

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu

- Tên gói thầu: Thi công xây dựng + lắp đặt hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler bằng nước cho nhà Debarker và trạm cấp dầu nội bộ 10m³

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Gỗ MDF VRG Kiên Giang

- Nguồn vốn: Đầu tư xây dựng cơ bản

- Địa điểm xây dựng: Lô M đường số 1, Khu Công nghiệp Thạnh Lộc, xã Thạnh Lộc, tỉnh An Giang

- Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo an toàn Phòng cháy chữa cháy cho toàn bộ nhà máy, tuân thủ theo các quy định hiện hành

- Quy mô công trình: Theo thiết kế được duyệt

2. Thời hạn hoàn thành: 60 ngày

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Trường hợp ngoài yêu cầu thời hạn hoàn thành cho toàn bộ công trình còn có yêu cầu tiến độ hoàn thành cho từng hạng mục công trình thì lập bảng yêu cầu tiến độ hoàn thành.

STT	Hạng mục công trình	Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
1	Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler bằng nước cho nhà Debarker và Trạm cấp dầu nội bộ 10m ³	Kể từ ngày có thông báo khởi công	Trong vòng 60 ngày kể từ ngày có thông báo khởi công

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Yêu cầu về vật tư

a. Vật tư, thiết bị xây dựng và thiết bị phòng cháy chữa cháy

STT	Tên vật tư	Đặc tính kỹ thuật/Tiêu chuẩn áp dụng	Chủng loại/Thương hiệu/Xuất xứ/ nhà cung cấp
1	Ống cấp phát dầu, thông hơi	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hòa Phát hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
2	Dây đồng trần M70	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
3	Cát xây dựng các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
4	Cọc tiếp địa L50x50x5 L=3m	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
5	Khung nhôm kính C70 kính cường lực 5ly	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Tungshin dày 1.2mm hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất

STT	Tên vật tư	Đặc tính kỹ thuật/Tiêu chuẩn áp dụng	Chủng loại/Thương hiệu/Xuất xứ/ nhà cung cấp
6	Đá 1x2, đá xây dựng các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Cô Tô hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
7	Dây thép	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
8	Oxy	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
9	Ống thép mạ kẽm D25mm D2.5mm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; Ống thép mạ kẽm, dày 2.5mm, ren/khớp theo thiết kế, tiêu chuẩn TCVN/ASTM	- Nhãn hiệu: Hoa sen hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
10	Ống thép mạ kẽm D60mm L=6m	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; Ống thép mạ kẽm, dày 2.5mm, ren/khớp theo thiết kế, tiêu chuẩn TCVN/ASTM	- Nhãn hiệu: Hoa sen hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
11	Ống thép mạ kẽm D80mm D2.5mm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; Ống thép mạ kẽm, dày 2.5mm, ren/khớp theo thiết kế, tiêu chuẩn TCVN/ASTM	- Nhãn hiệu: Hoa sen hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
12	Ống thép không rỉ D150mm D5.16mm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; Ống inox SUS304/SUS316, dày theo thiết kế, tiêu chuẩn TCVN/ASTM/EN	- Nhãn hiệu: SeAH Inox hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
13	Que hàn các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; Que hàn phù hợp vật liệu (thép carbon/inox), đạt tiêu chuẩn hàn TCVN/ASME	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
14	Thép hình	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hòa Phát hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
15	Thép tấm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hòa Phát hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
16	Thép tròn các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Miền Nam hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
17	Xi măng	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hà Tiên PCB 40 (2 sur từ) hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
18	Gạch đất sét nung 4x8x19cm gạch thẻ các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Tuynel Kiên Giang hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
19	Bảng hiệu chữ cháy KT: 40x60cm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất

STT	Tên vật tư	Đặc tính kỹ thuật/Tiêu chuẩn áp dụng	Chủng loại/Thương hiệu/Xuất xứ/ nhà cung cấp
20	Bình chữa cháy bột -35Kg	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật <ul style="list-style-type: none"> - Loại bình: xe đẩy - Khối lượng khí: 35Kg - Khoảng cách phun: 6-8m - Thời gian phun hiệu quả: >35s - Tổng trọng lượng: khoảng 52,8kg 	<ul style="list-style-type: none"> - Nhân hiệu: Hafico – Việt Nam hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
21	Bình chữa cháy bột -8Kg	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật <ul style="list-style-type: none"> - Khối lượng chất bột: 8kg - Tổng trọng lượng bình: khoảng 10.6 kg - Áp suất làm việc: 1.0 - 1.4Mpa - Áp suất thử nghiệm (vỏ bình): 2.5Mpa - Thời gian phun: >19 giây - Khoảng cách phun: 4-6m 	<ul style="list-style-type: none"> - Nhân hiệu: Hafico – Việt Nam hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
22	Bình chữa cháy CO2-5Kg	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật <ul style="list-style-type: none"> - Lượng khí: 5kg - Tổng trọng lượng (bao gồm trọng lượng vỏ bình và khí): khoảng 15,3 kg - Áp suất làm việc: 5Mpa - Áp suất thử vỏ bình: 25Mpa - Thời gian phun: \geq 12 giây - Phạm vi phun: 2 – 5m - Nhiệt độ hoạt động: -30°C - 60°C 	<ul style="list-style-type: none"> - Nhân hiệu: Hafico– Việt Nam hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
23	Bình chữa cháy FM200-15Kg tự kích	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật <ul style="list-style-type: none"> - Vỏ bình: Thép hàn, sơn chống gỉ; - Thời gian xả khí: <10s - Dung tích lượng khí chữa cháy nạp: 15kg - Áp lực bình khí: 25Bar - Loại đầu phun xả khí: 180 độ - Dạng kích hoạt: Tự động bằng nhiệt tại 68°C 	<ul style="list-style-type: none"> - Nhân hiệu: S-Tec Vina hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
24	Chuông báo cháy	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: \varnothing4" (100mm) x 52mm (H) - Điện áp: 24V DC 	<ul style="list-style-type: none"> - Nhân hiệu: Hochiki hoặc tương đương

STT	Tên vật tư	Đặc tính kỹ thuật/Tiêu chuẩn áp dụng	Chủng loại/Thương hiệu/Xuất xứ/ nhà cung cấp
		- Dòng: 28mA - Âm thanh đầu ra: 90dB @1M - Vật liệu: Thép tấm - Tấm đế: Nhựa ABS	- Xuất xứ: Nhật hoặc Nhóm G7
25	Đèn báo cháy	- Kích thước: 90mm (Dia.) x 70mm(H) - Dòng tiêu thụ: 24V DC 60mA / LED 20mA - Bóng đèn: Bóng 30V/2W hoặc LED - Vật liệu: Nhựa chống cháy	- Nhãn hiệu: Hochiki hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhật hoặc Nhóm G7
26	Công tắc báo cháy	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; tín hiệu điều khiển 24VDC; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hochiki hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhật hoặc Nhóm G7
27	Công tắc chữa cháy	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; tín hiệu điều khiển 24VDC đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hochiki hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhật hoặc Nhóm G7
28	Cùm ống + Bulong	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; mạ kẽm nhúng nóng; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Châu Á
29	Đầu phun Spinkler	Đảm bảo tiêu chuẩn UL/FM, ren 1/2", đầu hướng xuống	- Nhãn hiệu: Tyco hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhóm G7
30	Đèn báo cháy xả khí	Thông tin hiển thị: Chữ Điện áp hoạt động: 24VDC Dòng điện chờ: 10mA Dòng điện hoạt động: 100mA Tần số nháy: 1Hz ±10% Nhiệt độ môi trường: 0oC~+55oC Độ ẩm: ≤ 95%, không ngưng tụ Chất liệu, màu sắc: Vỏ kim loại, sơn tĩnh điện màu đỏ. Tấm mica màu đen	- Nhãn hiệu: Hochiki hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhật hoặc Nhóm G7
31	Module giám sát điều khiển	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; giao tiếp loop 24VDC	- Nhãn hiệu: Hochiki hoặc tương đương - Xuất xứ: EU hoặc Nhóm G7
32	Nắp chụp đôi	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; mạ kẽm nhúng nóng	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Châu Á
33	Tì treo D10-L=100	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; mạ kẽm nhúng nóng	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Châu Á
34	Hộp kiểm tra điện trở	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đầu thu phát tia sớm	- Nhãn hiệu: Sino hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á

STT	Tên vật tư	Đặc tính kỹ thuật/Tiêu chuẩn áp dụng	Chủng loại/Thương hiệu/Xuất xứ/ nhà cung cấp
35	Kim thu sét LIVA bán kính 41m	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Liva hoặc tương đương - Xuất xứ: EU hoặc Nhóm G7
36	Côn, cút thép các loại	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; mạ kẽm	- Nhãn hiệu: SeAH hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
37	Dây dẫn điện 2 ruột loại 1,0mm ²	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; cách điện PVC 450/750V	- Nhãn hiệu: Hiệu CADIVI – Việt Nam hoặc LS – Hàn Quốc hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
38	Ống bảo vệ dây dẫn	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; ống nhựa chịu nhiệt	- Nhãn hiệu: Sino hoặc tương đương - Xuất xứ: Châu Á
39	Van mở D80mm	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
40	Ống cấp phát dầu, thông hơi	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Nhà thầu đề xuất - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất
41	Bồn dầu thép tấm dày 5ly	Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN; đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật	- Nhãn hiệu: Hòa Phát hoặc tương đương - Xuất xứ: Nhà thầu đề xuất

