

Số: 32/QĐ-NHCS-XDCB

Phù Thọ, ngày 28 tháng 10 năm 2025

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 08: Thi công xây lắp công trình thuộc Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa**

### **GIÁM ĐỐC PHÒNG GIAO DỊCH NHCSXH HẠ HÒA**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 66/QĐ-HĐQT ngày 18/11/2016 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) về việc ban hành Quy chế đầu tư xây dựng trong hệ thống NHCSXH;

Căn cứ Hướng dẫn số 5466/HĐ-XDCB ngày 16/12/2016 của Tổng Giám đốc NHCSXH về việc hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư xây dựng công trình trong hệ thống NHCSXH;

Căn cứ Thông báo số 110/NHCS-XDCB ngày 06/01/2025 của Tổng giám đốc NHCSXH về Kế hoạch vốn xây dựng cơ bản năm 2025 Chi nhánh NHCSXH tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 1097/QĐ-NHCS ngày 14/10/2025 của Giám đốc Chi nhánh NHCSXH tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1103/QĐ-NHCS ngày 15/10/2025 của Giám đốc Chi nhánh NHCSXH tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư thuộc Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa;

Căn cứ Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 08: Thi công xây lắp công trình thuộc Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa do Công ty Cổ phần VinMode lập;

Căn cứ tờ trình số 118/TTr-VM ngày 24/10/2025 về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 08: Thi công xây lắp công trình thuộc Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa;

Căn cứ Báo cáo thẩm định Hồ sơ mời thầu số 124/BC-GBL ngày 27/10/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Thương mại Gia Bảo Linh;

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 08: Thi công xây lắp công trình thuộc Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa với các nội dung chính như sau:

1. Thông tin chung về gói thầu

- Tên Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc và các HMPT Phòng giao dịch NHCSXH Hạ Hòa

- Địa điểm xây dựng: xã Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ

- Tên gói thầu: Gói thầu số 08: Thi công xây lắp công trình

- Giá gói thầu (VND): 7.508.908.964

- Nguồn vốn: Vốn đầu tư XD CB

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2020.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, trong nước, qua mạng.

- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 240 ngày.

- Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu: 09 (kể từ ngày đăng tải HSMT đến ngày có thời điểm đóng thầu)

- Đơn vị lập Hồ sơ mời thầu: Công ty Cổ phần VinMode

- Đơn vị thẩm định Hồ sơ mời thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Thương mại

Gia Bảo Linh

2. E-HSMT bao gồm các nội dung chủ yếu sau:

a) Thủ tục đấu thầu: Chỉ dẫn nhà thầu; Bảng dữ liệu đấu thầu; Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu; Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

b) Yêu cầu về kỹ thuật: Giới thiệu về dự án và gói thầu; Yêu cầu về kỹ thuật; Các bản vẽ;

c) Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng: Điều kiện chung của hợp đồng; Điều kiện cụ thể của hợp đồng; Biểu mẫu hợp đồng.

d) Tiêu chuẩn đánh giá Hồ sơ dự thầu:

- Đánh giá tính hợp lệ của Hồ sơ mời thầu theo quy định tại Mục 1 Chương III trong Hồ sơ mời thầu, nhà thầu có Hồ sơ dự thầu hợp lệ được xem xét, đánh giá trong các bước tiếp theo.

- Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu: Theo quy định tại Mục 2 Chương III trong Hồ sơ mời thầu.

- Đánh giá về kỹ thuật: Đánh giá theo phương pháp “đạt”, “không đạt”; sử dụng tiêu chí “đạt”, “không đạt” để đánh giá. Hồ sơ dự thầu được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là “đạt”.

- Đánh giá về giá: Áp dụng phương pháp giá thấp nhất theo quy định tại Mục 4 Chương III trong Hồ sơ mời thầu.

- Nhà thầu có Hồ sơ dự thầu hợp lệ, được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm; kỹ thuật: có giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) cộng ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất, các nhà thầu có giá thấp tiếp theo được xếp hạng tiếp theo. Sau khi thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu, chủ đầu tư xem xét phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

**Điều 2.** Giao cho Tổ giúp việc cho chủ đầu tư phối hợp với các Đơn vị tư vấn có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ giúp việc cho Chủ đầu tư và các Đơn vị tư vấn có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT;



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Hòa**