

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt đánh giá về kỹ thuật:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
1 Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, thiết bị	
1.1. Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu. Đạt
	Không có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu hoặc có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính nhưng chưa phù hợp với biện pháp thi công, với yêu cầu của gói thầu; Kê khai thiếu danh mục vật tư, vật liệu chính. Không Đạt
1.2. Đặc tính, thông số kỹ thuật của thiết bị, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo và công nghệ (đối với phần thiết bị)	- Có đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo và công nghệ, nguyên nhiên vật liệu hoàn toàn phù hợp đáp ứng yêu cầu nêu tại Chương V của E-HSMT và hồ sơ thiết kế được duyệt (Nhà thầu đính kèm catalogue hoặc hình ảnh trong đó thể hiện chi tiết thông số kỹ thuật của thiết bị). Đạt
	- Có đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo và công nghệ, nguyên nhiên vật liệu không phù hợp, không đáp ứng yêu cầu nêu tại Chương V của E-HSMT và hồ sơ thiết kế được duyệt. Không đạt
1.3. Đối với các vật tư, vật liệu chính: Xi măng, cát các loại, đá các loại, gạch xây các loại, gạch ốp lát các loại, vật tư thiết bị điện, vật tư thiết bị nước, sơn các loại, cửa các loại, dung dịch chống thấm, nội thất.	Có hợp đồng nguyên tắc hoặc thỏa thuận với Đơn vị cung cấp đáp ứng các vật liệu chính theo yêu cầu của E-HSMT và trong hợp đồng nguyên tắc hoặc thỏa thuận phải ghi rõ tên gói thầu, tên dự án (Kèm giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp). Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên. Không đạt
2. Giải pháp kỹ thuật – Biện pháp thi công.	
2.1. Tổ chức mặt bằng thi công tại công trường, bao	Có giải pháp, biện pháp tổ chức thi công (thuyết minh kèm bản vẽ tổng mặt bằng tổ Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>gồm các nội dung sau:</p> <p>a. Bố trí cổng ra vào công trường, rào chắn, biển báo;</p> <p>b. Công trình lán trại tạm, kho bãi vật liệu, thiết bị thi công, bãi chất thải xây dựng;</p> <p>c. Cấp điện phục vụ thi công;</p> <p>d. Giải pháp cấp, thoát nước phục vụ sinh hoạt và thi công;</p> <p>e. Giải pháp vận chuyển vật tư, vật liệu, thiết bị trên công trường;</p> <p>f. Giải pháp liên lạc trong công trường;</p> <p>g. Giải pháp vận chuyển phế liệu trong quá trình thi công;</p> <p>h. Giải pháp giao thông nội bộ công trường.</p> <p>i. Có giải pháp thi công sửa chữa Hạng mục: Nâng cấp sửa chữa nhà làm việc theo hình thức cuốn chiếu, vừa thi công nhưng phải đảm bảo chế độ làm việc của các Phòng của Tầng 1 và Tầng 2 đồng thời.</p>	<p>chức thi công) hợp lý, phù hợp với hiện trạng công trường và điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất; Thể hiện rõ, đầy đủ, chi tiết tất cả các nội dung a, b, c, d, e, f, g, h, i</p>	
	<p>Có giải pháp, biện pháp tổ chức thi công (thuyết minh kèm bản vẽ tổng mặt bằng tổ chức thi công) không hợp lý, không phù hợp với hiện trạng công trường và điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất; Thuyết minh hoặc bản vẽ tổng mặt bằng tổ chức thi công không thể hiện đầy đủ tất cả các nội dung a, b, c, d, e, f, g, h, i hoặc thể hiện sơ sài, không chi tiết.</p>	<p>Không đạt</p>
<p>2.2. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công cho tất cả các công tác, hạng mục của gói thầu bao gồm:</p> <p>+ Hạng mục: Nâng cấp sửa chữa nhà làm việc;</p> <p>+ Hạng mục: Nâng cấp sửa</p>	<p>- Trình bày đầy đủ các nội dung bên, các công việc đầy đủ theo HSTK được duyệt, có thuyết minh kèm theo bản vẽ biện pháp thi công.</p> <p>- Có giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công hợp lý, khả thi theo yêu cầu phù hợp với hồ sơ thiết kế được duyệt, phù hợp với bản vẽ tổ chức mặt bằng công trường, phù hợp với tiến độ thi công.</p> <p>- Nhà thầu phải có phương án bảo vệ tài</p>	<p>Đạt</p>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>chữa nhà hội trường;</p> <p>+ Hạng mục: Nâng cấp, sửa chữa công – tường rào;</p> <p>+ Hạng mục: Nâng cấp, sửa chữa nhà bảo vệ;</p> <p>+ Hạng mục: Nâng cấp, sửa chữa nhà xe ô tô;</p> <p>+ Hạng mục: Nhà kho lưu trữ.</p>	<p>sản tại chỗ (hoàn trả nguyên trạng) và cam kết bảo vệ, giữ gìn các tài sản của các hạng mục khác không thuộc phạm vi gói thầu trong suốt thời gian thi công.</p>	
	<p>- Trình bày thiếu nội dung, thiếu bản vẽ biện pháp thi công hoặc trình bày không đáp ứng, lan mang không am hiểu các nội dung theo yêu cầu, không phù hợp với thuyết minh biện pháp thi công, hồ sơ thiết kế được duyệt. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với bản vẽ tổ chức mặt bằng công trường, không phù hợp với tiến độ thi công.</p> <p>- Nhà thầu không có phương án bảo vệ tài sản tại chỗ (hoàn trả nguyên trạng) và không có cam kết bảo vệ, giữ gìn các tài sản của các hạng mục khác không thuộc phạm vi gói thầu trong suốt thời gian thi công.</p>	<p>Không đạt</p>
<p>2.3. Tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường</p>	<p>- Có sơ đồ và giải pháp bố trí nhân sự phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công công trình xây dựng</p>	<p>Đạt</p>
	<p>- Không có sơ đồ và giải pháp bố trí nhân sự phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công công trình xây dựng</p>	<p>Không đạt</p>
