

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án/dự toán mua sắm và gói thầu:

1.1. Tên gói thầu: Gói thầu 2: Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình “Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)”

1.2. Tên công trình: Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)

1.3. Địa điểm xây dựng: Phường Yên Hòa – TP. Hà Nội

1.4. Nguồn vốn: Khấu hao cơ bản

1.5. Thời gian thực hiện gói thầu: 10 ngày

1.6. Quy mô dự án:

+ Xây dựng mới 4 lộ cáp ngầm 22kV-Cu-3x240mm²-Chống thấm nước; Màn chắn bằng đồng; Giáp kim loại dài bằng thép; Cách điện XLPE từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến TBA Trung Yên 12, Yên Hòa 16, Yên Hòa 55, TT công ty lắp máy và hủy bỏ các điểm chạc 3 với tổng chiều dài 13.371m.

+ Thay tủ RMU 22kV-4 ngăn (2CD+2CC) cũ bằng Tủ RMU 22kV-kiểu comp act-5 ngăn (3CD+2CC)-Không mở rộng được; 2CC sang MBA; Không kết nối SCADA mới.

1.7. Phương án xây dựng (Theo báo cáo nghiên cứu khả thi):

Xây dựng mới 04 tuyến cáp ngầm 22kV-Cu-3x240mm²-Chống thấm nước; Màn chắn bằng đồng; Giáp kim loại dài bằng thép; Cách điện XLPE sau MBA của TBA 220/110kV Thanh Xuân đến lần lượt điểm cuối TBA Yên Hòa 16, TBA Yên Hòa 55, TBA Tập thể Công ty lắp máy và TBA Trung Yên 12, cụ thể như sau:

** Xuất tuyến 1: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Yên Hòa 16 để giảm tải cho lộ đường dây 488 E1.20 Thanh Xuân:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 18 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân

- Điểm cuối: TBA Yên Hòa 16.

- Tổng chiều dài tuyến cáp: 3003m

- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → Cáp đi dọc vỉa hè phố Nguyễn Khang đến gần ngã 87 Nguyễn Khang thì cắt ngang qua đường đến TBA Yên Hòa 16.

- Tại TBA Tập thể H35: tháo 01 đầu cáp đi TBA Yên Hòa 16.

- Tại TBA Yên Hòa 16 tháo 01 đầu cáp đi TBA Tập thể H35 và đầu sợi cáp mới rải vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
- Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của TBA Tập thể H35 và TBA Yên Hòa 16.
- * *Xuất tuyến 2: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Yên Hòa 55 để giảm tải cho lộ đường dây 488 E1.20 Thanh Xuân và 491E1.20 Thanh Xuân:*
 - Điểm đầu : tủ MC 22kV số 19 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
 - Điểm cuối: TBA Yên Hòa 55.
 - Tổng chiều dài tuyến cáp: 3751m
 - Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → cáp rẽ trái vào phố Nguyễn Khang và đi dọc vỉa hè phố Nguyễn Khang → cáp đi dọc theo ngõ 251 Nguyễn Khang đi tiếp đến phố Hạ Yên Quyết → cáp đi dọc vỉa hè phố Hạ Yên Quyết đến TBA Yên Hòa 55.
 - Tại TBA Yên Hòa 42 tháo đầu cáp đi TBA Yên Hòa 55.
 - Tại TBA Yên Hòa 55 tháo đầu cáp đi TBA Yên Hòa 42 và đầu cáp mới rải vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
 - Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của TBA Yên Hòa 42 và TBA Yên Hòa 55.
 - * *Xuất tuyến 3: Xây dựng mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Tập thể Công ty lắp máy để cáp thay cho lộ 482E1.5 Thượng đình do Công ty Điện lực Thanh Xuân quản lý:*
 - Điểm đầu : tủ MC 22kV số 20 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
 - Điểm cuối: TBA Tập thể Công ty lắp máy 55.
 - Tổng chiều dài tuyến cáp: 3950m
 - Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Nguyễn Khang → cáp đi dọc vỉa hè phố Nguyễn Khang → cáp đi dọc phố Nguyễn Ngọc Vũ → rẽ vào phố Quan Nhân → cáp đi dọc phố Quan Nhân và rẽ vào ngõ 52 Quan Nhân → đến TBA TT Công ty lắp máy.
 - Tại trạm cắt Quan Nhân: tháo đầu cáp đi TBA Tập thể Công ty lắp máy điện nước, đầu cáp đi máy cắt 482E1.5, đầu cáp đi đo đếm Cầu Giấy – Ba Đình.

