

Số: 173/QĐ-BQLDADDCN

Đồng Tháp, ngày 29 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế xây dựng (bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở) dự án Trung tâm Pháp y

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Tiền Giang; Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc tiếp nhận nguyên trạng các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (cũ), Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (mới);

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 28/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Pháp y;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 30/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt dự án Trung tâm Pháp y;

Căn cứ Báo cáo số 807/BC-BQLDADDCN ngày 29/10/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp

về việc báo cáo kết quả thẩm định nhiệm vụ thiết kế xây dựng (bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở) dự án Trung tâm Pháp y;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kỹ thuật - Thẩm định.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng (bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở) dự án Trung tâm Pháp y với các nội dung chính như sau:

1. Các căn cứ để lập nhiệm vụ thiết kế xây dựng.

2. Mục tiêu xây dựng công trình.

3. Địa điểm xây dựng công trình.

4. Các yêu cầu về quy hoạch, cảnh quan và kiến trúc của công trình.

5. Các yêu cầu về quy mô và thời hạn sử dụng công trình, công năng sử dụng, tiêu chuẩn và các yêu cầu kỹ thuật khác đối với công trình.

**Điều 2.** Nhiệm vụ thiết kế xây dựng được phê duyệt là căn cứ để tổ chức triển khai các bước tiếp theo.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ban Quản lý dự án, Trưởng các phòng chuyên môn trực thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, KTTĐ (Tài) 10b.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thanh Phương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP  
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP  
ĐC

**NHIỆM VỤ THIẾT KẾ**  
(bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở)

DỰ ÁN: TRUNG TÂM PHÁP Y  
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TRUNG AN, TỈNH ĐỒNG THÁP

Đồng Tháp, tháng 10/2025

Đồng Tháp, ngày tháng 10 năm 2025

## NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

(bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở)

### I. Các căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Xây ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;
- Căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số nội dung quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
- Căn cứ Quyết định số 407/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2016 của UBND tỉnh Tiền Giang Phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tiền Giang, Bệnh viện Mắt, Bệnh viện Da liễu, Bệnh viện Chấn thương chỉnh hình, Trung tâm pháp y, Trung tâm Giám định y khoa tỉnh Tiền Giang;
- Căn cứ Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Tiền Giang Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tiền Giang;
- Căn cứ Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 28/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Pháp y;
- Căn cứ Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Ban hành tiêu chuẩn, định mức dự án Trung tâm Pháp y;

- Căn cứ Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt dự án Trung tâm Pháp y.

## **II. Mục tiêu đầu tư:**

Đầu tư xây dựng Trung tâm Pháp y nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, nâng cao hiệu quả hoạt động giám định tư pháp, đáp ứng tốt yêu cầu hoạt động tố tụng; đảm bảo kịp thời, chính xác, khách quan, đúng quy định pháp luật, góp phần đảm bảo công bằng, ổn định và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

## **III. Địa điểm xây dựng:**

- Địa điểm: phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp.

- Dự án được xây dựng trên khu đất công tại phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp có diện tích 4.411 m<sup>2</sup>.

## **IV. Các yêu cầu về quy hoạch, cảnh quan và kiến trúc của công trình:**

- Khảo sát hiện trạng khu đất, hiện trạng công trình.

- Đưa ra giải pháp thiết kế phù hợp với hiện trạng, tính chất và mục tiêu của công trình, hài hòa với kiến trúc khu vực.

- Nội dung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở phải phù hợp với thiết kế cơ sở đã được phê duyệt theo Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp, thỏa mãn yêu cầu về chức năng sử dụng; bảo đảm mỹ quan, chất lượng.

