

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **28** tháng **08** năm **2025**



**QUYẾT ĐỊNH**  
**Phê duyệt E-HSMT**

Tên gói thầu: Thi công sửa chữa và cung cấp thiết bị nội thất  
Dự án: Cải tạo tầng 2 tòa nhà văn phòng 15 Lê Duẩn

**CHỦ TỊCH CÔNG TY TNHH MTV**  
**PETROLIMEX SÀI GÒN**

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội;
  - Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 và Luật Sửa đổi số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 của Quốc hội;
  - Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
  - Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
  - Căn cứ Quyết định số 79/PLX-QĐ-HĐQT ngày 06/02/2025 của Hội đồng quản trị Tập đoàn xăng dầu Việt Nam về việc ban hành Quy chế quản lý đầu tư và xây dựng của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam;
  - Căn cứ Quyết định số 1618/QĐ-PLXKV2 ngày 02/06/2025 của Chủ tịch Công ty Xăng dầu Khu vực II TNHH MTV về ban hành Quy chế quản lý đầu tư và xây dựng của Công ty Xăng dầu Khu vực II TNHH MTV;
  - Căn cứ Quyết định số 2369/QĐ-PLXKV2 ngày 24/07/2025 của Chủ tịch Công ty Xăng dầu Khu vực II TNHH MTV về việc phê duyệt dự án: Cải tạo tầng 2 tòa nhà văn phòng 15 Lê Duẩn;
  - Căn cứ Quyết định số 2380/QĐ-PLXKV2 ngày 24/07/2025 của Chủ tịch Công ty Xăng dầu Khu vực II TNHH MTV về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo tầng 2 tòa nhà văn phòng 15 Lê Duẩn;
- Xét Tờ trình ngày 21/08/2025 của Tổ chuyên gia về việc trình duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Chào hàng cạnh tranh qua HTMQG cho gói thầu: Thi công sửa chữa và cung cấp thiết bị nội thất thuộc dự án: Cải tạo tầng 2 tòa nhà văn phòng 15 Lê Duẩn.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu E-HSMT, gói thầu: Thi công sửa chữa và cung cấp thiết bị nội thất thuộc dự án: Cải tạo tầng 2 tòa nhà văn phòng 15 Lê Duẩn, theo hình thức: Chào hàng cạnh tranh qua hệ thống mạng đấu thầu quốc gia / chào hàng cạnh tranh qua hệ thống mạng đấu thầu quốc gia gồm các nội dung chính như sau:

**Phần 1. Thủ tục đấu thầu**

**Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu**

## **Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu**

Gồm một số nội dung chính sau:

- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày;
- Thời hạn hiệu lực của E-HSĐT:  $\geq 90$  ngày;
- Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định.
- Bảo đảm dự thầu bằng thư bảo lãnh của ngân hàng, với giá trị: 50.000.000 VNĐ;
- Thời hạn hiệu lực của bảo đảm dự thầu:  $\geq 120$  ngày;
- Phương pháp đánh giá E-HSĐT: Năng lực kinh nghiệm đạt/không đạt; Kỹ thuật đạt/không đạt; Giá thấp nhất;
- Thời hạn đăng tải kết quả lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống là 7 ngày làm việc.

## **Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu**

Gồm một số nội dung chính sau:

### **Mục 1: Đánh giá tính hợp lệ của E-HSĐT**

- Bảo đảm dự thầu hợp lệ;
- Không có tên trong hai hoặc nhiều E-HSĐT với tư cách là nhà thầu chính đối với cùng một gói thầu;
- Nhà thầu bảo đảm tư cách hợp lệ theo quy định: Hạch toán tài chính độc lập;
- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;
- Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu;
- Không đang trong thời gian bị cấm tham gia hoạt động đấu thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;
- Đã đăng ký trên Hệ thống và còn hiệu lực hoạt động....

## **Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu**

- Chi tiết trong E-HSMT đính kèm.

### **Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật**

## **Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật**

- Chi tiết trong file đính kèm.

### **Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng**

## **Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng**

## **Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng**

## **Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng**

**Điều 2.** Tổ chuyên gia có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng của Nhà nước, Tập đoàn xăng dầu Việt Nam và Công ty TNHH MTV Petrolimex Sài Gòn.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các ông Giám đốc, Ông Phạm Bình Phương - Phó Giám đốc, Kế toán trưởng và Trưởng phòng Công nghệ đầu tư, Tổ chuyên gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VT, CNĐT.



**CHỦ TỊCH CÔNG TY**

**Võ Văn Tân**