

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### **I. Giới thiệu:**

1.1. Tên dự án: Xây dựng đường liên xã Lộc Thuận – Lộc Hiệp – Lộc Quang kết nối đường ĐT.756 và ĐT.759B

1.2. Tên gói thầu: Khảo sát - thiết kế lập HS TKBVTC.

1.3. Chủ đầu tư: Ban QLDA khu vực Lộc Ninh.

1.4. Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày.

1.5. Địa điểm xây dựng: xã Lộc Tấn, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai.

1.6. Loại hợp đồng: Trọn gói.

1.7. Loại, cấp công trình: Đườn giao thông, cấp IV.

1.8. Mục tiêu đầu tư dự án:

- Nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của khu vực Lộc Ninh, thu hút đầu tư. Từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông theo quy hoạch, hoàn thiện cơ sở hạ tầng và từng bước chỉnh trang hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn, tạo điều kiện thuận lợi trong việc đi lại và vận chuyển hàng hóa của nhân dân trong vùng dự án. Việc đầu tư tuyến đường là thực sự cần thiết nhằm kết nối giao thông trong khu vực Lộc Ninh, nhằm tạo điều kiện thông thương hàng hóa trên phạm vi tuyến và các khu vực lân cận, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển kinh tế, văn hóa và an ninh trên địa bàn khi dự án hoàn thành đưa vào sử dụng; đảm bảo vệ sinh môi trường và cảnh quan khu vực có tuyến đường đi qua.

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Việc tuyển chọn nhà thầu tư vấn nhằm chọn nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân, đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ Tư vấn Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình theo đúng thời gian và tiến độ yêu cầu với khối lượng đầy đủ, có chi phí hợp lý, đảm bảo chất lượng hồ sơ dự án, đáp ứng được nhiệm vụ của dự án và các yêu cầu theo quy định hiện hành.

#### **II. Phạm vi công việc:**

**1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết.**

- Phạm vi công việc đối với nhà thầu là thực hiện Tư vấn Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình.

##### **\* Quy mô đầu tư**

a) Hiện trạng công trình : Hiện trạng tuyến chủ yếu bán theo đường hiện hữu, mở rộng ra hai bên.

b) Quy mô công trình :

- Tổng chiều dài tuyến : 14.183,29m.

Trong đó :

- + Tuyến 1 dài : 7.315m
- + Tuyến 2 dài : 4.746,22m
- + Tuyến 3 dài : 760m
- + Tuyến 4 dài : 1.362,07m
- Chiều rộng nền đường tối thiểu : 9m
- Chiều rộng mặt đường : 7m
- Chiều rộng lề đường : 1m x 2 bên
- Vận tốc thiết kế : 40 km/h
- Tải trọng thiết kế : 10 tấn / trục
- Kết cấu áo đường : Cấp cao A1
- Cầu, cống thiết kế vĩnh cửu bằng BTCT, tải thiết kế : HL93
- Tần suất tính toán thủy văn nền đường, cống thoát nước : 4%
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Cơ quan thực hiện dự án: Chủ đầu tư dự án là Ban QLDA khu vực Lộc

Ninh.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày.

- Số người cần thiết để nhà thầu tư vấn Tư vấn Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công – dự toán thực hiện: Nhân sự chủ chốt theo yêu cầu của E-HSMT. Ngoài nhân sự chủ chốt tối thiểu theo yêu cầu của E-HSMT, để đảm bảo tiến độ, chất lượng thực hiện công việc cũng như tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát nội bộ, trong quá trình thực hiện nhà thầu huy động nhân sự bổ sung để đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ.

**2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.**

### **2.1. Nhiệm vụ khảo sát.**

- Xác định chính xác vị trí các hạng mục công trình;

- Đánh giá được cụ thể điều kiện địa hình, địa chất, thủy văn tuyến cần khảo sát trên cơ sở đó đề xuất giải pháp thiết kế;

- Điều tra thu thập số liệu về tình hình kinh tế - xã hội khu vực tuyến đi qua và các khu vực lân cận có liên quan, đặc điểm khí tượng thủy văn khu vực.

