

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Đánh giá theo hướng pháp đạt/không đạt.

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Bảng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1.1. Giải pháp kỹ thuật:		
3.1.1.1. Tổ chức mặt bằng công trường bao gồm các nội dung sau: (1) Kho bãi tập kết vật liệu, thiết bị thi công; (2) Bãi tập kết rác thải; (3) Lán trại; (4) Bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo; (5) Cấp nước, thoát nước, cấp điện, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công.	Có giải pháp kỹ thuật (bao gồm thuyết minh, bản vẽ) hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng dự án xây dựng.	Đạt
	Không có hoặc thiếu ≥ 1 giải pháp kỹ thuật hoặc có giải pháp kỹ thuật theo yêu cầu nhưng không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng dự án xây dựng.	Không đạt
3.1.2. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng		
3.1.2.1. Bảng vật tư đối với tất cả các vật tư, thiết bị cung cấp chính.	Có Bảng kê nêu rõ và đầy đủ tất cả vật tư – thiết bị chính sử dụng cho gói thầu (Bao gồm: Tên vật tư – thiết bị, nguồn gốc, xuất xứ, nhãn hiệu (đối với vật tư không có nhãn hiệu thì nêu nơi khai thác của vật tư đó), nhà cung cấp (hoặc	Đạt

	tên nhà sản xuất nếu nhà sản xuất đó trực tiếp cung cấp cho nhà thầu)).	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
<p>3.1.2.2. Đối với tất cả các vật tư, sản phẩm cung cấp chính: Theo bảng Danh mục các vật tư vật liệu chủ yếu yêu cầu tại khoản 3 mục III Chương V của E-HSMT.</p> <p>(đặc tính kỹ thuật đáp ứng theo yêu cầu tại Chương V của E-HSMT và bộ bản vẽ phát hành kèm theo E-HSMT).</p>	<p>- Nêu rõ tiêu chuẩn kỹ thuật của từng loại vật tư áp dụng cho công trình (nhà thầu không được viết nội dung dạng chung, tổng quát như: "theo yêu cầu thiết kế", "theo tiêu chuẩn hiện hành" ...)</p> <p>- Có thỏa thuận hoặc hợp đồng nguyên tắc dành riêng cho gói thầu với nhà cung cấp (hoặc nhà sản xuất) đối với tất cả các vật tư, vật liệu nêu trên.</p> <p>- Có giấy phép đăng ký kinh doanh của nhà cung cấp (hoặc nhà sản xuất) mà nhà thầu ký thỏa thuận hoặc hợp đồng nguyên tắc. Kèm Bản cam kết của nhà cung cấp (hoặc nhà sản xuất) về đảm bảo khối lượng và chất lượng sản phẩm theo đúng yêu cầu hồ sơ thiết kế.</p>	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
3.1.3. Biện pháp tổ chức thi công:		
<p>3.1.3.1. Công tác trắc đạc, định vị kết cấu công trình</p>	<p>- Có đề xuất biện pháp thực hiện công tác trắc đạc, định vị kết cấu công trình hợp lý, khả thi;</p> <p>- Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.</p>	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
3.1.4. Biện pháp thi công xây dựng:		
3.1.4.1. Biện pháp thi công phần vỉa hè, cây xanh		
<p>(1) Thi công đào nền đường</p>	<p>- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi;</p> <p>- Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.</p>	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt

(2) Thi công tường chắn taluy	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(3) Thi công hoàn thiện vỉa hè BTXM	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(4) Thi công trồng cây xanh	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
3.1.4.2. Biện pháp thi công hệ thống thoát nước mưa		
(1) Công tác đất hố móng	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(2) Thi công hố ga, hầm ga	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(3) Thi công cung cấp, lắp đặt gói công, cống BTCT các loại (bao gồm biện pháp thi công)	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không	Không đạt

	đầy đủ các yêu cầu trên.	
(4) Thi công cải tạo miệng thu nước, vị trí thu nước	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(5) Thi công tái lập mặt đường (bao gồm thi công đắp nền đường, lớp móng cấp phối đá dăm, lớp bê tông nhựa nóng,...).	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
3.1.4.3. Biện pháp thi công vạch sơn dải phân cách		
(1) Thi công sơn dải phân cách	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
3.1.4.5. Biện pháp thi công các công tác khác		
(1) Hoàn thiện, vệ sinh, bàn giao công trình	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
(2) Tổ chức an toàn giao thông trong quá trình thi công	- Có đề xuất biện pháp thi công hợp lý, khả thi; - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt

Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3.2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.2.1. Thời gian hoàn thành công trình: đảm bảo thời gian thi công không quá 60 ngày .	<ul style="list-style-type: none"> - Đề xuất thời gian hoàn thành công trình không vượt quá 60 ngày. - Có bảng tiến độ thi công tổng thể và bảng tiến độ chi tiết cho toàn công trình. - Có bảng tiến độ thi công chi tiết cho từng giai đoạn theo từng tháng, quý, năm. - Có thuyết minh biện pháp quản lý tổng tiến độ. 	Đạt
	<ul style="list-style-type: none"> - Đề xuất về thời gian hoàn thành công trình vượt quá 60 ngày. - Không có bảng tiến độ thi công tổng thể và bảng tiến độ chi tiết cho toàn công trình. - Không có bảng tiến độ thi công chi tiết cho từng giai đoạn theo từng tháng, quý, năm. - Không có thuyết minh biện pháp quản lý tổng tiến độ. 	Không đạt
3.2.2. Tính phù hợp:		
a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 3 nội dung a) b) và c).	Đạt
b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	Đề xuất không đủ 3 nội dung a) b) và c).	Không đạt
c) Giữa huy động, bố trí vật tư và tiến độ thi công.		
3.2.3. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của	- Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. Bố trí nhân sự thực hiện đúng, đủ theo khối	Đạt

