CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TRÌNH :	**CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025 - 2026**
HẠNG MỤC :	**PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**
CHỦ ĐẦU TƯ :	**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG BỒ ĐỀ**
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:	**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VIỆT NAM**

HÀ NỘI: 20...

CÔNG AN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH

ĐÃ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ
VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY
Số: 91...../TĐ-PCCC ngày 03...../.10./.2025

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TRÌNH : CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025 - 2026

HẠNG MỤC : PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG BỒ ĐỀ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VIỆT NAM

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG BỒ ĐỀ

U.B.N.D PHƯỜNG BỒ ĐỀ T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Hậu

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VIỆT NAM

M.S.D.N: 0103633011 C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VIỆT NAM
Q. LONG BIÊN - TP. HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC
Hàn Quốc Việt

HÀ NỘI: 20...

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2
DANH MỤC BẢN VẼ

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BẢN VẼ
	THÔNG TIN CHUNG	
1	DANH MỤC BẢN VẼ	DM-01
	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY	
2	TỔNG MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY	CC-00
3	MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 1	CC-01
4	MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 2	CC-02
5	MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 3	CC-03
6	MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 1	CC-04
7	MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 2	CC-05
8	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY	CC-06
9	CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY - 01	CC-07
10	CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY - 02	CC-08
11	CHI TIẾT LẮP ĐẶT PHÒNG BƠM	CC-09
	HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
12	TỔNG MẶT BẰNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY	BC-00
13	MẶT BẰNG BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 1	BC-01
14	MẶT BẰNG BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 1	BC-02
15	MẶT BẰNG BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 2	BC-03
16	MẶT BẰNG BÁO CHÁY TRẦN TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 2	BC-04
17	MẶT BẰNG BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 3	BC-05
18	MẶT BẰNG BÁO CHÁY TRẦN TRẦN GIẢ NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 3	BC-06
19	MẶT BẰNG CHỮA BÁO NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 1	BC-07
20	MẶT BẰNG CHỮA BÁO NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 2	BC-08
21	MẶT CẮT NHÀ HỌC 3 TẦNG	BC-09
22	MẶT CẮT NHÀ HỌC 2 TẦNG	BC-10
23	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY	BC-11
24	CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY - 01	BC-12
25	CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY - 02	BC-13
	HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ	
26	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ 3 TẦNG - TẦNG 1	EX-01
27	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ 3 TẦNG - TẦNG 2	EX-02
28	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ 3 TẦNG - TẦNG 3	EX-03
29	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ 2 TẦNG - TẦNG 1	EX-04
30	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ 2 TẦNG - TẦNG 1	EX-05
31	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ	EX-06
32	CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHIẾU SÁNG SỰ CỐ	EX-07
	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN	
33	CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400MM TẠI TẦNG 1 NHÀ HỌC 3 TẦNG	SĐTN - 01
34	CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400MM TẠI TẦNG 2 NHÀ HỌC 3 TẦNG	SĐTN - 02
35	CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400MM TẠI TẦNG 3 NHÀ HỌC 3 TẦNG	SĐTN - 03
36	CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400MM TẠI TẦNG 1 NHÀ HỌC 2 TẦNG	SĐTN - 04
37	CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400MM TẠI TẦNG 2 NHÀ HỌC 2 TẦNG	SĐTN - 05

Page 1
Page 2

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP. Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP.Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

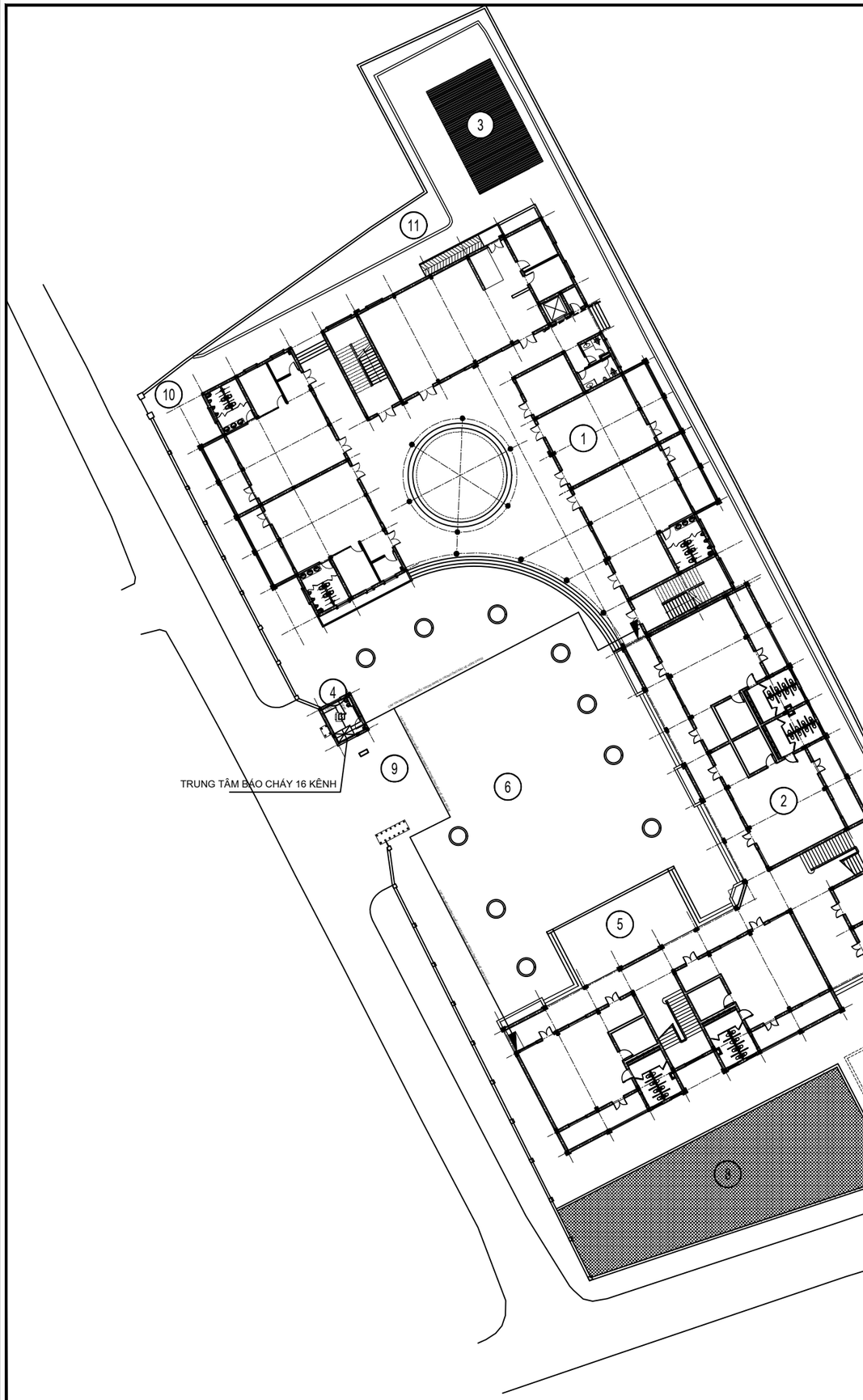
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

DANH MỤC BẢN VẼ

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
DM - 01	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



BẢNG THÔNG SỐ KỸ THUẬT

STT	NỘI DUNG	THÔNG SỐ
1	DIỆN TÍCH Ô ĐẤT XÂY DỰNG	4540 M2
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	1852 M2
	KHỐI NHÀ 3 TẦNG	1020 M2
	KHỐI NHÀ 2 TẦNG	832 M2
3	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN	4279 M2
	KHỐI NHÀ 3 TẦNG	2650 M2
	KHỐI NHÀ 2 TẦNG	1629 M2
4	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	40 %
5	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	0.94 LẦN
6	CHIỀU CAO TRUNG BÌNH	3 TẦNG

1. NHÀ HỌC 3 TẦNG (XÂY MỚI)
2. NHÀ HỌC 2 TẦNG (CẢI TẠO)
3. NHÀ ĐỂ XE (HIỆN CÓ)
4. NHÀ BẢO VỆ (XÂY MỚI)
5. SÂN KHẤU
6. SÂN LÁT GẠCH
7. TRẠM BƠM + BỂ PCCC
8. BỒN HOA
9. CỔNG CHÍNH (LÀM MỚI)
10. CỔNG PHỤ (HIỆN CÓ)
11. BỂ NƯỚC 8M3 (HIỆN CÓ)
12. BỂ PCCC (XÂY MỚI)

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH	
HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
	TRUNG TÂM BÁO CHÁY 16 KÊNH
	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	CÁP TÍN HIỆU 10X2X0.5MM2 ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ HDPE CHỐNG CHÁY D40/32

MẶT BẰNG TỔNG THỂ HỆ THỐNG PCCC

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

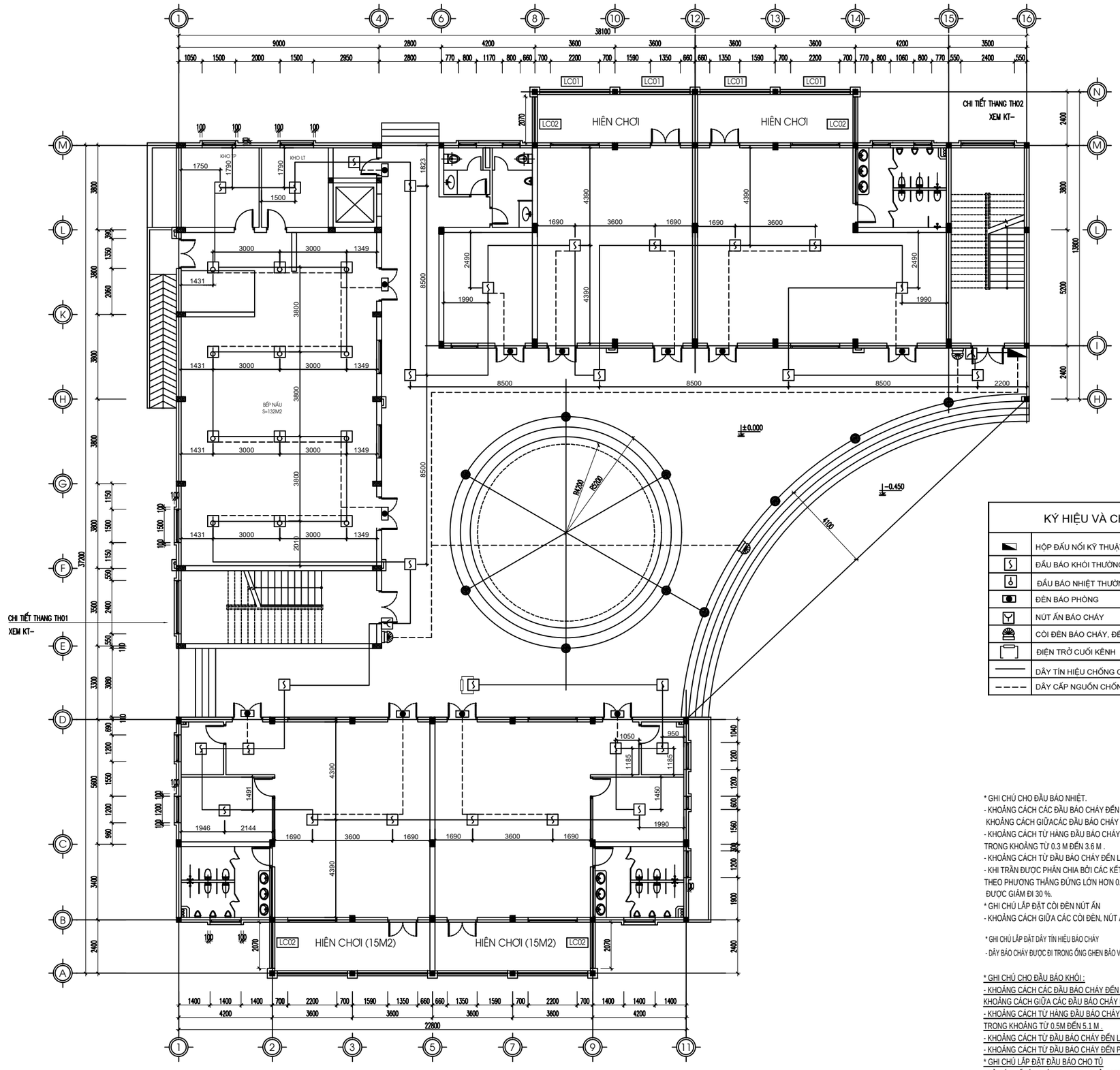
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG TỔNG THỂ
BÁO CHÁY

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 00	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT THƯỜNG
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0,5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email: pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

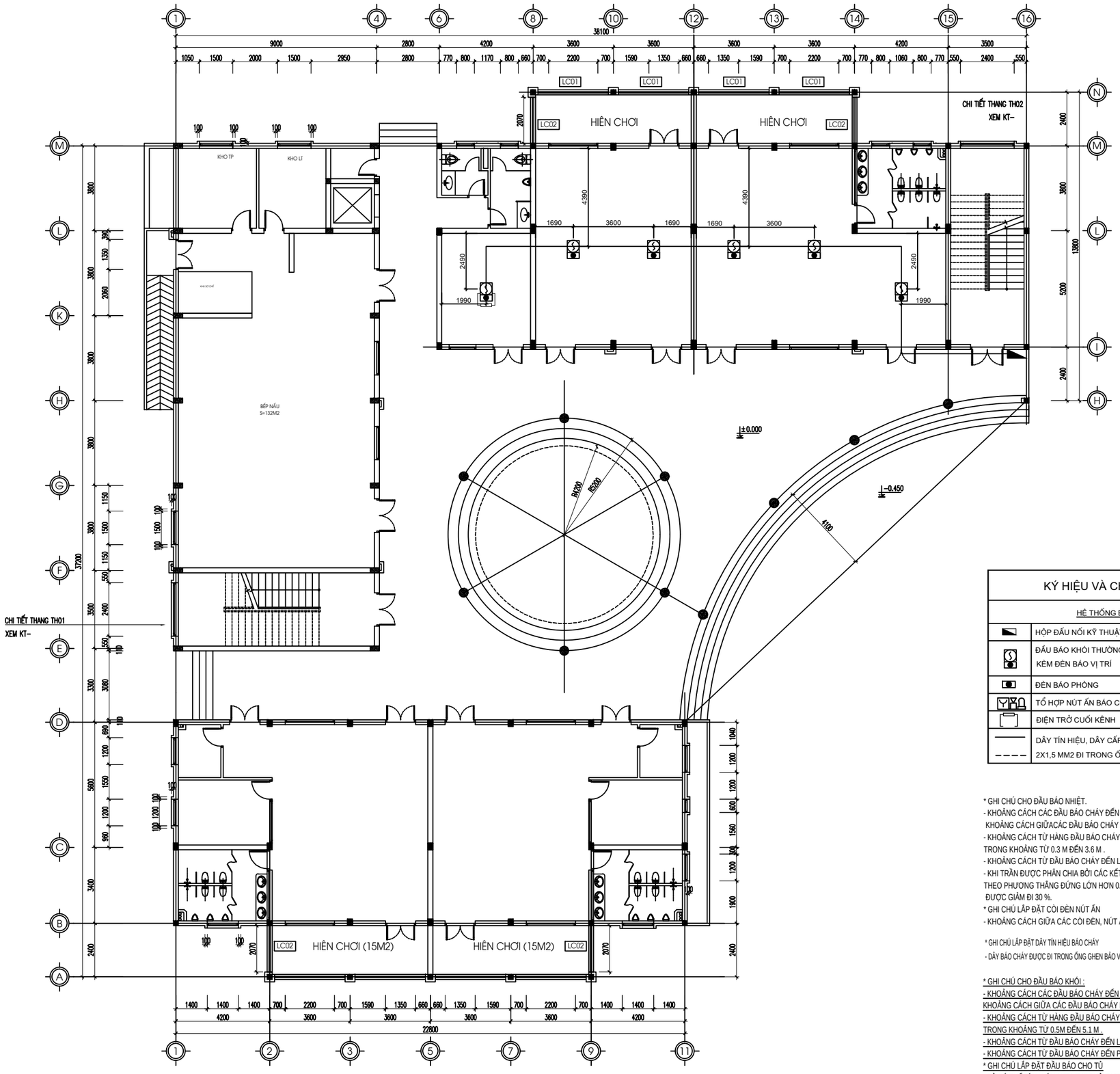
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG DƯỚI TRẦN GIẢ - TẦNG 1

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 01	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG TRÊN TRẦN GIẢ KÈM ĐÈN BÁO VỊ TRÍ
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	TỔ HỢP NÚT ẤN BÁO CHÁY, CÒI ĐÈN KẾT HỢP
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU, DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0,5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

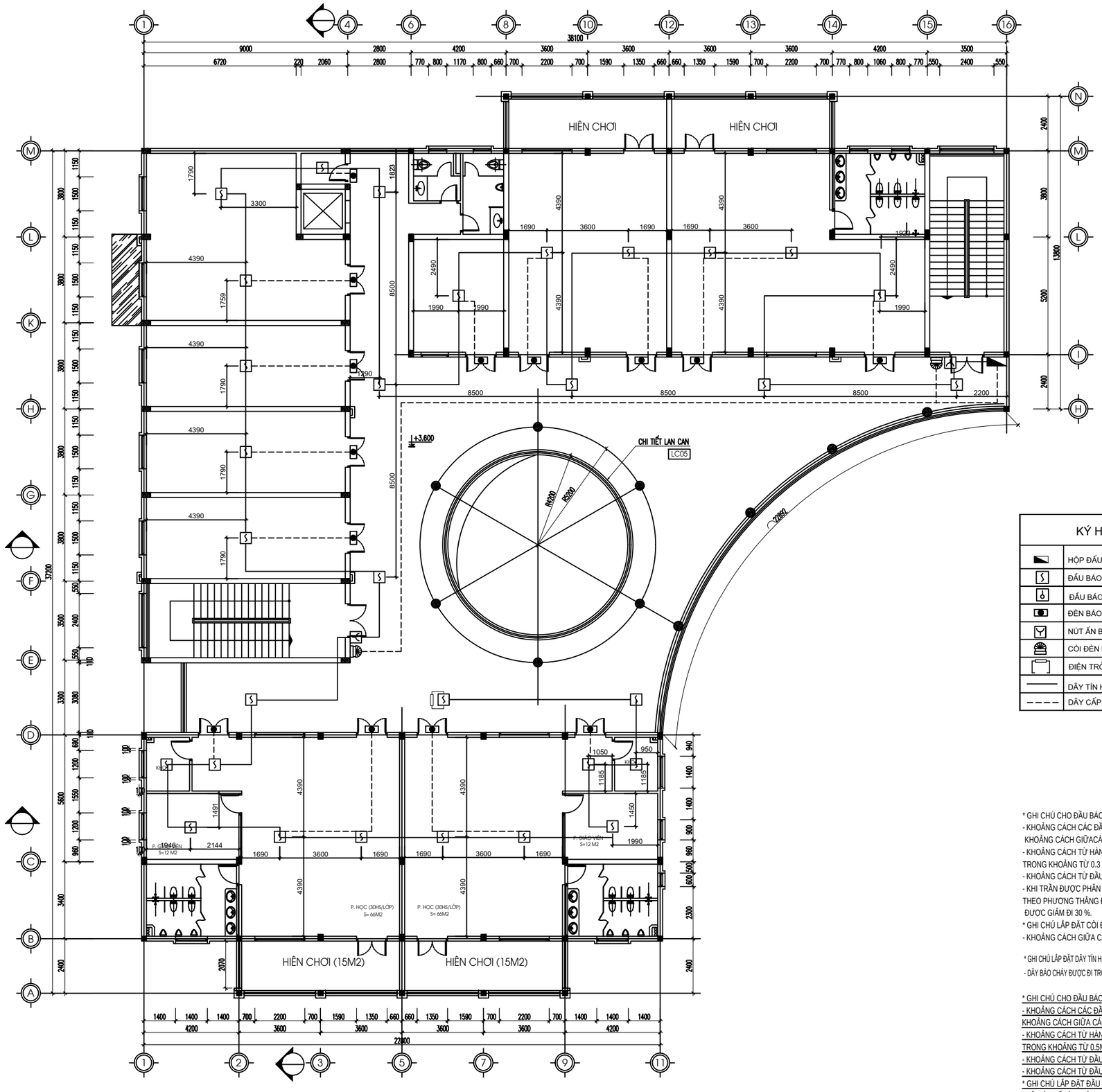
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG TRÊN TRẦN GIẢ - TẦNG 1

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 02	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT THƯỜNG
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

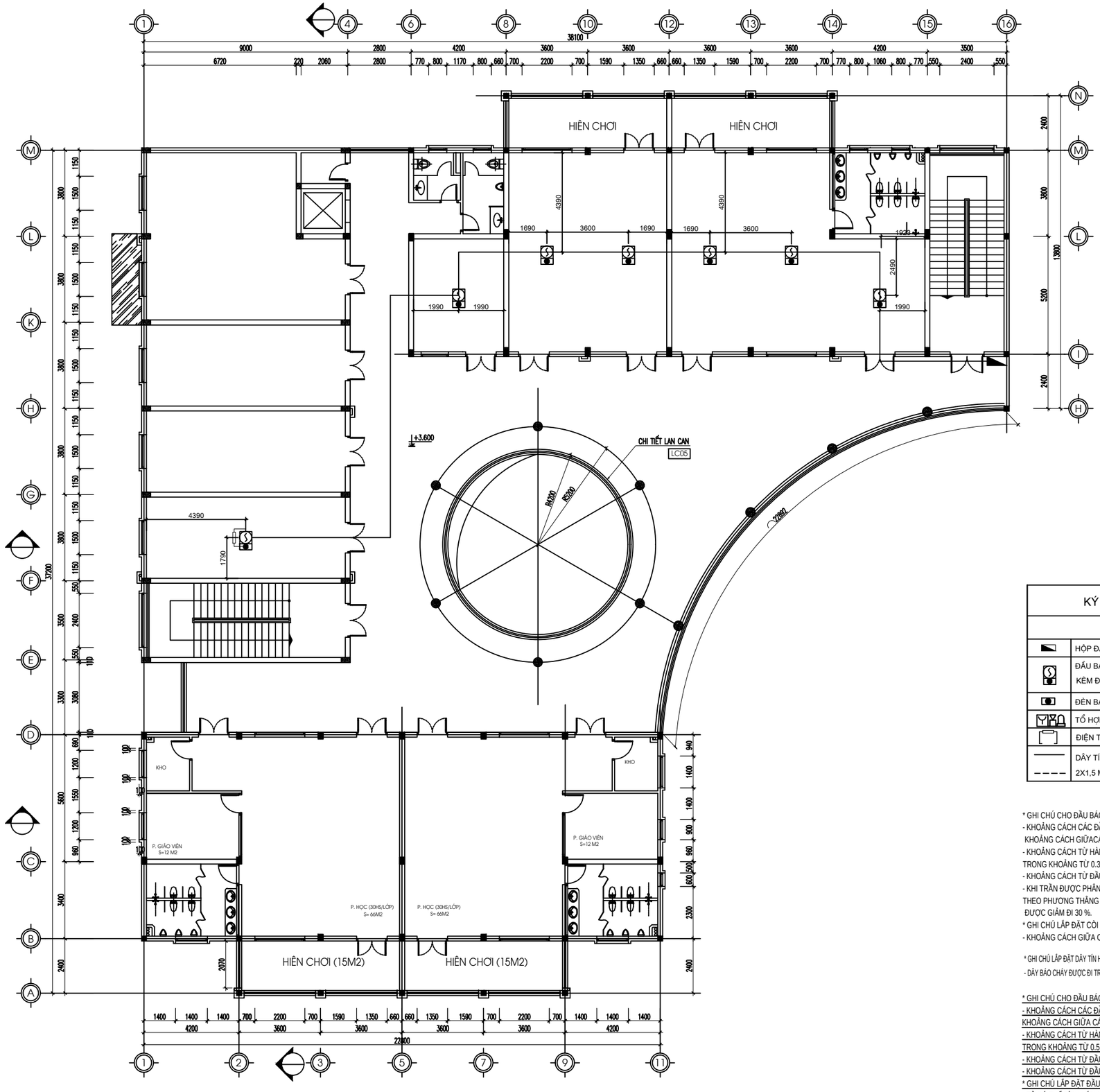
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG DƯỚI TRẦN GIẢ - TẦNG 2

