CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG-CONINCO
CONSULTANT AND INSPECTION JOINT STOCK COMPANY OF CONSTRUCTION TECHNOLOGY AND EQUIPMENT-CONINCO
TRỤ SỞ SỐ: SỐ 4 TÔN THẤT TÙNG QUẬN ĐỐNG ĐA HÀ NỘI,TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231. CHI NHÁNH: SỐ 34 PHỔ QUANG - F2 - QUẬN TÂN BÌNH - THÀNH PHỐ HỒ CHI MINH.

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

DỰ ÁN

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM : SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CHỦ ĐẦU TƯ : NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

- 2025

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG-CONINCO
CONSULTANT AND INSPECTION JOINT STOCK COMPANY OF CONSTRUCTION TECHNOLOGY AND EQUIPMENT-CONINCO
TRỤ SỞ SỐ: SỐ 4 TÔN THẤT TÙNG QUẬN ĐỐNG ĐA HÀ NỘI,TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231. CHI NHÁNH: SỐ 34 PHỔ QUANG - F2 - QUẬN TÂN BÌNH - THÀNH PHỐ HỒ CHI MINH.

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

DỰ ÁN

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM : SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CHỦ ĐẦU TƯ : NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01.2025/VD-BCTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

24/07/2025
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Phùng Nguyễn Hải Yến

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,
THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Huy Anh

- 2025

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huynh

DANH MỤC BẢN VẼ

STT	TÊN BẢN VẼ	Ký hiệu bản vẽ
1	Bìa	KT-00-0
2	Bìa ký	KT-00-0
3	Danh mục bản vẽ	ĐH: 00
4	Mặt bằng hiện trạng trần tầng 1	HT: 01
5	Mặt bằng hiện trạng trần tầng 2-3	HT: 02
6	Mặt bằng hiện trạng trần tầng 4-5	HT: 03
7	Mặt bằng hiện trạng trần tầng 6-7	HT: 04
8	Mặt bằng hiện trạng trần tầng 8-9	HT: 05
9	Mặt bằng cải tạo trần tầng 1	CT: 01
10	Mặt bằng cải tạo trần tầng 2-3	CT: 02
11	Mặt bằng cải tạo trần tầng 4-5	CT: 03
12	Mặt bằng cải tạo trần tầng 6-7	CT: 04
13	Mặt bằng cải tạo trần tầng 8-9	CT: 05
14	Mặt bằng ống gas tầng 1	ĐH: 01
15	Mặt bằng ống gas tầng 2-3	ĐH: 02
16	Mặt bằng ống gas tầng 4-5	ĐH: 03
17	Mặt bằng ống gas tầng 6-7	ĐH: 04
18	Mặt bằng ống gas tầng 9 - Mái	ĐH: 05
19	Mặt bằng dây điều khiển tầng 1	ĐH: 06
20	Mặt bằng dây điều khiển tầng 2-3	ĐH: 07

STT	TÊN BẢN VẼ	Ký hiệu bản vẽ
21	Mặt bằng dây điều khiển tầng 4-5	ĐH: 08
22	Mặt bằng dây điều khiển tầng 6-7	ĐH: 09
23	Mặt bằng dây điều khiển tầng 9 - Mái	ĐH: 10
24	Mặt bằng đường ống nước ngưng tầng 1	ĐH: 11
25	Mặt bằng đường ống nước ngưng tầng 2-3	ĐH: 12
26	Mặt bằng đường ống nước ngưng tầng 4-5	ĐH: 13
27	Mặt bằng đường ống nước ngưng tầng 6-7	ĐH: 14
28	Mặt bằng đường ống nước ngưng tầng 9 - Mái	ĐH: 15
29	Mặt bằng cấp điện nguồn tầng 1	ĐH: 16
30	Mặt bằng cấp điện nguồn tầng 2-3	ĐH: 17
31	Mặt bằng cấp điện nguồn tầng 4-5	ĐH: 18
32	Mặt bằng cấp điện nguồn tầng 6-7	ĐH: 19
33	Mặt bằng cấp điện nguồn tầng 9 - Mái	ĐH: 20
34	Sơ đồ nguyên lý tủ điện điều hòa tổng	ĐH: 21
35	Sơ đồ nguyên lý dây tín hiệu điều hòa	ĐH: 22
36	Sơ đồ nguyên lý hệ thống điều hòa	ĐH: 23
37	Ghi chú – Ký hiệu	ĐH: 24
38	Chi tiết lắp đặt	ĐH: 25

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

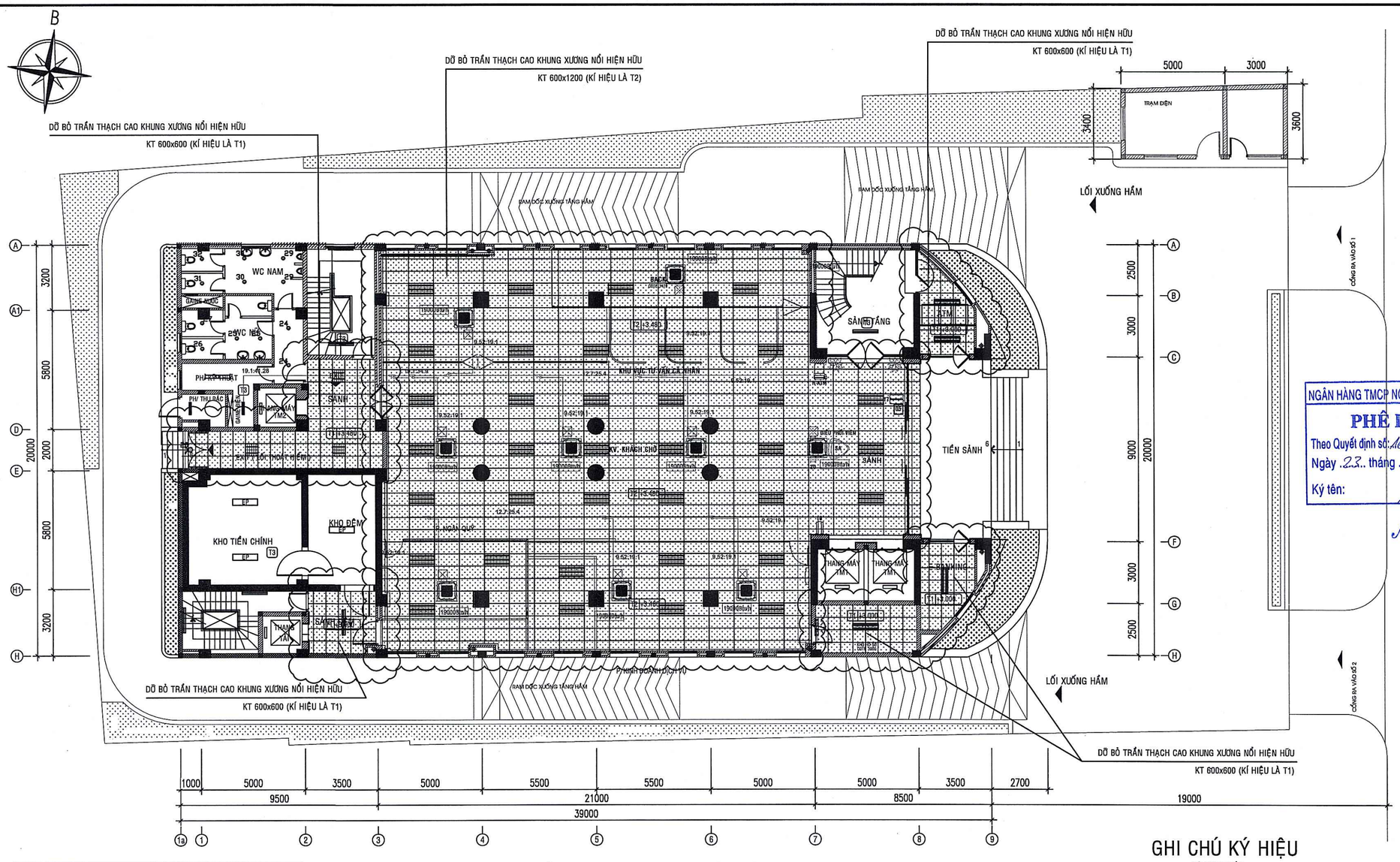
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
DANH MỤC BẢN VẼ

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 00



NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 20.....
Ký tên: Nguyễn Huynh

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 1

BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHẢN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TẤN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TẤN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THUỶ NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
S	ĐẦU BÁO NHIỆT
	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)

THÁO DỠ HỆ THỐNG ĐHKK HIỆN TRẠNG

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	Thảo dỡ hệ thống điều hòa cũ		
1	Thảo dỡ dàn nóng công suất 286.700Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
2	Thảo dỡ dàn nóng công suất 192.200Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
3	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 38.200Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	7.0
4	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 30.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	28.0
5	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 24.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	10.0
6	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	25.0
7	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 15.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	8.0
8	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 12.250Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	2.0
9	Thảo dỡ dàn lạnh kiểu giấu trần, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	5.0
10	Thảo dỡ bộ điều khiển trung tâm	bộ	4.0
11	Thảo dỡ Remote điều khiển dàn lạnh	bộ	50.0
12	Thảo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D9.5/19.1	m	506.30
13	Thảo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D12.7/25.4	m	294.50
14	Thảo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/34.9	m	248.50
15	Thảo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/41.28	m	200.0
16	Thảo dỡ bộ chia ống gas lạnh	bộ	76.0
17	Thảo dỡ tủ cấp nguồn cho dàn nóng	tủ	1.0
18	Thảo dỡ trunking 1000x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	23.0
19	Thảo dỡ trunking 700x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	4.0
20	Thảo dỡ trunking 450x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
21	Thảo dỡ trunking 300x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
22	Thảo dỡ trunking 200x150 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	13.0

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
HIỆN TRẠNG THÁO DỠ

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	445	
Tầng 2	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	480.2	
Tầng 3	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	33.5	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	36	
Tầng 4	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	66	
Tầng 5	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 6	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 7	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không tháo dỡ		0	
Tầng 9	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	19.6	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	34.6	
	Tháo dỡ Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu		30.8	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 (TẦNG 1+2)			136.4	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THÁO DỠ			360.7	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 THÁO DỠ			70.6	
TỔNG DT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THÁO DỠ			30.8	

GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500
- KÝ HIỆU TRẦN
- CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 1

- DỠ BỎ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 68,2 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 445 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM.
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140 - 142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1,QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

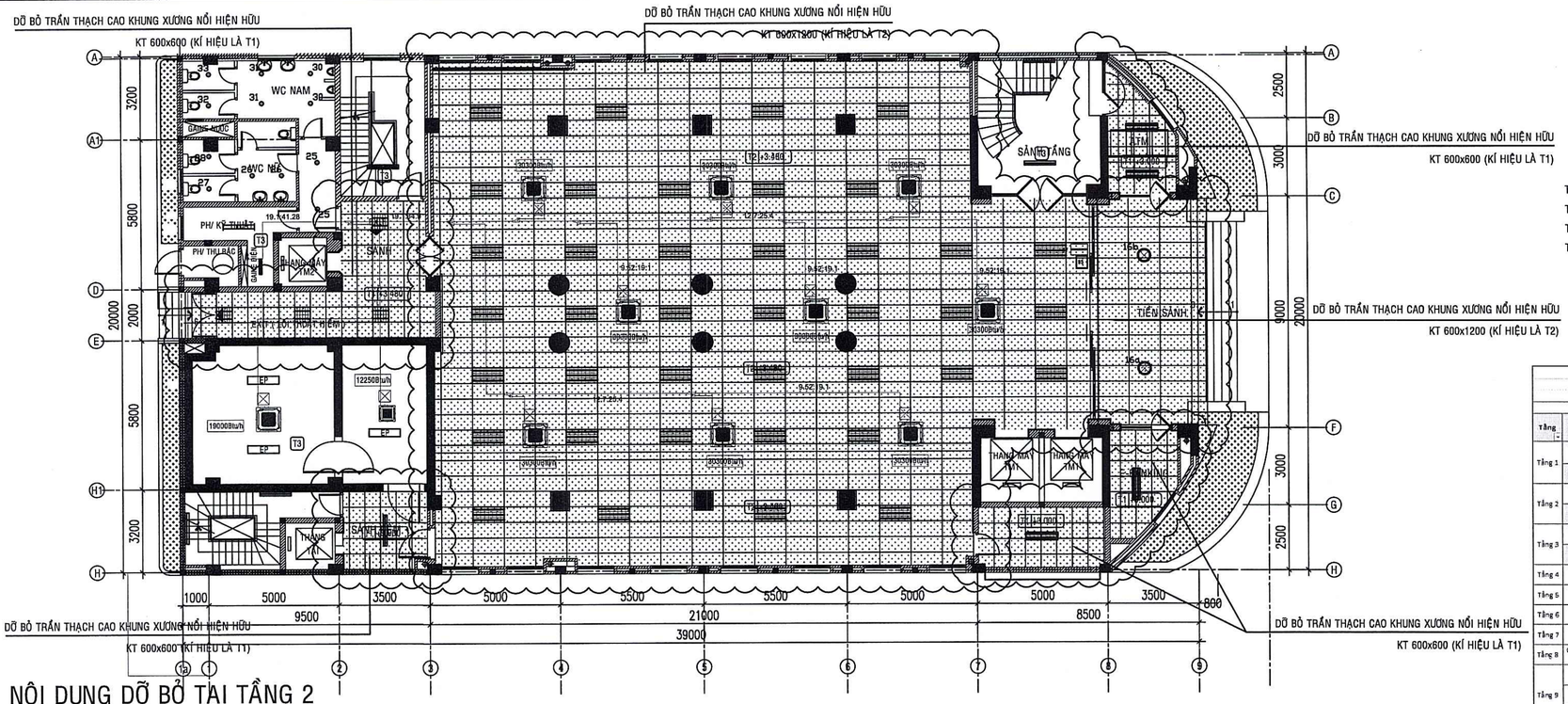
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN BẢN VẼ:
MB HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 1

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: HT: 01



NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 2

- DỠ BỎ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 68,2 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 1200x1200 CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 480,2M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA, ...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2

GHI CHÚ KÝ HIỆU

KÝ HIỆU TRẦN

T3 +5.500

CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600

T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200

T3 : TRẦN BẾ TÔNG SƠN NƯỚC

T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

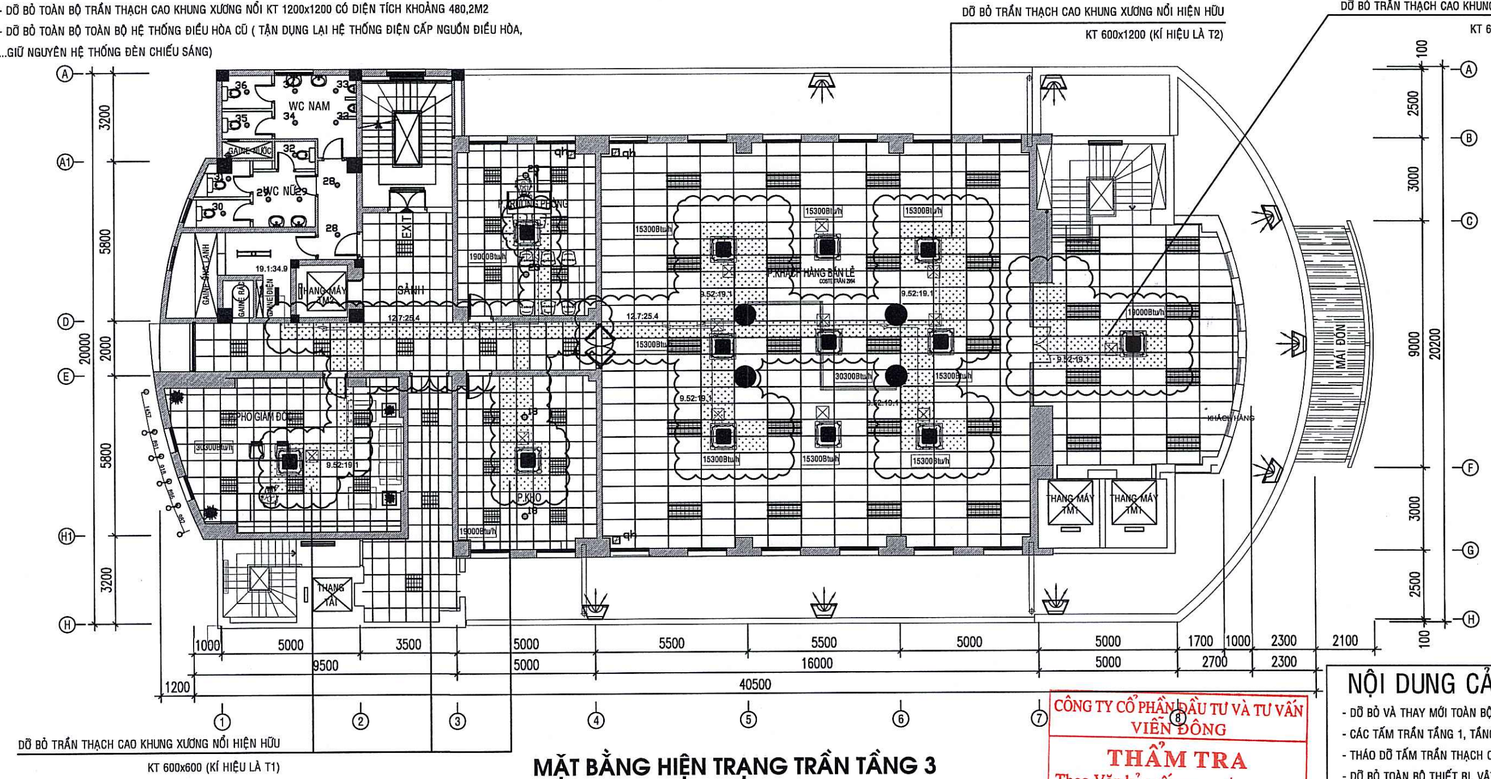
NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 20.....
Ký tên: Nguyễn Huynh

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
HIỆN TRẠNG THÁO DỠ

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	445	
Tầng 2	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	480.2	
Tầng 3	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	33.5	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	36	
Tầng 4	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	66	
Tầng 5	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 6	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 7	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không tháo dỡ		0	
Tầng 9	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	19.6	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	34.6	
	Tháo dỡ Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu		30.8	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 (TẦNG 1+2)			136.4	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THÁO DỠ			360.7	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 THÁO DỠ			70.6	
TỔNG DT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THÁO DỠ			30.8	

THÁO DỠ HỆ THỐNG ĐHKK HIỆN TRẠNG

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	Tháo dỡ hệ thống điều hòa cũ		
1	Tháo dỡ dàn nóng công suất 286.700Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
2	Tháo dỡ dàn nóng công suất 192.200Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
3	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 38.200Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	7.0
4	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 30.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	28.0
5	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 24.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	10.0
6	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	25.0
7	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 15.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	8.0
8	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 12.250Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	2.0
9	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu giấu trần, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	5.0
10	Tháo dỡ bộ điều khiển trung tâm	bộ	4.0
11	Tháo dỡ Remote điều khiển dàn lạnh	bộ	50.0
12	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D9.5/19.1	m	506.30
13	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D12.7/25.4	m	294.50
14	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/34.9	m	248.50
15	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/41.28	m	200.0
16	Tháo dỡ bộ chia ống gas lạnh	bộ	76.0
17	Tháo dỡ tủ cấp nguồn cho dàn nóng	tủ	1.0
18	Tháo dỡ trunking 1000x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	23.0
19	Tháo dỡ trunking 700x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	4.0
20	Tháo dỡ trunking 450x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
21	Tháo dỡ trunking 300x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
22	Tháo dỡ trunking 200x150 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	13.0



DỠ BỎ TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI HIỆN HỮU
KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1)

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 3

NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 3

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 33,5 M2
- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 1200x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 36 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA, ...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM.
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140 - 142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1,QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

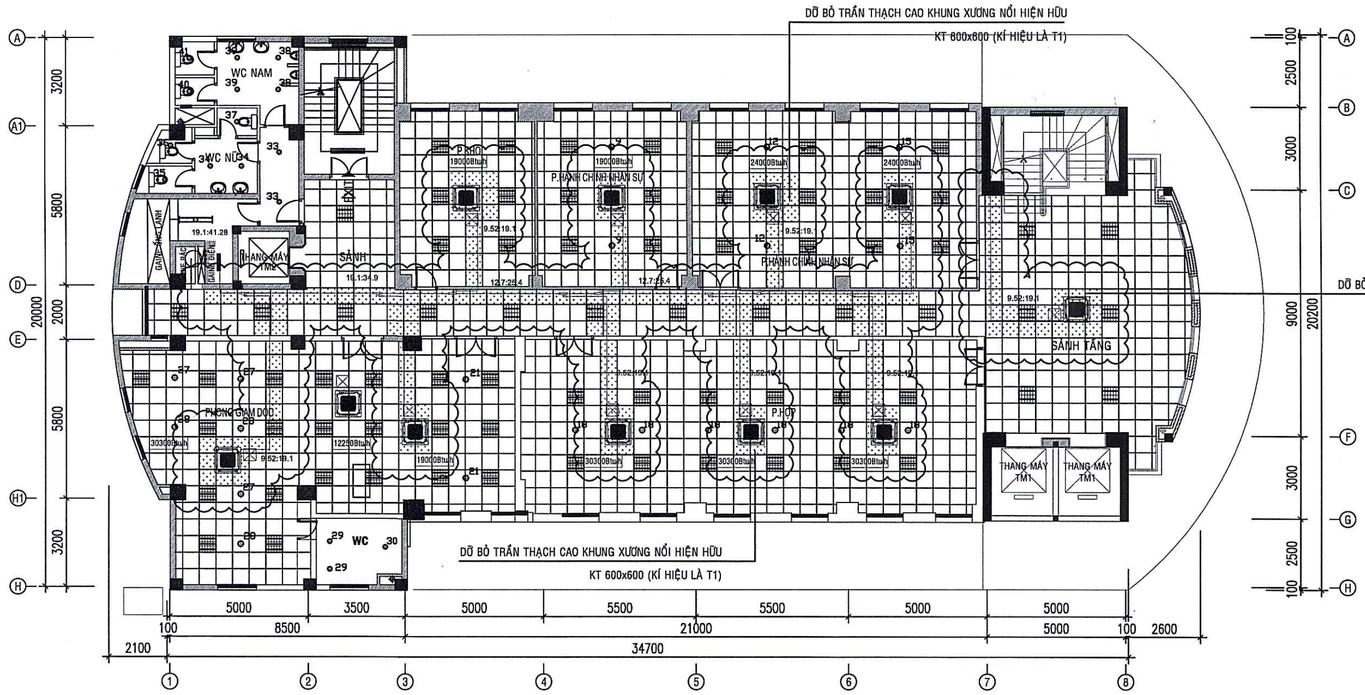
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC: ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN BẢN VẼ: MB HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 2, 3

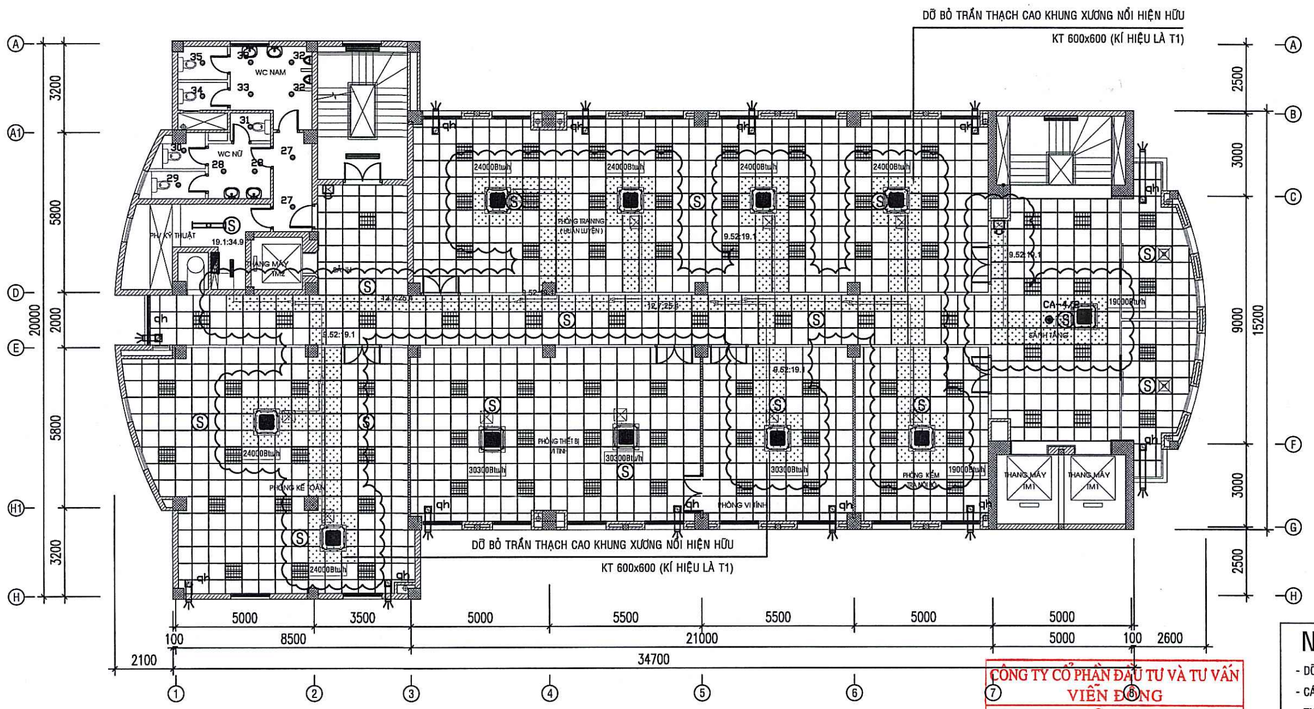
GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: HT: 02



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 4

NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 4

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 66 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 5

NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 5

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 79,8 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 28 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 | +5.500
KÝ HIỆU TRẦN
CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
HIỆN TRẠNG THÁO DỠ

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	445	
Tầng 2	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	480.2	
Tầng 3	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	83.5	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	36	
Tầng 4	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	66	
Tầng 5	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 6	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 7	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không tháo dỡ		0	
Tầng 9	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	19.6	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	34.6	
	Tháo dỡ Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu		30.8	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 (TẦNG 1+2)			136.4	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THÁO DỠ			360.7	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 THÁO DỠ			70.6	
TỔNG DT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THÁO DỠ			30.8	

THÁO DỠ HỆ THỐNG ĐHKK HIỆN TRẠNG

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	Tháo dỡ hệ thống điều hòa cũ		
1	Tháo dỡ dàn nóng công suất 286.700Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
2	Tháo dỡ dàn nóng công suất 192.200Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
3	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 38.200Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	7.0
4	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 30.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	28.0
5	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 24.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	10.0
6	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	25.0
7	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 15.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	8.0
8	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 12.250Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	2.0
9	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu giấu trần, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	5.0
10	Tháo dỡ bộ điều khiển trung tâm	bộ	4.0
11	Tháo dỡ Remote điều khiển dàn lạnh	bộ	50.0
12	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D9.5/19.1	m	506.30
13	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D12.7/25.4	m	294.50
14	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/34.9	m	248.50
15	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/41.28	m	200.0
16	Tháo dỡ bộ chia ống gas lạnh	bộ	76.0
17	Tháo dỡ tủ cấp nguồn cho dàn nóng	tủ	1.0
18	Tháo dỡ trunking 1000x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	23.0
19	Tháo dỡ trunking 700x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	4.0
20	Tháo dỡ trunking 450x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
21	Tháo dỡ trunking 300x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
22	Tháo dỡ trunking 200x150 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	13.0

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM.
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140 - 142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1,QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

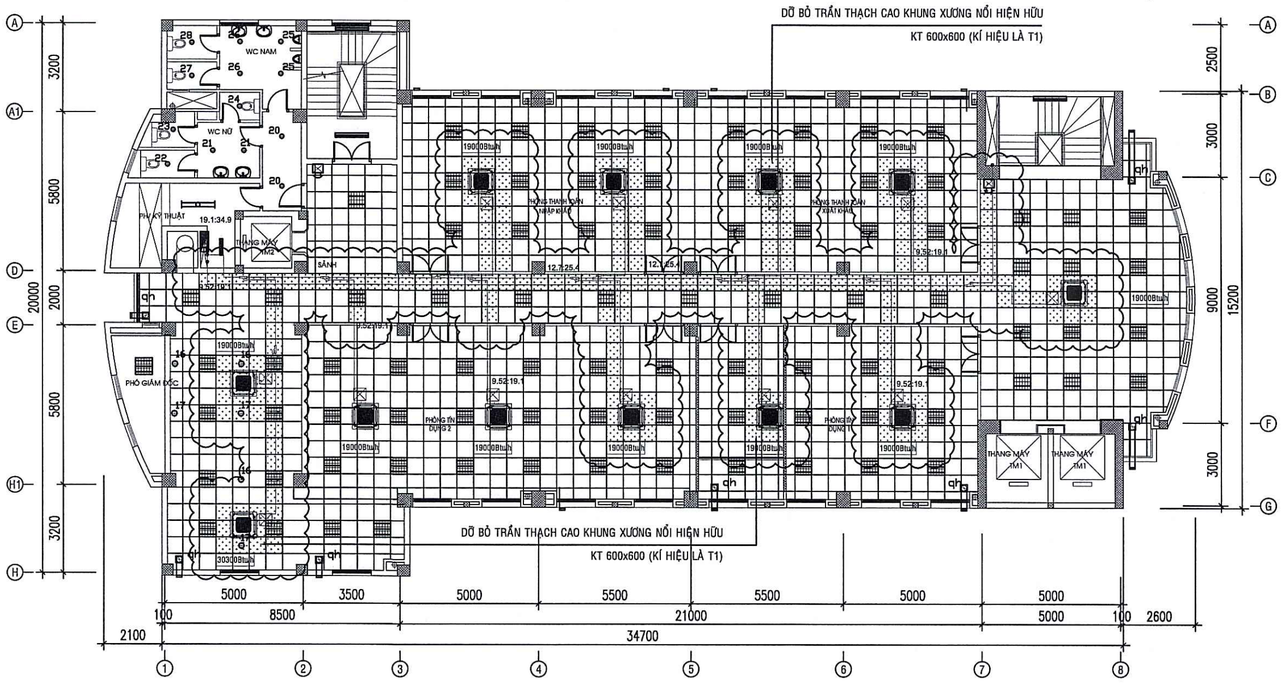
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN BẢN VẼ:
MB HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 4, 5

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ :
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: HT: 03



NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 6

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 79,8 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA, ...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 6

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 4 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

