

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA THỎA THUẬN KHUNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.3	<p>Chủ đầu tư: TỔNG CÔNG TY PHÁT ĐIỆN 3 - CÔNG TY CỔ PHẦN</p> <p>Địa chỉ: Số 60-66 đường Nguyễn Cơ Thạch, Khu đô thị Sala, Phường An Lợi Đông, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh</p> <p>Mã số thuế: 3502208399</p> <p>Số tài khoản: 76210000136112 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển, chi nhánh Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu</p> <p>Điện thoại: 0283. 6367449</p> <p>Số Fax: 0283. 6367450</p> <p>Email: genco3@genco3.evn.vn</p>																		
E-ĐKC 1.5	<p>Địa điểm cung cấp dịch vụ là:</p> <table border="1" data-bbox="464 1014 1360 1879"><thead><tr><th>Stt</th><th>Tên nhà máy</th><th>Địa điểm</th></tr></thead><tbody><tr><td>I</td><td colspan="2">Bảo hiểm tài sản</td></tr><tr><td>1.</td><td colspan="2">Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc</td></tr><tr><td>a</td><td>Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ (NMD Phú Mỹ 2.1MR)</td><td>NMD Phú Mỹ 2.1MR tại Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.</td></tr><tr><td>2.</td><td colspan="2">Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, mở rộng cho mọi rủi ro</td></tr><tr><td>a</td><td>Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ</td><td>NMD Phú Mỹ 1, Phú Mỹ 4, Phú Mỹ 2.1 tại Khu Công nghiệp Phú</td></tr></tbody></table>	Stt	Tên nhà máy	Địa điểm	I	Bảo hiểm tài sản		1.	Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc		a	Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ (NMD Phú Mỹ 2.1MR)	NMD Phú Mỹ 2.1MR tại Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.	2.	Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, mở rộng cho mọi rủi ro		a	Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ	NMD Phú Mỹ 1, Phú Mỹ 4, Phú Mỹ 2.1 tại Khu Công nghiệp Phú
Stt	Tên nhà máy	Địa điểm																	
I	Bảo hiểm tài sản																		
1.	Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc																		
a	Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ (NMD Phú Mỹ 2.1MR)	NMD Phú Mỹ 2.1MR tại Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.																	
2.	Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, mở rộng cho mọi rủi ro																		
a	Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ	NMD Phú Mỹ 1, Phú Mỹ 4, Phú Mỹ 2.1 tại Khu Công nghiệp Phú																	

		Mỹ 1, phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.
b	Công ty Nhiệt điện Vĩnh Tân	Nhà máy điện Vĩnh Tân 2 tại xã Vĩnh Hảo, tỉnh Lâm Đồng và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.
c	Công ty Nhiệt điện Mông Dương	Nhà máy điện Mông Dương 1 tại khu 8, phường Mông Dương, tỉnh Quảng Ninh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.
d	Công ty Thủy điện Buôn Kuốp	Các Nhà máy Thủy điện: Buôn Kuốp, Buôn Tua Srah, Srêpôk tại tỉnh Đắk Lắk và Lâm Đồng và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài

		sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.
	II Bảo hiểm Giám đoạn Kinh doanh theo sau Phần 2.a (áp dụng cho Công ty NĐ Phú Mỹ, không bao gồm NMD PM2.1MR)	
	1 Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ	Các Nhà máy Nhiệt điện: PM1, PM2.1, PM4 tại Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh và tất cả các địa điểm khác trong Việt Nam nơi mà Người được Bảo hiểm có tiến hành hợp đồng hay có hoạt động kinh doanh, có tài sản lưu trữ chế biến hay gia công, có công việc được thực hiện, có dịch vụ hay sản phẩm được bán hay phân phối.
E-ĐKC 1.11	Nhà thầu: _____ [<i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu</i>].	
E-ĐKC 2.2 (i)	<p>Các tài liệu sau đây cũng là một phần của thỏa thuận:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hợp đồng và các phụ lục trên cơ sở dự thảo tại file đính kèm Chương VII, E-HSMT này; - Giấy chứng nhận bảo hiểm. 	
E-ĐKC 4.1	<p>Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây:</p> <p>Người nhận: Đại diện Chủ đầu tư: Tổng Công Ty Phát Điện 3 - Công ty Cổ phần</p> <p>Địa chỉ: Số 60-66 Nguyễn Cơ Thạch, khu đô thị Sala, phường An Lợi Đông, Tp. Thủ Đức, Tp. HCM</p> <p>Điện thoại: 0283. 6367449</p> <p>Fax: 0283. 6367450</p>	

