

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **I. Giới thiệu về gói thầu**

1. Phạm vi công việc của gói thầu.

a. Tên gói thầu: Gói thầu số 06: Thi công xây dựng công trình.

*Thuộc Công trình:* Sửa chữa hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng giao thông trên địa bàn KKT Dung Quất năm 2025.

b. Quy mô gói thầu:

3.2.1. Sửa chữa, cải tạo các tuyến đường giao thông:

(1) Tuyến đường Dốc Sỏi – Nhà máy đóng tàu:

- Sửa chữa, cải tạo nền, mặt đường trong phạm vi mở rộng tại các nút giao:

+ Mở rộng nút giao tại Km2+050 (giao với đường vào Công ty TNHH Nguyên Liệu Giấy Dung Quất và Tuyến số 2 – KCN Phía Tây); Di dời hệ thống biển báo an toàn giao thông.

+ Mở rộng nút giao tại Km3+820 (giao với tuyến số 4 – KCN Phía Tây).

- Phạm vi mở rộng nút trên nền đường hiện trạng bằng đất:

+ BTNC 12,5 dày 5cm.

+ Tưới nhũ tương tiêu chuẩn nhựa 0,5kg/m<sup>2</sup>.

+ BTNC 19 dày 7cm.

+ Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn nhựa 1kg/m<sup>2</sup>.

+ Cấp phối đá dăm D<sub>max</sub>25 dày 15cm.

+ Cấp phối đá dăm D<sub>max</sub>37,5 dày 15cm.

+ Lu lèn nền đường K<sub>≥</sub>0,98.

- Phạm vi mở rộng nút trên mặt đường BTN hiện trạng:

+ BTNC 12,5 dày 5cm.

+ Tưới nhũ tương tiêu chuẩn nhựa 0,5kg/m<sup>2</sup>.

+ BTNC 19 dày 7cm + bù vênh.

+ Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn nhựa 1kg/m<sup>2</sup>.

+ Lớp cấp phối đá dăm D<sub>max</sub>25 dày trung bình 8cm.

(2) Tuyến đường 7,5km:

- Sơn gờ giảm tốc (Vạch sơn màu vàng dày 6mm) tại 4 vị trí:

+ Nút giao với đường Võ Văn Kiệt.

+ Trường Mẫu giáo Bình Hòa.

+ Nút giao với đường Trục chính nối trung tâm phía Bắc và phía Nam đô thị Vạn Tường.

+ Nút giao cuối tuyến.

- Sửa chữa, cải tạo phạm vi bản vượt của các cầu, cống bị sụp lún tại 03 vị trí:

Cầu dầm L=15m tại Km0+866; Cống bản 3m tại Km1+900; Cầu dầm L=45m tại Km2+710. Kết cấu mặt đường:

+ BTNC 16 dày 7cm.

+ Tưới nhũ tương tiêu chuẩn nhựa 0,5kg/m<sup>2</sup>.

(3) Tuyến đường số 5 – KCN phía Tây:

- Sơn vạch tín hiệu giao thông theo đúng Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41-2024/BGTVT.

- Vạch sơn thiết kế trên các đoạn tuyến gồm:

+ Vạch sơn màu trắng dày 2mm: vạch đi bộ, vạch dừng xe, vạch phân làn xe chạy cùng chiều.

+ Vạch sơn màu vàng dày 2mm: vạch phân làn xe chạy ngược chiều.

+ Vạch sơn màu vàng dày 6mm: gờ giảm tốc.

(4) Các tuyến đường trong Khu đô thị Vạn Tường:

- Sửa chữa vị trí cống sục lún trên tuyến số 3: Đào mặt đường; sửa chữa mối cống và hoàn trả lại mặt đường cũ.

- Tuyến đường số 1: Lát gạch, hồ trồng cây... trên phạm vi 02 bên vỉa hè. Kết cấu như sau:

+ Vỉa hè lát gạch terrazzo kích thước (400\*400\*30); Dưới đệm vữa M150 dày 2.5cm; Bê tông lót M150 dày 5cm.

