

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được. Các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

Stt	Nội dung đánh giá	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
I	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công		
1	Giải pháp kỹ thuật		
a	Mức độ đáp ứng của các vật tư, thiết bị	Có đề xuất đầy đủ chủng loại/thương hiệu/xuất xứ/đặc tính kỹ thuật của vật tư, thiết bị lắp đặt trong công trình theo đúng yêu cầu của Hồ sơ thiết kế/chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT;	Đạt
		Không đề xuất hoặc đề xuất không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
		Có đầy đủ tài liệu để chứng minh đáp ứng đặc tính kỹ thuật của vật tư, thiết bị lắp đặt trong công trình theo đúng yêu cầu của Hồ sơ thiết kế/chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT;	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không đáp ứng được yêu cầu trên	Không đạt
b	Giải pháp kỹ thuật cho các công tác thi công chính	Công tác chuẩn bị khởi công: - Có công tác chuẩn bị tại văn phòng; - Có công tác chuẩn bị tại hiện trường.	Đạt
		Không có công tác chuẩn bị khởi công, hoặc có nhưng thiếu	Không đạt
		Công tác tổ chức thi công: - Hiểu biết của nhà thầu về quy mô kỹ thuật, đặc thù của hiện trạng mặt bằng (phải thuyết minh chi tiết về thuận lợi, khó khăn của hiện trạng mặt bằng); - Có kế hoạch tổng thể thực hiện các công việc, kế hoạch chi tiết thực hiện công việc, quy trình thực hiện công việc, giải pháp thực hiện cho từng công việc/công tác ... hợp lý, phù hợp với những thuận lợi, khó khăn của hiện trạng mặt bằng, phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công và đáp ứng của Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT;	Đạt
		Không đáp ứng tất cả yêu cầu trên	Không đạt
c	Tổ chức mặt bằng công trường	- Có bản vẽ thể hiện + thuyết minh (đối với những phân khu cần nêu rõ diện tích bố trí, lý do bố trí, cơ sở tính toán...) bố trí tổng mặt bằng thi công ... phù hợp với đặc thù công trình, tiến độ thi công đề xuất; - Có thuyết minh + bản vẽ thể hiện việc xây dựng	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
		hệ thống giao thông, điện – nước, biện pháp an toàn lao động – vệ sinh môi trường ở khu vực triển khai công việc	
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
e	Hệ thống tổ chức	Có phương án huy động nhân lực thực hiện công việc trên công trường hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
		Có đề xuất về hệ thống quản lý thi công xây dựng của nhà thầu xuyên suốt từ khi khởi công xây dựng cho đến khi kết thúc hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2	Biện pháp tổ chức thi công: (bao gồm cả thuyết minh, dữ liệu tính toán và bản vẽ)		
Tất cả các công tác/hạng mục thi công theo yêu cầu của Hồ sơ thiết kế được đính kèm	Có biện pháp tổ chức thi công chi tiết, đầy đủ, đúng trình tự kỹ thuật thi công, phù hợp với Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, đề xuất về tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt	
II	Tiến độ thi công		
1	Tổng tiến độ thi công		
a	Thời gian hoàn thành công trình	Thời gian thi công nhỏ hơn 120 ngày	Đạt
		Thời gian thi công không nhỏ hơn 120 ngày	Không đạt
b	Biểu tiến độ thi công	Có biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2	Biểu đồ huy động		
a	Nhân sự	Có biểu đồ bố trí nhân lực hợp lý, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, phù hợp với Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, đề xuất về tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
b	Vật tư, thiết bị lắp đặt trong công trình	Có biểu đồ huy động vật tư, thiết bị lắp đặt trong công trình hợp lý, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, phù hợp với Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, đề xuất về tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
c	Thiết bị phục vụ thi công	Có biểu đồ huy động thiết bị phục vụ thi công hợp lý, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, phù hợp với Hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, đề xuất về tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3	Biện pháp đảm bảo tiến độ		
	Các biện pháp đảm bảo	- Có biện pháp đảm bảo tiến độ thi công; Biện pháp đảm bảo duy trì/thích ứng thi công khi mất điện, khi xảy ra các sự cố trong quá trình thi công và khi xảy ra thiên tai, dịch bệnh truyền nhiễm phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT. Có biện pháp thực hiện thi công đảm bảo thời gian thi công ngắn hơn yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
III	Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động		