- Khảo sát đo vẽ địa hình, thủy văn phạm vi công trình phục vụ công tác lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán.

### **2.2. Phạm vi khảo sát xây dựng:**

Tiến hành công việc khảo sát theo quy định hiện hành, khối lượng khảo sát dự kiến như sau:

STT	Tên công tác	Đơn vị tính	Khối lượng
-----	--------------	-------------	------------

<b>KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH</b>			
1	Đo không chế cao. Thủy chuẩn hạng 4. Cấp địa hình III	km	14,19
2	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử. Bản đồ tỷ lệ 1/1.000, đường đồng mức 1m, cấp địa hình III	100 ha	0,2838
3	Đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn. Cấp địa hình III	100m	141,9004
4	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn. Cấp địa hình III	100m	171,2

### **2.3. Các nhiệm vụ lập TKBVTC-DT do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:**

- Thực hiện toàn bộ công tác tư vấn thiết kế của gói thầu theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về về Quản lý hoạt động xây dựng.

- Thực hiện toàn bộ công tác Lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán theo đúng các quy định hiện hành (thuyết minh, thiết kế bản vẽ, lập tổng dự toán...).

- Bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện; cử người có đủ điều kiện năng lực để làm chủ nhiệm dự án thiết kế, chủ trì thiết kế, các chuyên gia khác theo yêu cầu của E-HSMT.

- Chỉ định cá nhân, bộ phận thuộc tổ chức của mình đủ điều kiện năng lực theo quy định để thực hiện công việc kiểm tra nội bộ chất lượng hồ sơ thiết kế.

- Trình chủ đầu tư hồ sơ thiết kế để được thẩm định, phê duyệt theo quy định của Luật Xây dựng; tiếp thu ý kiến thẩm định và giải trình hoặc chỉnh sửa hồ sơ thiết kế theo ý kiến thẩm định.

- Thực hiện thiết kế theo quy định.

- Đề xuất giải pháp thiết kế; vật liệu phù hợp tính năng, chi phí và vận hành sản xuất.

- Hoàn thiện thiết kế và cung cấp thêm bản vẽ và có trách nhiệm giải trình trước cơ quan chức năng địa phương (khi có yêu cầu).

- Giám sát tác giả theo quy định;

- Lập thuyết minh chỉ dẫn kỹ thuật cho các hạng mục gói thầu;

- Lập quy trình bảo trì công trình xây dựng theo quy định. Đề xuất kế hoạch bảo trì để tăng tuổi thọ công trình sau khi đưa công trình vào khai thác

- Nội dung Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán: phải đảm bảo đầy đủ các nội dung theo quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn hiện hành, tuân thủ đúng Quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam còn hiệu lực thi hành.

## 2.4 Nội dung công việc tính theo lương chuyên gia:

Lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán theo đề cương nhiệm vụ đã được phê duyệt.

*(Chi tiết theo nhiệm vụ khảo sát, lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, đính kèm)*