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 03	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG TRÊN TRẦN GIẢ KÈM ĐÈN BÁO VỊ TRÍ
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	TỔ HỢP NÚT ẤN BÁO CHÁY, CÒI ĐÈN KẾT HỢP
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU, DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHỤ VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

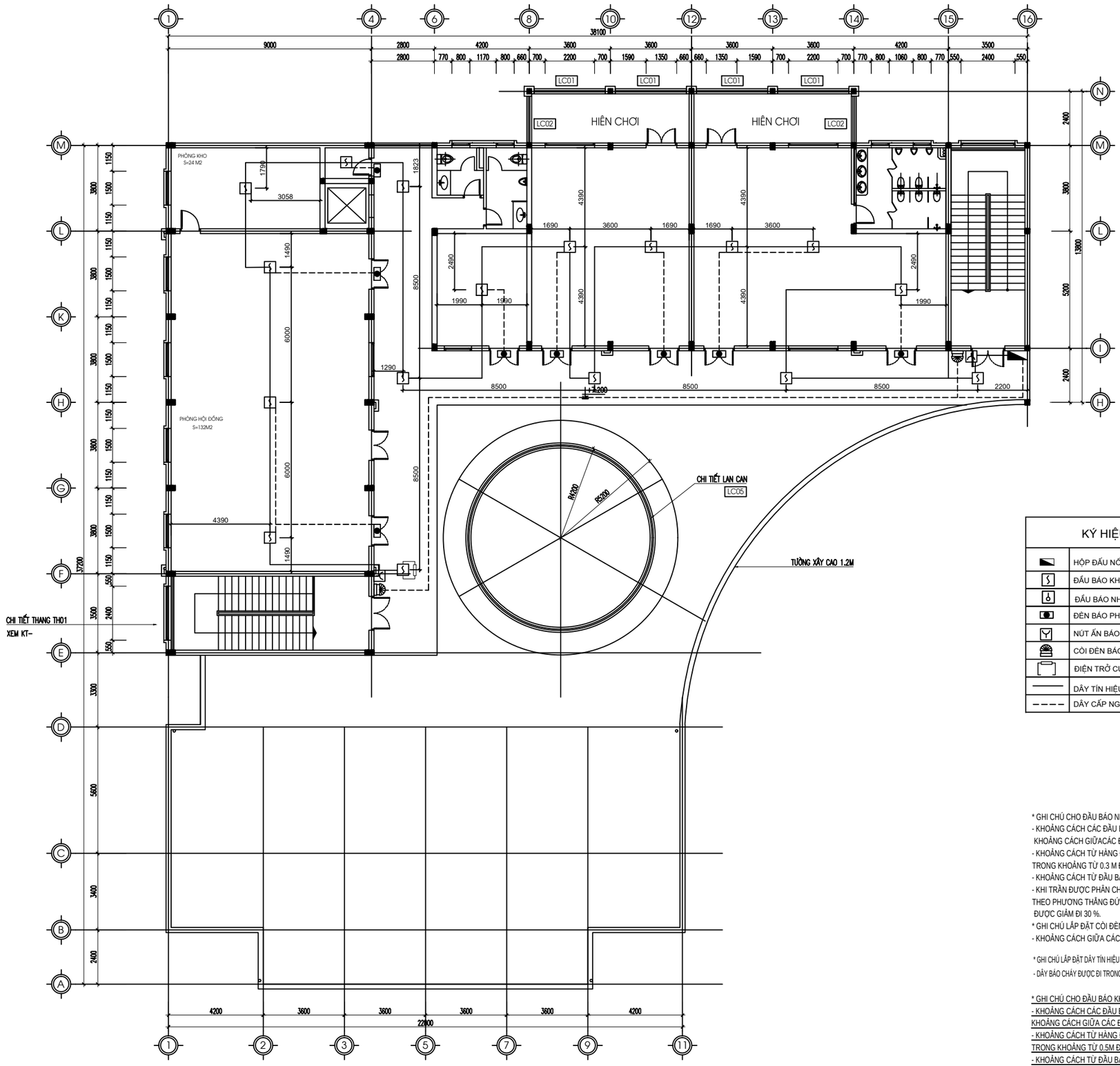
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG TRÊN TRẦN GIẢ - TẦNG 2

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 04	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 3 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT THƯỜNG
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIÁ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

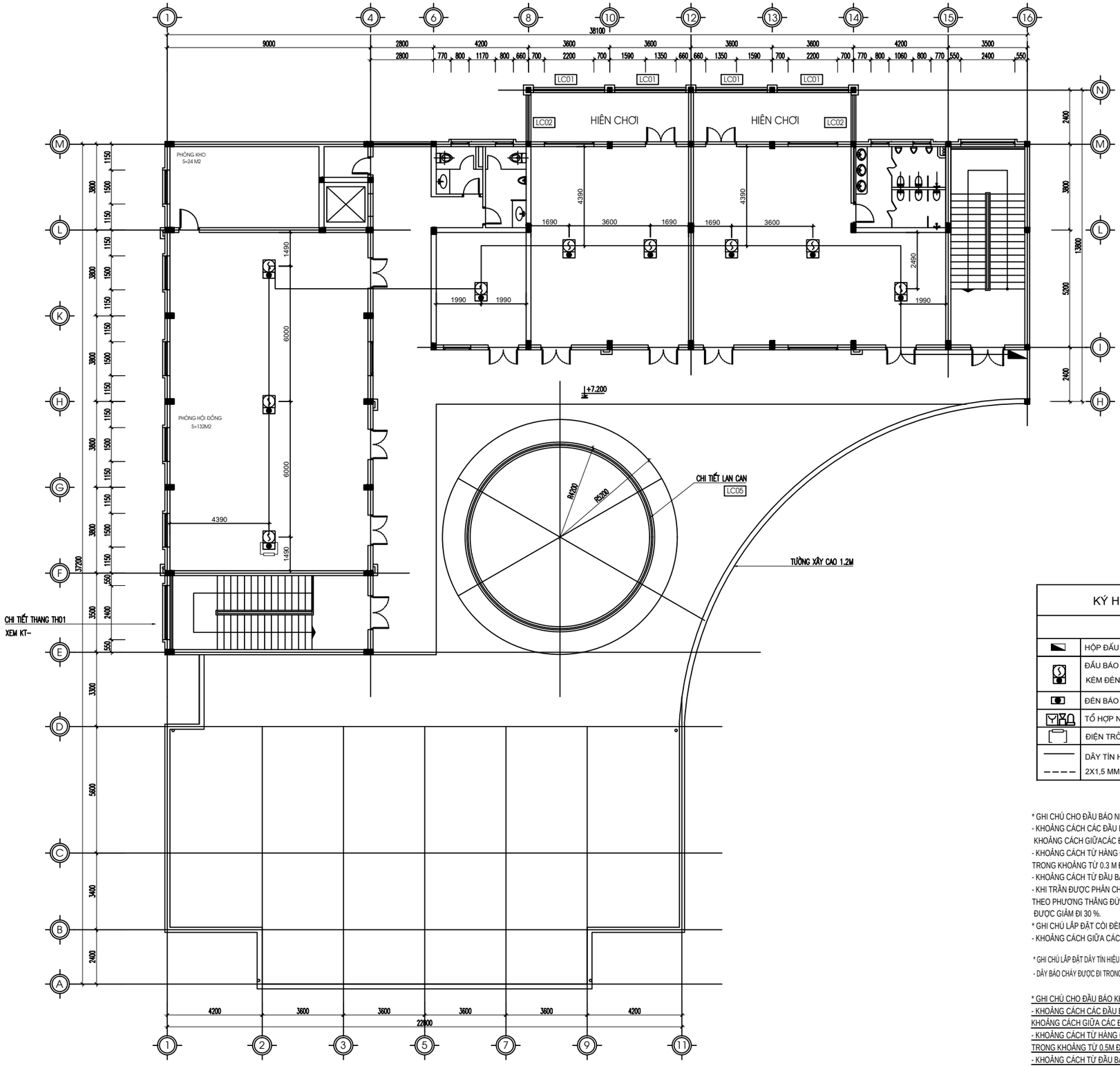
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG DƯỚI TRẦN GIẢ - TẦNG 3

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 05	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 3 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG TRÊN TRẦN GIẢ KÈM ĐÈN BÁO VỊ TRÍ
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	TỔ HỢP NÚT ẤN BÁO CHÁY, CÒI ĐÈN KẾT HỢP
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU, DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0,5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

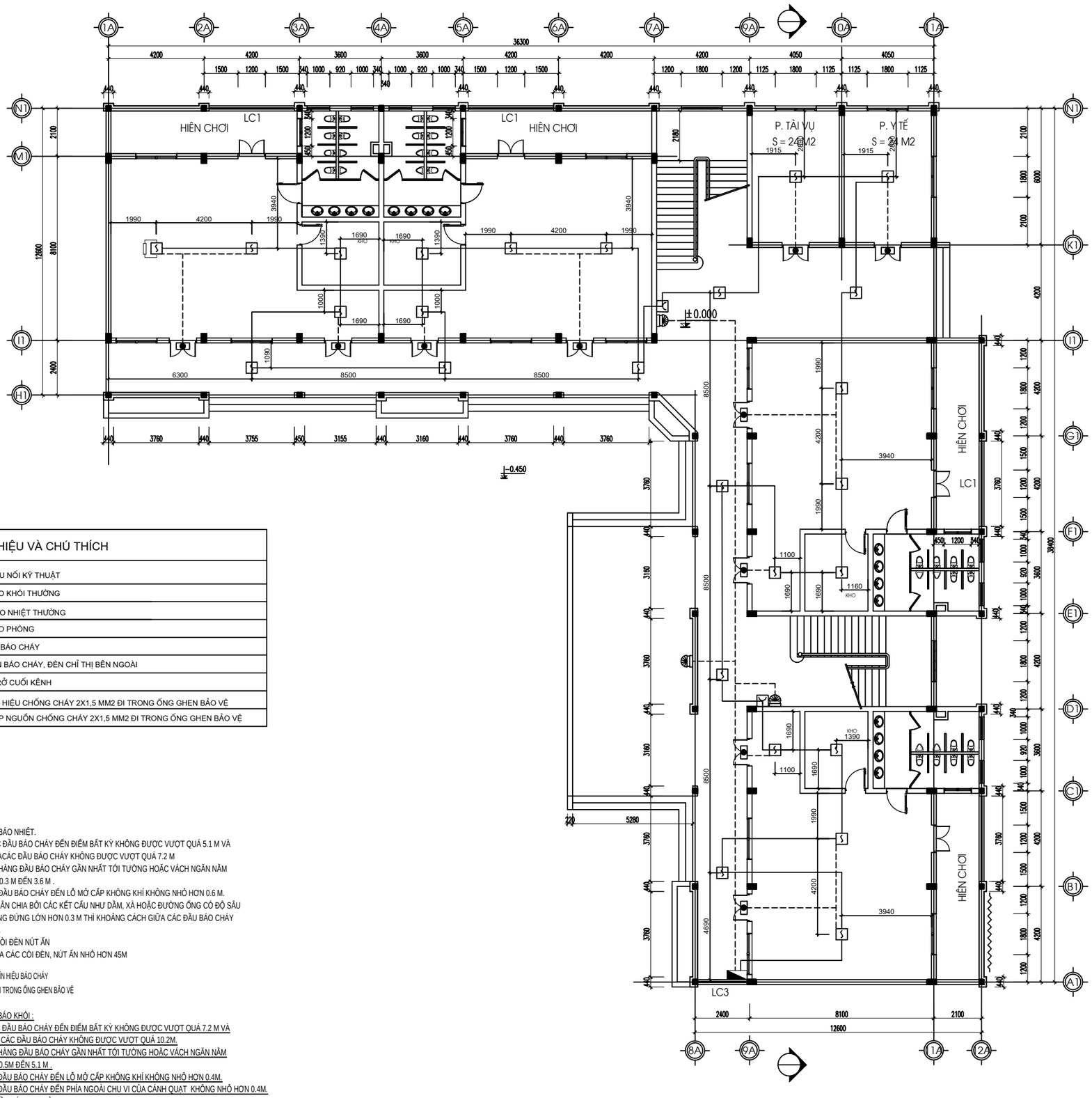
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 3 TẦNG TRÊN TRẦN GIẢ - TẦNG 3

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 06	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT THƯỜNG
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
- - - -	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIÁ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

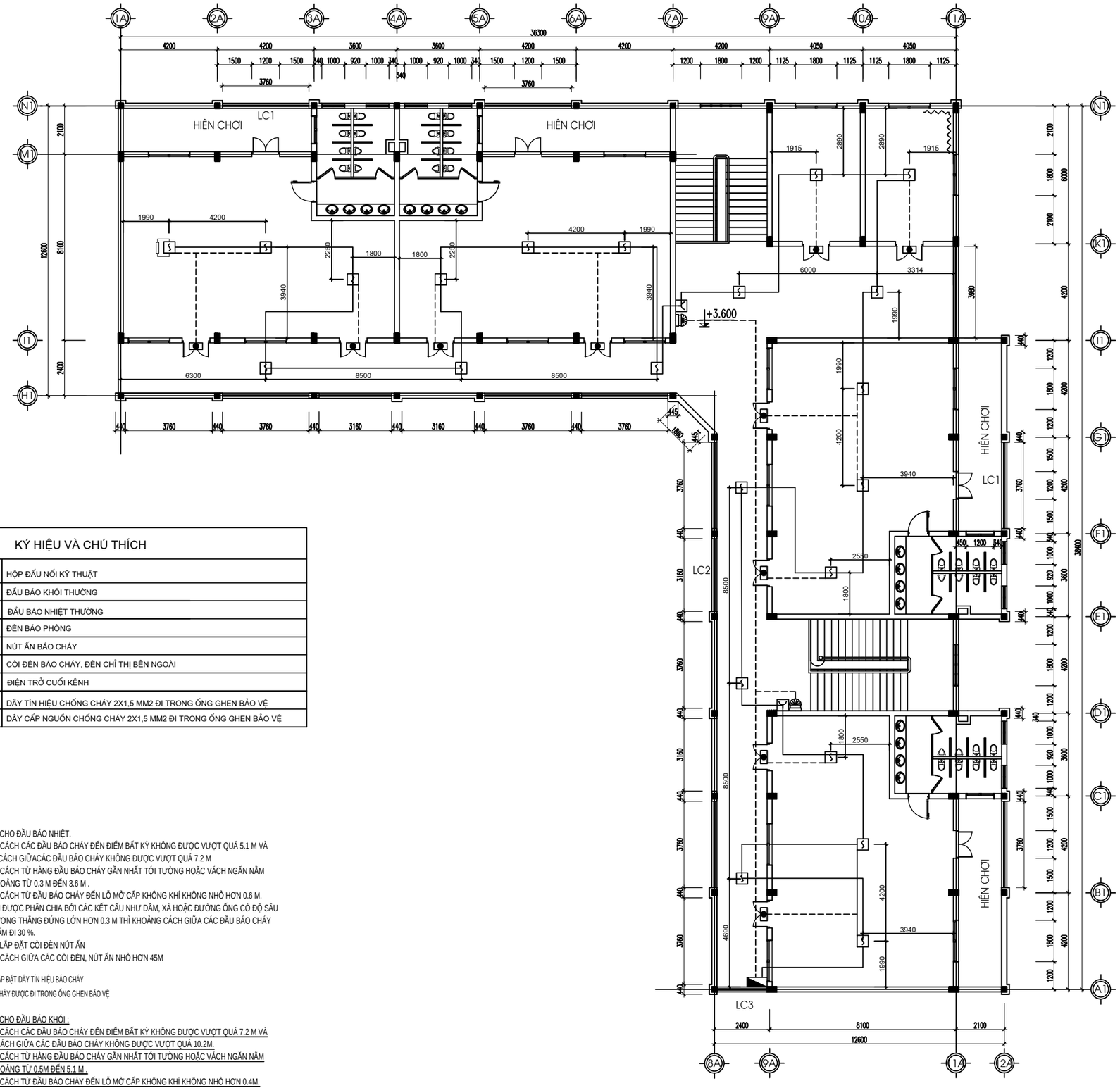
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 1

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 07	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH

	HỘP ĐẤU NỐI KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO NHIỆT THƯỜNG
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
———	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
- - - -	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO NHIỆT.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5.1 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮACÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.3 M ĐẾN 3.6 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0.3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÒI ĐÈN, NÚT ẤN NHỎ HƠN 45M

* GHI CHÚ LẮP ĐẶT DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY
- DÂY BÁO CHÁY ĐƯỢC ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ

* GHI CHÚ CHO ĐẦU BÁO KHÓI :
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN ĐIỂM BẤT KỲ KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 7.2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10.2M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẰM TRONG KHOẢNG TỪ 0.5M ĐẾN 5.1 M .
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CÁNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0.4M.
* GHI CHÚ LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHO TỦ
- TỦ CÓ THỂ TÍCH LỚN HƠN 3M3 PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT CÁC ĐẦU BÁO CHÁY. CÁC TỦ ĐƯỢC CHIA NHỎ BỞI CÁC VÁCH NGĂN HOẶC GIẢ TẠO THÀNH CÁC KHU VỰC CÓ THỂ TÍCH NHỎ HƠN 3M3 KHÔNG YÊU CẦU LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY
- TỦ VỚI THỂ TÍCH TRÊN 1M3 CHỨA THIẾT BỊ ĐIỆN HOẶC ĐIỆN TỬ CÓ ĐIỆN ÁP LỚN HƠN ĐIỆN ÁP CỰC THẤP PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY (KHÔNG ÁP DỤNG YÊU CẦU CỦA 5.8.2.1.1e)

MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

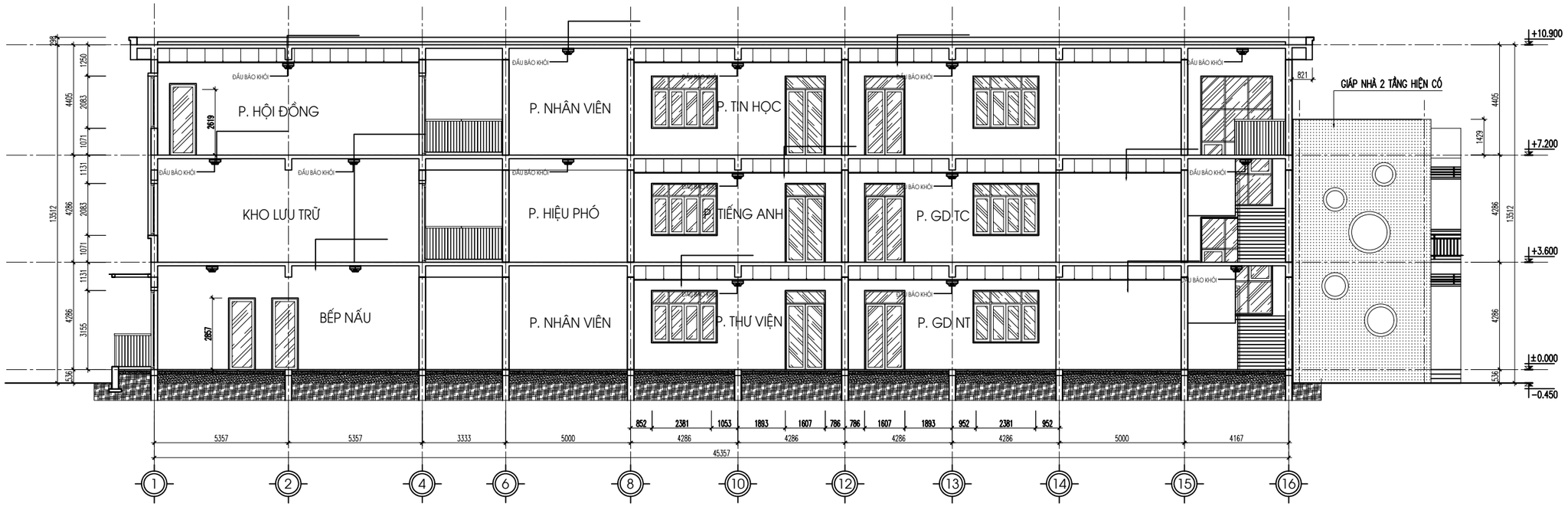
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

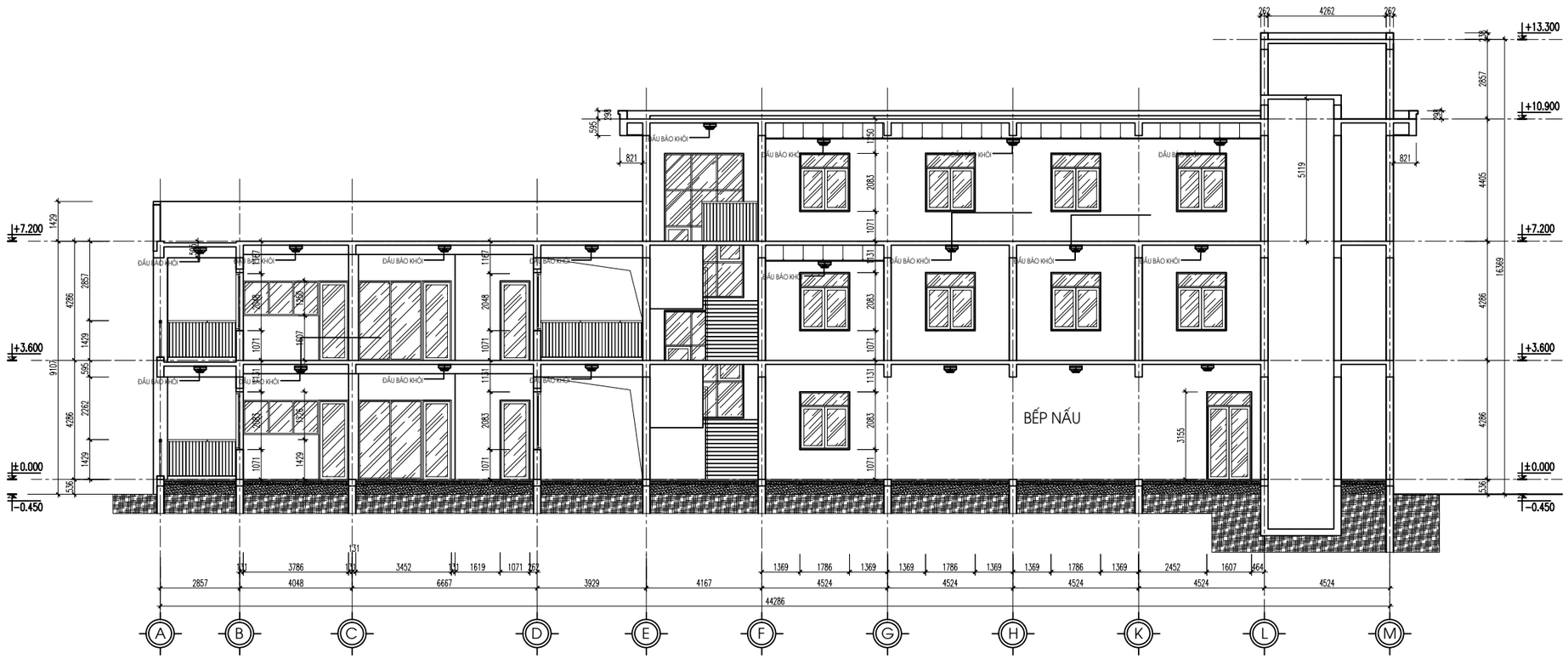
Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG BÁO CHÁY NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 2

