

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ TOA ĐỘ MỐC CÔNG TRÌNH
TL/ 1 : 200

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH CÔNG TRÌNH (THEO HỆ TỌA ĐỘ VN2000)				
STT	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ		KÍCH CÁCH (m)
		X(m)	Y(m)	
1	A1	1195627.707	601169.130	52.675
2	A2	1195592.600	601208.400	6.867
3	A3	1195587.662	601203.628	96.189
4	A4	1195517.458	601137.873	3.358
5	A5	1195515.300	601135.300	10.949
6	A6	1195522.958	601127.563	22.966
7	A7	1195539.039	601111.210	7.100
8	A8	1195543.827	601106.149	4.484
9	A9	1195546.535	601102.848	104.796
10	A1	1195627.707	601169.130	

TỌA ĐỘ MỐC KHỐI NHÀ CHÍNH (A)			
SỐ HIỆU ĐIỂM	TỌA ĐỘ		KÍCH CÁCH (m)
	X(m)	Y(m)	
B1	1195600.165	601161.901	35.000
B2	1195576.212	601187.421	52.800
B3	1195537.713	601151.287	35.000
B4	1195561.666	601125.767	52.800
B1	1195600.165	601161.901	

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NGHỊ HÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 38/KQT
Ngày: 25 tháng 09 năm 2025
Chủ trì bộ môn ký tên: Nguyễn Thị Ngọc Hà

GHI CHÚ:
--- RANH KHU ĐÁT
--- KHOẢNG LỐI XÂY DỰNG



△		
△		
△		
△		

KÝ HIỆU (SYMBOL)	SỬA ĐỔI (REVISIONS)	NGÀY (DATE)
------------------	---------------------	-------------

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/ APPROVED BY

SỞ XÂY DỰNG

CHỦ ĐẦU TƯ/ CLIENT :

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN

GIÁM ĐỐC
(Director)
VŨ THẾ THỊNH

TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT :

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO)
ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC

ACCCO
Số: 58 TRẦN QUANG KHÁNH, P. TÂN ĐÌNH GI, TP.HCM
TEL : (028) 38.464.140 - FAX : (028) 38.464.148
Website : www.accco.vn.vn
Email : accco.hcm@gmail.com
ISO 9001 : 2015

P. TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER	KS. VŨ THÀNH BIÊN
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER	KTS. NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG

XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT	KTS. BÙI QUANG ĐÔNG	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ DESIGNED BY	KTS. BÙI QUANG ĐÔNG	<i>[Signature]</i>
THỂ HIỆN DRAFTSMAN	MAI QUÝ TIẾN	<i>[Signature]</i>
QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY	KTS. NGUYỄN THÀNH HƯƠNG	<i>[Signature]</i>

DỰ ÁN/PROJECT:
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN

ĐỊA ĐIỂM : 03 HOÀNG MINH GIÁM - P. 09 - Q. PHÚ NHUẬN - TP. HCM

HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC	
PHIÊN BẢN :01 VERSION	HỒ SƠ : VERSION	HỒ SƠ : TKCS DOCUMENT TYPE

TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME :
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ TỌA ĐỘ MỐC CÔNG TRÌNH

BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU :
TT-03
NGÀY - Date
08/2025



THIẾT KẾ CƠ SỞ
 Kèm theo Quyết định
 Số 12.38/QĐ-SXD-QLXDCT
 Ngày 28 tháng 10 năm 2025
 của Sở Xây dựng

△		
△		
△		
△		

KÝ HIỆU (SYMBOL) SỬA ĐỔI (REVISIONS) NGÀY (DATE)
 CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/ APPROVED BY

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số 346/SXD-QLXDCT
 Ngày 26 tháng 9 năm 2025

CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN

GIÁM ĐỐC (Director)
VŨ THẾ THỊNH

TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO)
 ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC

Acco
 SỐ: 98 TRẦN QUANG KHÁNH, TÂN ĐÌNH, Q1-TPHCM
 TEL: (028) 38.484.140 - FAX: (028) 38.484.148
 Website: www.accco.vn.vn
 Email: accco.hcm@gmail.com

P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER: **KS. VŨ THÀNH BIÊN**
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER: **KTS. NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG**

XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT	KTS. BÙI QUANG DŨNG	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ DESIGNED BY	KTS. BÙI QUANG DŨNG	<i>[Signature]</i>
THỂ HIỆN DRAFTSMAN	MAI QUÝẾT TIẾN	<i>[Signature]</i>
QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY	KTS. NGUYỄN THÀNH HƯỜNG	<i>[Signature]</i>

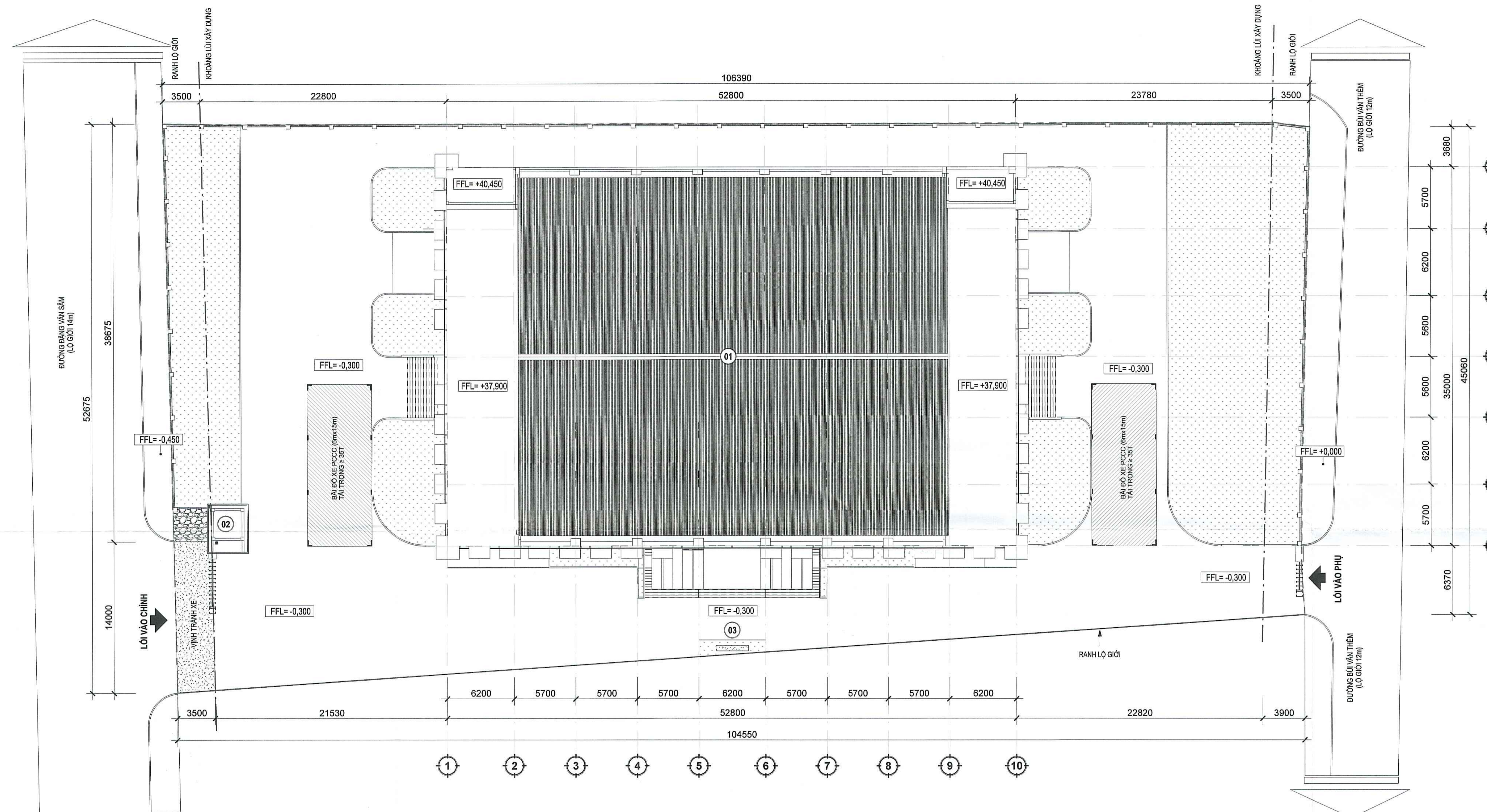
DỰ ÁN/PROJECT:
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN

ĐỊA ĐIỂM: 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q. PHÚ NHUẬN-TP.HCM

HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC
PHIÊN BẢN :01 VERSION	HĐ.SỐ: VERSION
	HỒ SƠ: TKCS DOCUMENT TYPE

TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TỔNG THỂ MÁI

BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU: **TT-05** NGÀY - Date: **08/2025**



MẶT BẰNG TỔNG THỂ TẦNG MÁI
 TL/ 1 : 200

STT	HẠNG MỤC	QUY MÔ	ĐƠN VỊ
1	DIỆN TÍCH ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN PHÙ HỢP QUY HOẠCH	5.158,5	m ²
2	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (CHIỀU TỪ MÁI XUỐNG)	2.043,6	m ²
3	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (TỐI ĐA)	39,6	%
4	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	2,3	LẦN
5	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	11.844,2	m ²
6	DIỆN TÍCH ĐỀ XE THEO TIÊU CHUẨN	1.470,0	m ²
7	DIỆN TÍCH ĐỀ XE THEO THIẾT KẾ	1.478,4	m ²
8	CHIỀU CAO XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	40,8	m
9	TẦNG CAO XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	7,0	TẦNG
10	LỘ GIỚI ĐƯỜNG ĐẠNG VẠN SÂM	14,0	m
11	LỘ GIỚI ĐƯỜNG BÙI VĂN THÊM	12,0	m

STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (m ²)
1	TẦNG 1	1.848,0
2	TẦNG 2	1.848,0
3	TẦNG 3	469,4
4	TẦNG 4	1.848,0
5	TẦNG 5	1.848,0
6	TẦNG 6	1.848,0
7	TẦNG 7 (Bao gồm sân khán đài)	2.090,8
8	MÁI CHE	44,0
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG		11.844,2

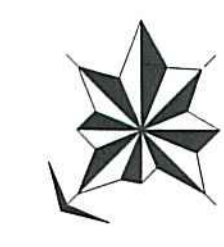
STT	THÀNH PHẦN	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)
1	DIỆN TÍCH ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN PHÙ HỢP QUY HOẠCH	5.158,5	100 %
2	DIỆN TÍCH ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	2.043,6	39,6%
3	DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN	1.060,0	20,5%
4	DIỆN TÍCH ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	2.054,9	39,9%

GHI CHÚ:
 --- RANH KHU ĐẤT
 --- KHOẢNG LƯỚI XÂY DỰNG

CAO ĐỘ NỀN TẦNG 01 HOÀN THIỆN ±0.000 TƯƠNG ĐƯƠNG CAO ĐỘ +8,9m THEO HẸ CAO ĐỘ QUỐC GIA (ĐIỂM GÓC LÁ HỒN ĐẦU HẢI PHÒNG).

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 39/KQT
 Ngày: 25 tháng 8 năm 2025
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: *[Signature]*

Nguyễn Thị Lệ Hà



THIẾT KẾ CƠ SỞ
 Kèm theo Quyết định
 Số 12.80/QĐ-SXD-QLXDCT
 Ngày 28 tháng 10 năm 2025
 của Sở Xây dựng

KÝ HIỆU (SYMBOL) SỬA ĐỔI (REVISIONS) NGÀY (DATE)

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/APPROVED BY

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số 9466/SXD-QLXDCT
 Ngày 26 tháng 9 năm 2025

CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN

GIÁM ĐỐC
 (Director)
 VŨ THẾ THỊNH

TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO)
 ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC

Accco
 SỐ: 98 TRẦN QUANG KHÁNH, TÂN ĐỊNH, Q1-TPHCM
 TEL: (028) 38.484.140 - FAX: (028) 38.484.148
 Website: www.accco.vn.vn
 Email: accco.hcm@gmail.com

P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER: **KS.VŨ THẮNG BIÊN**
 CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER: **KTS.NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG**

XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT: **KTS.BÙI QUANG ĐŨNG**
 THIẾT KẾ DESIGNED BY: **KTS.BÙI QUANG ĐŨNG**
 THỰC HIỆN DRAFTSMAN: **MAI QUÝẾT TIẾN**
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY: **KTS.NGUYỄN THÀNH HƯƠNG**

