

## **CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

### **I. Giới thiệu:**

#### **1. Mô tả khái quát về dự án/dự toán mua sắm và gói thầu:**

**1.1. Tên gói thầu:** Gói thầu 1: Tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình “Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)”

**1.2. Tên công trình:** Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)

**1.3. Địa điểm xây dựng:** Phường Yên Hòa – TP. Hà Nội

**1.4. Nguồn vốn:** Khấu hao cơ bản

**1.5. Thời gian thực hiện gói thầu:** 20 ngày

#### **1.6. Quy mô dự án:**

+ Xây dựng mới 4 lộ cáp ngầm 22kV-Cu-3x240mm<sup>2</sup>-Chống thấm nước; Màn chắn bằng đồng; Giáp kim loại dài bằng thép; Cách điện XLPE từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến TBA Trung Yên 12, Yên Hòa 16, Yên Hòa 55, TT công ty lắp máy và hủy bỏ các điểm chạc 3 với tổng chiều dài 13.371m.

+ Thay tủ RMU 22kV-4 ngăn (2CD+2CC) cũ bằng Tủ RMU 22kV-kiểu comp act-5 ngăn (3CD+2CC)-Không mở rộng được; 2CC sang MBA; Không kết nối SCADA mới.

#### **1.7. Phương án xây dựng (Theo báo cáo nghiên cứu khả thi):**

Xây dựng mới 04 tuyến cáp ngầm 22kV-Cu-3x240mm<sup>2</sup>-Chống thấm nước; Màn chắn bằng đồng; Giáp kim loại dài bằng thép; Cách điện XLPE sau MBA của TBA 220/110kV Thanh Xuân đến lần lượt điểm cuối TBA Yên Hòa 16, TBA Yên Hòa 55, TBA Tập thể Công ty lắp máy và TBA Trung Yên 12, cụ thể như sau:

*\* Xuất tuyến 1: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Yên Hòa 16 để giảm tải cho lộ đường dây 488 E1.20 Thanh Xuân:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 18 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân

- Điểm cuối: TBA Yên Hòa 16.

- Tổng chiều dài tuyến cáp: 3003m

- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → Cáp đi dọc vỉa hè phố Nguyễn Khang đến gần ngã 87 Nguyễn Khang thì cắt ngang qua đường đến TBA Yên Hòa 16.

- Tại TBA Tập thể H35: tháo 01 đầu cáp đi TBA Yên Hòa 16.

- Tại TBA Yên Hòa 16 tháo 01 đầu cáp đi TBA Tập thể H35 và đầu sợi cáp mới rải vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
- Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của TBA Tập thể H35 và TBA Yên Hòa 16.

*\* Xuất tuyến 2: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Yên Hòa 55 để giảm tải cho lộ đường dây 488 E1.20 Thanh Xuân và 491E1.20 Thanh Xuân:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 19 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
- Điểm cuối: TBA Yên Hòa 55.
- Tổng chiều dài tuyến cáp: 3751m
- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → cáp rẽ trái vào phố Nguyễn Khang và đi dọc vỉa hè phố Nguyễn Khang → cáp đi dọc theo ngõ 251 Nguyễn Khang đi tiếp đến phố Hạ Yên Quyết → cáp đi dọc vỉa hè phố Hạ Yên Quyết đến TBA Yên Hòa 55.

- Tại TBA Yên Hòa 42 tháo đầu cáp đi TBA Yên Hòa 55.
- Tại TBA Yên Hòa 55 tháo đầu cáp đi TBA Yên Hòa 42 và đầu cáp mới rải vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
- Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của TBA Yên Hòa 42 và TBA Yên Hòa 55.