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 08	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư





Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

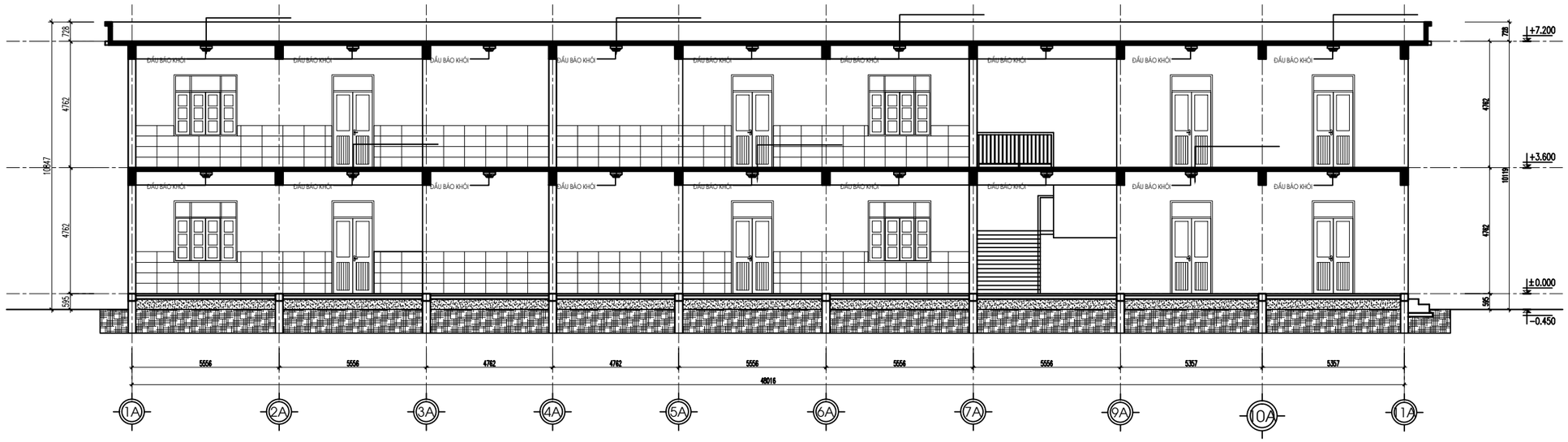
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

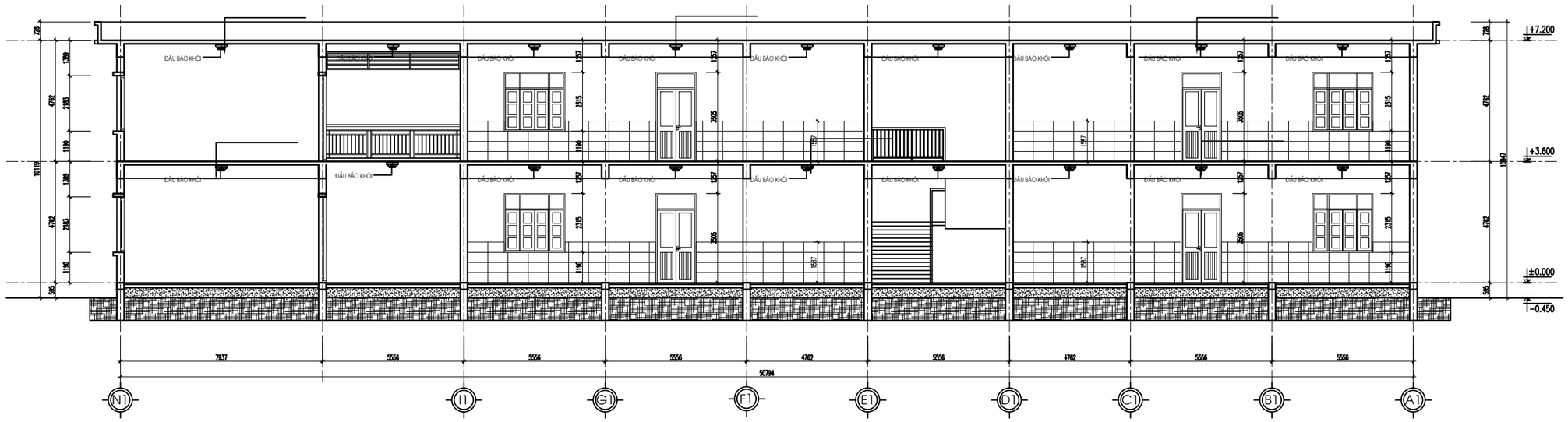
Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT CẮT NHÀ HỌC 3 TẦNG

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 09	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư





Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

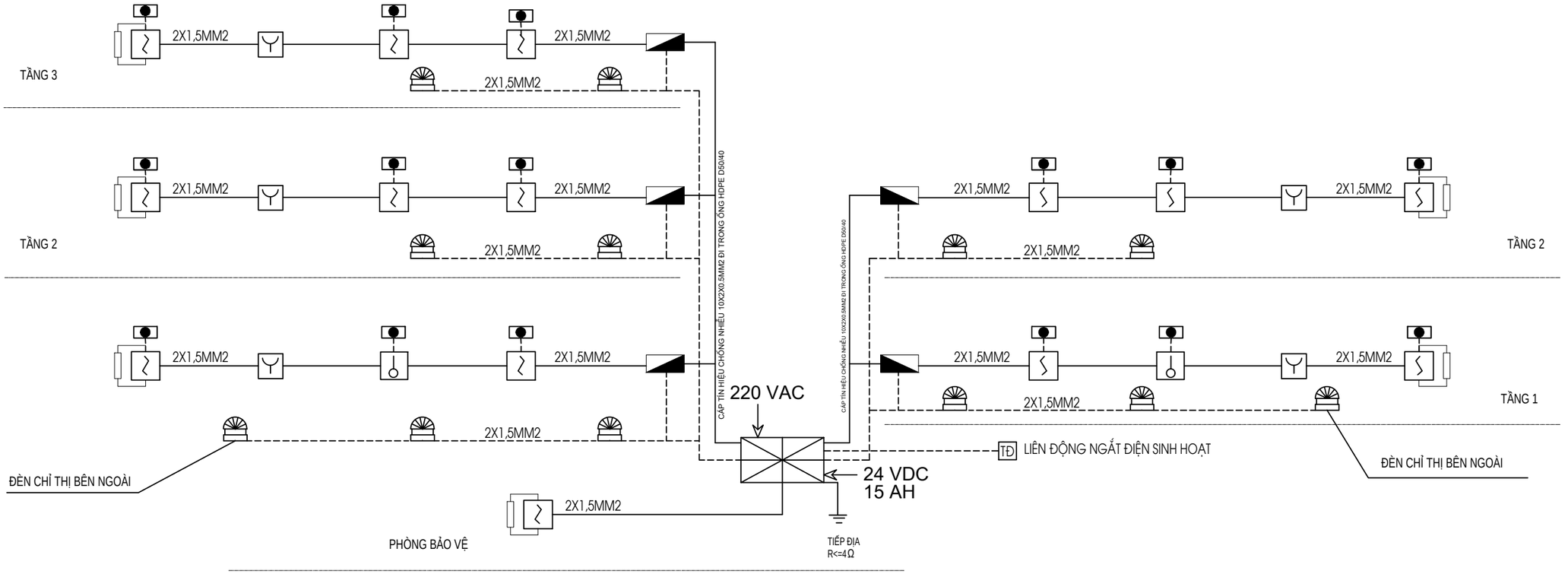
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT CẮT NHÀ HỌC 2 TẦNG

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 10	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY

- TRUNG TÂM BÁO CHÁY ĐẶT TẠI PHÒNG TRỰC PCCC, NGUỒN CẤP PHẢI LÀ NGUỒN ƯU TIÊN 220V. NGOÀI RA TRUNG TÂM BÁO CHÁY CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC 24H Ở CHẾ ĐỘ THƯỜNG TRỰC VÀ 0,5H Ở CHẾ ĐỘ BÁO ĐỘNG

- TRUNG TÂM BÁO CHÁY LOẠI THƯỜNG, SỐ LƯỢNG ĐẦU BÁO/KÊNH < 25 THIẾT BỊ

- TẠI PHÒNG ĐẶT TRUNG TÂM BÁO CHÁY PHẢI CÓ ĐIỆN THOẠI LIÊN LẠC TRỰC TIẾP VỚI ĐƠN VỊ CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH HAY NƠI NHẬN TIN BÁO CHÁY

- TRUNG TÂM BÁO CHÁY LẮP TRÊN TƯỜNG CÓ MỘT KHÔNG GIAN TRỐNG XUNG QUANH MẶT TRƯỚC CỦA TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY TỐI THIỂU LÀ 1,5M, KHOẢNG CÁCH TỪ BỘ ĐIỀU KHIỂN ĐẾN SÀN HOÀN THIỆN TỪ 0,75M ĐẾN 1,85M

- CÁC ĐỊA CHỈ VÀ TRUNG TÂM BÁO CHÁY KẾT NỐI DƯỚI DẠNG MẠCH VÒNG. TRUNG TÂM BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC TIẾP ĐẤT BẢO VỆ

- CÁC MẠCH TÍN HIỆU BÁO CHÁY SỬ DỤNG DÂY DẪN RIÊNG VÀ CÁP CÓ LÕI BẰNG ĐỒNG.

-TÍN HIỆU ÂM THANH, ÁNH SÁNG KHI BÁO CHÁY VÀ BÁO SỰ CỐ PHẢI KHÁC NHAU

- CÁC THIẾT BỊ BÁO CHÁY BẰNG ÂM THANH PHẢI ĐẢM BẢO:

+ MỨC CƯỜNG ĐỘ ÂM THANH Ở TẤT CẢ CÁC VỊ TRÍ PHẢI ĐẢM BẢO LỚN HƠN ĐỘ ỒN CỦA MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH ÍT NHẤT LÀ 10 bDA, MỨC CƯỜNG ĐỘ ÂM THANH KHÔNG NHỎ HƠN 65 bDA VÀ KHÔNG LỚN HƠN 105bDA

+ TÍN HIỆU BÁO ĐỘNG BẰNG ÂM THANH ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC NGỦ PHẢI LỚN HƠN ĐỘ ỒN MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH ÍT NHẤT 15bDA (VỚI ĐIỀU KIỆN CÁC CỬA RA VÀO ĐỀU ĐÓNG) VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 75 dBA

	KÝ HIỆU VÀ CHÚ THÍCH
	HỘP KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO CHÁY KHÓI THƯỜNG
	ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT CỐ ĐỊNH THƯỜNG
	ĐIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1,5 MM2 ĐI TRONG ỐNG GHEN BẢO VỆ
	CÁP TÍN HIỆU CHỐNG NHIỄU 10X2X0.5MM2 ĐI TRONG ỐNG HDPE D50/40
	TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY 16 KÊNH
	ĐÈN BÁO PHÒNG
	CÒI ĐÈN BÁO CHÁY, ĐÈN CHỈ THỊ BÊN NGOÀI

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

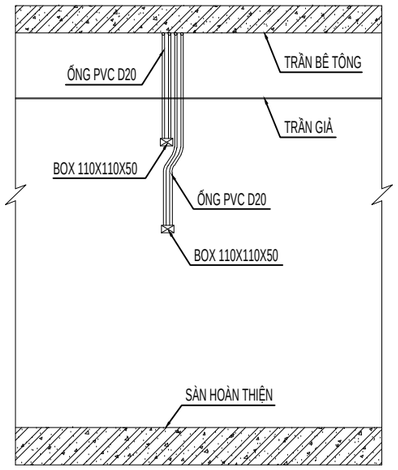
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

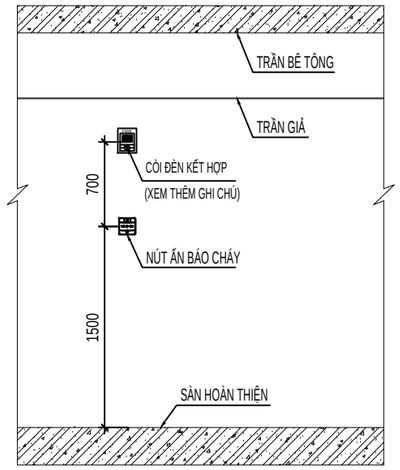
Tên bản vẽ | Drawing Title

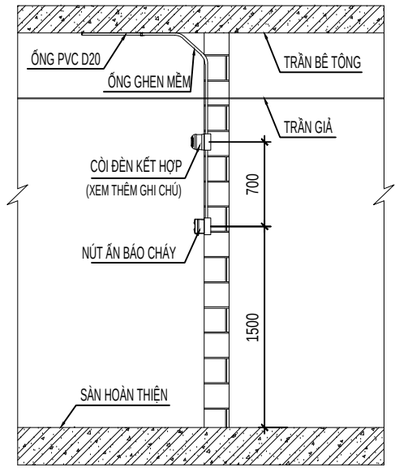
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HOẠT ĐỘNG HỆ THỐNG BÁO CHÁY

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC-11	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

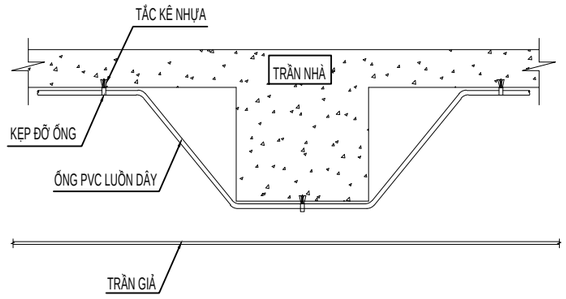




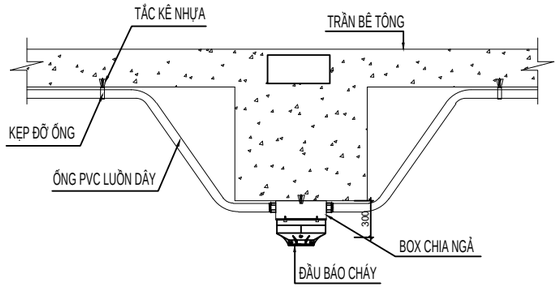


CHI TIẾT LẮP ĐẶT CÒI ĐÈN NÚT ẤN BÁO CHÁY

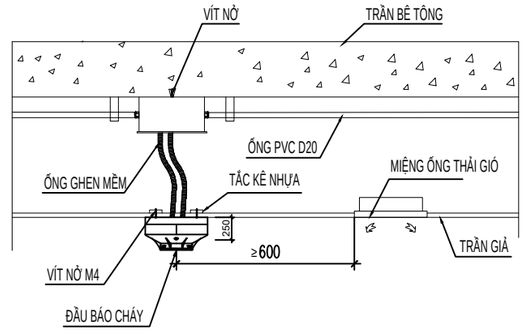
GHI CHÚ CÒI ĐÈN KẾT HỢP:
TỪ "FIRE" PHẢI ĐƯỢC TÍCH HỢP HOẶC ĐẶT CẠNH ĐÈN CHỈ THỊ ĐẢM BẢO CHIỀU CAO BẰNG CHỮ KHÔNG NHỎ HƠN 0,025M TRÊN NỀN TƯƠNG PHẢN, CHỮ VIỆT PHỈA ĐỨNG THẲNG
VÀ ĐỌC ĐƯỢC MỘT CÁCH RÕ RÀNG



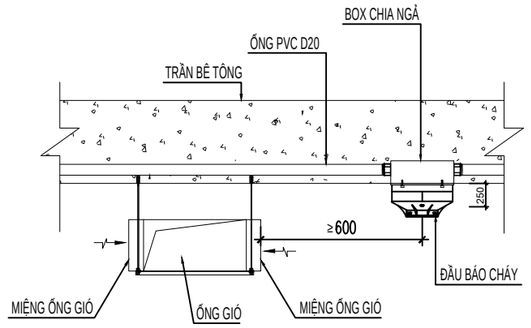
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG QUA DẦM



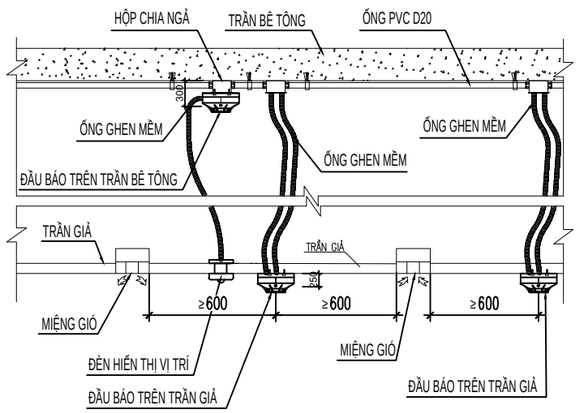
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO DƯỚI DẦM BÊ TÔNG



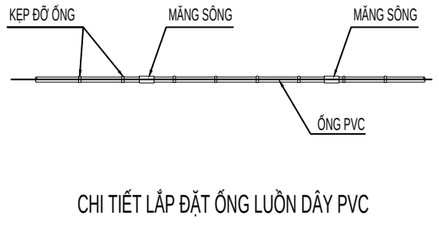
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN GIẢ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO TRÊN TRẦN BÊ TÔNG

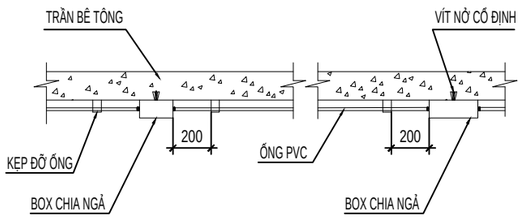


CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY 2 LỚP

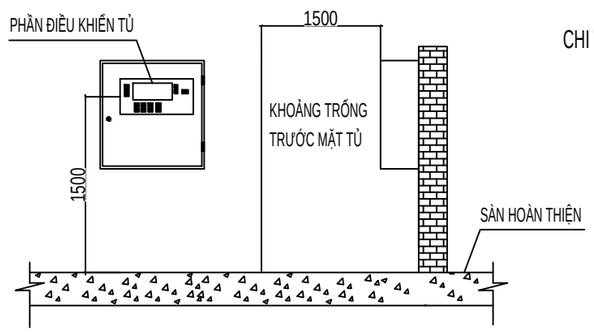


CHI TIẾT LẮP ĐẶT MODULE

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG LUỒN DÂY PVC



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BOX VÀ PHỤ KIỆN



CHI TIẾT LẮP ĐẶT TRUNG TÂM BÁO CHÁY

CÁC ĐẶC TÍNH ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT:

- THỜI GIAN TÁC ĐỘNG KHÔNG LỚN HƠN 120 GIÂY
- NGƯỠNG TÁC ĐỘNG: TỪ 40° C ĐẾN 170° C. SỰ GIA TĂNG NHIỆT ĐỘ TRÊN 5° C/PHÚT
- ĐỘ ẨM KHÔNG KHÍ TẠI NƠI ĐẶT ĐẦU BÁO: KHÔNG LỚN HƠN 98%
- NHIỆT ĐỘ MÔI TRƯỜNG LÀM VIỆC: TỪ -10° C ĐẾN 170° C
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN BỀ MẶT BẰNG PHẲNG ĐẾN ĐẦU BÁO <5,1M
- KHOẢNG CÁCH TỪ TƯỜNG, VÁCH ĐẾN ĐẦU BÁO <3,6M
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO <7,2M

CÁC ĐẶC TÍNH ĐẦU BÁO KHÓI:

- THỜI GIAN TÁC ĐỘNG KHÔNG LỚN HƠN 30 GIÂY
- NGƯỠNG TÁC ĐỘNG: ĐỘ CHE MỜ KHÓI TỪ 5% ĐẾN 20%/M KHÔNG LỚN HƠN 98%
- NHIỆT ĐỘ MÔI TRƯỜNG LÀM VIỆC: TỪ -10° C ĐẾN 55° C
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN BỀ MẶT BẰNG PHẲNG ĐẾN ĐẦU BÁO <7,2M
- KHOẢNG CÁCH TỪ TƯỜNG, VÁCH ĐẾN ĐẦU BÁO <5,1M
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO <10,2M

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

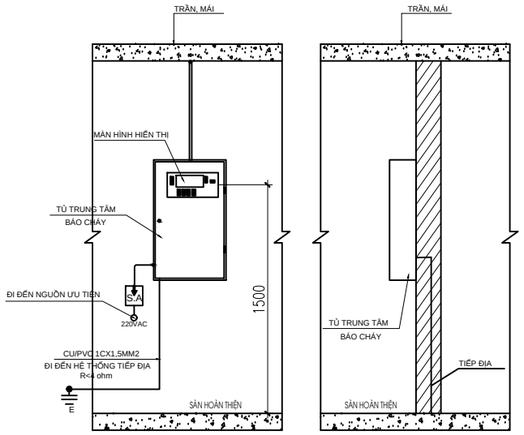
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

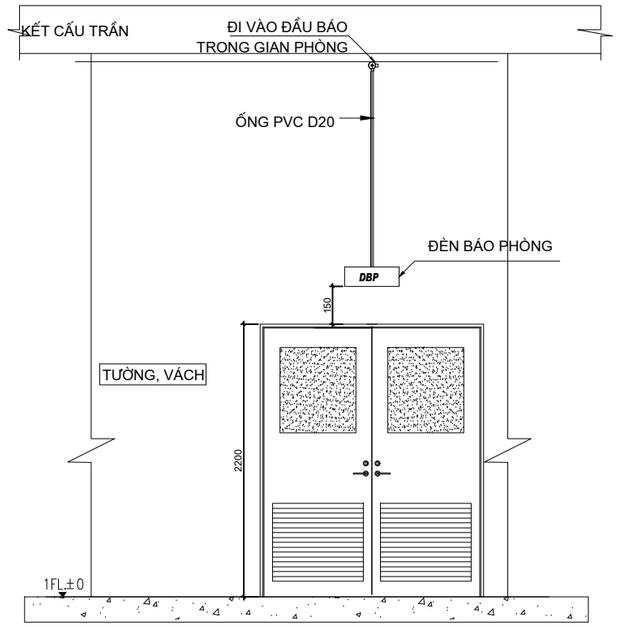
CHI TIẾT LẮP ĐẶT
HỆ THỐNG BÁO CHÁY -01

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC - 12	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHI TIẾT LẮP ĐẶT TRUNG TÂM BÁO CHÁY 10 KÊNH
ĐẶT TẠI KHU VỰC
(LUÔN CÓ NGƯỜI TRỰC 24H)



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN BÁO PHÒNG - THIẾT BỊ CHỈ THỊ CHO ĐẦU BÁO

BẢNG TÍNH NGUỒN ẮC QUY DỰ PHÒNG

Dữ liệu đầu vào

A: Dòng điện tổng ở trạng thái tĩnh

STT	Thiết bị	Số lượng	Dòng tiêu thụ của thiết bị (mA)	Dòng tiêu thụ tổng (mA)
1	Tủ trung tâm báo cháy	1	150	150,00
2	Đầu báo cháy khói	147	0,06	8,82
3	Đầu báo cháy nhiệt	12	0,06	0,72
4	Đèn báo phòng	68	0,045	3,06
5	Module điều khiển		0,045	0,00
6	Nút ấn khẩn cấp	9	0,045	0,41
	Tổng dòng điện tiêu thụ của dự án IQ=			**163,01**