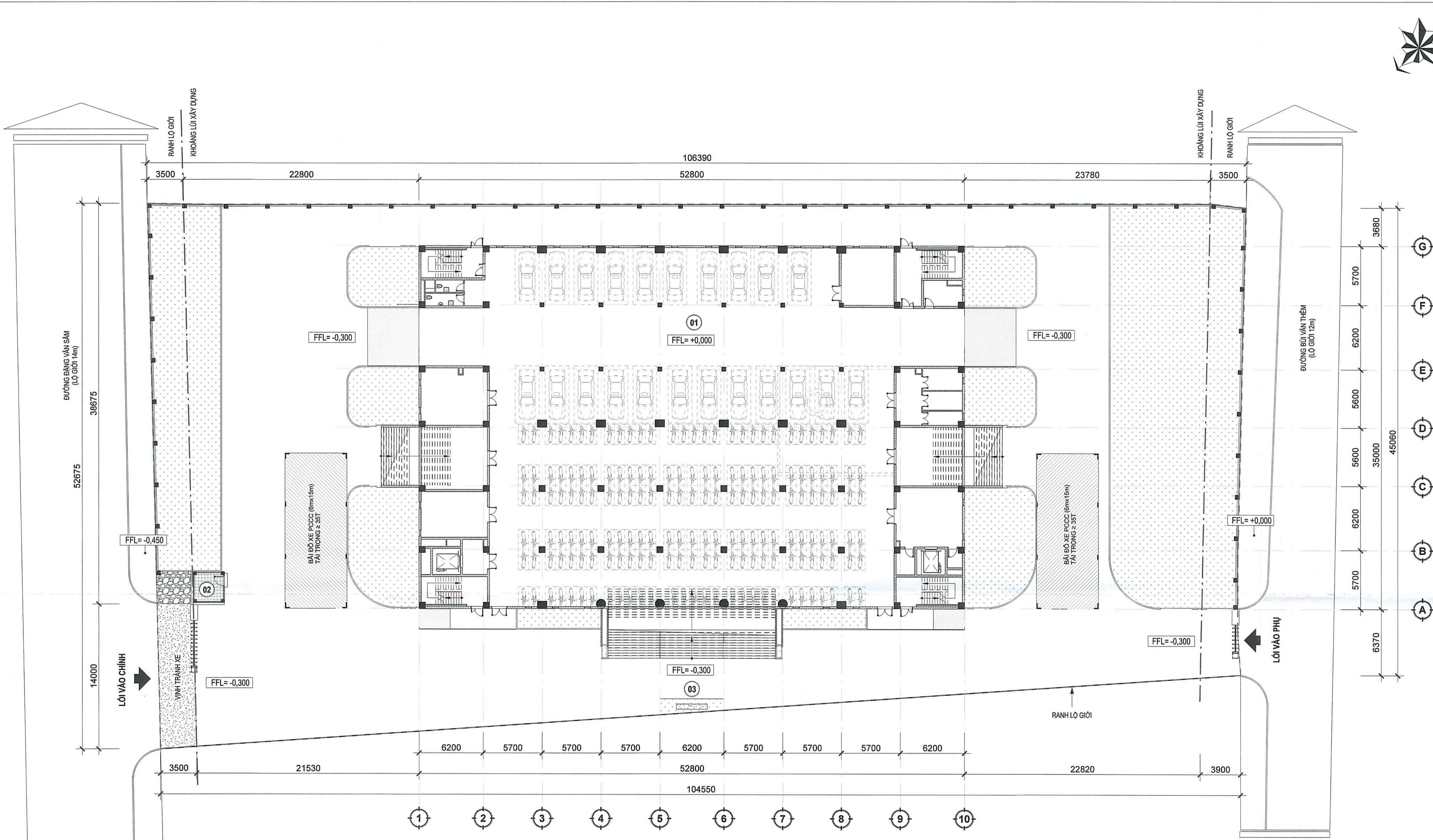
DỰ ÁN/PROJECT:
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN

ĐỊA ĐIỂM: 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q.PHÚ NHUẬN-TP.HCM

HẠNG MỤC ITEM: **KIẾN TRÚC**
 PHIÊN BẢN: 01 VERSION: **HĐ.SỐ: HỒ SƠ: TKCS**

TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME: **MẶT BẰNG TỔNG THỂ TẦNG 1**