+ Hồ trồng cây KT (1,2x1,2)m bằng BT M200 đá 1x2.

+ Gờ chắn biên bằng BT M200 đá 1x2.

+ Hoàn trả bó vỉa tại các vị trí bị hư hỏng bằng BT M300 đá 1x2.

(5) Tuyến đường 1A - Thượng Hòa:

- Cấm biển hạn chế tốc độ 50km/h trên tuyến.

- Bổ sung gờ giảm tốc tại các vị trí trường học.

(6) Tuyến đường Trì Bình – cảng Dung Quất: Sơn vạch tim đường trên cầu Trà Bông.

3.2.2. Sửa chữa, cải tạo và bổ sung hệ thống điện chiếu sáng; đường dây và trạm biến áp:

(1) Bổ sung hệ thống điện chiếu sáng dọc Tuyến đường 1A và Tuyến đường số 5 – KCN phía Tây:

- Cột thép cao 9m.

- Đèn Led có tích hợp điều khiển thông minh 80W.

- Cấp điện áp: 0,4kV.

- Kết cấu dây dẫn: 03 pha 04 dây đi ngầm.

- Xây dựng mới 01 trạm biến áp 30kVA-22/0.4kV để cấp điện cho tủ điều khiển chiếu sáng Tuyến đường số 5; Treo trên cột BTLT hiện trạng dưới tuyến đường dây 22kV.

(2) Sửa chữa, thay thế thiết bị, bóng đèn, trụ đèn... bị hư hỏng: Đèn pha Led 400W, Đèn pha Led 200W, Đèn Led 30W đĩa bay trụ trang trí, Đèn Led 120W, Đèn

Led 150W, Cột đèn chiếu sáng 12m, Cột đèn cầu D400, Cáp ngầm chiếu sáng 4x16mm<sup>2</sup>...

(3) Bổ sung hệ thống chiếu sáng năng lượng mặt trời tại Km4+300 – Tuyến đường 7,5Km:

- Bổ sung 05 trụ đèn chiếu sáng.
- Cột thép cao 9m.
- Đèn bóng Led 120W năng lượng mặt trời.

(4) Bổ sung trụ đèn chiếu sáng tại nút giao thông mở rộng Km3+820 tuyến Dốc Sỏi – Nhà máy đóng tàu:

- Bổ sung trụ đèn chiếu sáng: 01 vị trí.
- Tổng chiều dài tuyến đường dây chiếu sáng khoảng 35 mét.
- Cột thép cao 11m.
- Đèn Led 80W.
- Cấp điện áp: 0,4kV.
- Kết cấu dây dẫn: 03 pha 04 dây đi ngầm.

2. Thời hạn hoàn thành: 90 ngày.

## II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện:

Xây dựng kế hoạch, tiến độ thi công công trình theo ngày/tuần/tháng đảm bảo thời hạn hoàn thành toàn bộ công trình trước ngày 30/12/2025;

Yêu cầu tiến độ hoàn thành cụ thể cho một số hạng mục công trình chính:

STT	Hạng mục công trình	Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
1	Sửa chữa, cải tạo: Tuyến đường Dốc Sỏi – Nhà máy đóng tàu; Tuyến đường 7,5km; các tuyến đường trong Khu đô thị Vạn Tường	Ngày ký Hợp đồng	30/11/2025
2	Sửa chữa, cải tạo và bổ sung hệ thống điện chiếu sáng; đường dây và trạm biến áp	Ngày ký Hợp đồng	30/11/2025

## III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 07:2023/BXD về các công trình hạ tầng kỹ thuật;
- Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT;

