

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;
- Các yếu tố cần thiết khác.

#### **Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:**

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSMT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>A</b>	<b>TÍNH HIỆU QUẢ CỦA VIỆC CUNG CẤP DỊCH VỤ</b>		
1	Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	Nhà thầu trình bày tính hiệu quả của việc cung cấp dịch đáp ứng đầy đủ các đặc tính, yêu cầu kỹ thuật của việc cung cấp dịch vụ đáp ứng yêu cầu tại Chương V của E-HSMT.	Không đáp ứng yêu cầu tại cột (3)
<b>B</b>	<b>GIẢI PHÁP VÀ PHƯƠNG PHÁP LUẬN</b>		
1	Hiểu rõ mục đích gói thầu	Trình bày rõ ràng, hợp lý, phù hợp mục tiêu, đặc điểm, phạm vi, quy mô của gói thầu.	Không đáp ứng yêu cầu tại cột (3)
2	Kế hoạch triển khai	Có bảng biểu, mô tả chi tiết kế hoạch thực hiện tất cả các công việc và tiến độ dự kiến phù hợp với phương pháp luận.	Không đáp ứng yêu cầu tại cột (3)
3	Giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ	Có giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức, phương pháp luận cung cấp dịch vụ bảo dưỡng hệ thống điều hòa chính xác đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật quy định tại Chương V của E-HSMT	Không đáp ứng yêu cầu tại cột (3)

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
(1)	(2)	(3)	(4)
3	Bố trí nhân sự thực hiện	Nhà thầu có thuyết minh chi tiết sơ đồ hoặc phương án bố trí nhân sự phù hợp với giải pháp đề xuất để đảm bảo thực hiện các hạng mục công việc của gói thầu.	Không đáp ứng yêu cầu tại cột (3)
<b>C</b>	<b>TIẾN ĐỘ CUNG CẤP</b>		
1	Thời gian thực hiện hợp đồng	≤ 365 ngày	> 365 ngày
<b>E</b>	<b>UY TÍN NHÀ THẦU</b>		
1	Cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu và chất lượng hàng hóa đã được sử dụng theo quy định tại Điều 19, Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Có cam kết	Không có cam kết.
<b>Kết luận</b>		<b>Đạt tất cả các nội dung nêu trên</b>	<b>ĐẠT</b>
		<b>Không đạt bất kỳ nội dung nào nêu trên</b>	<b>KHÔNG ĐẠT</b>

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 2. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 28 E-CDNT

Bước 3. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.