*\* Xuất tuyến 3: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Tập thể Công ty lắp máy để cáp thay cho lộ 482E1.5 Thượng đình do Công ty Điện lực Thanh Xuân quản lý:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 20 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
- Điểm cuối: TBA Tập thể Công ty lắp máy 55.
- Tổng chiều dài tuyến cáp: 3950m
- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → cáp đi dọc phố Nguyễn Khang → cáp đi dọc phố Quan Nhân và rẽ vào ngõ 52 Quan Nhân → đến TBA TT Công ty lắp máy. → cáp đi dọc phố Quan Nhân và rẽ vào ngõ 52 Quan Nhân → đến TBA TT Công ty lắp máy.
- Tại trạm cắt Quan Nhân: tháo đầu cáp đi TBA Tập thể Công ty lắp máy điện nước, đầu cáp đi máy cắt 482E1.5, đầu cáp đi đo đếm Cầu Giấy – Ba Đình.

- Tại TBA Tập thể Công ty lắp máy tháo đầu cáp đi từ cắt Quan Nhân và đầu cáp rã mới vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
- Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của trạm cắt Quan Nhân và TBA TT Công ty lắp máy.

*\* Xuất tuyến mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Trung Yên 12 để giảm tải cho lộ đường dây 472 E1.20 Thanh Xuân:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 21 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
- Điểm cuối: TBA Trung Yên 12.
- Tổng chiều dài tuyến cáp: 2667m
- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Trung Hòa → cáp rẽ vào phố Trung Hòa tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trung Hòa → cáp đi vào ngõ 42 Trung Hòa tiếp tục đi dọc ngõ 42 Trung Hòa cắt ngang qua phố Lưu Quang Vũ đến phố Trung Yên 10 → cáp rẽ vào phố Trung Yên 10 và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trung Yên 10 đến TBA Trung Yên 12.
- Tại TBA Trung Yên 12: tháo dỡ thu hồi tủ RMU 22kV-4 ngăn (2CD+2CC) thay bằng Tủ RMU 22kV- kiểu compact- 5 ngăn (3CD+2CC)-Không mở rộng được; 2CC sang MBA; Không kết nối SCADA, để đầu nối 01 sợi cáp ngầm 22kV rã mới từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến và 02 sợi cáp ngầm 22kV cũ đến từ TBA Trung Yên 4 và TBA Vinahud vừa tháo ra từ tủ RMU 4 ngăn cũ.

*\* Giải pháp lắp đặt cáp ngầm 22kV:*

- Đoạn trong trạm 220/110kV Thanh Xuân: Cáp đi trong mương cáp xây hiện có của trạm 220/110kV Thanh Xuân.
- Đoạn tuyến cáp ngầm 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi dọc đường Hồ Mễ Trì từ vị trí rẽ vào trạm 220/110kV Thanh Xuân đến Nút giao đường Khuất Duy Tiến và đường Hồ Mễ Trì), cáp được luồn trong ống nhựa xoắn chịu lực HDPE- Φ195/150 đã đặt sẵn theo dự án: “Xây dựng mới trạm 220/110kV Thanh Xuân” do Ban Quản lý dự án phát triển điện lực Hà Nội thực hiện.
- Các đoạn khoan robot dẫn hướng đặt ống nhựa HDPE D160 PN10 để luồn cáp ngầm trung thế 22kV cắt ngang qua các đường Hoàng Minh Giám, Trần Duy Hưng, Trung Kính, Vũ Phạm Hàm và Lê Văn Lương.
- Các đoạn tuyến còn lại: Cáp được luồn trong ống nhựa xoắn chịu lực HDPE- Φ195/150 chôn trực tiếp trong đất. Dọc theo tuyến cáp phải đặt cọc mốc báo cáp ngầm theo quy định.

- Các tuyến cáp được đặt trực tiếp trong đất theo phương thức: Cáp đặt trong hào cáp ở độ sâu  $\geq 700\text{mm}$  đối với cáp đi trên hè và  $\geq 1000\text{mm}$  đối với cáp đi dưới lòng đường. Phía dưới rải một lớp cát mịn, phía trên cũng phủ đất mịn, không lẫn sỏi, đá, xi măng hoặc rác, tiếp đến gạch bê tông bảo vệ cáp, băng bảo hiệu cáp, đất mịn đầm chặt, trên cùng hoàn trả hè đường theo quy định.
- Cáp đi trong mương cáp trạm 110kV phải được sơn chống cháy theo quy định của Tổng công ty Điện Lực TP. Hà Nội.