Nhà thầu phải đề xuất chủng loại vật tư, thiết bị rõ ràng, cụ thể, đầy đủ mã hiệu, nhãn hiệu, xuất xứ không được đính kèm từ tương đương khi dự thầu. Hồ sơ dự thầu đề xuất chủng loại vật tư, thiết bị ko rõ ràng hoặc đính kèm từ tương đương sẽ không được xem xét, đánh giá;

Ghi chú: Bất kỳ nhãn hiệu, mã hiệu, danh từ riêng (nếu có) trong bảng yêu cầu kỹ thuật chỉ mang tính chất minh họa cho các tiêu chuẩn chất lượng, tính năng kỹ thuật khó mô tả, nhà thầu có thể lựa chọn dự thầu hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ, nhà sản xuất, thương hiệu, mã hiệu phù hợp với điều kiện cung cấp nhưng phải đảm bảo yêu cầu tiêu chuẩn kỹ thuật, đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng “tương đương” hoặc “ưu việt” hơn hẳn so với yêu cầu tối thiểu. Nội hàm tương đương được quy định trong yêu cầu kỹ thuật được hiểu là:

- (1) Được cơ quan có thẩm quyền chứng nhận tương đương tiêu chuẩn;
- (2) Tương đương về chất lượng, nhiệt độ, độ ẩm;
- (3) Tương đương về tính chất cơ khí và thuộc tính vật lý của vật liệu;
- (4) Tương đương về tính năng cơ bản, độ tin cậy, phạm vi ứng dụng
- (5) Tương đương về công suất; hiệu suất, yêu cầu thông số đầu vào; danh mục, độ chính xác kết quả đầu ra.

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát

- Tổ chức thi công thực hiện theo tiêu chuẩn TCVN 4055:2012- Tổ chức thi công;
- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP về Quản lý chất lượng công thi công xây dựng và bảo trì công trình.

3. Yêu cầu về phòng chống cháy nổ

- Các thiết bị thi công được thường xuyên kiểm tra hằng ngày, nhất là phần điện để đề phòng cháy;

- Đảm bảo an toàn cần thiết đối với các công trình ngầm như điện, điện thoại và các công trình kiến trúc xung quanh.

4. Yêu cầu về vệ sinh môi trường

- Nhà Thầu chính và các nhà thầu phụ phải nhận thức được và thực hiện đầy đủ mọi yêu cầu của các luật, nghị định và quy định về các vấn đề môi trường do các cơ quan có thẩm quyền ban hành mà dự án có thể làm ảnh hưởng tới

5. Yêu cầu về an toàn lao động

- Việc tổ chức thi công công trình và phương pháp thi công phải đảm bảo tuân theo các quy định hiện hành về an toàn lao động;

- Phải đảm bảo an toàn lao động cho người và thiết bị trên công trường, nhất là trong các công tác thi công các hạng mục;

- Cử cán bộ thường xuyên kiểm tra công tác bảo hộ lao động cho từng phần việc trước khi tiến hành, phải trang bị đầy đủ các dụng cụ phòng hộ lao động cần thiết cho công nhân;

- Khi có sự cố xảy ra, phải lập tức có những biện pháp giải quyết kịp thời để cấp cứu, điều tra rõ nguyên nhân, lập biên bản và gửi lên cơ quan có trách nhiệm để giải quyết.

6. Yêu cầu về Bảo hành

- Yêu cầu về thời gian bảo hành đối với toàn bộ công trình: Thời gian bảo hành công trình tối thiểu 12 tháng;

- Cơ chế giải quyết các hư hỏng, khuyết tật phát sinh trong quá trình sử dụng thiết bị trong thời hạn bảo hành: Khi thiết bị có sự cố hư hỏng, khuyết tật phát sinh Chủ đầu tư thông báo bằng điện thoại, fax, email (Thông báo bằng văn bản gửi sau) cho nhà thầu. Trong vòng 24 giờ kể từ khi nhận được thông tin qua điện thoại, fax, email nhà thầu phải có mặt để khắc phục hư hỏng, khuyết tật cho đến khi hoàn thành công việc khắc phục sửa chữa các hư hỏng, khuyết tật. Toàn bộ chi phí cho việc bảo hành do lỗi của nhà sản xuất do nhà thầu chịu;

- Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm về bảo quản thiết bị, vật liệu trong quá trình thi công lắp đặt.

IV. Các bản vẽ: E-HSMT này gồm có các bản vẽ theo danh mục đính kèm (Chi tiết xem bản vẽ đính kèm)