

## Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

<b>E-ĐKC 1.1</b>	Chủ đầu tư: Công ty Điện lực Hà Tĩnh - Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Bắc. Địa chỉ: Đại lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam. Điện thoại: 02392.210.633 Fax: 02393.855.112 Tài khoản: 3701899999999 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hà Tĩnh II. Mã số thuế: 0100100417-018
<b>E-ĐKC 1.3</b>	Nhà thầu:
<b>E-ĐKC 1.11</b>	Địa điểm dự án: Số 535 đường Trần Phú – Phường Thành Sen – Tỉnh Hà Tĩnh
<b>E-ĐKC 2.2 (i)</b>	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: + E-HSMT; + E-HSDT của nhà thầu. + Hợp đồng và các Phụ lục kèm theo
<b>E-ĐKC 4.1</b>	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: - Người nhận: Ông Trần Trọng Tuấn - Địa chỉ: Đại lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thành Sen, Hà Tĩnh - Điện thoại: 09422.01234 - Địa chỉ email: khvt.pcht@gmail.com
<b>E-ĐKC 5.2</b>	- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03% giá hợp đồng. - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi toàn bộ hàng hóa được bàn giao, hai bên ký biên bản nghiệm thu và Nhà thầu chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
<b>E-ĐKC 5.4</b>	Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện Hợp đồng sẽ được Chủ đầu tư giải tỏa và trả lại cho Nhà thầu không chậm hơn 28 ngày kể từ khi nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ của Hợp đồng, Dự án được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng và Chủ đầu tư nhận được Bảo lãnh bảo hành từ Nhà thầu
<b>E-ĐKC 6.1</b>	Danh sách nhà thầu phụ:
<b>E-ĐKC 7.2</b>	Thời gian để tiến hành hòa giải: 30 ngày. Giải quyết tranh chấp: Các bên sẽ nỗ lực tối đa để giải quyết các tranh chấp hoặc bất đồng phát sinh liên quan đến hợp đồng bằng cách thương lượng trực tiếp hoặc báo cáo cấp trên có thẩm quyền giải quyết. Nếu sau 30 ngày kể từ khi bắt đầu thương lượng mà các Bên không được thỏa thuận về giải quyết tranh chấp theo các hợp đồng, thì một trong hai bên có thể yêu cầu giải quyết các tranh chấp đó qua Tòa án có thẩm quyền tại tỉnh Hà Tĩnh. - Ngôn ngữ được sử dụng trong tố tụng tại Tòa án là Tiếng Việt. - Quyết định của Tòa án được coi là phán quyết cuối cùng và có hiệu lực bắt buộc thi hành với cả hai bên. - Bên thua kiện phải chịu mọi chi phí liên quan quá trình giải quyết tranh chấp
<b>E-ĐKC 9</b>	Nhà thầu phải cung cấp các hóa đơn và chứng từ sau đây:

	<p>Tối thiểu 05 ngày trước ngày giao hàng, Chủ đầu tư phải nhận được 01 bộ chứng từ giao hàng của Nhà thầu bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với Hàng nhập khẩu: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Tờ khai hàng hóa nhập khẩu: 01 bản sao.</li> <li>+ Vận đơn sạch đường biển hoặc đường hàng không : 01 bản sao.</li> <li>+ Bảng kê đóng gói hàng hóa (Packing list): 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Giấy chứng nhận xuất xứ hợp lệ theo quy định của pháp luật về xuất xứ hàng hóa (CO): 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Giấy chứng nhận chất lượng và số lượng (C/Q) của Nhà sản xuất: 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Biên bản thí nghiệm xuất xưởng của Nhà sản xuất: 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> </ul> </li> <li>- Đối với hàng hóa trong nước: Có đầy đủ chứng nhận chất lượng, thí nghiệm xuất xưởng và catalogue hướng dẫn lắp đặt, sử dụng, bảo dưỡng của nhà sản xuất (nếu có).</li> <li>- Giấy Chứng nhận bảo hành của Nhà sản xuất/Bên bán</li> <li>- Các biên bản thí nghiệm/Kiểm định/Hiệu chuẩn theo quy tại chương V. Yêu cầu kỹ thuật</li> </ul> <p>Chủ đầu tư phải nhận được các hóa đơn và chứng từ nêu trên trước khi hàng hóa đến địa điểm quy định, nếu không Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan.</p>
<b>E-ĐKC 11.1</b>	Loại hợp đồng: Trọn gói
<b>E-ĐKC 11.2</b>	Giá hợp đồng: Cố định
<b>E-ĐKC 12.3</b>	<p>Điều chỉnh thuế: Được phép. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.</p>
<b>E-ĐKC 13.1</b>	Tạm ứng: Không
<b>E-ĐKC 14.2</b>	<p>Phương thức thanh toán:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hợp đồng sẽ được thanh toán theo hình thức chuyển khoản bằng tiền Việt Nam đồng.</li> <li>- Toàn bộ giá trị của hàng hóa và dịch vụ của hợp đồng sẽ được thanh toán trong vòng 60 ngày trên cơ sở được cấp có thẩm quyền phê duyệt và nhà thầu xuất trình đủ các tài liệu dưới đây: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Hóa đơn GTGT chỉ rõ tên, số lượng, đơn giá, tổng giá trị;</li> </ul> </li> <li>- Đối với Hàng nhập khẩu: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Tờ khai hàng hóa nhập khẩu: 01 bản sao.</li> <li>+ Vận đơn sạch đường biển hoặc đường hàng không: 01 bản sao.</li> <li>+ Bảng kê đóng gói hàng hóa (Packing list): 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Giấy chứng nhận xuất xứ hợp lệ theo quy định của pháp luật về xuất xứ hàng hóa (CO): 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Giấy chứng nhận chất lượng và số lượng (C/Q) của Nhà sản xuất: 01 bản gốc hoặc bản sao công chứng.</li> <li>+ Biên bản thí nghiệm xuất xưởng của Nhà sản xuất: 01 bản gốc hoặc</li> </ul> </li> </ul>