*\* Phần xây dựng:*

- Lắp tám đơn bảo vệ hộp nối cáp ngầm kích thước (0,8 x 0,45 x 0,07)m, kết cấu bằng BTXM cốt thép mác 200, đá 1x2.

**1.8. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:**

*\* Các tiêu chuẩn về điện:*

- Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2024.
- Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/03/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện.
- Thông tư số 40/2009/TT-BCT, ngày 31/12/2009 của Bộ Công thương quy định Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về kỹ thuật điện: QCVN QTD-7: 2009/BCT, Tập 7: Thi công các công trình điện.
- Thông tư số 05/2025/TT-BCT ngày 01/02/2025 của Bộ Công thương: Quy định hệ thống truyền tải điện, phân phối điện và đo đếm điện năng.
- Thông tư số 39/2020/TT-BCT ngày 30/11/2020 của Bộ Công thương: Ban hành QCVN 01:2020/BCT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn điện.
- Thông tư số 02/2025/TT-BCT ngày 01/02/2025 của Bộ Công thương: Quy định về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực.
- Quy phạm trang bị điện số 11TCN 18-2006, 11TCN 19-2006, 11TCN 20-2006, 11TCN 21-2006 ban hành kèm theo quyết định số 19/2006/QĐ-BCN ngày 11/7/2006 của Bộ trưởng Bộ công nghiệp (nay là Bộ Công Thương).
- Quyết định số 959/QĐ-EVN ngày 26/07/2021 của EVN về việc ban hành Quy trình An toàn điện trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam.
- TCVN 4756-1989. Nói đất và nói không các thiết bị điện.
- Quyết định số 112/QĐ-HĐTV ngày 21/09/2021 của tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Tiêu chuẩn kỹ thuật cách điện đường dây điện áp 22, 35 và 110 kV áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam.
- Quyết định số 114/QĐ- HĐTV ngày 21/09/2021 của tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Tiêu chuẩn kỹ thuật cáp ngầm trung áp và phụ kiện áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam.

- Quyết định số: 1299/QĐ-EVN ngày 03 tháng 11 năm 2017 quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện phân phối cấp điện áp đến 35kV trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam.
- Quyết định số 580/QĐ-EVN ngày 20/4/2020 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện phân phối cấp điện áp đến 35kV trong Quyết định số 1299/QĐ-EVN ngày 03/11/2017.
- Quyết định số 170/QĐ-HĐTV ngày 12/11/2024 của tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Tiêu chuẩn kỹ thuật tủ Ring Main Unit kiểu Mô-đun cấp điện áp 22 kV và 35 kV áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam.
- Quyết định số 847/QĐ-EVN HANOI ngày 28/01/2022 về việc Hướng dẫn áp dụng 12 tiêu chuẩn kỹ thuật cơ sở mới của Tập đoàn Điện lực Việt Nam ban hành tháng 9/2021 trong Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội.
- Quyết định số 1166/QĐ-EVN HANOI ngày 05/02/2025 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc ban hành Tiêu chuẩn yêu cầu kỹ thuật thân trụ thép, hộp chụp cực, máng cáp cao, hạ áp cho máy biến áp phân phối trong Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội.
- Quyết định số 88/QĐ-EVNHANOI ngày 03/01/2024 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc ban hành “Đề án định hướng Công tác Quản lý kỹ thuật giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến 2030 (sửa đổi lần 1)”.
- Văn bản số 829/TB-EVNHANOI ngày 29/09/2020 của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội về việc quy định tạm thời bảo vệ hộp nối cáp ngầm trung áp.
- Thông báo số 769/TB-EVNHANOI ngày 11/08/2023 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc quy định tạm thời bố trí móc báo hiệu cáp ngầm, hầm nối cáp.
- Thông báo số 1672/TB-EVNHANOI ngày 27/02/2024, về việc chuẩn hóa tên gọi, đơn vị tính vật tư thiết bị lưới điện.
- Các vật tư thiết bị khác không có trong tiêu chuẩn Việt Nam sẽ được áp dụng theo tiêu chuẩn IEC.
- Những qui định hiện hành trong công tác quản lý vận hành và kinh doanh bán điện của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội.

