

Số: /QĐ-TTPTHT

Đà Nẵng, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu (E-HSMT)

**Gói thầu: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Công viên phần mềm
Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)**
**Thuộc dự toán mua sắm: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công
nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần
mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)**

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG CÔNG NGHỆ THÔNG TIN ĐÀ NẴNG

Căn cứ Quyết định số 9885/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2007 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc thành lập Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-TTPTHT ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng về việc phê duyệt danh mục các hoạt động mua sắm từ nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp và nguồn thu dịch vụ của Trung tâm Phát triển hạ tầng năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-TTPTHT ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Trung tâm Phát triển hạ tầng CNTT Đà Nẵng về việc phê duyệt Dự toán mua sắm: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công

viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung);

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-TTPTHT ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Trung tâm Phát triển hạ tầng CNTT Đà Nẵng về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung).

Căn cứ Tờ trình số 40-25/Ttr ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư ACI về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung).;

Căn cứ Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu số 02/BC-TTĐ ngày 09 tháng 9 năm 2025 của Tổ thẩm định dự toán mua sắm: thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung công viên phần mềm Đà Nẵng – Công viên phần mềm số 1 (toà nhà 02 và 15 quang trung);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hành chính – Tổng hợp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung) thuộc dự toán mua sắm Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung) với các nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Căn cứ E-Hồ sơ mời thầu được duyệt, các phòng: Hành chính - Tổng hợp, Kế hoạch - Kinh doanh, Tổ giúp việc thuộc Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng chịu trách nhiệm triển khai thực hiện đầy đủ các thủ tục lựa chọn nhà thầu qua mạng theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký. Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Kế hoạch - Kinh doanh, Kế toán trưởng thuộc Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/hiện);
- Lãnh đạo Trung tâm;
- Tổ thẩm định;
- Lưu: VT, HCTH. D. Hồng

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Thế Nhân

Phụ lục

E- HỒ SƠ MỜI THẦU (E-HSMT)

Gói thầu: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)
Thuộc dự toán mua sắm: Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPTHT ngày tháng 9 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng)

- 1. Tên gói thầu:** Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)
- 2. Dự toán mua sắm:** Thuê dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tại Khu Công nghệ thông tin tập trung Công viên phần mềm Đà Nẵng - Công viên phần mềm số 1 (Toà nhà 02 và 15 Quang Trung)
- 3. Giá gói thầu:** 2.197.848.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm chín mươi bảy triệu, tám trăm bốn mươi tám nghìn đồng)
- 4. Nguồn vốn:** Nguồn thu dịch vụ của Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng theo Quyết định số 16/QĐ-TTPTHT ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phát triển hạ tầng công nghệ thông tin Đà Nẵng.
- 5. Chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển hạ tầng CNTT Đà Nẵng.
- 6. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Chào hàng cạnh tranh trong nước, qua mạng.
- 7. Phương thức lựa chọn nhà thầu:** Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- 8. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu:** Quý III năm 2025.
- 9. Loại hợp đồng:** Trọn gói.
- 10. Thời gian thực hiện hợp đồng:** 24 tháng (Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực)
- 11. Giá trị bảo đảm dự thầu:** 32.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi hai triệu đồng).
- 12. Thời gian có hiệu lực của bảo đảm dự thầu:** 150 ngày kể từ thời điểm đóng thầu.
- 13. Thông báo mời thầu:** Dữ liệu, thông tin đấu thầu được đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ <https://muasamcong.mpi.gov.vn>.
- 14. Thời gian phát hành Hồ sơ mời thầu:** Hồ sơ mời thầu được phát hành miễn phí trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia kể từ thời điểm Bên mời thầu hoàn thành đăng tải Thông báo mời thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ <https://muasamcong.mpi.gov.vn>.

15. Địa chỉ nhận E-Hồ sơ dự thầu (E-HSĐT): E-HSĐT phải được nộp trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ <https://muasamcong.mpi.gov.vn>.

16. Mở thầu: Bên mời thầu tiến hành mở thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ <https://muasamcong.mpi.gov.vn> ngay sau thời điểm đóng thầu.

17. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu: Dựa vào quy định các bước đánh giá hồ sơ dự thầu, tiêu chuẩn, điều kiện kỹ thuật và khối lượng đã nêu trong EHSMT được lập.

18. Điều kiện thanh toán: Thanh toán khối lượng hoàn thành theo quy định hiện hành.

19. Nội dung công việc khác: Chi tiết như E-HSMT kèm theo.