E-HSMT.	lượng công việc thực hiện, bố trí công nhân tham gia thi công đúng tiến độ, biểu đồ nhân lực phù hợp thuyết minh. - Có biểu đồ huy động nhân lực, vật tư - vật liệu (đầy đủ theo yêu cầu E-HSMT), thiết bị thi công phù hợp với bảng tiến độ thi công và đề xuất kỹ thuật và phù hợp cho gói thầu.	
	- Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật. Không bố trí nhân sự thực hiện đúng, đủ theo khối lượng công việc thực hiện, công nhân tham gia thi công đúng tiến độ, biểu đồ nhân lực phù hợp thuyết minh; - Không có biểu đồ huy động nhân lực, vật tư - vật liệu (đầy đủ theo yêu cầu E-HSMT), thiết bị thi công hoặc có nhưng không phù hợp với bảng tiến độ thi công và đề xuất kỹ thuật và không phù hợp cho gói thầu.	Không đạt
3.2.4. Giải pháp đẩy nhanh tiến độ của gói thầu theo các yêu cầu cấp bách, hợp lý để đưa công trình vào khai thác sử dụng	Có cam kết và đề xuất về giải pháp đẩy nhanh tiến độ của gói thầu theo các yêu cầu cấp bách, hợp lý để đưa công trình vào khai thác sử dụng	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3.3. Cách thức quản lý dự án bao gồm: Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; Các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
3.3.1. Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường	
3.3.1.1. Sơ đồ tổ chức quản lý dự án và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ	Có sơ đồ tổ chức quản lý dự án và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách
	Đạt

trách nhiệm của từng thành viên.	nhiệm của từng thành viên theo yêu cầu và hợp lý.	
	Không có sơ đồ tổ chức quản lý dự án và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên hoặc có những không hợp lý.	Không đạt
3.3.1.2. Sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên.	Có sơ đồ tổ chức tổ chức quản lý hiện trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên theo yêu cầu và hợp lý.	Đạt
	Không có sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên hoặc có những không hợp lý.	Không đạt
3.3.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng		
3.3.2.1. Sơ đồ quản lý chất lượng và bộ phận quản lý chất lượng.	Có sơ đồ quản lý chất lượng rõ ràng, hợp lý. Có thuyết minh quyền hạn và nghĩa vụ của bộ phận quản lý chất lượng.	Đạt
	Không trình bày đầy đủ các nội dung yêu cầu hoặc có trình bày nhưng sơ sài	Không đạt
3.3.2.2 Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công, bao gồm các nội dung sau: (1) Lập bảng danh mục vật tư, vật liệu theo yêu cầu của E-HSMT. (2) Quy trình và các biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị. (3) Biện pháp quản lý chất lượng cho từng công tác thi công.	Có nêu đầy đủ và hợp lý, khả thi và phù hợp với biện pháp thi công.	Đạt
	Không nêu hoặc thiếu ≥ 1 biện pháp hoặc có nêu nhưng không phù hợp với biện pháp thi công.	Không đạt
3.2.2.3. Nhà thầu đề xuất đơn vị thí nghiệm và đính kèm theo các tài liệu chứng minh sau: - Hợp đồng nguyên tắc với đơn vị	Có đề xuất đơn vị thí nghiệm và đính kèm theo các tài liệu chứng minh theo yêu cầu.	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu nêu trên	Không đạt

thí nghiệm; - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của đơn vị thí nghiệm; - Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng hoặc quyết định công nhận phòng thí nghiệm LAS theo quy định còn hiệu lực của đơn vị thí nghiệm.		
3.3.3. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
3.3.4 Phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
3.3.5. An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt

	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
--	--	------------------

3.4. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành và bảo trì:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.4.1. Bảo hành		
Thời gian bảo hành công trình không ít hơn 12 tháng.	<ul style="list-style-type: none"> - Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng. - Đối với các thiết bị lắp đặt và công trình: <ul style="list-style-type: none"> + Có cam kết thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng. Đối với các thiết bị bảo hành theo quy định của nhà sản xuất thì theo quy định của nhà sản xuất tuy nhiên không nhỏ hơn 12 tháng. + Lịch bảo trì tối thiểu 03 tháng/lần (04 lần/năm) kể từ ngày bàn giao nghiệm thu. + Nhà thầu (kể cả thành viên liên danh đảm nhận phần lắp đặt thiết bị) phải có cam kết: Cam kết có đội ngũ nhân viên sửa chữa thiết bị, sẵn sàng đáp ứng yêu cầu sửa chữa bảo hành trong vòng 48 giờ khi có yêu cầu của Chủ đầu tư. 	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu nêu trên	Không đạt
3.4.2. Bảo trì		
Thời gian bảo trì công trình tối thiểu 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo trì phù hợp với các nội dung yêu cầu	Đạt
	Có một nội dung đề xuất bảo trì không phù hợp với các nội dung yêu cầu	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3.5. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP kể từ ngày 01/01/2022 đến thời điểm đóng thầu.	Nhà thầu có bản cam kết và không vi phạm theo quy định.	Đạt
	Nhà thầu không có bản cam kết hoặc vi phạm theo quy định	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.