\* Các tiêu chuẩn về xây dựng:

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam.
- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng; QCVN 02:2022/BXD.
- Tiêu chuẩn tải trọng và tác động: TCVN 2737-2023. Tiêu chuẩn thiết kế.
- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép: TCVN 5574-2018.
- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu thép: TCVN 5575-2024.
- Tiêu chuẩn mạ kẽm nhúng nóng TCVN 5408-2007.
- Tiêu chuẩn lớp mặt đường bằng hỗn hợp nhựa nóng TCVN 13567-1: 2022.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 7570:2006 về cốt liệu cho bê tông và vữa - Yêu cầu kỹ thuật.
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 6477:2016 về Gạch bê tông (năm 2016)
- TCVN 8699:2011 về Mạng viến thông - Ống nhựa dùng cho tuyến cáp ngầm - Yêu cầu kỹ thuật (năm 2011).
- Các tài liệu hướng dẫn tính toán nền và móng công trình.
- Các quy chuẩn và tiêu chuẩn xây dựng nhà nước hiện hành khác.

## **2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:**

- Lựa chọn nhà thầu tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán cho công trình “Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)” có đầy đủ năng lực kinh nghiệm đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, đáp ứng chất lượng công trình, tư vấn am hiểu được mục tiêu của dự án, trình tự thực hiện, các thủ tục cần thiết trong quá trình thực hiện dự án trên địa bàn TP Hà Nội và tuân thủ đúng theo các quy định Pháp luật hiện hành của Nhà nước, Tập đoàn Điện lực Việt Nam.
- Tư vấn thiết kế phải có đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện nhiệm vụ theo điều khoản tham chiếu này.

## **II. Phạm vi công việc:**

### ***1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu:***

#### ***1.1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc:***

- Lập Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán cho công trình bao gồm: Thuyết minh, bản vẽ thiết kế thi công, dự toán xây dựng công.
- Trường hợp quy mô đầu tư thay đổi, nhà thầu có báo cáo giải trình chủ đầu tư xem xét trước khi thực hiện.
- Lập Dự toán công trình tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
- Đề xuất các ý kiến mà nhà thầu cho là cần thiết và phù hợp với dự án, trình cho Chủ đầu tư mọi sản phẩm thiết kế của công trình, hạng mục công trình bao gồm thiết kế bản vẽ thi công và dự toán các bản vẽ, thuyết minh tính toán, chi dẫn kỹ thuật, dự toán xây dựng phù hợp với các quy định của pháp luật về xây dựng;
- Nội dung Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đầu tư xây dựng công trình theo quy định tại Điều 55 Luật Xây dựng, các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội và Luật 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng. Phải tuân thủ các quy phạm, quy trình, quy định theo quy định theo quy định hiện hành của Bộ Công thương, Tập đoàn Điện lực Việt Nam và Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội.
- Đánh giá hiệu quả đầu tư sau khi lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán theo hướng dẫn của sổ tay hướng dẫn đánh giá hiệu quả dự án đầu tư số 659/TB-EVN HANOI ngày 07/08/2019 của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội.