B: Dòng điện tổng ở trạng thái báo cháy

STT	Thiết bị	Số lượng	Dòng tiêu thụ của thiết bị (mA)	Dòng tiêu thụ tổng (mA)
1	Tủ trung tâm báo cháy	1	350	350,00
2	Đầu báo cháy khói	147	40	5880,00
3	Đầu báo cháy nhiệt	12	40	480,00
4	Đèn báo phòng	68	12	816,00
5	Module điều khiển	0	25	0,00
6	Nút ấn khẩn cấp	9	30	270,00
7	Chuông đèn báo cháy kết hợp	9	25	225,00
	Tổng dòng điện tiêu thụ của dự án IA=			**8021,00**

1. Tính toán dung lượng ắc quy có mức phóng điện 20h, ở nhiệt độ 15oC tới 30oC theo công thức:

$$C_{20} = 1{,}25*[(I_Q*T_Q)+F_C(I_A*T_A)]$$

= 14,92 Ah

1	Hệ số gây hư hỏng ắc quy	1,25		
2	IQ - Là dòng điện tổng ở tải trọng tĩnh	0,16	A	
3	TQ - Là thời gian của nguồn điện dự phòng ở tải trọng tĩnh (thường là 24 h)	24,00	h	
4	FC - Là hệ số giảm dung lượng của ắc quy ở IA	2,00		
5	IA - Là dòng điện tổng ở điều kiện báo cháy	8,02	A	
6	TA - Là thời gian của nguồn điện dự phòng ở phụ tải toàn tải (thường là 0,5 h)	0,50	h	

2. Tính toán dòng điện nạp nhỏ nhất theo công thức:

$$I_C = 1{,}25*[(I_Q*5)+(I_A*0{,}5)]/24$$

= 0,25 A

1	Hệ số năng thêm để tránh tổn thất trong quá trình nạp	1,25		
2	IQ - Là dòng điện tổng ở tải trọng tĩnh	0,16	A	
3	FC - Là hệ số giảm dung lượng của ắc quy ở IA	2,00		
4	IA - Là dòng điện tổng ở điều kiện báo cháy	8,02	A	

3. Tính toán nguồn điện theo công thức:

$$I_{PSE} = I_Q + I_C$$

= 8,43 A

1	IC - Là dòng điện nạp	0,25	A	
2	IQ - Là dòng điện tổng ở tải trọng tĩnh ($IQ = I_{QWS} + I_{QANC}$)	8,18	A	
2.1	I_{QWS} - dòng cao nhất ở tải trọng tĩnh của hệ thống báo cháy	0,16	A	
2.2	I_{QANC} - dòng ở tải trọng tĩnh của phụ tải bất kỳ	8,02	A	

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

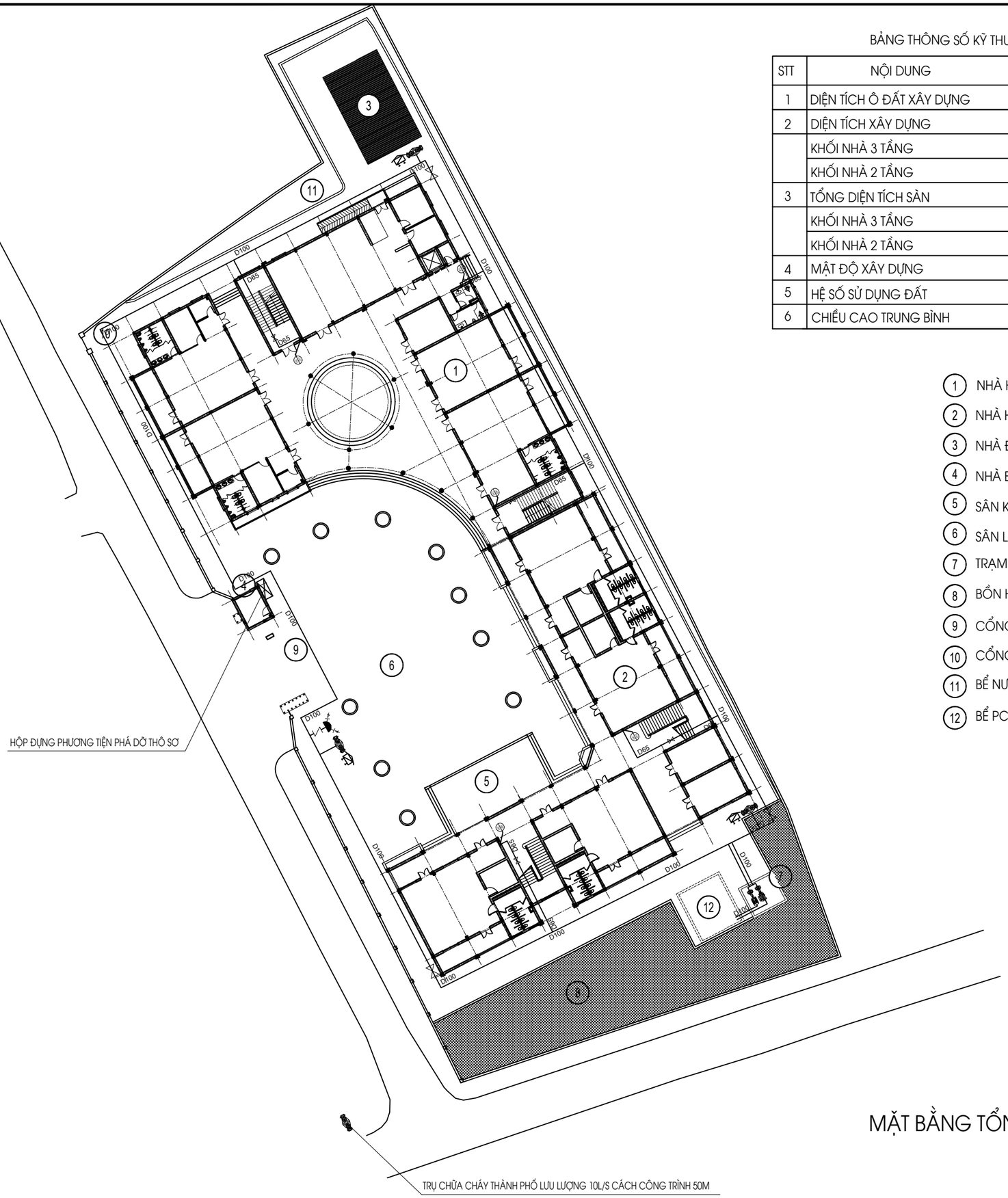
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT
HỆ THỐNG BÁO CHÁY -02**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
BC-13	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



BẢNG THÔNG SỐ KỸ THUẬT

STT	NỘI DUNG	THÔNG SỐ
1	DIỆN TÍCH Ô ĐẤT XÂY DỰNG	4540 M2
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	1852 M2
	KHỐI NHÀ 3 TẦNG	1020 M2
	KHỐI NHÀ 2 TẦNG	832 M2
3	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN	4279 M2
	KHỐI NHÀ 3 TẦNG	2650 M2
	KHỐI NHÀ 2 TẦNG	1629 M2
4	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	40 %
5	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	0.94 LẦN
6	CHIỀU CAO TRUNG BÌNH	3 TẦNG

1. NHÀ HỌC 3 TẦNG (XÂY MỚI)
2. NHÀ HỌC 2 TẦNG (CẢI TẠO)
3. NHÀ ĐỂ XE (HIỆN CÓ)
4. NHÀ BẢO VỆ (XÂY MỚI)
5. SÂN KHẤU
6. SÂN LÁT GẠCH
7. TRẠM BƠM + BỂ PCCC
8. BỒN HOA
9. CỔNG CHÍNH (LÀM MỚI)
10. CỔNG PHỤ (HIỆN CÓ)
11. BỂ NƯỚC 8M3 (HIỆN CÓ)
12. BỂ PCCC (XÂY MỚI)

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
	MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ XĂNG
	MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ ĐIỆN
	VAN KHÓA
	VAN 1 CHIỀU
	TRỤ TIẾP NƯỚC CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
	TRỤ NƯỚC CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN PHÁ DỠ THÔ SƠ

MẶT BẰNG TỔNG THỂ HỆ THỐNG PCCC

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

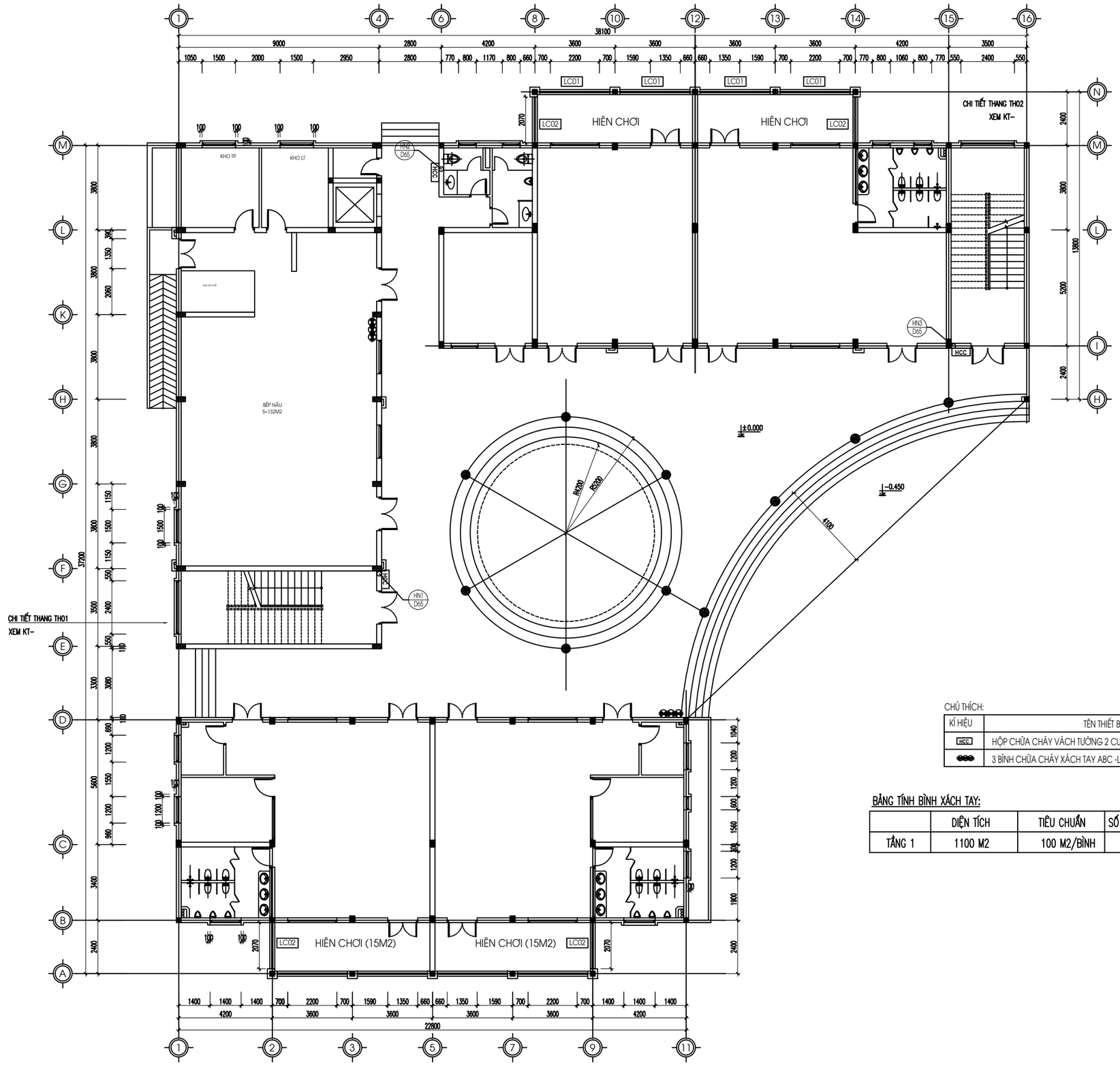
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ
CHỮA CHÁY**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 00	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
HCC	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VÒI D50 - L=20M
	3 BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY ABC -LOẠI 8KG, CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY 4-A

BẢNG TÍNH BÌNH XÁCH TAY:

	DIỆN TÍCH	TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	TỔNG SỐ BÌNH
TẦNG 1	1100 M2	100 M2/BÌNH	11	2	15

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

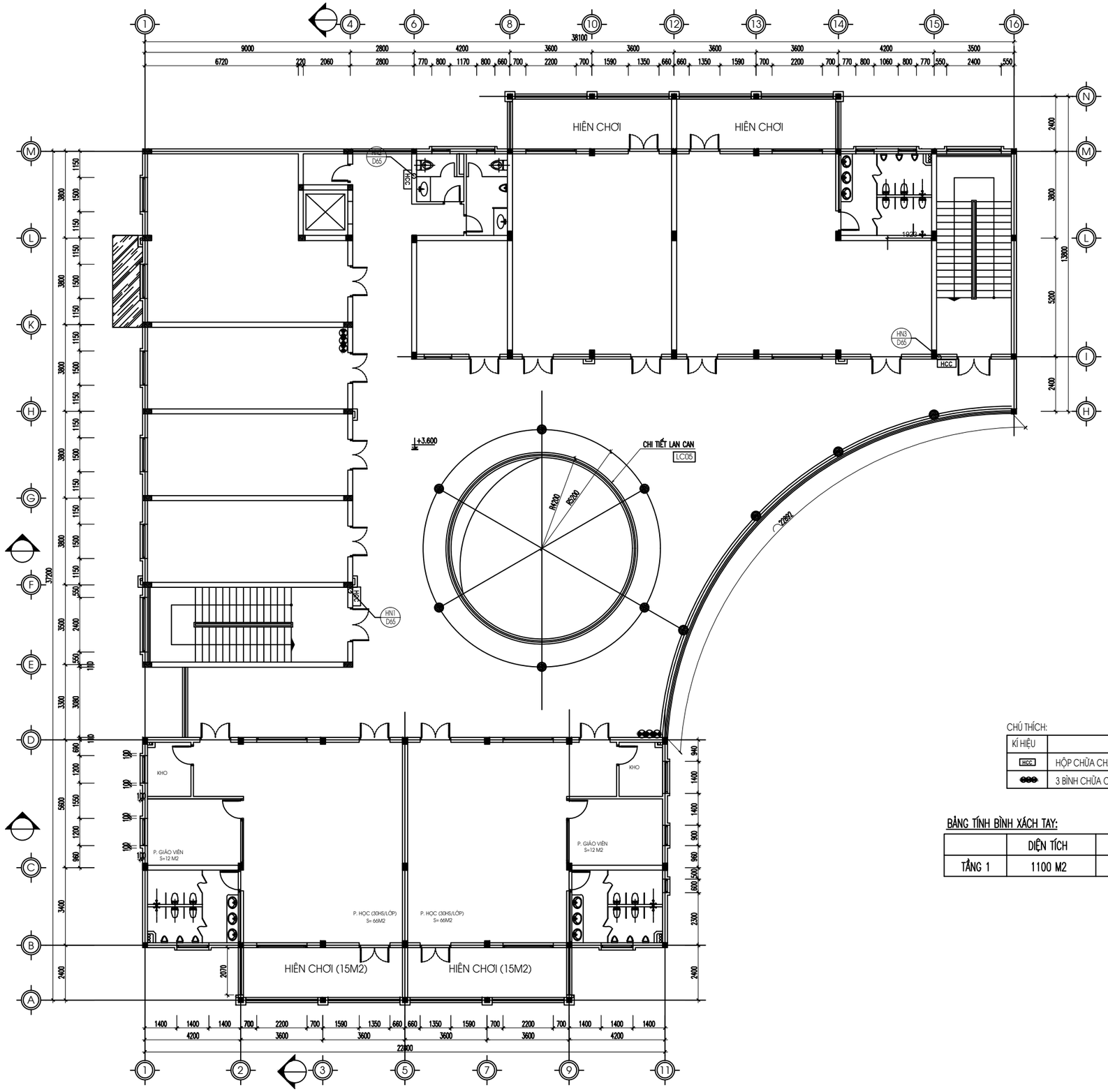
THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC
3 TẦNG - TẦNG 1**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 01	



MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
HCC	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VÒI D50 - L=20M
	3 BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY ABC -LOẠI 8KG, CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY 4-A

BẢNG TÍNH BÌNH XÁCH TAY:

	DIỆN TÍCH	TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	TỔNG SỐ BÌNH
TẦNG 1	1100 M2	100 M2/BÌNH	11	2	15

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

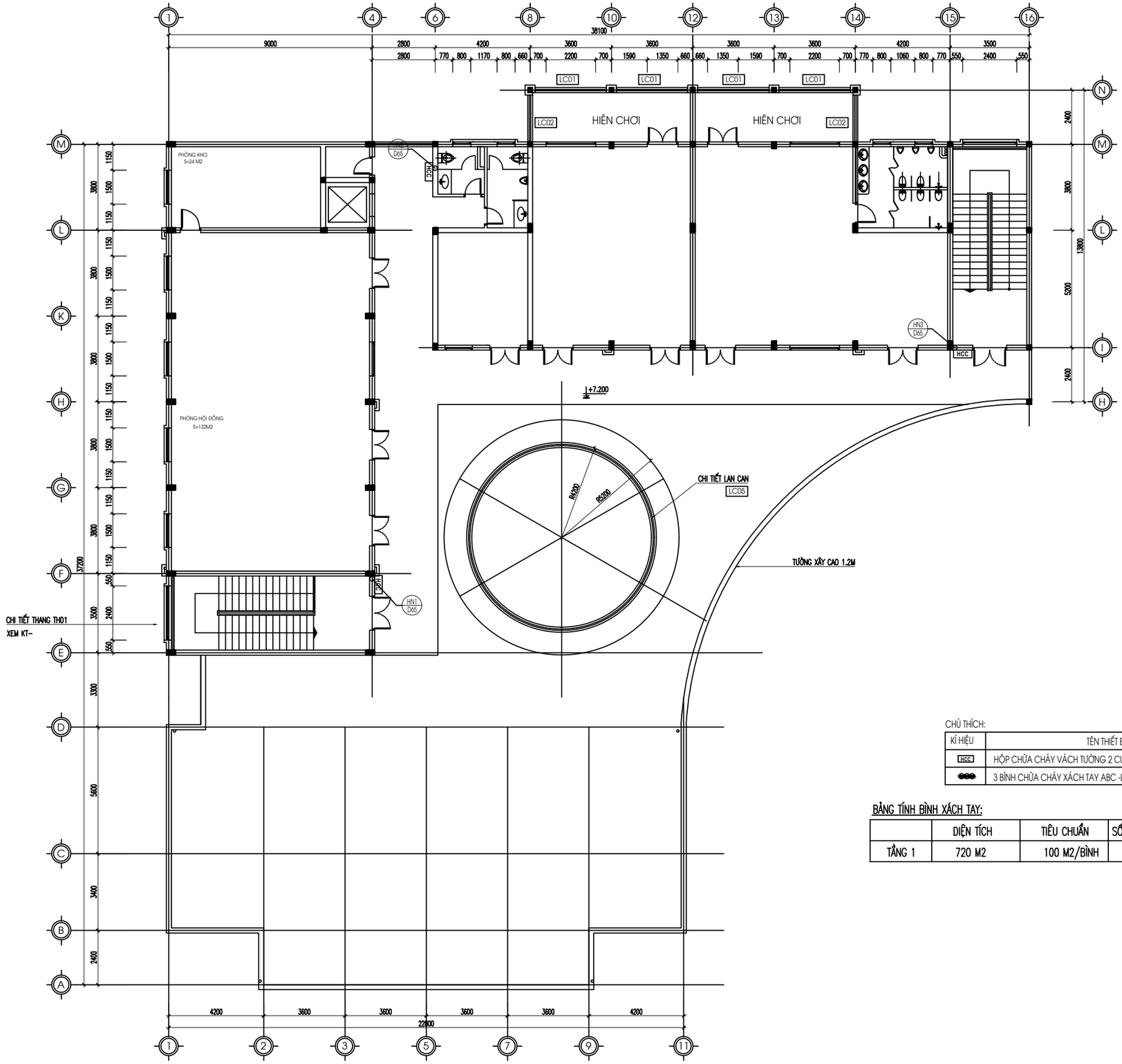
THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC
3 TẦNG - TẦNG 2**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 02	



MẶT BẰNG TẦNG 3 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
HCC	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VÒI D50 - L=20M
	3 BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY ABC -LOẠI 8KG, CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY 4-A

BẢNG TÍNH BÌNH XÁCH TAY:

	DIỆN TÍCH	TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	TỔNG SỐ BÌNH
TẦNG 1	720 M2	100 M2/BÌNH	8	1	9

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

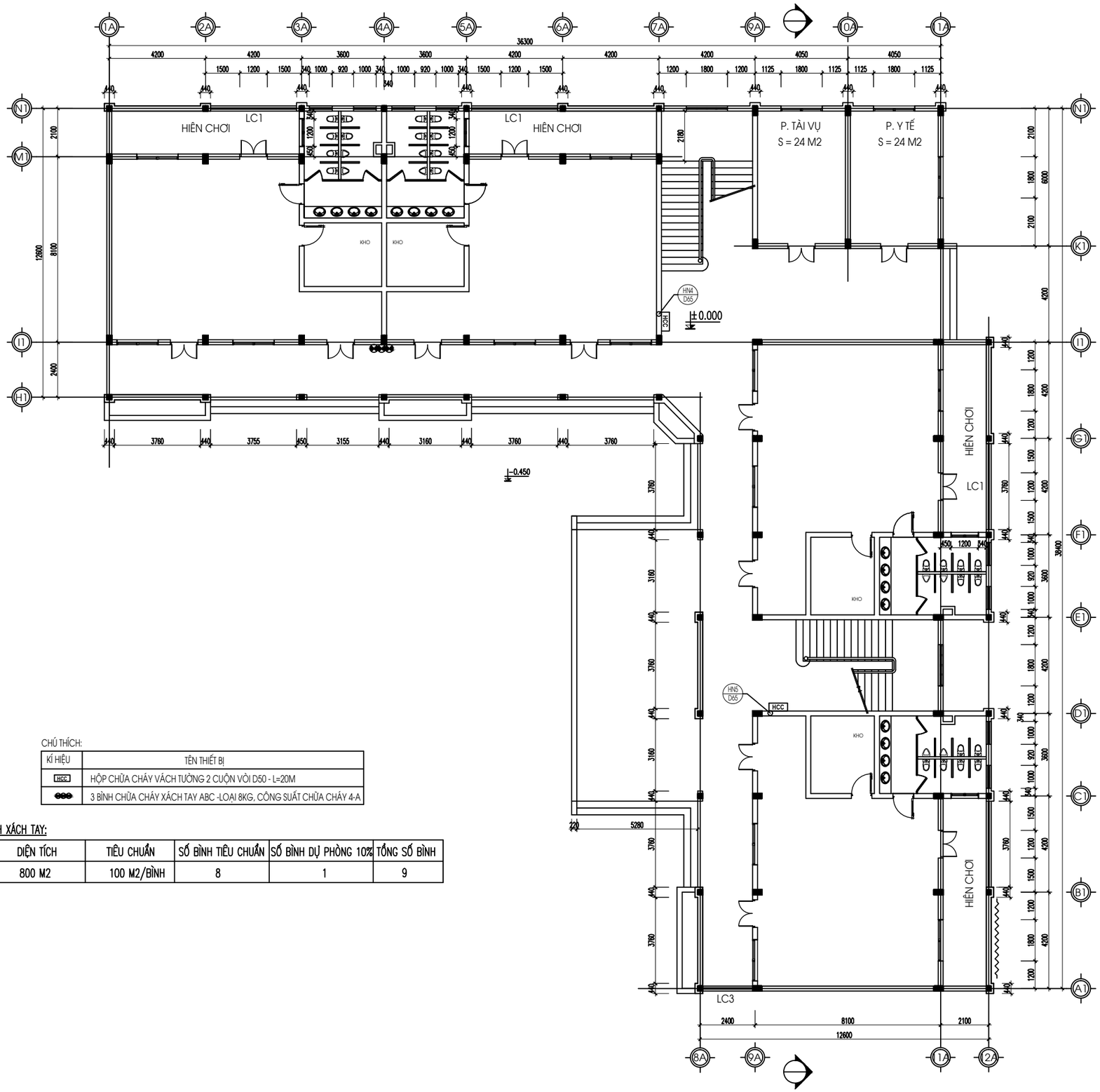
THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC
3 TẦNG - TẦNG 3**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 03	



