

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Mô tả dự án:

- Tên dự án: Xuất tuyến 110 kV Trạm 220 kV Đầm Sen
- Tổng mức đầu tư: 391.124.202.129 đồng
- Chủ đầu tư: Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh
- Nguồn vốn: Vốn ĐTXD của Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh
- Thời gian thực hiện dự án: 2025- 2027
- Địa điểm: phường Bình Thới, Hòa Bình và Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh
- Mục tiêu đầu tư xây dựng:
 - + Khai thác tải trạm 220 kV Đầm Sen, nâng cao độ tin cậy hệ thống, tăng khả năng cung cấp nguồn điện 110 kV, đáp ứng phát triển kinh tế xã hội cho khu vực các phường Bình Thới, Hòa Bình, Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Giảm tổn thất điện năng trên lưới truyền tải, tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh chung cho hệ thống điện Thành phố Hồ Chí Minh.
- Quy mô đầu tư xây dựng:
 - + Xây dựng mới tuyến cáp ngầm 110kV (03 mạch) từ trạm biến áp 220kV Đầm Sen với hướng tuyến như sau:
 - Mạch 1: Từ trạm 220kV Đầm Sen → đường Kênh Tân Hóa → đường Hòa Bình → đường Lạc Long Quân → trụ T44.
 - Mạch 2: Từ trạm 220kV Đầm Sen → đường Kênh Tân Hóa → đường Hòa Bình → đường Ông Ích Khiêm → đường Bình Thới → Nguyễn Thị Nhỏ → đường C → Trạm 110kV Trường Đua.
 - Mạch 3: Từ trạm 220kV Đầm Sen → đường Kênh Tân Hóa → đường Hòa Bình → đường Ông Ích Khiêm → đường Bình Thới → Nguyễn Thị Nhỏ → đường Lữ Gia → đường số 52 → đường số 2 → trụ T12.
 - + Thay thế rơ le 67/67N hiện hữu tại ngăn lộ 172 tại trạm 110kV Trường Đua bằng rơ le 87L.

2. Giải pháp kỹ thuật chính

a. Giải pháp công nghệ:

- Giải pháp cải tạo phần đường dây:
 - + Cáp ngầm: Cáp ngầm XLPE 1200mm² – 110 kV
 - Mạch 1: từ trạm 220 kV Đầm Sen – T44 XDM (Trụ T44 XDM tại vị trí trụ T44 hiện hữu thuộc tuyến đường dây Chợ Lớn – Bà Quẹo – Trường Đua), chiều dài đơn tuyến khoảng 1,937 km. Do trụ T44 được xây dựng mới thành trụ

đầu nối cáp ngầm nên chiều cao dây dẫn sẽ cao hơn chiều cao dây hiện hữu dẫn tới việc chuỗi đỡ của trụ T43 hiện hữu sẽ bị đá lên. Do đó trụ T43 sẽ thay thế xà đỡ hiện hữu bằng sứ cánh xà.

- Mạch 2: từ trạm 220 kV Đầm Sen đến trạm 110 kV Trường Đua (ngăn lộ 172), chiều dài đơn tuyến khoảng 3,432 km.

- Mạch 3: từ trạm 220 kV Đầm Sen đến trụ T12 hiện hữu (Trụ T12 hiện hữu thuộc tuyến đường dây Tao Đàn – Trường Đua), chiều dài đơn tuyến khoảng 4,009 km.

- + Cáp ngầm được luồn trong ống HDPE D200, trong đó khối ống từ trạm 220kV Đầm Sen đến hố khoan HK14 được biên chế vào dự án “Đường dây 220kV Bà Quẹo – Đầm Sen”.

- + Cáp quang được luồn trong ống HDPE D75, trong phạm vi dự án kéo mới 2 sợi cáp quang. Sợi 1: kéo mới cáp quang 96FO từ trạm Đầm Sen đến trạm 110 kV Trường Đua; Sợi 2: kéo mới cáp quang 48FO từ trạm Đầm Sen đến trụ T12 cải tạo.