- Giám sát tác giả: Nhà thầu phải thực hiện việc giám sát tác giả và làm rõ thiết kế trong quá trình thi công xây dựng được quy định nhưng không giới hạn như sau:
    - Nhà thầu phải cử người có đủ năng lực để thực hiện giám sát tác giả theo quy định trong quá trình thi công xây dựng;
    - Nhà thầu có trách nhiệm giải thích và làm rõ các tài liệu thiết kế công trình cho Chủ Đầu tư, các nhà thầu khác để quản lý và thi công theo đúng thiết kế;
    - Khi phát hiện thi công sai với thiết kế, người giám sát tác giả phải ghi nhật ký giám sát và đề nghị chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu thi công thực hiện đúng thiết kế;
    - Qua giám sát tác giả, nếu phát hiện hạng mục công trình, công trình xây dựng không đủ điều kiện nghiệm thu thì nhà thầu phải có văn bản gửi chủ đầu tư nêu rõ lý do từ chối nghiệm thu.
    - Cung cấp đầy đủ các báo giá có liên quan đến các chủng loại vật tư thiết bị chính sử dụng cho công trình trong quá trình lập, thẩm định dự toán xây dựng, đảm bảo tính hiệu quả, tối ưu hóa chi phí đầu tư xây dựng.
    - Nhà thầu sử dụng các số liệu khảo sát đã thực hiện ở giai đoạn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi trong quá trình lập TKBVTC. Thực hiện Khảo sát bổ sung phục vụ lập TKBVTC tuân thủ quy trình khảo sát hiện hành của EVN, EVNHANOI.
    - Sửa đổi thiết kế phù hợp với thực tế và yêu cầu của Chủ Đầu tư khi cần thiết.
    - Nếu có vướng mắc hoặc thay đổi trong quá trình thực hiện thì nhà thầu phải có văn bản trao đổi ngay với đại diện Chủ đầu tư để giải quyết
      - Các trách nhiệm và nghĩa vụ khác:
        - + Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng cùng chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng, trả lời các nội dung có liên quan đến sản phẩm tư vấn, hồ sơ thiết kế theo yêu cầu của chủ đầu tư.
        - + Giám sát tác giả và làm rõ thiết kế, sửa đổi thiết kế (nếu có) trong quá trình thiết kế và thi công xây dựng công trình;
        - + Giữ bí mật thông tin liên quan đến dịch vụ tư vấn mà hợp đồng hoặc pháp luật có quy định.
    - + Nhà thầu phải mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp tư vấn theo quy định hiện hành (nếu có)
    - + Nhà thầu có trách nhiệm cập nhật các tiêu chuẩn kỹ thuật chính, quy chuẩn và quy định của Nhà nước và các Bộ tiêu chuẩn kỹ thuật của EVN, EVNHANOI ban hành vào hồ sơ thiết kế cơ sở công trình.
    - + Giữ bí mật thông tin liên quan đến dịch vụ tư vấn mà hợp đồng hoặc pháp luật có quy định;
    - + Nhà thầu phải lập nhật ký thực hiện các công tác tư vấn theo hình thức và biểu mẫu của chủ đầu tư quy định.
- 1.2. Tên cơ quan thực hiện gói thầu: Nhà thầu tư vấn thiết kế được lựa chọn.
  - 1.3. Thời gian thực hiện: sau khi hợp đồng được ký kết.

1.4. Tiến độ thực hiện tổng thể: 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

**2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.**

**2.1. Nội dung, khối lượng công việc tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán như sau:**

- Lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán cho công trình “Khai thác tái trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)” phải đảm bảo phù hợp với báo cáo nghiên cứu khả thi công trình đã được Giám đốc Công ty Điện lực Cầu Giấy (nay là Công ty Điện lực Ba Đình) phê duyệt tại Quyết định số 3301/QĐ-PCCAUGIAY ngày 24/05/2025;

- Thiết kế cơ sở được lập để đạt được mục tiêu của dự án, phù hợp với quy mô dự án, bảo đảm sự đồng bộ giữa các công trình khi đưa vào khai thác, sử dụng. Thiết kế cơ sở gồm thuyết minh và các bản vẽ thể hiện các nội dung sau:

a) Vị trí xây dựng, hướng tuyến công trình, danh mục và quy mô, loại, cấp công trình thuộc tổng mặt bằng xây dựng;

b) Phương án công nghệ, kỹ thuật và thiết bị được lựa chọn (nếu có);

c) Giải pháp về kỹ thuật, lựa chọn, bố trí lắp đặt thiết bị, mặt bằng, mặt cắt, mặt đứng công trình, các kích thước, kết cấu chính của công trình xây dựng;

d) Giải pháp về xây dựng, vật tư thiết bị chủ yếu lắp đặt, ước tính chi phí xây dựng cho từng công trình;