## **V. Các yêu cầu về quy mô và thời hạn sử dụng công trình, công năng sử dụng, tiêu chuẩn và các yêu cầu kỹ thuật khác:**

### **V.1. Các yêu cầu về quy mô và thời gian sử dụng công trình:**

#### **1. Quy mô công trình:**

Đầu tư xây dựng dự án Trung tâm Pháp y trên khu đất có diện tích 4.411 m<sup>2</sup>, với cơ cấu sử dụng đất như sau:

- Diện tích xây dựng: 1.506 m<sup>2</sup>, chiếm 34,14%.

- Diện tích cây xanh: 1.771 m<sup>2</sup>, chiếm 40,15%.

- Diện tích sân đường: 1.134 m<sup>2</sup>, chiếm 25,71%.

- Số tầng cao: 03 tầng (Khối Trung tâm giám định pháp y), chiều cao 15,15m (tính từ cao độ hoàn thiện sân đan).

1. Xây mới Khối Trung tâm giám định pháp y: Quy mô 1 trệt, 2 lầu, diện tích xây dựng là 702 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn là 2.024 m<sup>2</sup>. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, sàn mái, sê nô bằng bê tông cốt thép. Móng trên nền gia cố cọc bê tông cốt thép. Tường xây gạch, nền sàn lót gạch, sơn nước toàn bộ nhà và có ốp gạch tùy vị trí. Mái bê tông cốt thép, trên lợp tole, xà gồ thép mạ kẽm. Hệ thống cửa đi,

cửa sổ bằng nhôm kính. Bố trí hệ thống điện, hệ thống mạng, hệ thống cấp thoát nước và hệ thống phòng cháy chữa cháy.

2. Xây mới Khối Nhà đại thể: Quy mô trệt, diện tích xây dựng là 348m<sup>2</sup>. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, sàn mái, sê nô bằng bê tông cốt thép. Móng trên nền gia cố cọc bê tông cốt thép. Tường xây gạch, nền sàn lót gạch, sơn nước toàn bộ nhà và có ốp gạch tùy vị trí. Mái bê tông cốt thép, trên lợp tole, xà gồ thép mạ kẽm. Hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng nhôm kính. Bố trí hệ thống điện, hệ thống mạng, hệ thống cấp thoát nước và hệ thống phòng cháy chữa cháy.

3. Các hạng mục phụ:

- San nền: Diện tích 4.411m<sup>2</sup>, cao độ san nền +2.20.

- Nhà bảo vệ: Quy mô trệt, diện tích xây dựng 17m<sup>2</sup>. Kết cấu móng, cột, dầm, sê nô bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Mái lợp tole. Nền lót gạch; cửa nhôm kính; sơn nước toàn bộ nhà. Hệ thống điện chiếu sáng.

- Cổng, hàng rào: tổng chiều dài 188 md. Cổng: 03 cửa xếp tự động (01 cổng chính và 02 cổng phụ) và 01 cánh cổng bằng thép liên kết hàn. Hàng rào: Kết cấu móng, cột, dầm, giằng bằng bê tông cốt thép, chân tường xây gạch + khung thép trang trí, sơn dầu các cấu kiện thép, sơn nước tường, cột và đoạn hàng rào bằng cây xanh ngăn cách.

- Nhà xe: Bao gồm nhà xe nhân viên và gara ô tô. Nhà xe nhân viên: Diện tích xây dựng 125m<sup>2</sup>, móng bằng bê tông cốt thép; cột, kèo, giằng bằng thép liên kết hàn, mái lợp tole, sơn dầu cấu kiện thép, nền đan bê tông. Gara ô tô: Diện tích xây dựng 51m<sup>2</sup>, kết cấu móng, cột, dầm, sê nô bằng bê tông cốt thép; tường xây gạch; mái lợp tole sóng; nền đan bê tông; cửa sắt kéo, cửa thép; sơn nước toàn bộ nhà. Hệ thống điện chiếu sáng.

- Nhà chứa rác thải rắn: Diện tích xây dựng 55m<sup>2</sup>. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn mái, sê nô bằng bê tông cốt thép; tường xây gạch; nền đan bê tông; cửa lưới thép B40, cửa bọc thép; sơn nước toàn bộ nhà. Hệ thống điện chiếu sáng.