BẢN VẼ SỐ/DRAWING NO: **TT-06** NGÀY - DATE: **08/2025**



MẶT BẰNG TỔNG THỂ TẦNG 1
 TL/ 1 : 200

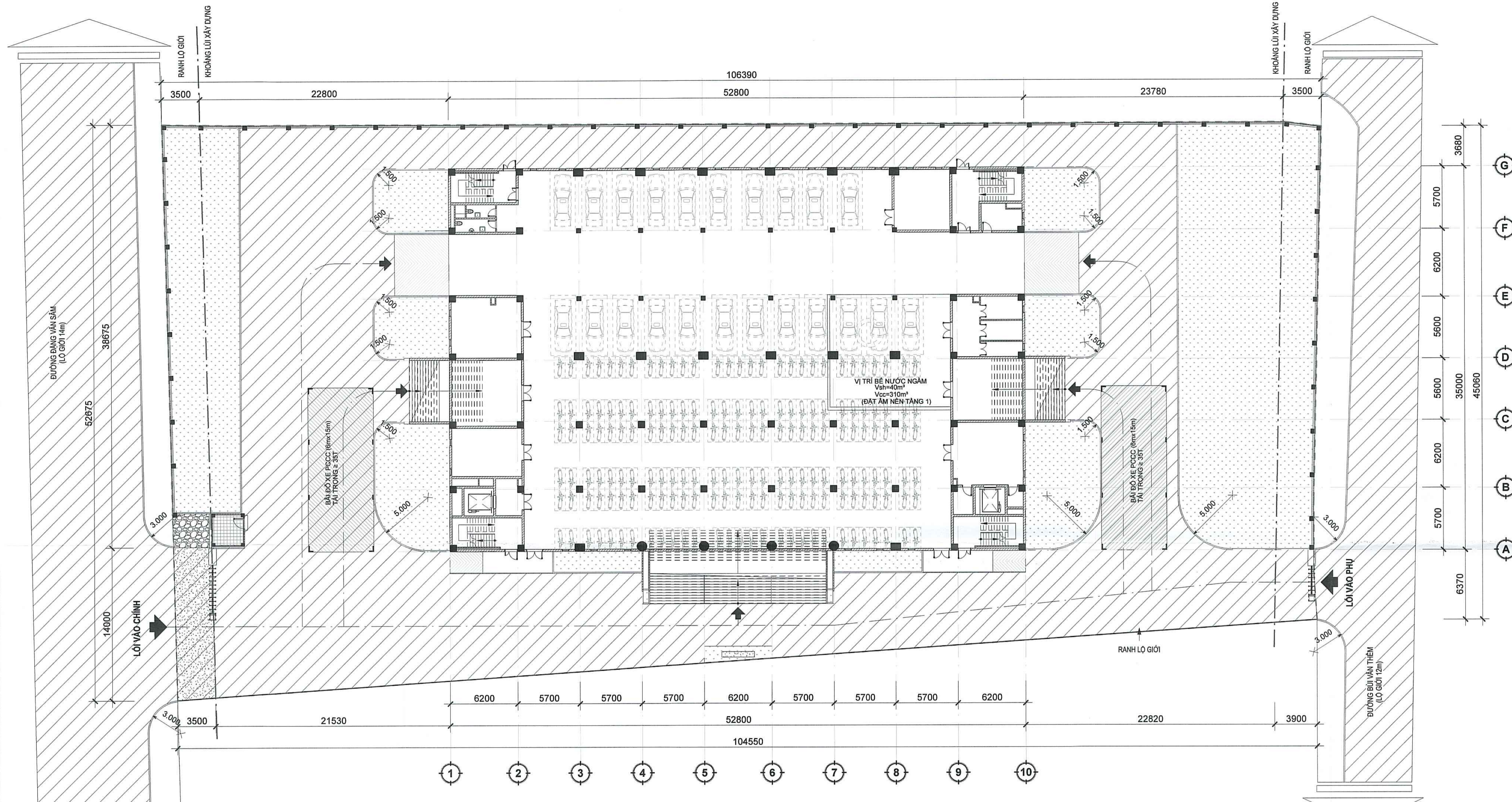
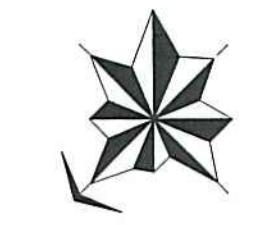
STT	HẠNG MỤC	QUY MÔ	ĐƠN VỊ
1	DIỆN TÍCH ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN PHÙ HỢP QUY HOẠCH	5.158,5	m²
2	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (CHIẾU TỪ MÁI XUỐNG)	2.043,6	m²
3	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG (TỐI ĐA)	39,6	%
4	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	2,3	LẦN
5	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	11.844,2	m²
6	DIỆN TÍCH ĐỂ XE THEO TIÊU CHUẨN	1.470,0	m²
7	DIỆN TÍCH ĐỂ XE THEO THIẾT KẾ	1.478,4	m²
8	CHIỀU CAO XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	40,8	m
9	TẦNG CAO XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	7,0	TẦNG
10	LỘ GIỚI ĐƯỜNG ĐẠNG VẤN SẴM	14,0	m
11	LỘ GIỚI ĐƯỜNG BÙI VẤN THÊM	12,0	m

STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (m²)
1	TẦNG 1	1.848,0
2	TẦNG 2	1.848,0
3	TẦNG 3	469,4
4	TẦNG 4	1.848,0
5	TẦNG 5	1.848,0
6	TẦNG 6	1.848,0
7	TẦNG 7 (Bao gồm sân khán đài)	2.090,8
8	MÁI CHE	44,0
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG		11.844,2

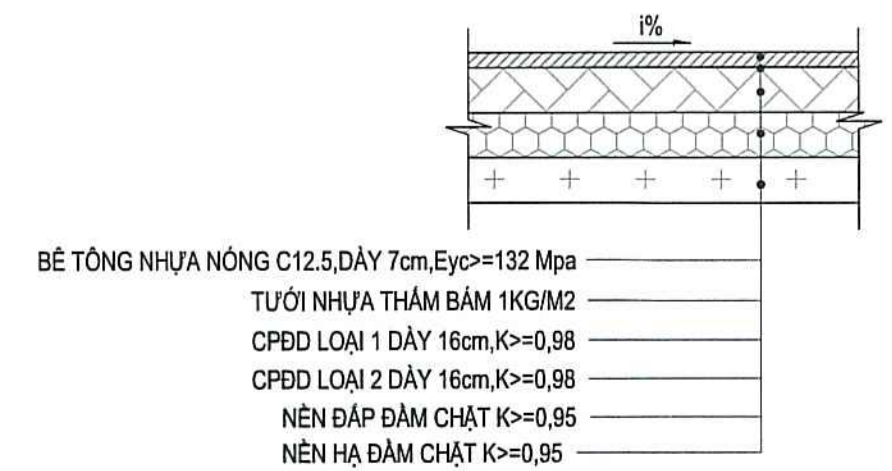
STT	THÀNH PHẦN	DIỆN TÍCH (m²)	TỶ LỆ (%)
1	DIỆN TÍCH ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN PHÙ HỢP QUY HOẠCH	5.158,5	100 %
2	DIỆN TÍCH ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	2.043,6	39,6%
3	DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN	1.060,0	20,5%
4	DIỆN TÍCH ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	2.054,9	39,9%

GHỊ CHÚ:
 --- RANH KHU ĐẤT
 --- KHOẢNG LƯU XÂY DỰNG
 CAO ĐỘ NỀN TẦNG 01 HOÀN THIỆN ±0,000 TƯƠNG ĐƯƠNG CAO ĐỘ +8,9m THEO HỆ CAO ĐỘ QUỐC GIA (ĐIỂM GÓC LÀ HỒN DẤU HẢI PHÒNG).