	<p>bản sao công chứng.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối voi hàng hóa trong nước: Có đầy đủ chứng nhận chất lượng, thí nghiệm xuất xưởng và catalogue hướng dẫn lắp đặt, sử dụng, bảo dưỡng của nhà sản xuất (nếu có).</li> <li>- Giấy Chứng nhận bảo hành của Nhà sản xuất/Bên bán</li> <li>- Các biên bản thí nghiệm/Kiểm định/Hiệu chuẩn theo quy tại chương V. Yêu cầu kỹ thuật.</li> </ul> <p>+ Bảo lãnh bảo hành do Ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam cung cấp với 5% giá trị hợp đồng.</p> <p>+ Thanh lý hợp đồng và các giấy tờ liên quan khác (nếu có).</p>
<b>E-ĐKC 15.2</b>	Quyền: Không
<b>E-ĐKC 18.2</b>	Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng: Theo khuyến cáo của Nhà sản xuất.
<b>E-ĐKC 19</b>	Nội dung bảo hiểm: Bên bán có trách nhiệm bảo hiểm hàng hoá trong quá trình vận chuyển cho đến khi hoàn thành nghiệm thu bàn giao cho bên mua, đảm bảo tuân thủ theo các qui định của pháp luật hiện hành.
<b>E-ĐKC 20.1</b>	Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau: Theo hợp đồng, Nhà thầu phải vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án. Việc vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án, bao gồm cả bảo hiểm và lưu kho theo quy định trong hợp đồng, do Nhà thầu thực hiện; các chi phí liên quan được tính trong giá hợp đồng.
<b>E-ĐKC 20.2</b>	Các dịch vụ bao gồm: Không
<b>E-ĐKC 21.1</b>	<p>Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chủ đầu tư có quyền kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được cung cấp để khẳng định hàng hóa đó có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của Hợp đồng. Nếu kết quả kiểm tra thử nghiệm đạt yêu cầu kỹ thuật hoặc ngược lại nếu kết quả kiểm tra thử nghiệm không đạt yêu cầu kỹ thuật thì Nhà thầu chịu chi phí thử nghiệm và các chi phí phát sinh khác khi đó bên Chủ đầu tư từ chối không nhận hàng hoá.</li> <li>- Bất kỳ hàng hóa nào qua kiểm tra, thử nghiệm mà không phù hợp với đặc tính kỹ thuật theo hợp đồng thì Chủ đầu tư có quyền từ chối và Nhà thầu phải có trách nhiệm thay thế bằng hàng hóa khác hoặc tiến hành những điều chỉnh cần thiết để đáp ứng đúng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật.</li> <li>- Trường hợp Nhà thầu không có khả năng thay thế hay điều chỉnh các hàng hóa không phù hợp, Chủ đầu tư có quyền tổ chức việc thay thế hay điều chỉnh đó nếu thấy cần thiết, mọi rủi ro và chi phí liên quan do Nhà thầu chịu</li> </ul>
<b>E-ĐKC 21.2</b>	Việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được thực hiện tại: Kho Công ty Điện lực Hà Tĩnh và tại đơn vị thử nghiệm.
<b>E-ĐKC 22</b>	<p>1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng</p> <p>Trường hợp áp dụng phạt vi phạm hợp đồng thì quy định như sau: Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: 02%/tuần giá trị phần hàng hóa giao chậm cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện.</p>

	<p>Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 08%. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng</p> <p>- Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế;</p>
<b>E-ĐKC 23.3</b>	<p>Thời hạn bảo hành là:</p> <p>- 24 tháng kể từ ngày giao nhận (tiếp nhận) cuối cùng Bên bán phải bàn giao cho Bên mua Bảo lãnh bảo hành có giá trị 5% giá trị hợp đồng. Bảo lãnh này sẽ được giải tỏa trong vòng 28 ngày sau khi hết thời gian bảo hành và Bên bán hoàn thành nghĩa vụ bảo hành, sửa chữa các sai sót theo yêu cầu. Bảo lãnh bảo hành mà Bên bán gửi Bên mua phải là Bảo lãnh không hủy ngang, vô điều kiện do một Ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành.</p> <p>- Bảo lãnh bảo hành có hiệu lực kể từ ngày giao nhận (tiếp nhận) cuối cùng đến hết 28 ngày sau ngày hết thời gian bảo hành. Trường hợp sửa chữa, thay thế Hàng hóa trong thời gian bảo hành, Bên bán phải gia hạn hiệu lực của Bảo lãnh bảo hành này tương ứng với thời gian bảo hành mới.</p> <p>- Trường hợp quá thời gian bảo hành quy định nêu trên, Bên bán cam kết phối hợp với Bên mua tiến hành kiểm tra, khắc phục, sửa chữa hoặc thay thế các hư hỏng của hàng hóa.</p> <p>Địa điểm để áp dụng bảo hành là: Kho Công ty Điện lực Hà Tĩnh – 535 Trần Phú, Phường Thành Sen, Hà Tĩnh</p>
<b>E-ĐKC 23.5</b> <b>E-ĐKC 23.6</b>	<p>Thời hạn sửa chữa, thay thế là: &lt; 5 ngày</p>
<b>E-ĐKC 27.7</b> <b>(d)</b>	<p>Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 50 % giá trị giảm giá hợp đồng.</p>