

Số: 39/QĐ-QLDA

Phường Bạc Liêu, ngày 29 tháng 7 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 09, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp)

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP BẠC LIÊU

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc chuyển nguyên trạng các đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau và Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau (mới);



Căn cứ Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp);

Căn cứ Công văn số 1718/UBND-TH ngày 07/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy về xử lý các công trình, dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 123/QĐ-STC ngày 30/5/2025 của Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp);

Căn cứ Quyết định số 140/QĐ-STC ngày 25/6/2025 của Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp);

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-QLDA ngày 10/7/2025 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Bạc Liêu về việc phê duyệt dự toán gói thầu số 09: Thi công xây dựng công trình, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp);

Xét hồ sơ mời thầu do Công ty TNHH MTV Xây dựng Tuấn Phát Bạc Liêu lập và Kiến nghị từ kết quả Báo cáo số 01/BCTĐ E-HSMT-CTY ngày 29/7/2025 của Công ty Cổ phần Kiểm định Xây dựng - Thiết kế đô thị xanh Báo cáo thẩm định E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 09: Thi công xây dựng công trình, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp).

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu với các nội dung sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa Nhà khách số 01 - Hùng Vương (một số hạng mục đã xuống cấp).

**2. Gói thầu 09:** Thi công xây dựng công trình.

**3. Địa điểm xây dựng:** Đường Nguyễn Tất Thành, Phường 1, Thành phố Bạc Liêu, Tỉnh Bạc Liêu. Nay là: Đường Nguyễn Tất Thành, Phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau.

**4. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Bạc Liêu.

**5. Giá gói thầu:** 2.677.717.036 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm bảy mươi bảy triệu, bảy trăm mười bảy nghìn, không trăm ba mươi sáu đồng).

**6. Nguồn vốn:** Cân đối ngân sách tỉnh.

7. **Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

8. **Phương thức lựa chọn nhà thầu:** 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.

9. **Loại hợp đồng:** Trọn gói.

10. **Thời gian thực hiện hợp đồng:** 90 ngày.

11. **Nội dung hồ sơ mời thầu:** Thống nhất theo hồ sơ mời thầu do Công ty TNHH MTV Xây dựng Tuấn Phát Bạc Liêu lập và đã được thẩm định tại Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu số 01/BCTĐ E-HSMT-CTY ngày 29/7/2025 của Công ty Cổ phần Kiểm định Xây dựng - Thiết kế đô thị xanh.

**Điều 2.** Giao Tổ Quản lý dự án kết hợp với Tư vấn lập hồ sơ mời thầu phải cố định lại thời điểm phát hành hồ sơ mời thầu, thời điểm đóng và mở thầu, hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hiệu lực của đảm bảo dự thầu với ngày, tháng, năm cụ thể trong bảng dự liệu đấu thầu và tiến hành thông báo mời thầu, tổ chức đấu thầu đúng theo Luật đấu thầu và các Nghị định của Chính phủ về công tác lựa chọn nhà thầu.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ban và Trưởng các phòng: Tài chính - Kế toán, Kế hoạch - Kỹ thuật, Kiểm soát - Giải phóng mặt bằng, Quản lý dự án; Công ty TNHH MTV Xây dựng Tuấn Phát Bạc Liêu (*đơn vị Tư vấn lập HSMT*), Công ty Cổ phần Kiểm định Xây dựng - Thiết kế đô thị xanh (*đơn vị Tư vấn thẩm định HSMT*) và các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Giám đốc, Phó Giám đốc;
- Lưu VT, Tổ QLDA.



GIÁM ĐỐC *hu*

*Nguyễn Văn Vĩnh*



