

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT
Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu chung về gói thầu

1. Tên gói thầu: Thuê lao động phục vụ phụ kho, bốc xếp VTTB, hồ sơ văn phòng của Công ty Điện lực Đất Đỏ năm 2025-2027.

2. Địa điểm thực hiện dịch vụ:

Việc cung cấp lao động phục vụ phụ kho, bốc xếp chủ yếu tại các vị trí sau:

- Công ty Điện lực Đất Đỏ tại số 118 Dương Bạch Mai, xã Long Điền, Tp.HCM;
- Công ty Điện lực Đất Đỏ tại thửa đất số 1079, Tờ bản đồ số 62, Xã Đất Đỏ, Tp.HCM;
- Kho chứa vật tư thiết bị điện tại các xã Châu Đức, Ngãi Giao, Đất Đỏ, Xuân Sơn, Xuyên Mộc thuộc Tp.HCM;
- Tổng kho của Tổng công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh tại Khu công nghiệp Tân Phú Trung, xã Củ Chi, Tp.HCM;
- Công ty Thí nghiệm Điện lực TP. Hồ Chí Minh tại B84A Bạch Đằng, Phường Tân Sơn Hòa, Tp.HCM;

Ngoài các vị trí chủ yếu nêu trên, chủ đầu tư có thể yêu cầu cung cấp dịch vụ để thực hiện tại địa chỉ khác theo nhu cầu công tác, vị trí thực hiện trong phạm vi 16 xã thuộc địa bàn quản lý của Công ty Điện lực Đất Đỏ gồm các xã Đất Đỏ; xã Long Hải; xã Long Điền; xã Phước Hải; xã Ngãi Giao; xã Bình Giã; xã Kim Long; xã Châu Đức; xã Xuân Sơn; xã Nghĩa Thành; xã Hồ Tràm; xã Xuyên Mộc; xã Hòa Hội; xã Bàu Lâm; xã Bình Châu; xã Hòa Hiệp (đối với các vị trí nằm ngoài phạm vi này, Chủ đầu tư sẽ bố trí phương tiện di chuyển).

3. Phạm vi cung cấp dịch vụ:

TT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Công nhật thời vụ	Theo E-HSMT Phần II, Chương V của E-HSMT	Công	600

4. Quy định về thời gian thực hiện hợp đồng

- Hợp đồng có giá trị 24 tháng kể từ ngày 2 bên ký hợp đồng;
- Công việc thực hiện hằng ngày: 8 tiếng/ngày;
- Công việc thực hiện hằng tuần: Thực hiện trong khoảng từ thứ 2 đến hết thứ 6 của tuần.

II. Mục tiêu công việc:

Phạm vi cung cấp dịch vụ chi tiết theo hạng mục chính như sau:

- Công nhật thời vụ ước khoảng 600 công trong 24 tháng (Bình quân 25 công/tháng).
- Thực hiện khi có nhu cầu thực tế phát sinh hằng ngày và dự kiến tối đa là 5 công/ngày, vị trí làm việc tại kho và nhà làm việc của Công ty Điện lực Đất Đỏ và các kho trong nội bộ Tổng Công ty Điện lực TP.HCM có liên quan, công việc chính như sau:
 - + Cùng với nhân viên quản lý vật tư nhận / trả VTTB.
 - + Cùng với Thủ kho, Phụ kho để sắp xếp VTTB.
 - + Dọn dẹp, sắp xếp VTTB tại kho theo đúng vị trí, gọn đẹp theo yêu cầu từ thủ kho Điện lực.
 - + Bốc lên / xếp xuống VTTB khi nhận lãnh hoặc trả VTTB.
 - + Bốc xếp dọn dẹp hồ sơ, công cụ dụng cụ văn phòng (bàn, ghế,...).

