



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

411/6/3 Dương Thị Mười, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM

Điện thoại: 0933 826 802

Mã số thuế: 0314720432



BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

DỰ ÁN : SỬA CHỮA TRƯỜNG MẦM NON 8

ĐỊA ĐIỂM : 39 NGUYỄN DUY DƯƠNG, PHƯỜNG 7, QUẬN 5, TP. HCM

PHÒNG KT, HT & DT Q5

PHÒNG QUẢN LÝ ĐỒ THI QUẬN 5

ĐÃ THẨM ĐỊNH

Kèm văn bản số: 1038/TB/QLĐT.5

Ngày: 16/06/2025

NĂM 2025



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

411/6/3 Dương Thị Mười, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM

Điện thoại: 0933 826 802

Mã số thuế: 0314720432

BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG

DỰ ÁN : SỬA CHỮA TRƯỜNG MẦM NON 8
ĐỊA ĐIỂM : 39 NGUYỄN DUY DƯƠNG, PHƯỜNG 7, QUẬN 5, TP. HCM

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 5

ĐÃ THẨM ĐỊNH

Kèm văn bản số: 1038/TB./QLĐT.5

Ngày: 16/06/2025

CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8

HIỆU TRƯỞNG



Vũ Thị Mai Linh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

GIÁM ĐỐC



CAO QUANG TÙNG

DANH MỤC BẢN VẼ

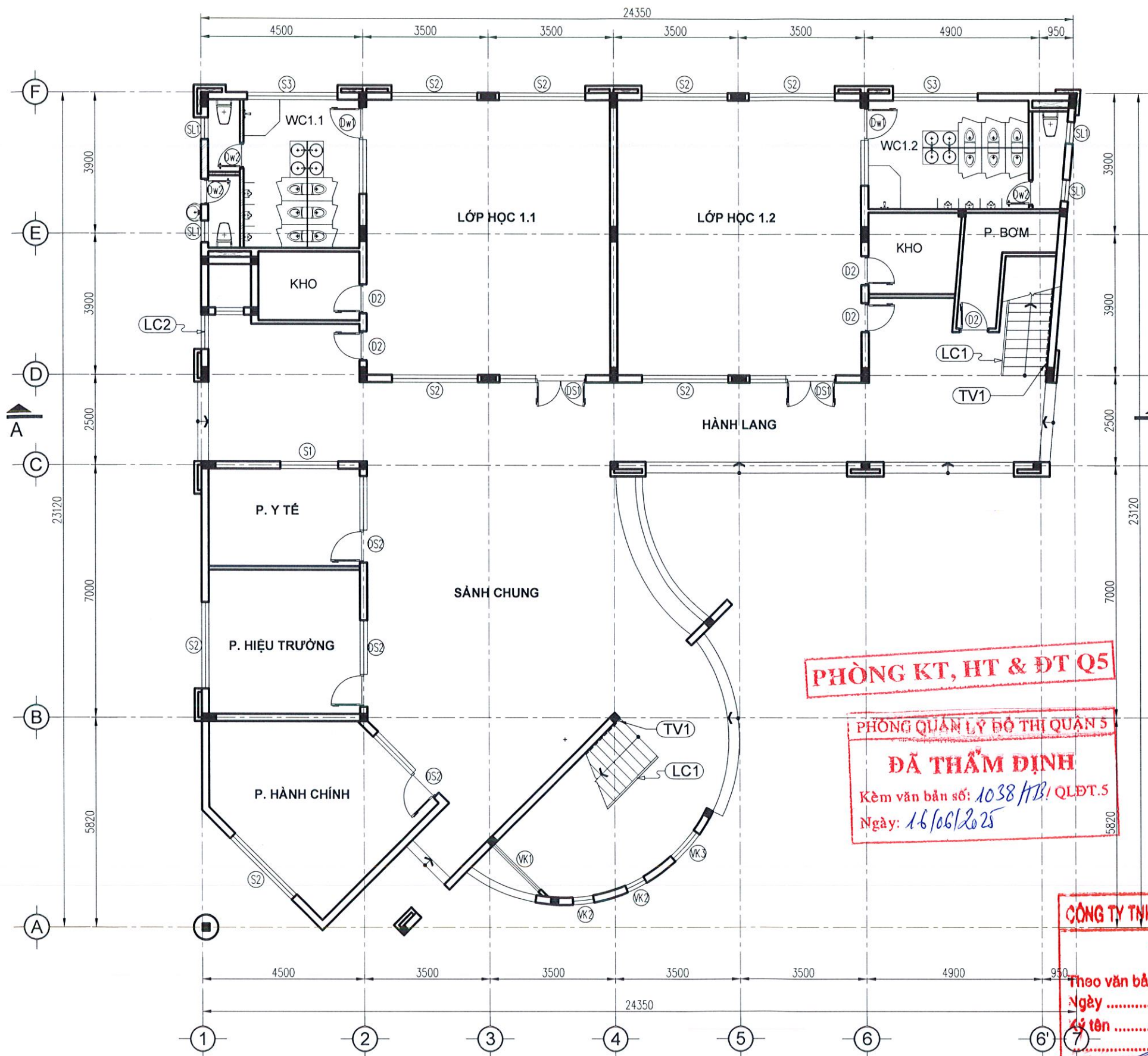
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
1	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1	KT 101
2	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2	KT 102
3	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3	KT 103
4	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4	KT 104
5	MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI	KT 105
6	MẶT ĐỨNG A-F	KT 106
7	MẶT CẮT A-A	KT 107