- Áo đường mềm – Các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế TCCS38/2022/ TCĐBVN;
- Đường ô tô - Tiêu chuẩn thiết kế: TCVN 4054-05;
- Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô (phần nút giao) 22TCN 273-01;
- Mànng phản quang dùng cho báo hiệu đường bộ TCVN 7887:2008;
- Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô (phần nút giao) 22TCN 273-01;
- Tiêu chuẩn thiết kế thoát nước - mạng lưới và công trình bên ngoài TCVN 7957-2008;
- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép TCVN 5574:2012;
- TCXDVN 259:2001 Tiêu chuẩn thiết kế chiếu sáng nhân tạo đường, đường phố, quảng trường đô thị;
- Quy phạm trang bị điện 11TCN -18 (19,20,21) – 2006 của Bộ Công nghiệp;
- Quy phạm về nối đất và nối không các thiết bị điện: TCVN 4756-89;
- An toàn lưới điện trong xây dựng: TCVN 4086-85;
- Các tiêu chuẩn kỹ thuật và các văn bản pháp quy hiện hành khác có liên quan đến xây dựng công trình và các Quy trình quy phạm khác đang được áp dụng tại Việt Nam.

## **2. Yêu cầu chung về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:**

- Tổ chức kỹ thuật thi công của nhà thầu phải căn cứ vào tính chất thực tế của công trình; căn cứ vào năng lực thi công (máy móc, nhân lực, vật tư, ...); vận dụng tiêu chuẩn về tổ chức thi công; tuân thủ quy trình kỹ thuật thi công và nghiệm thu được áp dụng, các hướng dẫn về kỹ thuật trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.
- Nhà thầu phải thi công và hoàn thiện công trình và sửa chữa bất kỳ sai sót nào trong công trình theo đúng thiết kế và tuân thủ các quy trình, quy phạm xây dựng hiện hành cũng như phù hợp với các điều kiện riêng của công trình và theo sự chỉ dẫn của cán bộ giám sát. Nhà thầu phải tuân thủ và làm đúng các chỉ dẫn của cán bộ giám sát về mọi vấn đề có nêu hay không nêu trong hợp đồng.
- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động ở công trường trong suốt thời gian thi công, hoàn thiện công trình và trong giai đoạn bảo hành công trình.
- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo vệ công trình, nguyên vật liệu và máy móc thiết bị đưa vào sử dụng cho việc thi công công trình kể từ ngày khởi công công trình đến ngày cấp giấy chứng nhận nghiệm thu bàn giao công trình.
- Nếu trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với công trình, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì Nhà thầu phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của mình.
- Cung cấp toàn bộ nguyên vật liệu đúng yêu cầu kỹ thuật theo thiết kế đưa vào thi công công trình.
- Tổ chức thực hiện thi công công trình đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời

hạn hoàn thành công trình đã nêu trong hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Cung cấp những cán bộ lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, trợ lý kỹ thuật lành nghề có kinh nghiệm và đủ năng lực đảm bảo thực hiện đúng đắn và đúng thời hạn nghĩa vụ của Nhà thầu theo hợp đồng.

- Giám sát theo dõi những khối lượng do mình thực hiện ở công trường trong thời gian thi công và ngay cả trong thời gian bảo hành công trình.

- Nếu Chủ đầu tư nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của nhà thầu mà theo ý kiến của Chủ đầu tư người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hay không thực hiện đúng đắn nhiệm vụ thì nhà thầu không được phép cho người đó làm việc ở công trường nữa và nên thay thế càng sớm càng tốt.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kỳ tai nạn, hư hỏng nào trong hoặc ngoài công trường. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng, hư hỏng hay chết người, nhà thầu phải báo cáo ngay lập tức bằng các phương tiện nhanh nhất sẵn có.

- Sau khi thi công hoàn thiện công trình và trước khi nghiệm thu công trình, nhà thầu phải thu dọn, san trả hiện trường và làm cho khu vực công trường được sạch sẽ.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ hoàn công công trình theo đúng yêu cầu của Chủ đầu tư và các tiêu chuẩn nghiệm thu hoàn thành công trình.