## 3. Hệ thống quy trình, tiêu chuẩn thiết kế áp dụng:

TT	Ký hiệu	Tên tiêu chuẩn
<b>I</b>	<b>Nhóm tiêu chuẩn về khảo sát</b>	
1	22TCN 263-2000	Quy trình khảo sát đường ô tô
2	TCVN 4419:1987	Quy trình khảo sát xây dựng – Nguyên tắc cơ bản
3	TCVN 9398:2012	Quy trình trắc địa trong xây dựng công trình – Yêu cầu chung
4	TCVN 9845-2013	Quy trình khảo sát và tính toán đặc trưng dòng chảy lũ
<b>II</b>	<b>Nhóm tiêu chuẩn về thiết kế đường giao thông</b>	
1	TCVN 10380:2014	Thiết kế đường giao thông
2	TCVN 104-2007	Tiêu chuẩn thiết kế đường đô thị
3	QCVN 41:2019	Quy chuẩn về báo hiệu đường bộ
4	TCVN 8857:2011	Lớp kết cấu áo đường ô tô bằng cấp phối thiên nhiên - vật liệu – tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu
5	QT 3230 – QĐ - BGTVT	Quy trình thiết kế mặt đường bê tông xi măng
6	22TCN 211-06	Áo đường mềm – các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế
<b>II</b>	<b>Nhóm tiêu chuẩn về thiết kế đường giao thông</b>	
1	TCVN 4447- 2012	Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu công tác đất
2	TCVN 9436: 2012	Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu nền đường ô tô
3	TCVN 8857: 2011	Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu Lớp kết cấu áo đường ô tô bằng cấp phối

		thiên nhiên
4	TCVN 8859: 2011	Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu Lốp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô
5	TCVN 8819: 2011	Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu Mặt đường BTN nóng

**4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn:** Ngay sau khi ký hợp đồng.

### **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

**1. Tiến độ thực hiện:** Thực hiện hoàn thành dịch vụ tư vấn này tối đa trong vòng **20 ngày**.

Nhà thầu phải lập tiến độ chi tiết (bao gồm cả bố trí nhân lực, thiết bị) để thực hiện từng hạng mục công việc, kể cả thời gian hội thảo, xin ý kiến.... đảm bảo tổng thời gian thực hiện tối đa là **20 ngày**.

#### **2. Sản phẩm giao nộp**

- Toàn bộ hồ sơ, báo cáo phải nộp theo đề cương nhiệm vụ đã được phê duyệt. Hồ sơ phải gồm bản cứng (bản giấy) và bản mềm (file mềm đầy đủ tất cả các nội dung).

- Sau khi có kết quả thẩm định, nhà thầu phải giao nộp cho chủ đầu tư File mềm Hồ sơ scan bản gốc có đóng dấu thẩm định.

- Số lượng giao nộp theo yêu cầu tại đề cương nhiệm vụ nhưng tối thiểu là 10 bộ gốc và nhà thầu có trách nhiệm phải bổ sung nếu trong quá trình thực hiện do có yêu cầu phải bổ sung số lượng hồ sơ để phục vụ các công việc cần thiết.

Trong mọi trường hợp, quyền sở hữu các sản phẩm dịch vụ tư vấn cho dù là nhà tư vấn đã hoàn thành toàn bộ hoặc một phần trong phạm vi các dịch vụ tư vấn như mô tả trong bảng điều khoản tham chiếu sẽ hoàn toàn thuộc về Chủ đầu tư.

### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

- Năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại chương III của E-HSMT.

- Nhân sự nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại mục nhân sự của Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

- Nhà thầu không được đề xuất nhân sự để thực hiện gói thầu này trùng với nhân sự đang thực hiện cho gói thầu khác trong cùng một thời gian ở các dự án khác nhau. Trường hợp bên mời thầu phát hiện nhân sự của nhà thầu đang tham gia gói thầu khác trong cùng một thời gian thì nhân sự đó được đánh giá là 0 điểm.

- Trường hợp xét thấy cần thiết, bên mời thầu sẽ yêu cầu nhà thầu nộp tài liệu làm rõ, chứng minh khả năng huy động nhân sự chủ chốt của mình (nhà thầu

phải chuẩn bị sẵn bản gốc bằng cấp, tài liệu liên quan để đối chiếu khi bên mời thầu yêu cầu đối chiếu xác thực).

#### **V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:**

- Phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời các tài liệu, số liệu và các văn bản liên quan cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Theo dõi, kiểm tra và đôn đốc nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện dịch vụ cũng như xử lý các vi phạm hợp đồng có liên quan.

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm hợp đồng, thanh toán, quyết toán hợp đồng đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Thực hiện theo các điều khoản hợp đồng được ký kết.