- Giải pháp bổ sung rơ le 87L:

- + Mạch 1 (từ trạm 220 kV Đầm Sen – T44 XDM): Tuyến này rơ le 87L đã được trang bị ở trạm 220 kV Đầm Sen trong dự án “Trạm 220 kV Đầm Sen” và được trang bị ở trạm 220 kV Bà Quẹo trong dự án “Trạm biến áp 220 kV Vĩnh Lộc (Bà Quẹo)”. Tuyến cáp quang sẽ sử dụng cáp quang 96FO được thực hiện trong dự án “Đường dây 220 kV Bà Quẹo – Đầm Sen”. Do đó đối với tuyến này dự án sẽ không lắp rơ le 87L và không kéo mới cáp quang.

- + Mạch 2 (từ trạm 220 kV Đầm Sen đến trạm 110 kV Trường Đua):

- Đối với trạm 220 kV Đầm Sen: Rơ le 87L đã được trang bị trong dự án “Trạm 220 kV Đầm Sen”

- Đối với trạm 110 kV Trường Đua: Sẽ tiến hành thay thế rơ le 67/67N hiện hữu tại ngăn lộ 172 bằng rơ le 87L. Vị trí lắp đặt rơ le đã được Công ty Lưới Điện Cao Thế TPHCM chấp thuận theo văn bản 248/LĐCT-KTVH ngày 16/01/2024.

- Tuyến cáp quang sử dụng: kéo mới cáp quang NMOC loại 96FO từ trạm 220 kV Đầm Sen đến trạm 110 kV Trường Đua.

- + Mạch 3 (từ trạm 220 kV Đầm Sen đến trụ T12 cải tạo):

- Đối với trạm 220 kV Đầm Sen rơ le 87L đã được trang bị trong dự án “Trạm 220 kV Đầm Sen”.

- Đối với trạm 220 kV Tao Đàn sẽ tiến hành lắp mới rơ le 87L. Vị trí lắp đặt rơ le đã được Công ty Truyền Tải Điện 4 chấp thuận theo văn bản 617/PTC4-KT ngày 22/02/2024.

- Tuyến cáp quang sử dụng: Đoạn từ trạm 220kV Đầm Sen đến trạm 110kV Chợ Lớn sẽ sử dụng cáp quang NMOC 96FO được kéo mới trong dự án “Trạm biến áp 220kV Đầm Sen – Chợ Lớn”. Đoạn từ trạm 110kV Chợ Lớn đến trạm 110kV Hùng Vương sẽ sử dụng cáp quang NMOC 96FO được kéo mới trong dự án “Cải tạo đường dây 110kV Phú Định – Hùng Vương (Đoạn từ trạm 110kV Chợ Lớn – Trạm 110kV Hùng Vương)”. Đoạn từ trạm 110kV Hùng Vương – TN Nguyễn Hoàng – A2 – Trạm ngắt Hội Chợ - TBA 220kV Tao Đàn sẽ sử dụng tuyến cáp quang hiện hữu do Công ty Công nghệ Thông tin Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh quản lý.

b. Giải pháp xây dựng:

- Cột đầu nối cáp ngầm: tại vị trí T44 hiện hữu được xây dựng mới trụ đầu nối cáp ngầm 1 mạch. Tại vị trí T12 được lắp bổ sung thêm xà đỡ thiết bị cáp ngầm do trụ hiện hữu đã được thiết kế dự phòng để đầu nối cáp ngầm.

- Móng trụ đầu nối cáp ngầm: tại vị trí T44 hiện hữu sẽ xây dựng mới móng bê tông cốt thép sử dụng cọc khoan nhồi đường kính D600 và móng neo chằng trụ T43 hiện hữu phục vụ thi công trụ T44.

- Phần ống kéo cáp ngầm sẽ được khoan robot kết hợp với đào mương cáp tái lập để kết nối các vị trí khoan robot và hầm nối cáp.

- Hầm nối cáp 110kV sử dụng kết cấu bê tông cốt thép đổ tại chỗ, nắp hầm sử dụng nắp gang để đảm bảo an toàn khi vận hành.