- Giám sát kỹ thuật công trình được quyền bất cứ lúc nào cũng được tiếp cận các vị trí thi công để kiểm tra công tác của nhà thầu. Nhà thầu có trách nhiệm hỗ trợ giám sát kỹ thuật công trình trong công tác trên.

- Khi phát hiện những bất hợp lý trong thiết kế thi công có thể gây tổn hại tới công trình hoặc thiệt hại vật chất cho bên mời thầu thì nhà thầu phải thông báo cho tổ chức thiết kế có biện pháp xử lý.

- Các phần khuất của công trình trước khi lắp phải có biên bản nghiệm thu. Nếu không tuân theo những quy định trên thì mọi tổn thất phục hồi công trình do nhà thầu chịu.

### **3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư:**

- Các vật tư, vật liệu, cấu kiện, thiết bị trước khi được sử dụng, lắp đặt vào công trình xây dựng phải được đơn vị Tư vấn giám sát của chủ đầu tư tổ chức kiểm tra sự phù hợp về chất lượng, mẫu mã, thông số kỹ thuật... theo yêu cầu của quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng cho công trình và yêu cầu về thiết kế. Kết quả xác nhận sự phù hợp về chất lượng phải được thể hiện bằng văn bản.

- Chủng loại, chất lượng vật tư phải đảm bảo sử dụng đúng theo Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán, Hồ sơ mời thầu (được phê duyệt) và theo các tiêu chuẩn hiện hành.

- Nguồn vật liệu: Vật liệu xây dựng công trình khuyến khích sử dụng các loại vật liệu ở địa phương nếu đạt các yêu cầu về chất lượng, kỹ thuật...; nếu các vật liệu

ở địa phương không có, sử dụng vật liệu từ nơi khác vận chuyển đến công trình.

- Căn cứ vào các yêu cầu về nội dung công việc, khối lượng mời thầu trong E-HSMT, nhà thầu phải tổng hợp các vật tư, vật liệu chính sẽ được sử dụng theo mẫu yêu cầu dưới đây; trong đó, nêu rõ các thông số kỹ thuật chi tiết, tiêu chuẩn chất lượng... (nếu có). Trong quá trình lập E-HSDT nếu nhà thầu phát hiện thấy có sự sai lệch về chất lượng vật liệu, vật tư giữa hồ sơ thiết kế với E-HSMT theo hướng làm giảm chất lượng công trình thì nhà thầu cần báo ngay cho Chủ đầu tư biết để hiệu chỉnh hoặc lập thành bảng riêng để làm cơ sở điều chỉnh khi thương thảo hợp đồng.

TT	Tên vật liệu/vật tư, thiết bị	Đơn vị tính	Ghi chú
1	<b>Gạch terrazo...</b> - Thương hiệu:..... - Cơ sở sản xuất ..... - Nước sản xuất: ..... - Tiêu chuẩn QLCL: ..... - Tiêu chuẩn sản phẩm: ..... - Đặt tính kỹ thuật cơ bản:.....	m <sup>2</sup>	
2	<b>Xi măng ...</b> - Thương hiệu:..... - Cơ sở sản xuất ..... - Nước sản xuất: ..... - Tiêu chuẩn QLCL: ..... - Tiêu chuẩn sản phẩm: ..... - Đặt tính kỹ thuật cơ bản:.....	Kg	
3	<b>Đá dăm..</b> - Thương hiệu:..... - Cơ sở sản xuất ..... - Nước sản xuất: ..... - Tiêu chuẩn QLCL: ..... - Tiêu chuẩn sản phẩm: ..... - Đặt tính kỹ thuật cơ bản:.....	m <sup>3</sup>	
4	<b>Cát...</b> - Thương hiệu:..... - Cơ sở sản xuất ..... - Nước sản xuất: ..... - Tiêu chuẩn QLCL: ..... - Tiêu chuẩn sản phẩm: ..... - Đặt tính kỹ thuật cơ bản:.....	m <sup>3</sup>	
5	<b>Sắt, thép....</b> - Thương hiệu:.....	kg	

	- Cơ sở sản xuất ..... - Nước sản xuất: ..... - Tiêu chuẩn QLCL: ..... - Tiêu chuẩn sản phẩm: ..... - Đặt tính kỹ thuật cơ bản:.....		
6	<b>Trụ đèn...</b> ..... .....	Cây	
7	<b>Dây dẫn, dây cáp ...</b> ..... .....	m	
8	<b>Bóng đèn LED</b> ..... .....	cái	
...	.....		