đ) Phương án kết nối hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài công trình, giải pháp phòng, chống cháy, nổ;

e) Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật được áp dụng và kết quả khảo sát xây dựng để lập thiết kế cơ sở.

- Các nội dung khác của Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đầu tư xây dựng gồm:

a) Sự cần thiết và chủ trương đầu tư, mục tiêu đầu tư xây dựng, địa điểm xây dựng và diện tích sử dụng đất, quy mô công suất và hình thức đầu tư xây dựng;

b) Khả năng bảo đảm các yếu tố để thực hiện dự án như lựa chọn công nghệ thiết bị, sử dụng hạ tầng kỹ thuật, yêu cầu trong khai thác sử dụng, thời gian thực hiện, phương án giải phóng mặt bằng xây dựng, tái định cư (nếu có), phương án hoàn trả nguyên trạng mặt bằng thi công, giải pháp tổ chức quản lý thực hiện dự án, vận hành, sử dụng công trình và bảo vệ môi trường;

c) Đánh giá tác động của dự án liên quan đến việc thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, tái định cư; bảo vệ cảnh quan, môi trường sinh thái, an toàn trong xây dựng, phòng, chống cháy, nổ và các nội dung cần thiết khác;

d) Tổng mức đầu tư và huy động vốn, phân tích tài chính, rủi ro, chi phí khai thác sử dụng công trình, đánh giá hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án; kiến nghị cơ chế phối hợp, chính sách ưu đãi, hỗ trợ thực hiện dự án;

## 2.2. Chất lượng và các yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật

- Chất lượng sản phẩm tư vấn xây dựng phải phù hợp với nội dung hợp đồng tư vấn xây dựng đã ký kết giữa các bên; đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật về quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng, quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho hợp đồng tư vấn xây dựng. Những sai sót trong sản phẩm của hợp đồng tư vấn xây dựng phải được bên nhận thầu hoàn chỉnh theo đúng các Điều Khoản thỏa thuận trong hợp đồng tư vấn xây dựng.

- Chất lượng công việc do Nhà thầu tư vấn thực hiện phải đáp ứng được các yêu cầu của Chủ đầu tư, phải đảm bảo tuân thủ theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Sản phẩm của hợp đồng tư vấn bao gồm: Dự toán và thuyết minh và bản vẽ.  
 - Phân thuyết minh của sản phẩm thiết kế gồm các nội dung tính toán và làm rõ phương án lựa chọn kỹ thuật, dây chuyền công nghệ, lựa chọn thiết bị và làm căn cứ thiết kế; các chỉ dẫn kỹ thuật; giải thích những nội dung mà bản vẽ thiết kế chưa thể hiện được, phù hợp với quy định hiện hành;

- Bản vẽ phải thể hiện chi tiết các bộ phận của công trình, các kích thước, thông số kỹ thuật, vật liệu chính đảm bảo đủ điều kiện để thi công và lập dự toán xây dựng công trình;

- Thiết kế và dự toán công trình phải được lập phù hợp với thiết kế, các chế độ, chính sách quy định về lập và quản lý chi phí xây dựng và mặt bằng giá xây dựng công trình;

- Nhà thầu phải thực hiện công tác tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán công trình phải tuân thủ quy trình quản lý chất lượng dự án đầu tư xây dựng của Tập đoàn điện lực Việt Nam được ban hành kèm theo Quyết định số 1100/QĐ-EVN ngày 25/07/2022

- Nhà thầu phải nêu rõ yêu cầu kỹ thuật cụ thể, tiêu chuẩn thiết kế, thi công, lắp đặt và nghiệm thu cho tất cả các loại vật tư, vật liệu, thiết bị sử dụng cho công trình;

- Nhà thầu sử dụng các số liệu khảo sát đã thực hiện ở giai đoạn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi trong quá trình lập TKBVTC. Thực hiện các hạng mục khảo sát bổ sung (nếu cần thiết) để đảm bảo chất lượng của sản phẩm tư vấn lập TKBVTC dự án.