3. Mô tả khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: Tư vấn giám sát thi công phần xây dựng.

- Mục đích của việc tuyển chọn nhà thầu: Mục tiêu của Chủ đầu tư là lựa chọn được nhà thầu cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát có năng lực và kinh nghiệm cùng với một đề xuất tài chính phù hợp, đáp ứng tất cả yêu cầu của E-HSMT.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc chính của gói thầu:

- Phạm vi công việc chính của gói thầu là tư vấn giám sát phần thi công dự án Xuất tuyến 110 kV Trạm 220 kV Đầm Sen, gồm những công việc chính như sau:

- + Giám sát thi công xây dựng toàn dự án.

- + Giám sát công tác khoan robot, đào hở và lắp đặt ống luồn cáp.

- + Giám sát thi công phần xây dựng và lắp dựng trụ (gồm đường dây đầu nối tạm).
- + Giám sát công tác thu hồi VTTB.
- + Và một số công tác giám sát khác để nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.
- Nguồn vốn: Vốn đầu tư xây dựng của Tổng công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi (trong nước, qua mạng).
- Phương thức đấu thầu: 01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ.
- Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 180 ngày.

Lưu ý: Nhà thầu phải chào giá dự thầu với thuế suất GTGT là 10%

2. Nhiệm vụ cụ thể

- Giám sát việc thi công phải đúng với thiết kế bản vẽ thi công được duyệt, đúng quy định pháp luật và các tiêu chuẩn hiện hành, nghiệm thu bàn giao hoàn chỉnh các hạng mục đã giám sát, tham gia nghiệm thu đóng điện bàn giao công trình đưa vào sử dụng.
- Trách nhiệm của nhà thầu giám sát chất lượng thi công xây dựng công trình tuân thủ theo quy định tại Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 và Luật xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 của Quốc Hội; Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2024; Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và Thông tư 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ. Đồng thời, phải tuân thủ theo quy phạm, quy định hiện hành khác về giám sát chất lượng thi công xây dựng.
- Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện báo cáo giám sát online theo quyết định số 4267/QĐ-EVNHCMC ngày 01/10/2024 của Tổng công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh về việc ban hành Hướng dẫn chụp ảnh thi công trên chương trình IMIS 2.0 và quay phim các giai đoạn thi công chính yếu công trình ĐTXD.
- Nhà thầu TVGS có trách nhiệm thực hiện việc ghi nhật ký thi công điện tử (NKTCĐT) trên phần mềm Quản lý Đầu tư Xây dựng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam (IMIS) hàng ngày, ghi biên bản nghiệm thu điện tử (BBNTĐT) trên IMIS, đảm bảo đầy đủ các nội dung của nhật ký và biên bản, xác nhận bởi người có trách nhiệm theo quy định của hợp đồng và lưu trữ NKTCĐT, BBNTĐT dạng file pdf nhận về từ hệ thống IMIS và các nội dung khác (quy định tại Quyết định số 631/QĐ-EVN ngày 20/4/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam

quy định về triển khai nhật ký thi công điện tử và biên bản nghiệm thu điện tử trên phần mềm Quản lý Đầu tư xây dựng; Văn bản số 523/EVNHCMC-VT&CNTT ngày 16/02/2022, Văn bản số 1260/EVNHCMC-QLĐT ngày 05/4/2022 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc triển khai thực hiện nhật ký thi công điện tử, biên bản nghiệm thu điện tử trên chương trình Quản lý Đầu tư xây dựng 2.0; Văn bản số 2943/EVNHCMC-QLĐT+VT&CNTT ngày 25/7/2022 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM

– Nhà thầu có trách nhiệm trang bị sim CA cho cán bộ giám sát (theo hợp đồng) để thực hiện ký số trên hệ thống IMIS.

– Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện Hệ thống quản lý an toàn thi công xây dựng công trình (quy định tại Quyết định số 1221/QĐ-EVN ngày 09/9/2021 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Quy định công tác an toàn trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam) như sau:

– Cử cán bộ giám sát các yếu tố an toàn vệ sinh lao động và việc tuân thủ các cam kết của nhà thầu đối với công tác HSE (Sức khỏe – An toàn – Môi trường).