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
HCC	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VÒI D50 - L=20M
	3 BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY ABC -LOẠI 8KG, CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY 4-A

BẢNG TÍNH BÌNH XÁCH TAY:

	DIỆN TÍCH	TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	TỔNG SỐ BÌNH
TẦNG 1	800 M2	100 M2/BÌNH	8	1	9

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

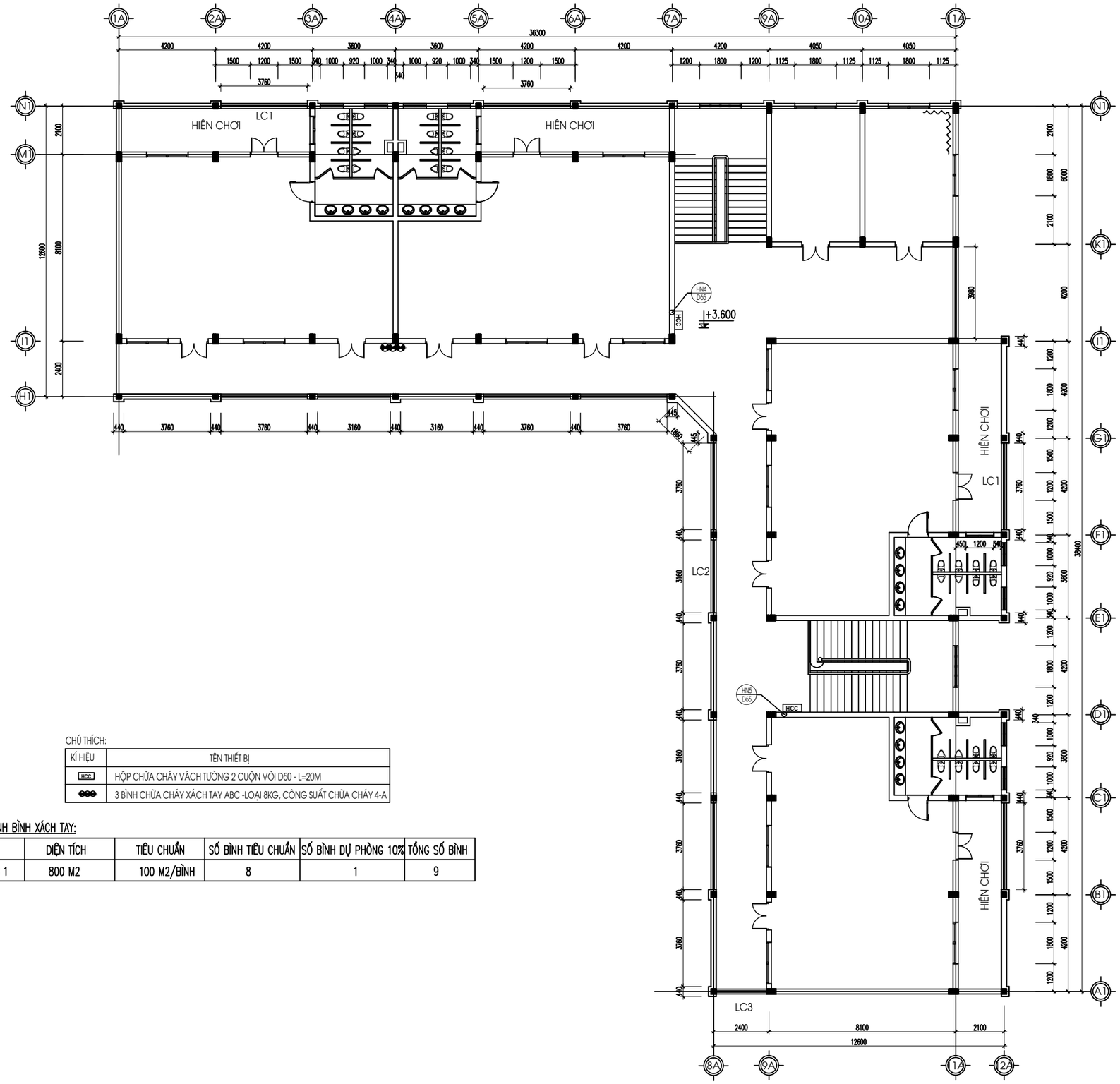
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC
2 TẦNG - TẦNG 1**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 04	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
HCC	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VỜI D50 - L=20M
	3 BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY ABC -LOẠI 8KG, CÔNG SUẤT CHỮA CHÁY 4-A

BẢNG TÍNH BÌNH XÁCH TAY:

	DIỆN TÍCH	TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH TIÊU CHUẨN	SỐ BÌNH DỰ PHÒNG 10%	TỔNG SỐ BÌNH
TẦNG 1	800 M2	100 M2/BÌNH	8	1	9

MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

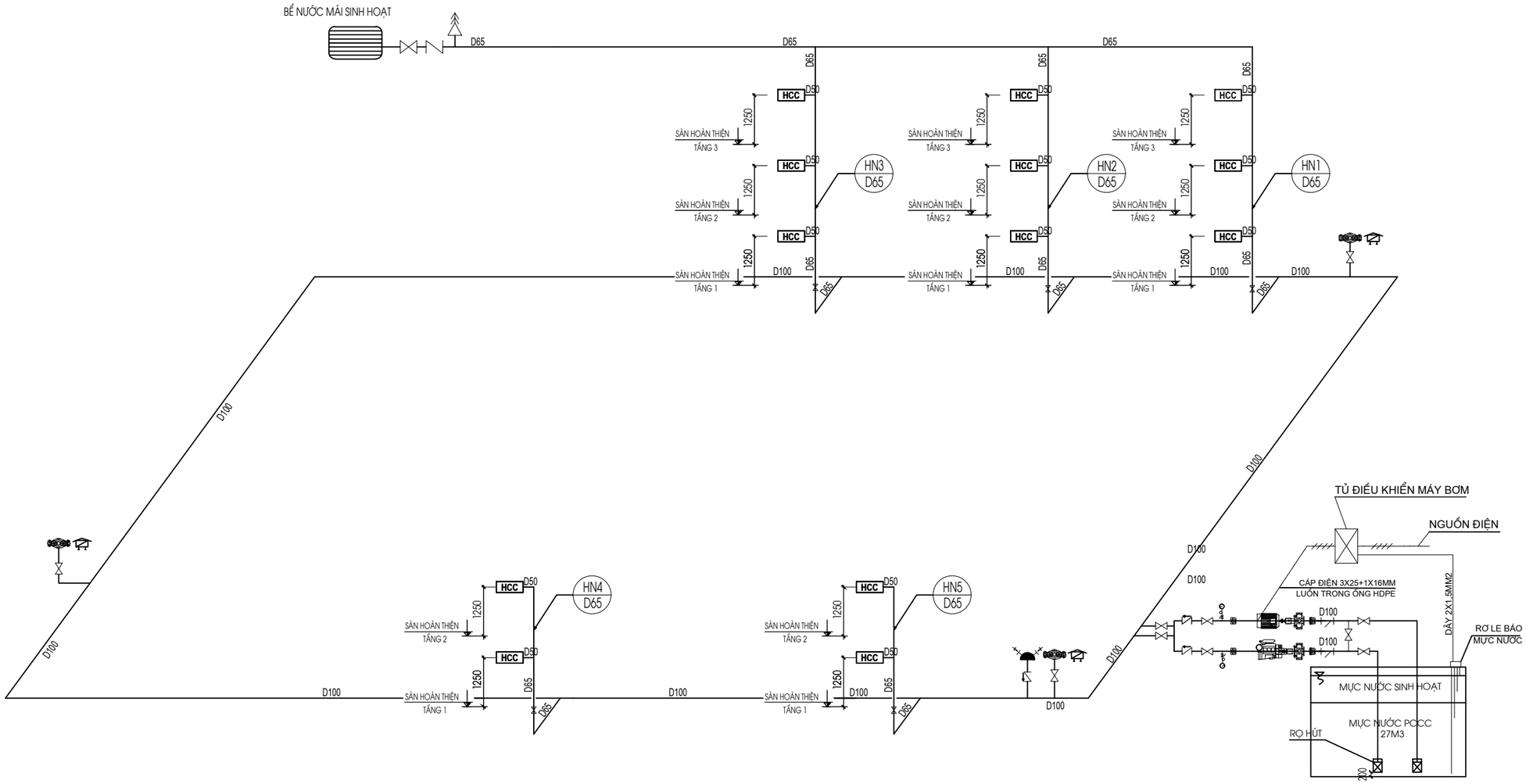
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ HỌC
2 TẦNG - TẦNG 2**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 05	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ	KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
	MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ ĐIỆN THÔNG SỐ:		VAN 1 CHIỀU
	Q>= 27 M3/H; H>= 50 M.C.N	HCC	HỘP HỌNG NƯỚC VÁCH TƯỜNG 2 CUỘN VÒI D50 - L=20M
	MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ DIESEL THÔNG SỐ:		TRỤ NƯỚC CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ+HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
	Q>= 27 M3/H; H>= 50 M.C.N		BỂ NƯỚC MÁI
	TRỤ TIẾP NƯỚC 2 CỬA		VAN XẢ KHÍ
	VAN KHÓA		RỌ HÚT

LƯU Ý:

- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO BƠM PCCC DO NHÀ THẦU ĐIỆN KÉO ĐẾN PHÒNG BƠM PCCC
- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO BƠM PCCC ĐƯỢC LẤY TRƯỚC CẦU GIAO TỔNG CỦA CÔNG TRÌNH VÀ ĐỘC LẬP VỚI CÁC NGUỒN ĐIỆN SINH HOẠT KHÁC
- MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ DIESEL HOẠT ĐỘNG TRONG 3H BỒN NHIÊN LIỆU THEO MÁY BƠM DUNG TÍCH 30L

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

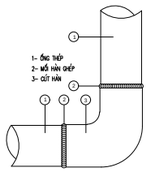
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

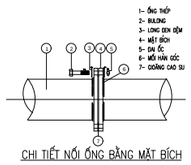
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 06	

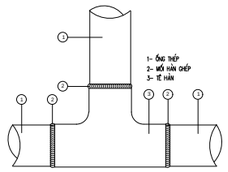
Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHI TIẾT LẮP CÚT HÀN

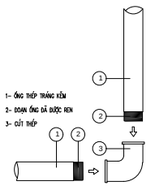


CHI TIẾT NỐI ỐNG BẰNG MẶT BÍCH

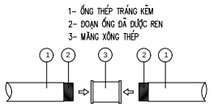


CHI TIẾT LẮP TÊ HÀN

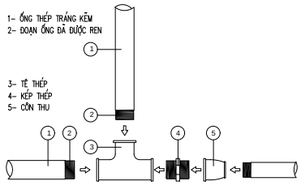
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG VÀ PHỤ KIỆN TỪ BẰNG PHƯƠNG PHÁP HÀN VÀ BULONG – BÍCH



CHI TIẾT LẮP CÚT

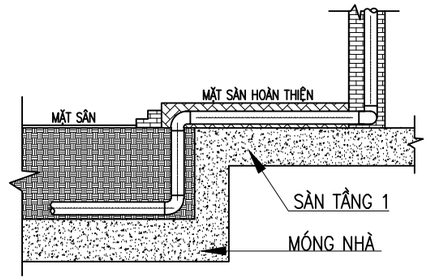


CHI TIẾT LẮP MĂNG XÔNG NỐI ỐNG

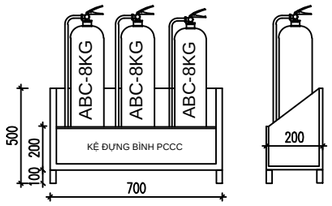


CHI TIẾT LẮP TÊ, KÉP, CÔN THU

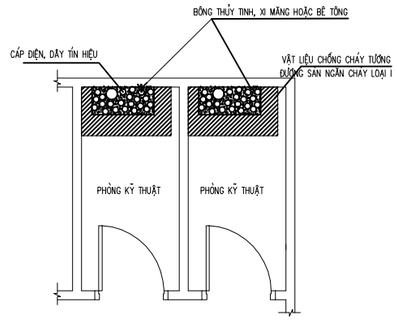
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG VÀ PHỤ KIỆN TỪ BẰNG PHƯƠNG PHÁP REN



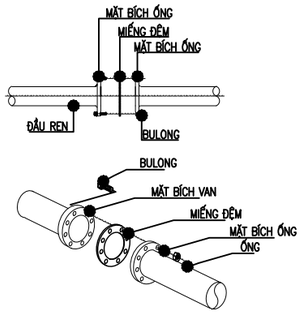
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG ĐI VÀO NHÀ



KỆ ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
03 BÌNH

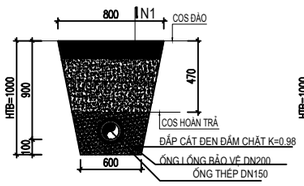


CHI TIẾT LẮP ĐẶT VÁCH NGĂN CHỐNG CHÁY TRONG HỘP KỸ THUẬT
(BÊN XÂY DỰNG THI CÔNG Ở GIAI ĐOẠN HOÀN THIỆN)

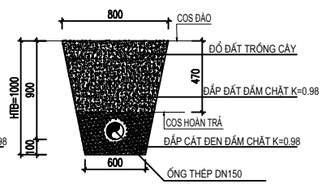


CHI TIẾT NỐI ỐNG BẰNG BÍCH

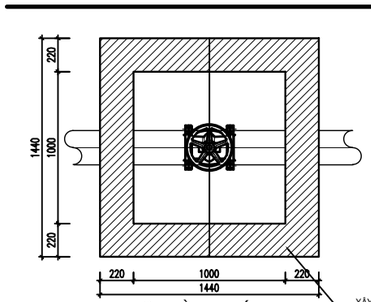
MẶT CẮT MƯƠNG QUA ĐƯỜNG



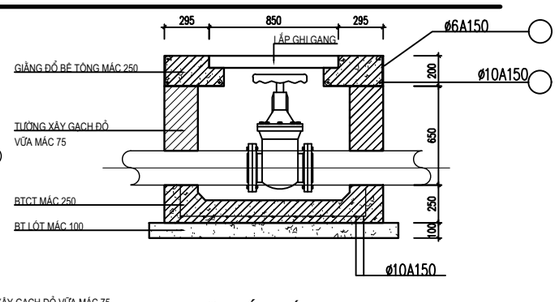
MẶT CẮT MƯƠNG



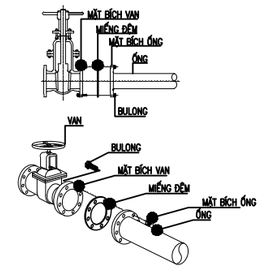
N1
- LỚP BÊ TÔNG NHỰA HẠT MIN 5CM
- LỚP BÊ TÔNG NHỰA HẠT TRUNG 7CM
- TƯỚI NHỰA ĐƯỜNG BÁM DÍNH
- LỚP CẤP PHỐI LOẠI 1 DÀY 150
- LỚP CẤP PHỐI LOẠI 2 DÀY 200
- LỚP CÁT ĐEN ĐẦM CHẶT K98



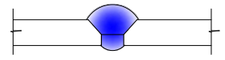
MẶT BẰNG HỐ VAN



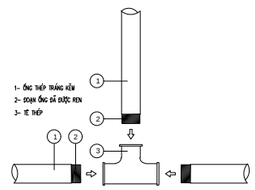
MẶT CẮT HỐ VAN



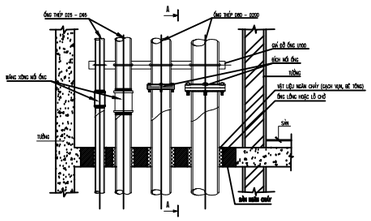
CHI TIẾT LẮP VAN VỚI ỐNG BẰNG BÍCH



YÊU CẦU MỐI HÀN NỐI ỐNG THÉP
(ÁP DỤNG ĐỐI VỚI ỐNG THÉP CÓ BỘ DÂY TRÊN TƯỜNG)

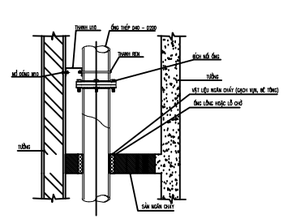


CHI TIẾT LẮP TÊ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐƯỜNG ỐNG TRỤC ĐỨNG

GHI CHÚ LIÊN KẾT ỐNG TRỤC ĐỨNG
- ỐNG Từ DN25-DN80 DÙNG MĂNG XÔNG NỐI ỐNG
- ỐNG Từ DN90 TRỞ LÊN DÙNG BÍCH NỐI ỐNG



MẶT CẮT A – A

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

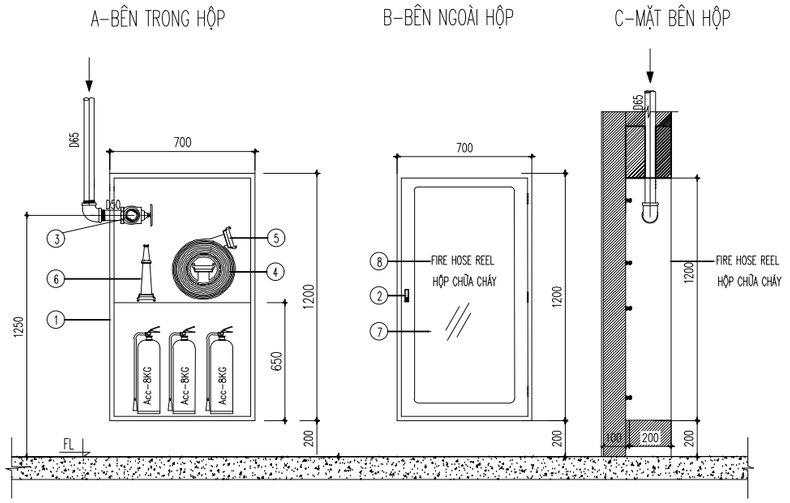
THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG
CHỮA CHÁY - 01**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 07	

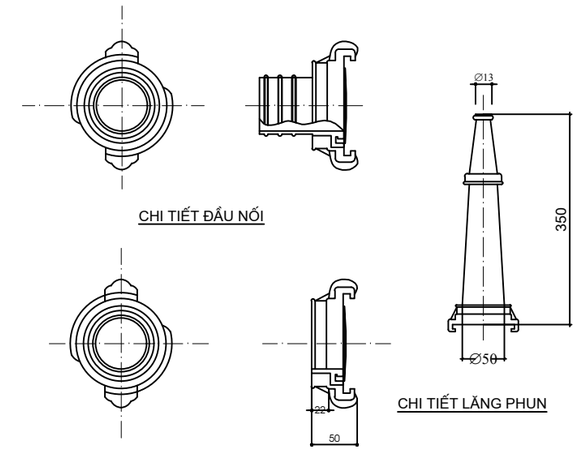


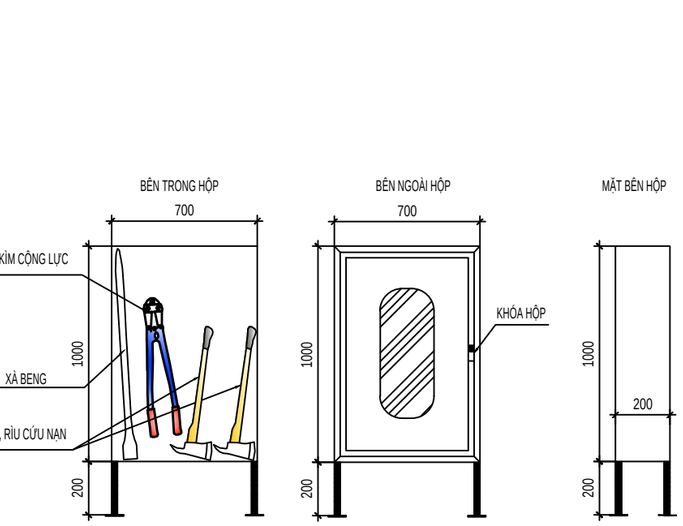
CHI TIẾT (HCC): HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG HỌNG ĐƠN D50 ÂM TƯỜNG

CHI TIẾT LẮP NỘI QUY, TIÊU LỆNH PCCC

CHÚ THÍCH:

STT	THIẾT BỊ	VẬT LIỆU	GHI CHÚ
1	TỦ	THÉP	
2	KHÓA	THÉP MẠ KẼM	KHÔNG KHÓA
3	VAN GÓC (ø50X90°)		16 BAR
4	CUỘN VÒI ø50 (02 CUỘN 20 M))	VÒI BẠ	16 BAR
5	KHỚP NỐI ø50	HỢP KIM NHÔM	16 BAR
6	LĂNG PHUN D13 – 01 CHIẾC	HỢP KIM NHÔM	2.5L/S
7	KÍNH TRONG SUỐT		
8	CHỮ KÝ HIỆU	MÀU ĐỎ	CAO 50 MM

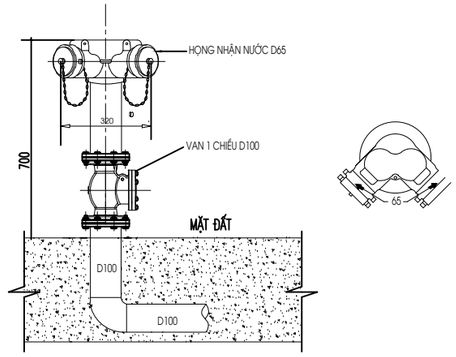




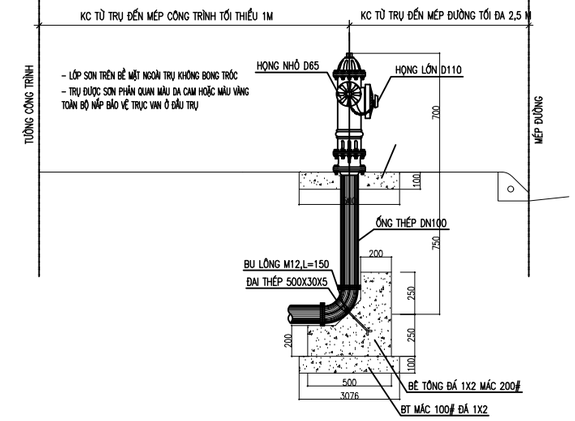
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN PHÁ DỠ, BẢO HỘ

THỐNG KÊ:

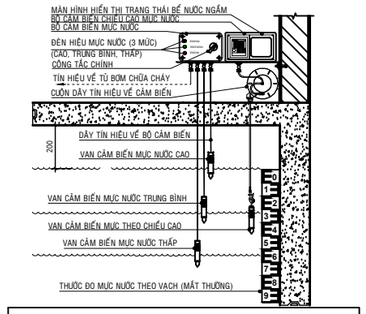
- KÍCH THƯỚC TỦ: 1000X700X200 (SỐ LƯỢNG 1 HỘP)- CÓ CHÂN CAO 200
- SỐ LƯỢNG KÌM CỘNG LỰC MỖI HỘP: 01 CHIẾC, DÀI 60CM, TẢI CẮT 60KG
- SỐ LƯỢNG XÀ BENG MỖI HỘP: 01 CHIẾC DÀI 100CM (1 ĐẦU NHỌN, 1 ĐẦU DẸT)
- SỐ LƯỢNG BÚA TẠ PHÁ DỠ MỖI HỘP: 01 CHIẾC (THÉP CACBON CƯỜNG ĐỘ CAO NẶNG 5KG, CÁN DÀI 50CM)
- SỐ LƯỢNG RÌU CỨU NẠN MỖI HỘP: 01 CHIẾC DÀI 90CM, NẶNG 2KG (THÉP CACBON CƯỜNG ĐỘ CAO)



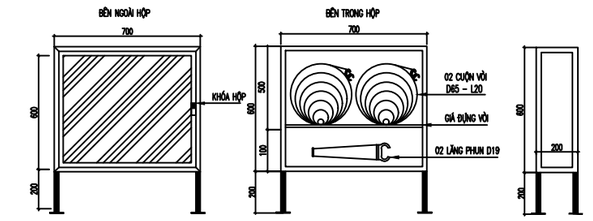
CHI TIẾT HỌNG TIẾP NƯỚC



LƯU Ý:
- HỌNG CHỜ CỦA TRỤ NỔI PHẢI PHÙ HỢP VỚI ĐẦU NỐI LOẠI DR.2–125 (M150X6) ĐỐI VỚI HỌNG LỚN VÀ ĐẦU NỐI LOẠI ĐT.1–77 ĐỐI VỚI HỌNG NHỎ
- KHI LẮP ĐẶT TRỤ TRÊN VỈA HÈ HỌNG LỚN CỦA TRỤ PHẢI QUAY RA PHÍA LÒNG ĐƯỜNG



THƯỚC ĐO MỰC NƯỚC, CÔNG TẮC CẢM BIẾN MỰC NƯỚC



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

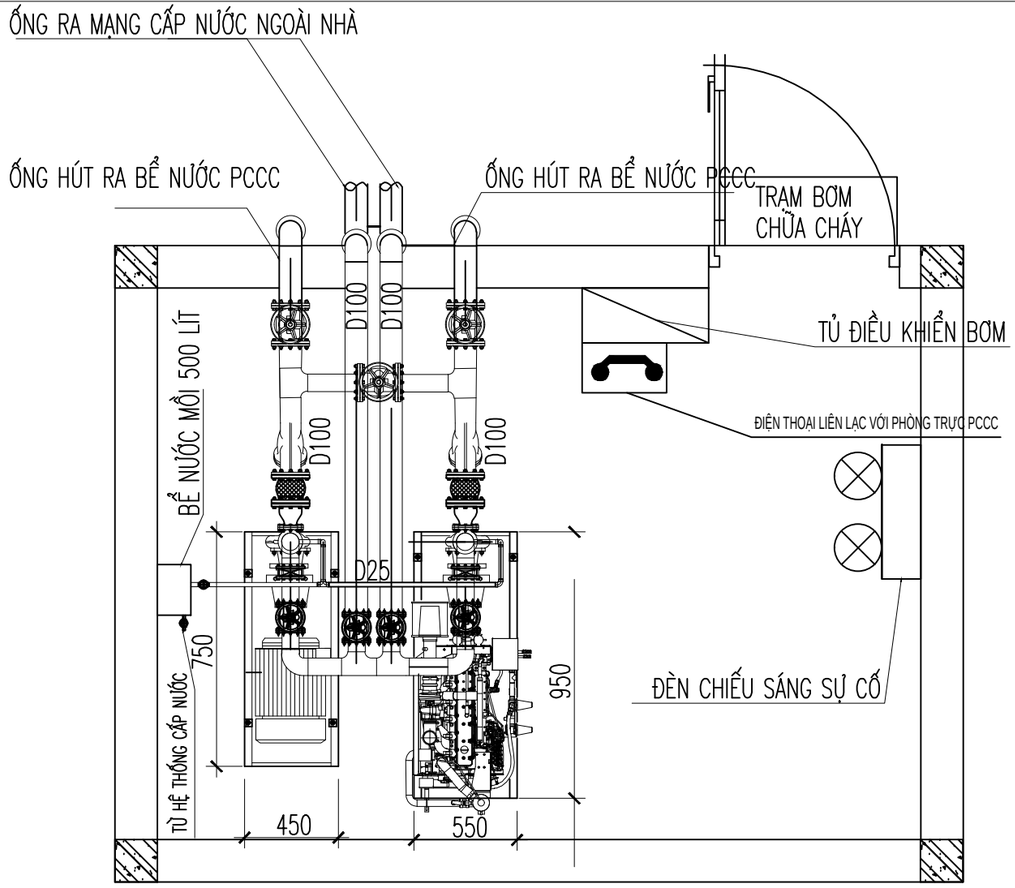
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG
CHỮA CHÁY - 02**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 08	

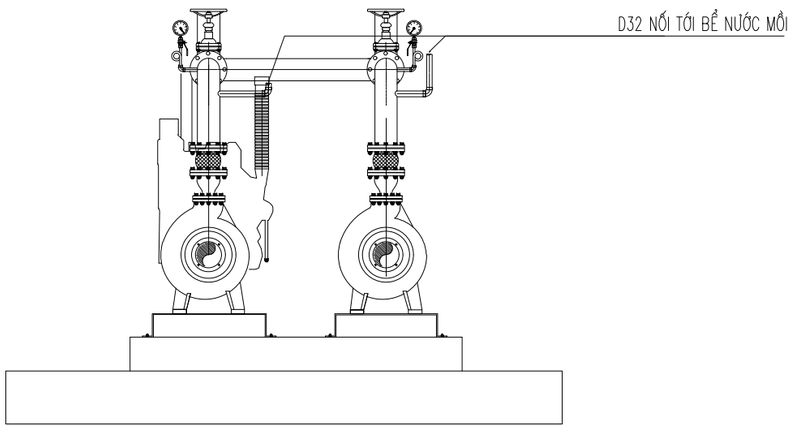
Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



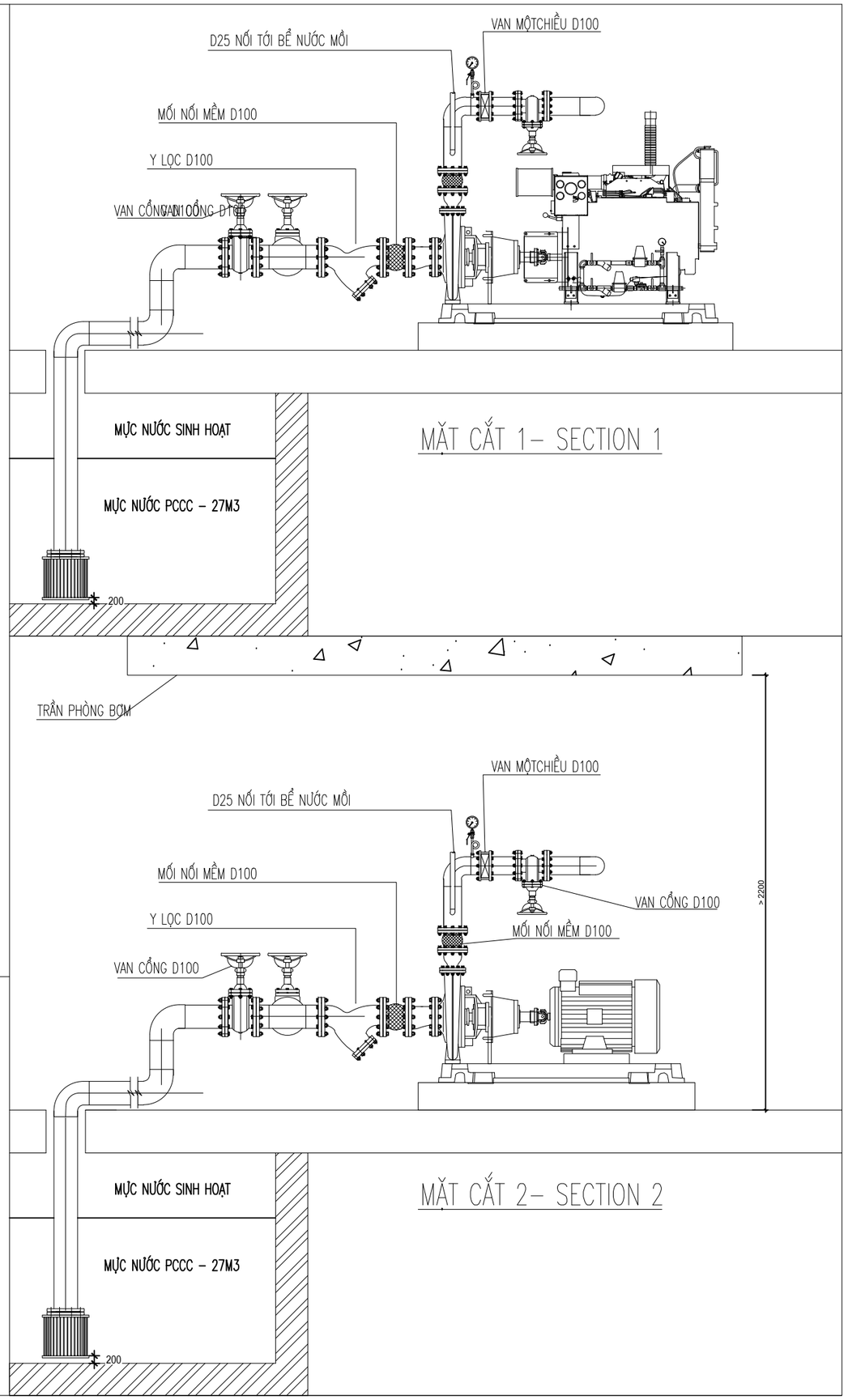
PHÒNG BƠM CHỮA CHÁY–PUMP ROOM

LƯU Ý PHÒNG BƠM:

- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BỘ ĐIỀU KHIỂN VÀ GIỮA BỘ ĐIỀU KHIỂN VỚI TƯỜNG LÀ 0,5 M
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC MÁY BƠM HOẶC ĐỘNG CƠ ĐIỆN LÀ 0,7 M
- KHOẢNG CÁCH GIỮA MÁY BƠM HOẶC ĐỘNG CƠ ĐIỆN VỚI TƯỜNG LÀ 1 M
- CHIỀU RỘNG CỦA LỐI ĐI TỪ PHÍA BÊN CỦA ĐỘNG CƠ ĐIỆN PHẢI ĐỦ ĐỂ THÁO DỠ RÔ TO
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC MÁY NÉN KHÍ LÀ 1,5 M; GIỮA MÁY NÉN KHÍ VỚI TƯỜNG LÀ 1 M
- KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC BỘ PHẬN NHÔ RA CỐ ĐỊNH CỦA THIẾT BỊ LÀ 0,7 M



MẶT CẮT 2– SECTION 2



MẶT CẮT 1– SECTION 1

MẶT CẮT 2– SECTION 2

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

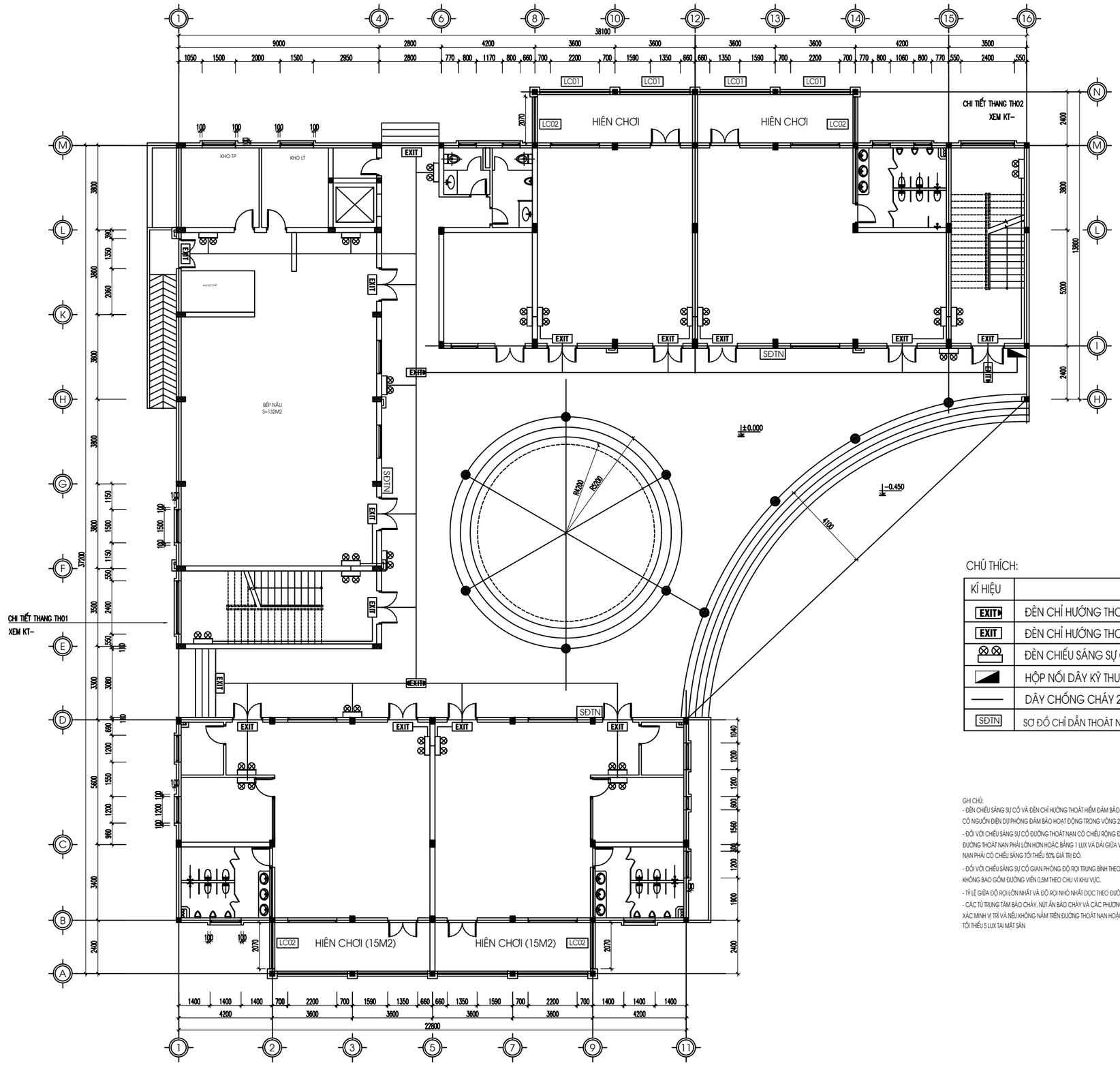
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

CHI TIẾT LẮP ĐẶT PHÒNG BƠM

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
CC - 09	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT►	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CHỐNG CHÁY 2X1,5MM ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

GHI CHÚ:
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐỒ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỒI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email: pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

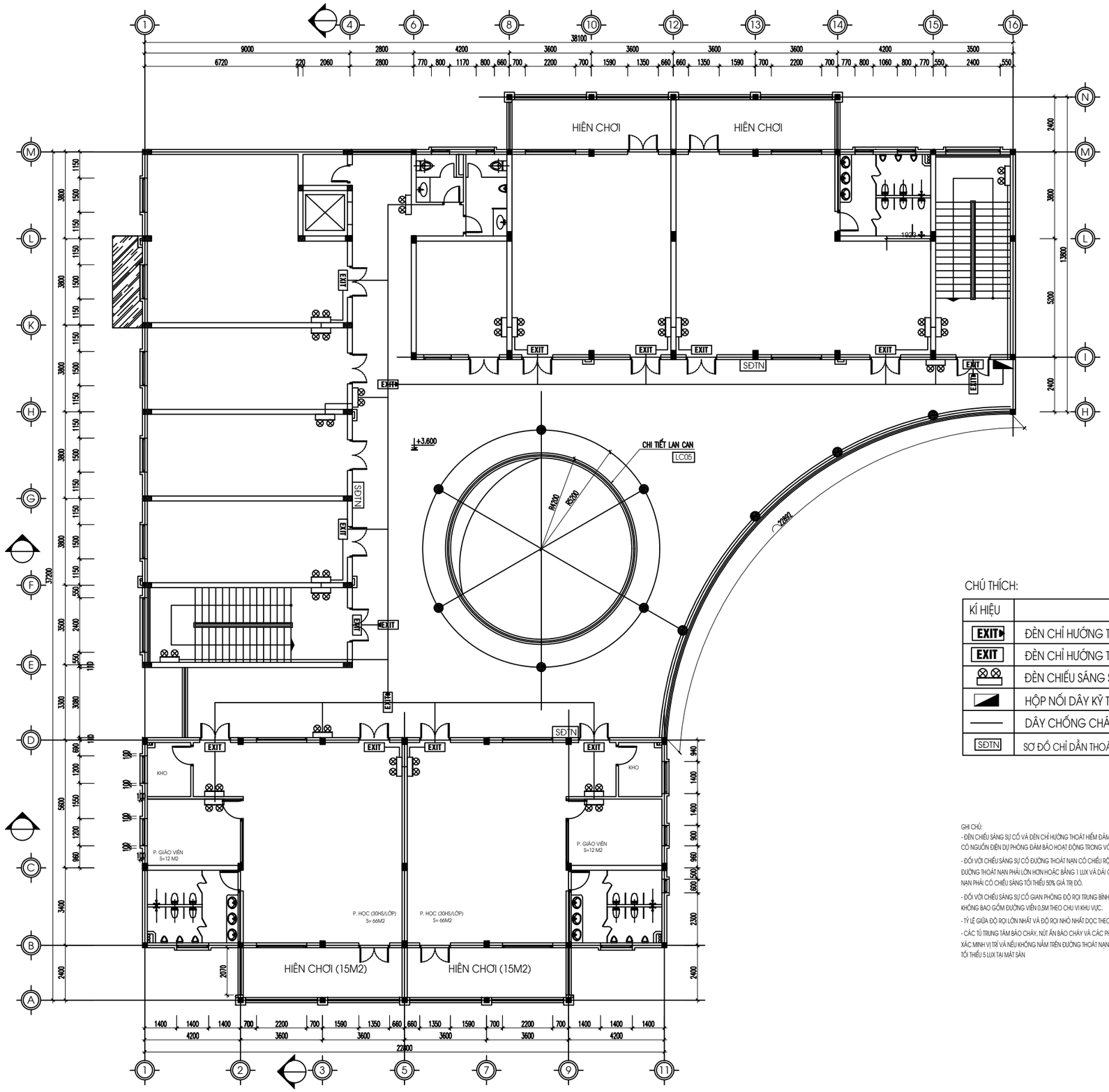
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
3 TẦNG - TẦNG 1**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX - 01	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CHỐNG CHÁY 2X1,5MM ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

GHI CHÚ:
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỐI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT ĐỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

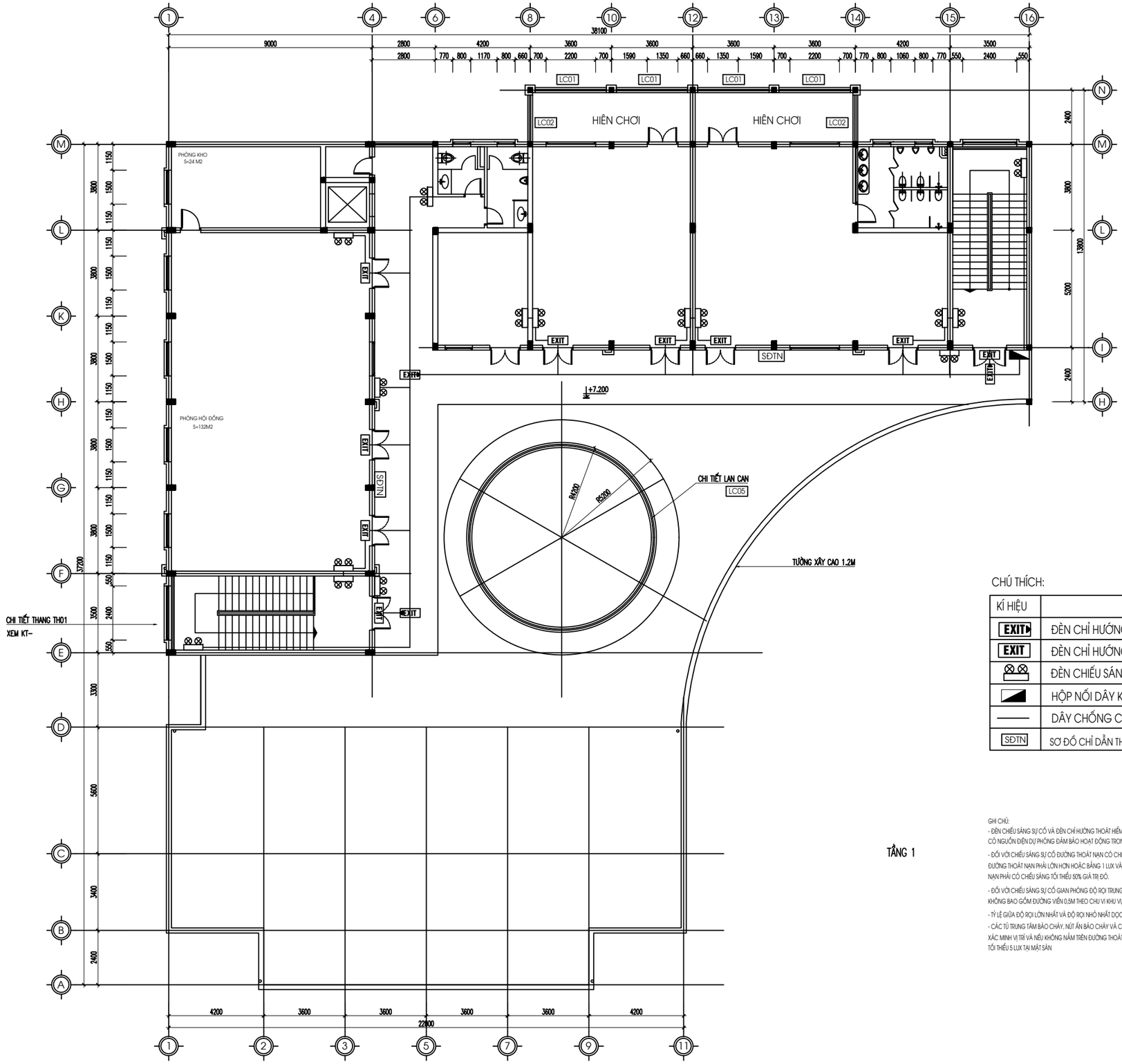
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
3 TẦNG - TẦNG 2

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX - 02	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 3 - NHÀ HỌC 3 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CHỐNG CHÁY 2X1,5MM ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

TẦNG 1

GHI CHÚ:
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỐI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHỤ VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CỨU CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