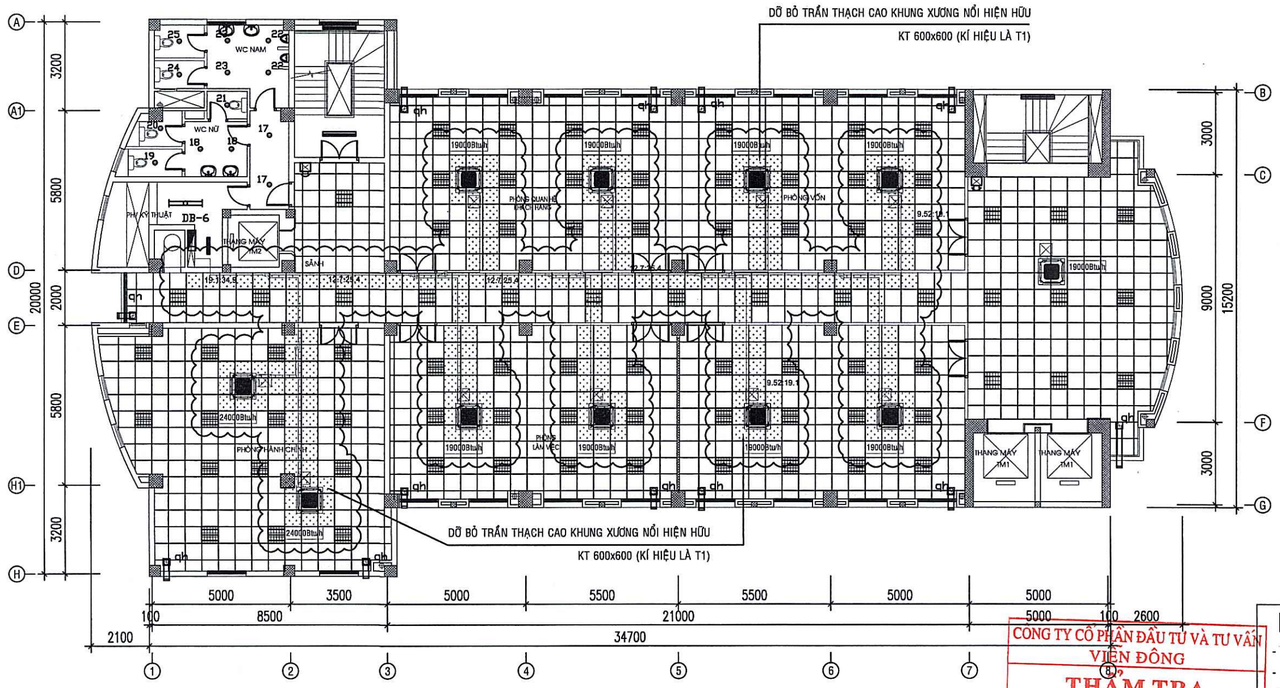
GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500
- KÝ HIỆU TRẦN
- CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
HIỆN TRẠNG THÁO DỠ

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	445	
Tầng 2	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	480.2	
Tầng 3	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	33.5	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	36	
Tầng 4	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	66	
Tầng 5	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 6	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 7	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không tháo dỡ		0	
Tầng 9	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	19.6	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	34.6	
	Tháo dỡ Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu		30.8	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 (TẦNG 1+2)			136.4	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THÁO DỠ			360.7	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 THÁO DỠ			70.6	
TỔNG DT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THÁO DỠ			30.8	



NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 7

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 82 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA, ...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 7

THÁO DỠ HỆ THỐNG ĐHKK HIỆN TRẠNG

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	Tháo dỡ hệ thống điều hòa cũ		
1	Tháo dỡ dàn nóng công suất 286.700Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
2	Tháo dỡ dàn nóng công suất 192.200Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
3	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 38.200Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	7.0
4	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 30.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	28.0
5	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 24.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	10.0
6	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	25.0
7	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 15.300Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	8.0
8	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 12.250Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	2.0
9	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu giấu trần, công suất 19.000Btu/h-220V/1P/50Hz	bộ	5.0
10	Tháo dỡ bộ điều khiển trung tâm	bộ	4.0
11	Tháo dỡ Remote điều khiển dàn lạnh	bộ	50.0
12	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D 9.5/ 19.1	m	506.30
13	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D 12.7/25.4	m	294.50
14	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D 19.1/34.9	m	248.50
15	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D 19.1/41.28	m	200.0
16	Tháo dỡ bộ chia ống gas lạnh	bộ	76.0
17	Tháo dỡ tủ cấp nguồn cho dàn nóng	tủ	1.0
18	Tháo dỡ trunking 1000x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	23.0
19	Tháo dỡ trunking 700x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	4.0
20	Tháo dỡ trunking 450x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
21	Tháo dỡ trunking 300x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
22	Tháo dỡ trunking 200x150 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	13.0

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỆN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM.
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140 - 142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1,QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

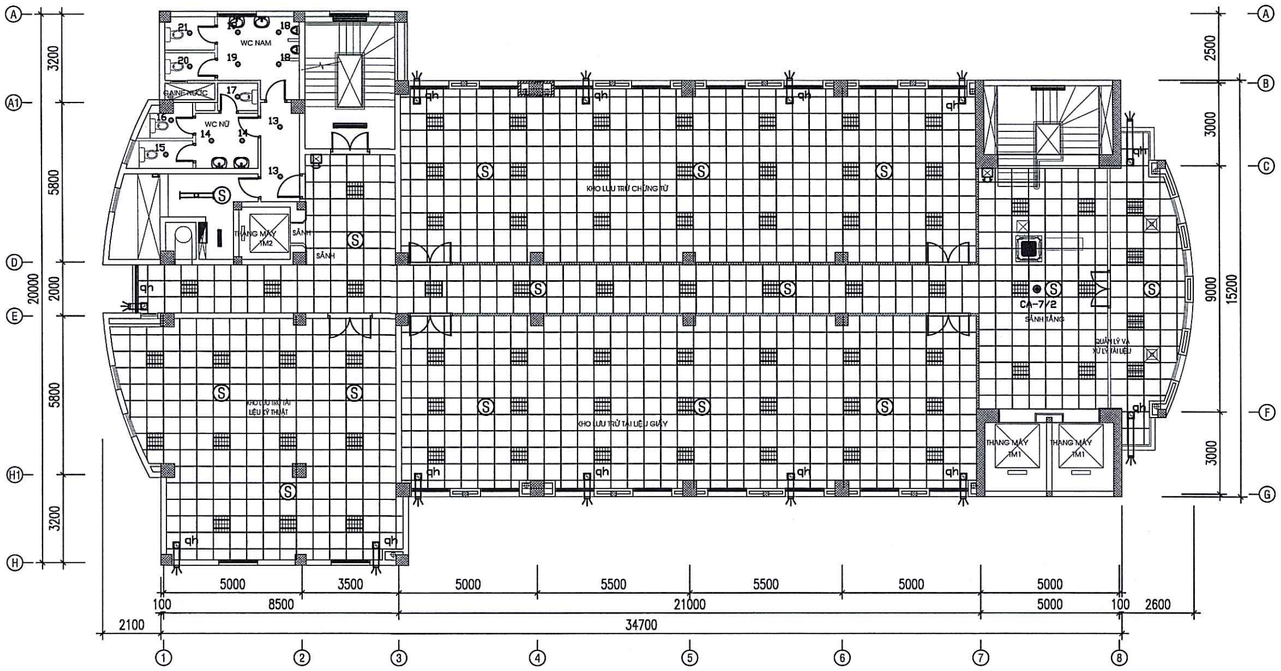
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÙ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN BẢN VẼ:
MB HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 6, 7

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ :
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: HT: 04



NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 8

- GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG, KHÔNG THAY ĐỔI.

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 8

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1625/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên: Nguyễn Huynh

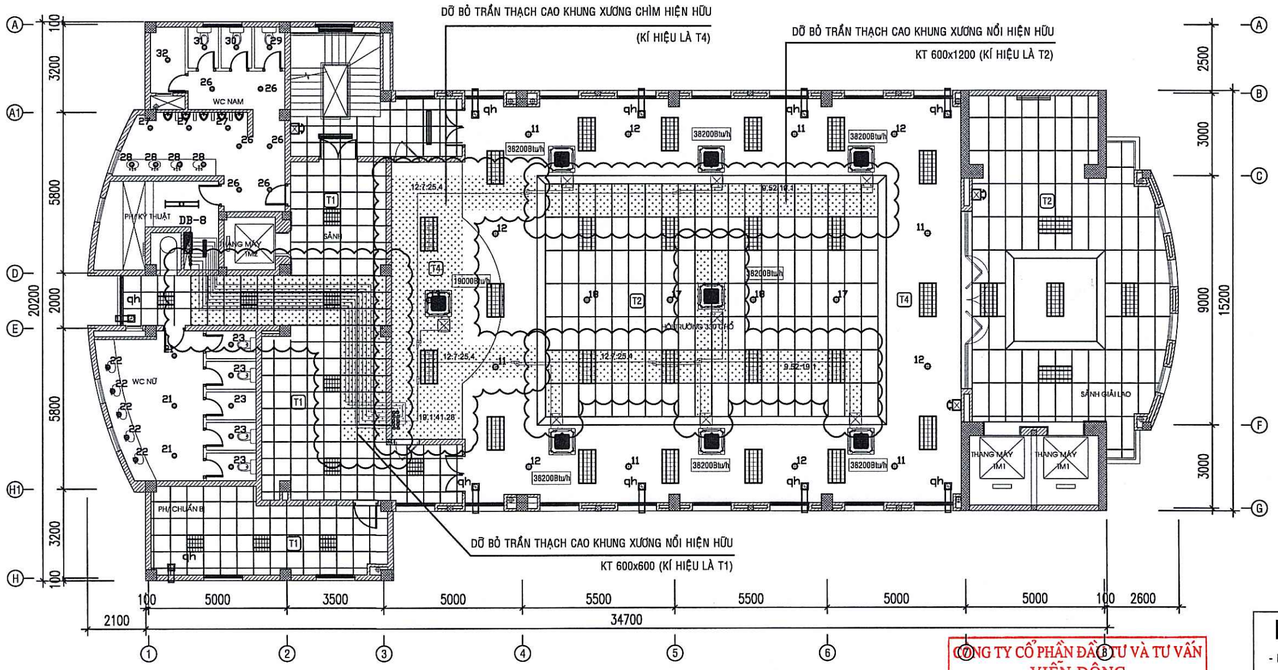
GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500
- KÝ HIỆU TRẦN
- CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
HIỆN TRẠNG THÁO DỠ

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	445	
Tầng 2	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	68.2	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu Tháo dỡ khung xương trần hiện hữu	480.2	
Tầng 3	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	33.5	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	36	
Tầng 4	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	66	
Tầng 5	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 6	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	79.8	
Tầng 7	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không tháo dỡ		0	
Tầng 9	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x600	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	19.6	
	Tháo dỡ Trần thả thạch cao hiện hữu 600x1200	Tháo dỡ Tấm thạch cao hiện hữu	34.6	
	Tháo dỡ Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu		30.8	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 (TẦNG 1+2)			186.4	
TỔNG DT THÁO DỠ TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THÁO DỠ			360.7	
TỔNG DT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 THÁO DỠ			70.6	
TỔNG DT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THÁO DỠ			30.8	



NỘI DUNG DỠ BỎ TẠI TẦNG 9

- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 19,6 M2
- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 34,6 M2
- DỠ BỎ CÁC TẤM TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM (KÍ HIỆU LÀ T4) BỊ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 30,8 M2
- DỠ BỎ TOÀN BỘ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA CŨ (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA, ...GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 9

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:...../.....
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

THÁO DỠ HỆ THỐNG ĐHKK HIỆN TRẠNG

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	Tháo dỡ hệ thống điều hòa cũ		
1	Tháo dỡ dàn nóng công suất 286.700Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
2	Tháo dỡ dàn nóng công suất 192.200Btu/h-380V/3P/50Hz	máy	4.0
3	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 38.200Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	7.0
4	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 30.300Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	28.0
5	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 24.000Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	10.0
6	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 19.000Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	25.0
7	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 15.300Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	8.0
8	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu thổi 4 hướng, công suất 12.250Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	2.0
9	Tháo dỡ dàn lạnh kiểu giấu trần, công suất 19.000Btu/h-220V/ 1P/50Hz	bộ	5.0
10	Tháo dỡ bộ điều khiển trung tâm	bộ	4.0
11	Tháo dỡ Remote điều khiển dàn lạnh	bộ	50.0
12	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D9.5/19.1	m	505.30
13	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D12.7/25.4	m	294.50
14	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/34.9	m	248.50
15	Tháo dỡ ống dẫn gas và cách nhiệt D19.1/41.28	m	200.0
16	Tháo dỡ bộ chia ống gas lạnh	bộ	76.0
17	Tháo dỡ tủ cấp nguồn cho dàn nóng	tủ	1.0
18	Tháo dỡ trunking 1000x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	23.0
19	Tháo dỡ trunking 700x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	4.0
20	Tháo dỡ trunking 450x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
21	Tháo dỡ trunking 300x200 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	5.0
22	Tháo dỡ trunking 200x150 (mm) đi ống đồng ngoài trời	m	13.0

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM.
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140 - 142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1,QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

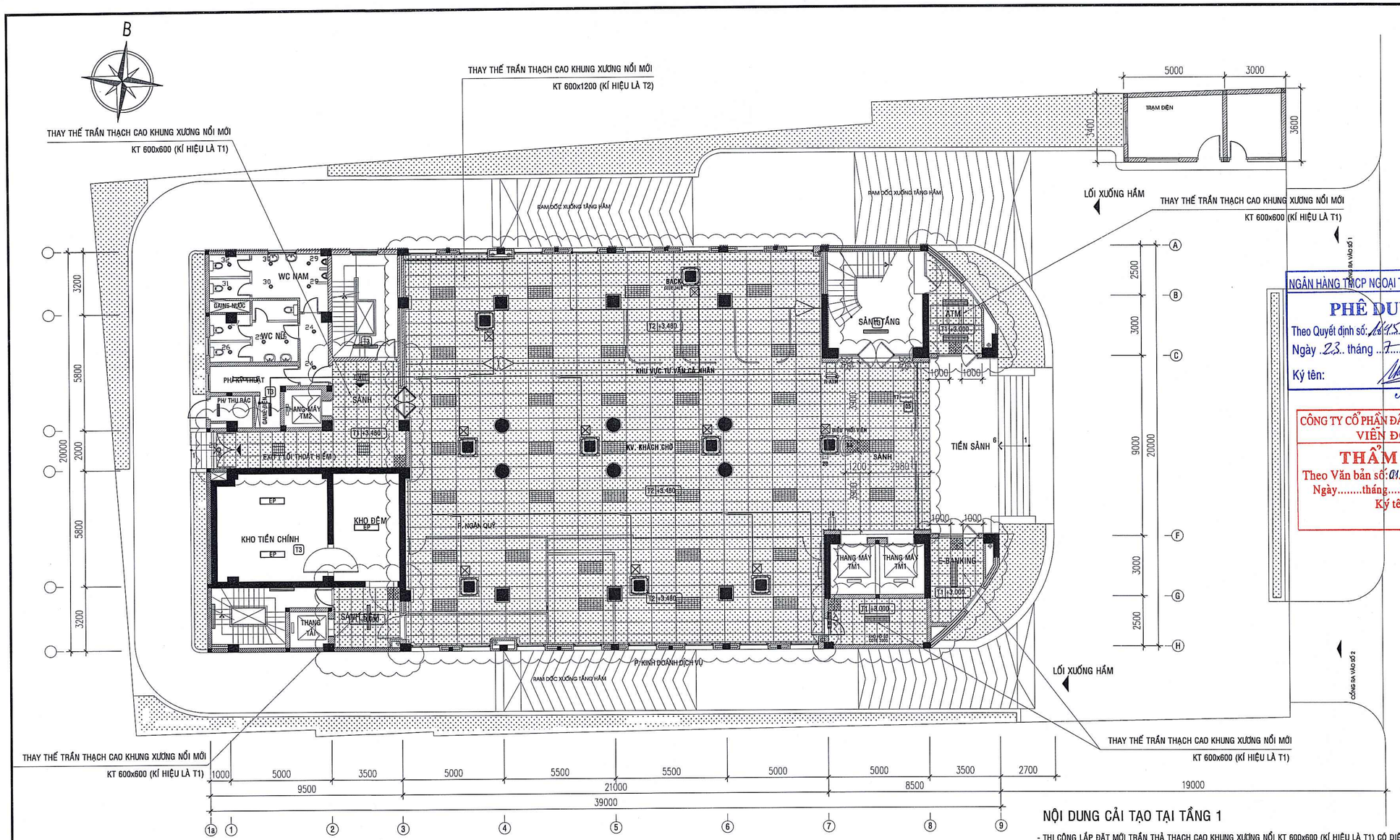
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.705 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN BẢN VẼ:
MB HIỆN TRẠNG TRẦN TẦNG 8, 9

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: HT: 05



MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 1

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 1

- THI CÔNG LẮP ĐẶT MỚI TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1) CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 68,2 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT MỚI TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 445 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI(TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1145/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên: Nguyễn Huỳnh

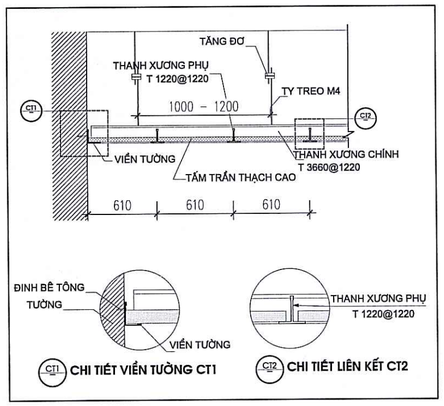
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-B CTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
CẢI TẠO

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Gh chú
Tầng 1	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x600	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt Khung xương trần mới	68.2	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x1200	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt Khung xương trần mới	445	
Tầng 2	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x600	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt Khung xương trần mới	68.2	
	Trần thả thạch cao mới KT600x1200	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt Khung xương trần mới	450.2	
Tầng 3	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	33.5	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x1200	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x1200	36	
Tầng 4	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	66	
Tầng 5	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	79.8	
Tầng 6	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	79.8	
Tầng 7	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không thảo dỡ		0	
Tầng 9	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	19.6	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x1200	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x1200	34.6	
	Lắp đặt Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu	Lắp đặt tấm Trần thạch cao khung xương chìm mới	30.8	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 THAY MỚI (TẦNG 1+2)			136.4	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 THAY MỚI (TẦNG 1+2)			925.2	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 TẬN DỤNG			136.4	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THAY MỚI BỔ SUNG			224.3	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 TẬN DỤNG			70.6	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THAY MỚI			30.8	

BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHÂN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TẤN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TẤN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TẤN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THỦY NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
S	ĐẦU BÁO NHIỆT
●	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)



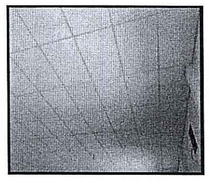
KẾT CẤU TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI

GHI CHÚ KÝ HIỆU

KÝ HIỆU TRẦN
T3 +5.500
CAO ĐỘ TRẦN
(TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X600 (T1)



HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X1200 (T2)

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DỠ BỎ 09 DÀN NÓNG HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM, 84 DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM ÂM TRẦN,
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI (KHÔNG DỠ BỎ) PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN NÓNG, DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

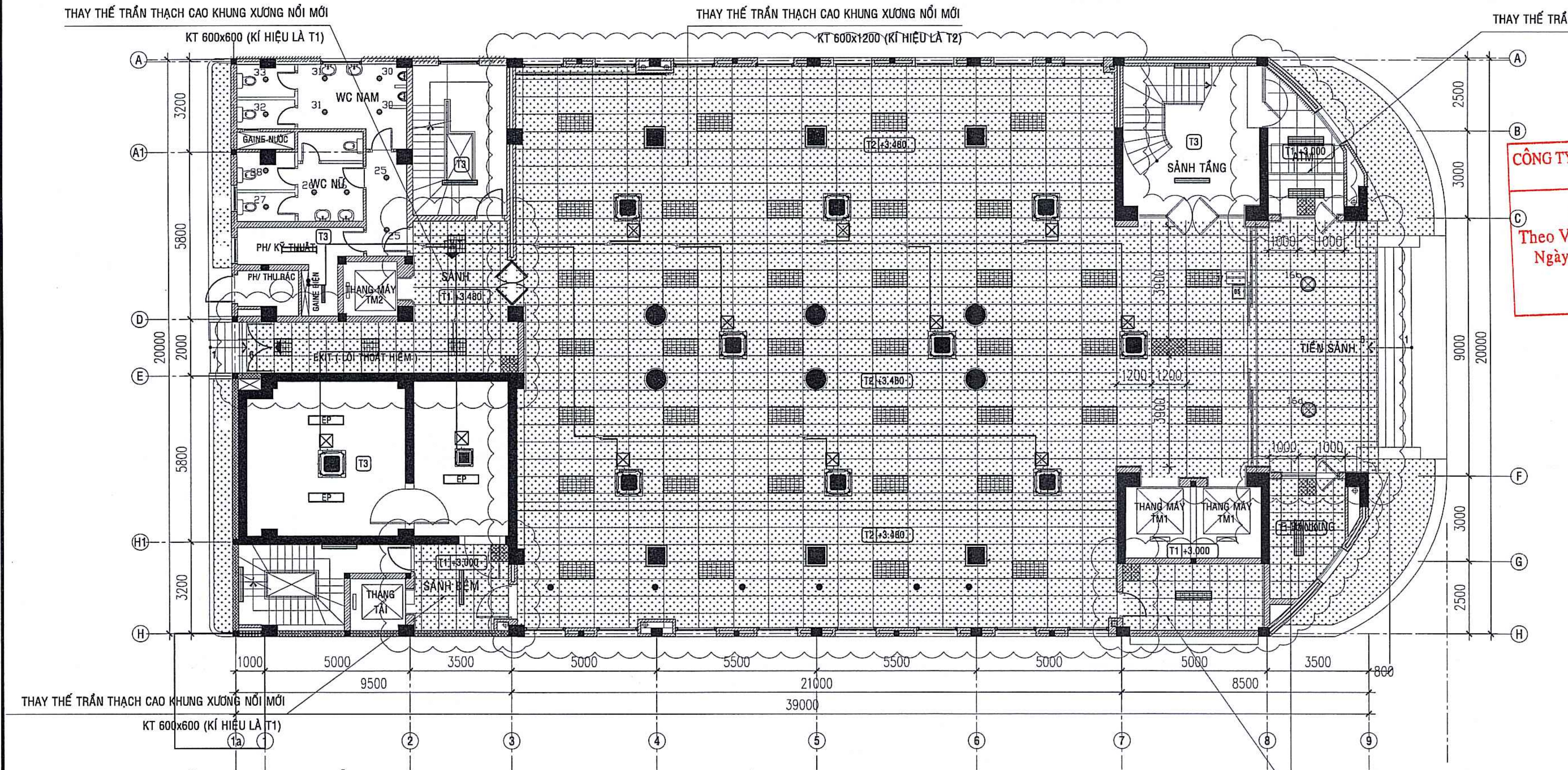
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH - TP	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
CẢI TẠO VÀ SỬA CHỮA TRẦN

TÊN BẢN VẼ:
MB CẢI TẠO TRẦN TẦNG 1

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: CT: 01



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 21/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày........tháng......... năm 20.........
Ký tên:

GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500 — KÝ HIỆU TRẦN; CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600

T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200

T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC

T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

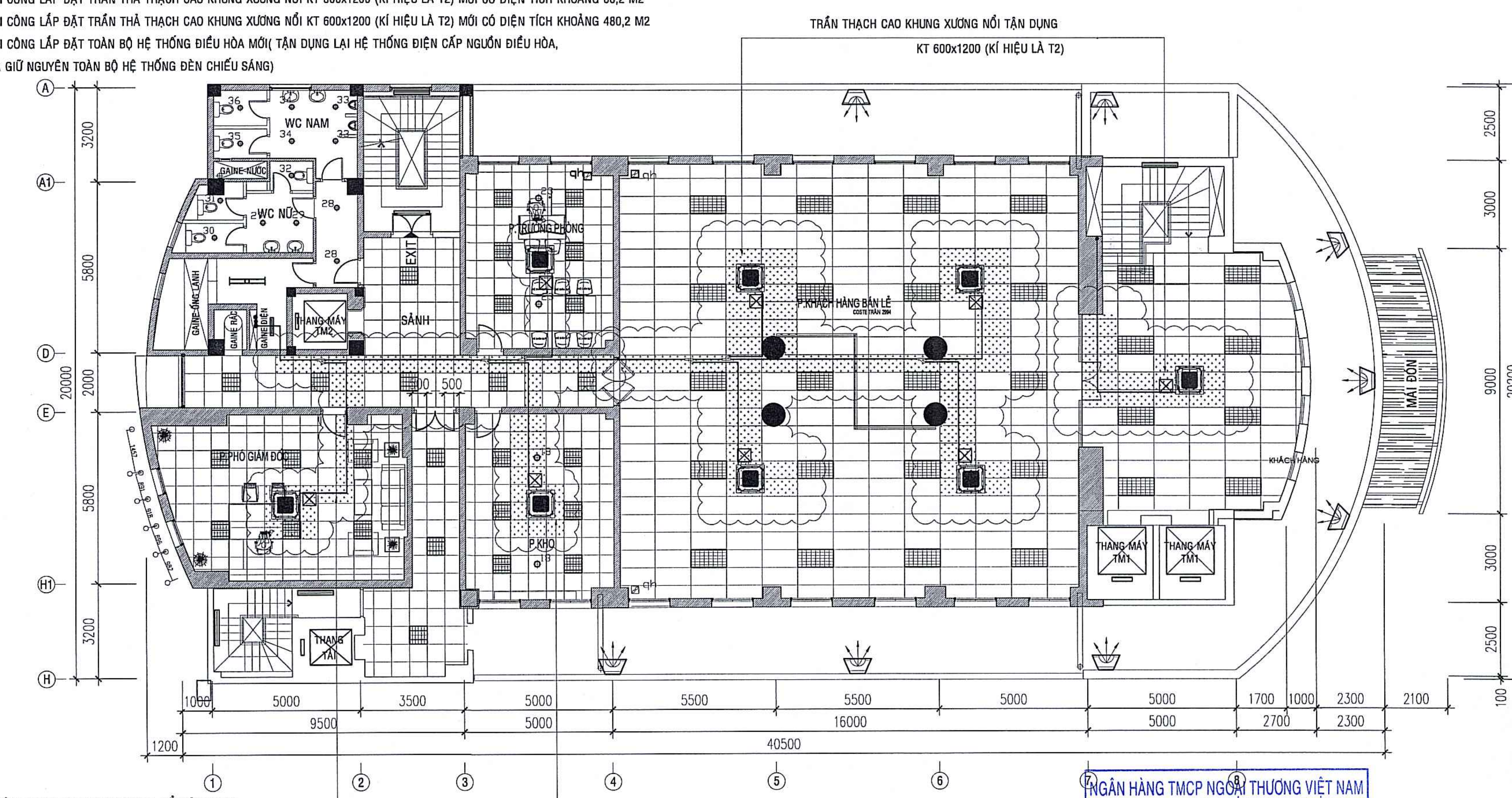
BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHẢN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THUỶ NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
Ⓢ	ĐẦU BÁO NHIỆT
●	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 2

MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 2

- THI CÔNG LẮP ĐẶT TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) MỚI CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 68,2 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 (KÍ HIỆU LÀ T2) MỚI CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 480,2 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI(TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

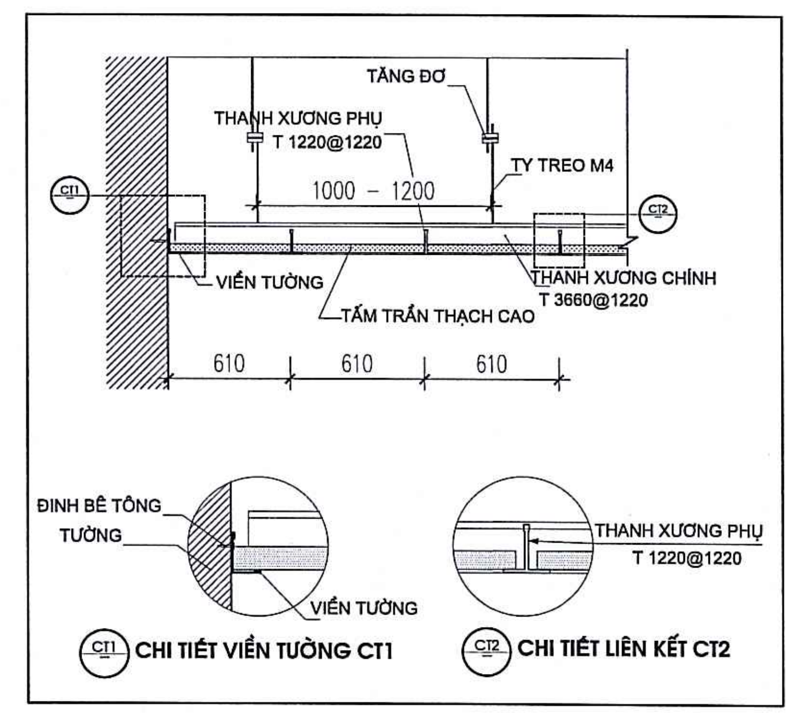


MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 3

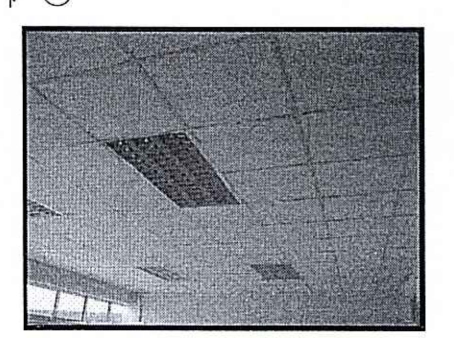
NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 3

- TẬN DỤNG CÁC TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 HIỆN HỮU TẠI TẦNG 1, 2 THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 33,5 M2
- TẬN DỤNG CÁC TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 HIỆN HỮU TẠI TẦNG 1, 2 THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 36 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI(TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

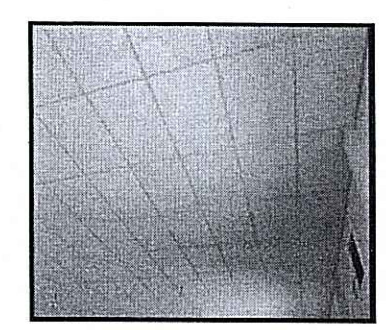
NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23.. tháng ...7..... năm 20.25...
Ký tên: Nguyễn Huynh



KẾT CẤU TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI



HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X600 (T1)



HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X1200 (T2)