– Chịu trách nhiệm xem xét, có ý kiến trả lời cho các tài liệu được nhà thầu xây dựng đệ trình, như sau:

+ Nội dung xem xét bao gồm nhưng không hạn chế các nội dung sau:

- Kết cấu, tính đầy đủ của các hồ sơ được đệ trình.
- Sự đầy đủ của các nội dung liên quan đến kế hoạch tổng hợp về an toàn trong các hồ sơ.
- Sự phù hợp của các kế hoạch, biện pháp đảm bảo ATVSLĐ của nhà thầu chung cho toàn bộ các công việc và cho từng công việc cụ thể.
- Sự đầy đủ của các tài liệu cần thiết kèm theo như chứng chỉ cho NLD, đăng kiểm thiết bị, máy móc thi công.

+ Tài liệu tham chiếu phục vụ xem xét phê duyệt bao gồm nhưng không hạn chế các nội dung sau:

- Các hồ sơ tài liệu hợp đồng giữa CĐT và nhà thầu xây dựng (Hợp đồng, HSMT, HSDT).
- Các quy định của pháp luật liên quan đến bảo vệ sức khỏe NLD, an toàn.

+ Sau khi xem xét các tài liệu, TVGS báo cáo cho Ban QLDA xem xét quyết định và ban hành áp dụng trên công trường.

– TVGS phải bố trí người có đủ năng lực thường xuyên kiểm tra, giám sát công tác an toàn lao động, bảo vệ môi trường trên công trường. Cán bộ TVGS có

trách nhiệm xác nhận công tác đảm bảo an toàn trong nhật ký thi công theo quy định và báo cáo Ban QLDA hàng ngày.

– TVGS chịu trách nhiệm trước pháp luật và CĐT/đại diện CĐT trong việc thực hiện các nội dung về phòng cháy và chữa cháy theo quy định của pháp luật về hoạt động tư vấn dự án và tư vấn giám sát trong phạm vi của hợp đồng ký kết giữa chủ đầu tư và đơn vị tư vấn; tham gia trong quá trình nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy (nếu có).

– Phối hợp với chủ đầu tư, Nhà thầu thi công và TV thiết kế thành lập Ban Chỉ huy PCTT&TKCN;

– Trước mùa mưa bão, thường xuyên kiểm tra công trình, và yêu cầu Nhà thầu thi công khắc phục các rủi ro (nếu có) có nguy cơ xảy ra do mưa lớn, giông, bão, triều cường, ... làm ảnh hưởng đến an toàn và chất lượng công trình.

– Thực hiện công tác báo cáo nhanh, báo cáo định kỳ theo quy định.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

– Nhà thầu phải nộp các báo cáo tình hình thực hiện, tiến độ thực hiện, các trở ngại (nếu có) hàng tuần và đột xuất (khi CĐT có yêu cầu) trong suốt quá trình thi công.

– Nhà thầu phải Báo cáo giám sát online theo yêu cầu cụ thể của Chủ đầu tư.

– Nhà thầu ngoài việc ghi nhật ký thi công theo quy định pháp luật hiện hành, còn phải ghi nhật ký thi công điện tử trên phần mềm IMIS hàng ngày.

– Nhà thầu ngoài việc thực hiện nghiệm thu theo quy định pháp luật hiện hành, còn phải thực hiện nghiệm thu điện tử trên phần mềm IMIS.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí: Theo quy định tại Chương III của E-HSMT.

Nhà thầu phải nộp cùng với E-HSMT các tài liệu sau đây để chứng minh đáp ứng các tiêu chuẩn đánh giá quy định tại Chương III E-HSMT:

(1) Tài liệu chứng minh tính hợp lệ

Tài liệu chứng minh đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế năm 2024;

(2) Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm của Nhà thầu theo bảng kê khai Mẫu số 4:

- Các hợp đồng đã thực hiện cho gói thầu tương tự;

- Các tài liệu chứng minh dịch vụ tư vấn đã hoàn thành: tài liệu thể hiện quy mô công trình (quyết định phê duyệt thiết kế, bản vẽ, hoặc tài liệu tương đương); biên bản nghiệm thu hoàn thành hoặc bàn giao công trình đưa vào sử dụng; giấy xác nhận của Chủ đầu tư, hoặc tài liệu tương đương.