1	Bộ máy quản lý chất lượng	Có lưu đồ thể hiện và thuyết minh chi tiết bộ máy quản lý chất lượng, trong đó thể hiện chức năng, nhiệm vụ của các bộ phận, cá nhân... đáp ứng yêu cầu của E-HSMT, quy định của Pháp luật liên quan	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2	Quản lý chất lượng vật tư, thiết bị lắp đặt trong công trình	- Có quy trình và các biện pháp quản lý, kiểm tra, kiểm soát vật tư, vật liệu, thiết bị chủ yếu đảm bảo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT (Đánh giá trên cơ sở quy trình, biện pháp thực hiện của nhà thầu); - Có Giải pháp xử lý kịp thời, phương án thay thế đối với vật tư, thiết bị phát hiện không phù hợp với yêu cầu của gói thầu;	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3	Quản lý chất lượng cho từng công tác thi công; từng cấu kiện thành phẩm.	Có đầy đủ biện pháp quản lý chất lượng cho từng công tác thi công; từng cấu kiện thành phẩm (nếu đầy đủ, chi tiết các biện pháp và thuyết minh chi tiết về biện pháp kiểm tra, nghiệm thu, tiêu chuẩn áp dụng để thi công, nghiệm thu... đối với từng công tác thi công) phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không đầy đủ	Không đạt
4	Quản lý chất lượng an toàn thi công xây dựng	a. Có đề xuất phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT, đối với: - Kế hoạch tổng hợp về an toàn lao động đầy đủ nội dung theo đúng quy định hiện hành về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; - Biện pháp đảm bảo an toàn chi tiết đối với những công việc có nguy cơ mất an toàn lao động	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
		<p>cao đã được xác định trong kế hoạch tổng hợp về an toàn</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công tác quản lý, sử dụng giàn giáo, máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động sử dụng trong công trình; - Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; - Biện pháp An toàn giao thông ra vào công trường; - Biện pháp Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị; - Biện pháp Quản lý an toàn cho công trình và cư dân xung quanh công trường. - Bộ phận quản lý an toàn lao động và phân công trách nhiệm của các bên có liên quan - Kế hoạch ứng cứu khẩn cấp về an toàn lao động - Vùng nguy hiểm <p>b. Có cam kết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Người lao động sẽ được kiểm tra sức khỏe theo quy định trước khi vào công trường; - Kiểm định kỹ thuật an toàn lao động đối với máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động sử dụng trong công trình (Máy bơm bê tông, máy ép cọc, tời điện,...); - Lập hồ sơ theo dõi công tác huấn luyện về An toàn vệ sinh lao động cho công nhân tại công trường, - Cung cấp chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ của cán bộ phụ trách công tác an toàn vệ sinh lao động 	
		Không đề xuất hoặc đề xuất thiếu	Không đạt
5	Phòng cháy, chữa cháy	<p>Có đề xuất phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT, đối với:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quy định, quy phạm tiêu chuẩn áp dụng; - Các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy, nổ; - Tổ chức bộ máy quản lý hệ thống phòng chống cháy nổ tại công trường và phân công trách nhiệm của các bên có liên quan. 	Đạt
		Không đề xuất hoặc đề xuất thiếu hoặc có một số điểm chưa hợp lý; hoặc chưa khả thi hoặc chưa phù hợp với đề xuất kỹ thuật hoặc chưa phù hợp thực tế;	Không đạt
6	Vệ sinh môi trường	<p>Có đề xuất phù hợp với đề xuất kỹ thuật, tiến độ thi công và yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT, đối với:</p>	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
		<ul style="list-style-type: none"> - Giải pháp kỹ thuật, biện pháp bảo vệ môi trường trong thi công xây dựng công trình (Tiếng ồn, Khói, Bụi...); - Kiểm soát nước thải (nước thải thi công và nước thải từ vệ sinh công nhân tại công trình); - Kiểm soát rác thải, vệ sinh (rác thải rắn trong xây dựng và rác thải sinh hoạt); - Kiểm soát chất thải nguy hại (nếu có); - Phương án thi công giảm thiểu tối đa sự tác động, ảnh hưởng của quá trình thi công đến hoạt động của cơ quan nhà nước đang hoạt động như: Giao thông nội bộ; tiếng ồn; bụi; khói; mùi hóa chất (nếu có); rác thải. 	
		Không đề xuất hoặc đề xuất thiếu	Không đạt
IV	Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì		
1	Bảo hành	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn 12 tháng đối với công tác xây dựng và không nhỏ hơn thời gian của nhà sản xuất đối với thiết bị (thời gian lớn hơn chỉ được tính khi tròn tháng, đủ 30 ngày thì được tính 1 tháng);	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2	Bảo trì	Có đề xuất quy trình và kế hoạch bảo trì công trình xây dựng trong thời gian bảo hành đáp ứng đầy đủ các yêu cầu của E-HSMT, chỉ dẫn kỹ thuật và quy định của pháp luật liên quan.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
V	Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu		
1	Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu	Nhà thầu đáp ứng/phù hợp quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
	Kết luận	Các tiêu chí tổng quát I, II, III, IV, V, VI được xác định là đạt.	Đạt
		Không thuộc các trường hợp nêu trên.	Không đạt

Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính

Phương pháp giá thấp nhất:

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSĐT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch