

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC NINH

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: /

Ngày : tháng năm 20

Người thẩm định ký tên:



BÁO CÁO CHÍNH

**CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP, THAY MỚI ĐỘNG CƠ MÁY SỐ 3 -
TRẠM BƠM KIM ĐÔI I; CẢI TẠO, NÂNG CẤP, THAY MỚI ĐỘNG CƠ MÁY
SỐ 7 TRẠM BƠM HIỀN LƯƠNG THUỘC KẾ HOẠCH SỬA CHỮA ĐỊNH KỲ
TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI NĂM 2025**

ĐỊA ĐIỂM XD: TX QUẾ VÕ, TP. BẮC NINH – TỈNH BẮC NINH

NĂM 2025

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH
CÔNG TY TNHH MTV KT CTTL BẮC ĐƯƠNG

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC NINH
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số : /
Ngày : tháng năm 20
Người thẩm định ký tên:

BÁO CÁO CHÍNH

**CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP, THAY MỚI ĐỘNG CƠ MÁY SỐ 3 -
TRẠM BƠM KIM ĐÔI I; CẢI TẠO, NÂNG CẤP, THAY MỚI ĐỘNG CƠ MÁY
SỐ 7 TRẠM BƠM HIỀN LƯƠNG THUỘC KẾ HOẠCH SỬA CHỮA ĐỊNH KỲ
TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI NĂM 2025**

ĐỊA ĐIỂM XD: TX QUẾ VÕ, TP. BẮC NINH – TỈNH BẮC NINH

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY TNHH MTV KTCTTL BẮC ĐƯƠNG



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trang

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
XÍ NGHIỆP DỊCH VỤ TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG



GIÁM ĐỐC XÍ NGHIỆP
NGUYỄN VƯƠNG HOÀN

NĂM 2025

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

Chương 1: Tổng quát

1.1. Tên công trình

Công trình Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương thuộc kế hoạch sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025.

1.2. Địa điểm xây dựng: TP Bắc Ninh -Tỉnh Bắc Ninh

1.3. Chủ đầu tư: Công ty TNHH một thành viên khai thác CTTL Bắc Đuống.

1.4. Những tổ chức cá nhân tham gia lập Báo cáo KTKT

- Đơn vị Tư vấn thiết kế: Xí nghiệp dịch vụ tư vấn và xây dựng
- Chủ trì thiết kế: Phạm Văn Thọ
- Chủ trì dự toán: Đỗ Thị Quý
- Thiết kế: Phạm Văn Thọ

1.5. Thời gian lập Báo cáo KTKT

Tháng 04 năm 2024 thu thập tài liệu, khảo sát địa hình; lập Báo cáo KTKT: thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

1.6. Những căn cứ để lập báo cáo KTKT xây dựng CT

- Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng ;

- Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

- TCVN 12845:2020: Công trình thủy lợi - thành phần, nội dung lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi và báo cáo kinh tế - kỹ thuật;

- Căn cứ Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt kế hoạch sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025 của công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống;

- Căn cứ Quyết định số 297/QĐ-BĐ.BQL ngày 13/3/2025 của Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống về việc đề cương nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo KTKT và chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng các công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi 1; Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 -Trạm

bơm Hiền Lương; thuộc kế hoạch sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025;

- Căn cứ Quyết định số 446/QĐ-BĐ.BQL ngày 31/3/2025 của Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống về việc phê duyệt phương án tự thực hiện gói thầu số 1: Tư vấn khảo sát, lập báo cáo KTKT các công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi 1; Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 -Trạm bơm Hiền Lương; Cải tạo, nâng cấp kênh và công trình trên kênh tiêu V8; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu, cống xả qua đê trạm bơm Đông Thọ 1; Nạo vét kênh tiêu Kim Đôi đoạn từ Đập Vân 2 đến Trạm bơm Phú Xuân; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T2 Tân Chi, kênh tiêu Và Trần; Cải tạo, nâng cấp, xây mới khu đầu mỗi trạm bơm Việt Thống; Cải tạo, nâng cấp kênh tưới Kim Đôi; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu Kim Đôi 2 và kênh tưới T2 thuộc kế hoạch sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025;