#### **Ghi chú:**

- Nhà thầu phải ghi rõ thông tin tên hãng/nhà sản xuất/thương hiệu hàng hóa/model hàng hóa trong hồ sơ dự thầu; đồng thời, phải tương đương bằng hoặc tốt hơn chất lượng, thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị yêu cầu trong E-HSMT.

- Riêng đối với tất cả các loại vật tư, thiết bị chính thuộc hạng mục Điện chiếu sáng nhà thầu phải có bảng so sánh tham chiếu theo mẫu sau:

TT	Tên sản phẩm, hàng hoá	Thông số/Yêu cầu kỹ thuật kỹ thuật theo E-HSMT	Hãng/nhà sản xuất thiết bị/hàng hóa dự thầu	Thông số kỹ thuật thiết bị/hàng hóa dự thầu	Đánh giá mức độ đáp ứng của thiết bị/hàng hóa dự thầu so với yêu cầu trong E-HSMT	Ghi chú
1	Đèn Led chiếu sáng loại....					
2	Cột thép					
3	Cáp điện...					
4	Tủ điện...					
5	Áp tô mát...					
6	Trạm biến áp					
7	Tiếp địa					
.....	.....					
.....	.....					

#### **4. Yêu cầu về trình tự thi công:**

Nhà thầu nêu các trình tự thực hiện các công việc theo biện pháp thi công của mình nhưng phải đảm bảo tuân thủ theo thiết kế được duyệt đúng Quy trình, Quy phạm thi công được áp dụng, bao gồm:

- **Bố trí mặt bằng xây dựng:** Với tính đặc thù của mặt bằng khu vực thi công tại nhiều vị trí khác nhau nên nhà thầu có thể khảo sát các vị trí thi công để xây dựng phương án bố trí mặt bằng tổ chức thi công hợp lý, thuận tiện cho các công việc triển khai trên công trường như huy động máy móc thiết bị phục vụ thi công, vị trí tập kết vật liệu, nơi đặt Ban chỉ huy công trường, lán trại tạm, kho vật tư, kho thiết bị, các vị trí cảnh giới bảo vệ, hệ thống chiếu sáng trên công trường vào ban đêm, nguồn điện, nước thi công hiện có...

- **Trình tự thi công:** Nhà thầu phải nêu rõ, chi tiết, giải pháp hợp lý, khả thi và tuân thủ tiêu chuẩn quy chuẩn theo trình tự thi công từng hạng mục công trình, từng công tác, từng phần cho các hạng mục công việc của công trình.

#### **5. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:**

Nhà thầu nêu các biện pháp phòng chống cháy nổ tại công trường xây dựng đối với kho bãi, lán trại, thiết bị xe máy thi công...

#### **6. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:**

Nhà thầu nêu các biện pháp hợp lý để bảo vệ môi trường thi công, không làm ảnh hưởng đến các hoạt động công cộng và cá nhân khác do biện pháp thi công của nhà thầu gây ra.

#### **7. Yêu cầu về an toàn lao động:**

Nhà thầu nêu các biện pháp đảm bảo an toàn lao động con người, an toàn thiết bị thi công tại công trường xây dựng phù hợp với quy định của pháp luật.

#### **8. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công.**

Nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công cho gói thầu.