- Sân đan: diện tích 1.134m<sup>2</sup>, kết cấu bằng bê tông.

- Cây xanh.

- Hệ thống điện tổng thể, cấp thoát nước.

- Hệ thống phòng cháy chữa cháy, bao gồm: Đường ống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, nhà bao che máy bơm chữa cháy, hồ nước ngầm chữa cháy.

- Hệ thống xử lý nước thải.

4. Trang thiết bị (đính kèm danh mục trang thiết bị).

**2.Thời gian sử dụng công trình chính:**

Phải đảm bảo độ bền vững, tuổi thọ phù hợp với cấp, loại công trình theo quy định.

## **V.2. Công năng sử dụng và các yêu cầu kỹ thuật khác đối với công trình:**

### **1. Công năng sử dụng:**

- Trung tâm Pháp y được xây dựng sẽ góp phần nâng cao chất lượng công tác giám định pháp y, trung tâm còn có thể đóng vai trò quan trọng trong việc giám định các trường hợp tai nạn lao động, giao thông, hoặc các vấn đề liên quan đến y tế công cộng, cung cấp cơ sở khoa học cho việc giải quyết các tranh chấp và bồi thường.

- Ngoài ra việc đầu tư công trình nhằm tăng cường năng lực của cơ quan pháp y cấp tỉnh trong việc thực hiện nhiệm vụ theo quy định pháp luật, góp phần thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về pháp y trên địa bàn.

### **2. Các yêu cầu kỹ thuật đối với công trình:**

#### **2.1 Yêu cầu chung**

- Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở phải phù hợp theo Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Ban hành tiêu chuẩn, định mức dự án Trung tâm Pháp y và Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt dự án Trung tâm Pháp y.

- Tất cả các hạng mục đều phải phù hợp với các quy định hiện hành, phải đảm bảo độ bền vững, tuổi thọ phải phù hợp với cấp, loại công trình theo quy định.

- An toàn, tiết kiệm, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng; các tiêu chuẩn về phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường và những tiêu chuẩn liên quan.

#### **2.2 Yêu cầu về quy hoạch**

Công trình được xây dựng phải phù hợp với Quyết định số 407/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2016 của UBND tỉnh Tiền Giang Phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tiền Giang, Bệnh viện Mắt, Bệnh viện Da liễu, Bệnh viện Chấn thương chỉnh hình, Trung tâm pháp y, Trung tâm Giám định y khoa tỉnh Tiền Giang và Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Tiền Giang Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tiền Giang, phù hợp với chức năng, quy mô và yêu cầu sử dụng, phù hợp với hình dáng, vị trí và kích thước khu đất.

#### **2.3 Giải pháp thiết kế kiến trúc:**

- Bảo đảm đúng theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

- Phù hợp cảnh quan khu vực và quy hoạch được duyệt.

#### **2.4 Giải pháp thiết kế:**

Phải tuân thủ quy chuẩn và tiêu chuẩn hiện hành, cụ thể một số quy chuẩn, tiêu chuẩn chính như sau:

- QCVN 18:2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong xây dựng;
- QCVN 10:2024/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về xây dựng công trình đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng;
- QCVN 16:2023/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;
- QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;
- QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình;
- Sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình;
- TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản thiết kế;
- TCVN 4470:2012 Bệnh viện đa khoa - Hướng dẫn thiết kế;
- TCVN 2737:2023 Tải trọng và tác động;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 5574:2018 Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép;
- TCVN 5575:2012 Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế;
- Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành tiêu chuẩn, định mức dự án Trung tâm Pháp y.
- Và các quy định khác có liên quan.