- Căn cứ Thỏa thuận giao việc số 05/TTGV-BĐ ngày 01/4/2025 của Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống và Chi nhánh Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống - Xí nghiệp Dịch vụ Tư vấn và Xây dựng về giao việc tự thực hiện gói thầu số 1: Tư vấn khảo sát, lập báo cáo KTKT các công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi 1; Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 -Trạm bơm Hiền Lương; Cải tạo, nâng cấp kênh và công trình trên kênh tiêu V8; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu, cống xả qua đê trạm bơm Đông Thọ 1; Nạo vét kênh tiêu Kim Đôi đoạn từ Đập Vân 2 đến Trạm bơm Phú Xuân; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T2 Tân Chi, kênh tiêu Và Trần; Cải tạo, nâng cấp, xây mới khu đầu mỗi trạm bơm Việt Thống; Cải tạo, nâng cấp kênh tưới Kim Đôi; Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu Kim Đôi 2 và kênh tưới T2 thuộc kế hoạch sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025;

1.7. Tóm tắt các chỉ tiêu chính của dự án

- Mục tiêu và nhiệm vụ dự án: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 - Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương + Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 -Trạm bơm Hiền Lương đảm bảo đủ số đầu máy vận hành an toàn, hiệu quả phục vụ sản xuất nông nghiệp năm 2025 và các năm tiếp theo.

- Quy mô dự án: Thay mới động cơ máy số 3- TB Kim Đôi 1; Thay mới động cơ máy số 7 TB Hiền Lương

- Thông số cơ bản:

- Chung loại máy bơm:	Hướng trục – trục đứng
- Lưu lượng 1 tổ:	$Q = 12000 \text{ m}^3/\text{h}$
- Cột nước thiết kế:	$H_{tk} = 6.7 \text{ m}$

Công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đồi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương

- Công suất động cơ:	N = 320 KW
- Số vòng quay:	n = 593 v/phút
- Điện áp:	U = 6KV

CHƯƠNG 2. Điều kiện tự nhiên xã hội vùng dự án và sự cần thiết phải đầu tư

2.1. Điều kiện tự nhiên xã hội vùng nghiên cứu

- Điều kiện địa hình: Là địa hình sẵn có, thực hiện trong nhà trạm bơm.

- Điều kiện địa chất: Hạng mục cải tạo, nâng cấp phần thiết bị nên không thực hiện khảo sát địa chất.

- Điều kiện thủy văn, sông ngòi:

Công trình nằm trong lưu vực vùng đồng bằng Bắc Bộ chịu ảnh hưởng của khí hậu nhiệt đới gió mùa. Mùa đông giá rét, ít mưa, mùa hè nóng ẩm mưa nhiều. Gió thường xảy ra là Đông Bắc vào mùa khô và Đông Nam vào mùa mưa, lượng mưa hàng năm phân phối không đều:

+ Mưa năm cao nhất: 1736mm

+ Mưa năm bình quân: 1560mm

+ Mưa năm thấp nhất: 860mm

Công trình nằm bên bờ hữu của dòng Sông Cầu bắt nguồn từ dãy núi Vạn On ở độ cao 1.175m thuộc Chợ Đồn, tỉnh Bắc Cạn. Chiều dài sông tính tới Phả Lại là 290 km, diện tích lưu vực 6.030 km².

Nếu tính các phụ lưu có chiều dài từ 10 km trở lên thì từ thượng nguồn về đến chỗ nhập lưu của sông Thương với sông Cầu có tất cả 27 phụ lưu, trong đó chỉ có khoảng 4-5 phụ lưu lớn có diện tích lưu vực từ vài trăm đến trên 1000km² còn lại là những phụ lưu nhỏ.