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

M.S.T.D.N: 0100112437 - C.T.C.P NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN:

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:

SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CONINCO

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH.	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC

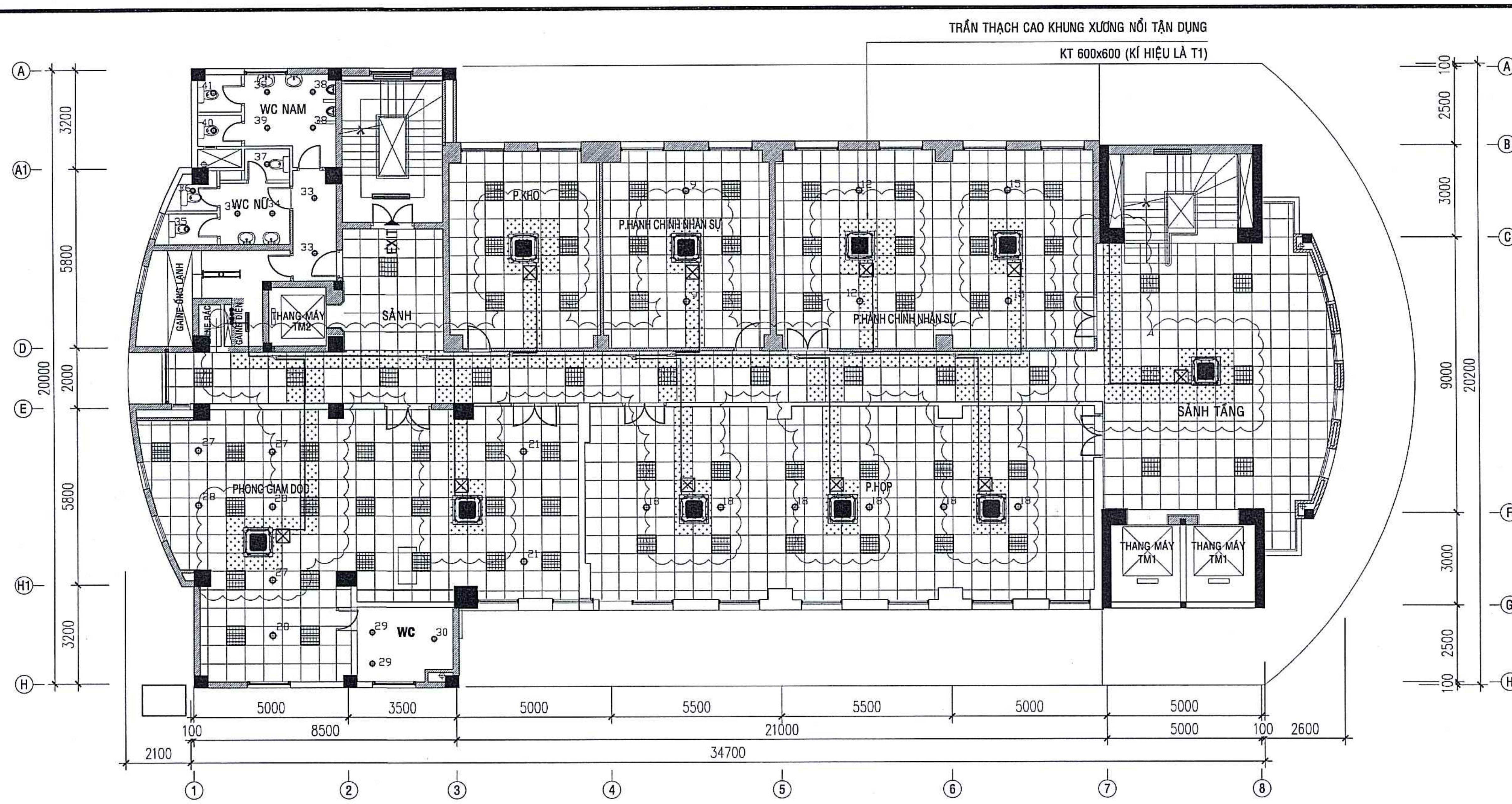
CẢI TẠO VÀ SỬA CHỮA TRẦN

TÊN BẢN VẼ:

MB CẢI TẠO TRẦN TẦNG 2, 3

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ :
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG	KÝ HIỆU BV:
2025	CT: 02

TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI TẬN DỤNG
KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1)

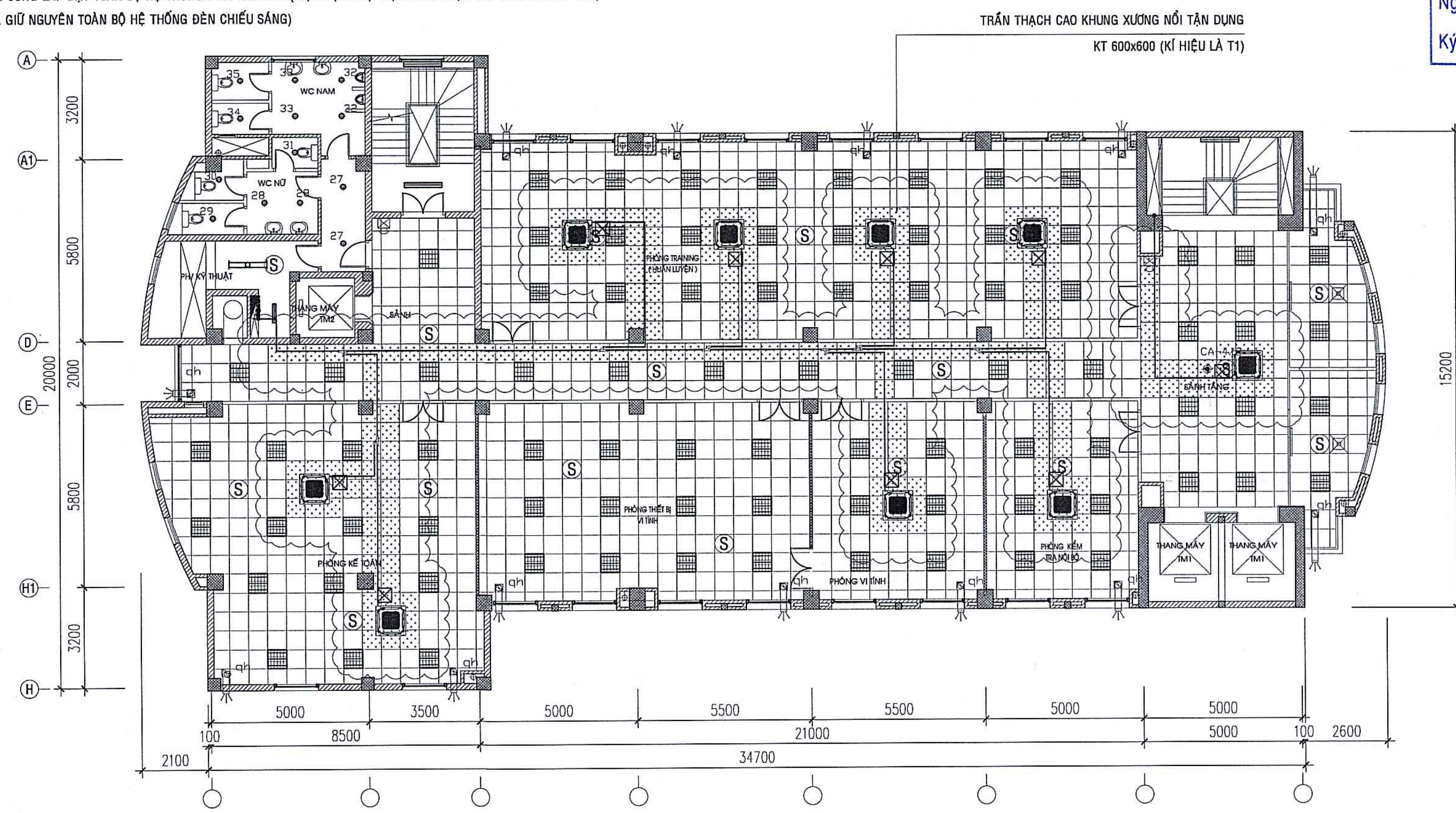


MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 4

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 4

- TẬN DỤNG CÁC TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 HIỆN HỮU TẠI TẦNG 1, 2 THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 66 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI TẬN DỤNG
KT 600x600 (KÍ HIỆU LÀ T1)



MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 5

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 5

- TẬN DỤNG CÁC TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 HIỆN HỮU TẠI TẦNG 1, 2 + LẮP BỔ SUNG TẤM THẠCH CAO MỚI KT600X600 THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 79,8 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

GHI CHÚ KÝ HIỆU

KÝ HIỆU TRẦN
T3 +5.500
CAO ĐỘ TRẦN
(TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHẢN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THUỶ NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
S	ĐẦU BÁO NHIỆT
	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 THAY THẾ MỚI
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 91/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày........tháng......... năm 20.......
Ký tên:

HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X600 (T1)

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DỠ BỎ 09 DÀN NÓNG HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM, 84 DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM ÂM TRẦN,
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI (KHÔNG DỠ BỎ) PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN NÓNG, DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

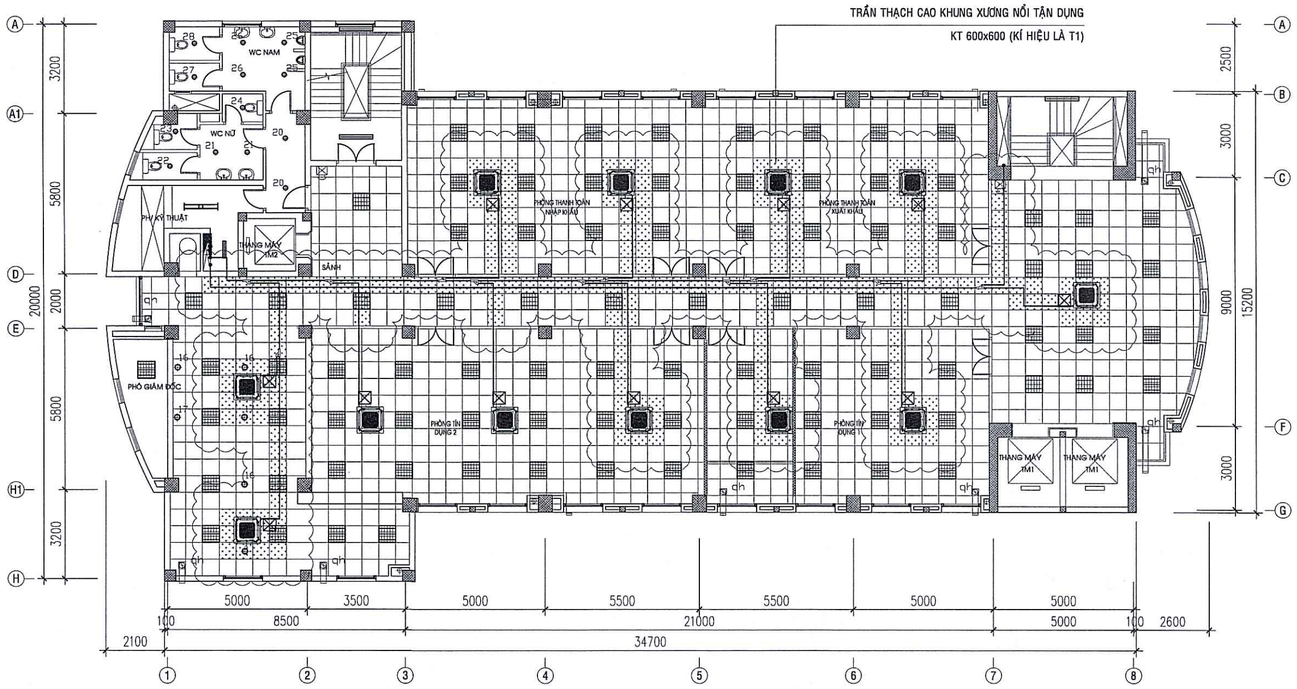
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN.

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

HẠNG MỤC
CẢI TẠO VÀ SỬA CHỮA TRẦN

TÊN BẢN VẼ:
MB CẢI TẠO TRẦN TẦNG 4, 5

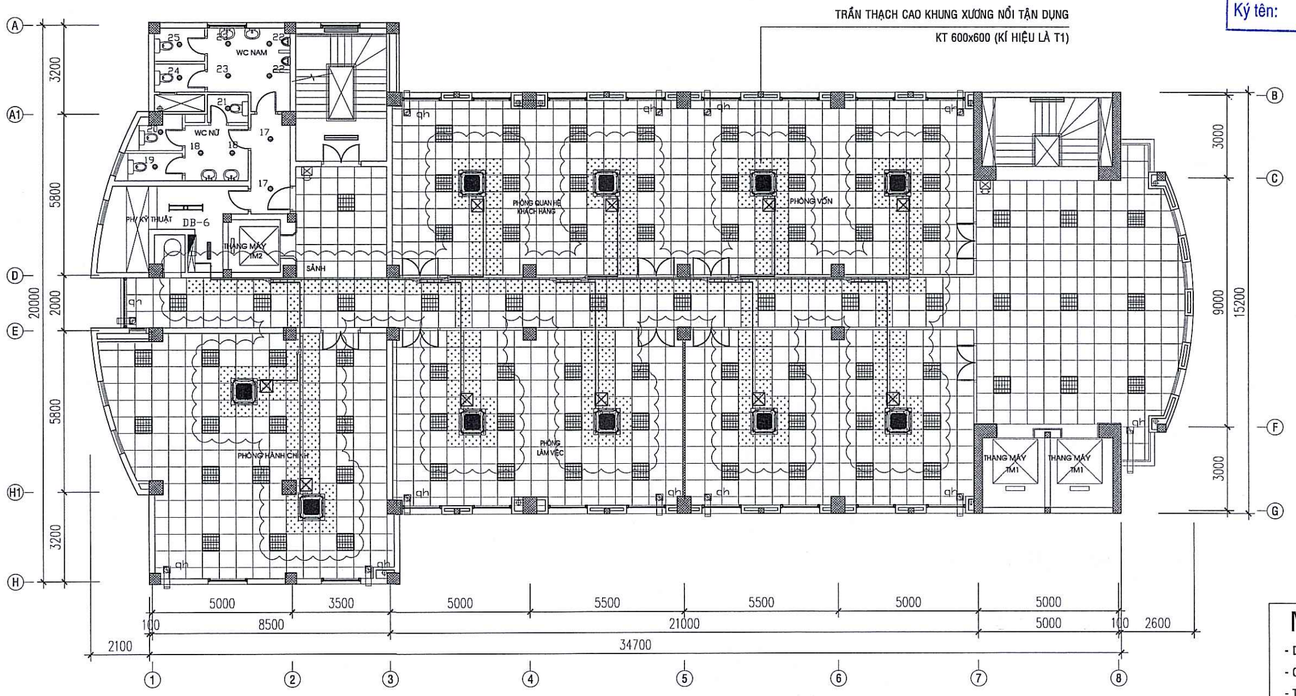
GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ :
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG	KÝ HIỆU BV:
2025	CT: 03



MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 6

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 6

- LẮP BỔ SUNG TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 MỚI, THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 79,8 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)



MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 7

NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 7

- LẮP BỔ SUNG TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600 MỚI, THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 82 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,
...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1695 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X600 (T1)

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):
+ DỠ BỎ 09 DÀN NÓNG HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM, 84 DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM ÂM TRẦN,
+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG ĐẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.
+ TẬN DỤNG LẠI (KHÔNG DỠ BỎ) PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN NÓNG, DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500
KÝ HIỆU TRẦN
CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600
T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200
T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHẢN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THUỶ NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
S	ĐẦU BÁO NHIỆT
	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

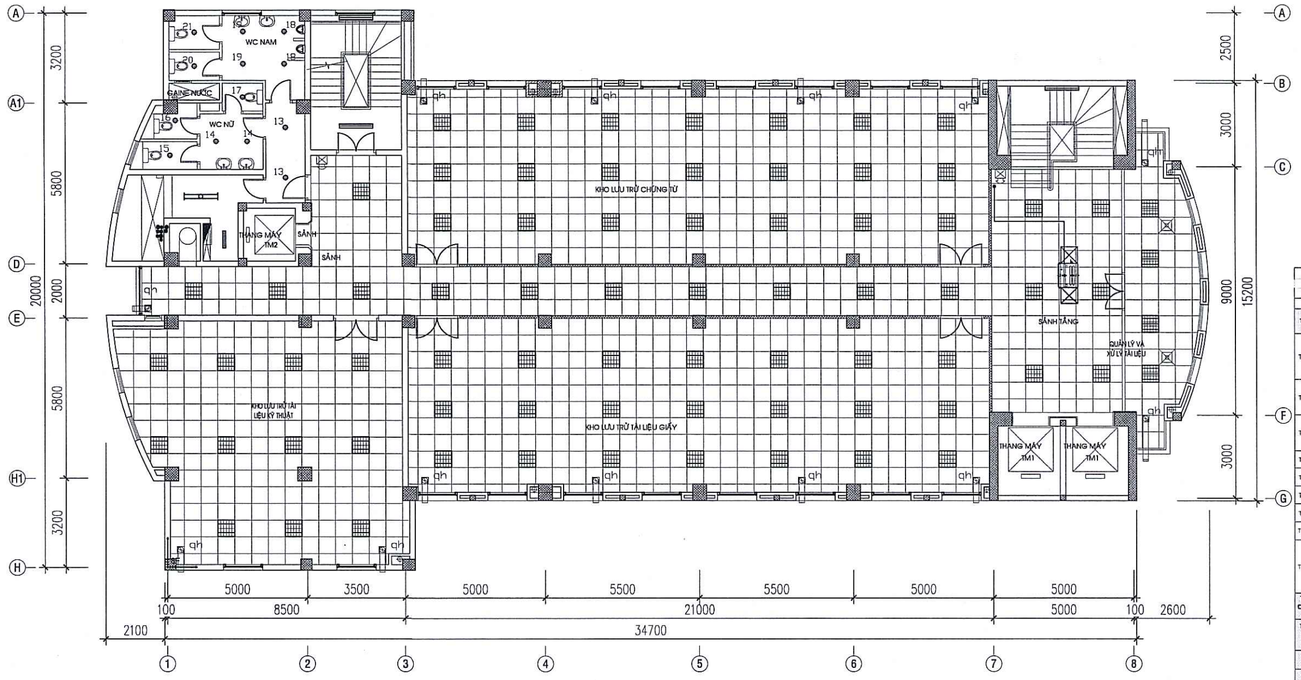
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
CẢI TẠO VÀ SỬA CHỮA TRẦN

TÊN BẢN VẼ:
MB CẢI TẠO TRẦN TẦNG 6, 7

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: CT: 04



NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 8

- GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG, KHÔNG THAY ĐỔI.

MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 8

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 1675 /QĐ-VCB-QLXDCB

Ngày 23... tháng 7..... năm 2025.....

Ký tên:

Nguyễn Huynh

GHI CHÚ KÝ HIỆU

T3 +5.500 — KÝ HIỆU TRẦN / CAO ĐỘ TRẦN (TÍNH TỪ SÀN)

T1 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x600

T2 : TRẦN SỢI THỦY TINH KHUNG XƯƠNG NỔI 600x1200

T3 : TRẦN BÊ TÔNG SƠN NƯỚC

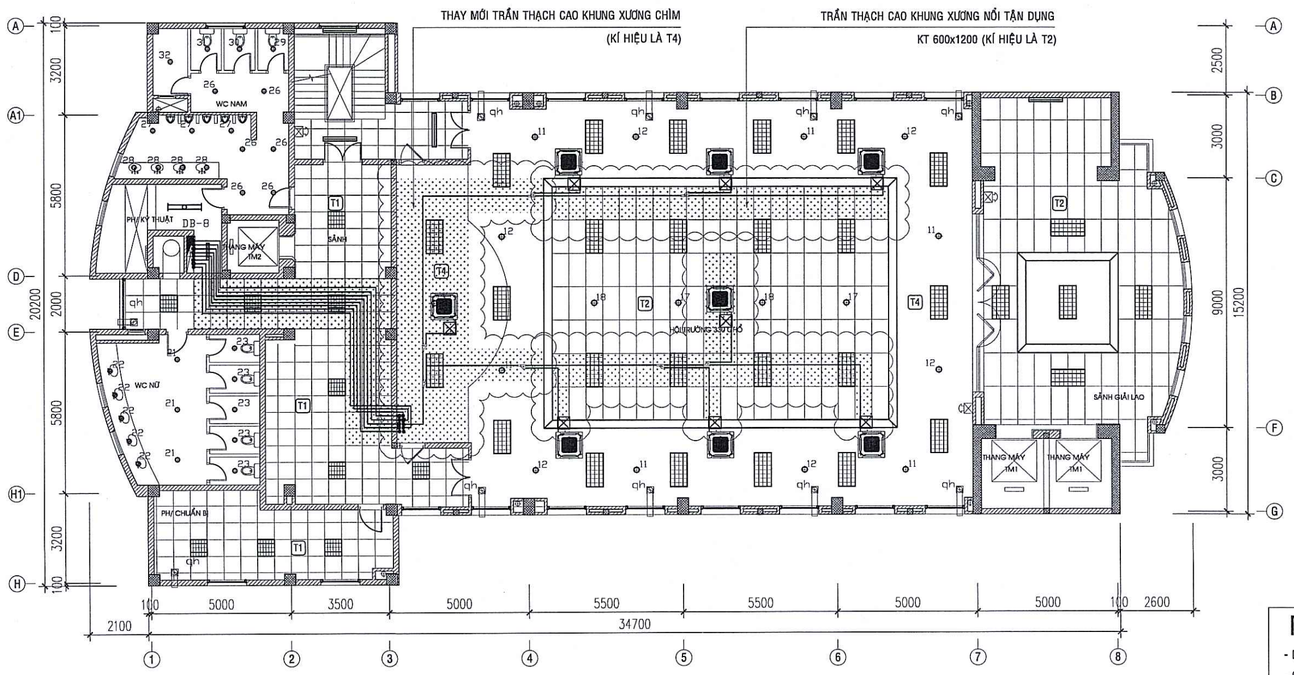
T4 : TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM

BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ
DỰ ÁN: NGÂN HÀNG VIETCOMBANK - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG
THI CÔNG TRẦN THẠCH CAO
CẢI TẠO

Tầng	Loại trần	Diễn giải	Số lượng (m2)	Ghi chú
Tầng 1	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x600	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới	68.2	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x1200	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt khung xương trần mới	445	
Tầng 2	Lắp đặt Trần thả thạch cao mới KT600x600	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt khung xương trần mới	68.2	
	Trần thả thạch cao mới KT600x1200	Thi công lắp đặt Tấm thạch cao mới Thi công lắp đặt khung xương trần mới	480.2	
Tầng 3	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	39.5	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x1200	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x1200	96	
Tầng 4	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	66	
Tầng 5	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	79.8	
Tầng 6	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	79.8	
Tầng 7	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	82	
Tầng 8	Giữ nguyên hiện trạng, không thay đổi		0	
Tầng 9	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x600	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x600	19.6	
	Lắp đặt Trần thả thạch cao tận dụng KT600x1200	Lắp đặt tấm Trần thả thạch cao tận dụng tại tầng 1 và 2 KT600x1200	34.6	
	Lắp đặt Trần thạch cao khung xương chìm hiện hữu	Lắp đặt tấm Trần thạch cao khung xương chìm mới	30.8	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TRẦN THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X600 THAY MỚI (TẦNG 1+2)			**136.4**	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TRẦN THẢ THẠCH CAO + KHUNG XƯƠNG NỔI KT600X1200 THAY MỚI (TẦNG 1+2)			**935.2**	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 TẬN DỤNG			**136.4**	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X600 THAY MỚI BỔ SUNG			**224.3**	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN THẢ KT600X1200 TẬN DỤNG			**70.6**	
TỔNG DT LẮP ĐẶT TẤM TRẦN KHUNG XƯƠNG CHÌM THAY MỚI			**30.8**	

BẢNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU	LOẠI VẬT TƯ
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ĐƠN 1x40W
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN/TƯỜNG 2x40W KHÔNG CHÓA PHẢN XẠ
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 2x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRẦN 600x600 CHOÁ NHÔM TÁN QUANG 3x20W
	ĐÈN HUỲNH QUANG 300x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 2x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
	ĐÈN HUỲNH QUANG 600x1200 - 3x36W CÓ SONG NHÔM TÁN QUANG
EP	ĐÈN HUỲNH QUANG CHỐNG NỔ 2x36W
	ĐÈN HUỲNH QUANG LẮP ÂM TRÊN TRẦN 1x40W (COSØ >0.85)
	ĐÈN HUỲNH QUANG ÁP TRẦN Ø250 BÓNG UỐNG TRÒN 1x22W
	DOWN LIGHT 186x150 BÓNG COMPACT 1x27W
	DOWN LIGHT 145x160 BÓNG COMPACT 1x15W
	ĐÈN PHA MẶT BÊN (ĐẶT SÁT ĐẤT) BÓNG METAL HILIDE 400W
	ĐÈN CAO ÁP THUỶ NGÂN 250W LẮP ÂN TRẦN CHOÁ THUỶ TINH
	MÁY LẠNH ÁP TRẦN (XEM CHI TIẾT B.VẼ ĐIỆN)
S	ĐẦU BÁO NHIỆT
	ĐẦU SPINKLER CHỮA CHÁY
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x600 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO KT600x1200 DỠ BỎ
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x600 (T1)
	TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỊNH VỊ KT600x1200 (T2)



NỘI DUNG CẢI TẠO TẠI TẦNG 9

- LẮP MỚI TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x600, THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 19,6 M2
- TẬN DỤNG CÁC TẤM TRẦN THẢ THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG NỔI KT 600x1200 HIỆN HỮU TẠI TẦNG 1, 2 THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 34,6 M2
- LẮP MỚI TẤM THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM (KÍ HIỆU LÀ T4), THAY THẾ CHO CÁC TẤM ĐÃ HỎNG CÓ DIỆN TÍCH KHOẢNG 30,8 M2
- THI CÔNG LẮP ĐẶT TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA MỚI (TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN ĐIỀU HÒA,

...VÀ GIỮ NGUYÊN TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG)

MẶT BẰNG CẢI TẠO TRẦN TẦNG 9

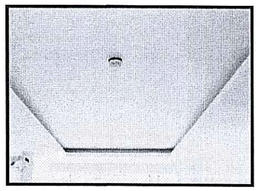
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số 01/2025/VD-BCTT-VCB

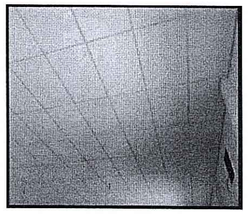
Ngày.....tháng..... năm 20.....

Ký tên:



HÌNH ẢNH TRẦN THẠCH CAO KHUNG XƯƠNG CHÌM (T4)

HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X600 (T1)



HÌNH ẢNH TRẦN THẢ THẠCH CAO KT600X1200 (T2)

NỘI DUNG CẢI TẠO CHUNG

- DỠ BỎ VÀ THAY MỚI TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1, TẦNG 2 (BAO GỒM CẢ KHUNG XƯƠNG TRẦN)
- CÁC TẤM TRẦN TẦNG 1, TẦNG 2 KHÔNG HỎNG ĐƯỢC TẬN DỤNG ĐỂ THAY THẾ CHO CÁC TẤM TRẦN BỊ HỎNG Ở CÁC TẦNG CÒN LẠI.
- THÁO DỠ TẤM TRẦN THẠCH CAO ĐỂ PHỤC VỤ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA, LẮP HOÀN TRẢ SAU KHI THI CÔNG XONG.
- DỠ BỎ TOÀN BỘ THIẾT BỊ, VẬT TƯ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM VRV/VRF CŨ (KHÔNG BAO GỒM HỆ THỐNG CẤP KHÍ TƯƠI):

+ DỠ BỎ 09 DÀN NÓNG HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM, 84 DÀN LẠNH HỆ ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM ÂM TRẦN,

+ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG VÀ BẢO ÔN CÁCH NHIỆT, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG, DÂY ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN, LIÊN ĐỘNG ĐIỀU HÒA.

+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ỐNG DẪN GAS LẠNH, BẢO ÔN CÁCH NHIỆT ỐNG GAS.

+ TẬN DỤNG LẠI (KHÔNG DỠ BỎ) PHẦN HỆ THỐNG ĐIỆN CẤP NGUỒN DÀN NÓNG, DÀN LẠNH ĐIỀU HÒA.