#### **2.5 Vật liệu sử dụng:**

- Thép dùng cho công trình đạt yêu cầu các tiêu chuẩn sau:
  - + TCVN 1651-1:2018 Thép cốt bê tông - Phần 1: Thép thanh tròn trơn;
  - + TCVN 1651-2:2018 Thép cốt bê tông - Phần 2: Thép thanh vằn.
- Gạch xây: Việc sử dụng vật liệu gạch xây phải đảm bảo phù hợp với Quyết định số 2171/QĐ-TTg ngày 23/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình phát triển vật liệu xây không nung tại Việt Nam đến năm 2030.
- Các loại vật liệu sử dụng trong công trình phải được chứng nhận hợp chuẩn, hợp quy theo quy định.

#### **2.6. Giải pháp Thiết kế điện chiếu sáng:**

Tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn sau:

- TCVN 16:1986 Chiếu sáng nhân tạo trong các công trình dân dụng;
- TCVN 9206:2012 Đặt thiết bị điện trong nhà và công trình công cộng;
- TCVN 9207:2012 Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- Và các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác có liên quan.

### **2.7. Giải pháp Thiết kế nước:**

- TCVN 4513:1988 Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4474:1987 Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 13606:2023 Cấp nước - Mạng lưới đường ống và công trình;
- TCVN 7957:2023 Thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác liên quan.

### **2.8 Yêu cầu về kinh tế**

Sử dụng các phương pháp xác định tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành. Việc xác định đơn giá vật tư, vật liệu, thiết bị phải có cơ sở pháp lý đáp ứng yêu cầu của quy định pháp luật liên quan về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình hiện hành.

Yêu cầu độ chính xác cao trong việc xác định đúng và đủ khối lượng, áp dụng định mức, đơn giá, tránh gây thất thoát, lãng phí. Đơn vị tư vấn thiết kế hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư nếu để xảy ra thất thoát, lãng phí trong việc xác định khối lượng, định mức, đơn giá chưa phù hợp.

## **3. Các yêu cầu kỹ thuật khác đối với công trình**

### **3.1. Tiến độ thực hiện**

<b>STT</b>	<b>Công việc</b>	<b>Thời gian</b>
1	Khảo sát địa hình, thu thập các thông tin liên quan đến công trình	01 ngày
2	Lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	09 ngày
	<b>Tổng cộng</b>	<b>10 ngày</b>

### **3.2. Tổng mức đầu tư**

#### **a) Cơ sở lập dự toán:**

- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc Quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 của Chính phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng.

- Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

- Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội.

- Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Ban hành định mức xây dựng.

- Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình.

- Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

- Thông tư số 27/2023/TT-BTC ngày 12/05/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng.

- Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

- Thông tư số 64/2025/TT-BTC ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, miễn một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ cho doanh nghiệp, người dân.

- Quyết định số 3670/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Tiền Giang.

- Quyết định số 4862/QĐ-SXD ngày 27/12/2024 của Giám đốc Sở Xây dựng Tiền Giang về việc Công bố đơn giá nhân công xây dựng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.

- Quyết định số 4863/QĐ-SXD ngày 27/12/2024 của Giám đốc Sở Xây dựng Tiền Giang về việc Công bố đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.

- Các quy định pháp luật khác có liên quan.

**b) Tổng mức đầu tư:** 69.853.350.341 đồng.

### **3.3. Các yêu cầu khác**

Tổ chức tư vấn thiết kế có trách nhiệm nghiên cứu đề xuất bổ sung những nội dung mà trong nhiệm vụ thiết kế công trình chưa đề cập hết nhằm đảm bảo đáp ứng cao nhất các yêu cầu sử dụng đối với công trình.

### **VI. Kiến nghị - Kết luận:**

Nhiệm vụ thiết kế dự án Trung tâm Pháp y (bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở) do Phòng Quản lý dự án lập kính trình Chủ đầu tư phê duyệt là cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

**Người lập**



**Nguyễn Ngọc Hải**

**PHÒNG QUẢN LÝ DỰ ÁN**  
**TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Phi Yến**