Sông Cầu chảy qua địa phận Bắc Ninh dài khoảng 70km, là nguồn cung cấp nước tưới, nước sinh hoạt và cũng là nơi nhận nước tiêu cho vùng phía Bắc tỉnh Bắc Ninh và các tỉnh khác thuộc lưu vực.

- Điều kiện xã hội, dân sinh kinh tế vùng dự án:

Là vùng kinh tế nông nghiệp kết hợp tiểu thủ công nghiệp. Trong đó nông nghiệp chiếm tỷ trọng 80%. Đây là vùng trọng điểm sản xuất nông nghiệp hàng hoá của tỉnh. Đảng bộ và nhân dân trong khu vực rất chú trọng áp dụng những tiến bộ khoa học trong sản xuất nông nghiệp. Cụ thể quy hoạch những khu vực áp dụng các giống cây trồng mới có sản lượng, giá trị hàng hoá cao.

Với diện tích tự nhiên là 480,1km². Diện tích đất nông nghiệp 29.457ha. Dân số khoảng 627.343 người. Mật độ dân số trung bình 1.663 người/km². Với khoảng 157.000 hộ, bình

quân ruộng đất 470m²/người, hệ số quay vòng ruộng đất n=2.2, năng suất lúa đạt từ (5,2:-5,6) T/ha, bình quân lương thực đầu người 536 kg/người năm.

Từ ngày tái lập tỉnh đến nay, Bắc Ninh đã được Nhà nước quan tâm đầu tư rất nhiều các công trình và hệ thống công trình thủy lợi, các công trình thủy lợi đến nay có thể đảm bảo tưới tiêu cho hơn 40.000ha canh tác, nhưng diện tích tưới, tiêu chưa chủ động còn chiếm tỷ lệ khá lớn, các công trình xây dựng đã lâu hiện tại đã và đang xuống cấp nên không phát huy được hết năng lực.

2.2. Hiện trạng công trình trạm bơm.

2.2.1. Phần công trình

*** Phần công trình**

- Nhà trạm của trạm bơm Kim Đôi 1 và TB Hiền Lương tương đồng nhau được thiết kế, xây dựng theo kiểu bê tông khối tầng liền khối. Buồng hút được thiết kế với tiến diện biến đổi đề từ lối vào buồng hút là hình chữ nhật đến lối vào bơm là hình tròn. Buồng xả được thiết kế kiểm xiphong, có van ClăpB ở cuối.

- Nhà trạm gồm 2 sàn, sàn trên đặt động cơ, sàn dưới đặt máy bơm. Bộ đỡ bơm gồm các dầm bê tông hình chữ nhật ở hai phía được đúc liền với sàn nhà máy.

*** Thiết bị cơ điện**

TB Kim Đôi 1:

+ Máy bơm

- Các thông số kỹ thuật chính của máy bơm HTĐ 12000-6.7:

$$Q = 12000\text{m}^3/\text{h} (3,3\text{m}^3/\text{s})$$

$$H = 6,7\text{m}$$

$$N = 593\text{v}/\text{ph}$$

$$D \text{ bánh xe công tác} = 900\text{mm}$$

+ Động cơ

Động cơ kéo bơm là loại động cơ không đồng bộ sử dụng kết cấu ổ đỡ là ổ bi bôi trơn bằng mỡ có các thông số cơ bản sau:

$$N_{đc} = 320\text{kW}$$

$$n = 593\text{v}/\text{ph}$$

$$U = 6\text{kV}$$

Hiện trạng động cơ ban đầu do Triều Tiên sản xuất được đưa vào vận hành năm 1968. Động cơ có kết cấu ban đầu sử dụng ổ đỡ là ổ gương ngâm trong dầu. Sau này động cơ được cải tạo sang ổ đỡ bằng bi bôi trơn bằng mỡ. Sau nhiều năm cải tạo nâng cấp về cơ bản kết cấu động cơ vẫn giữ nguyên(phần Roto và Stator). Hiện tại động cơ làm việc rung, ồn lớn, hiệu quả, năng suất vận hành kém .