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN:

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:

SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

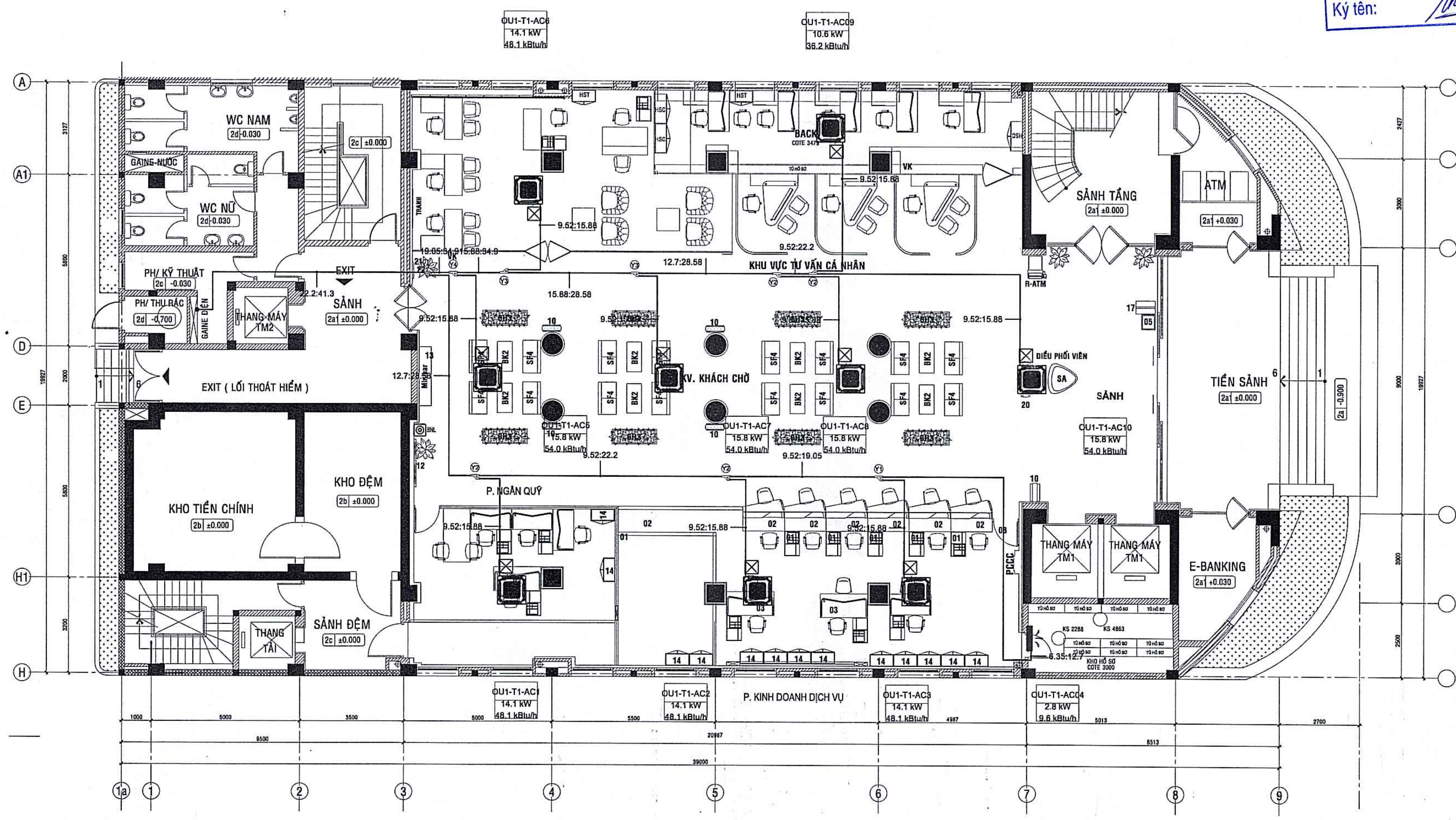
PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC: CẢI TẠO VÀ SỬA CHỮA TRẦN

TÊN BẢN VẼ: MB CẢI TẠO TRẦN TẦNG 8, 9

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: CT: 05

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23.... tháng .7.... năm 20.25......
Ký tên:
Nguyễn Huynh



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 04/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.........tháng.......năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

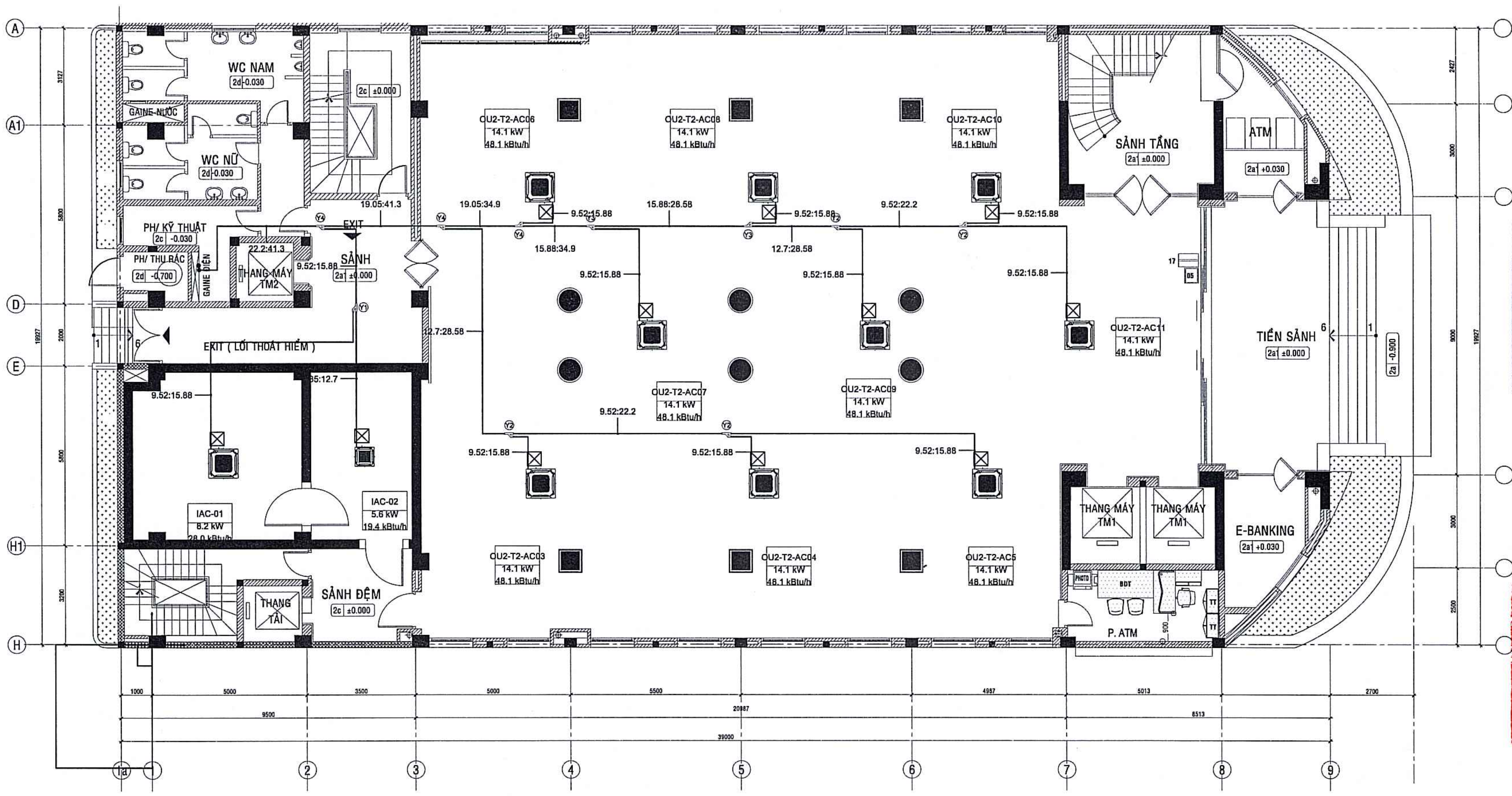
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ỐNG GAS TẦNG 1

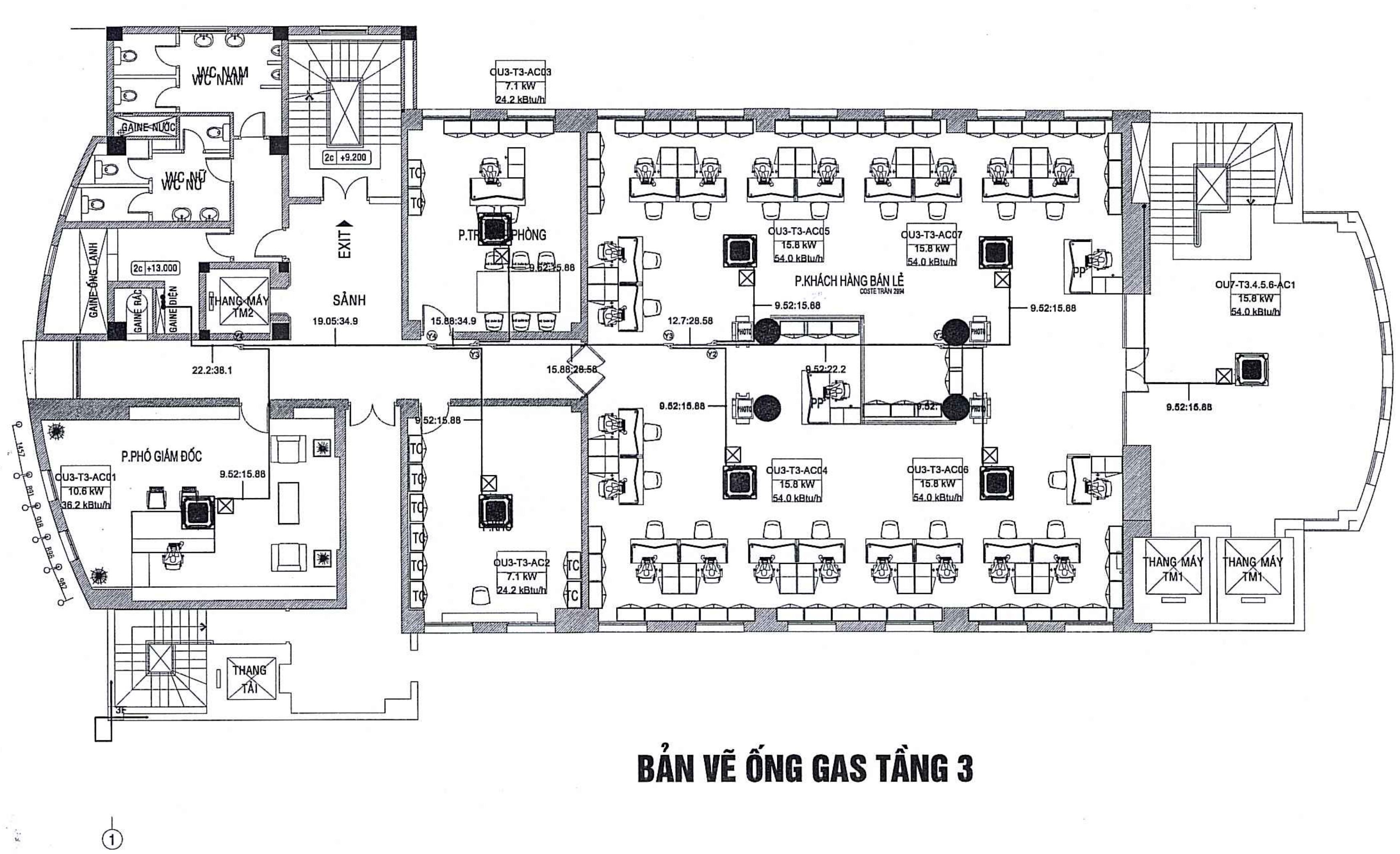
GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ:
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 01



NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BTT-VCB
Ngày......tháng......năm 20......
Ký tên:

BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 2



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 3

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

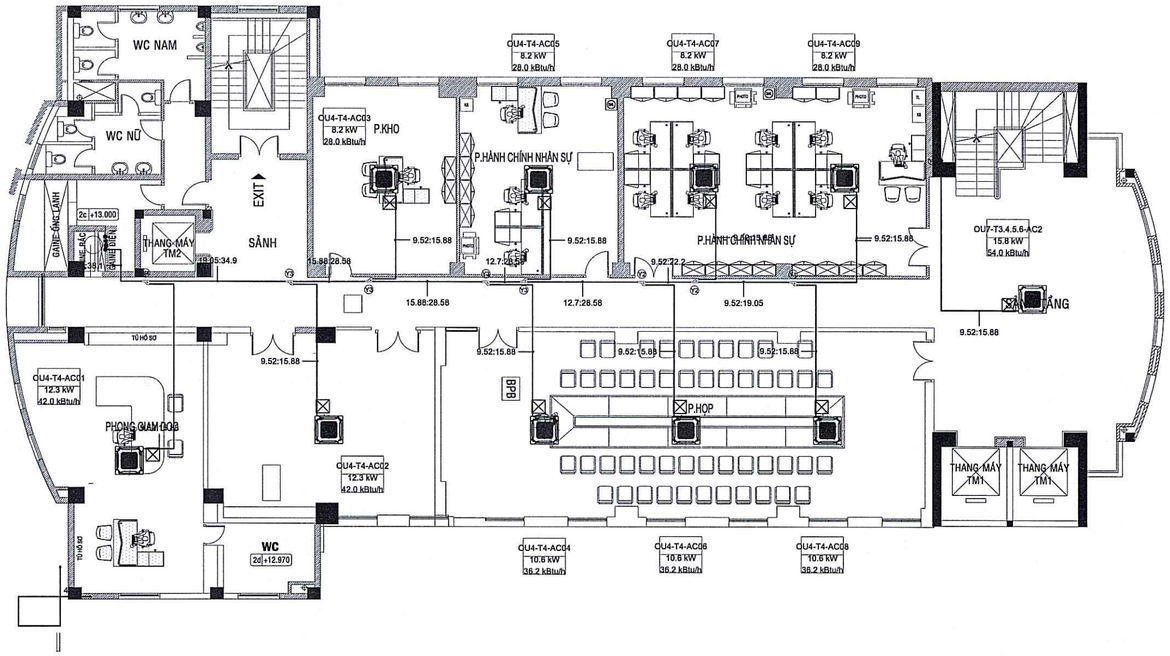
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

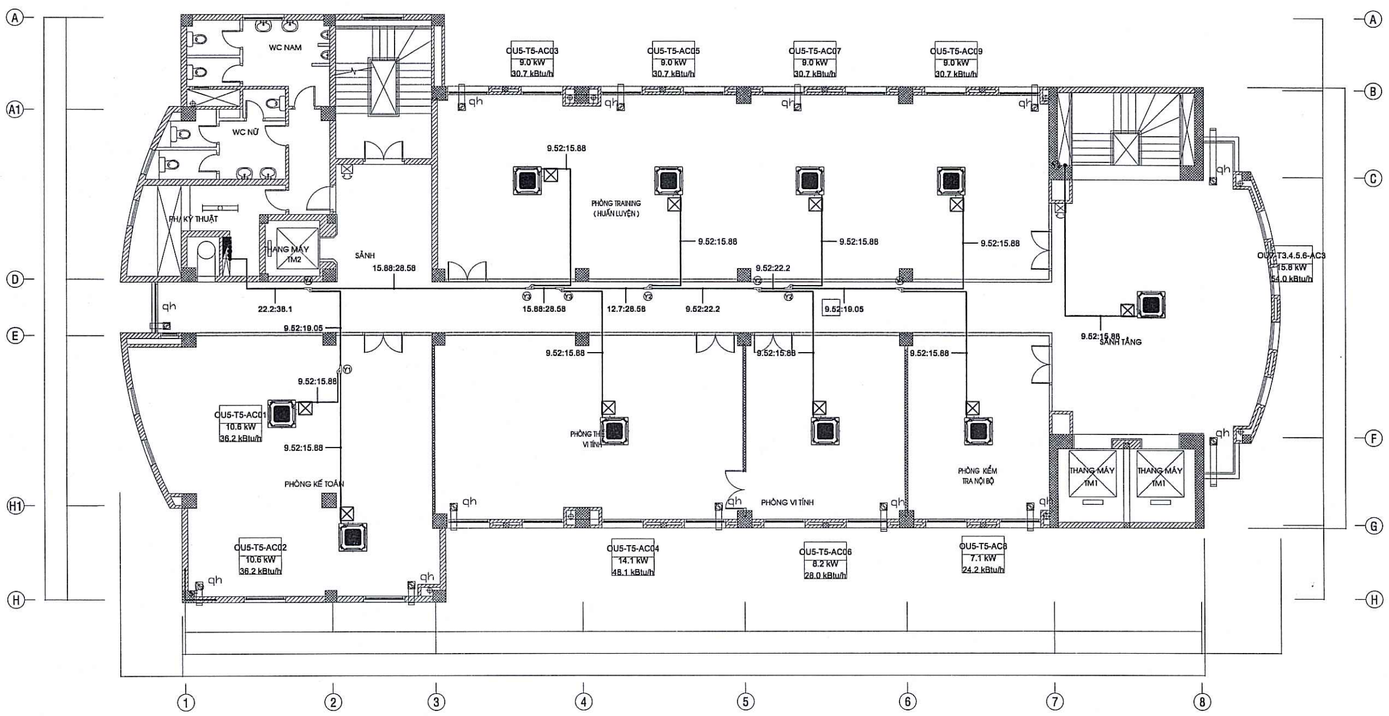
HẠNG MỤC:
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ỐNG GAS TẦNG 2 - 3

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 02



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 4



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 5

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 141/2025/VD-BCT-VCB
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

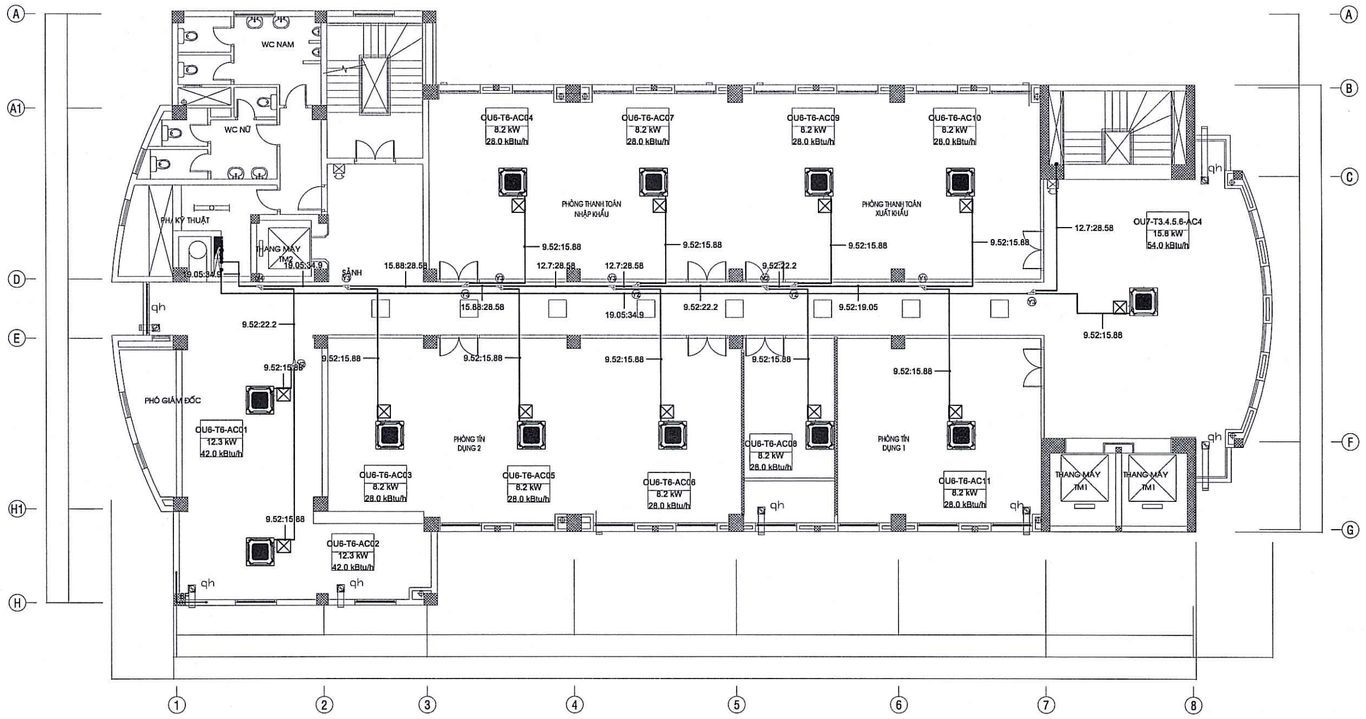
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.237
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

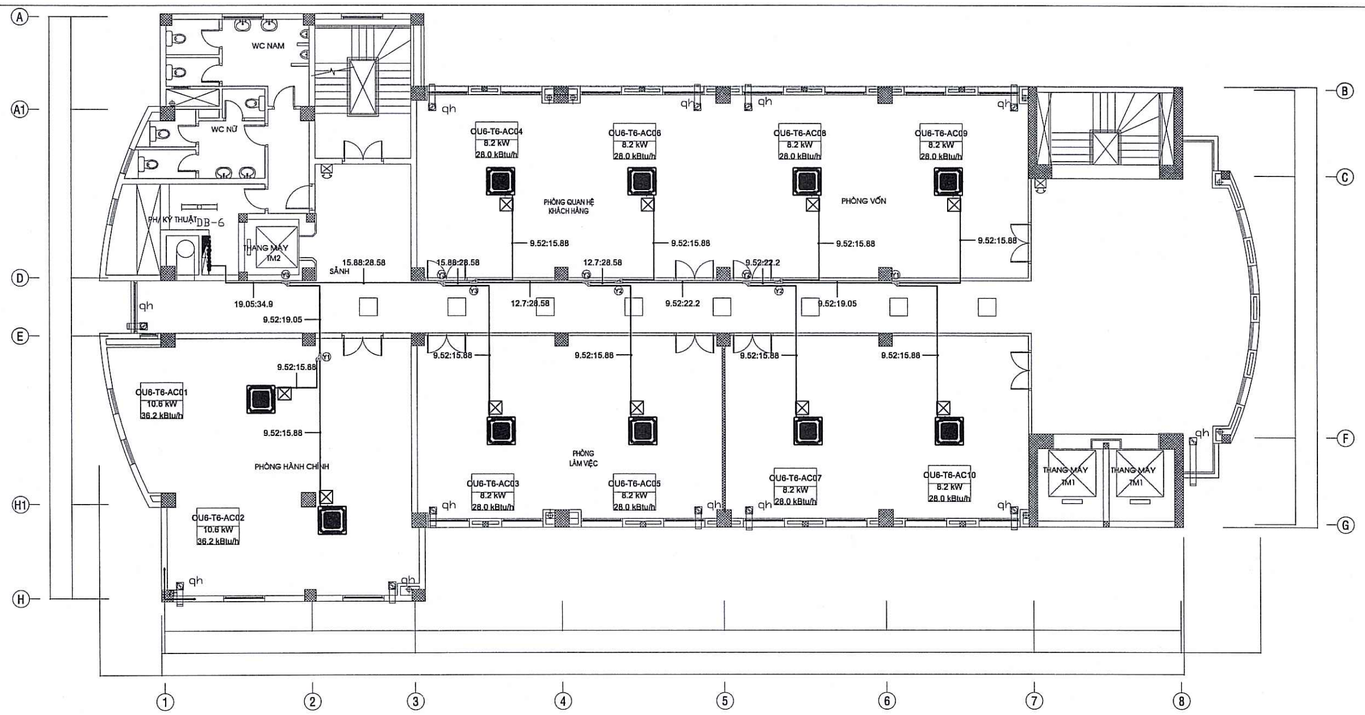
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ỐNG GAS TẦNG 4 - 5

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 03



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 6



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 7

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1675 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

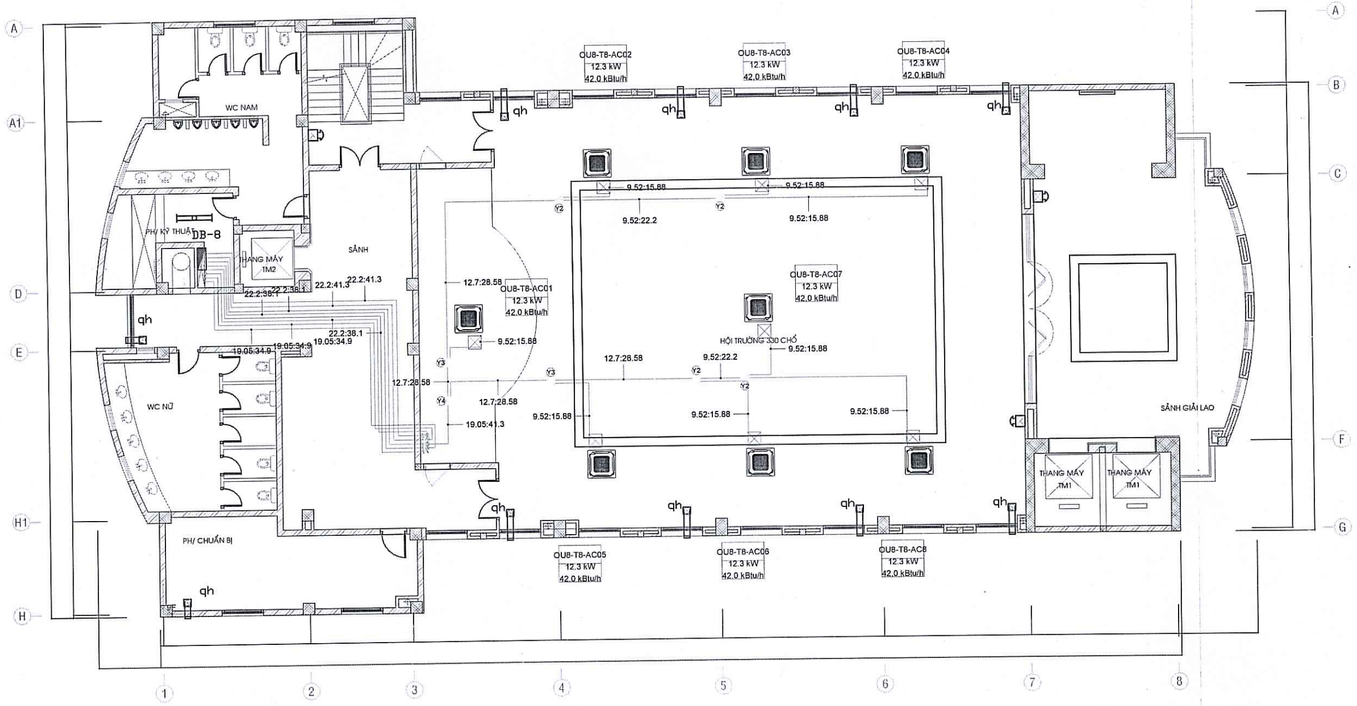
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.708 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HỦY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

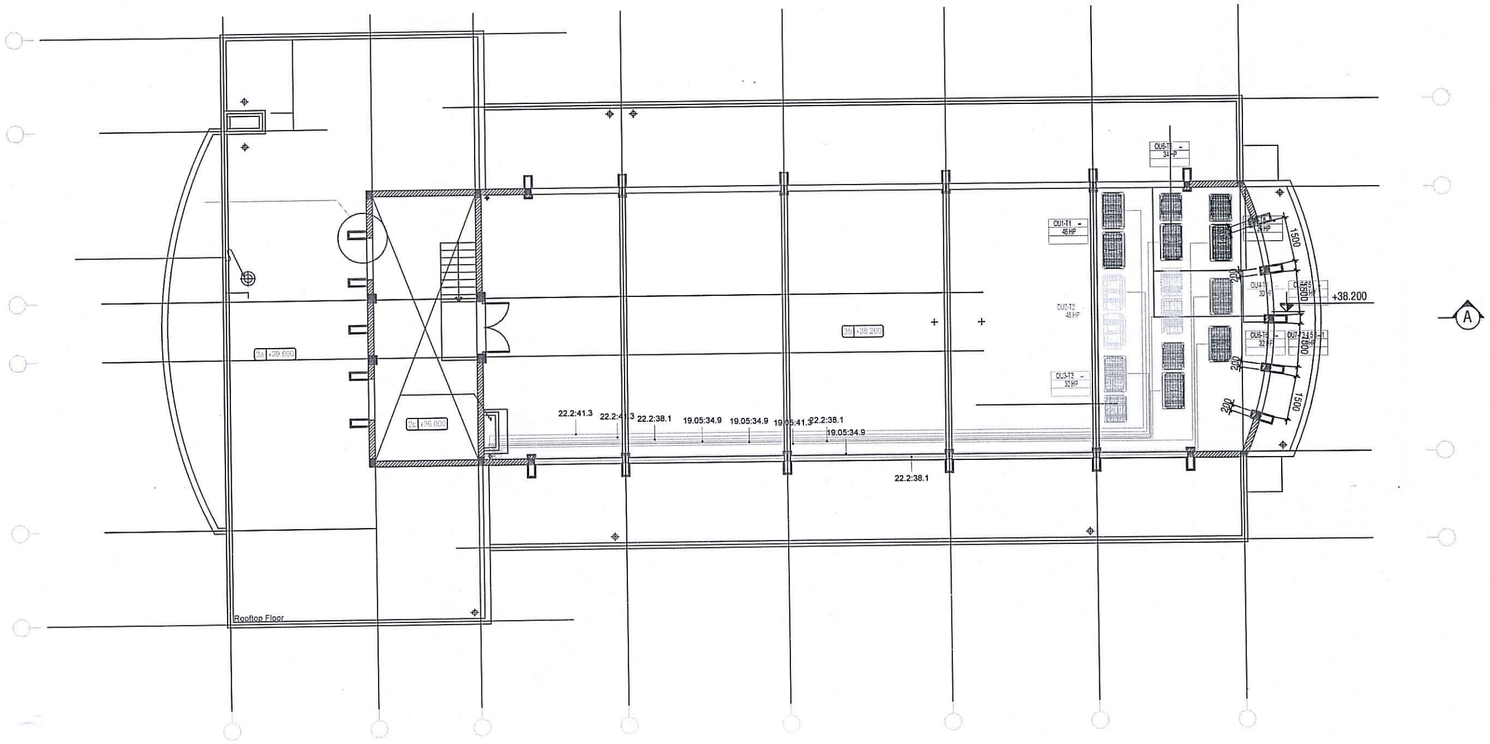
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ỐNG GAS TẦNG 6 - 7

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 04



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG 9



BẢN VẼ ỐNG GAS TẦNG MÁI

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 25... tháng ...7..... năm 2025.....
Ký tên:

Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

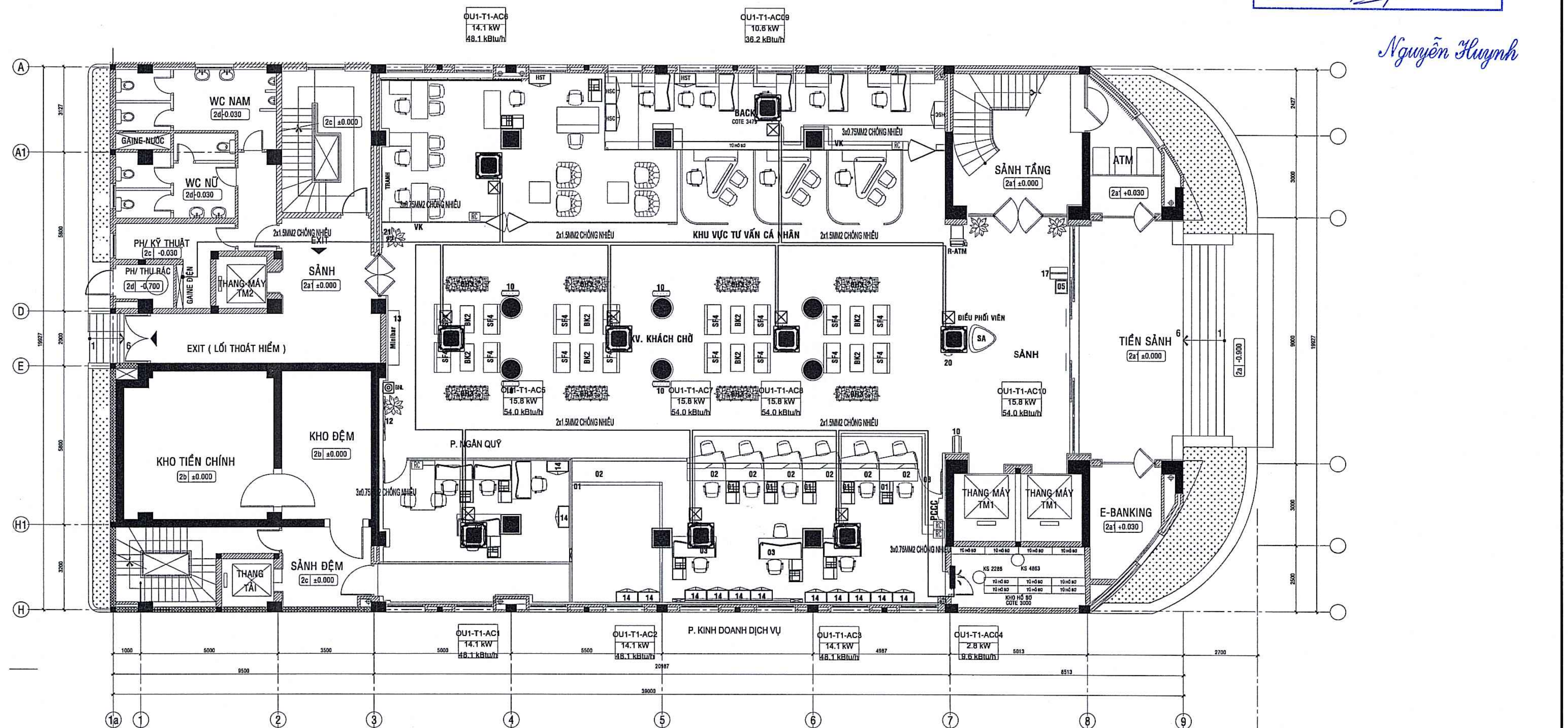
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ỐNG GAS TẦNG 9-MÁI