	Địa chỉ email: genco3@genco3.evn.vn
E-ĐKC 5.2	<p>- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 2% giá hợp đồng.</p> <p>- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày phát hành bảo lãnh hoặc ngày hợp đồng có hiệu lực (tùy điều kiện nào đến trước) cho đến hết ngày thứ 28 sau khi Bên B hoàn thành tất cả trách nhiệm theo Hợp đồng.</p> <p>Trường hợp bảo đảm thực hiện hợp đồng hết hiệu lực trước ngày quy định nêu trên nhưng Bên B vẫn chưa hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng, Bên B sẽ chịu trách nhiệm gia hạn hiệu lực Bảo đảm thực hiện hợp đồng và thanh toán chi phí cho việc gia hạn này.</p>
E-ĐKC 6.1	Danh sách nhà thầu phụ: <i>[ghi danh sách nhà thầu phụ phù hợp với danh sách nhà thầu phụ nêu trong E-HSDT]</i> .
E-ĐKC 6.4	Nêu các yêu cầu cần thiết khác về nhà thầu phụ: Không áp dụng
E-ĐKC 10.1	Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định (trên cơ sở % tỷ lệ phí bảo hiểm)
E-ĐKC 10.2	Giá hợp đồng: Cố định.
E-ĐKC 11	<p>Điều chỉnh thuế: Được phép.</p> <p>Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời Nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.</p>
E-ĐKC 12.1	Tạm ứng: Không áp dụng
E-ĐKC 13.1	<p>Phương thức thanh toán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hình thức thanh toán: Chuyển khoản - Đồng tiền thanh toán: VND - Số lần thanh toán: Phí bảo hiểm được Bên A thanh toán cho Bên B bằng phương thức chuyển khoản thành 03 đợt. Cụ thể như sau:

	<p>+ Đợt 1: 50% tổng số phí bảo hiểm (đã bao gồm thuế GTGT) sẽ được thanh toán trong vòng 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày bắt đầu thời hạn bảo hiểm và Bên A nhận được chứng từ thanh toán hợp lệ;</p> <p>+ Đợt 2: 30% tổng số phí bảo hiểm (đã bao gồm thuế GTGT) sẽ được thanh toán trong vòng 05 (năm) tháng kể từ ngày bắt đầu thời hạn bảo hiểm và Bên A nhận được chứng từ thanh toán hợp lệ;</p> <p>+ Đợt 3: 20% tổng số phí bảo hiểm (đã bao gồm thuế GTGT) sẽ được thanh toán trước ngày kết thúc thời hạn bảo hiểm 15 (mười lăm) ngày và Bên A nhận được chứng từ thanh toán hợp lệ.</p> <p><i>Ghi chú: Trong trường hợp Hợp đồng bảo hiểm được gia hạn, ngày kết thúc thời hạn bảo hiểm sẽ được gia hạn tương ứng.</i></p> <p>- Chứng từ thanh toán gồm các chứng từ sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Đợt 1: <ul style="list-style-type: none"> + Giấy chứng nhận bảo hiểm (bản gốc); + Hóa đơn GTGT hợp lệ; + Giấy đề nghị thanh toán của Bên B (bản gốc). <i>Ghi chú: Bên B phải nộp chứng từ thanh toán hợp lệ của đợt 1 trong vòng 20 ngày kể từ ngày hợp đồng bảo hiểm này có hiệu lực.</i> ❖ Đợt 2: <ul style="list-style-type: none"> + Hoá đơn GTGT hợp lệ; + Giấy đề nghị thanh toán của Bên B (bản gốc). ❖ Đợt 3: <ul style="list-style-type: none"> + Hoá đơn GTGT hợp lệ; + Giấy đề nghị thanh toán của Bên B (bản gốc).
E-ĐKC 13.2	Giám trừ thanh toán: Không áp dụng
E-ĐKC 15	<ol style="list-style-type: none"> 1. Phạt vi phạm hợp đồng: Không áp dụng 2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.

	<p>- Các bên có trách nhiệm thực hiện đúng các quy định trong hợp đồng này, nếu bên nào vi phạm sẽ phải bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra đối với bên kia.</p> <p>Trường hợp Bên B không thực hiện bồi thường đúng quy định của hợp đồng, Bên B sẽ phải thanh toán cho Bên A số tiền tổn thất thực tế cộng với phần lãi suất ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam quy định vào thời điểm phát sinh khoản chậm thanh toán.</p>
E-ĐKC 17 (e)	Các trường hợp khác: Không có.
E-ĐKC 19.1	<p>Chủ đầu tư thực hiện đánh giá chất lượng dịch vụ phi tư vấn theo nguyên tắc và cách thức như sau: Không áp dụng</p> <p>Thời hạn trách nhiệm đối với sai sót: Không áp dụng</p>
E-ĐKC 20.2	Thời gian Nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: 05 ngày.
E-ĐKC 21.2	<p>- Thời gian để tiến hành hòa giải: 60 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp.</p> <p>- Giải quyết tranh chấp: Trường hợp hòa giải không thành, tranh chấp sẽ được đưa ra Tòa án có thẩm quyền để xử lý tranh chấp theo pháp luật Việt Nam.</p> <p>Trong thời gian chờ đợi phân xử của Tòa án, Bên bảo hiểm vẫn phải chịu trách nhiệm bảo hiểm theo hợp đồng, không vì lý do tranh chấp mà tạm ngừng trách nhiệm bảo hiểm theo hợp đồng. Nếu không thực hiện quy định trên thì Bên bảo hiểm phải bồi thường cho Bên mua bảo hiểm.</p> <p>Phán quyết của Tòa án là quyết định cuối cùng ràng buộc các bên phải thực hiện. Án phí do bên thua kiện chịu.</p>