<p>3. Tiến độ thi công</p>		
<p>3.1. Thời gian thi công:</p>	<p>Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 03 tháng.</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 03 tháng.</p>	<p>Không đạt</p>
<p>3.2. Tính phù hợp:</p> <p>a) Giữa bố trí thiết bị công các hạng mục, tiến độ thi công và biện pháp thi công.</p>	<p>Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b). Có biểu đồ huy động thiết bị, nhân công phù hợp với tiến độ và biện pháp thi công.</p>	<p>Đạt</p>
<p>b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công, biện pháp thi công và biểu đồ nhân công</p>	<p>Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b). Không có biểu đồ kèm theo hoặc biểu đồ không phù hợp.</p>	<p>Không đạt</p>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.3. Kế hoạch, tiến độ cung cấp vật liệu chính phục vụ gói thầu	Nhà thầu phải lập Biểu đồ cung ứng vật liệu chính cho công trình (chi tiết, rõ ràng cho các vật tư chính); biểu đồ tiến độ cung cấp vật liệu chính phải phù hợp với tiến độ thi công và biện pháp kỹ thuật thi công nhà thầu đề xuất.	Đạt
	Biểu đồ tiến độ cung ứng vật tư chung chung, không rõ ràng hoặc không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
3.4. Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
4. Biện pháp bảo đảm chất lượng		
4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công các công việc tại Mục 2.3	<p>Biện pháp đảm bảo chất lượng cho từng công tác và toàn bộ gói thầu:</p> <p>a. Có kế hoạch tổ chức nghiệm thu các loại vật liệu đầu vào; kiểm tra, thử nghiệm, đo đạc các thông số kỹ thuật của công trình;</p> <p>b. Nhà thầu phải có quy trình kiểm soát chất lượng khi thi công và thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công và toàn bộ gói thầu hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Các loại vật tư vật liệu đề xuất phải đảm bảo tuân thủ theo các tiêu chuẩn quy chuẩn hiện hành.</p> <p>c. Có kế hoạch tổ chức kiểm tra, nghiệm thu thiết bị, hàng hóa trước khi tiến hành lắp đặt, trong quá trình lắp đặt và sau khi nhà thầu hoàn thành các nội dung công việc thuộc gói thầu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của HSMT và phù hợp với tiến độ nhà thầu đề xuất.</p> <p>d. Tổ chức kiểm tra, nghiệm thu công việc</p>	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	xây dựng; nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận (hạng mục) công trình xây dựng; nghiệm thu hoàn thành hạng mục của gói thầu và toàn bộ gói thầu.	
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên vật liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	Không đạt
5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường		
5.1. Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<p>Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công do nhà thầu đề xuất, cụ thể:</p> <p>a. Tổ chức đào tạo, thực hiện kiểm tra an toàn lao động;</p> <p>b. Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - An toàn trong công tác tổ chức mặt bằng thi công; - An toàn trong công tác bốc xếp và vận chuyển (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa); - An toàn trong công tác xây + Hoàn thiện (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa), - An toàn công tác bốc xếp + vận chuyển lên cao (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa); - An toàn trong lắp đặt và sử dụng máy thi 	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<p>công (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa);</p> <ul style="list-style-type: none"> - An toàn về công tác điện (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa); - An toàn trong khi thi công trên cao (có bản vẽ hoặc hình ảnh minh họa); <p>c. An toàn giao thông ra vào công trường phù hợp với hiện trạng công trình;</p> <p>d. An toàn khi vận hành các loại máy thi công;</p> <p>e. Biện pháp an toàn cho các công trình liền kề; bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh phù hợp với hiện trạng công trình.</p>	
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
5.2. Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
5.3. Biện pháp vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường: Tiếng ồn; Bụi và khói; Rung; Kiểm soát nước thải; Kiểm soát rác thải, vệ sinh, vật liệu thừa, rác thải xây dựng.	- Có biện pháp vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	- Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
6. Bảo hành và uy tín của nhà thầu		
6.1. Thời gian bảo hành 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12	Không

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	tháng.	đạt
6.2. Uy tín của nhà thầu trong vòng 03 năm (từ ngày 01/01/2022) trở lại đây về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định số 24/2024/NĐ-CP	Nhà thầu có cam kết không thuộc các trường hợp vi phạm theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định số 24/2024/NĐ-CP	Đạt
6.2. Uy tín của nhà thầu trong vòng 03 năm (từ ngày 01/01/2022) trở lại đây về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định số 24/2024/NĐ-CP	Nhà thầu không có cam kết hoặc cam kết không đúng nội dung theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định số 24/2024/NĐ-CP	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6 được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.