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 05



MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 1

GHI CHÚ:

- DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
- DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
- ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
- ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY

KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 145 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 61/2025/VĐ-PLTT-VCB
Ngày...... tháng...... năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:

SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

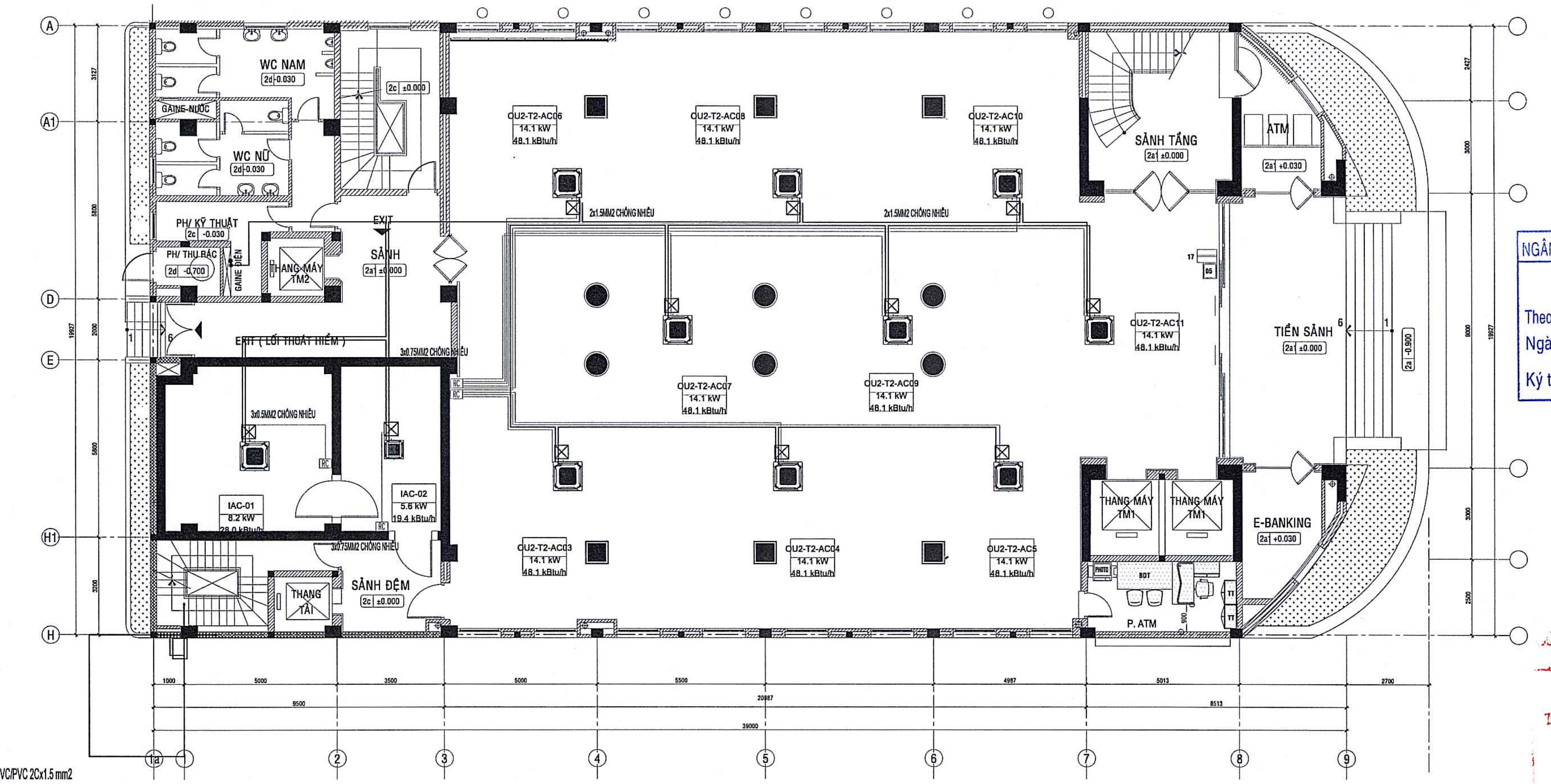
HẠNG MỤC

ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 1

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 06



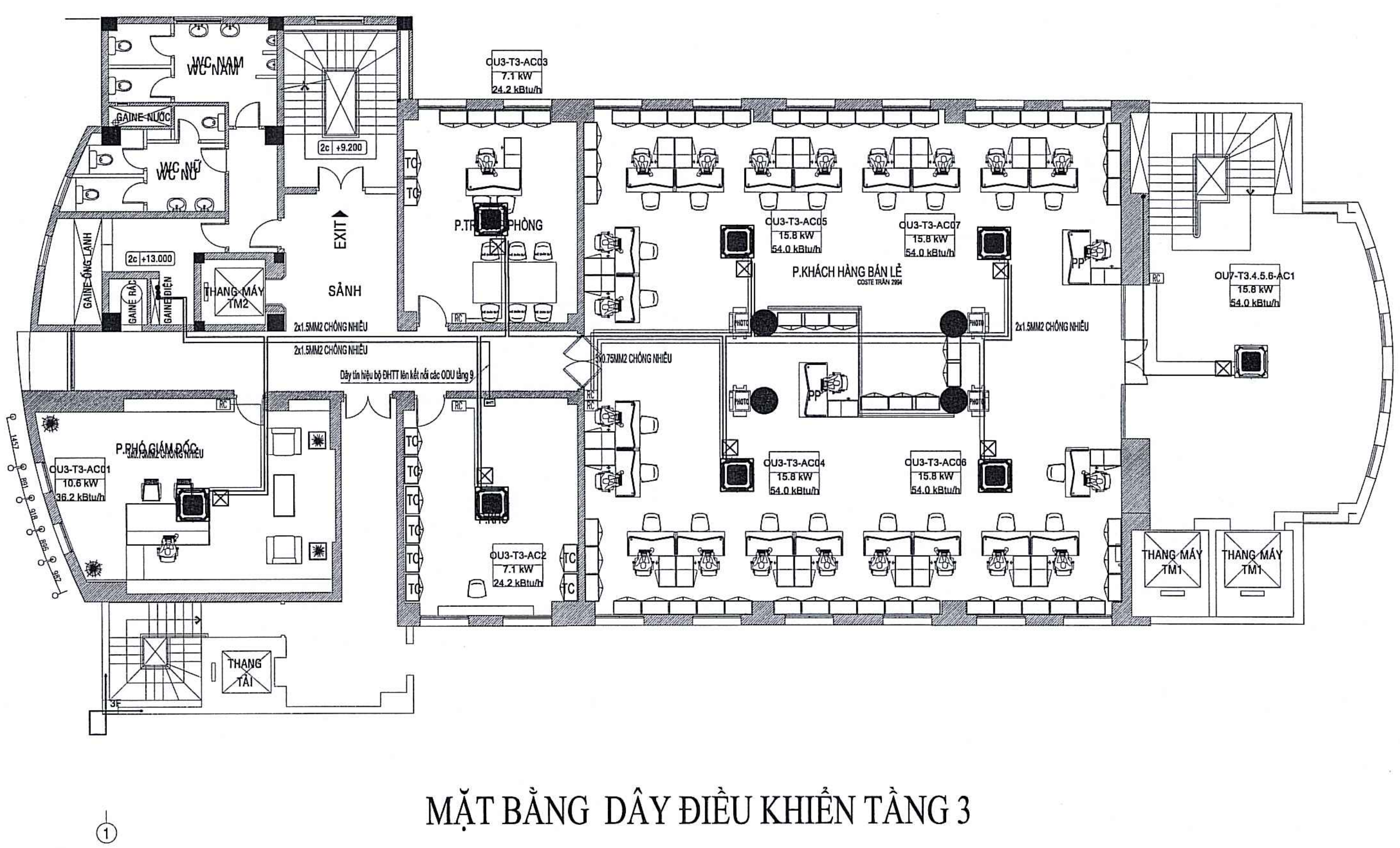
GHI CHÚ:

DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 2

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 11/2025/VĐ-BLT-VCB
Ngày....... tháng....... năm 20.....
Ký tên:



GHI CHÚ:

DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 3

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

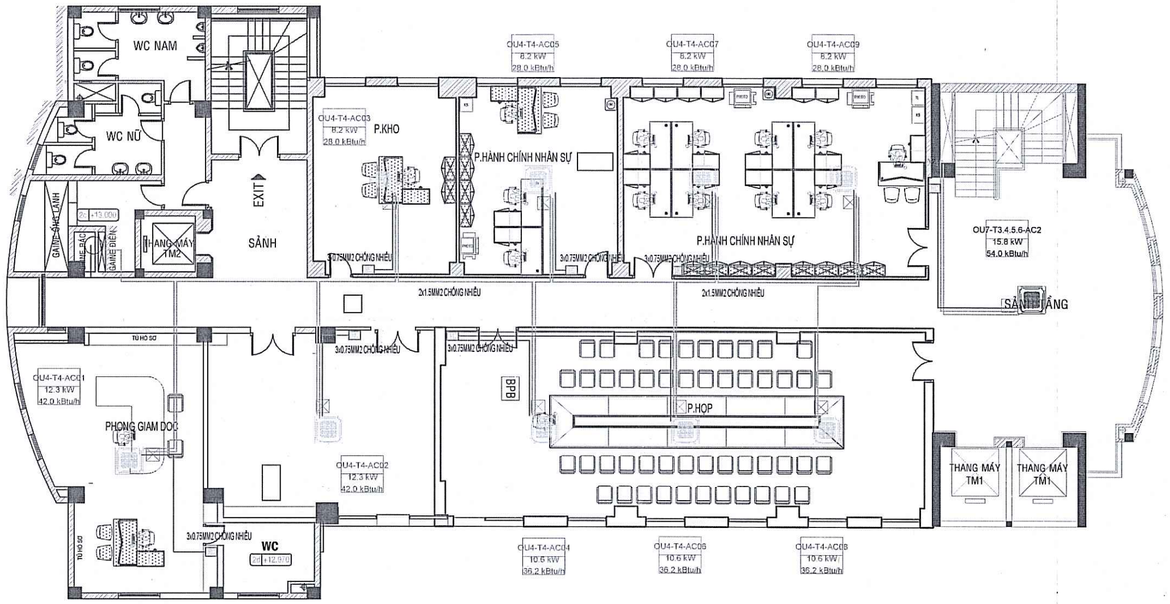
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 2-3

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ:
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG	KÝ HIỆU BV:
2025	ĐH: 07



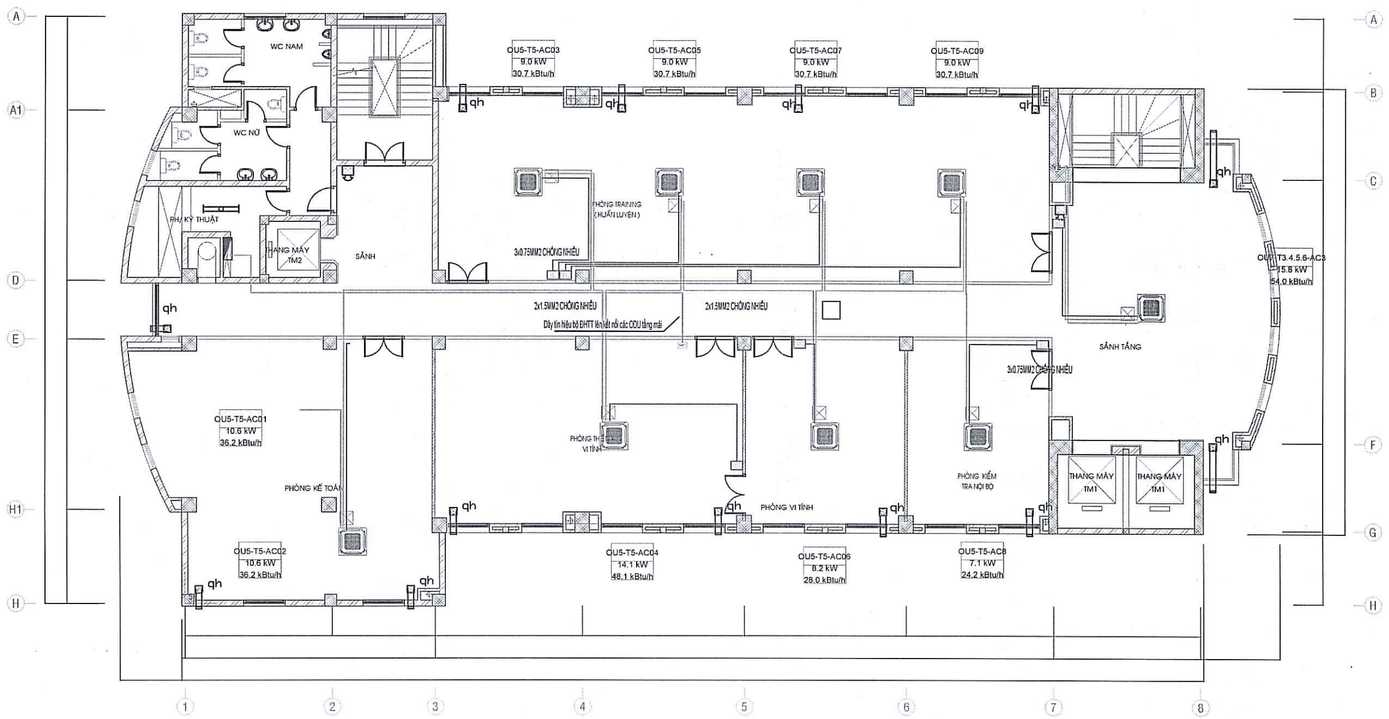
GHI CHÚ:

- DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CUIPVC/PVC 2Cx1.5 mm2
- DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CUIPVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
- ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
- ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
- KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 4

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-KTTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:



GHI CHÚ:

- DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CUIPVC/PVC 2Cx1.5 mm2
- DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CUIPVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
- ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
- ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
- KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 5

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DÒNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

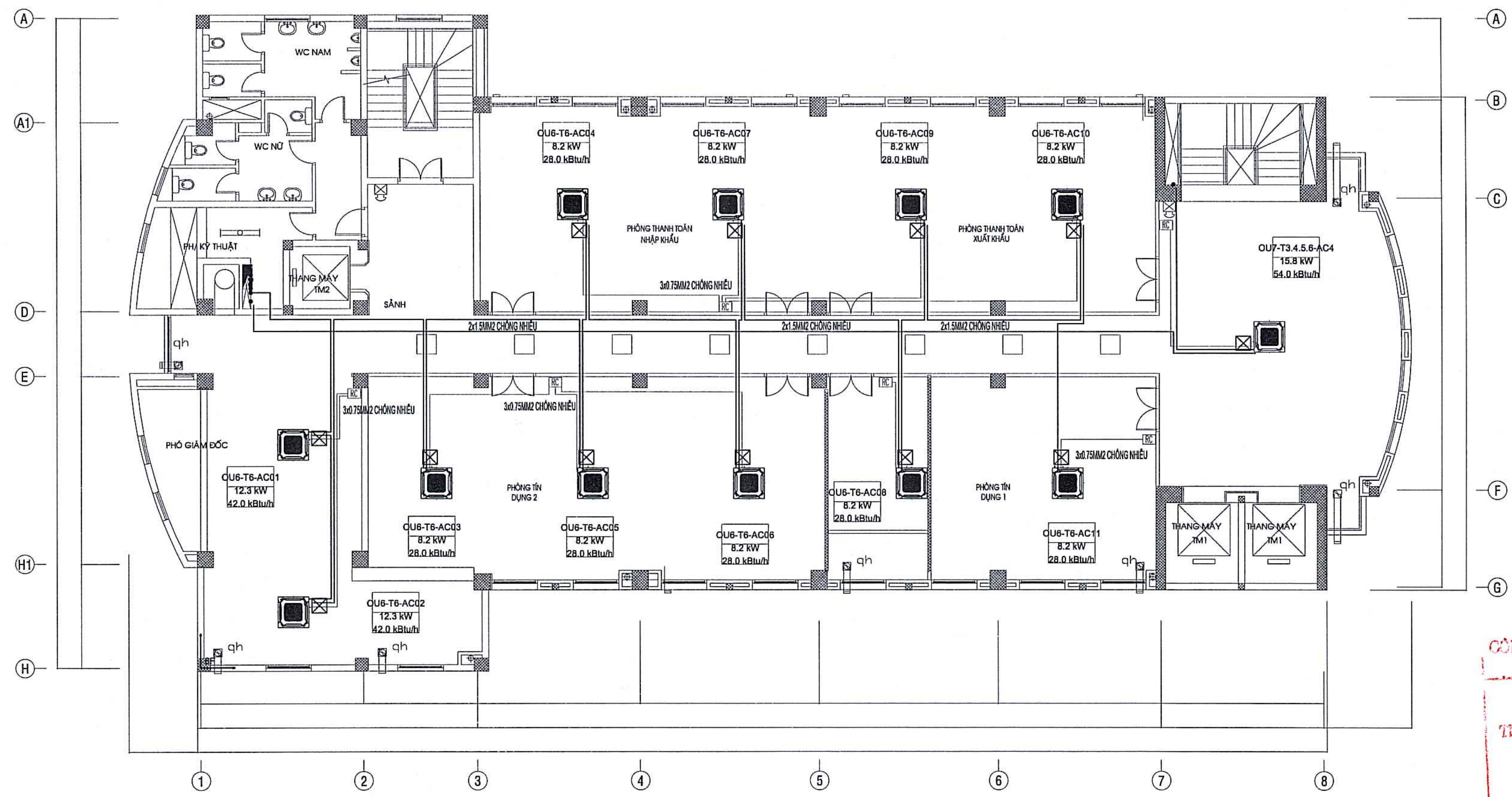
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phố Quang - F2 - Q. Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 4-5

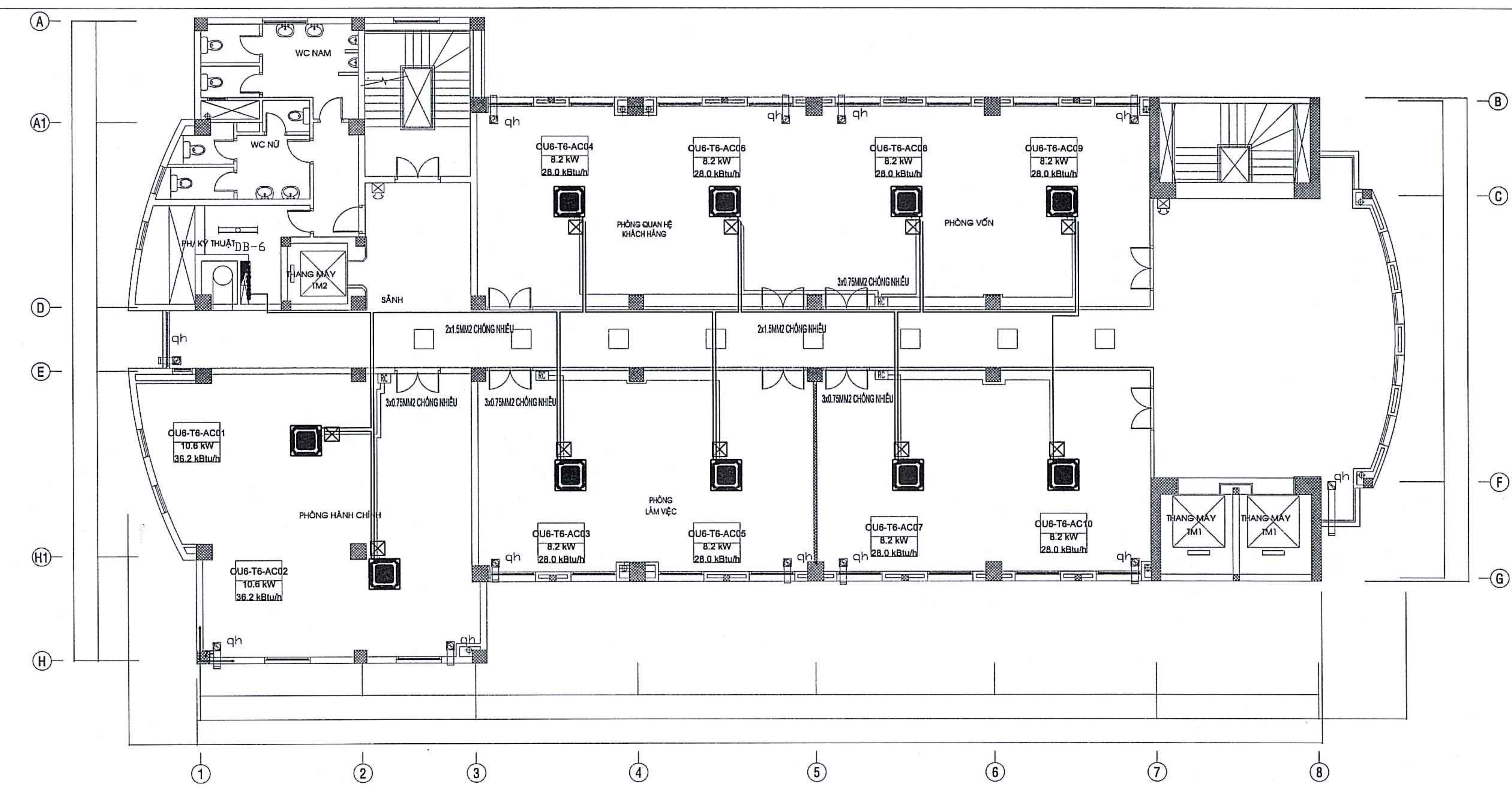
GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 08



GHI CHÚ:

DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 6



GHI CHÚ:

DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 7

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1695 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23... tháng ...7... năm 2025.....
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỆT ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày......tháng......năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

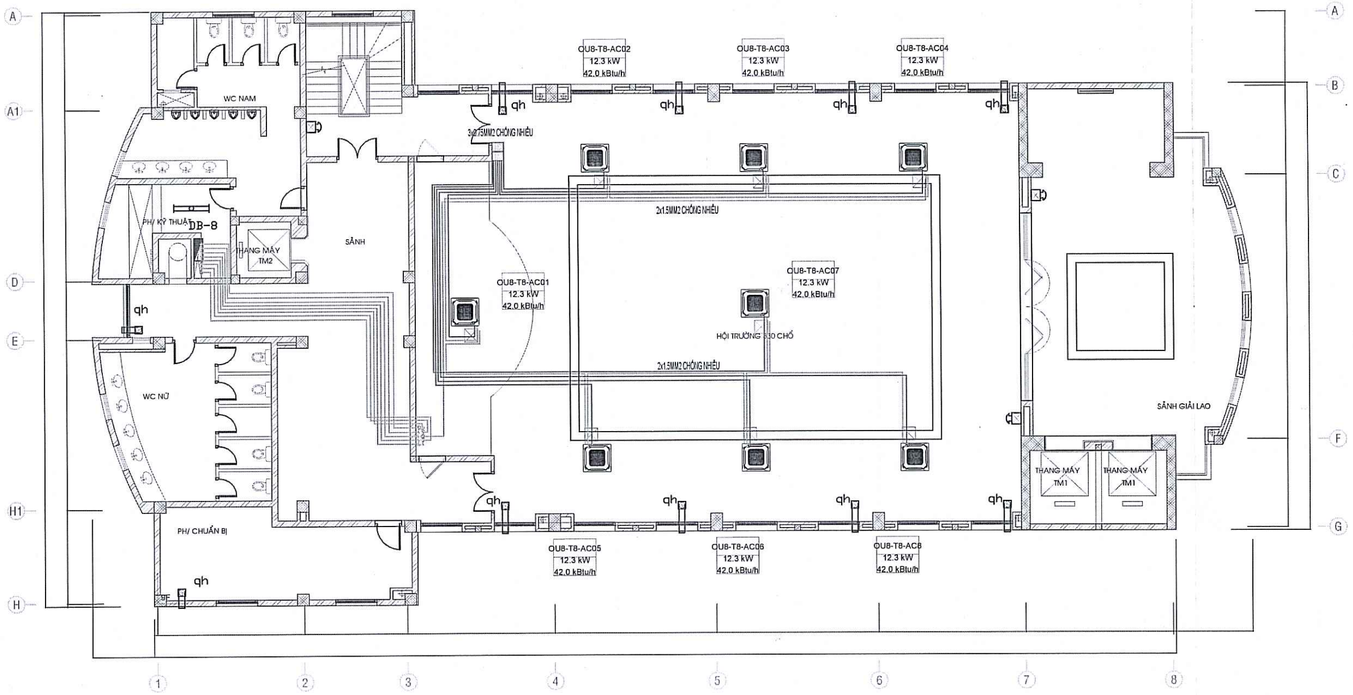
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

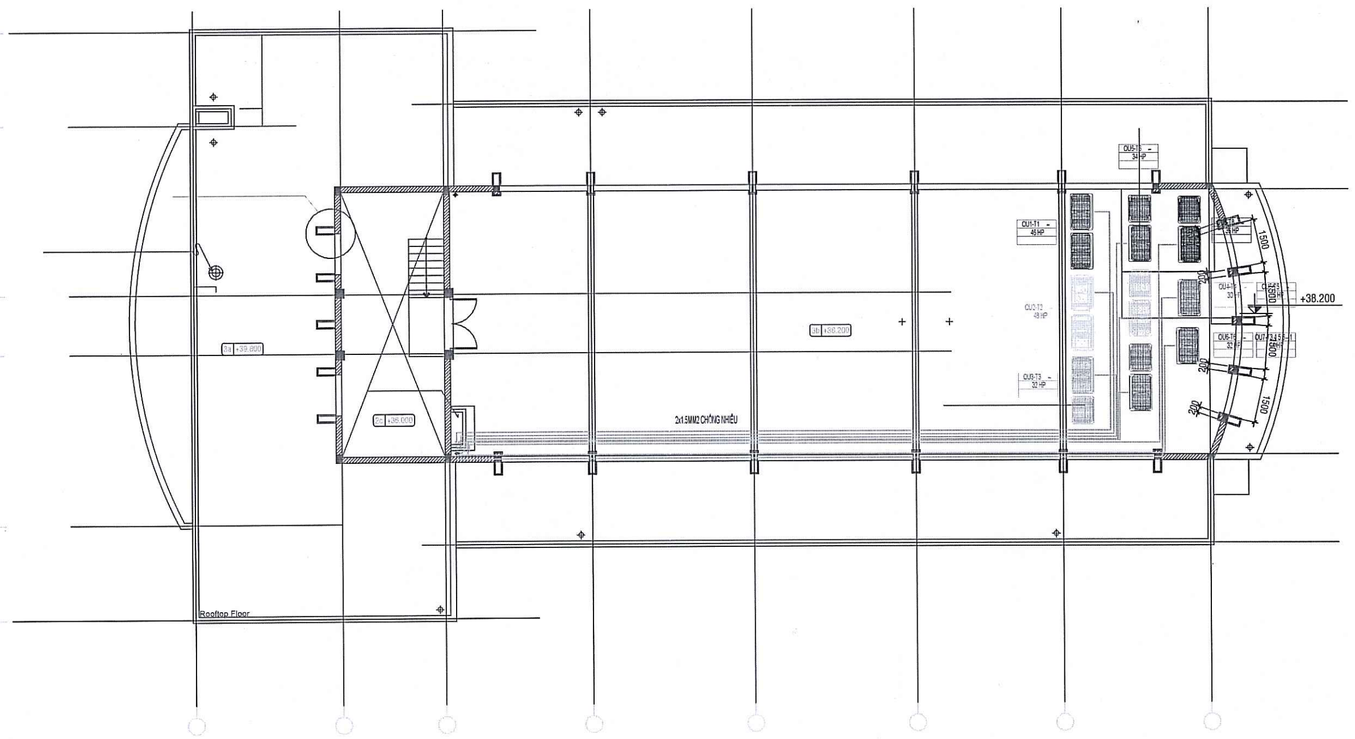
HẠNG MỤC:
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 6-7

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 09



MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 9



MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG MÁI

GHI CHÚ:

- DÂY ĐIỀU KHIỂN LÀ LOẠI CHỐNG NHIỄU CU/PVC/PVC 2Cx1.5 mm2
- DÂY TÍN HIỆU LÀ LOẠI CU/PVC/PVC 3x1Cx0.75 mm2
- ĐIỀU KHIỂN GẮN TƯỜNG ĐẶT THEO VỊ TRÍ NỘI THẤT BỐ TRÍ
- ĐIỀU KHIỂN LOẠI KHÔNG DÂY
- KÍCH THƯỚC DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CÓ THỂ KHÁC NHAU TÙY TỪNG HÃNG MÁY, NHÀ THẦU KIỂM TRA THỰC TẾ THIẾT BỊ ĐẶT MUA

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1675/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 01/2025/VD-BCTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

M.S.D.N: 0100112437 - C.T.C.P - NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

