

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt hồ sơ mời thầu (sửa đổi), E-HSMT (sửa đổi)
gói thầu số 03: Cải tạo xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị PCCC thuộc Kế
hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống
Phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội LHPN Việt Nam**

GIÁM ĐỐC NHÀ XUẤT BẢN PHỤ NỮ VIỆT NAM

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 854/QĐ-ĐCT ngày 14/10/2022 của Đoàn Chủ tịch Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống Phòng cháy tại Nhà in Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 5673/QĐ-ĐCT ngày 27/05/2025 của Đoàn Chủ tịch Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 5779/QĐ-ĐCT ngày 23/06/2025 của Đoàn Chủ tịch Trung ương Hội LHPN Việt Nam về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội LHPN Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 5848/QĐ-ĐCT ngày 30/06/2025 của Đoàn Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội LHPN Việt Nam.

Căn cứ báo cáo thẩm định số 399/BCTĐ-VINASUCO ngày 28 tháng 08 năm 2025 của Công ty cổ phần Kiến trúc và tư vấn xây dựng Việt Nam về việc thẩm định hồ sơ mời thầu (sửa đổi), E-HSMT (sửa đổi) gói thầu số 03: Cải tạo xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị PCCC thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói

thầu thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội LHPN Việt Nam;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt HSMT (sửa đổi), E-HSMT (sửa đổi) gói thầu số 03: Cải tạo xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị PCCC thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Nhà in Hội LHPN Việt Nam.

Nội dung sửa đổi:

a). Sửa đổi, bổ sung a.) **Nhân sự chủ chốt - 2.2. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kỹ thuật thuộc Mục 2. Chương III. TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

Nội dung sau sửa đổi bổ sung:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu và pháp luật về xây dựng mà chủ đầu tư đưa ra yêu cầu về nhân sự chủ chốt trong E-HSMT cho phù hợp như chỉ huy trưởng công trường, cán bộ phụ trách kỹ thuật, an toàn lao động và các vị trí công việc quan trọng khác. E-HSMT không được yêu cầu về nhân sự chủ chốt đối với các vị trí công nhân kỹ thuật, lao động phổ thông.

Nhà thầu phải cam kết trong đơn dự thầu về việc có đủ nhân sự chủ chốt đáp ứng yêu cầu của E-HSMT để làm cơ sở đánh giá. Nhà thầu cung cấp thông tin chi tiết về các nhân sự chủ chốt được đề xuất và hồ sơ kinh nghiệm của nhân sự theo các Mẫu số 06A, 06B và 06C Chương IV. Nhân sự chủ chốt có thể thuộc biên chế của nhà thầu hoặc do nhà thầu huy động. Trường hợp nhà thầu được xếp thứ nhất, nhân sự chủ chốt mà nhà thầu đề xuất trong E-HSDT không đáp ứng yêu cầu hoặc không chứng minh được khả năng huy động nhân sự (bao gồm cả trường hợp nhân sự đã huy động cho hợp đồng khác có thời gian làm việc trùng với thời gian thực hiện gói thầu này), chủ đầu tư cho phép nhà thầu bổ sung, thay thế. Nhà thầu chỉ được phép bổ sung, thay thế tối đa hai lần đối với từng vị trí nhân sự chủ chốt trong thời hạn phù hợp nhưng không ít hơn 03 ngày làm việc đối với mỗi lần thay thế. Trường hợp nhà thầu không có nhân sự thay thế đáp ứng yêu cầu của E-HSMT thì nhà thầu bị loại và bị đánh giá về uy tín khi tham dự thầu theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. Trường hợp nhà thầu cố ý kê khai nhân sự chủ chốt không trung thực trong E-HSDT nhằm làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu thì nhà thầu không được thay thế nhân sự khác, E-HSDT của nhà thầu bị loại và nhà thầu sẽ bị coi là gian lận theo quy định tại khoản 4 Điều 16 của Luật Đấu thầu và bị xử lý theo quy định tại khoản 1 Điều 133 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.

Yêu cầu về nhân sự chủ chốt được số hóa dưới dạng Webform trên Hệ thống. Kinh nghiệm trong các công việc tương tự được thể hiện ở số năm tối thiểu nhân sự thực hiện các công việc tương tự hoặc số hợp đồng tối thiểu trong các

công việc tương tự. Số năm kinh nghiệm của nhân sự chủ chốt được tính từ thời điểm nhân sự bắt đầu thực hiện công việc tương tự đó đến thời điểm đóng thầu.

Nhà thầu cung cấp thông tin chi tiết về các nhân sự chủ chốt được đề xuất tại các Mẫu số 06A, 06B và 06C Chương IV để chứng minh rằng mình có đầy đủ nhân sự cho các vị trí chủ chốt đáp ứng những yêu cầu sau đây:

Bảng số 02: Yêu cầu về nhân sự chủ chốt (Webform trên Hệ thống)

STT	Vị trí công việc	Số lượng	Kinh nghiệm trong các công việc tương tự ⁽¹⁾	Chứng chỉ, trình độ chuyên môn ⁽²⁾
1	Chỉ huy trưởng công trường	1	Tối thiểu 03 năm hoặc Tối thiểu 01 hợp đồng	<p>- Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành xây dựng dựng dân dụng/công nghệ kỹ thuật xây dựng/chuyên ngành kỹ thuật có liên quan đến xây dựng công trình.</p> <p>- Trường hợp chứng minh kinh nghiệm bằng tối thiểu 01 hợp đồng, cần đáp ứng các yêu cầu: Đã làm chỉ huy trưởng của ít nhất 01 công trình dân dụng cấp III trở lên đã được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng (công trình có phần thi công xây dựng công trình dân dụng)</p> <p>* Tài liệu chứng minh bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bản gốc hoặc bản sao có chứng thực bằng tốt nghiệp theo yêu cầu; - Cung cấp tài liệu/hồ sơ chứng minh kinh nghiệm của nhân sự bằng bản gốc hoặc bản sao có chứng thực các tài liệu sau: Hợp đồng, Biên bản nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng có tên, chức danh trong thành phần nghiệm thu của nhà thầu hoặc tài liệu xác nhận của Chủ đầu tư/bên mời thầu hoặc tài liệu khách quan tương đương khác - Tài liệu chứng minh cấp công trình như quyết định phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế hoặc tài liệu khách quan có tính pháp lý