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 5

ĐÃ THẨM ĐỊNH

Kèm văn bản số: 1038/HTB/QLĐT.5
Ngày: 16/06/2025



ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

TẦNG 1:
 - LỚP SƠN NƯỚC CỦA TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BỊ CŨ, BONG TRóc, CẦN ĐƯỢC SƠN LẠI
 - LỚP SƠN DẦU LAN CAN, TAY VIN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG BỊ CŨ VÀ BONG TRóc CẦN SƠN MỚI.

NỘI DUNG CẢI TẠO

TẦNG 1:
 - SƠN NƯỚC LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ
 - SƠN DẦU LẠI TOÀN BỘ LAN CAN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG

CHI TIẾT LAN CAN, TAY VIN THÉP:

LC1: CAO 900
 LC2: CAO 900
 LC3: CAO 800
 TV1: D50

CHI TIẾT CỬA:

DS1: 1400X2200+1000*1300 - NK
 DS2: 900X2200+1500*1300 - NK
 DS3: 1400X2200 - NK
 DW1: 900X2200+1500*1300 - NK
 DW2: 700X2100 - NK
 D2: 800X2200 - NK
 S1: 1600X1300 - NK
 S2: 2400X1300 - NK
 S3: 2400X1000 - NK
 SL1: 600X600 - NK
 SL2: 1200X600 - NK
 SL3: 2400X600 - NK
 VK1: 1800X2900 - NK
 VK2: 600X2900 - NK
 VK3: 1000X2900 - NK
 VK2': 600X600 - NK
 VK3': 1000X600 - NK

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 5
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Kèm văn bản số: 1038/HT/QLĐT.5
 Ngày: 16/06/2025

CÔNG TY TNHH TM ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HƯNG THỊNH
THẨM TRA
 Theo văn bản số: 04-06-2025 / BCTT-HT
 Ngày: 04-06-2025
 Ký tên: Hưng Khai Đức

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
 TRINH DUYỆT
 THI CÔNG

DỰ ÁN
SỬA CHỮA TRƯỜNG MẦM NON 8
 Địa điểm: 39 Nguyễn Duy Dương, Phường 7, Quận 5, TP.HCM.

CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8 ĐẠI DIỆN

Vũ Thị Mai Linh
 (Signature and stamp of the client representative)

NHÀ THẦU
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

(Địa chỉ: 41/6/3 Dương Thị Mười, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
 Tel: 0933 826 802 / Email: info.liriver@gmail.com)
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
 GIÁM ĐỐC
 CAO QUANG TÙNG

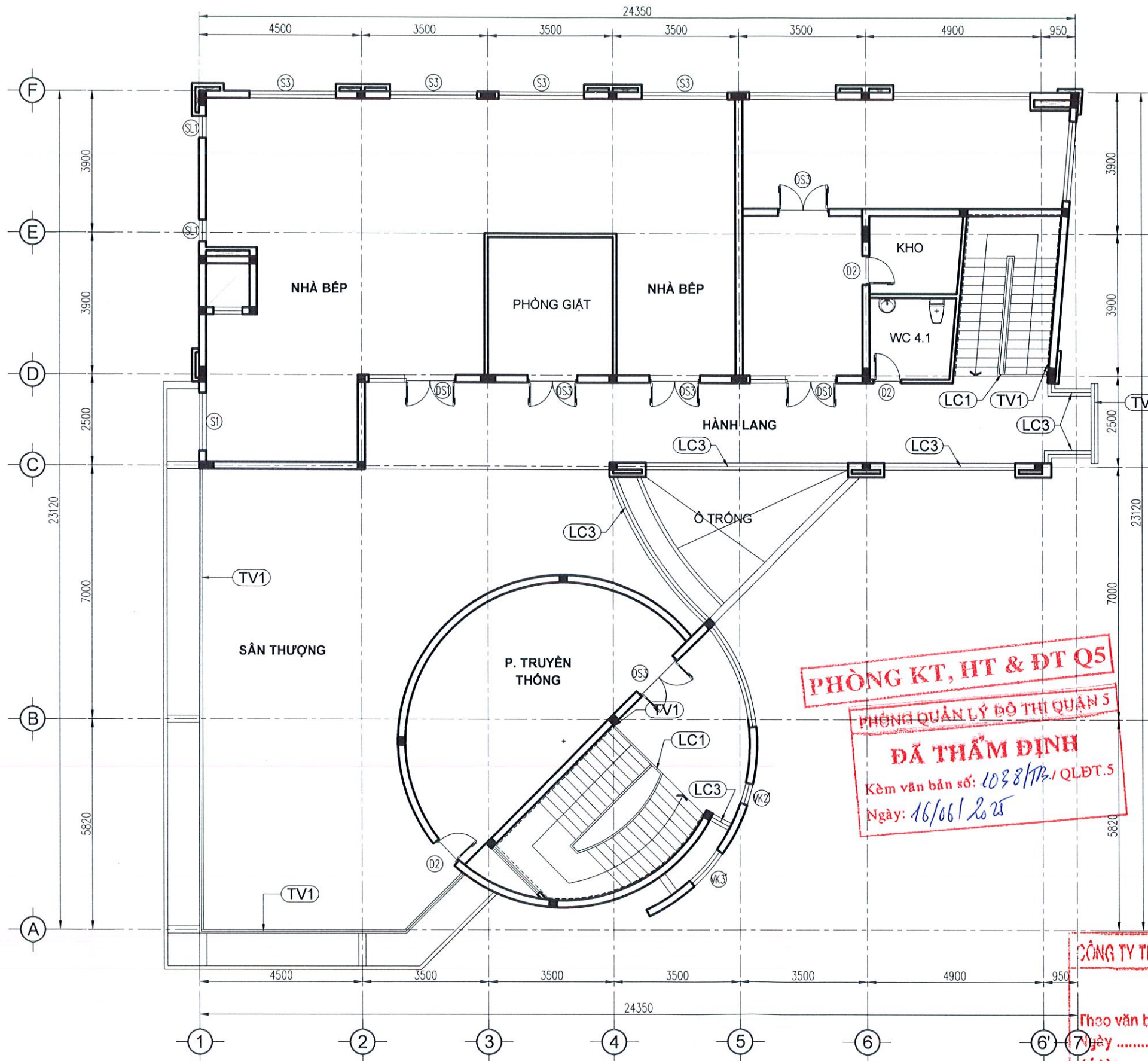
CHỦ NHIỆM & CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 (Signature)
 CAO QUANG TÙNG
 THỂ HIỆN