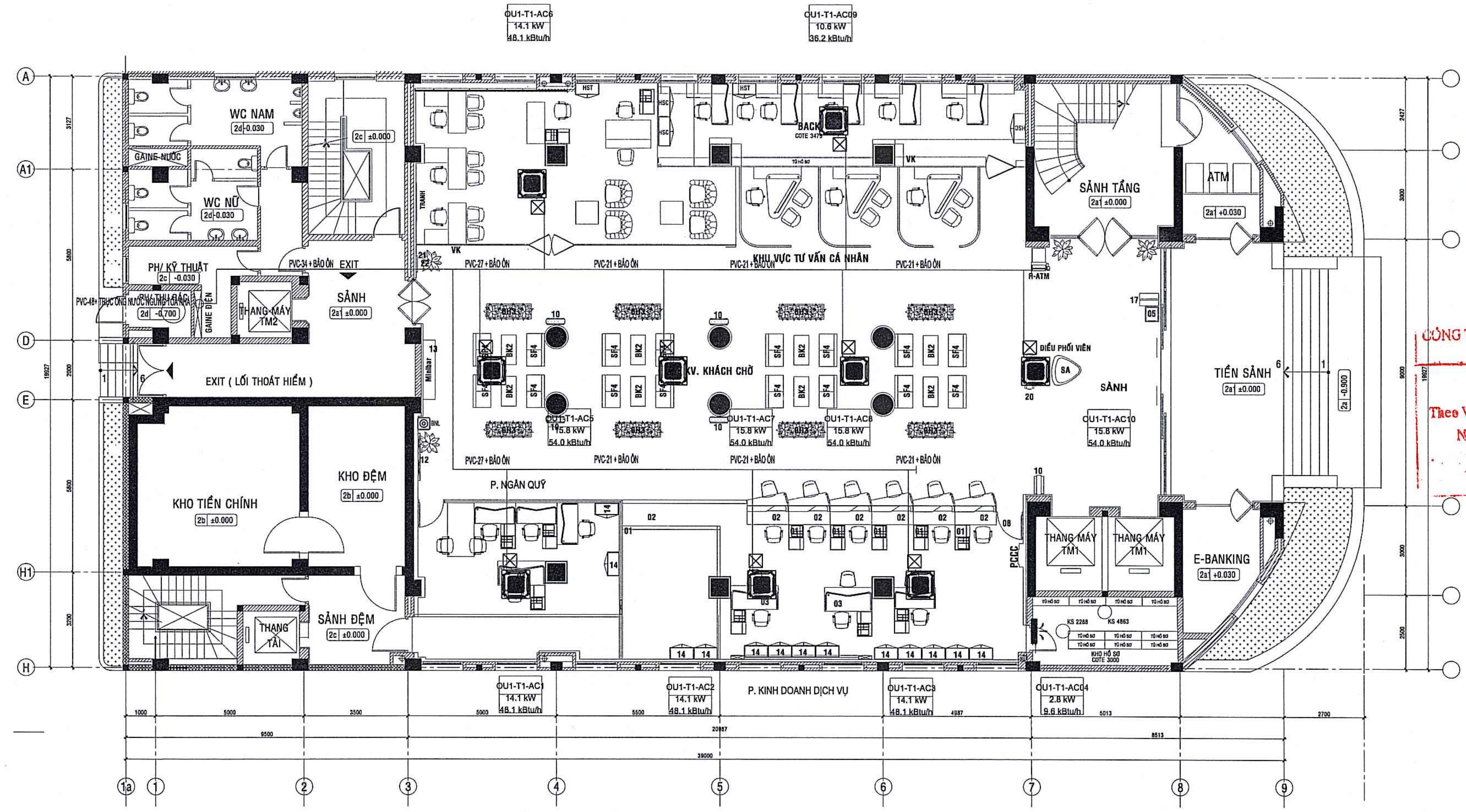
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG DÂY ĐIỀU KHIỂN TẦNG 9 - MÁI

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 10



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 1

GHI CHÚ:

- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23... tháng ...7... năm 2025.....
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.......tháng.......năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

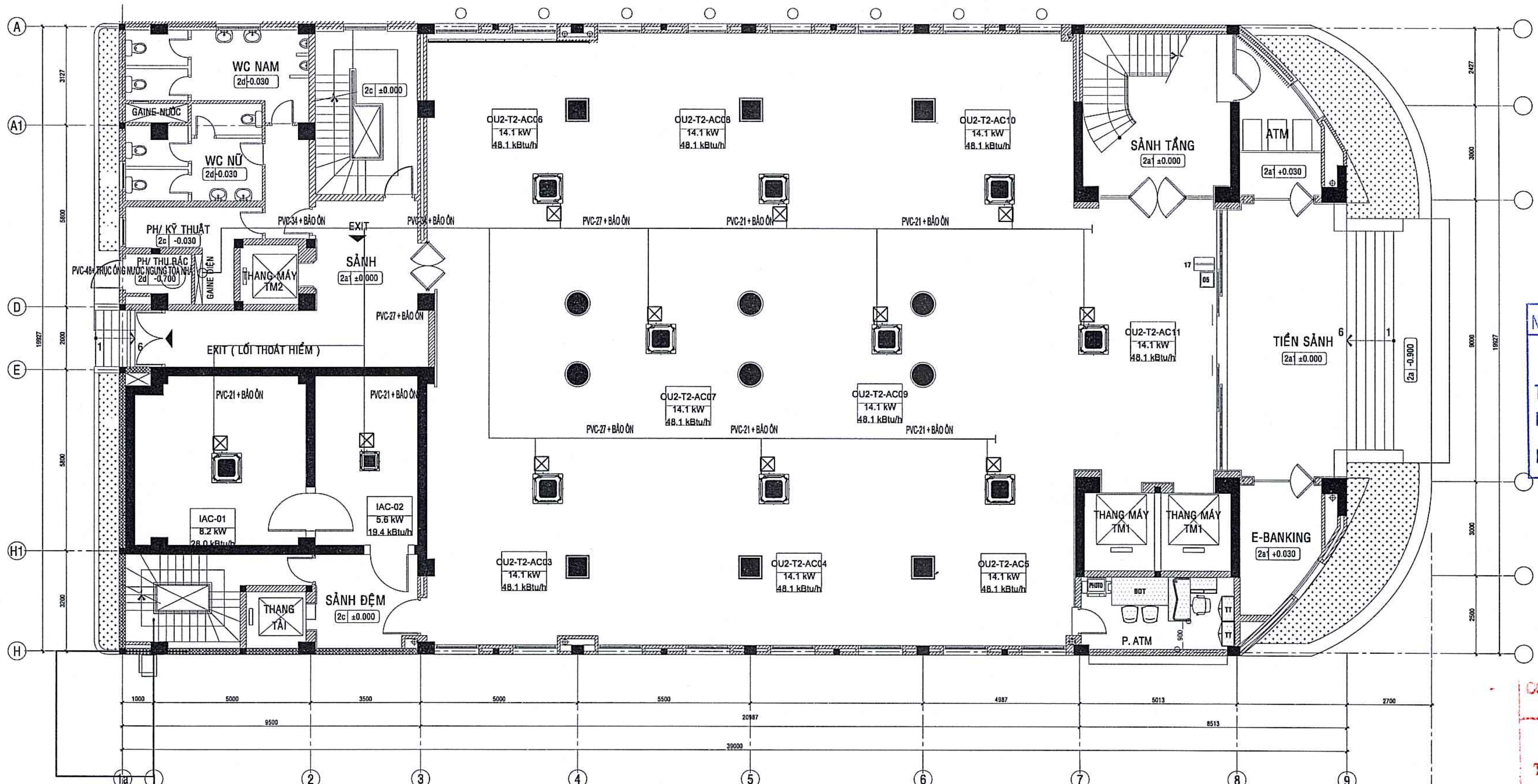
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 1

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 11



GHI CHÚ:

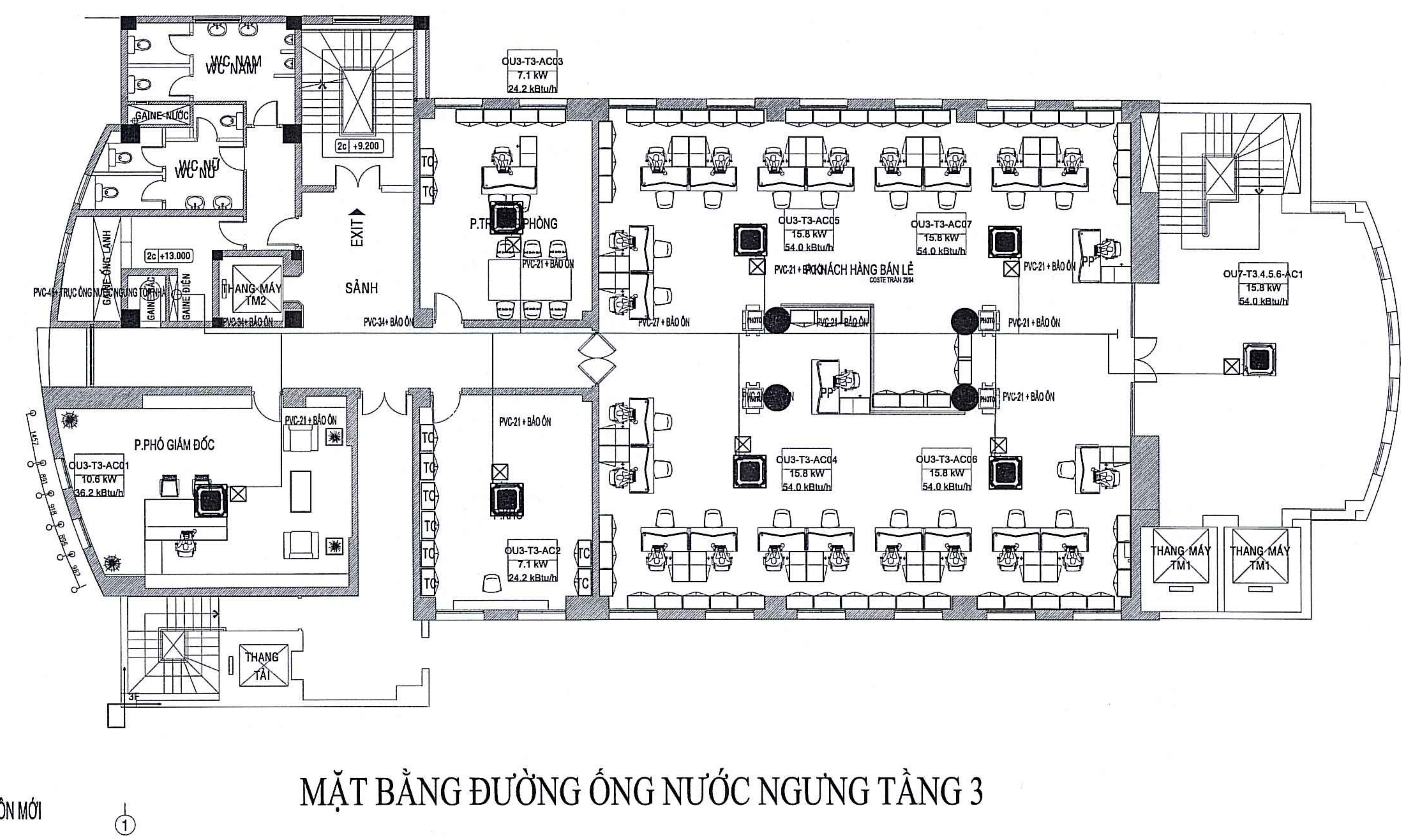
- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 2

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày...... tháng...... năm 20......
Ký tên:



GHI CHÚ:

- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 3

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

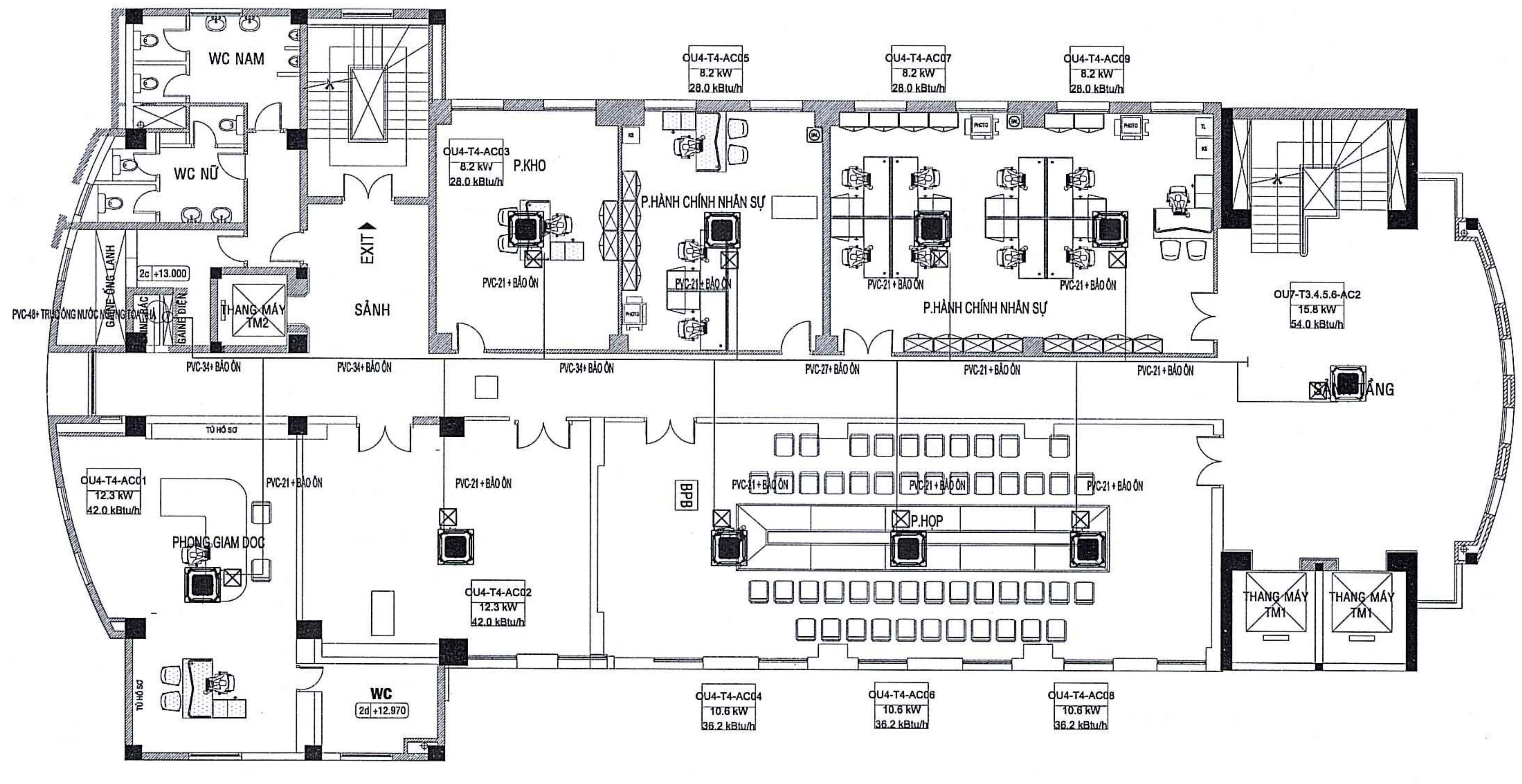
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

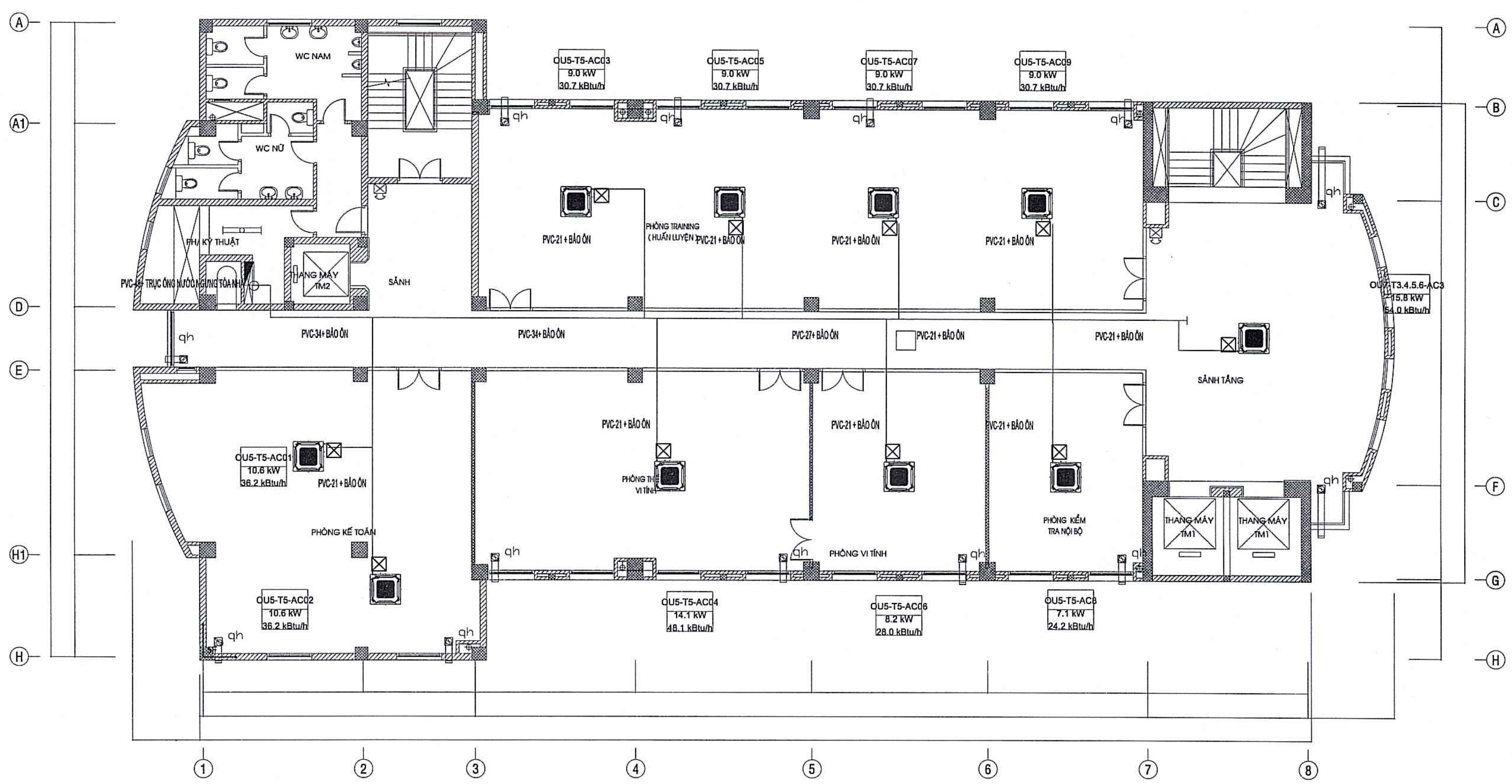
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 2-3

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 12



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 4



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 5

GHI CHÚ:

- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1695 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BQLT-VCB
Ngày.......tháng.......năm 20....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

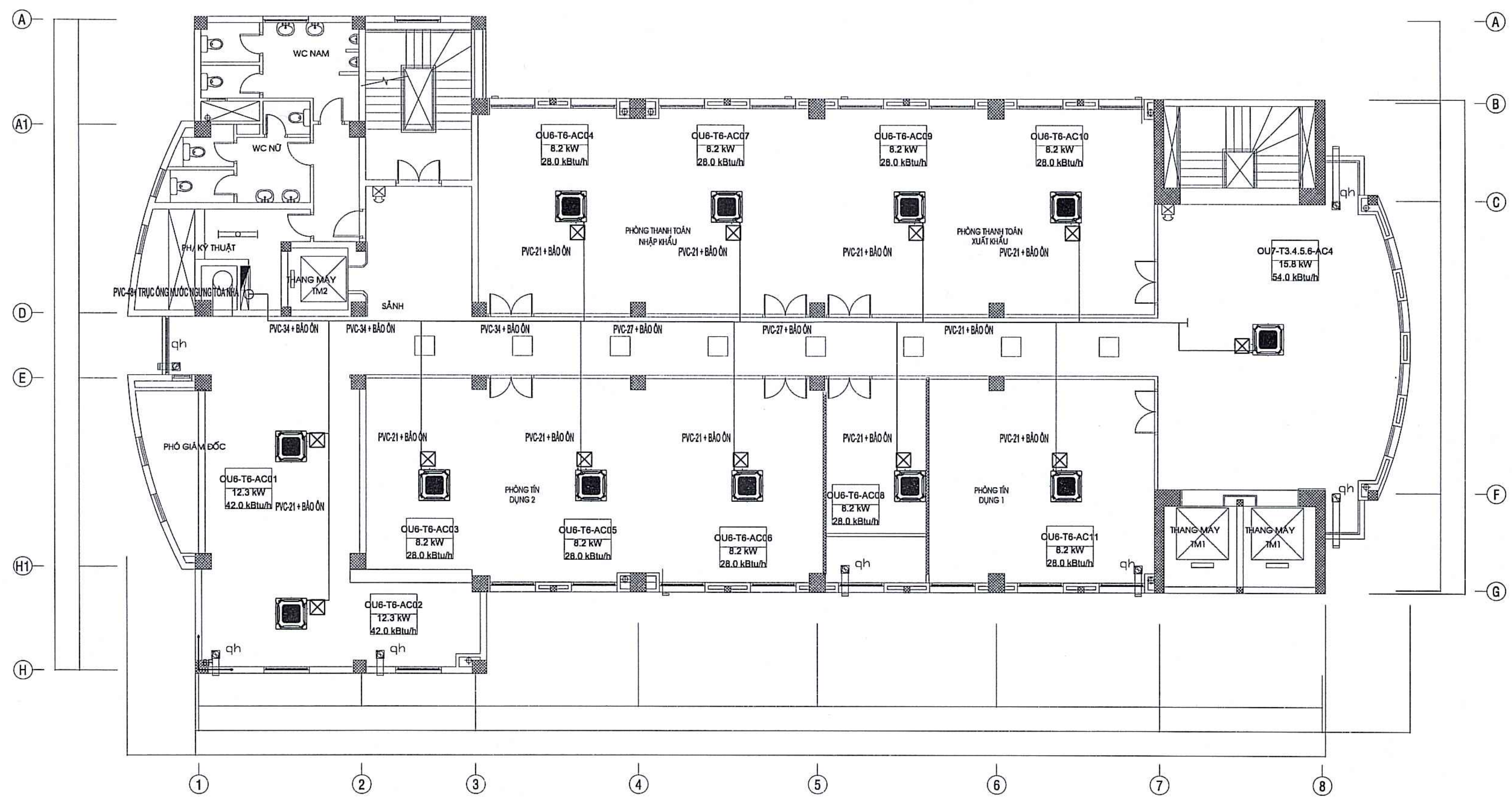
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.708 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

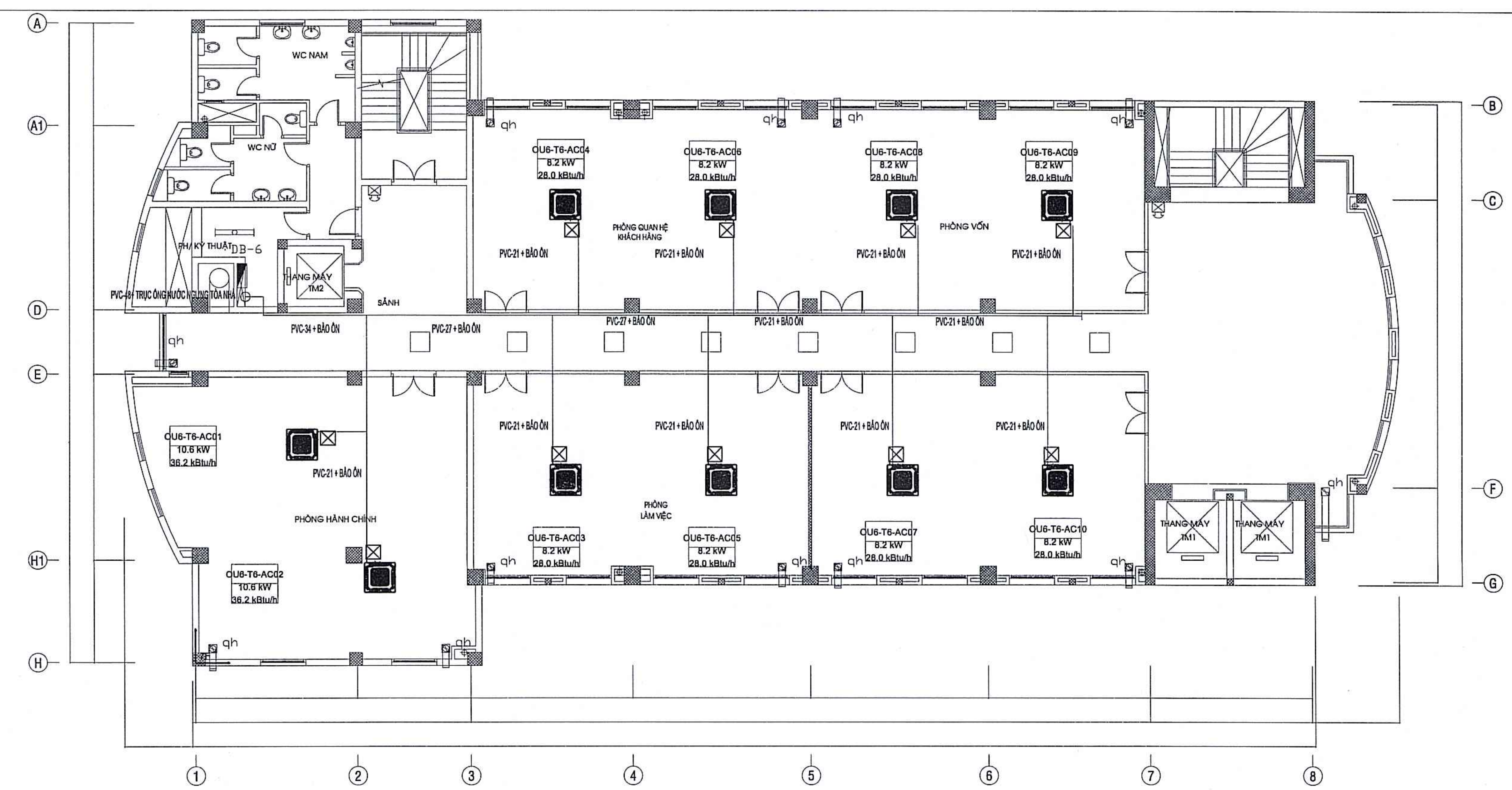
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 4-5

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ:
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 13



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 6



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 7

GHI CHÚ:

- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23... tháng ...7... năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày......tháng......năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:

SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

CONINCO

CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO

ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

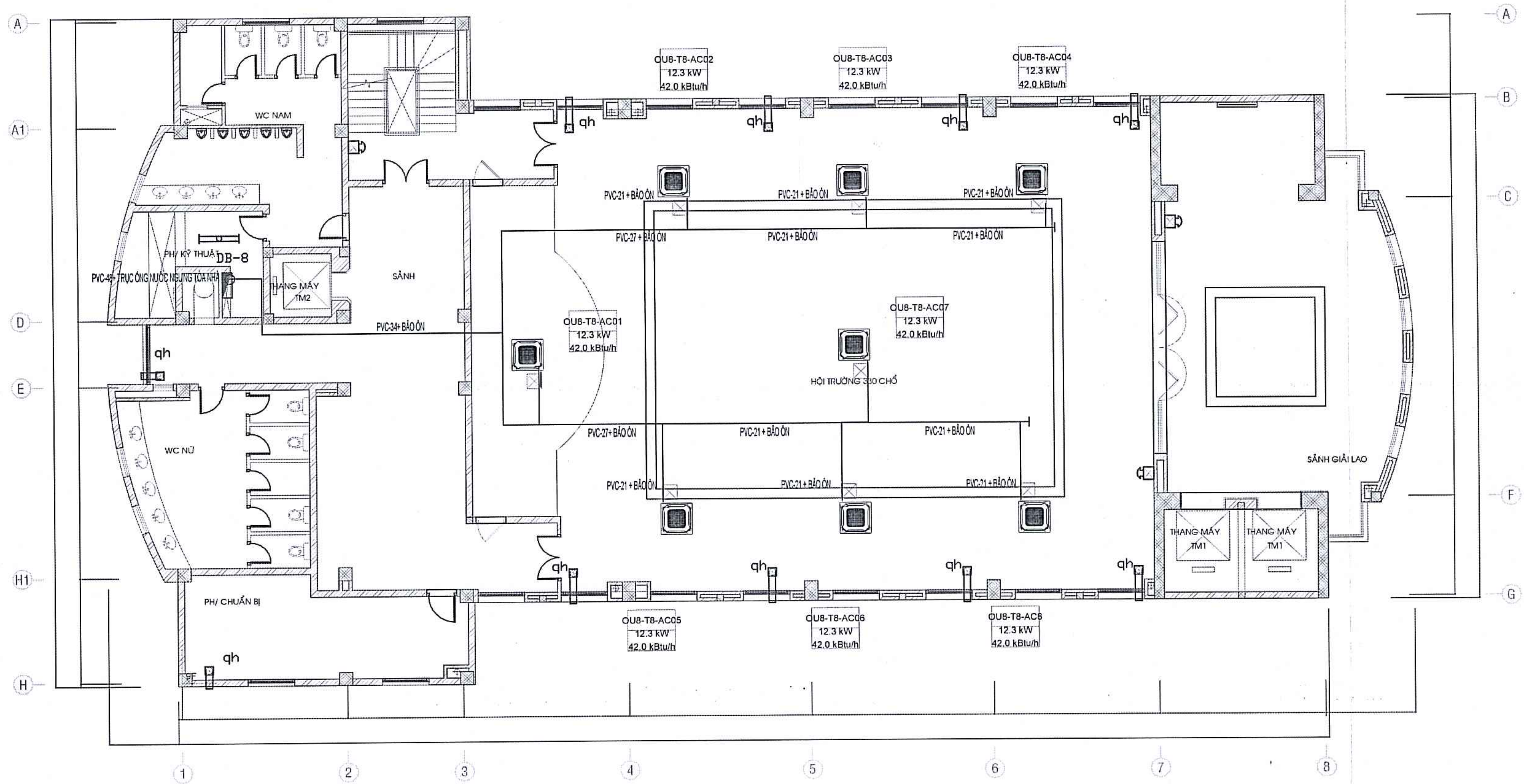
HẠNG MỤC

ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

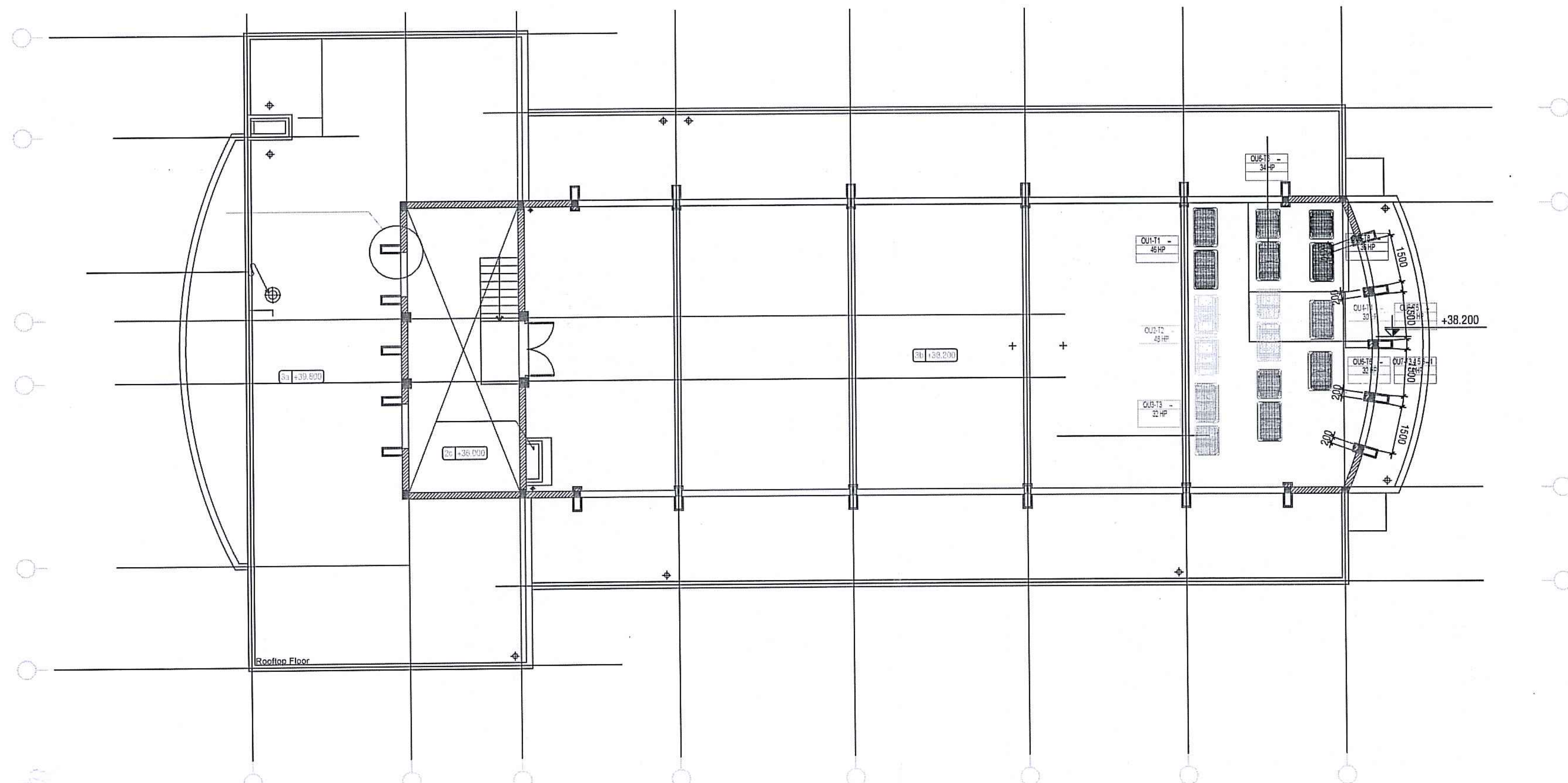
TÊN MẶT BẰNG:

MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 6-7

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 14



MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 9



*GHI CHÚ:

- SỬ DỤNG LẠI ỐNG THOÁT NƯỚC NGƯNG HIỆN HỮU THAY BẢO ÔN MỚI

MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG MÁI

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1615 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 25 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: ...../2025/VĐ-KTT-VCB
Ngày........tháng......... năm 20.......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

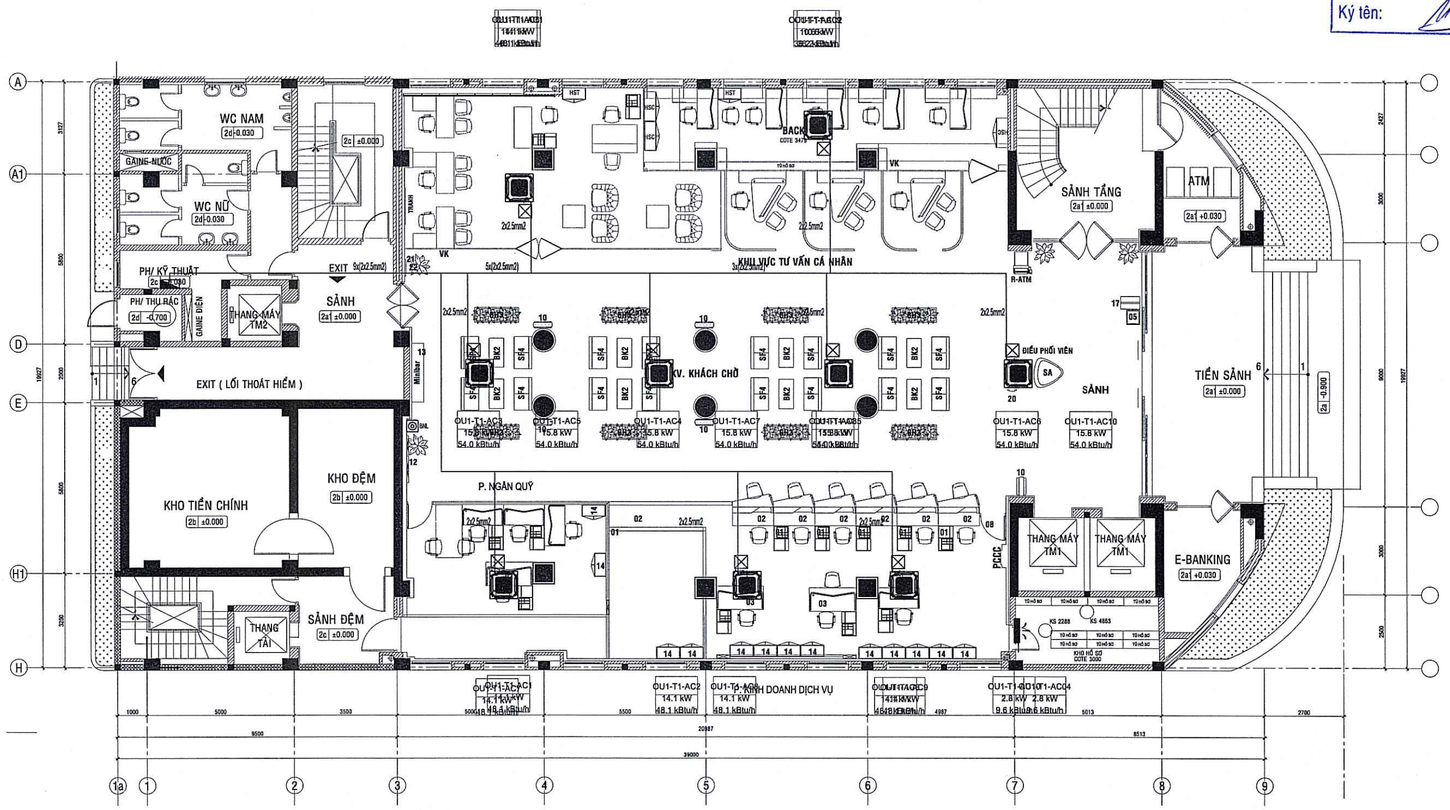
PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

HẠNG MỤC:
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG TẦNG 9 - MÁI

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 15

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BQT-VCB
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Ký tên:

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 1

* Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/ CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

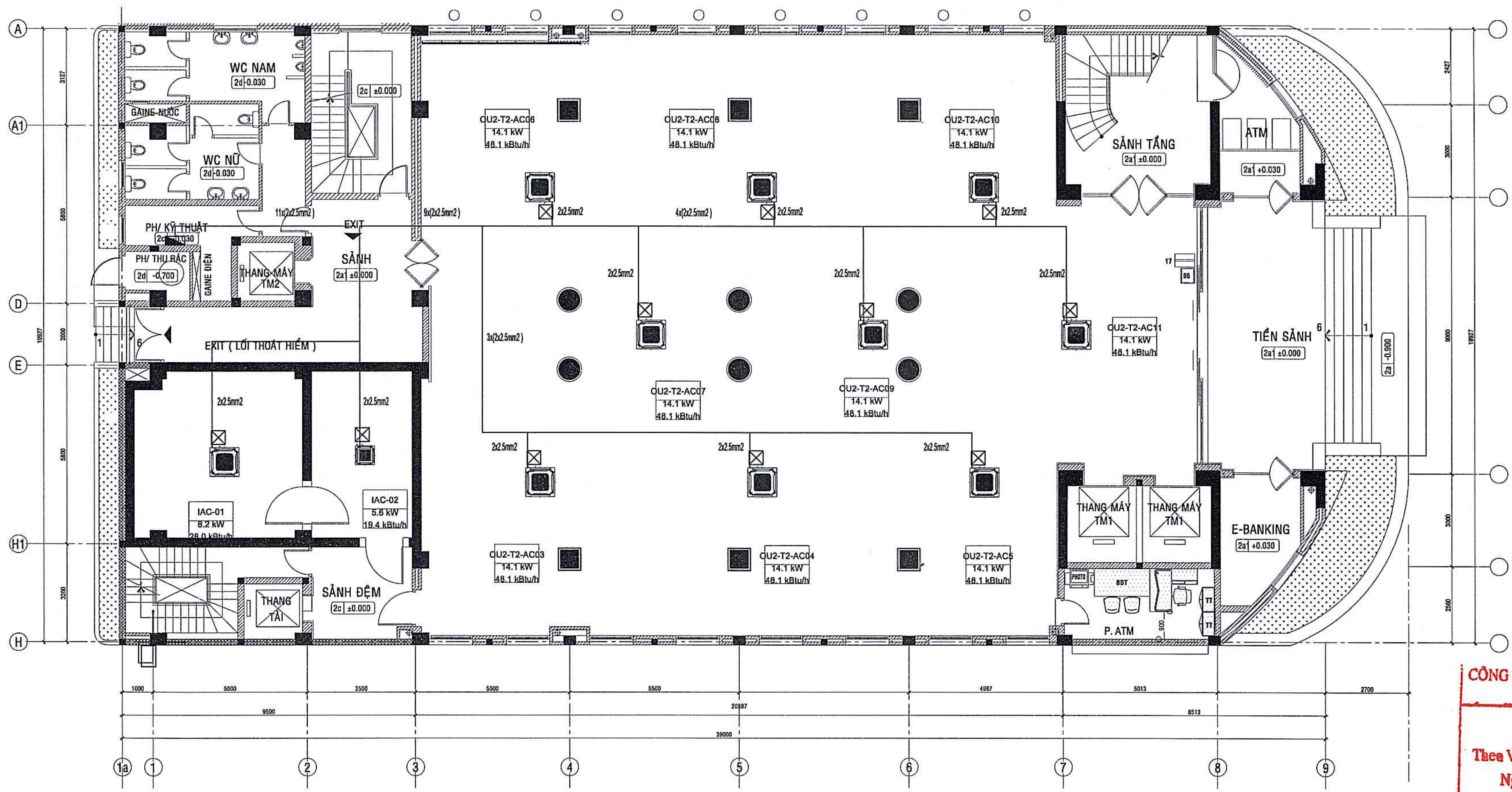
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIẾP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

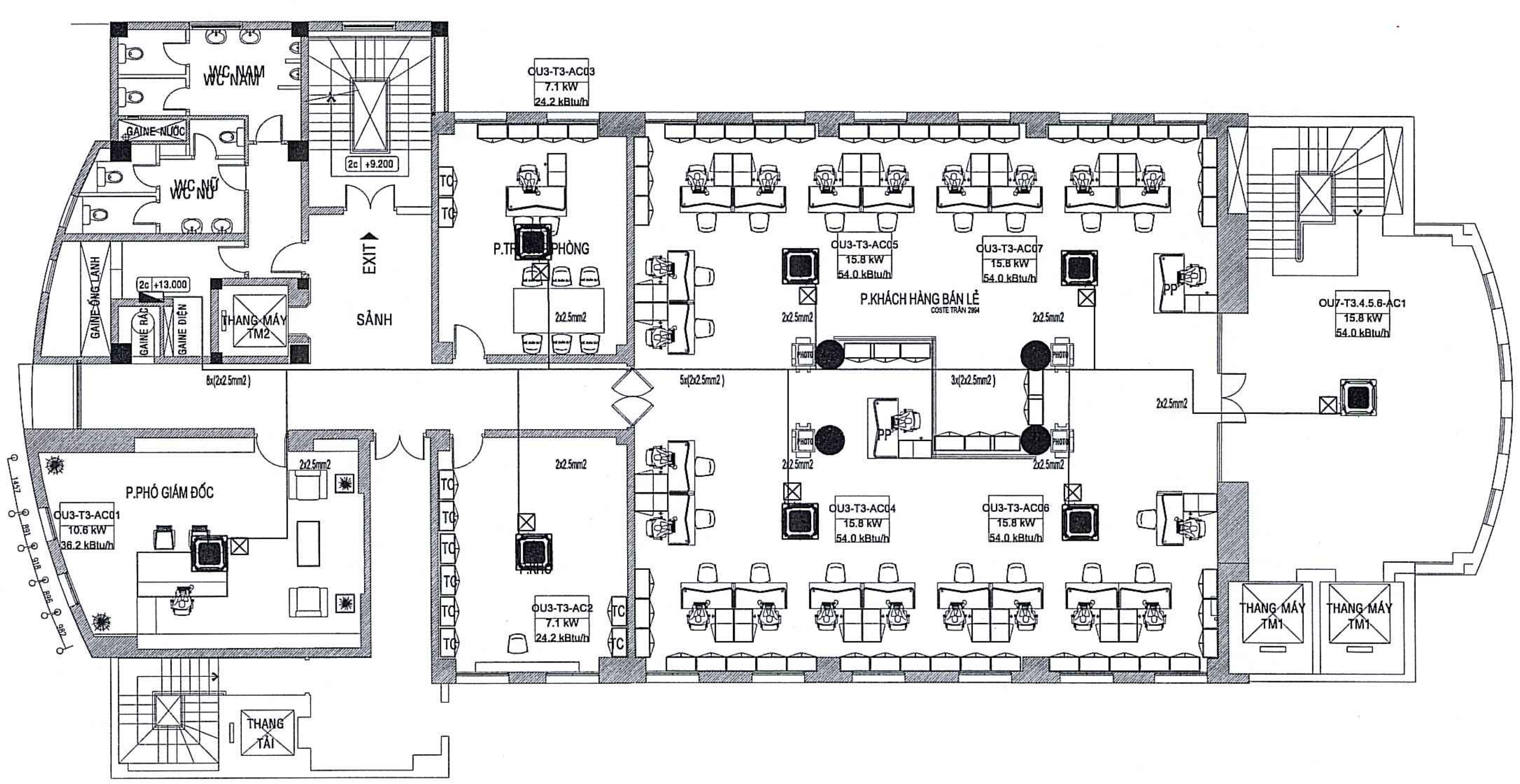
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 1

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 16



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 2



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 3

* Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-KCT-VCB
Ngày........tháng........năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

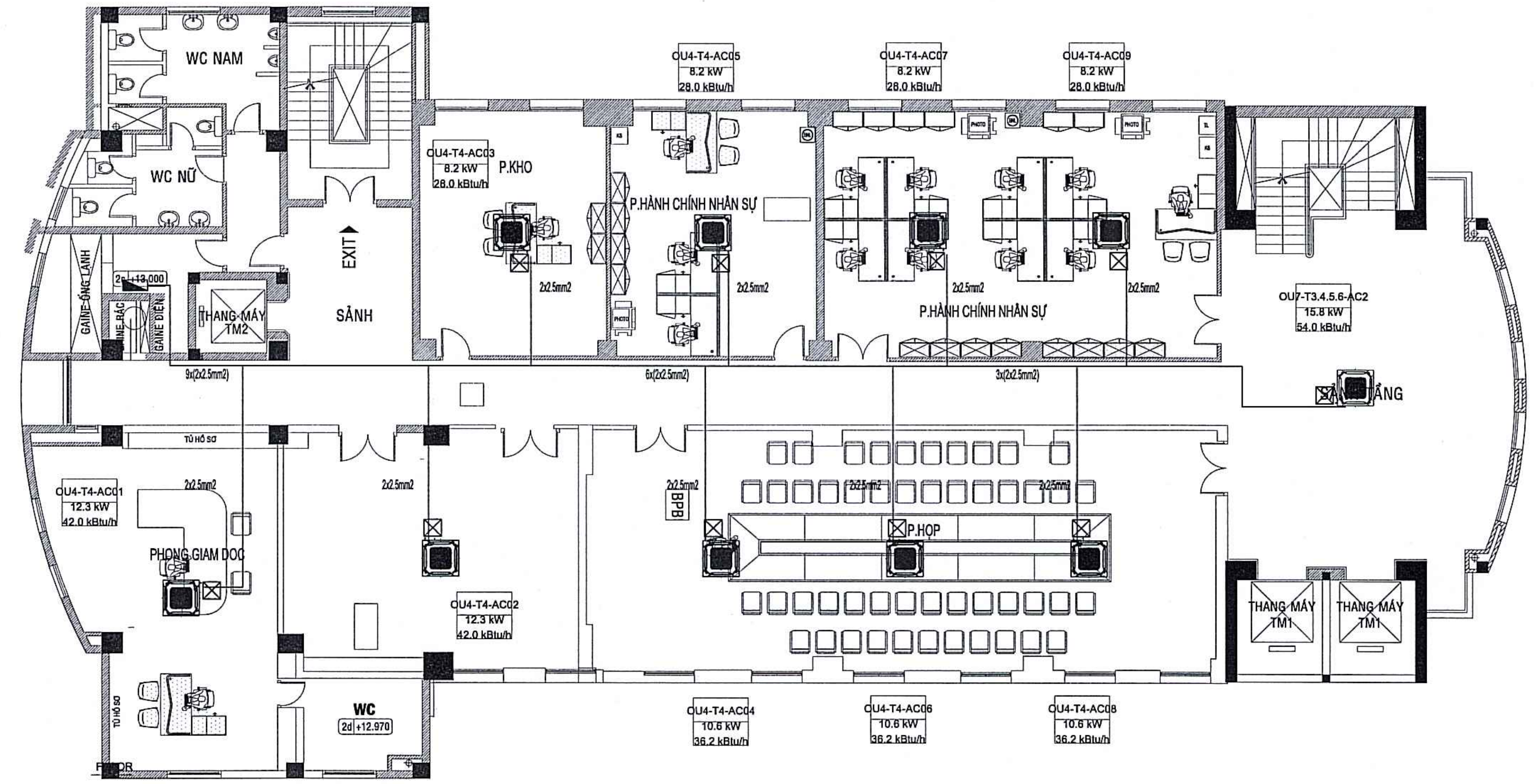
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

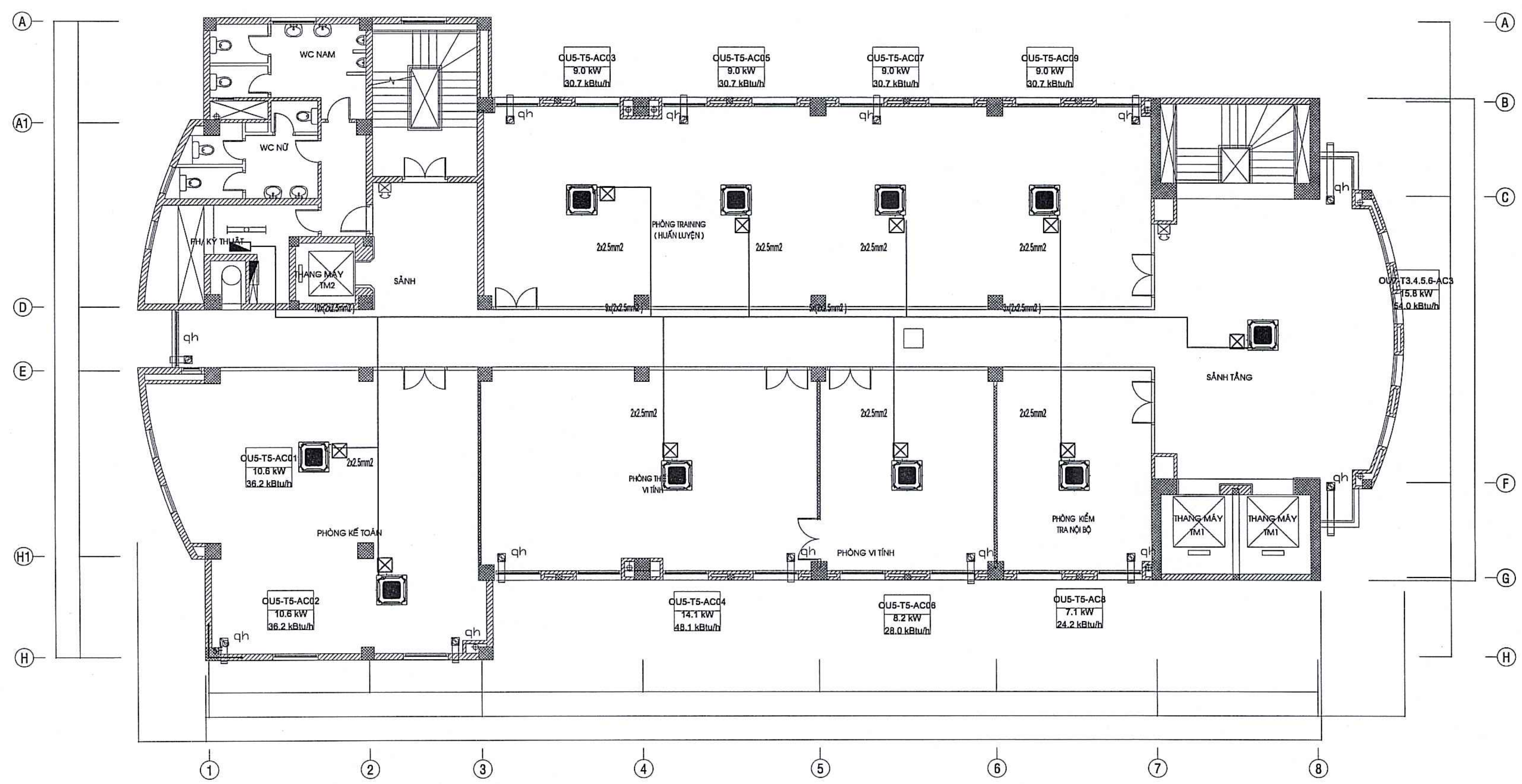
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 2-3

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 17



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 4



* Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 5

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-TCT-VCB
Ngày........tháng........năm 20......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

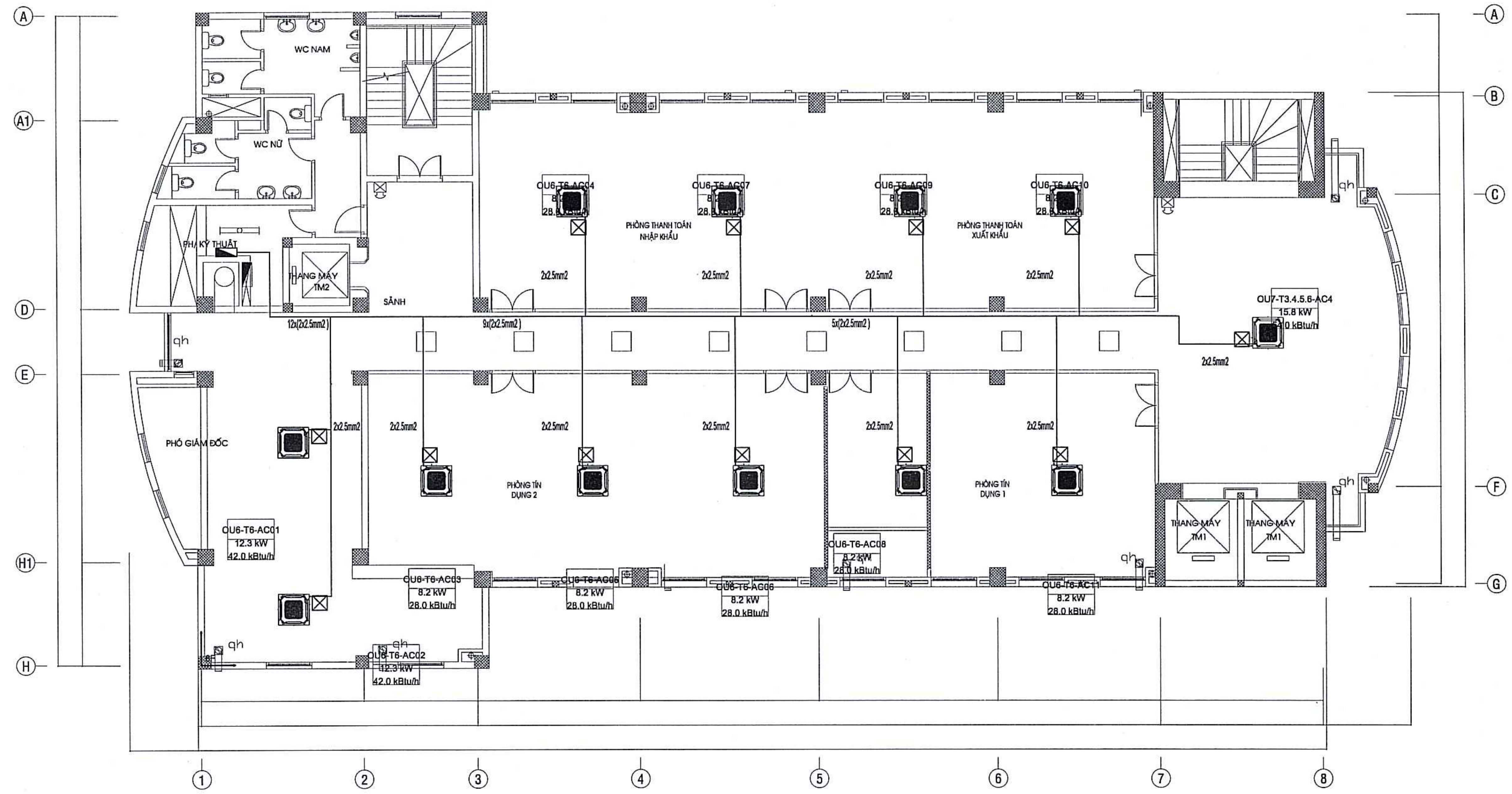
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC:
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

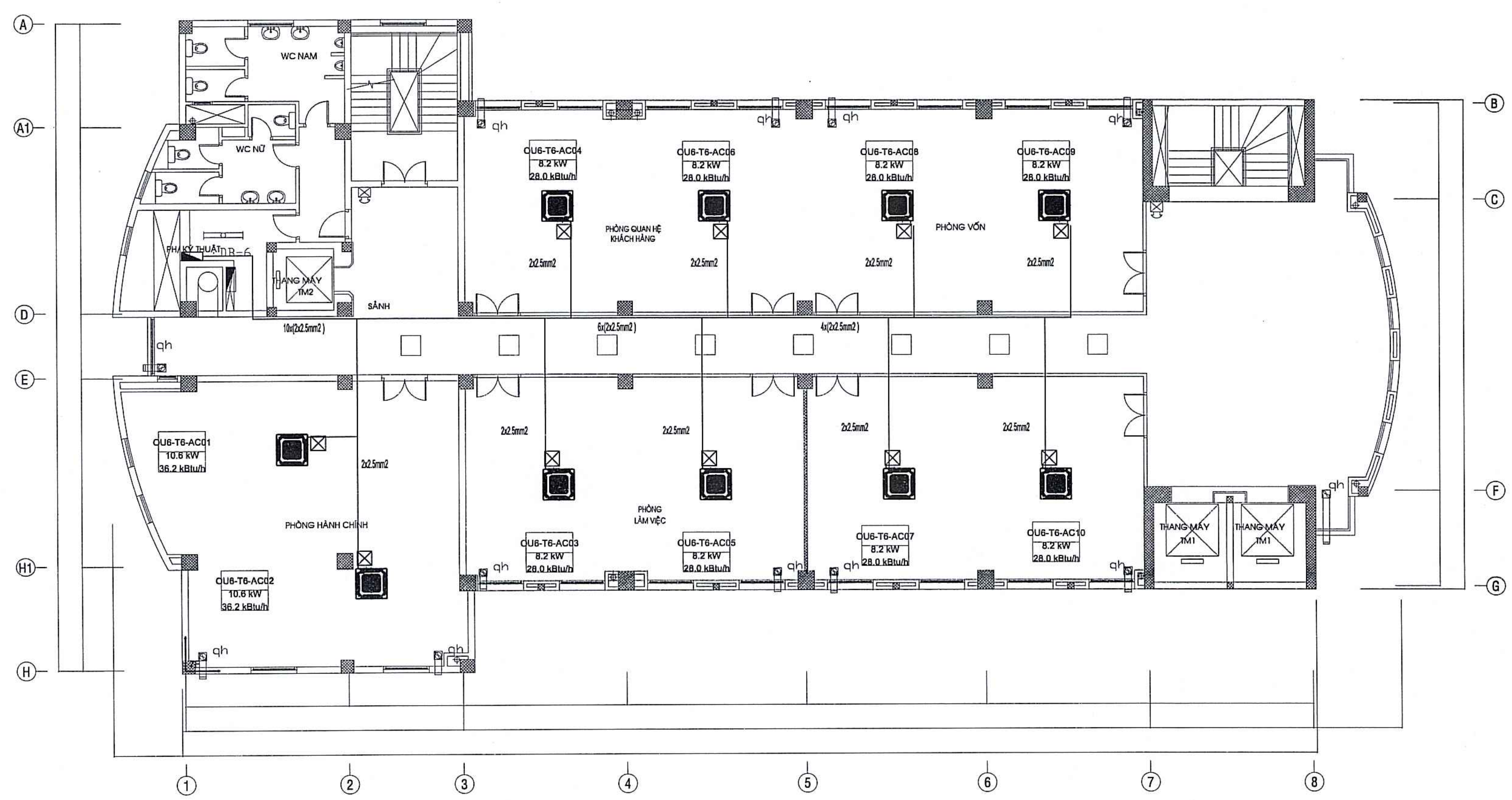
TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 4-5

GIAI ĐOẠN:	TỶ LỆ:
B.V.T.C	
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 18



* Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 6



* Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 7

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày...... tháng...... năm 20....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

