PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU
CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu.

1.1 Tên dự án: Dự án 1: Đầu tư các trạm cấp nước khu vực Tây Sông Hậu - U Minh Thượng - Tứ giác Long Xuyên thuộc dự án nước sạch nông thôn gắn với chỉ tiêu xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025 và chiến lược quốc gia cấp nước sạch và vệ sinh nông thôn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.

1.2 Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Chi phí khảo sát địa hình, khảo sát địa chất và thiết kế bản vẽ thi công.

1.3 Loại, nhóm dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật (dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước), nhóm B.

1.4 Loại, cấp công trình chính: Công trình hạ tầng kỹ thuật (công trình cấp nước nông thôn), cấp III.

1.5. Chủ đầu tư: Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn An Giang.

1.6. Địa điểm xây dựng: tại các khu vực Tây Sông Hậu, Tứ giác Long Xuyên, U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

1.7. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách nhà nước;

1.8. Thời gian thực hiện: 120 ngày.

2. Quy mô xây dựng, Giải pháp thiết kế chủ yếu của công trình:

- Đầu tư xây dựng 21 trạm cấp nước tập trung (xây dựng mới 04 trạm cấp nước; nâng cấp, mở rộng 17 trạm hiện hữu) công suất từ 30m3/h - 100m3/h dự kiến phục vụ cho khoảng 14.000 hộ dân nông thôn tại các khu vực Tây Sông Hậu, Tứ giác Long Xuyên, U Minh Thượng, gồm các hạng mục chính như sau: Giếng khoan, công trình thu, cụm xử lý, bể chứa, nhà điều hành, nhà trạm bơm, đường ống công nghệ, tuyến ống cấp nước, lắp đặt đồng hồ nhà dân, cải tại các trạm cấp nước hiện hữu và các hạng mục phụ trợ khác.

3. Mục đích tuyển chọn nhà thầu tư vấn:

Mục đích của gói thầu: Mục đích tuyển chọn nhà thầu có đủ năng lực để thực hiện công tác khảo sát địa hình, khảo sát địa chất và thiết kế bản vẽ thi công theo đúng qui định của nhà nước.

II. Phạm vi công việc:

1. Công tác tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, khảo sát địa hình, địa chất:

*** Công tác tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán:**

- Các yêu cầu về nội dung thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: theo Điều 80, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.

- Tuân thủ các tiêu chuẩn xây dựng hiện hành của Nhà nước và các quy trình, quy phạm chuyên ngành khác.

- Sự phù hợp của thiết kế kỹ thuật về kiến trúc, quy mô xây dựng, công suất thiết kế, cấp công trình, các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật, quy chuẩn và tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng.

- Sự hợp lý và đồng bộ của giải pháp thiết kế kỹ thuật.

- Sử dụng kết quả khảo sát đáp ứng được yêu cầu của bước thiết kế và phù hợp với tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

- Bản vẽ phải thể hiện chi tiết tất cả các bộ phận của công trình, các cấu tạo với đầy đủ các kích thước, vật liệu và thông số kỹ thuật để thi công chính xác và đủ điều kiện để lập dự toán thi công xây dựng công trình.

- Giải pháp bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và các yêu cầu có liên quan.

- Thuyết minh phải giải thích đầy đủ các nội dung tính toán và làm rõ phương án lựa chọn kỹ thuật, dây chuyền công nghệ, lựa chọn thiết bị; so sánh các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật kiểm tra các số liệu và làm căn cứ thiết kế; các chỉ dẫn kỹ thuật; giải thích những nội dung mà bản vẽ thiết kế chưa thể hiện được, phù hợp với nội dung mà hồ sơ mời thầu đặt ra.

- Sự phù hợp, chính xác giữa khối lượng thiết kế và khối lượng dự toán.

- Tính đúng đắn của việc áp dụng các định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí, đơn giá; việc vận dụng định mức, đơn giá, các chế độ, chính sách có liên quan và các khoản mục chi phí trong dự toán theo quy định hiện hành.

- Xác định giá trị dự toán, tổng dự toán xây dựng công trình.

- Lập quy trình bảo trì công trình.

- Tham gia các cuộc họp có liên quan tới sản phẩm tư vấn thiết kế khi chủ đầu tư yêu cầu trong quá trình triển khai thực hiện.

*** Công tác khảo sát địa hình, địa chất:**

- Nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng phải được lập phù hợp với loại, cấp công trình xây dựng, loại hình khảo sát, bước thiết kế và yêu cầu của việc lập thiết kế xây dựng.

- Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng phải đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát xây dựng và tuân thủ tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng được áp dụng.

- Công tác khảo sát xây dựng phải tuân thủ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng, bảo đảm an toàn, bảo vệ môi trường, đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát xây dựng được duyệt và được kiểm tra, giám sát, nghiệm thu theo quy định.

- Kết quả khảo sát xây dựng phải được lập thành báo cáo, bảo đảm tính trung thực, khách quan, phản ánh đúng thực tế và phải được phê duyệt.

- Nhà thầu khảo sát xây dựng phải đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình xây dựng, loại hình khảo sát.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV: ngay sau khi hợp đồng được ký kết

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Thành phần của hồ sơ bao gồm:

- Báo cáo chính;

- Báo cáo tóm tắt;

- Thiết kế thi công và dự toán (gồm cả Thuyết minh và Bản vẽ);

- Các Báo cáo chuyên ngành: Báo cáo khảo sát địa hình, báo cáo khảo sát địa chất, báo cáo khảo sát thủy văn thủy lực, Tổng mức đầu tư.

- Báo cáo đánh giá tác động môi trường

- Thiết kế được lập để đạt được mục tiêu của Dự án, phù hợp với công trình được xây dựng thuộc dự án, đảm bảo sự đồng bộ giữa các công trình khi đưa vào khai thác, sử dụng. Thiết kế cơ sở gồm thuyết minh và các bản vẽ tuân theo điều 54 của luật xây dựng số 50/2014 thể hiện các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng, hướng tuyến công trình, danh mục và quy mô, loại, cấp công trình thuộc tổng mặt bằng xây dựng;

- Phương án công nghệ, kỹ thuật và thiết bị được lựa chọn (nếu có)

- Giải pháp về kiến trúc, mặt bằng, mặt cắt, mặt đứng công trình, các kích thước, kết cấu chính của công trình xây dựng;

- Giải pháp về xây dựng, vật liệu chủ yếu được sử dụng, ước tính chi phí xây dựng cho từng công trình;

- Phương án kết nối hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài công trình, giải pháp phòng, chống cháy nổ;

- Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật được áp dụng và kết quả khảo sát xây dựng để lập thiết kế cơ sở.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Nhà thầu đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về kinh nghiệm và nhân sự quy định trong E-HSMT.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Chủ đầu tư sẽ cung cấp những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứuliên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.