- Tại TBA Tập thể Công ty lắp máy tháo đầu cáp đi từ cắt Quan Nhân và đầu cáp rã mới vào ngăn tủ vừa tháo đầu cáp ra.
- Thu hồi: Tháo dỡ đoạn cáp ngầm 22kV cũ trong tủ RMU của trạm cắt Quan Nhân và TBA TT Công ty lắp máy.

** Xuất tuyến mới 01 lộ xuất tuyến cáp ngầm trung áp 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến trạm Trung Yên 12 để giảm tải cho lộ đường dây 472 E1.20 Thanh Xuân:*

- Điểm đầu : tủ MC 22kV số 21 thuộc TBA 220/110kV Thanh Xuân
- Điểm cuối: TBA Trung Yên 12.
- Tổng chiều dài tuyến cáp: 2667m
- Mô tả hướng tuyến cáp: Từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi ra đường Hồ Mễ Trì → rẽ trái vào đường Khuất Duy Tiến đến ngã tư Trần Duy Hưng (đi qua đường Khuất Duy Tiến bằng hầm chui qua đường) → cáp đi dọc trên vỉa hè đường Khuất Duy Tiến rẽ vào phố Trần Duy Hưng → cáp đi dọc phố Trần Duy Hưng → cáp đi cắt qua phố Trần Duy Hưng và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trần Duy Hưng đến ngã tư Trần Duy Hưng - Trung Hòa → cáp rẽ vào phố Trung Hòa tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trung Hòa → cáp đi vào ngõ 42 Trung Hòa tiếp tục đi dọc ngõ 42 Trung Hòa cắt ngang qua phố Lưu Quang Vũ đến phố Trung Yên 10 → cáp rẽ vào phố Trung Yên 10 và tiếp tục đi dọc vỉa hè phố Trung Yên 10 đến TBA Trung Yên 12.
- Tại TBA Trung Yên 12: tháo dỡ thu hồi tủ RMU 22kV-4 ngăn (2CD+2CC) thay bằng Tủ RMU 22kV- kiểu compact- 5 ngăn (3CD+2CC)-Không mở rộng được; 2CC sang MBA; Không kết nối SCADA, để đầu nối 01 sợi cáp ngầm 22kV rã mới từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đến và 02 sợi cáp ngầm 22kV cũ đến từ TBA Trung Yên 4 và TBA Vinahud vừa tháo ra từ tủ RMU 4 ngăn cũ.

** Giải pháp lắp đặt cáp ngầm 22kV:*

- Đoạn trong trạm 220/110kV Thanh Xuân: Cáp đi trong mương cáp xây hiện có của trạm 220/110kV Thanh Xuân.
- Đoạn tuyến cáp ngầm 22kV từ TBA 220/110kV Thanh Xuân đi dọc đường Hồ Mễ Trì từ vị trí rẽ vào trạm 220/110kV Thanh Xuân đến Nút giao đường Khuất Duy Tiến và đường Hồ Mễ Trì), cáp được luôn trong ống nhựa xoắn chịu lực HDPE- Φ195/150 đã đặt sẵn theo dự án: “Xây dựng mới trạm 220/110kV Thanh Xuân” do Ban Quản lý dự án phát triển điện lực Hà Nội thực hiện.
- Các đoạn khoan robot dẫn hướng đặt ống nhựa HDPE D160 PN10 để luôn cáp ngầm trung thế 22kV cắt ngang qua các đường Hoàng Minh Giám, Trần Duy Hưng, Trung Kính, Vũ Phạm Hàm và Lê Văn Lương.
- Các đoạn tuyến còn lại: Cáp được luôn trong ống nhựa xoắn chịu lực HDPE- Φ195/150 chôn trực tiếp trong đất. Dọc theo tuyến cáp phải đặt cọc mốc báo cáp ngầm theo quy định.

- Các tuyến cáp được đặt trực tiếp trong đất theo phương thức: Cáp đặt trong hào cáp ở độ sâu $\geq 700\text{mm}$ đối với cáp đi trên hè và $\geq 1000\text{mm}$ đối với cáp đi dưới lòng đường. Phía dưới rải một lớp cát mịn, phía trên cũng phủ đất mịn, không lẫn sỏi, đá, xi măng hoặc rác, tiếp đến gạch bê tông bảo vệ cáp, băng bảo hiệu cáp, đất mịn đầm chặt, trên cùng hoàn trả hè đường theo quy định.
 - Cáp đi trong mương cáp trạm 110kV phải được sơn chống cháy theo quy định của Tổng công ty Điện Lực TP. Hà Nội.
- * Phần xây dựng:*
- Lắp tấm đan bảo vệ hộp nối cáp ngầm kích thước (0,8 x 0,45 x 0,07)m, kết cấu bằng BTXXM cốt thép mác 200, đá 1x2.

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:

- Lựa chọn nhà thầu tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán cho công trình “Khai thác tải trung thế sau TBA 220/110kV Thanh Xuân (giai đoạn 2)” đảm bảo chất lượng, tiến độ phù hợp với yêu cầu của dự án và tuân thủ đúng theo các quy định Pháp luật hiện hành của Nhà nước, Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc:

- Thực hiện thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán của công trình đảm bảo tuân thủ theo các quy định hiện hành của Pháp luật Nhà nước và các yêu cầu của ngành điện.
- Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình phải đảm bảo tính công bằng, khách quan, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước. Thiết kế bản vẽ thi công-dự toán phải đảm bảo phù hợp với Thiết kế cơ sở/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng đã được phê duyệt tại Quyết định số 3301/QĐ-PCCAUGIAY ngày 24/05/2025.

2. Trách nhiệm của nhà thầu:

- Đơn vị tư vấn thẩm tra phải cung cấp nhân sự theo yêu cầu để thực hiện các nhiệm vụ tư vấn đảm bảo tiến độ và chất lượng.
- Đơn vị tư vấn thẩm tra chịu trách nhiệm tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán công trình tuân thủ các quy định của Nhà nước.
- Đơn vị tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán công trình phải đáp ứng quy định về nội dung, trình tự thực hiện công tác thẩm tra, thẩm định các dự án đầu tư xây dựng lưới điện đến 110kV áp dụng trong Tập đoàn điện lực Quốc Gia Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 336/QĐ-EVN ngày 09/3/2020.
- Trong quá trình thẩm định, phê duyệt thiết kế và dự toán công trình, đơn vị tư vấn thẩm tra phải có nhiệm vụ phối hợp với chủ đầu tư, tham gia phân bảo vệ, giải trình hồ sơ nói trên trước các cấp có thẩm quyền.
- Đơn vị tư vấn thẩm tra được quyền yêu cầu đơn vị tư vấn thiết kế cung cấp, giải trình làm rõ các thông tin phục vụ thẩm tra thiết kế;
- Đơn vị tư vấn thẩm tra phải đảm bảo tính công tâm khách quan, được quyền bảo lưu

kết quả thẩm tra, từ chối thực hiện yêu cầu làm sai lệch kết quả thẩm tra hoặc các yêu cầu vượt quá năng lực, phạm vi công việc thẩm tra.

- Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng cùng chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng, giám sát tác giả, trả lời các nội dung có liên quan đến hồ sơ theo yêu cầu của chủ đầu tư.
- Giữ bí mật thông tin liên quan đến dịch vụ tư vấn mà hợp đồng hoặc pháp luật có quy định.

- Số lượng hồ sơ nhà thầu phải nộp:
+ 06 bộ báo cáo thẩm tra;
- + 06 bộ hồ sơ thiết kế và dự toán công trình đã đóng dấu thẩm tra của đơn vị tư vấn thẩm tra.

- Nhà thầu phải lập nhật ký thực hiện công tác tư vấn theo hình thức và biểu mẫu của Bên A quy định.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:

- Ngay sau khi ký kết hợp đồng thẩm tra;
- Thời gian thực hiện hợp đồng thẩm tra: không quá 10 ngày

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Các báo cáo phải nộp và tiến độ nộp báo cáo theo yêu cầu cụ thể của Chủ đầu tư.
- Hồ sơ giao nộp bao gồm bản in trên giấy và bản mềm ghi trên đĩa CD hoặc USB để có thể đọc được trên máy vi tính bằng các phần mềm thông dụng (Microsoft Word, Excel, PDF,...)

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Tư vấn sẽ cung cấp nhân sự theo yêu cầu để thực hiện một cách đầy đủ những nghĩa vụ của mình đối với gói thầu này. Việc bố trí nhân sự bao gồm chủ nhiệm đề án và các chuyên gia theo tiến độ thời hạn để đảm bảo tiến độ của dự án.

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu được nêu cụ thể tại Mục 2 Chương III - Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT và bảng kê khai danh sách chuyên gia theo biểu mẫu số 09 trong Chương IV Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Phối hợp chặt chẽ với Nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng.
- Cung cấp cho Nhà thầu Quyết định phê duyệt BCNCKT, Báo cáo kết quả khảo sát giai đoạn lập BCNCKT, những văn bản, tài liệu có liên quan đến dự án (nếu có).
- Giám sát, kiểm tra Nhà thầu thực hiện dịch vụ.
- Tổ chức thẩm tra, nghiệm thu và trình duyệt các sản phẩm tư vấn đầy đủ, kịp thời.
- Tổ chức nghiệm thu khối lượng và thanh toán cho nhà thầu theo đúng quy định.