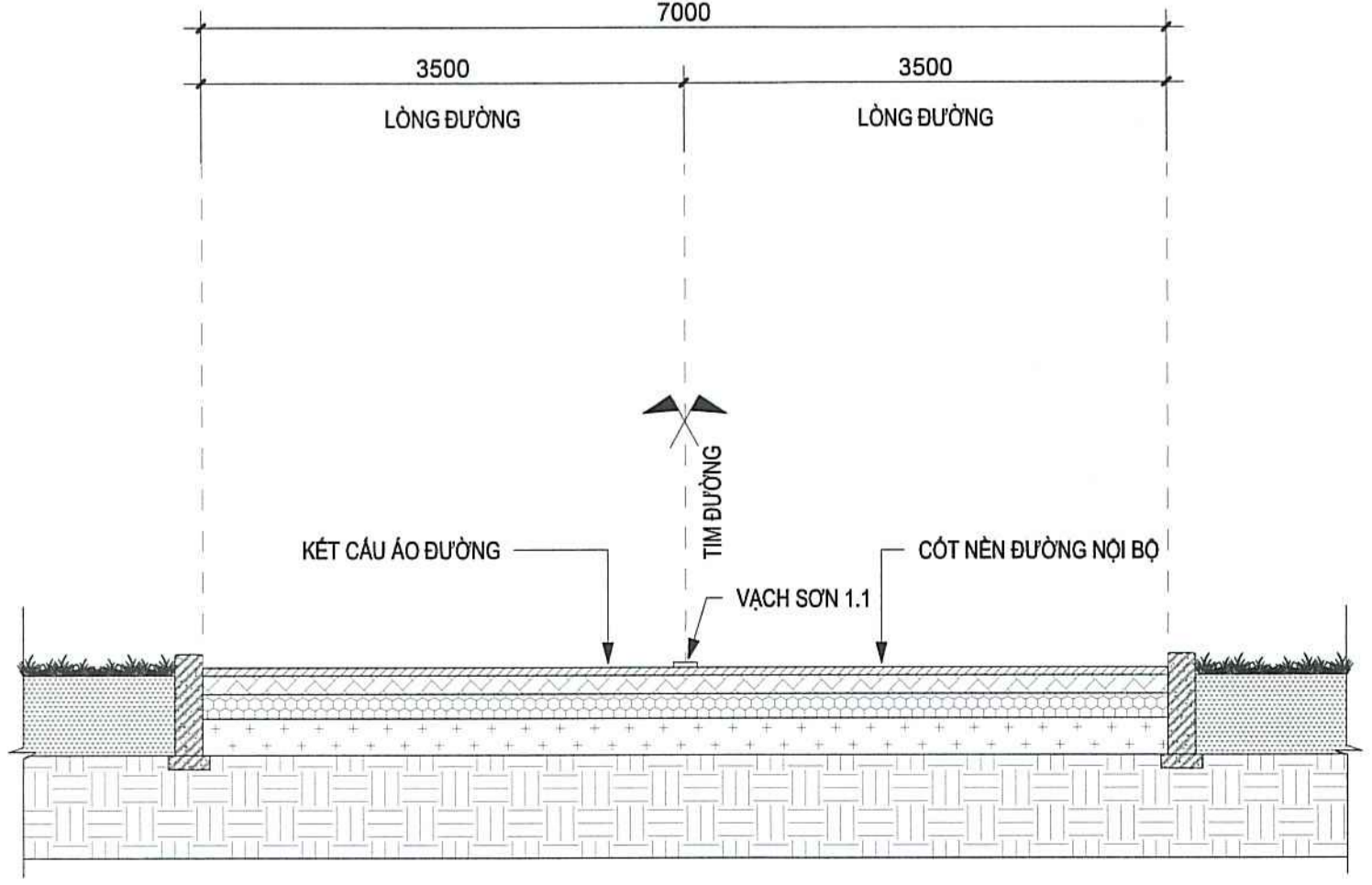
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 28/KQT
 Ngày: 15 tháng 8 năm 2025
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: Nguyễn Thị Lệ Hà