(3) Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm của Chuyên gia tư vấn theo bảng kê khai Mẫu số 7:

- **Các tài liệu chứng minh chuyên gia tư vấn có tham gia thực hiện công tác tư vấn** (giấy xác nhận của chủ đầu tư hoặc các tài liệu liên quan đến sản phẩm tư vấn có chữ ký của chuyên gia được đề cử (có xác nhận của Chủ đầu tư) hoặc tài liệu tương đương khác (có xác nhận của Chủ đầu tư);

- Văn bằng tốt nghiệp; chứng nhận huấn luyện VSATLĐ nhóm II; chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia.

- **Tài liệu chứng minh quy mô công trình** (Quyết định phê duyệt thiết kế, bản vẽ, hoặc tài liệu tương đương).

- **Các tài liệu chứng minh dịch vụ chuyên gia tư vấn thực hiện đã hoàn thành:** Biên bản nghiệm thu hoàn thành hoặc bàn giao công trình đưa vào sử dụng; Biên bản nghiệm thu công tác tư vấn giám sát, giấy xác nhận của Chủ đầu tư, hoặc tài liệu tương đương.

- Các tài liệu khác (nếu có) để chứng minh chuyên gia tư vấn đáp ứng các yêu cầu của Chương III E-HSMT.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

Dự kiến khả năng cung cấp điều kiện làm việc, cán bộ hỗ trợ của Chủ đầu tư và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

Mẫu bảo lãnh tiền tạm ứng

BẢO LÃNH TIỀN TẠM ỨNG ⁽¹⁾

_____, ngày ____ tháng ____ năm ____

Kính gửi: _____ [*ghi tên đại diện Chủ đầu tư*]

(sau đây gọi là Chủ đầu tư)

[*ghi tên hợp đồng, số hợp đồng*]

Theo điều khoản về tạm ứng nêu trong điều kiện cụ thể của hợp đồng, _____ [*ghi tên và địa chỉ của Nhà thầu*] (sau đây gọi là Nhà thầu) phải nộp cho Chủ đầu tư một bảo lãnh ngân hàng để bảo đảm Nhà thầu sử dụng đúng mục đích khoản tiền tạm ứng _____ [*ghi rõ giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền sử dụng*] cho việc thực hiện hợp đồng;

Chúng tôi, _____ [*ghi tên của ngân hàng*] ở _____ [*ghi tên quốc gia hoặc vùng lãnh thổ*] có trụ sở đăng ký tại _____ [*ghi địa chỉ của ngân hàng⁽²⁾*] (sau đây gọi là “ngân hàng”), theo yêu cầu của Chủ đầu tư, đồng ý vô điều kiện, không hủy ngang và không yêu cầu Nhà thầu phải xem xét trước, thanh toán cho Chủ đầu tư khi Chủ đầu tư có yêu cầu với một khoản tiền không vượt quá _____ [*ghi rõ giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền sử dụng*].

Ngoài ra, chúng tôi đồng ý rằng các thay đổi, bổ sung hoặc điều chỉnh các điều kiện của hợp đồng hoặc của bất kỳ tài liệu nào liên quan đến hợp đồng được ký giữa Nhà thầu và Chủ đầu tư sẽ không làm thay đổi bất kỳ nghĩa vụ nào của chúng tôi theo bảo lãnh này.

Giá trị của bảo lãnh này sẽ được giảm dần tương ứng với số tiền tạm ứng mà Chủ đầu tư thu hồi qua các kỳ thanh toán quy định tại Điều 5 của Hợp đồng sau khi Nhà thầu xuất trình văn bản xác nhận của Chủ đầu tư về số tiền đã thu hồi trong các kỳ thanh toán.

Bảo lãnh này có hiệu lực kể từ ngày Nhà thầu nhận được khoản tạm ứng theo hợp đồng về tài khoản số tại Ngân hàng cho đến khi Chủ đầu tư thu hồi hết số tiền tạm ứng.

Đại diện hợp pháp của ngân hàng

[*ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]