

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Thông tin chung

- **Tên dự án:** Quy hoạch chi tiết khu hành chính, dân cư, thương mại dịch vụ Đại Phúc 1

- **Tên gói thầu:** Tư vấn khảo sát địa hình

- **Chủ đầu tư:** Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đại Phúc

- **Địa điểm thực hiện:** xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên.

- **Thời gian thực hiện:** 30 ngày

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Mục đích lựa chọn nhà thầu nhằm chọn được nhà thầu đáp ứng các yêu cầu của Chủ đầu tư để thực hiện gói thầu của dự án thuộc phạm vi điều chỉnh của Luật Đấu thầu trên cơ sở cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế. Chọn được nhà thầu có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm và giải pháp thực hiện nhiệm vụ khảo sát tối ưu hiệu quả....

3. Mục tiêu đầu tư dự án

Quy hoạch trung tâm xã Đại Phúc mới sau khi được sắp xếp đơn vị hành chính, xác định vị trí xây dựng các trụ sở các cơ quan hành chính kết hợp chức năng ở, du lịch, dịch vụ được đầu tư xây dựng hiện đại đồng bộ về hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội.

4. Quy mô dự án

- Tổng diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: khoảng 190ha.

II. Phạm vi công việc:

1. **Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, tiến độ thực hiện:**

1.1. Phạm vi công việc

- Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện toàn bộ các công việc khảo sát liên quan đến gói thầu theo các quy định hiện hành.

1.2. **Nguồn vốn:** Vốn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác

1.3. **Chủ đầu tư:** Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Đại Phúc

1.4. **Thời gian thực hiện gói thầu:** 30 ngày

2. **Nhiệm vụ cụ thể của nhà thầu trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:**

2.1. Công việc dựa trên đơn giá và khối lượng

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
1	Công tác đo lưới không chế mặt bằng, đường chuyền cấp II	điểm	6,00
2	Công tác đo không chế cao, thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình III	km	7,00
3	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 1m, cấp địa hình III	1 ha	190,09

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV: Không quá 10 ngày, kể từ khi hợp đồng được ký.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- + Tiến độ thực hiện: 30 ngày
- + Kế hoạch, báo cáo:
 - Đơn vị tư vấn phải báo cáo tình hình thực hiện công việc cứ mỗi tuần một lần.
 - Thời gian thực hiện: Ngày đầu của các tuần.
 - Nhà thầu tư vấn sẽ nộp cho chủ đầu tư các báo cáo và các tài liệu thuộc dịch vụ tư vấn cho từng nội dung công việc theo tiến độ đã dự kiến. Nhà thầu thông báo đầy đủ và kịp thời tất cả các thông tin liên quan đến công việc tư vấn có thể làm chậm trễ hoặc cản trở việc hoàn thành các công việc theo tiến độ và đề xuất giải pháp thực hiện.
 - Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm hoàn thành đúng tiến độ và giao nộp các sản phẩm tư vấn xây dựng. Nhà thầu có trách nhiệm trình bày và bảo vệ các quan điểm về các nội dung của công việc tư vấn trong các buổi họp trình duyệt của các cấp có thẩm quyền do chủ đầu tư tổ chức.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí phải phù hợp và đáp ứng theo yêu cầu tại chương III trong E-HSMT này.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

Cung cấp điều kiện làm việc, cán bộ hỗ trợ của Chủ đầu tư và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.