- Cung cấp đầy đủ các báo giá có liên quan đến các chủng loại vật tư thiết bị chính sử dụng cho công trình trong quá trình lập, thẩm định dự toán xây dựng, đảm bảo tính hiệu quả, tối ưu hóa chi phí đầu tư xây dựng.

- Nhà thầu không được tự ý chỉ định tên nhà sản xuất, nơi sản xuất, nhà cung ứng các loại vật tư, vật liệu, thiết bị trong hồ sơ thiết kế.

3. *Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn:* kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

## III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

a) Tiến độ thực hiện và báo cáo:

Tiến độ thực hiện: Không quá 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (không bao gồm thời gian thẩm định phê duyệt hồ sơ tư vấn của Chủ đầu tư và các cấp có thẩm quyền).

Nhà thầu lập phương án tiến độ chi tiết thực hiện dự án trình Chủ đầu tư sau 05 ngày

làm việc kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực;

Nộp báo cáo cho chủ đầu tư trong thời hạn và theo các hình thức đúng quy định hồ sơ mời thầu.

+ Định kỳ hàng tuần: Nhà thầu phải báo cáo tình hình thực hiện công tác tư vấn vào địa chỉ email: pccg.p08@gmail.com

+ Báo cáo đột xuất: Nhà thầu phải thực hiện cáo cáo đột xuất khi cần thiết hoặc khi được yêu cầu của đại diện chủ đầu tư.

b) Hồ sơ bàn giao:

\* Nhà thầu phải nộp hồ sơ sản phẩm tư vấn như sau:

- Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công (bao gồm dự toán xây dựng công trình):
- + Bước 1: 03 bộ để trình duyệt (kèm theo file Dự toán xây dựng excel; file \*.pdf các bản vẽ thiết kế thi công; file \*.pdf và \*.doc thuyết minh Thiết kế, Tô chức xây dựng).
- + Bước 2: 10 bộ (đã hiệu chỉnh theo nội dung của quyết định phê duyệt đính kèm được đóng dấu “Đã thẩm định”) và 01 USB chứa nội dung file dự toán (MS Excel) + thuyết minh Thiết kế, Tô chức xây dựng (MS Word + file scan \*.pdf) + bản vẽ thiết kế (file scan PDF và file Autocad) đã được phê duyệt.

• Ghi chú: *Biên chế hồ sơ theo quy định của Chủ đầu tư.*

#### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

Tư vấn sẽ cung cấp nhân sự theo yêu cầu để thực hiện một cách đầy đủ những nghĩa vụ của mình đối với gói thầu này. Việc bố trí nhân sự bao gồm chủ nhiệm đề án và các chuyên gia theo tiến độ thời hạn để đảm bảo tiến độ của dự án.

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu được nêu cụ thể tại Mục 2 Chương III - Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT và bảng kê khai danh sách chuyên gia theo biểu mẫu số 09 trong Chương IV Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

#### **V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:**

- Phối hợp chặt chẽ với Nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng.
- Cung cấp cho Nhà thầu Quyết định phê duyệt BCNCKT, Báo cáo kết quả khảo sát giai đoạn lập BCNCKT, những văn bản, tài liệu có liên quan đến dự án (nếu có).
- Giám sát, kiểm tra Nhà thầu thực hiện dịch vụ.
- Tô chức thẩm tra, nghiệm thu và trình duyệt các sản phẩm tư vấn đầy đủ, kịp thời.
- Tô chức nghiệm thu khối lượng và thanh toán cho nhà thầu theo đúng quy định.