

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 46 /QĐ-BQLDA

Lâm Đồng, ngày 15 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị dự án và một phần kế hoạch
lựa chọn nhà thầu**

Dự án: Xây dựng hoàn thiện tuyến tránh thành phố Bảo Lộc

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SỐ 1

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu 2024 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý sử dụng tài sản công ngày 26/5/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và số 214/2025/NĐ – CP ngày 04/08/2025 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung và xác định quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 về điều chỉnh bổ sung một số điều thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng và số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 sửa đổi bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021;

Căn cứ Thông tư của Bộ Tài chính số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hoàn thiện tuyến tránh thành phố Bảo Lộc;

Xét Tờ trình số 18/TTr-BQLDA ngày 11/9/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 về việc thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị dự án và một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng hoàn thiện tuyến tránh thành phố Bảo Lộc (kèm Báo cáo thẩm định số 38/BQLDA-KT ngày 15/9/2025).



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị dự án và một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu với nội dung như sau:

- 1. Người phê duyệt:** Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1.
- 2. Tên công trình:** Xây dựng hoàn thiện tuyến tránh thành phố Bảo Lộc.
- 3. Hạng mục:** Dự toán chi phí chuẩn bị dự án và một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu.
- 4. Thuộc dự án:** Xây dựng hoàn thiện tuyến tránh thành phố Bảo Lộc.
- 5. Địa điểm xây dựng:** Phường 3 – Bảo Lộc và phường B'Lao, tỉnh Lâm Đồng.
- 6. Đơn vị lập dự toán chi phí chuẩn bị dự án:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1.
- 7. Nội dung chi phí chuẩn bị đầu tư:**

- Nội dung lập dự toán chi phí chuẩn bị dự án: Theo tờ trình số 18/TTr-BQLDA ngày 11/9/2025 và Báo cáo thẩm định số 38/BQLDA-KT ngày 15/9/2025.

- Giá trị dự toán chi phí phê duyệt: **3.013.705.000 đồng** (Ba tỷ, không trăm mười ba triệu, bảy trăm lẻ bảy nghìn đồng), trong đó:

Stt	Khoản mục chi phí	Thành tiền sau thuế (đồng)
I	Chi phí tư vấn đầu tư	2.967.956.072
1	Chi phí lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư	143.450.000
2	Chi phí khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn bước nghiên cứu khả thi	1.800.000.000
3	Lập nhiệm vụ khảo sát, báo cáo nghiên cứu khả thi	54.000.000
4	Chi phí thẩm tra Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư	21.654.908
5	Chi phí lập báo cáo nghiên cứu khả thi	720.667.221
6	Chi phí giám sát khảo sát bước nghiên cứu khả thi	66.391.667
7	Chi phí lựa chọn nhà thầu tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi	11.560.018
7.1	<i>Chi phí lập hồ sơ mời thầu</i>	5.780.009
7.2	<i>Chi phí đánh giá hồ sơ dự thầu</i>	5.780.009
8	Chi phí thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	150.232.258
II	Chi phí khác	45.748.769
1	Phí thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi	22.534.839
2	Chi phí thẩm định Hồ sơ mời thầu	2.890.004
3	Chi phí thẩm định KQ lựa chọn nhà thầu	3.000.000
4	Chi phí thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư	17.323.926
III	Tổng cộng (I+II)	3.013.705.000

8. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (Triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1	Số 02: Lập nhiệm vụ khảo sát, báo cáo nghiên cứu khả thi	Lập dự toán - nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế bước báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng	54	Ngân sách tỉnh	Chi định thầu	Quy trình rút gọn	10 ngày	Quý III/2025	Trọn gói	10 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				54 triệu đồng								

Điều 2. Các phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao tổ chức lựa chọn nhà thầu; giám sát, quản lý chi phí theo đúng nội dung Quyết định này, quy định hiện hành của Nhà nước và các yêu cầu tại văn bản số 38 /BQLDA-KT ngày 15/9/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng các phòng Tài chính – Kế hoạch, Giám sát – Quản lý chất lượng công trình giao thông, Kỹ thuật – Thẩm định và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng giao nhiệm vụ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Ban Giám đốc;
- Như điều 3 (thực hiện);
- Trang thông tin điện tử;
- Lưu: VT, P.GS-GT, P.TC-KH, P.KT-TĐ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Chương