Hồ sơ dự thầu phải đưa ra được biện pháp huy động hợp lý các nhân lực và thiết bị để thực hiện gói thầu. Số lượng và trình độ chuyên môn các nhân sự, nhân lực dự kiến huy động để bố trí cho gói thầu phải phù hợp với các công việc. Điều kiện năng lực và trình độ chuyên môn của chỉ huy trưởng công trường, cán bộ phụ trách kỹ thuật thi công, công nhân trực tiếp thi công... được huy động phải có trình độ chuyên môn và tay nghề đáp ứng yêu cầu của gói thầu.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về các số liệu kê khai trong HSĐT, trong quá trình thi công bên mời thầu có thể kiểm tra đột xuất về các chứng chỉ, bằng cấp... của cán bộ kỹ thuật và công nhân thi công gói thầu (nếu có). Nếu nhà thầu không đáp ứng được yêu cầu của bên mời thầu thì bên mời thầu có quyền đình chỉ thi công và nhà thầu phải có trách nhiệm thay thế số cán bộ, công nhân khác đáp ứng yêu cầu của gói thầu.

Nhà thầu phải kê khai và chứng minh năng lực thiết bị theo yêu cầu của HSMT

về số lượng, chủng loại, chất lượng của thiết bị, hình thức sở hữu của thiết bị bố trí cho gói thầu.

Các bản kê khai và bố trí trang thiết bị thi công, thí nghiệm kiểm tra và nhân lực sẽ đảm nhận nhiệm vụ thi công phải đảm bảo tính khả thi. Nhà thầu trúng thầu, khi thi công mà bố trí khác đi phải được sự thống nhất của chủ đầu tư theo quy định.

Kế hoạch huy động thiết bị máy móc phải hợp lý và đáp ứng tiến độ thi công công trình; toàn bộ các loại máy móc, thiết bị phục vụ thi công phải phù hợp với điều kiện kỹ thuật của gói thầu và phải do những công nhân lành nghề được đào tạo đúng ngành nghề trực tiếp vận hành. Bên mời thầu sẽ loại bỏ bất cứ máy móc, nhân công nào không tuân thủ hay không phù hợp với điều kiện kỹ thuật và có quyền yêu cầu di dời, thay thế.

Khi nhà thầu trúng thầu không thực hiện đúng các nội dung như đã đăng ký trong HSDT, bên mời thầu có quyền đình chỉ thi công công trình và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng như đã đăng ký. Nếu nhà thầu không thực hiện, bên mời thầu báo cáo cấp có thẩm quyền để xử lý các trường hợp vi phạm hợp đồng theo quy định.

### **9. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể các hạng mục:**

Nhà thầu cần nghiên cứu kỹ HSMT, đặc biệt đối với hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt; đồng thời, khuyến khích nhà thầu tham gia khảo sát hiện trường (nếu nhà thầu thấy cần thiết) để nắm bắt các vị trí thi công, xem xét địa hình, địa chất liên quan đến các khối lượng trong gói thầu và khu vực xung quanh, xác định mặt bằng thi công, làm lán trại, nguồn cung cấp nước, điện và các điều kiện khác... để có thông tin cần thiết giúp cho việc chuẩn bị HSDT chính xác và phù hợp với thực tế, hạn chế những sai sót cho nhà thầu, phát hiện và đề xuất những biện pháp thi công đạt tiến độ, chất lượng cao.

Trong trường hợp khi nghiên cứu hồ sơ và khảo sát hiện trường (nếu có) thấy có những vấn đề chưa rõ trong HSMT, những sai khác giữa hồ sơ thiết kế BVTC với thực tế hiện trường ... nhà thầu cần trao đổi ngay bằng văn bản, fax, e-mail với bên mời thầu để bên mời thầu nghiên cứu giải đáp kịp thời cho tất cả nhà thầu được biết.

Nội dung yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và chi tiết các hạng mục:

- Sơ đồ tổ chức quản lý công trường trong đó thể hiện trình tự kế hoạch rõ ràng, hợp lý, phù hợp với điều kiện thực tế thi công, nêu mối quan hệ với cơ quan có liên quan như: chủ đầu tư, tư vấn, giám sát, chính quyền địa phương (nếu có),...