				tương đương khác.
2	Cán bộ kỹ thuật phụ trách thi công xây dựng	2	Tối thiểu 03 năm hoặc tối thiểu 01 hợp đồng	<ul style="list-style-type: none"> - Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành xây dựng dựng dân dụng/công nghệ kỹ thuật xây dựng/chuyên ngành kỹ thuật có liên quan đến xây dựng công trình. - Trường hợp chứng minh kinh nghiệm bằng tối thiểu 01 hợp đồng, cần đáp ứng yêu cầu: Đã làm Cán bộ kỹ thuật phụ trách thi công xây dựng của ít nhất 01 công trình dân dụng cấp III trở lên đã được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng * Tài liệu chứng minh bao gồm: <ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp tài liệu/hồ sơ chứng minh kinh nghiệm của nhân sự bằng bản gốc hoặc bản sao có chứng thực các tài liệu sau: Hợp đồng, Biên bản nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng có tên, chức danh trong thành phần nghiệm thu của nhà thầu hoặc tài liệu xác nhận của Chủ đầu tư/bên mời thầu hoặc tài liệu khách quan tương đương khác - Tài liệu chứng minh cấp công trình như quyết định phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế hoặc tài liệu khách quan có tính pháp lý tương đương khác.
3	Cán bộ phụ trách an toàn lao động	1	Tối thiểu 03 năm hoặc tối thiểu 01 hợp đồng	<ul style="list-style-type: none"> - Có trình độ đại học trở lên tốt nghiệp một trong các ngành liên quan bảo hộ lao động hoặc các chuyên ngành kỹ thuật liên quan đến xây dựng công trình - Có chứng chỉ bồi dưỡng an toàn lao động hoặc chứng nhận huấn luyện an toàn lao động. - Trường hợp chứng minh kinh nghiệm bằng tối thiểu 01 hợp đồng, cần đáp ứng yêu cầu: Đã làm Cán bộ phụ trách an toàn lao động của ít nhất 01 công trình dân dụng cấp III trở lên đã nghiệm thu hoàn thành đưa vào

				<p>sử dụng</p> <p>* Tài liệu chứng minh bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp tài liệu/hồ sơ chứng minh kinh nghiệm của nhân sự bằng bản gốc hoặc bản sao có chứng thực các tài liệu sau: Hợp đồng, Biên bản nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng có tên, chức danh trong thành phần nghiệm thu của nhà thầu hoặc tài liệu xác nhận của Chủ đầu tư/bên mời thầu hoặc tài liệu khách quan tương đương khác - Tài liệu chứng minh cấp công trình như quyết định phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế hoặc tài liệu có tính pháp lý tương đương khác.
4	Cán bộ kỹ thuật phụ trách thi công và lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy	1	Tối thiểu 05 năm hoặc tối thiểu 01 hợp đồng	<p>Có trình độ đại học trở lên chuyên ngành phòng cháy</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có chứng chỉ hành nghề chỉ huy thi công về phòng cháy và chữa cháy. - Trường hợp chứng minh kinh nghiệm bằng tối thiểu 01 hợp đồng, cần đáp ứng yêu cầu: Đã làm Cán bộ kỹ thuật phụ trách thi công và lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy của ít nhất 01 công trình dân dụng cấp III trở lên đã nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng <p>* Tài liệu chứng minh bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bản gốc hoặc bản sao có chứng thực bằng tốt nghiệp chuyên ngành theo yêu cầu; - Bản gốc hoặc bản sao có chứng thực chứng chỉ hành nghề PCCC theo yêu cầu - Cung cấp tài liệu/hồ sơ chứng minh kinh nghiệm của nhân sự bằng bản gốc hoặc bản sao có chứng thực các tài liệu sau: Hợp đồng, Biên bản nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng có tên, chức danh trong thành phần nghiệm thu của nhà thầu hoặc tài

				liệu xác nhận của Chủ đầu tư/bên mời thầu hoặc tài liệu khách quan tương đương khác - Tài liệu chứng minh cấp công trình như quyết định phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế hoặc tài liệu có tính pháp lý tương đương khác.
--	--	--	--	--

Ghi chú:

(1) Trường hợp pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực có yêu cầu về điều kiện hành nghề đối với vị trí công việc nêu tại Bảng này trong đó có nêu rõ yêu cầu về cấp công trình thì cấp công trình theo hợp đồng mà nhân sự chủ chốt đã tham gia được xác định theo quy định của pháp luật xây dựng tại thời điểm phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình theo hợp đồng này.

(2) Chỉ quy định trong trường hợp pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực có yêu cầu về bằng cấp/chứng chỉ chuyên môn.

Ngoài nội dung nêu trên, các nội dung khác của e-hsmt đã phê duyệt được giữ nguyên.

Điều 2. Giao Nhà in Hội LHPN Việt Nam chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo HSMT (sửa đổi), E-HSMT (sửa đổi) được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Nhà in Hội LHPN Việt Nam, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

NHÀ XUẤT BẢN PHỤ NỮ VIỆT NAM
Giám đốc

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT.

Khúc Thị Hoa Phượng