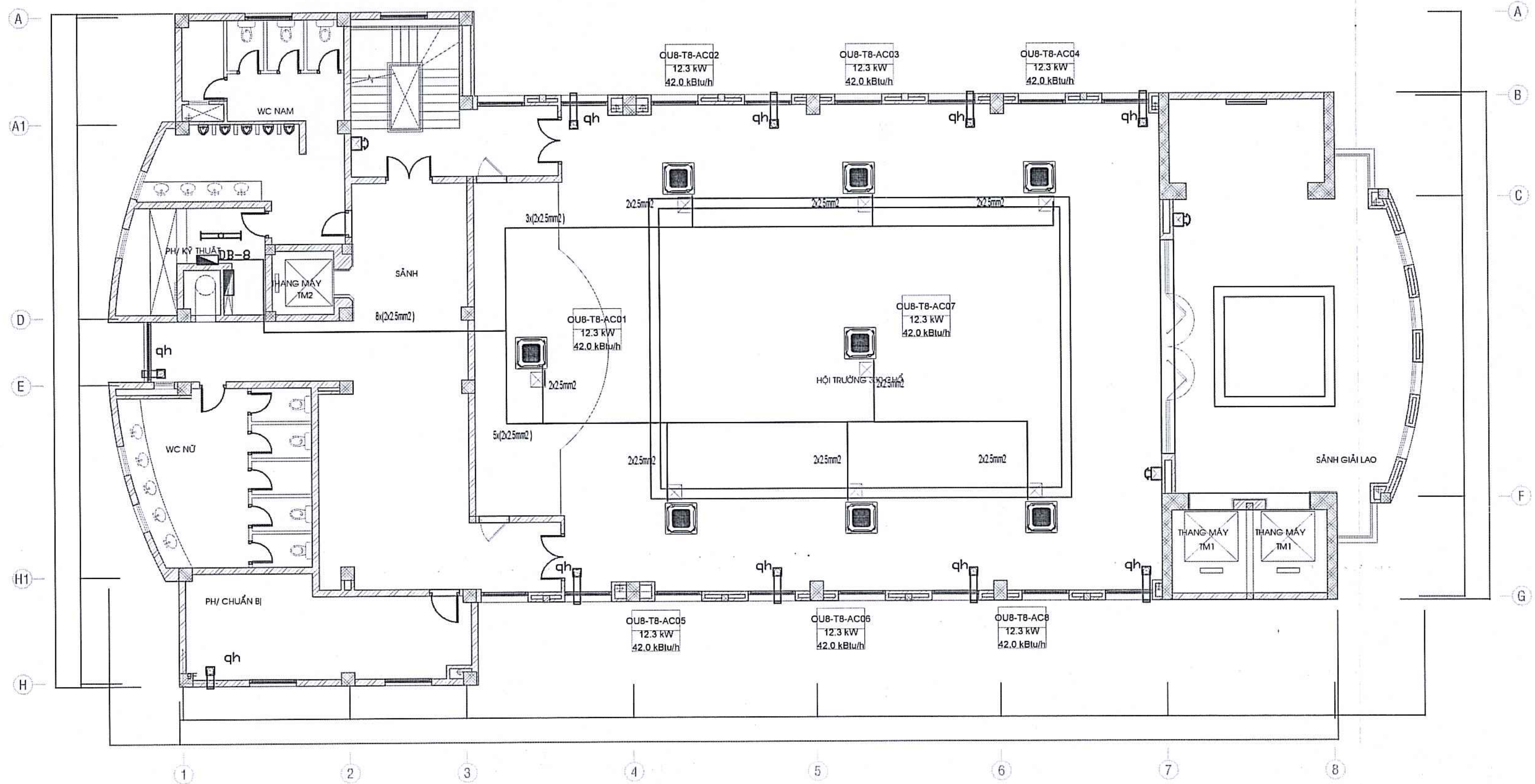
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - P2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC:
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

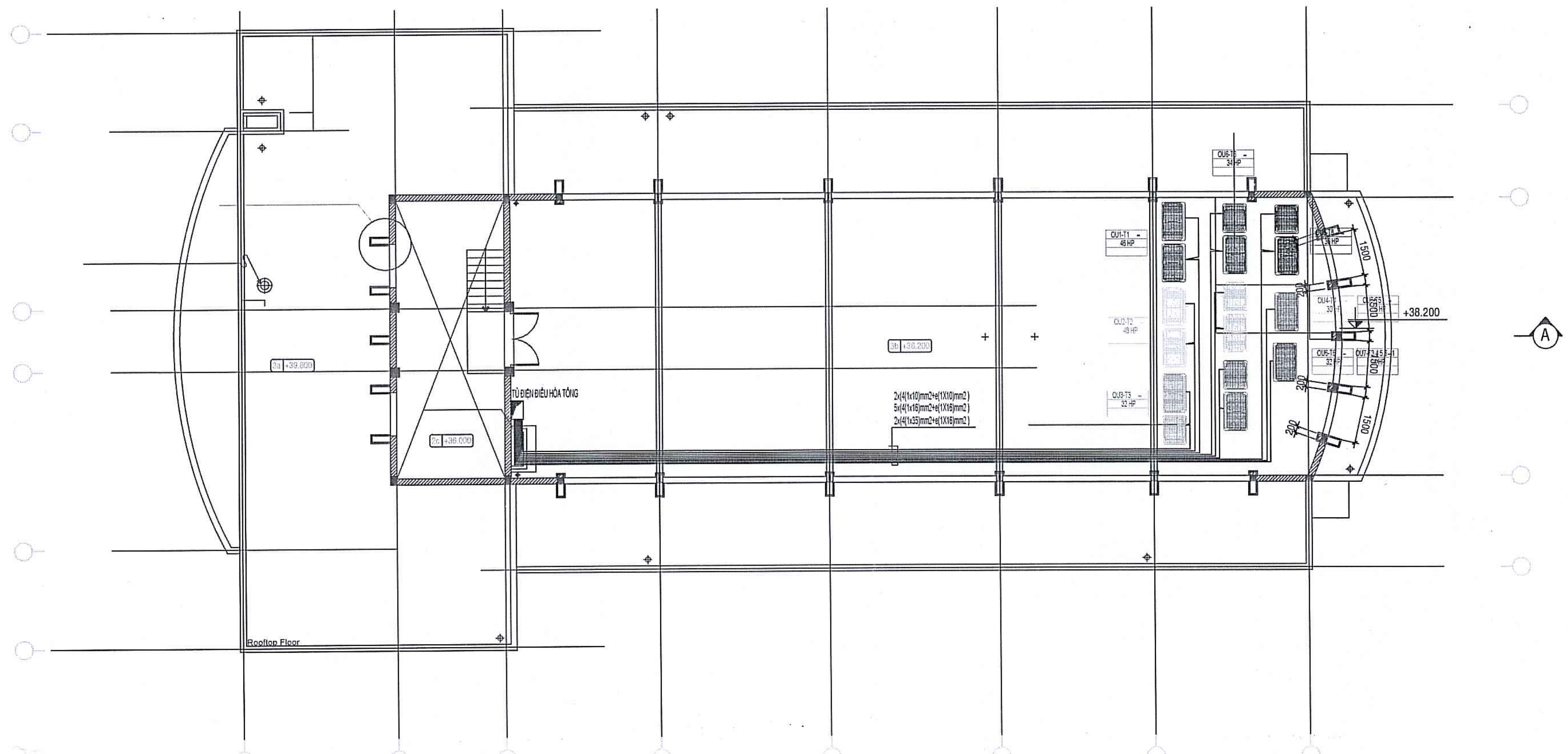
TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 6-7

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 19



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 9

*Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG MÁI

*Ghi chú: Nguồn cấp cho dàn lạnh điều hòa tận dụng lại dây nguồn hiện hữu

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23... tháng ..7... năm 2025...
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/VĐ-CCTT-VCB
Ngày........tháng......... năm 20.......
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA TẦNG 9 - MÁI

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ:
NGÀY THÁNG: 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 20

(AC 220,380V - 50Hz)
(DÂY CÁP CXV-4(1X185)mm2+(1x95)mm2
(NGUỒN TỪ TỦ MSB)

SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN ĐIỀU HÒA TỔNG

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên: Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 01/2025/VD-BCKT-VCB
Ngày.....tháng.....năm 23.....
Ký tên:

TĐ-ĐIỀU HÒA TỔNG

MCCB-3P
400A-36KA

2A VS

BỘ CHẶN SÉT 150kA - 8/20

STT	NGẮT ĐIỆN (CB)	CÁP ĐIỆN / TRUNKING	CÔNG SUẤT (W)	PHỤ TẢI
01	MCCB-3P 100A-16KA	CXV 4(1X35)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 48HP
02	MCCB-3P 100A-16KA	CXV 4(1X35)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 46HP
03	MCCB-3P 63A-16KA	CXV 4(1X16)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 36HP
04	MCCB-3P 63A-16KA	CXV 4(1X16)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 34HP
05	MCCB-3P 63A-16KA	CXV 4(1X16)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 32HP
06	MCCB-3P 63A-16KA	CXV 4(1X16)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 32HP
07	MCCB-3P 63A-16KA	CXV 4(1X16)mm²+E(1x16)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 30HP
08	MCCB-3P 50A-16KA	CXV 4(1X10)mm²+E(1x10)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 26HP
09	MCCB-3P 50A-16KA	CXV 4(1X10)mm²+E(1x10)mm2/ TRUNKING		DÀN NÓNG 24HP
		TỔNG :		

CV-1X95mm2
E

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

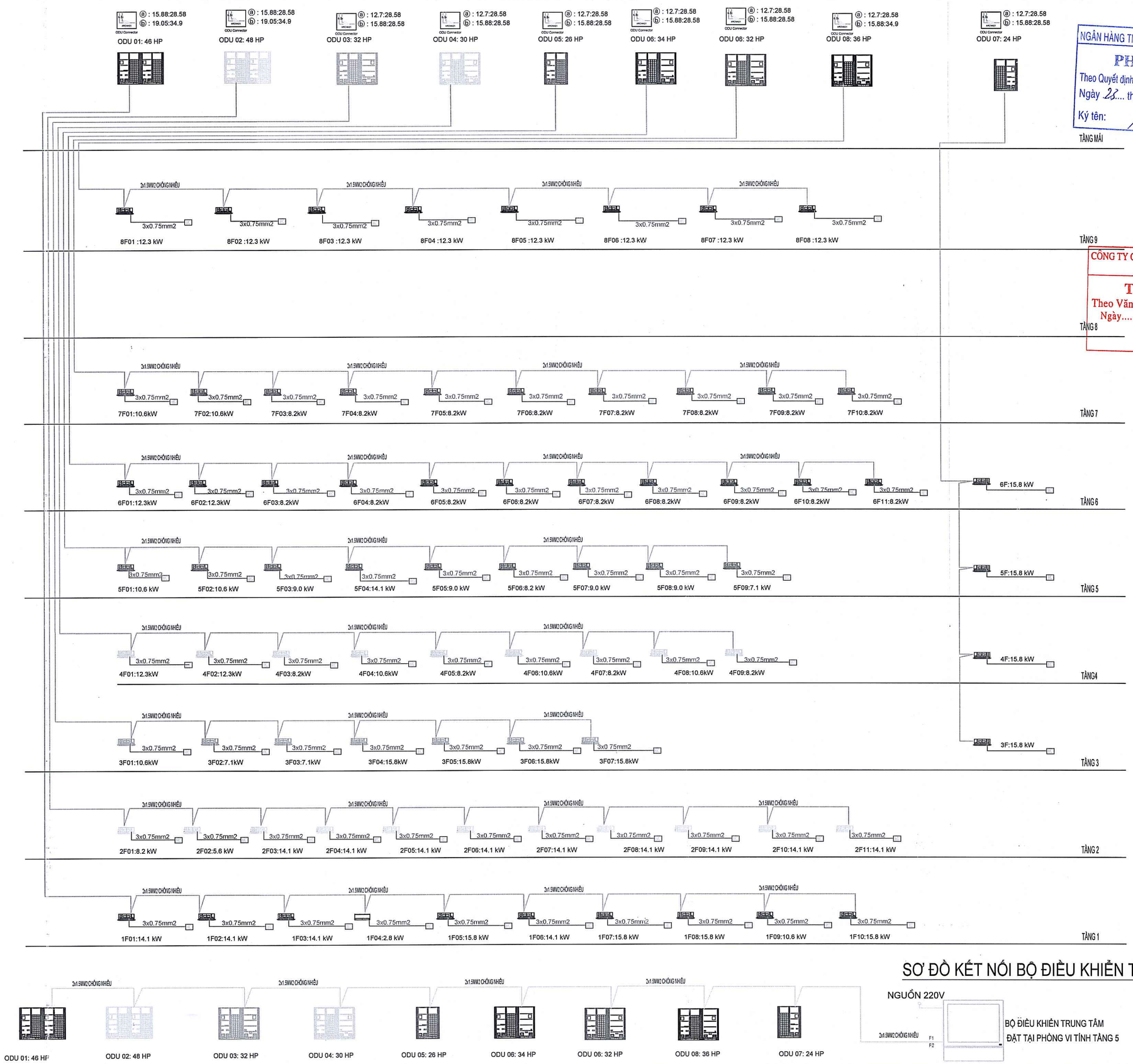
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN ĐIỀU HÒA TỔNG

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 21



SƠ ĐỒ KẾT NỐI BỘ ĐIỀU KHIỂN TRUNG TÂM

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 28 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 04/2025/VĐ-BCTT-VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/BÁO CÁO:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.708 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phố Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

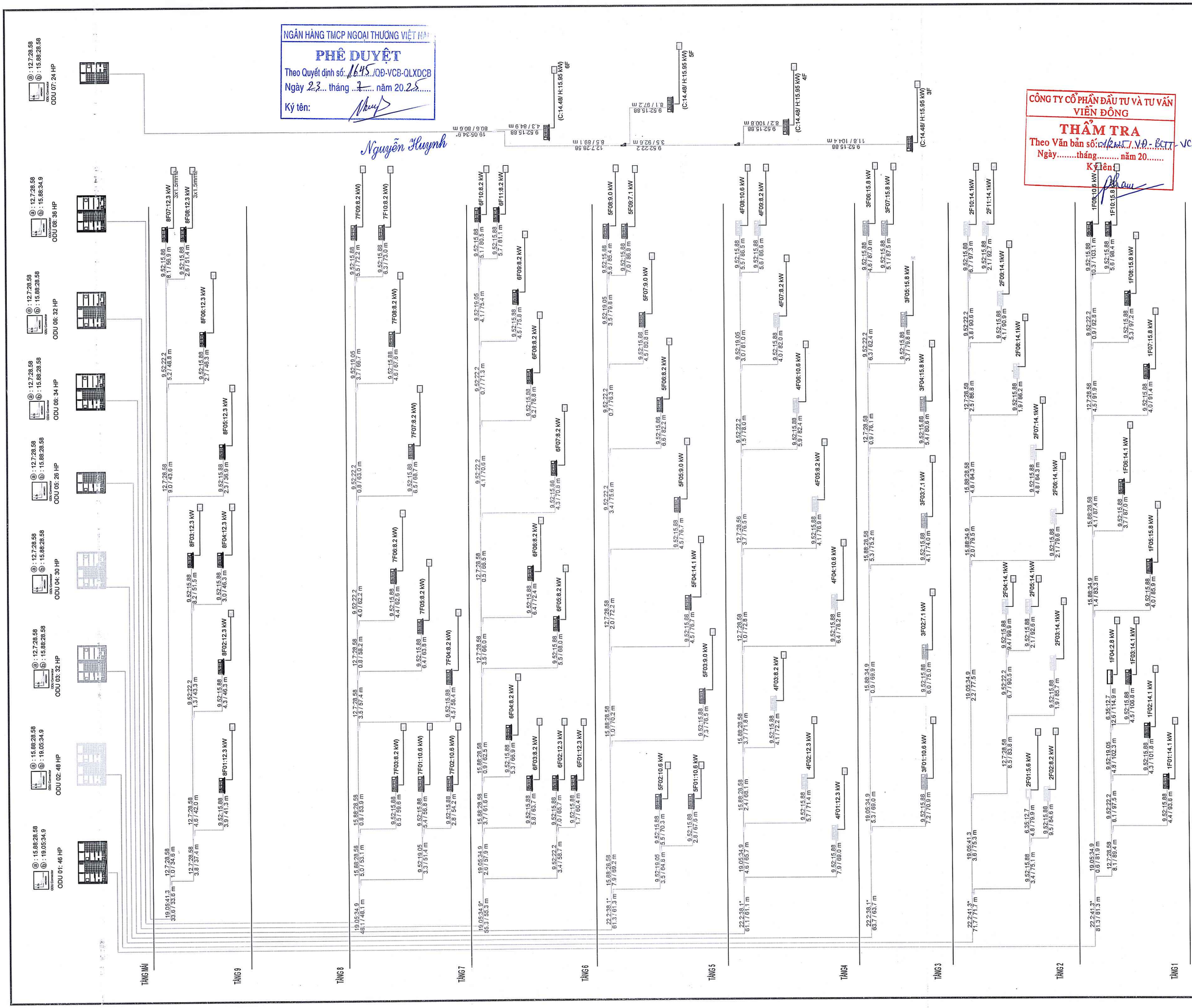
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ DÂY TÍN HIỆU ĐIỀU HÒA

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 22

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/2025/ VĐ - BCTT - VCB
Ngày.....tháng..... năm 20.....
Ký tên:



LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CONINCO
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội.
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 23

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645 /QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:

Nguyễn Huynh

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 01 / 2025/ VĐ - ĐCTT - VCB
Ngày tháng năm 23
Ký tên:

GHI CHÚ CHUNG

1- CÁC BẢN VẼ CHỈ LÀ CÁC SƠ ĐỒ, KÍCH THƯỚC VÀ CHI TIẾT XÂY DỰNG CỦA TÒA NHÀ THAM KHẢO TẠI BẢN VẼ KIẾN TRÚC VÀ HIỆN TRƯỜNG

2- TẠI KÍCH THƯỚC CỦA ỐNG TRÊN BẢN VẼ ĐỀU CÓ ĐƠN VỊ LÀ MM

3- KÍCH THƯỚC CỦA ỐNG: HÌNH CHIẾU 1 - THỂ HIỆN CẠNH
HÌNH CHIẾU 2- KHÔNG THỂ HIỆN CẠNH

4- VỊ TRÍ CÁC DÀN NÓNG ĐƯỢC XỬ LÝ NGOÀI HIỆN TRƯỜNG THEO KÍCH THƯỚC CỤ THỂ CỦA LOẠI MÁY ĐIỀU HÒA THEO HÃNG SẢN XUẤT

5- CÁC ĐƯỜNG ỐNG GIÓ ĐƯỢC BẢO ÔN BẰNG BÔNG KHOÁNG CÓ ĐỘ DÀY 25MM TOÀN BỘ ỐNG GIÓ ĐƯỢC LÀM BẰNG TÔN TRÁNG KẼM

6- CÁC ĐƯỜNG ỐNG GAS ĐƯỢC BẢO ÔN BẰNG AEROFLEX THEO ĐƯỜNG KÍNH ỐNG CÁC ĐƯỜNG ỐNG NƯỚC NGƯNG ĐƯỢC BẢO ÔNG BẰNG CAO SU NON THEO ĐƯỜNG KÍNH ỐNG

- TẠI CÁC VỊ TRÍ ỐNG XUYÊN QUA TƯỜNG TRÊN MẶT BẰNG HOẶC ỐNG ĐỨNG ĐI LÊN HOẶC ĐI XUỐNG ĐỀU PHẢI ĐƯỢC XỬ LÝ CHỐNG RÒ RỈ

8- TẤT CẢ CÁC THIẾT BỊ ĐỀU ĐƯỢC LẮP CHỐNG RUNG LÒ SO NHƯ QUY ĐỊNH

9- VIỆC ĐƯA VÀO NHỮNG ĐIỀU CHỈNH CẦN THIẾT NHƯ SỬA ĐÔIT HÊM PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN TRÊN BẢN VẼ

10- XÁC ĐỊNH LẠI KÍCH CỠ ỐNG TẠI HIỆN TRƯỜNG CHO CHUẨN TRƯỚC KHI ĐẤU NỐI VÀO THIẾT BỊ HOẶC GIA CÔNG TAY

11-CÁC PHẦN PHỤC VỤ HỖ TRỢ ĐƯỢC CHỈ DẪN TRÊN BẢN VẼ XEM MỤC ĐÍCH THIẾT KẾ CHUNG VÀ SƠ ĐỒ TUYẾN, NHÀ THẦU THI CÔNG SẼ XÁC ĐỊNH CỤ THÊT LỘ TRÌNH PHỤC VỤ NGOÀI HIỆN TRƯỜNG VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

12- NHÀ THẦU THI CÔNG ĐIỀU HÒA CẦN XÁC ĐỊNH LẠI YÊU CẦU VỀ KHOẢNG KHÔNG TRẦN CHO DÂY DẦU TRƯỚC KHI THI CÔNG. NHÀ THẦU ĐIỀU HÒA QUY ĐỊNH CÁC KHU VỰC PHỤ TRỢ CHO CÁC NHÀ THẦU KHÁC. BẤT KỲ MỘT NHÀ THẦU THI CÔNG LẮP ĐẶT SỚM NÀO CŨNG QUY VÀO GIÁ THÀNH CỦA NHÀ THẦU CƠ KHÍ

13- KIỂM TRA TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC VÀ VỊ TRÍ THI CÔNG TRƯỚC NGOÀI HIỆN TRƯỜNG

14- VIỆC CUNG CẤP ĐIỆN ĐẾN TỦ ĐIỆN CHUNG CỦA NHÀ THẦU ĐIỀU HÒA DO NHÀ THẦU ĐIỆN THỰC HIỆN, NHÀ THẦU ĐIỀU HÒA PHẢI KIỂM TRA CÔNG SUẤT ĐIỆN CÁC THIẾT BỊ VÀ DÂY RA CỦA THIẾT BỊ

15- MIỆNG THỔI KHÍ Ở VAN CÓ THỂ ĐƯỢC SỬ DỤNG Ở VỊ TRÍ NỐI MỀM VỚI ỐNG GIÓ CHÍNH ĐỂ DẪN KHÍ

16- NHÀ THẦU ĐIỆN PHẢI CUNG CẤP NHANH CHÓNG CÁC ĐIỂM CẦN CẤP ĐIỆN VÀ CÔNG SUẤT ĐIỆN. TẠI CÁC ĐIỂM ĐẤU NỐI NHÀ THẦU ĐIỆN KIỂM TRA LẠI

17- PHẢI THỬ ÁP LỰC VÀ LÀM SẠCH HỆ THỐNG TRƯỚC KHI LẮP THIẾT BỊ VÀ BỌC LỚP BẢO ÔN

18- DÀN NÓNG ĐƯỢC ĐẶT TRÊN MÁI VỊ TRÍ CỤ THỂ ĐƯỢC XỬ LÝ TẠI HIỆN TRƯỜNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	DIỄN GIẢI	GHI CHÚ
	DÀN LẠNH ÂM TRẦN NÓI ÓNG GIÓ	
	DÀN LẠNH ÂM TRẦN CASSETTE	
	DÀN NÓNG TRUNG TÂM	
REMOTE	REMOTE ĐIỀU KHIỂN DÂY	
	ĐƯỜNG ÓNG GAS	
	ĐƯỜNG ÓNG NƯỚC	
	DÂY ĐIỀU KHIỂN ĐIỀU HÒA	
	DÂY ĐIỆN NGUỒN ĐIỀU HÒA	
	BỘ CHIA GAS	
	ÓNG GIÓ MỀM	
	MIỆNG GIÓ LẠNH HỒI RAG 600x600	
	MIỆNG GIÓ LẠNH CẤP SAG 600x600	
	QUẠT HÚT TOILET	
	QUẠT HÚT ÂM TRẦN TOILET	
	LOUVER NGOÀI TRỜI + LCCT	
	MIỆNG GIÓ TƯƠI	

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ,THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.706 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

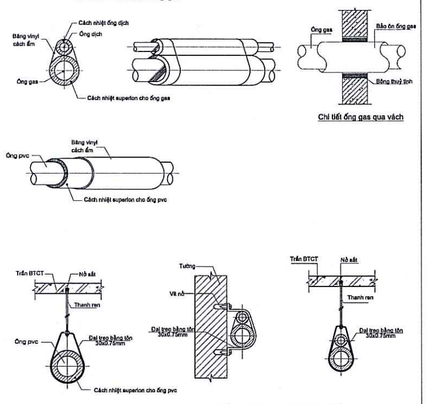
HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
GHI CHÚ + KÝ HIỆU

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 24

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 1645/QĐ-VCB-QLXDCB
Ngày 23 tháng 7 năm 2025
Ký tên:
Nguyễn Huỳnh

Chi tiết cách nhiệt ống gas

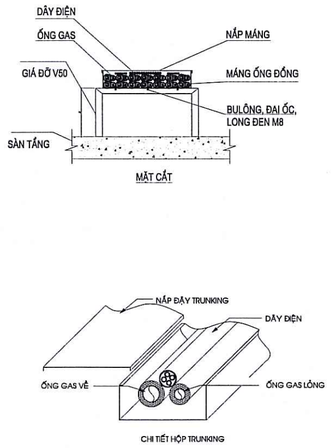


Chi tiết ống gas qua vách

Chi tiết lắp đặt đường ống nước ngưng

Chi tiết neo đỡ ống gas đi trên tường, trần

CHI TIẾT TREO ỐNG GAS & ỐNG NƯỚC NGƯNG



CHI TIẾT HỘP TRUNKING

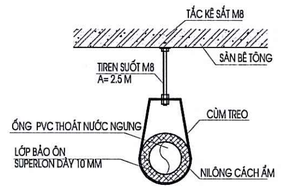
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG GAS

Cỡ ống đồng (mm)	Độ dày thành ống (mm)	Độ dày bảo ôn (mm)	Đường kính thanh ren (mm)	Khoảng cách giá treo (m)
d6,35	0,8	13	8	1.0
d9,52	0,8	13	8	1.0
d12,7	0,8	19	8	1.0
d15,88	1,0	19	8	1.0
d19,08	1,0	19	8	1.2
d22,2	1,0	19	8	1.2
d28,6	1,0	19	8	1.5
d34,9	1,2	19	8	1.5
d41,28	1,2	19	8	1.5

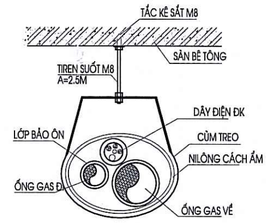
Cỡ ống pvc (mm)	Độ dày bảo ôn (mm)	Đường kính thanh ren (mm)	Khoảng cách giá treo (m)
d21–d27	10	8	1.0
d34	10	8	1.5
d42	10	8	1.5
d49	10	8	1.5
d60	10	8	1.5

GHI CHÚ ĐƯỜNG ỐNG GAS VÀ NƯỚC NGƯNG

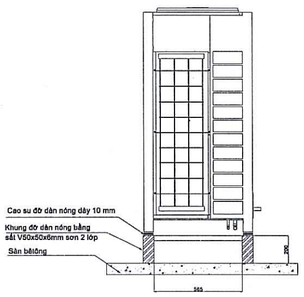
CHI TIẾT TREO VÀ CẤU TẠO ỐNG NƯỚC NGƯNG



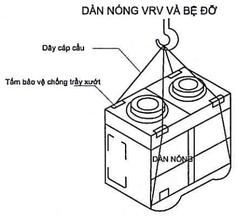
CHI TIẾT TREO ỐNG GAS



CHI TIẾT CẤU TẠO VÀ LẮP ĐẶT ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT

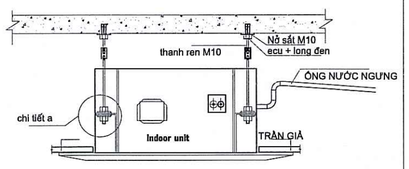


DÀN NÓNG VRV VÀ BỆ ĐỠ

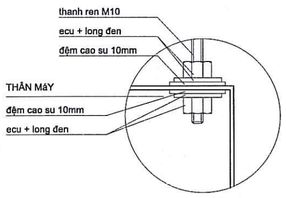


Biện pháp cẩu dàn nóng

CHI TIẾT LẮP ĐẶT DÀN NÓNG

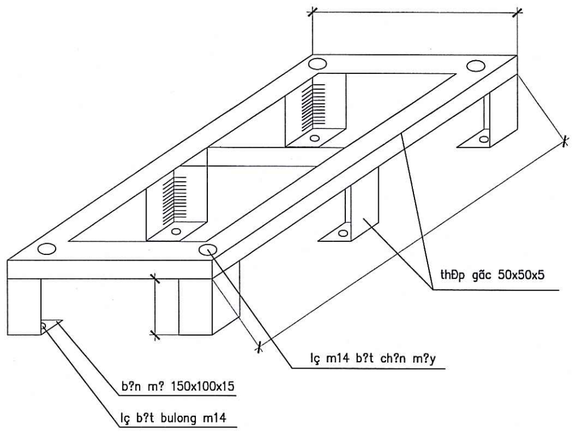


THÂN MÁY PHẢI ĐƯỢC TREO CÂN BẰNG
MẶT MÁY PHẢI ÁP SÁT VỚI THÂN MÁY, KHÔNG TẠO KHE HỞ
LÁP XI PHÔNG BƠM NƯỚC CHO DÀN TRONG



chi tiết a

CHI TIẾT LẮP MÁY ĐIỀU HOÀ ÂM TRẦN



CHI TIẾT BỆ DÀN NÓNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỄN ĐÔNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số 01/2025/VĐ-BCT-VCB
Ngày tháng năm 23
Ký tên:

CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1

LẦN NỘP	NGÀY	NỘI DUNG	DUYỆT

GHI CHÚ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ :
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

DỰ ÁN/ CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO SỬA CHỮA HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ TRỤ SỞ CHI NHÁNH VCB ĐÀ NẴNG

ĐỊA ĐIỂM:
SỐ 140-142 ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI CHÂU 1, QUẬN HẢI CHÂU, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TƯ VẤN CÔNG NGHỆ THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO
ĐỊA CHỈ: 4 - Tôn Thất Tùng - Đống Đa - Hà Nội
TEL: (84) 0243 - 8.523.708 FAX: (84) 0243 - 8.741.231
CHI NHÁNH: 34 - Phổ Quang - F2 - Q.Tân Bình - TP.Hồ Chí Minh
WEBSITE: WWW.CONINCO.COM.VN

PTGĐ. PHỤ TRÁCH	NGUYỄN HUY ANH	
CHỦ TRÌ	VŨ TUẤN ĐẠT	
THIẾT KẾ XÂY DỰNG	VŨ NAM GIANG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	LÊ VĂN CÔNG	
THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN	NGUYỄN VĂN TIỆP	
KIỂM	NGUYỄN THANH TÚ	
PHỤ TRÁCH ĐƠN VỊ	NG. MINH TUẤN	

HẠNG MỤC
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

TÊN MẶT BẰNG:
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

GIAI ĐOẠN: B.V.T.C	TỶ LỆ :
NGÀY THÁNG 2025	KÝ HIỆU BV: ĐH: 25