- Sơ đồ tổ chức mặt bằng và biện pháp thi công hợp lý: mặt bằng giao thông, điện nước thi công, giải pháp khắc phục khó khăn hiện trường...

- Biện pháp quản lý chất lượng của nhà thầu. Các chỉ tiêu chất lượng công trình chủ yếu nhà thầu sẽ thực hiện.

- Biểu tiến độ thi công cho từng hạng mục và toàn công trình kèm theo biểu đồ phân bổ nhân lực và máy móc, thiết bị thi công tương ứng. Biểu đồ thi công có thể lập theo sơ đồ ngang, trên đó ghi rõ số lượng, công suất các loại máy, thiết bị chủ

yếu, số ca máy làm việc, số lượng lao động của đơn vị. Các nội dung phải phù hợp với thời gian thi công và khối lượng của gói thầu.

- Nhà thầu cần thuyết minh cụ thể về các thiết bị thi công, các thiết bị kiểm tra và nguồn cung cấp vật tư, nguyên liệu, quy cách phẩm chất của chúng được sử dụng vào công trình.

Bên mời thầu mong muốn nhận được đơn dự thầu kèm theo HSDT với những nội dung phong phú, những đề xuất biện pháp thi công công trình đạt chất lượng cao, biện pháp bảo vệ môi trường, tiến độ thi công nhanh trên cơ sở các phương pháp luận, luận cứ khoa học và phù hợp thực tế.

#### **10. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát đảm bảo chất lượng của nhà thầu:**

Nhà thầu phải trình bày biện pháp quản lý chất lượng thi công cho gói thầu này, cụ thể như sau:

- Biện pháp bảo đảm chất lượng vật liệu đầu vào để phục vụ thi công, đảm bảo hợp lý, khả thi và phù hợp với yêu cầu của gói thầu.

- Biện pháp bảo đảm chất lượng trong quá trình thi công đảm bảo hợp lý, khả thi và phù hợp với yêu cầu của gói thầu.

#### **11. Yêu cầu khác căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu:**

- Nhà thầu cam kết chịu trách nhiệm bàn giao, hướng dẫn sử dụng và vận hành hệ thống điện chiếu sáng thông minh cho Chủ đầu tư/đơn vị quản lý vận hành trước khi nghiệm thu, hoàn thành công trình;

- Trong thời gian 12 tháng, kể từ ngày nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào khai thác sử dụng, nhằm đảm bảo vận hành và chiếu sáng liên tục của 02 công trình hệ thống điện chiếu sáng thông minh, Nhà thầu phải có cam kết và đề xuất phương án thực hiện công tác xử lý, khắc phục sự cố của hệ thống điện chiếu sáng (do lỗi của nhà sản xuất, nhà thầu hoặc trong quá trình vận hành bị lỗi, trục trặc của hệ thống điện chiếu sáng gây ra) trong vòng tối đa 48 tiếng khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư/đơn vị quản lý vận hành; phương án xử lý, khắc phục sự cố (nếu có) do nhà thầu tự đề xuất đảm bảo phù hợp với điều kiện và khả năng thực tế của nhà thầu (*nhà thầu phải cung cấp đầy đủ thông tin đầu mối kèm theo số điện thoại liên hệ để tiếp nhận thông tin đề nghị xử lý, khắc phục sự cố từ Chủ đầu tư/đơn vị quản lý vận hành trong quá trình thương thảo, ký kết hợp đồng khi trúng thầu*).

#### **12. Đấu thầu bền vững: Không**

#### **IV. Các bản vẽ**

E-HSMT này gồm có các bản vẽ trong danh mục sau đây:

STT	Ký hiệu	Tên bản vẽ	Phiên bản/ngày phát hành
-----	---------	------------	--------------------------

1	Bản vẽ TKTC	Công trình Sửa chữa hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng giao thông địa bàn KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi năm 2025	Năm 2025
---	-------------	--	----------