Công trình: *Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương*

- **Phần điện** Phần điện được lấy điện từ trạm biến áp trung gian Kim Đôi 1, có 1 lộ tổng lấy điện từ máy biến áp lực 1.800 kVA-35/6 kV bao gồm:

+ 01 tủ điện tổng 6KV(01 máy cắt +03 biển dòng điện+01 biển điện áp)

+ 05 tủ động cơ(mỗi tủ 01 contactor chân không+ 03 biển dòng điện)

+ 05 tủ tụ bù $\cos\Psi$ (mỗi tủ 01 contactor chân không +01 bộ tụ bù)

+05 tủ điều khiển tại chỗ

+ 01 bàn điều khiển trung tâm

+01 tủ đầu vào máy biến áp 50 KVA

+01 tủ tự dùng.

Hiện tại hệ thống các tủ điện, cáp điện điều khiển đã được đầu tư nâng cấp hoàn thiện đảm bảo an toàn vận hành ổn định.

Tủ sấy động cơ cũ chỉ có 1 dây nguồn 220v, cần lắp thêm đoạn dây trung tính tiết diện 1x4mm để có thể cấp đủ nguồn sấy cho động cơ mới.

TB Hiền Lương:

+ Máy bơm

Bơm lắp đặt cho trạm bơm Hiền Lương là bơm hướng trục đứng kiểu cách quay (ký hiệu HTĐ 12000-6,7) đã được cải tạo năm 2019.

- Các thông số kỹ thuật chính của máy bơm:

$$Q= 12.000/h$$

$$H=6,7m$$

$$N= 593v/ph$$

$$\text{Trọng lượng bơm}=5,2\text{tấn}$$

+ Động cơ

Động cơ kéo bơm HTĐ 12000-6,7 là loại động cơ không đồng bộ do Triều Tiên sản xuất có các thông số cơ bản sau:

$$N_{đc} = 320kW$$

$$n = 593v/ph$$

$$U= 6kV$$

Trọng lượng động cơ: 6 tấn

Nối ghép giữa bơm và động cơ là nối ghép cứng thông qua trục trung gian.

Hiện tại động cơ cách điện xuống thấp, động cơ kêu ồn lớn khi vận hành, ổ bi kêu và phát nhiệt không đảm bảo kỹ thuật. Bộ động cơ và trục trung gian đã cũ, ô van lỗ khó thực hiện cân chỉnh khi sửa chữa, bảo dưỡng.

- **Phần điện** Phần điện được lấy điện từ trạm biến áp trung gian Hiền Lương, có 2 lộ tổng:
+ Lộ 1 được lấy điện từ máy biến áp lực 1.800 kVA-35/6 kV, phân phối cho 1 tủ tổng 6 kV để cấp điện cho 5 tủ máy cắt phụ tải 6 kV cấp điện 5 mạch động lực của 5 tủ máy bơm HTĐ 12000-6,7 (máy 1 đến máy 5), động cơ điện 320 kW.

+ Lộ 2 được lấy điện từ máy biến áp lực 1.800 kVA-35/6 kV, phân phối cho 1 tủ tổng 6 kV để cấp điện cho 4 tủ máy cắt phụ tải 6 kV cấp điện 4 mạch động lực của 3 tủ máy bơm HTĐ 12000-6.7 (máy 6 đến máy 8) và 01 tủ máy bơm KP1-87 (máy 9) , động cơ điện 320 kW và 1 máy biến áp tự dòng 50 kVA-6/0,4 kV (cấp điện cho 02 tủ máy kỹ thuật động cơ điện 14,5 KW, 02 tủ máy bơm tiêu động cơ điện 14,5 KW, quạt thông gió, cầu trục và điện tự dòng nhà máy).

