

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1.1. Tên dự án: Tăng cường khả năng tiêu thoát lũ Suối Rạt, tỉnh Bình Phước.

1.2. Tên gói thầu: GT17: Giám sát thi công xây dựng gói thầu GT15.

1.3. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

1.4. Thời gian thực hiện gói thầu: 450 ngày (theo thời gian thi công gói thầu xây lắp GT10).

1.5. Địa điểm xây dựng: huyện Đồng Phú và thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước cũ nay là xã Tân Lợi, xã Đồng Phú, xã Đồng Tâm và phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

1.6. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

1.7. Loại, cấp công trình: Công trình phục vụ Nông nghiệp và phát triển nông thôn; cấp II.

1.8. Nội dung, quy mô đầu tư và phương án xây dựng của công trình cần thực hiện công tác giám sát, cụ thể như sau:

a) Công trình dạng tuyến, đi theo tuyến suối hiện trạng. Giải pháp thiết kế chủ yếu là phát quang cây cối và nạo vét lòng suối; các vị trí có lưu tốc lớn và gần khu dân cư sử dụng kè gia cố chống sạt lở; cải tạo và xây dựng các điểm nhập lưu từ suối nhánh đổ vào suối Rạt. Cụ thể:

- Đoạn 1 từ Km0 – Km3+631: Bề rộng đáy suối thiết kế $B=10m$, độ dốc dọc đáy kênh thiết kế $i=0,0007$, kè gia cố mái nghiêng $m=1,5$ hai bờ suối; Kết cấu: Kè bằng đá hộc xếp khang dày 30cm trên lớp đá dăm lót dày 10cm và vải địa kỹ thuật trong hệ khung dầm bằng BTCT đá 1x2 M250 đổ tại chỗ, gia cố chống xói chân khay dọc suối bằng rọ đá. Cục bộ một số vị trí gia cố bằng rọ đá và BTCT đá 1x2 M250 đổ tại chỗ.

- Gia cố 5 điểm cong cua, 1 vị trí cầu và 7 vị trí cửa xả đổ ra với tổng chiều dài khoảng 526,8m, kết cấu gia cố bằng BTCT đá 1x2 M250 dày 30cm trên nền ni long lót. Bố trí hệ thống thoát nước bằng dầm lọc và ống PVC D60cm.

b) Hoàn trả đường dân sinh hư hỏng trong quá trình thi công công trình, bề rộng mặt đường và kết cấu hoàn theo hiện trạng, cụ thể: bề rộng mặt đường từ (3-5)m bằng bê tông đá 1x2 M250 dày 20cm trên lớp móng bằng CPĐD dày 16cm.

c) Các hạng mục phụ trợ:

- Xây dựng các bậc thang lên xuống dọc tuyến suối trong các đoạn gia cố với mật độ khoảng 109m/1 cầu thang với bề rộng 1,6m chia bậc cao 20cm, kết cấu bê tông M200 đá 1x2.

- Bố trí các cọc tiêu hai bên suối kết cấu BTCT M200, kích thước 12x12cm dài 1,02m, mật độ 5m/cọc.

d) Các công trình khác phục vụ thi công:

- Mặt bằng thi công: Đoạn 1 gồm 02 khu (3.000m²)
- Đê quai, đường thi công và các công trình phục vụ thi công khác
(Chi tiết theo bản vẽ thiết kế đính kèm)

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Việc tuyển Nhằm chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực và kinh nghiệm, đáp ứng yêu cầu về mặt kỹ thuật, tài chính lành mạnh để thực hiện gói thầu Giám sát thi công xây dựng công trình đảm bảo công trình thi công đạt yêu cầu về tiến độ, khối lượng, chất lượng, an toàn lao động, vệ sinh môi trường....đúng quy chuẩn, quy phạm hiện hành của nhà nước và đúng hồ sơ thiết kế được phê duyệt, cũng như các quy định có liên quan khác.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng-người cần thiết.

- Phạm vi công việc: Nhà thầu tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình gói thầu GT15 nghiên cứu từ quy mô công trình, các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành, các quy định của pháp luật có liên quan để thực hiện công việc tư vấn giám sát thi công đảm bảo công trình thi công đạt yêu cầu về tiến độ, khối lượng, chất lượng, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, chi phí xây dựng và các nội dung khác theo đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn, các quy định hiện hành của nhà nước và đúng hồ sơ thiết kế được phê duyệt (có bản vẽ thiết kế được phê duyệt kèm theo E-HSMT).

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước.

- Cơ quan thực hiện dự án: Chủ đầu tư dự án là Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 450 ngày (theo thời gian thi công gói thầu xây lắp GT15).

- Số người cần thiết để nhà thầu tư vấn giám sát thực hiện: Nhân sự chủ chốt theo yêu cầu của E-HSMT. Trong quá trình thực hiện để đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình nhà thầu đề xuất bổ sung nhân sự ngoài nhân sự chủ chốt được chủ đầu tư chấp thuận.

2. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn.

Nhà thầu tư vấn giám sát phải thực hiện các nội dung chủ yếu như sau:

- Kiểm tra các điều kiện khởi công theo quy định của Pháp luật.
- Kiểm tra sự phù hợp về năng lực của nhà thầu thi công công trình.
- Kiểm tra biện pháp thi công của nhà thầu.
- Kiểm tra, giám sát và chấp nhận vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt vào công trình.

- Kiểm tra, đôn đốc nhà thầu thi công xây dựng công trình và các nhà thầu khác triển khai công việc tại hiện trường theo yêu cầu về tiến độ thi công của công trình;
- Giám sát việc thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường đối với các công trình xây dựng theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; giám sát các biện pháp đảm bảo an toàn đối với công trình lân cận, công tác quan trắc công trình;
- Giám sát việc đảm bảo an toàn lao động theo quy định của quy chuẩn, quy định của hợp đồng và quy định của pháp luật về an toàn lao động;
- Đề nghị chủ đầu tư tổ chức điều chỉnh thiết kế khi phát hiện sai sót, bất hợp lý về thiết kế;
- Tạm dừng thi công đối với nhà thầu thi công xây dựng khi xét thấy chất lượng thi công xây dựng không đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, biện pháp thi công không đảm bảo an toàn; chủ trì, phối hợp với các bên liên quan giải quyết những vướng mắc, phát sinh trong quá trình thi công xây dựng công trình và phối hợp xử lý, khắc phục sự cố theo quy định hiện hành;
- Kiểm tra tài liệu phục vụ nghiệm thu; kiểm tra và xác nhận bản vẽ hoàn công;
- Phối hợp Chủ đầu tư và các bên liên quan thực hiện nội dung thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng bộ phận công trình, hạng mục công trình, công trình xây dựng theo quy định hiện hành;
- Thực hiện nghiệm thu công việc xây dựng để chuyển bước thi công, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận công trình xây dựng, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng theo quy định; kiểm tra và xác nhận khối lượng thi công xây dựng hoàn thành;
- Phối hợp Chủ đầu tư và các bên liên quan thực hiện lập hồ sơ hoàn thành công trình xây dựng;
- Thực hiện các nội dung khác theo quy định của hợp đồng xây dựng và pháp luật có liên quan.

3. Hệ thống quy trình, tiêu chuẩn áp dụng:

Áp dụng các quy trình, quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam còn hiệu lực thi hành.

Và áp dụng khung tiêu chuẩn đã được Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 2713/QĐ-BNN-XD ngày 06/7/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án Tăng cường khả năng thoát lũ suối Rạt, tỉnh Bình Phước.

4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn: Ngay sau khi ký hợp đồng.

5. Các nội dung lưu ý khác: Nhà thầu tham dự thầu phải đọc lập về pháp lý và đọc lập về tài chính với nhà thầu thực hiện gói thầu xây lắp.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Các báo cáo: Báo cáo kiểm tra điều kiện khởi công; báo cáo kiểm tra điều kiện năng lực đơn vị thi công; báo cáo kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu thi công; báo cáo hoàn thành hạng mục/giai đoạn công trình; báo cáo hoàn thành đưa công

trình vào sử dụng và các báo cáo khác theo quy định cũng như báo cáo đột xuất khi có yêu cầu của chủ đầu tư.

- Hàng tuần vào ngày thứ sáu và hàng tháng vào ngày 30, Tư vấn giám sát phải báo cáo về khối lượng, chất lượng, tiến độ, an toàn lao động và tình hình thi công thực tế tại công trường cho Chủ đầu tư bằng văn bản.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại chương III của E-HSMT.

- Nhân sự nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại mục nhân sự của Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

- Nhà thầu không được đề xuất nhân sự để thực hiện gói thầu này trùng với nhân sự đang thực hiện cho gói thầu khác trong cùng một thời gian ở các dự án khác nhau. Trường hợp bên mời thầu phát hiện nhân sự của nhà thầu đang tham gia gói thầu khác trong cùng một thời gian thì nhân sự đó được đánh giá là 0 điểm.

- Trường hợp xét thấy cần thiết, bên mời thầu sẽ yêu cầu nhà thầu nộp tài liệu làm rõ, chứng minh khả năng huy động nhân sự chủ chốt của mình (nhà thầu phải chuẩn bị sẵn bản gốc bằng cấp, tài liệu liên quan để đối chiếu khi bên mời thầu yêu cầu đối chiếu xác thực).

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời các tài liệu, số liệu và các văn bản liên quan cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Theo dõi, kiểm tra và đôn đốc nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện dịch vụ cũng như xử lý các vi phạm hợp đồng có liên quan.

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm hợp đồng, thanh toán, quyết toán hợp đồng đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Thực hiện theo các điều khoản hợp đồng được ký kết.