

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.3	Chủ đầu tư: ___ CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẬN HÀNH HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ THỊ TRƯỜNG ĐIỆN QUỐC GIA ___ [<i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Chủ đầu tư và đại diện ủy quyền (nếu có)</i>].
E-ĐKC 1.5	Địa điểm cung cấp dịch vụ là: ___ - SPP 220 kV NMĐ Phả Lại; - TBA 220 kV Bình Long; - TBA 220 kV Thủ Đức; - TBA 220 kV Châu Đốc. ___ [<i>ghi tên và thông tin chi tiết về địa điểm</i>].
E-ĐKC 1.11	Nhà thầu: ___ [<i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu</i>].
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của Hợp đồng: ___ [<i>liệt kê tài liệu</i>].
E-ĐKC 4.1	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: Người nhận: ___ Công ty TNHH Một thành viên Vận hành hệ thống điện và thị trường điện Quốc gia ___ [<i>ghi tên đầy đủ của người nhận, nếu có</i>]. Địa chỉ: ___ Số 11 Cửa Bắc, Phường Ba Đình, TP. Hà Nội ___ [<i>ghi đầy đủ địa chỉ</i>]. Điện thoại: ___ : 024 39276176 ___ [<i>ghi số điện thoại, bao gồm mã quốc gia và mã thành phố</i>]. Fax: ___ [<i>ghi số fax, bao gồm mã quốc gia và mã thành phố</i>]. Địa chỉ email: ___ [<i>ghi địa chỉ email (nếu có)</i>].
E-ĐKC 5.2	- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: ___5___ % giá hợp đồng.

	<p><i>[ghi giá trị cụ thể căn cứ yêu cầu của gói thầu, từ 2% đến 10% giá hợp đồng].</i></p> <p>- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến hết ngày thứ 30 sau khi Bên B hoàn thành tất cả Công việc của Hợp đồng và Bên A nhận được Bảo lãnh bảo hành. Trường hợp bảo đảm thực hiện hợp đồng hết hiệu lực trước ngày quy định nêu trên nhưng Bên B vẫn chưa hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng, Bên B sẽ chịu trách nhiệm gia hạn hiệu lực Bảo đảm thực hiện hợp đồng và thanh toán chi phí cho việc gia hạn này</p> <p>Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến hết ngày ____ tháng ____ năm ____ <i>[căn cứ tính chất và yêu cầu của gói thầu mà quy định thời hạn này].</i></p>
E-ĐKC 5.4	<p>Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: __ Chủ đầu tư phải hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng cho Nhà thầu ngay sau khi hoặc không chậm hơn 20 ngày kể từ khi công trình được nghiệm thu, bàn giao, đồng thời Nhà thầu đã chuyển sang thực hiện nghĩa vụ bảo hành theo quy định __ <i>[ghi cụ thể thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng sau khi Nhà thầu hoàn thành các nghĩa vụ hợp đồng, căn cứ tính chất và yêu cầu của gói thầu].</i></p>
E-ĐKC 6.1	<p>Danh sách nhà thầu phụ: <i>[ghi danh sách nhà thầu phụ phù hợp với danh sách nhà thầu phụ nêu trong E-HSĐT].</i></p>
E-ĐKC 6.2	<p>Giá trị công việc mà nhà thầu phụ thực hiện không vượt quá: __0%__ giá hợp đồng <i>[Hệ thống trích xuất theo Mục 27.2 E-CDNT].</i></p>
E-ĐKC 6.4	<p>Nêu các yêu cầu cần thiết khác về nhà thầu phụ <i>[ghi yêu cầu khác về nhà thầu phụ (nếu có)].</i></p>
E-ĐKC 10.1	<p>Loại hợp đồng: Trọn gói ____ <i>[ghi loại hợp đồng theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt].</i></p>

E-ĐKC 10.2

Giá hợp đồng: Cố định___ [*ghi “Cố định” đối với hợp đồng trọn gói, hợp đồng theo đơn giá cố định, hợp đồng theo thời gian hoặc “được trượt giá” đối với hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh hoặc “theo kết quả đầu ra” đối với loại hợp đồng theo kết quả đầu ra hoặc “theo tỷ lệ phần trăm giá trị công trình xây dựng/hạng mục công trình” đối với loại hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm phù hợp với loại hợp đồng nêu tại Mục 10.1 E-ĐKCT.*]

- Đối với hợp đồng hỗn hợp, giá hợp đồng đối với từng phần hợp đồng thực hiện theo loại hợp đồng áp dụng.

- Trường hợp áp dụng loại hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh, giá hợp đồng được tính trượt giá và thực hiện như sau:

+ Trượt giá hợp đồng được tính từ thời điểm phát sinh yếu tố làm thay đổi giá và chỉ áp dụng đối với khối lượng được thực hiện theo đúng tiến độ ghi trong hợp đồng hoặc tiến độ được điều chỉnh theo quy định tại Mục 18 E-ĐKC. Không tính trượt giá cho các khối lượng công việc trong hợp đồng tương ứng với số tiền đã tạm ứng hợp đồng;

+ Trượt giá hợp đồng trong thời gian thực hiện gói thầu nhằm phản ánh những thay đổi về chi phí nhân công, thiết bị, vật tư. Việc tính trượt giá hợp đồng sẽ được thực hiện theo công thức cụ thể _____ [*nêu rõ công thức tính trượt giá*].