+ Nguồn tự dòng dự phòng được lấy từ máy biến áp 180 kVA-35/0,4 kV cấp điện qua đường dây cáp nhôm vặn xoắn 4x95mm² dài 0,6 km đến trạm bơm.

+ Máy biến áp tự dòng 50kVA-6/0,4kV: Cấp điện tự dòng cho trạm bơm.

Hiện tại hệ thống các tủ điện, cấp điện đã được đầu tư nâng cấp hoàn thiện đảm bảo an toàn vận hành.

Tủ sấy động cơ cũ chỉ có 1 dây nguồn 220v, cần lắp thêm đoạn dây trung tính tiết diện 1x4mm để có thể cấp đủ nguồn sấy cho động cơ mới.

2.3. Sự cần thiết phải đầu tư dự án

Như đã phân tích ở trên, Động cơ 320KW máy bơm số 3- trạm bơm Kim Đồi 1 và động cơ 320kW máy số 7 TB Hiền Lương được chế tạo, và lắp đặt đã quá lâu năm, nhiều chi tiết đã mục nát mòn hỏng, một số chi tiết không thể phục hồi lại được, phụ tùng thay thế nhập ngoại không có, sửa chữa bảo dưỡng nhiều lần. Hiện tại động cơ vận hành tiếng ồn lớn, rung, ổ bi dơ kêu ...dẫn đến tủ máy bơm làm việc kém hiệu quả, hiệu suất thấp, làm mất an toàn khi vận hành. Do đó, việc đầu tư cải tạo, nâng cấp 02 động cơ trên là hoàn toàn cần thiết và cấp bách. Đường dây tín hiệu TB Hiền Lương đi chừa gờng, gây mất an toàn trong quá trình thực hiện bảo dưỡng, cần được đi lại vào hệ máng gom cáp đi lên bàn điều khiển

Chương 3. Mục tiêu nhiệm vụ, giải pháp xây dựng

3.1. Mục tiêu

Đưa ra các giải pháp công trình thủy lợi nhằm đáp ứng được nhu cầu tưới, tiêu thoát cho các ngành kinh tế như: Nông nghiệp, công nghiệp, dân sinh, thủy sản... trong giai đoạn hiện tại và các năm tiếp theo.

3.2. Nhiệm vụ

Trên cơ sở nghiên cứu hiện trạng các công trình trong khu vực, đề xuất các giải pháp kỹ thuật hợp lý các công trình để phục vụ có tính chủ động và hiệu quả cho mục tiêu phát triển các ngành kinh tế sẽ đáp ứng nhu cầu tưới tiêu nước cho một phần diện tích đất nông và phi nông nghiệp của khu vực Bắc Đuống. Đồng thời nâng cao được chất lượng cũng như hiệu quả tưới cho các loại cây trồng.

3.3. Giải pháp xây dựng

3.3.1. Phần nhà trạm

Giữ nguyên kết cấu nhà trạm

3.3.2. Phần bơm

Giữ nguyên phần bơm

3.3.3. Phần điện

+ Động cơ điện 320KW-6KV , thông số động cơ mới:

Động cơ không đồng bộ 3 pha có thông số: $n=593\text{v/phút}$, $N=320\text{KW}$, hiệu suất 95%, hệ số công suất $\cos\psi=0,81$, $U_{đm}=6000\text{V}$, $I_{đm}=40\text{A}$, tần số 50HZ, cấp bảo vệ IP55.

Động cơ điện được chế tạo, vận hành theo đúng tiêu chuẩn IEC. Động cơ được vận hành, bảo dưỡng, sửa chữa theo khuyến cáo yêu cầu của nhà sản xuất và theo đúng quy trình bảo trì của công ty.