(Signature)
 ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1

SỐ HIỆU BẢN VẼ	TỔNG SỐ BẢN VẼ
KT 101	07
NGÀY HOÀN THÀNH	2025

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1
 TỈ LỆ 1/100



ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG TẦNG 4:
 - LỚP SƠN NƯỚC CỦA TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BỊ CŨ, BONG TRÓC, CÁN ĐƯỢC SƠN LẠI
 - LỚP SƠN DẦU LAN CAN, TAY VỊN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG BỊ CŨ VÀ BONG TRÓC CẦN SƠN MỚI.

NỘI DUNG CẢI TẠO TẦNG 4:
 - SƠN NƯỚC LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ
 - SƠN DẦU LẠI TOÀN BỘ LAN CAN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG

CHI TIẾT LAN CAN, TAY VỊN THÉP:
 LC1: CAO 900
 LC2: CAO 900
 LC3: CAO 800
 TV1: D50

CHI TIẾT CỬA:
 DS1: 1400X2200+1000*1300 - NK
 DS2: 900X2200+1500*1300 - NK
 DS3: 1400X2200 - NK
 DW1: 900X2200+1500*1300 - NK
 DW2: 700X2100 - NK
 D2: 800X2200 - NK
 S1: 1600X1300 - NK
 S2: 2400X1300 - NK
 S3: 2400X1000 - NK
 SL1: 600X600 - NK
 SL2: 1200X600 - NK
 SL3: 2400X600 - NK
 VK1: 1800X2900 - NK
 VK2: 600X2900 - NK
 VK3: 1000X2900 - NK
 VK2: 600X600 - NK
 VK3: 1000X600 - NK

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5
PHÒNG QUẢN LÝ ĐỘ THỊ QUẬN 5
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Kèm văn bản số: 1038/TP./QLĐT.5
 Ngày: 16/06/2025

CÔNG TY TNHH TM ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HƯNG THỊNH
THẨM TRA
 Theo văn bản số 04 / BCTT-HT
 Ngày 04 - 06 - 2025
 Ký tên
Huyền Khai Đức

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4
 TỈ LỆ 1/100

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
 TRINH DUYỆT
 THI CÔNG

DỰ ÁN
SỬA CHỮA TRƯỜNG MẦM NON 8

Địa điểm: 39 Nguyễn Duy Dương, Phường 7, Quận 5, TP.HCM.

CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8 ĐẠI DIỆN

TRƯỜNG MẦM NON 8 QUẬN 5
Vi Thị Mai Đình

NHÀ THẦU
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

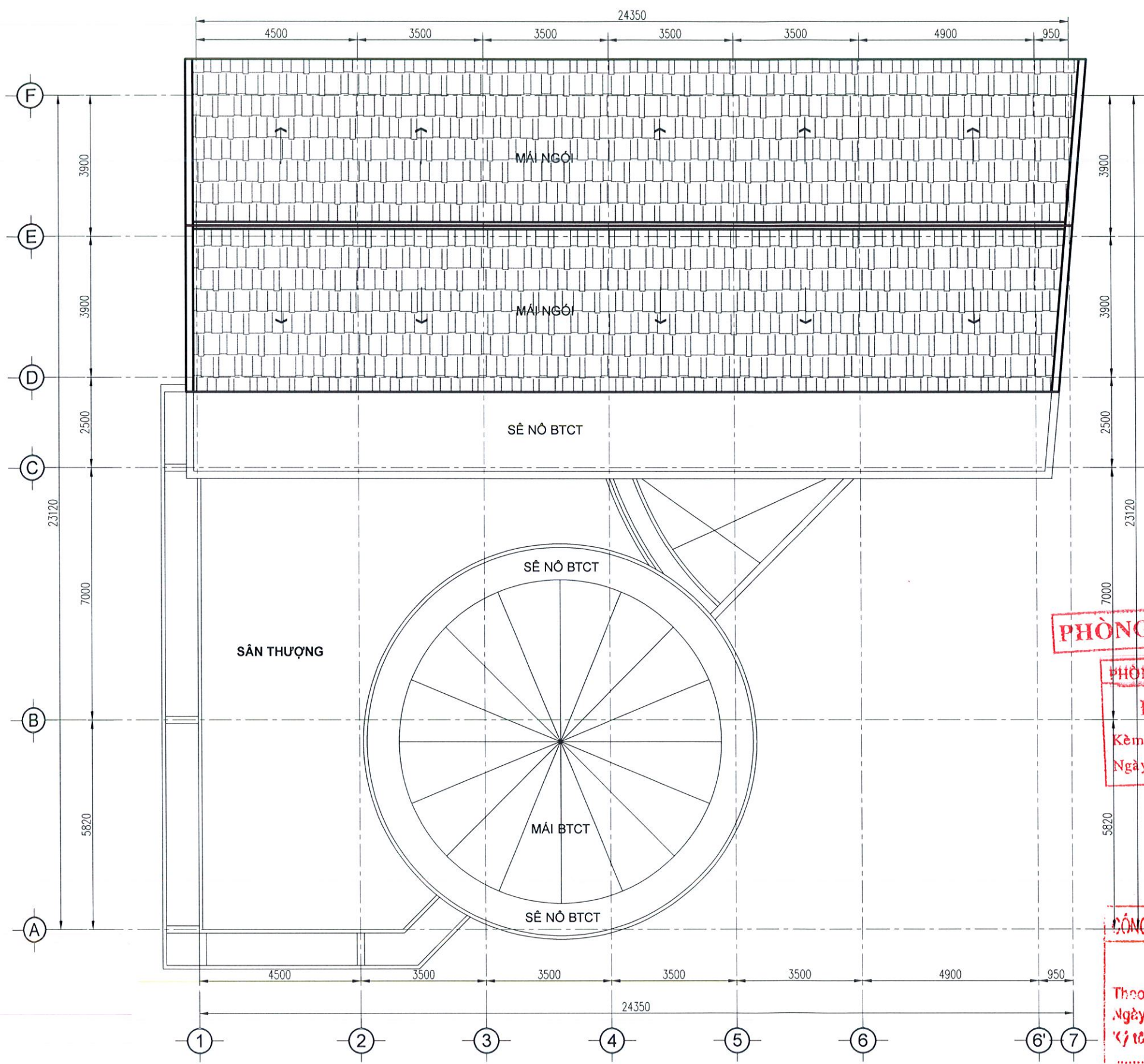
Địa chỉ: 211/03 Dương Thị Mười, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
 Tel: 0933.826.802 Email: info.liriver@gmail.com
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
 GIẢM ĐỐC
CAO QUANG TÙNG

CHỦ NHIỆM & CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
CAO QUANG TÙNG
 THỂ HIỆN

ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4

SỐ HIỆU BẢN VẼ	TỔNG SỐ BẢN VẼ
KT 104	07
NGÀY HOÀN THÀNH	2025



ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG
TẦNG MÁI:
 - LỚP SƠN NƯỚC CỦA TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BỊ CŨ, BONG TRÓC, CẦN ĐƯỢC SƠN LẠI
 - LỚP SƠN DẦU LAN CAN, TAY VỊN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG BỊ CŨ VÀ BONG TRÓC CẦN SƠN MỚI.

NỘI DUNG CẢI TẠO
TẦNG MÁI:
 - SƠN NƯỚC LẠI TOÀN BỘ TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ
 - SƠN DẦU LẠI TOÀN BỘ LAN CAN THÉP BẢO VỆ HÀNH LANG, CẦU THANG

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5

PHÒNG QUẢN LÝ ĐỒ THI QUẬN 5
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Kèm văn bản số: 1038/MB. / QLĐT.5
 Ngày: 16/06/2025

CÔNG TY TNHH TM ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HƯNG THỊNH
THẨM TRA
 Theo văn bản số 04 / BCTT-HT
 Ngày 04 - 06 - 2025
 Ký tên
 Huynh Khai Đức

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
 TRINH DUYỆT
 THI CÔNG

DỰ ÁN
SỬA CHỮA
TRƯỜNG MẦM NON 8
 Địa điểm: 39 Nguyễn Duy Dương,
 Phường 7, Quận 5, TP.HCM.

CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8
 ĐẠI DIỆN

TRƯỜNG MẦM NON 8 QUẬN 5
 Ký: Thị Mai Linh

NHÀ THẦU
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

Địa chỉ: 176/3 Dương Thi Mười,
 P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
 Tel: 0933 826 802 Email: info.liriver@gmail.com
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
 GIẢM ĐỐC
 CAO QUANG TÙNG

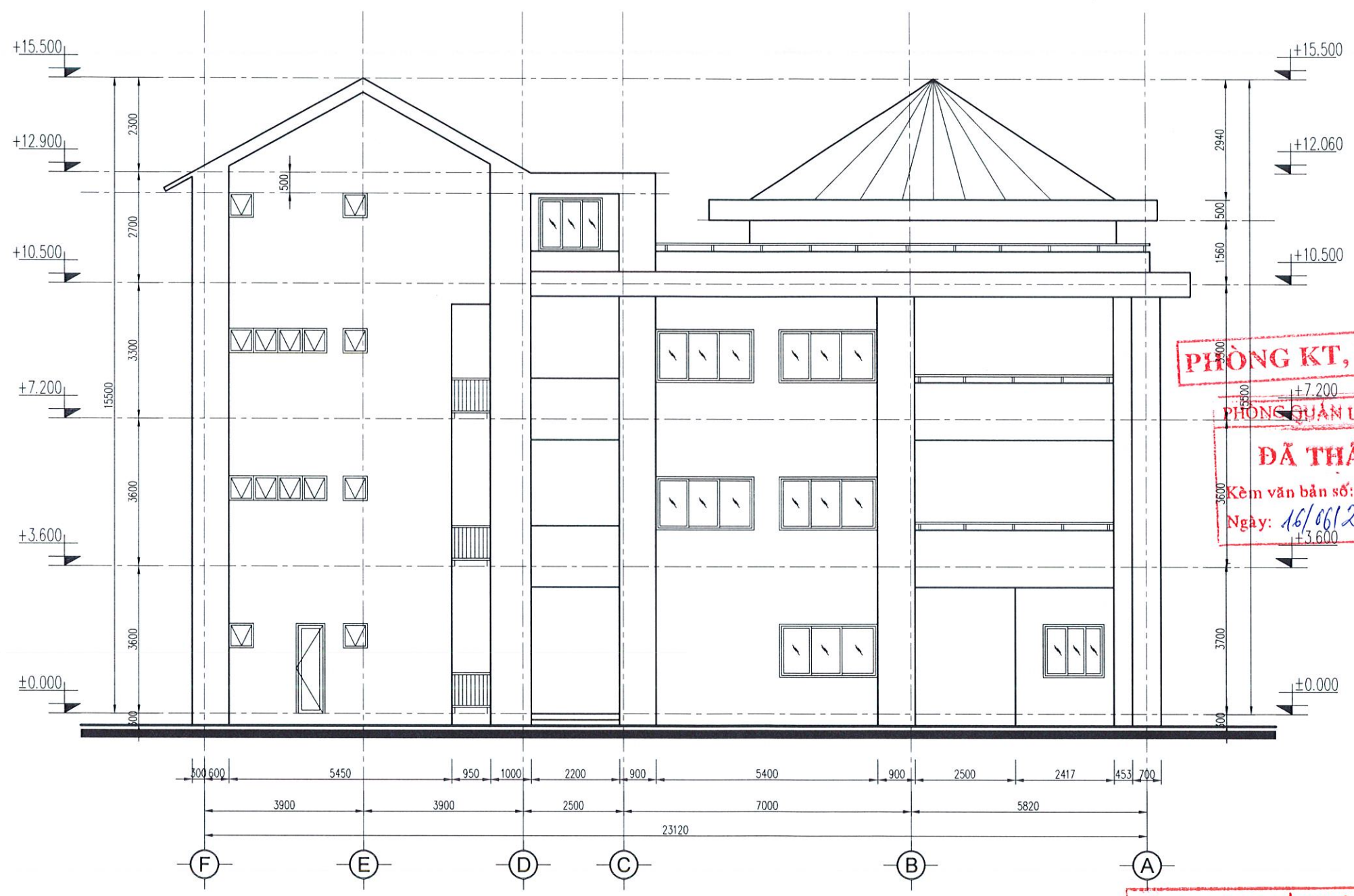
CHỦ NHIỆM & CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 CAO QUANG TÙNG
 THỂ HIỆN

ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI

SỐ HIỆU BẢN VẼ	TỔNG SỐ BẢN VẼ
KT 105	07
NGÀY HOÀN THÀNH	2025

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI
 TỈ LỆ 1/100



MẶT ĐỨNG TRỤC F-A
TỈ LỆ 1/100

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 5
ĐÃ THẨM ĐỊNH
 Kèm văn bản số: 1038/115 / QLĐT.5
 Ngày: 16/06/2025

TRƯỜNG MẦM NON 8
 ĐẠI DIỆN
Vũ Thị Mai Linh

CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
 GIÁM ĐỐC
CAO QUANG TÙNG

CÔNG TY TNHH TM ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HƯNG THỊNH
THẨM TRA
 Theo văn bản số 04 / BCTT-HT
 Ngày 04-06-2025
 Ký tên *Huy Anh Khanh Đức*

CAO QUANG TÙNG
 THẺ HIỆN
ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỤC A-F

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
 TRÌNH DUYỆT
 THI CÔNG

DỰ ÁN
SỬA CHỮA
TRƯỜNG MẦM NON 8

Địa điểm: 39 Nguyễn Duy Dương,
 Phường 7, Quận 5, TP.HCM.

CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8
 ĐẠI DIỆN

NHÀ THẦU
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER

Địa chỉ: 411/6/3 Dương Thị Mười,
 P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
 Tel: 0933 826 802 Email: info.liriver@gmail.com

CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
 GIÁM ĐỐC

CAO QUANG TÙNG
 CHỦ NHIỆM & CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

CAO QUANG TÙNG
 THẺ HIỆN

ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
 TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỤC A-F

SỐ HIỆU BẢN VẼ	TỔNG SỐ BẢN VẼ
KT 106	07
NGÀY HOÀN THÀNH	2025



MẶT CẮT A-A
TỈ LỆ 1/100

PHÒNG KT, HT & ĐT Q5
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 5
ĐÃ THẨM ĐỊNH
Kèm văn bản số: 1038/MB.V QLĐT.S
Ngày: 16/06/2025

CÔNG TY TNHH TM ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HƯNG THỊNH
THẨM TRA
Theo văn bản số 04 / BCTT-HT
Ngày 06 2025
Ký tên Hưng Khánh Đức

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
TRÌNH DUYỆT
THI CÔNG
DỰ ÁN
SỬA CHỮA
TRƯỜNG MẦM NON 8

Địa điểm: 39 Nguyễn Duy Dương,
Phường 7, Quận 5, TP.HCM.
CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG MẦM NON 8
ĐẠI DIỆN

TRƯỜNG MẦM NON 8
QUẬN 5
CHỦ ĐẦU TƯ
Trần Thị Mai Khanh

NHÀ THẦU
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
Địa chỉ: 41/16/3 Dương Thị Mười,
P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
Tel: 0333 826 802 Email: info.liriver@gmail.com
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LIRIVER
QUẬN 12 - TP. HỒ CHÍ MINH

CHỦ NHIỆM & CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
CAO QUANG TÙNG
CAO QUANG TÙNG
THỂ HIỆN

ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
ĐINH THỊ HOÀNG LỸ
TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT A-A

SỐ HIỆU BẢN VẼ	TỔNG SỐ BẢN VẼ
KT 107	07
NGÀY HOÀN THÀNH	2025