- Trường hợp áp dụng loại hợp đồng theo kết quả đầu ra:

Chủ đầu tư đưa ra các nội dung để xác định giá trị thanh toán trên cơ sở kết quả đầu ra như sau:

+ *Yêu cầu về chất lượng đầu ra và mức độ chất lượng có thể chấp nhận được;*

+ *Biện pháp kiểm tra, đánh giá, xác định mức độ đáp ứng về chất lượng của dịch vụ do nhà thầu cung cấp (ví dụ lấy mẫu phân tích);*

+ *Mức độ giảm trừ thanh toán hoặc tăng giá trị thanh toán theo kỳ thanh toán;*

+ *Các nội dung cần thiết khác.*

- Trường hợp áp dụng loại hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm:

	<p><i>Chủ đầu tư ghi công thức xác định giá hợp đồng.</i></p> <p>- Trường hợp áp dụng loại hợp đồng theo thời gian:</p> <p><i>Chủ đầu tư ghi công thức xác định giá hợp đồng.</i></p>
E-ĐKC 11	<p>Điều chỉnh thuế: Được phép_____ [<i>ghi “Được phép” hoặc “Không được phép” áp dụng điều chỉnh thuế. Trường hợp được phép áp dụng điều chỉnh thuế thì ghi: "Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời Nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng"</i>].</p>
E-ĐKC 12.1	<p>Tạm ứng: Chủ đầu tư sẽ tạm ứng cho Nhà thầu tối đa 10% giá trị hợp đồng sau khi Hợp đồng có hiệu lực và Nhà thầu đã thực hiện các nội dung sau:</p> <p>a. Văn bản yêu cầu tạm ứng của nhà thầu, trong đó chỉ rõ số tiền và lý do tạm ứng, tên, địa chỉ, số tài khoản của ngân hàng nơi tiền chuyển đến theo hợp đồng.</p> <p>b. Bảo lãnh thực hiện hợp đồng với giá trị 5% giá trị hợp đồng do ngân hàng phát hành theo Mẫu số 15 chương VIII của HSMT hoặc mẫu khác được Chủ đầu tư chấp nhận.</p> <p>c. Bảo lãnh tạm ứng Mẫu số 16 chương VIII của HSMT</p> <p>d. Thời gian tạm ứng: Thời gian tạm ứng: 45 ngày làm việc, kể từ ngày Bên A nhận được đầy đủ hồ sơ nêu trên</p> <p><i>[ghi số tiền tạm ứng, các chứng từ để tạm ứng, phương thức tạm ứng... phù hợp quy định của pháp luật. Trong trường hợp cần thiết, có thể yêu cầu Nhà thầu xuất trình bảo lãnh tiền tạm ứng theo Mẫu số 16 Chương VIII hoặc mẫu khác được Chủ đầu tư chấp thuận].</i></p>
E-ĐKC 13.1	<p>Phương thức thanh toán: _</p> <p><i>[căn cứ tính chất và yêu cầu của gói thầu mà quy định cụ thể nội dung này. Việc thanh toán cho Nhà thầu có thể quy định thanh toán bằng tiền mặt, chuyển khoản, số lần thanh toán là nhiều lần trong quá trình thực hiện hoặc thanh toán một lần khi</i></p>

hoàn thành hợp đồng. Thời hạn thanh toán có thể quy định thanh toán ngay hoặc trong vòng không quá một số ngày nhất định kể từ khi Nhà thầu xuất trình đầy đủ các chứng từ theo yêu cầu. Đồng thời, cần quy định cụ thể về chứng từ thanh toán phù hợp với quy định của pháp luật].

+ Thanh toán đến 100% giá trị theo hợp đồng (sau khi đã trừ 100% khoản tạm ứng tương ứng) sau khi Bên B hoàn thành phạm vi của hợp đồng và bên A nhận được từ bên B 01 bộ hồ sơ gốc và 04 bản chụp gồm các giấy tờ pháp lý sau:

Hồ sơ nghiệm thu (kèm danh mục hồ sơ nghiệm thu):

1. Văn bản đề nghị nghiệm thu của Nhà thầu;
2. Biên bản nghiệm thu bàn giao hàng hóa/thiết bị (trước khi lắp đặt) tại hiện trường;
3. Báo cáo kỹ thuật chi tiết, kèm biên bản xác nhận từ hãng hoặc đơn vị được ủy quyền về việc sửa chữa thiết bị;
4. Biên bản nghiệm thu hàng hóa/thiết bị/dịch vụ (sau khi lắp đặt, thử nghiệm) tại hiện trường;
5. Chứng chỉ xuất xứ (Bản gốc C/O hoặc bản sao công chứng (các thiết bị mua sắm mới theo yêu cầu của hợp đồng);
6. Chứng chỉ chất lượng (bản gốc C/Q hoặc bản sao công chứng) do nhà sản xuất (hoặc nhà cung cấp) cấp các loại thiết bị (đối với các thiết bị mua sắm mới theo yêu cầu của hợp đồng);
7. Biên bản nghiệm thu CO và CQ (đối với các thiết bị mua sắm mới);
8. Cam kết bảo hành và hỗ trợ kỹ thuật của nhà sản xuất/nhà thầu theo quy định đối với thiết bị;
9. Bản mô tả dịch vụ bảo hành của nhà sản xuất/nhà thầu;
10. Biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành theo hợp đồng;

Hồ sơ thanh toán (kèm danh mục hồ sơ thanh toán).

1. Biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành theo hợp đồng;
2. Bảng xác định giá trị thanh toán theo khối lượng

	<p>hoàn thành;</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Bảng tính giá trị đề nghị thanh toán theo hợp đồng; 4. Văn bản đề nghị thanh toán bên B gửi cho Bên A; 5. Bảo lãnh bảo hành do ngân hàng phát hành hoặc bằng tiền mặt; 6. Hóa đơn thuế GTGT theo quy định; 7. Biên bản thanh lý hợp đồng. <p>Thời gian thanh toán: 45 ngày làm việc kể từ ngày hai bên ký biên bản giao nhận hồ sơ nghiệm thu và hồ sơ thanh toán</p>
E-ĐKC 13.2	<p>Giảm trừ thanh toán: <u>Không áp dụng</u> _____ [<i>ghi “có áp dụng” hoặc “không áp dụng”</i>].</p> <p><i>Trường hợp áp dụng thì phải dẫn chiếu tới phụ lục Hợp đồng về giảm trừ thanh toán.</i></p>
E-ĐKC 15	<p><i>Căn cứ quy mô, tính chất và yêu cầu của gói thầu mà quy định cụ thể nội dung này theo một trong các cách thức sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Chỉ áp dụng phạt vi phạm hợp đồng.</i> - <i>Chỉ áp dụng bồi thường thiệt hại.</i> - <i>Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi thường thiệt hại.</i> <p>1. Phạt vi phạm hợp đồng : Áp dụng.</p> <p><i>[ghi “Áp dụng” hoặc “Không áp dụng”].</i></p> <p><i>Trường hợp áp dụng phạt vi phạm hợp đồng thì quy định như sau:</i></p> <p>Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 16 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thực hiện một phần hay toàn bộ nội dung công việc theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với : <u>2</u> %/tuần (<i>hoặc ngày, tháng...</i>) [<i>ghi cụ thể mức khấu trừ là bao nhiêu % giá trị công việc chậm thực hiện</i>] cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến <u>8</u> % [<i>ghi mức phạt tối đa</i>]. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 19 E-ĐKC.</p> <p>Trường hợp không kịp thời khắc phục sai sót theo thông báo của Chủ đầu tư, Nhà thầu có trách nhiệm nộp tiền phạt thực</p>

	<p>hiện hợp đồng tương ứng với 100% <i>[ghi cụ thể tỷ lệ %]</i> chi phí cần thiết để khắc phục sai sót.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng <i>[ghi “Áp dụng” hoặc “Không áp dụng”]</i>.</p> <p>Trường hợp áp dụng bồi thường thiệt hại thì quy định về bồi thường thiệt hại theo một trong các cách thức sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế; - Bồi thường thiệt hại trên cơ sở một mức xác định. Trong trường hợp này nêu rõ mức bồi thường, phương thức bồi thường... phù hợp với pháp luật dân sự.
E-ĐKC 17.1(c)	Các nội dung khác về sửa đổi hợp đồng: _____ <i>[nêu cụ thể các nội dung khác (nếu có)]</i> .
E-ĐKC 17.4	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu <u> 0 </u> % <i>[nêu tỷ lệ thanh toán, thường không quá 50%]</i> giá trị giảm giá hợp đồng.
E-ĐKC 18 (e)	Các trường hợp khác: _____ <i>[ghi các trường hợp khác (nếu có) phù hợp với quy định của pháp luật]</i>
E-ĐKC 20.1	<p>Chủ đầu tư thực hiện đánh giá chất lượng dịch vụ phi tư vấn theo nguyên tắc và cách thức như sau: _____ <i>[nêu cụ thể nguyên tắc và cách thức]</i></p> <p>Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót: _____ <i>[nêu cụ thể thời gian]</i>.</p>
E-ĐKC 21.2	Thời gian Nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: _____ <i>[ghi cụ thể thời gian là bao nhiêu ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu thay thế nhân sự của Chủ đầu tư]</i> .
E-ĐKC 22.2	<ul style="list-style-type: none"> - Thời gian để tiến hành hòa giải: _____ <i>[ghi số ngày tiến hành hòa giải tối đa]</i>. - Giải quyết tranh chấp: _____ <i>[ghi cụ thể thời gian và cơ chế xử lý tranh chấp căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu. Trong đó cần nêu rõ thời gian gửi yêu cầu giải quyết tranh chấp, tổ chức</i>

	<i>giải quyết tranh chấp, chi phí cho việc giải quyết tranh chấp...].</i>
--	---