3.3.4. Phần các hạng mục phụ trợ

+ Thay mới bộ đỡ động cơ KT 2,1x2,1m với khung thép I300 phù hợp với kích thước động cơ mới.

+ Thay mới trục trung gian phù hợp với cao trình, động cơ mới.

+ TB Kim Đôi 1 tận dụng tủ điều khiển sẵn, lắp mới phần đường ống kẽm tiêu chuẩn EMT bảo vệ dây cáp sẵn động cơ và đi bên dưới sàn đặt động cơ, lắp bổ sung dây trung tính vào tủ sẵn.

+ TB Hiền Lương tận dụng tủ, đi lại đường dây tín hiệu báo nhiệt vào 1 sợi cáp nhiều đầu dây, lắp hệ đường máng gom cáp đi sát tường bề xả nhà máy KT R200xC100. Cáp tín hiệu từ động cơ và bơm được bảo vệ bằng đường ống kẽm tiêu chuẩn EMT. Thay mới đồng hồ báo nhiệt độ ổ bi trên động cơ máy 4,6,7,9 bằng đồng hồ báo nhiệt tích hợp nhiều kênh.

3.3.5. Tiêu chuẩn thiết kế :

- TCVN 8298:2009: Yêu cầu kỹ thuật trong chế tạo và lắp ráp thiết bị cơ khí, kết cấu thép.

- TCVN 8637:2011: Máy bơm nước – Yêu cầu kỹ thuật lắp đặt và nghiệm thu.

- TCVN 8639:2011: Yêu cầu kỹ thuật và phương pháp khảo nghiệm các thông số máy bơm.

- TCVN 9141:2012: Trạm bơm tưới, tiêu nước - Yêu cầu thiết kế thiết bị động lực và cơ khí.

- TCVN 5889-1995 : Bản vẽ các kết cấu kim loại

- Vật tư, thiết bị theo các tiêu chuẩn Việt Nam .

- Và các văn bản pháp qui khác.

Chương 4. Biện pháp thi công

Công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 - Trạm bơm Hiền Lương có khối lượng thi công lớn thời gian thi công ngắn, động cơ 320kw thay mới, nên trong quá trình thi công đảm bảo tiến độ, thời gian thi công; trong quá trình chế tạo, lắp ráp cần đảm bảo độ chính xác cao. Do vậy trong quá trình thi công đơn vị thi công cần phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư là công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Đuống và đơn vị phụ trách trực tiếp là XN KTCTTL Quê Võ để đảm bảo thi công chất lượng và kịp tiến độ.

- Bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- Thực hiện tháo dỡ động cơ 320Kw và bộ máy

- Lắp đặt bộ động cơ mới

- Lắp đặt động cơ mới

- Lắp đặt bộ trục trung gian

- Lắp đặt đường ống kẽm bảo vệ cáp sấy, cáp tín hiệu nhiệt.

- Lắp đặt máng cáp, giá đỡ máng, di lại dây tín hiệu lên bàn điều khiển trung tâm.

- Lắp và thay thế đồng hồ báo nhiệt tại bàn điều khiển.

* Lưu ý trong quá trình thi công :

- Đơn vị thi công tuân thủ các tiêu chuẩn kỹ thuật trong quá trình tiến hành lắp đặt.

- Các chi tiết máy bơm được chế tạo mới đảm bảo các độ chính xác, đúng tiêu chuẩn kỹ thuật.

- Trong quá trình thi công lắp đặt đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh công nghiệp.

* Tiến độ thi công : Căn cứ vào tình hình sản xuất, khối lượng thực hiện và quy mô công trình đề nghị thi công trong năm 2025.

Chương 5. Tổ chức xây dựng

5.1. Đặc điểm chung

Trong tình hình nguồn nước cạn kiệt vụ đông xuân cần phải trữ nước trên các kênh nội đồng phục vụ nước tưới đúng thời vụ và tiêu nước trong mùa mưa nên việc

Công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đồi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương

thi công phải đảm bảo nguyên tắc chung là : thi công nhanh để phục vụ tưới tiêu nước kịp thời phục vụ sản xuất nông nghiệp.

