

Số: /QĐ-UBND

Nghĩa Đô, ngày tháng năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị  
thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa  
Địa điểm xây dựng: phường Nghĩa Đô, Thành phố Hà Nội**

**ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGHĨA ĐÔ**

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;*

*Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 26/6/2025 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;*

*Căn cứ Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;*

*Căn cứ Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 15/8/2025 của UBND phường Nghĩa Đô về việc giao nhiệm vụ Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng phường và ủy quyền cho Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng phường Nghĩa Đô thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công UBND phường Nghĩa Đô được giao làm Chủ đầu tư khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;*

*Căn cứ Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa;*

*Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND phường Nghĩa Đô về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa;*

*Căn cứ Tờ trình số 216/2025/TTr-Vinacity ngày 16/10/2025 của Công ty cổ phần Tư vấn đô thị Việt Nam – VINACITY về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa;*

*Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 179/2025/AFO ngày 17/10/2025 của Công ty cổ phần Quản lý dự án và chi phí đầu tư – AFO về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa;*

*Căn cứ Tờ trình số 162/TTr-KTHTĐT ngày 24/10/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Nghĩa Đô về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Quan Hoa.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị với các nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Nghĩa Đô, Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng phường Nghĩa Đô và Công ty cổ phần Tư vấn đô thị

Việt Nam – VINACITY, Công ty cổ phần Quản lý dự án và chi phí đầu tư – AFO chịu trách nhiệm về tính chính xác và hợp pháp của Hồ sơ mời thầu, tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản pháp luật có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Trưởng phòng Văn hóa và Xã hội; Trưởng phòng Phòng Giao Dịch số 9 – Kho bạc Nhà nước khu vực I ; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng; Giám đốc Công ty cổ phần Tư vấn đô thị Việt Nam – VINACITY; Giám đốc Công ty cổ phần Quản lý dự án và chi phí đầu tư – AFO và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KTHĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đỗ Việt Hưng**