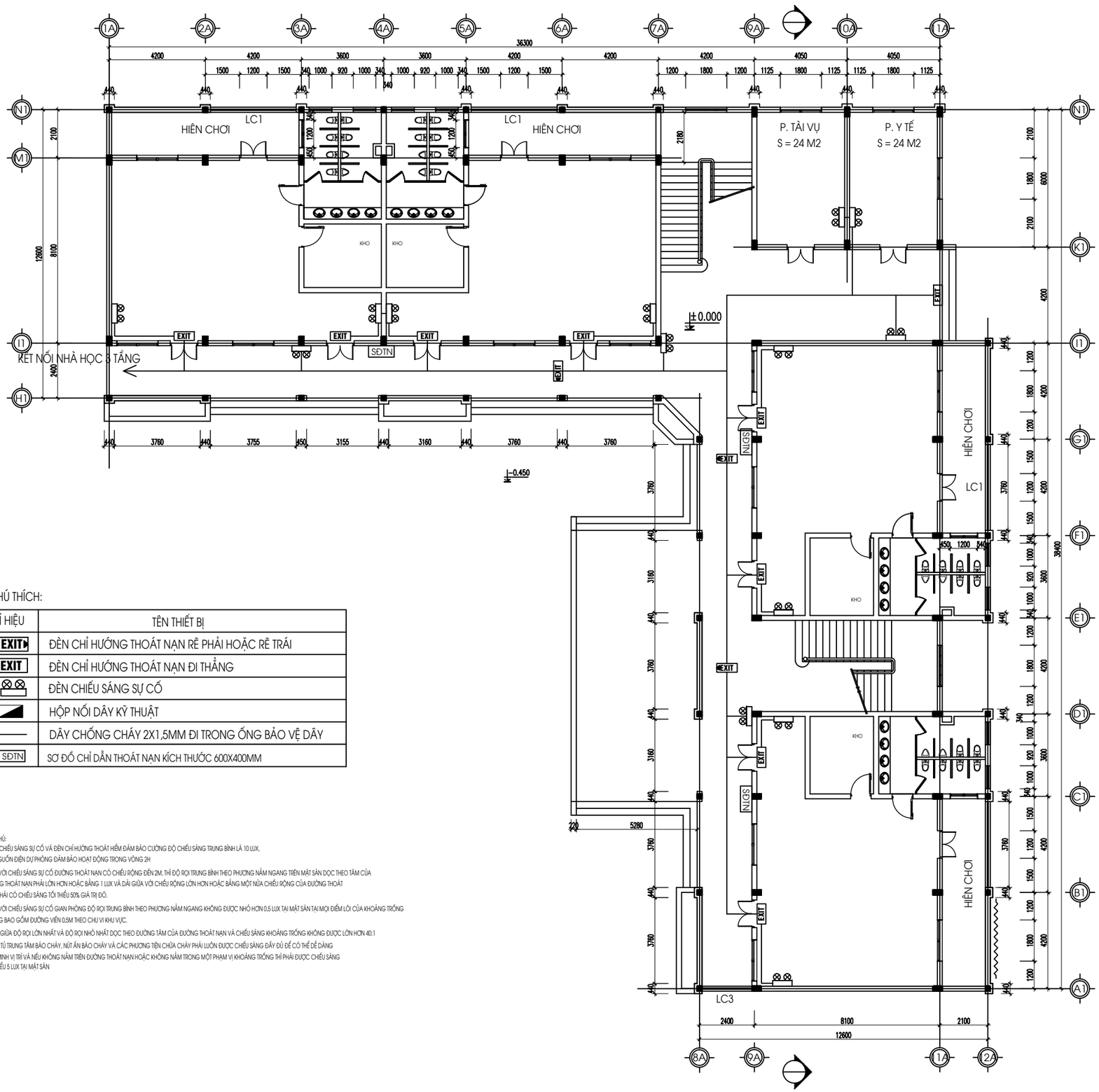
THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
3 TẦNG - TẦNG 3**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX - 03	



MẶT BẰNG TẦNG 1 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CHỐNG CHÁY 2X1,5MM ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

GHI CHÚ:
- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỐI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phân - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

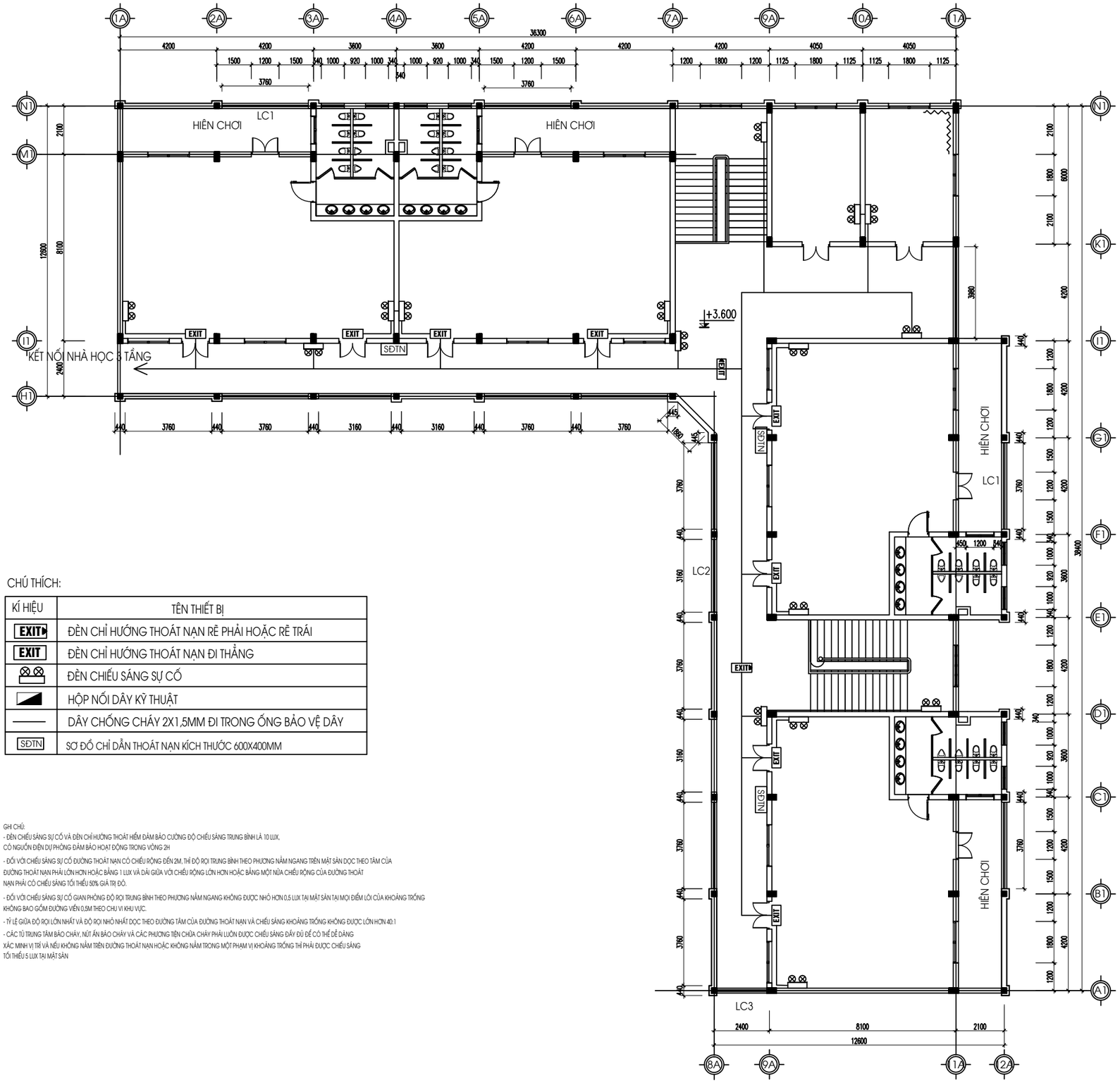
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
2 TẦNG - TẦNG 1

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX - 04	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



MẶT BẰNG TẦNG 2 - NHÀ HỌC 2 TẦNG

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CHỐNG CHÁY 2X1,5MM ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

GHI CHÚ:

- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LỒI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

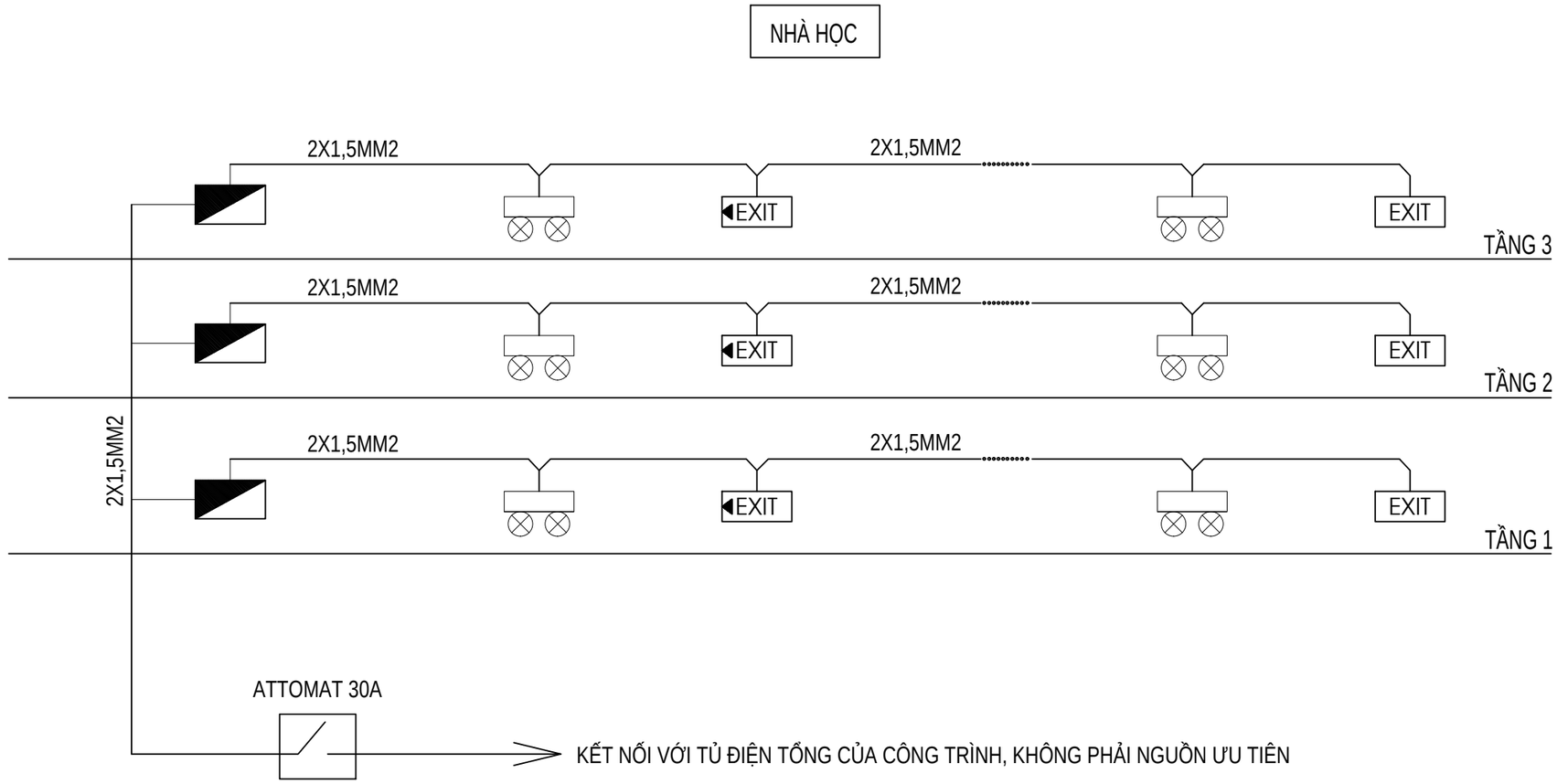
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
2 TẦNG - TẦNG 2**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX - 05	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG SỰ CỐ

GHI CHÚ:

- ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ VÀ ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT HIỂM ĐẢM BẢO CƯỜNG ĐỘ CHIẾU SÁNG TRUNG BÌNH LÀ 10 LUX, CÓ NGUỒN ĐIỆN DỰ PHÒNG ĐẢM BẢO HOẠT ĐỘNG TRONG VÒNG 2H
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỀU RỘNG ĐẾN 2M, THÌ ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG TRÊN MẶT SÀN DỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI LỚN HƠN HOẶC BẰNG 1 LUX VÀ DẢI GIỮA VỚI CHIỀU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỀU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN PHẢI CÓ CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 50% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỐI VỚI CHIẾU SÁNG SỰ CỐ GIAN PHÒNG ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẰM NGANG KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,5 LUX TẠI MẶT SÀN TẠI MỌI ĐIỂM LÕI CỦA KHOẢNG TRỐNG KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIỀN 0,5M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT VÀ ĐỘ RỌI NHỎ NHẤT DỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIẾU SÁNG KHOẢNG TRỐNG KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 40:1
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY, NÚT ẤN BÁO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY PHẢI LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐỦ ĐỂ CÓ THỂ DỄ DÀNG XÁC MINH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẰM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẰM TRONG MỘT PHẠM VỊ KHOẢNG TRỐNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN

CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN RẼ PHẢI HOẶC RẼ TRÁI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	HỘP NỐI DÂY KỸ THUẬT
	DÂY CẤP NGUỒN 2X1,5MM2 ĐI TRONG ỐNG BẢO VỆ DÂY
SĐTN	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KÍCH THƯỚC 600X400MM

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

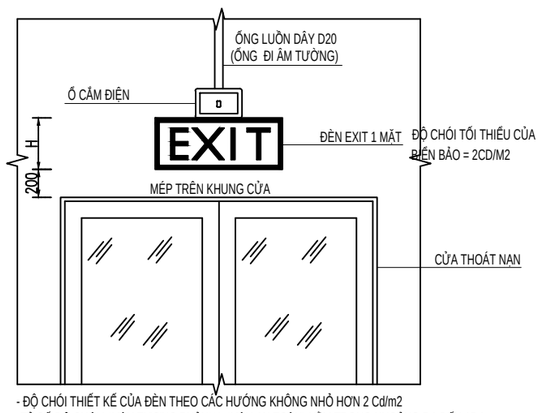
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
HỆ THỐNG ĐÈN THOÁT HIỂM, SỰ CỐ**

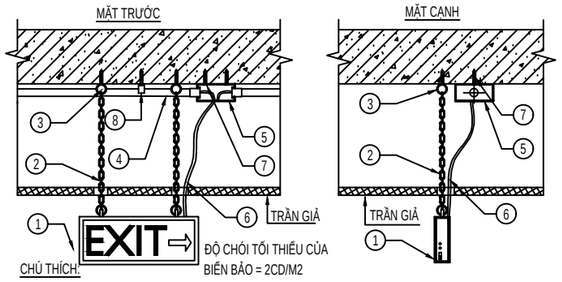
Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX-06	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



- ĐỘ CHÓI THIẾT KẾ CỦA ĐÈN THEO CÁC HƯỚNG KHÔNG NHỎ HƠN 2 Cd/m2
TỶ SỐ ĐỘ CHÓI L(MÀU TƯƠNG PHẢN)/ L (MÀU AN TOÀN) NẰM TRONG KHOẢNG 5:1 ĐẾN 15:1
- KHOẢNG CÁCH BỐ TRÍ GIỮA CÁC ĐÈN KHÔNG QUÁ 25m; KHI ĐÓ, CHIỀU CAO H CỦA ĐÈN KHÔNG NHỎ HƠN
H>= 25/200 = 0,125m (ĐỐI VỚI BIỂN BÁO ĐẶT TRONG NHÀ, TÍNH THEO MỤC 5.2.7, TCVN 13456 :2022)

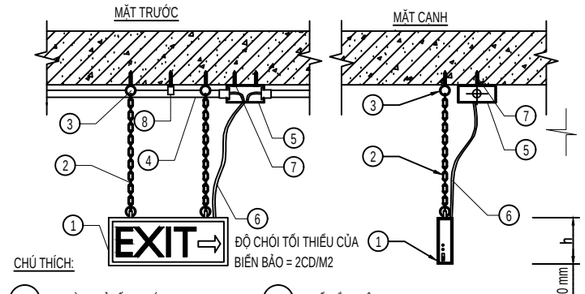
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN EXIT 1 MẶT GẮN TƯỜNG



1	ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN	5	Ổ CẮM ĐIỆN
2	DÂY TREO ĐÈN	6	DÂY CẤP NGUỒN ĐIỆN
3	VÍT NỞ LOẠI MẶT TRÒN	7	VÍT NỞ D4
4	ỐNG GHEN CỨNG PVC D20	8	ĐAI KẸP GIỮ ỐNG PVC D20

- ĐỘ CHÓI THIẾT KẾ CỦA ĐÈN THEO CÁC HƯỚNG KHÔNG NHỎ HƠN 2 Cd/m2
TỶ SỐ ĐỘ CHÓI L(MÀU TƯƠNG PHẢN)/ L (MÀU AN TOÀN) NẰM TRONG KHOẢNG 5:1 ĐẾN 15:1
- KHOẢNG CÁCH BỐ TRÍ GIỮA CÁC ĐÈN KHÔNG QUÁ 25m; KHI ĐÓ, CHIỀU CAO H CỦA ĐÈN KHÔNG NHỎ HƠN
H>= 25/200 = 0,125m (ĐỐI VỚI BIỂN BÁO ĐẶT TRONG NHÀ, TÍNH THEO MỤC 5.2.7, TCVN 13456 :2022)

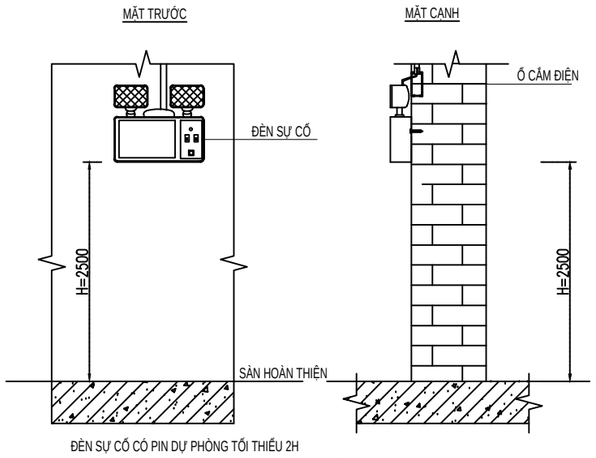
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN (KHU VỰC CÓ TRẦN GIẢ)



1	ĐÈN CHỈ LỐI THOÁT NẠN	5	Ổ CẮM ĐIỆN
2	DÂY TREO ĐÈN	6	DÂY CẤP NGUỒN ĐIỆN
3	VÍT NỞ LOẠI MẶT TRÒN	7	VÍT NỞ D3
4	ỐNG GHEN CỨNG PVC D20	8	ĐAI KẸP GIỮ ỐNG PVC D20

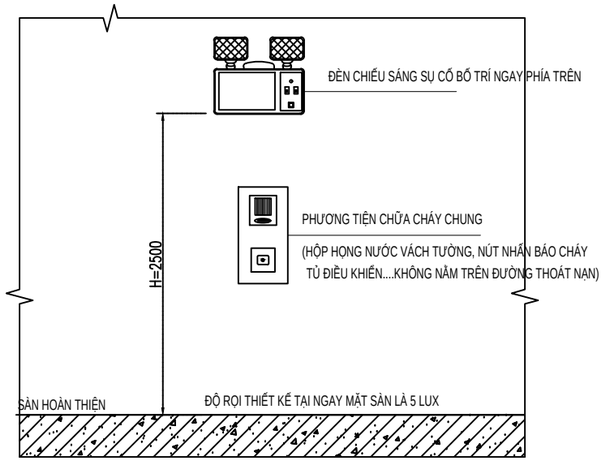
- ĐỘ CHÓI THIẾT KẾ CỦA ĐÈN THEO CÁC HƯỚNG KHÔNG NHỎ HƠN 2 Cd/m2
TỶ SỐ ĐỘ CHÓI L(MÀU TƯƠNG PHẢN)/ L (MÀU AN TOÀN) NẰM TRONG KHOẢNG 5:1 ĐẾN 15:1
- KHOẢNG CÁCH BỐ TRÍ GIỮA CÁC ĐÈN KHÔNG QUÁ 25m; KHI ĐÓ, CHIỀU CAO H CỦA ĐÈN KHÔNG NHỎ HƠN
H>= 25/200 = 0,125m (ĐỐI VỚI BIỂN BÁO ĐẶT TRONG NHÀ, TÍNH THEO MỤC 5.2.7, TCVN 13456 :2022)

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN

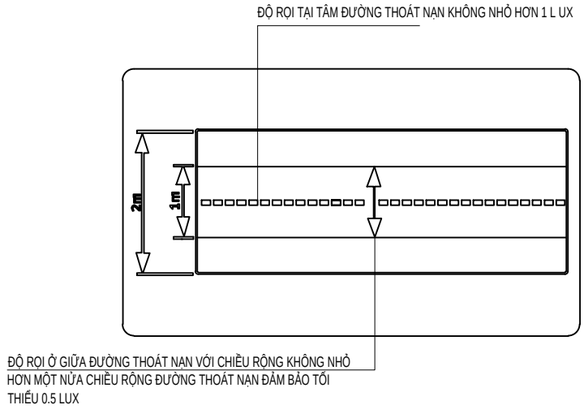


ĐÈN SỰ CỐ CÓ PIN DỰ PHÒNG TỐI THIỂU 2H
TẠI PHÒNG BƠM CHỮA CHÁY, PIN DỰ PHÒNG CỦA ĐÈN LÀ 3H

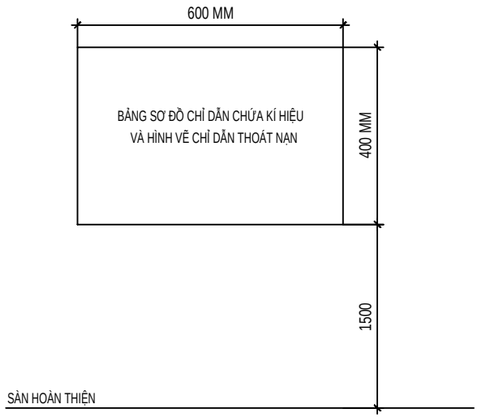
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ



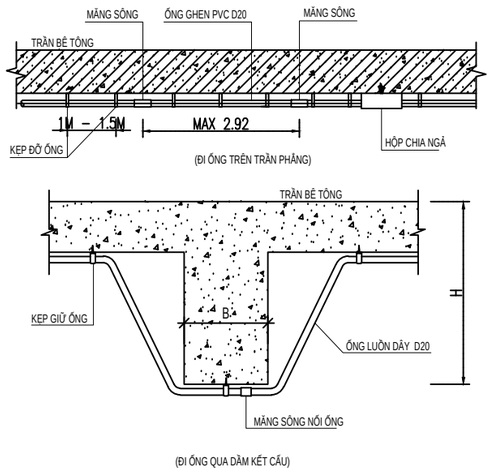
CHIẾU SÁNG SỰ CỐ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY



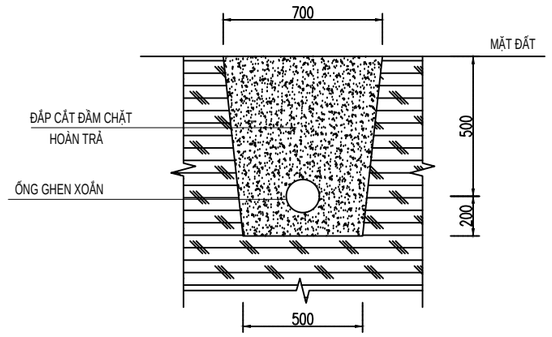
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TẠI HÀNH LANG (ĐƯỜNG THOÁT NẠN)



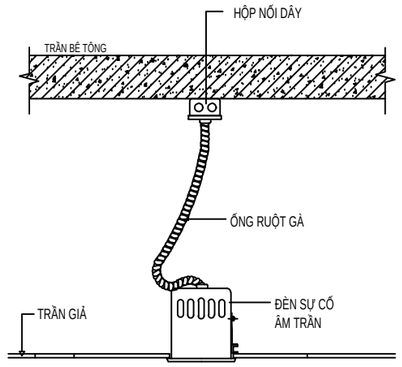
CHI TIẾT LẮP ĐẶT BẢNG SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN



CHI TIẾT LẮP ĐẶT DÂY + ỐNG GHEN QUA DẦM KẾT CẤU



CHI TIẾT ĐI ỐNG GHEN NGOÀI NHÀ



CHI TIẾT LẮP ĐÈN SỰ CỐ ÂM TRẦN

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			...../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

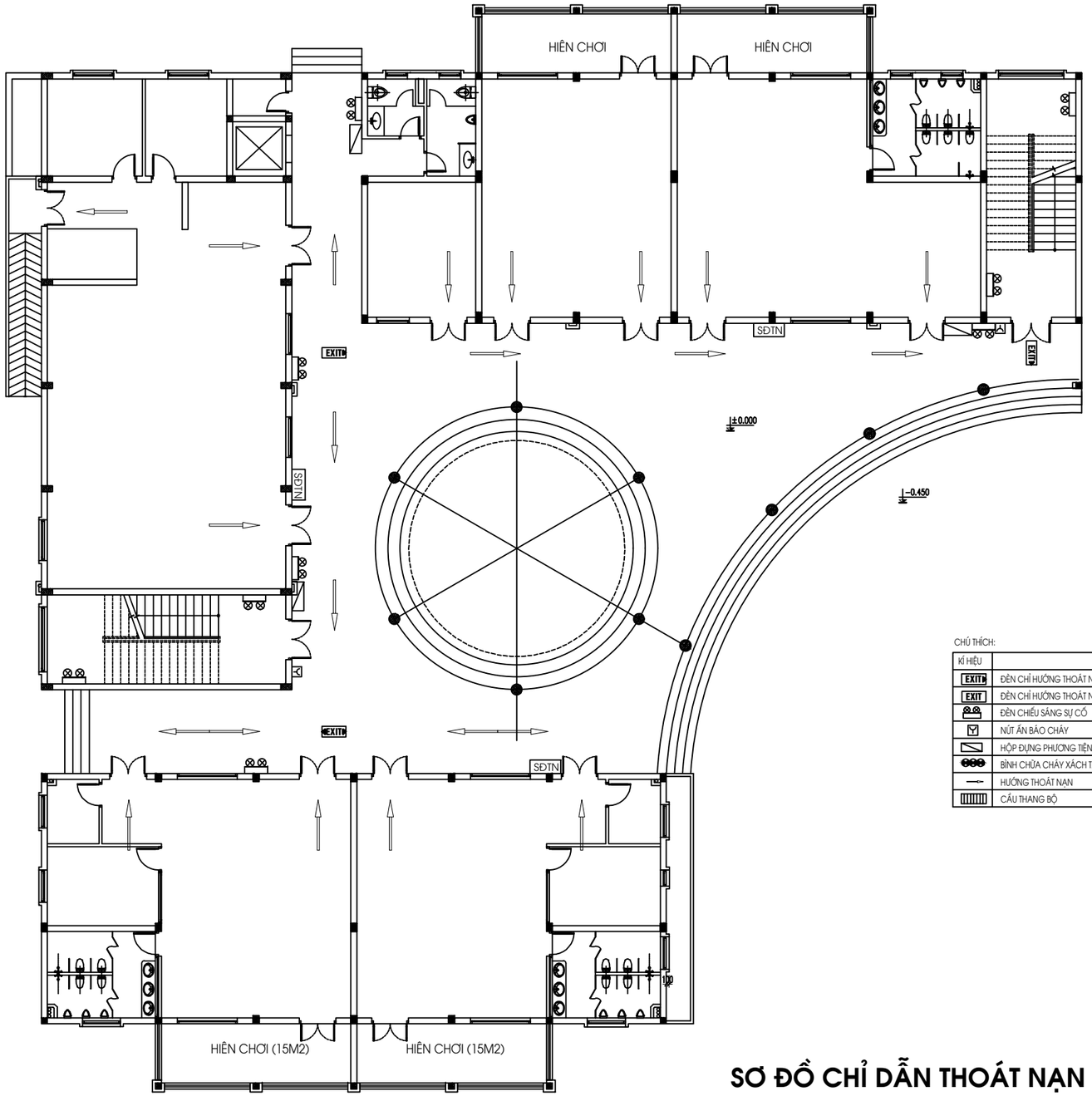
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT 1
HỆ THỐNG ĐÈN THOÁT HIỂM, SỰ CỐ**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
EX-07	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	NỘI DUNG
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN TRÁI HOẶC PHẢI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG (KHÔNG CHỈ HƯỚNG)
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
	BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY
	HƯỚNG THOÁT NẠN
	CẦU THANG BỘ

SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 1

600

400

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI, CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

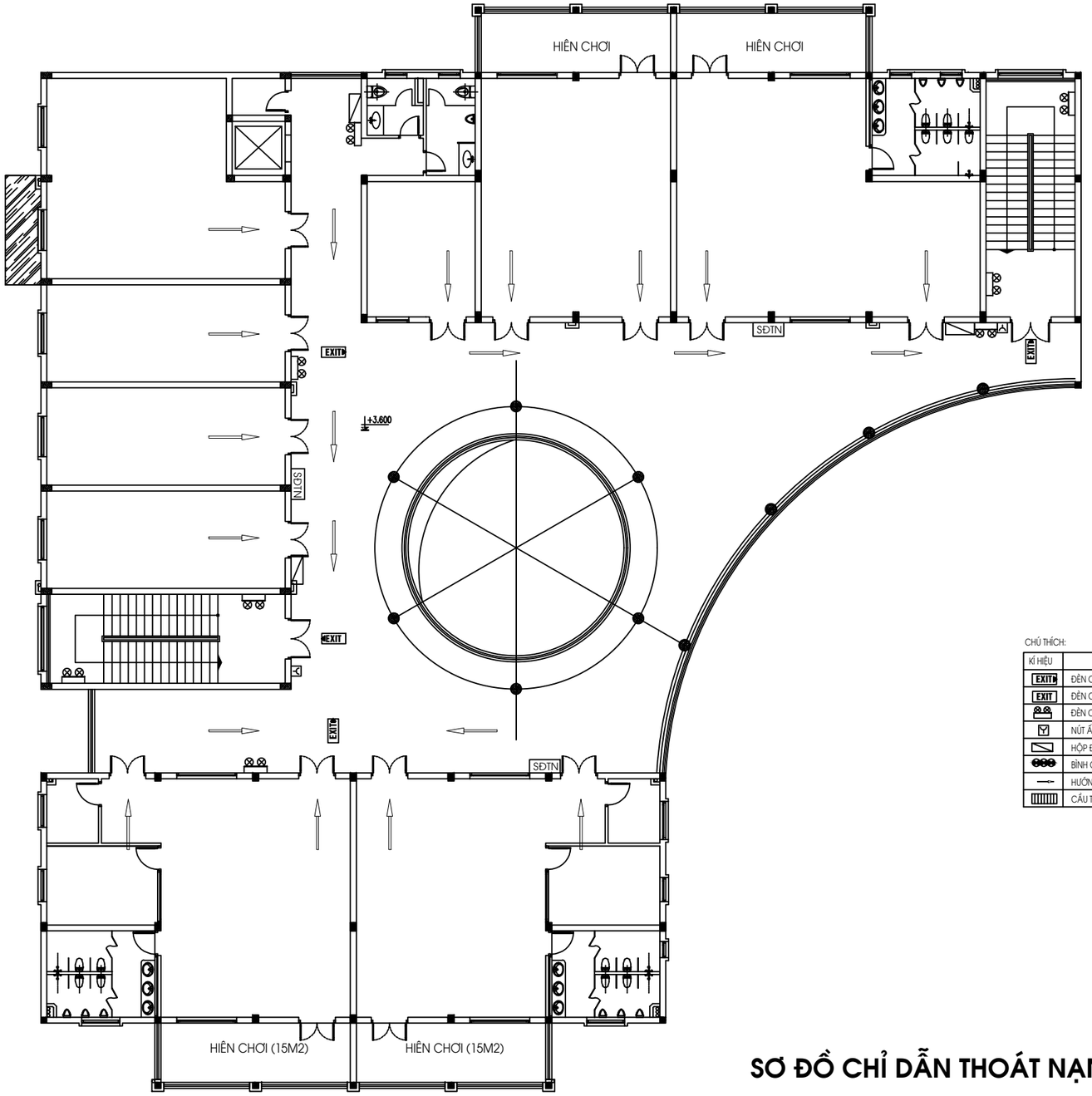
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400 TẠI TẦNG 1 NHÀ HỌC 3 TẦNG

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
SĐTN - 01	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	NỘI DUNG
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN TRÁI HOẶC PHẢI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG (KHÔNG CHỈ HƯỚNG)
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
	BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY
	HƯỚNG THOÁT NẠN
	CẦU THANG BỘ

SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 2

400

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

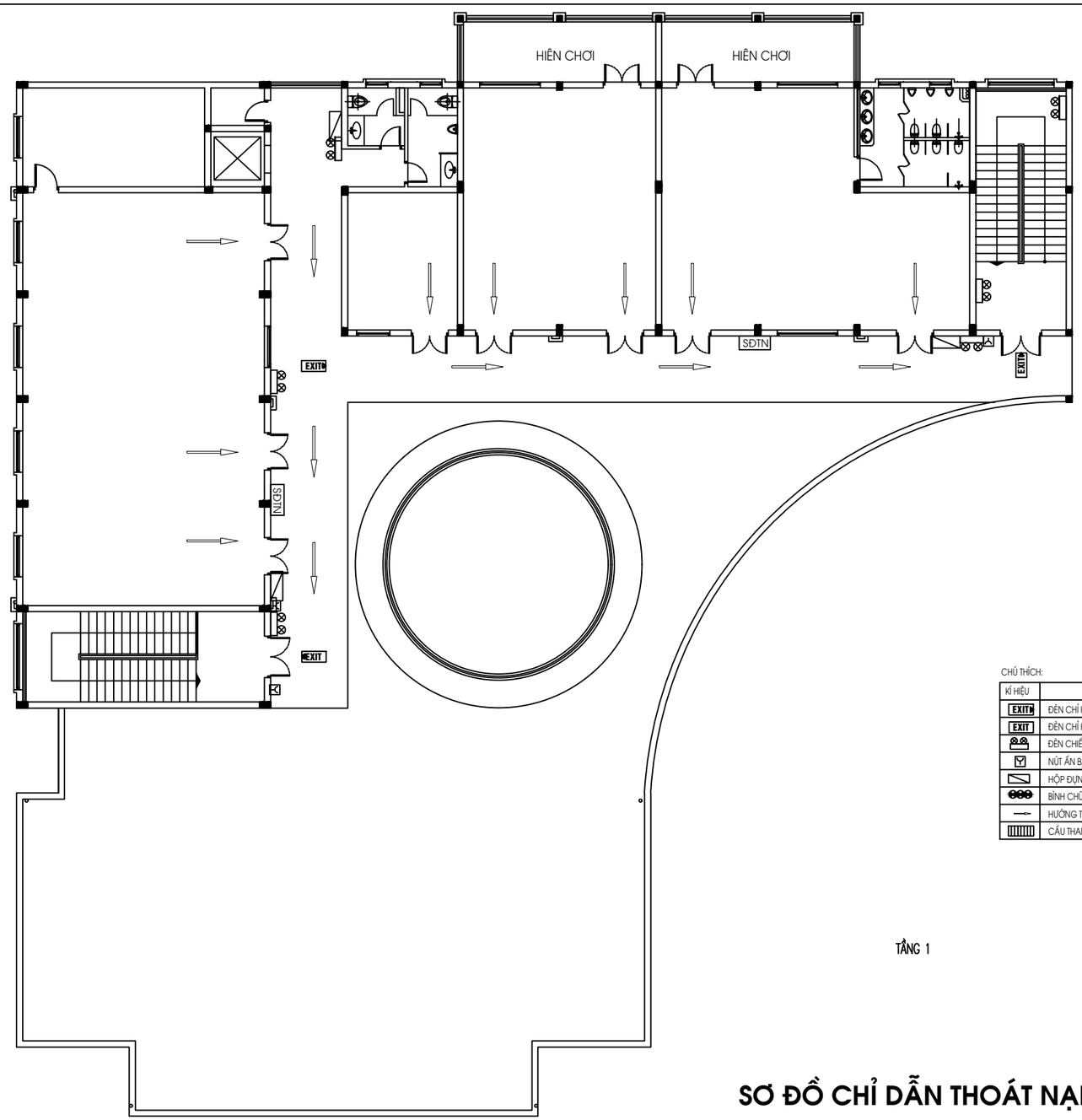
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT
NẠN KT 600X400 TẠI TẦNG 2
NHÀ HỌC 3 TẦNG**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
SĐTN - 02	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	NỘI DUNG
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN TRÁI HOẶC PHẢI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG (KHÔNG CHỈ HƯỚNG)
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
	BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY
	HƯỚNG THOÁT NẠN
	CẦU THANG BỘ

TẦNG 1

SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NHÀ HỌC 3 TẦNG - TẦNG 3

400

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

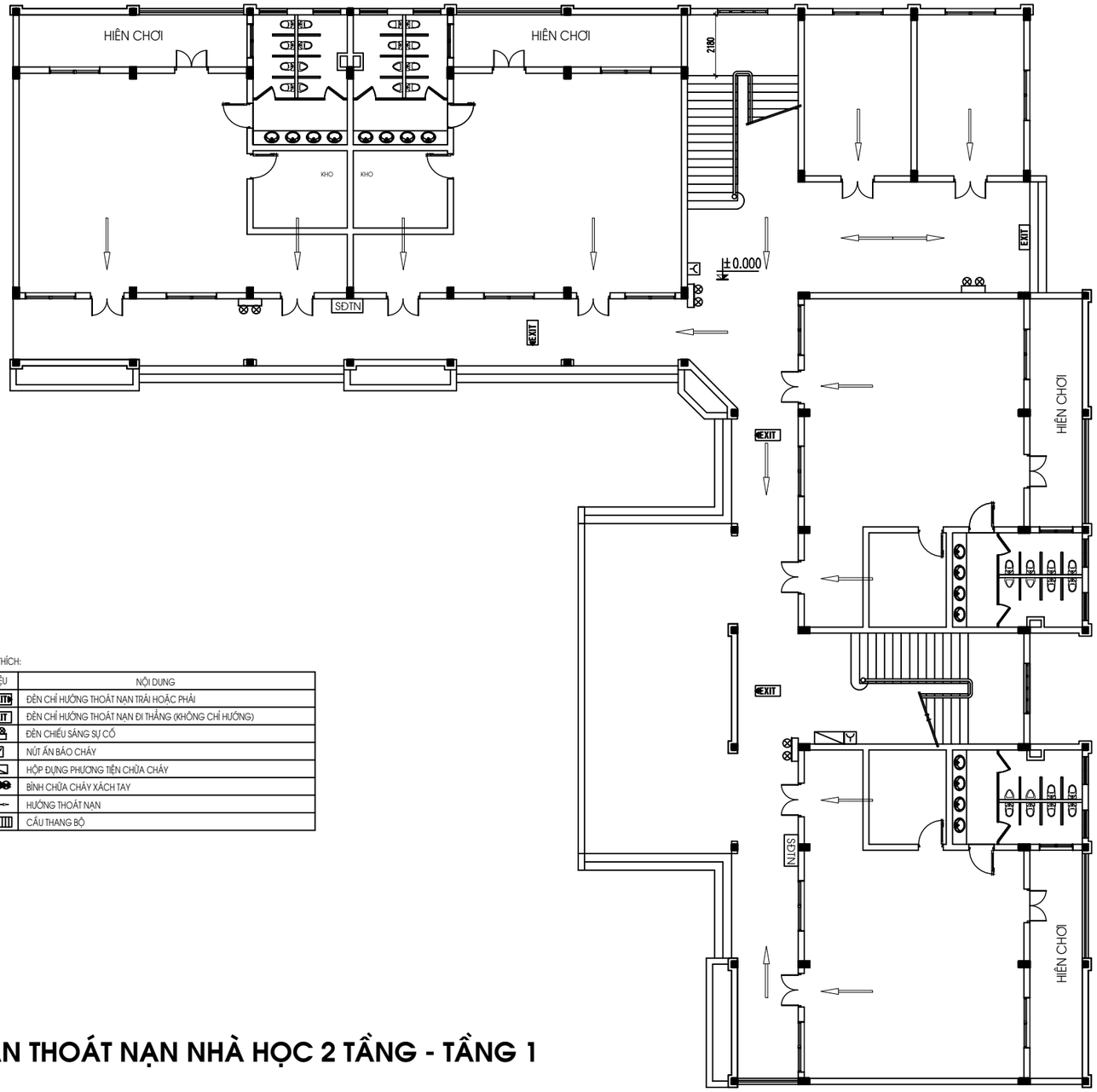
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT
NẠN KT 600X400 TẠI TẦNG 3
NHÀ HỌC 3 TẦNG**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
SĐTN - 03	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	NỘI DUNG
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN TRÁI HOẶC PHẢI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG (KHÔNG CHỈ HƯỚNG)
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
	BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY
	HƯỚNG THOÁT NẠN
	CẦU THANG BỘ

SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 1

400

600

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

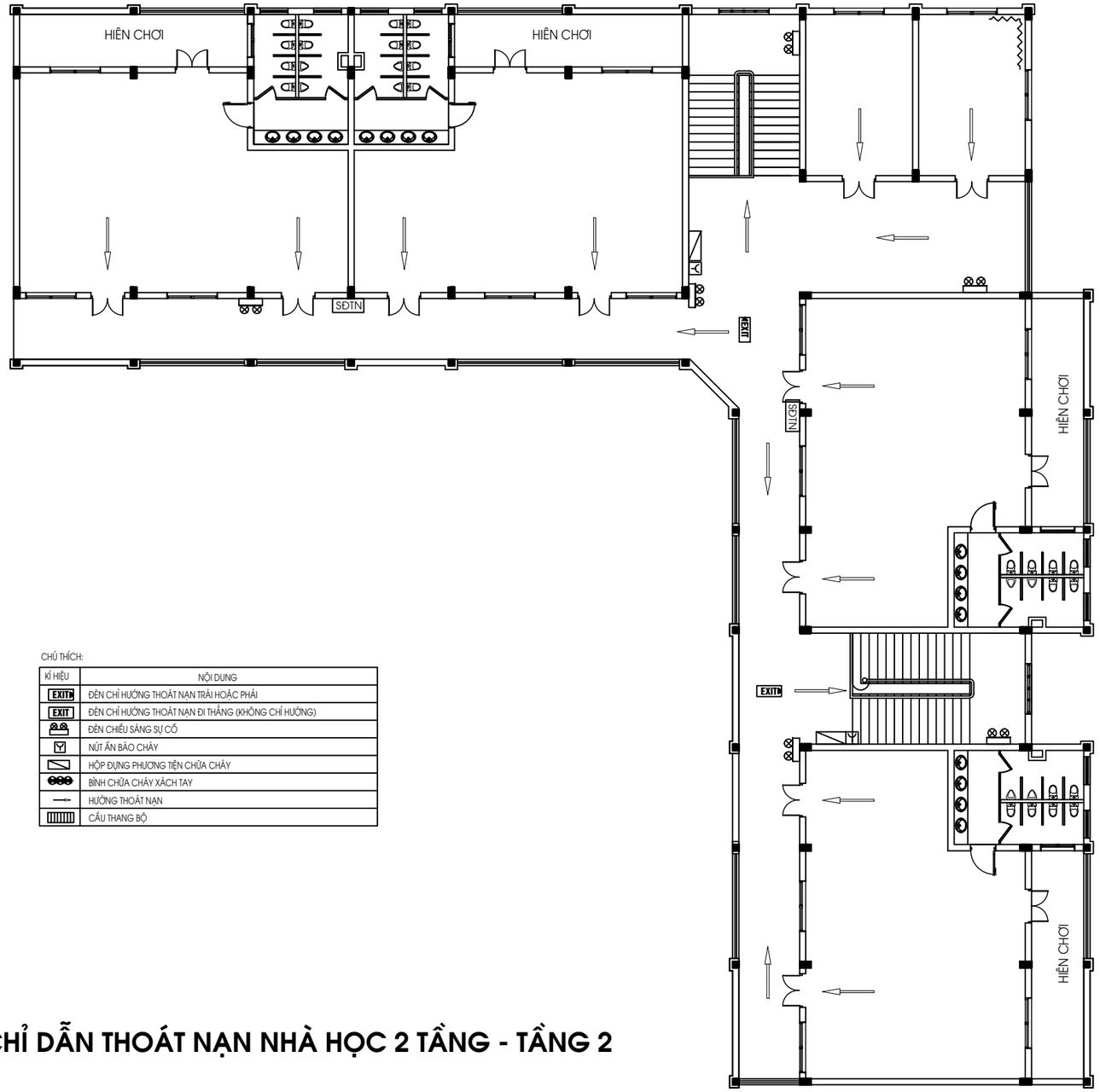
Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X400 TẠI TẦNG 1 NHÀ HỌC 2 TẦNG

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
SĐTN - 04	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư



CHÚ THÍCH:

KÍ HIỆU	NỘI DUNG
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN TRÁI HOẶC PHẢI
EXIT	ĐÈN CHỈ HƯỚNG THOÁT NẠN ĐI THẲNG (KHÔNG CHỈ HƯỚNG)
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	NÚT ẤN BÁO CHÁY
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY
	BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY
	HƯỚNG THOÁT NẠN
	CẦU THANG BỘ

SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN NHÀ HỌC 2 TẦNG - TẦNG 2

600

400

Số TT No.	Nội dung điều chỉnh Description	Kiểm Check	Ngày Date
1			.../.../2025
2			
3			
4			
5			
6			

Ghi chú | Note.

Chủ đầu tư | Investor

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG BỒ ĐỀ

Địa điểm: Số 10, Phố Gia Thụy, Phường Bồ Đề, TP.Hà Nội

Tư vấn thiết kế PCCC| Design consultant

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
VIỆT NAM**

Số 19, Ngách 195/46, tổ 13 Phố Vũ Xuân Thiều,
Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
Điện thoại - Tel: 0934.515.166, Email:
pccc.vina@gmail.com

Giám đốc | Director

HÀN QUỐC VIỆT

Chủ trì | Chief

Hàn Quốc Việt

Thiết kế | Design by

Khúc Lê Huy

QLKT | Technical manager

Hàn Quốc Việt

Dự án | Project

CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRƯỜNG MẦM NON
THUỘC NHÓM CÔNG NHẬN MỚI,
CÔNG NHẬN LẠI TRƯỜNG CHUẨN QUỐC GIA
GIAI ĐOẠN 2025-2026

ĐỊA ĐIỂM XD:QUẬN LONG BIÊN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Phần - Hạng mục | Items

TRƯỜNG MẦM NON GIANG BIÊN CƠ SỞ 2

Địa điểm: Phường Việt Hưng, TP. Hà Nội

Giai đoạn | Phase

THIẾT KẾ KỸ THUẬT THI CÔNG

Bộ môn | Department	Ngày phát hành | Date
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	.../2025
Khổ bản vẽ | Drawing size	Phiên bản | Revision
A3	.....

Tên bản vẽ | Drawing Title

**CHI TIẾT SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT
NẠN KT 600X400 TẠI TẦNG 2
NHÀ HỌC 2 TẦNG**

Ký hiệu bản vẽ | Drawing No.	Tỷ lệ | Scale
SĐTN - 05	

Bản quyền thuộc PCCC Việt Nam và Chủ đầu tư