5.2. Hình thức quản lý dự án

Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án

5.3. Tiến độ thi công

Căn cứ vào tình hình sản xuất, khối lượng thực hiện và quy mô công trình đề nghị thi công trong năm 2025.

5.4. Khối lượng và tổng dự toán

- Căn cứ vào tài liệu khảo sát địa hình đã thực hiện và thiết kế BVTC các hạng mục trong báo cáo KTKT.

- Căn cứ vào các đơn giá xây dựng hiện hành, các văn bản hướng dẫn lập tổng dự toán và đơn giá khảo sát thiết kế.

* Khối lượng chính

Đề nghị xem bảng diễn giải tiên lượng.

* Tổng vốn đầu tư: **7.149.429.000 đồng**

(Bằng chữ: Bảy tỷ, một trăm bốn chín triệu, bốn trăm hai chín nghìn đồng chẵn./.)

Trong đó:

Chi phí xây dựng	:	384.088.000 đồng
Chi phí thiết bị	:	5.918.400.000 đồng
Chi phí QLDA	:	121.867.000 đồng
Chi phí tư vấn	:	355.820.000 đồng
Chi phí khác	:	28.805.000 đồng
Chi phí dự phòng	:	340.449.000 đồng

5.5. Hiệu quả kinh tế và nguồn vốn xây dựng

- Sau khi Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đồi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương sẽ nâng cao được hiệu suất làm việc, tuổi thọ cho máy bơm, động cơ.

- Nâng cao hiệu quả tưới tiêu, tạo điều kiện cung cấp nguồn nước trữ trên các kênh nội đồng thuộc hệ thống thủy nông Bắc Đuống trong điều kiện mực nước tại các sông xuống thấp. Đồng thời nâng cao được chất lượng cũng như hiệu quả tưới cho các loại cây trồng.

- Trên cơ sở đó giúp đời sống nhân dân địa phương ổn định sản xuất, nâng cao chất lượng cuộc sống.

Công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương

- Nguồn vốn xây dựng : Nguồn vốn được cấp từ nguồn sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025.

5.6. Kết luận và kiến nghị

Qua phân tích định tính và định lượng. Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng và lắp đặt công trình: Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương sẽ góp phần khắc phục được tình hình ngập úng cho hệ thống Bắc Đuống. Đồng thời việc đầu tư xây dựng công trình cũng góp phần đảm bảo tưới tiêu chủ động và kịp thời, tiết kiệm chi phí và các chi phí khác trong sản xuất giúp nhân dân ở đây giảm bớt khó khăn trong sản xuất, tạo điều kiện cho việc áp dụng tiến bộ khoa học và sản xuất, thâm canh tăng vụ, cải tạo cơ cấu cây trồng hợp lý và hiệu quả kinh tế cao, phấn đấu tăng năng xuất trung bình, từng bước nâng cao năng xuất lao động, cải thiện đời sống và phát triển kinh tế;

Sau khi báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng hạng mục: : Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi I; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 Trạm bơm Hiền Lương thuộc công trình: Sửa chữa định kỳ tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi năm 2025 sẽ được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, cần tiến hành ngay việc : Cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 3 -Trạm bơm Kim Đôi 1; cải tạo, nâng cấp, thay mới động cơ máy số 7 - Trạm bơm Hiền Lương để đảm bảo kịp thời sản xuất.

Đề nghị các sở ban ngành, Công ty TNHH một thành viên khai thác CTTL Bắc Đuống căn cứ vào chức năng của ngành tạo mọi điều kiện thuận lợi cho công trình sớm được phê duyệt.

XÍ NGHIỆP DỊCH VỤ TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Vương Hoàn