III. Yêu cầu về kỹ thuật của gói thầu:

1. Yêu cầu chung:

Nhà thầu chịu trách nhiệm cung cấp lao động phục vụ phụ kho, bốc xếp chủ yếu tại các vị trí sau (từ ngày ký hợp đồng):

- Công ty Điện lực Đất Đỏ tại số 118 Dương Bạch Mai, xã Long Điền, Tp.HCM;
- Công ty Điện lực Đất Đỏ tại thửa đất số 1079, Tờ bản đồ số 62, Xã Đất Đỏ, Tp.HCM;
- Kho chứa vật tư thiết bị điện tại các xã Châu Đức, Ngãi Giao, Đất Đỏ, Xuân Sơn, Xuyên Mộc thuộc Tp.HCM;
- Tổng kho của Tổng công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh tại Khu công nghiệp Tân Phú Trung, xã Củ Chi, Tp.HCM;
- Công ty Thí nghiệm Điện lực TP. Hồ Chí Minh tại B84A Bạch Đằng, Phường Tân Sơn Hòa, Tp.HCM;

Ngoài các vị trí chủ yếu nêu trên, chủ đầu tư có thể yêu cầu cung cấp dịch vụ để thực hiện tại địa chỉ khác theo nhu cầu công tác, vị trí thực hiện trong phạm vi 16 xã thuộc địa bàn quản lý của Công ty Điện lực Đất Đỏ gồm các xã Đất Đỏ; xã Long Hải; xã Long Điền; xã Phước Hải; xã Ngãi Giao; xã Bình Giã; xã Kim Long; xã Châu Đức; xã Xuân Sơn; xã Nghĩa Thành; xã Hồ Tràm; xã Xuyên Mộc; xã Hòa Hội; xã Bàu Lâm; xã Bình Châu; xã Hòa Hiệp (đối với các vị trí nằm ngoài phạm vi này, Chủ đầu tư sẽ bố trí phương tiện di chuyển).

2. Yêu cầu về chất lượng:

STT	Yêu cầu về nhân công bốc xếp của E-HSMT	Nhà thầu chào thầu	Ghi chú
1	Cung cấp đầy đủ nhân công bốc xếp theo yêu cầu (tối đa 5 công/ngày).		
2	Phải là lao động nam còn trong độ tuổi lao động theo quy định của pháp luật nhưng không vượt quá 55 tuổi.		
3	Phải được đào tạo bồi huấn về công tác an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, có đầy đủ sức khỏe, không bị bệnh truyền nhiễm và các bệnh về tim mạch, không bị vi phạm pháp luật.		
4	Không đánh bài bạc dưới mọi hình thức.		
5	Phải có phương tiện vận chuyển cá nhân đáp ứng theo nhu cầu công việc, theo yêu cầu của Chủ đầu tư trong phạm vi nội tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (cũ).		

3. Yêu cầu về công tác tổ chức thực hiện (Các nội dung này sẽ được thực hiện trong quá trình thực hiện Hợp đồng)

a) Công tác bố trí nhân sự

- Nhà thầu phải có thông báo bằng văn bản về việc bố trí nhân sự để thực hiện gói thầu. Nếu có sự thay đổi về nhân sự thì nhất thiết phải có thông báo cho Chủ đầu tư bằng văn bản tối thiểu 48h;
- Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm về công tác tuyển dụng, chi trả tiền lương và phúc lợi khác cho người lao động, bố trí nhân sự cũng như công tác có liên quan đến chăm lo quyền lợi người lao động theo quy định của pháp luật hiện hành;
- Nhà thầu phải có trách nhiệm chăm lo cho người lao động ốm đau, hiếu hỷ; những ngày lễ tết,...;

- Đảm bảo và hoàn thành công việc đúng thời hạn, đúng chất lượng theo yêu cầu của Chủ đầu tư;
- Cung cấp lao động theo đúng yêu cầu bên Chủ đầu tư đề xuất, nếu lao động nghỉ đột xuất phải bổ sung thay thế ngay.

b) Nhân sự của Nhà thầu cung cấp để thực hiện gói thầu:

Nhân sự của Nhà thầu cung cấp để thực hiện gói thầu phải thỏa các yêu cầu như sau:

- Có Hợp đồng lao động với nhà thầu;
- Đủ phẩm chất, tư cách, đạo đức, trung thực, nghiêm chỉnh chấp hành pháp luật và có được bồi huấn nghiệp vụ có liên quan;
- Có lý lịch minh bạch, rõ ràng, không vi phạm pháp luật được cấp thẩm quyền xác nhận, tối đa 6 tháng kể từ ngày được xác nhận đến ngày Hợp đồng chính thức có hiệu lực;
- Đảm bảo đầy đủ sức khỏe, không có bệnh truyền nhiễm, không đang trong giai đoạn chữa các bệnh nặng (ung thư, tim mạch, động kinh); không sử dụng các chất kích thích gây nghiện và có xác nhận của cơ quan y tế, tối đa là 6 tháng kể từ ngày hợp đồng chính thức có hiệu lực;
- Bên Nhà thầu có nghĩa vụ phải mua bảo hiểm cho nhân viên lao động trong quá trình công tác;
- Không được hút thuốc trong thời gian làm việc;
- Bên Nhà thầu phải có trách nhiệm trang bị an toàn cá nhân (quần áo BHLĐ, giày BHLĐ, mũ an toàn, găng tay, khẩu trang) cho nhân viên lao động trong quá trình công tác phải chịu trách nhiệm tai nạn lao động trong suốt thời gian người lao động làm việc cung cấp dịch vụ;
- Bên Nhà thầu chịu trách nhiệm đôn đốc, giám sát về an toàn lao động, không để xảy ra mất mát tài sản của Chủ đầu tư, đảm bảo hàng hóa, vật dụng, thiết bị của Chủ đầu tư không bị hư hại, đổ vỡ trong quá trình di chuyển và chịu trách nhiệm bồi thường nếu bị hư hại.

c) Cán bộ phụ trách giám sát

Người phụ trách giám sát phải thỏa các yêu cầu sau đây:

- Nhà thầu phải có thông báo bằng văn bản về việc phân công Người phụ trách giám sát;
- Phải đáp ứng các yêu cầu về nhân sự được nêu tại các mục 2 và mục 3 của phần II. Yêu cầu về kỹ thuật;

- Người phụ trách giám sát có trách nhiệm thay mặt Ban giám đốc của nhà thầu trong việc phân công nhiệm vụ giám sát, kiểm tra các Nhân viên thực hiện gói thầu nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ theo yêu cầu.
- Với những thông tin có tính chất trao đổi công việc, các tình huống khẩn cấp,... thì sử dụng hình thức trao đổi trực tiếp hoặc bằng điện thoại qua các đầu mối tiếp nhận thông tin.

d) Công tác chuẩn bị

- Chủ đầu tư sẽ tiến hành bàn giao mặt bằng, vị trí làm việc cũng như hướng dẫn các công việc có liên quan đến Nhà thầu khi hợp đồng có hiệu lực.

e) Công tác phối hợp, giám sát

- Trong quá trình Nhà thầu thực hiện dịch vụ theo Hợp đồng đã ký kết, phải tạo điều kiện cho Chủ tư được kiểm tra, giám sát, đôn đốc.
- Tất cả những phát sinh ngoài Hợp đồng đã được 2 bên ký kết, nhất thiết phải được Chủ đầu tư đồng ý bằng văn bản thì mới triển khai thực hiện.

f) Công tác an toàn lao động, an toàn cháy nổ, chống mất mát hàng hóa

- Trong quá trình Nhà thầu thực hiện dịch vụ theo Hợp đồng đã ký kết, Nhà thầu phải có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn cháy nổ, chống mất mát hàng hóa trong suốt quá trình thực hiện.

g) Công tác thanh toán

- Thanh toán định kỳ theo tháng;
- Chủ đầu tư sẽ tiến hành thanh toán 100% giá trị sau khi đã thực hiện cung cấp dịch vụ (có xác nhận của bên Nhà thầu) trong vòng 20 ngày tính từ ngày Bên Chủ đầu tư nhận được hồ sơ thanh toán hợp lệ gồm:
 - + Giấy đề nghị thanh toán.
 - + Hóa đơn GTGT theo luật định.
 - + Bảng chấm công, năng suất có xác nhận của Bên Chủ đầu tư.
 - + Biên bản nghiệm thu chất lượng dịch vụ.

h) Các nội dung khác: Các nội dung khác sẽ được làm rõ trong quá trình thương thảo hợp đồng

IV. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

V. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Chủ đầu tư tiến hành nghiệm thu chất lượng các hạng mục đã thực hiện được xác nhận bằng Biên bản nghiệm thu chất lượng dịch vụ.