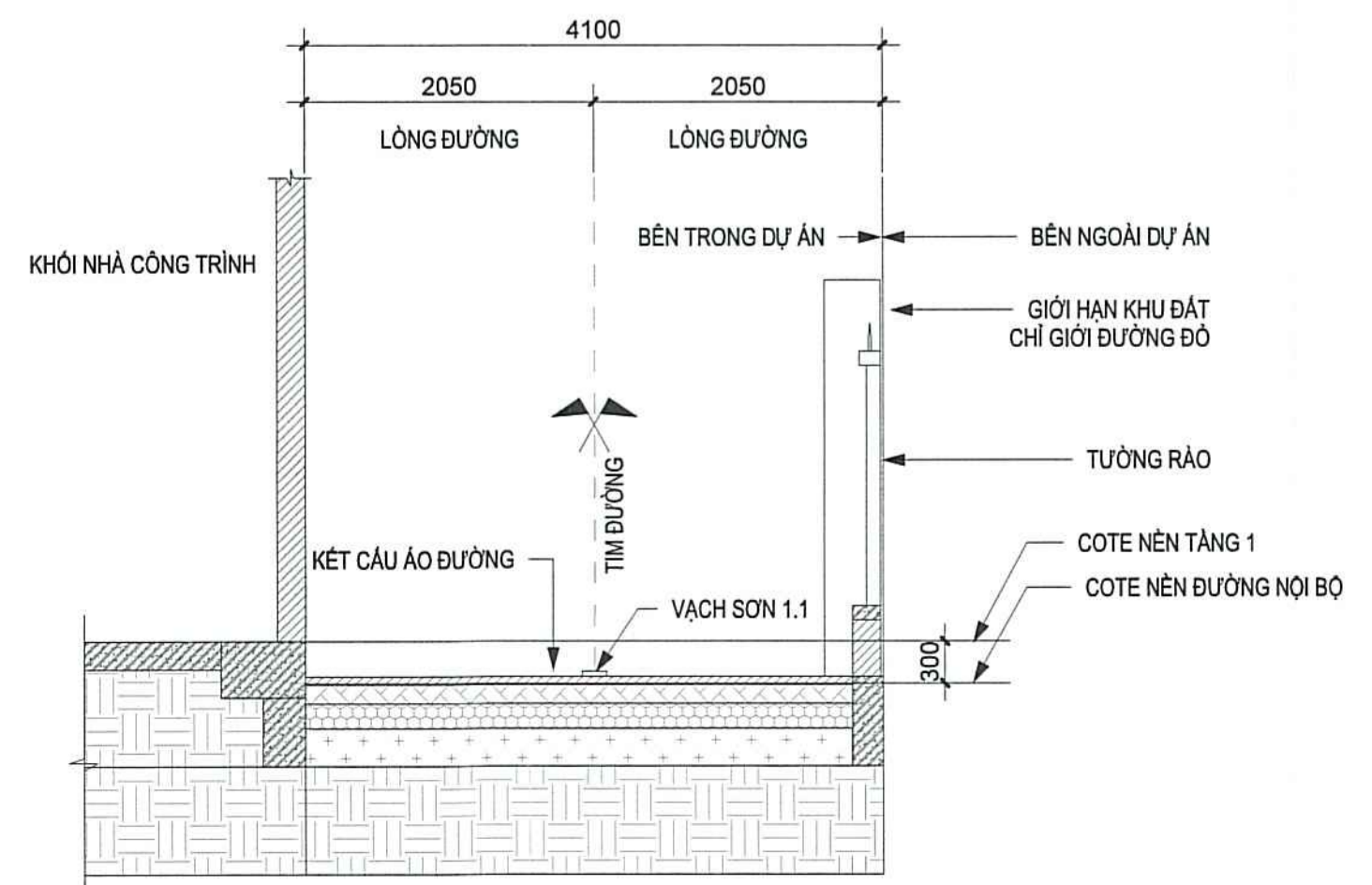
MẶT BẰNG TỔNG THỂ SÂN ĐƯỜNG
TL/ 1 : 200



KẾT CẤU ĐƯỜNG BÊ TÔNG NHỰA



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NGHĨ HÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 18 / KQTT
Ngày: 25 tháng 8 năm 2025
Chủ trì bộ môn kỹ thuật: Nguyễn Thị Lệ Hà

GHI CHÚ:
--- RANH KHU ĐẤT
--- KHOẢNG LƯU XÂY DỰNG
--- SÂN ĐƯỜNG

△		
△		
△		
△		

KÝ HIỆU (SYMBOL)	SỬA ĐỔI (REVISIONS)	NGÀY (DATE)
------------------	---------------------	-------------

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/APPROVED BY

SỞ XÂY DỰNG

CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT :

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN

GIÁM ĐỐC (Director)
VŨ THẾ THỊNH

TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT :

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO)
ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC

Accco
Số: 98 TRẦN QUANG KHÁNH, TÂN ĐỊNH, Q1-TPHCM
TEL : (028) 38.484.140 - FAX : (028) 38.484.140
Website : www.accco.vn.vn
Email : accco.hcm@gmail.com
ISO 9001 : 2015

P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER	KS.VŨ THẾ THỊNH
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER	KTS.NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG

XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT	KTS.BÙI QUANG ĐỨC
THIẾT KẾ DESIGNED BY	KTS.BÙI QUANG ĐỨC
THỰC HIỆN DRAFTSMAN	MAI QUÝ TIẾN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY	KTS.NGUYỄN THÀNH HƯƠNG

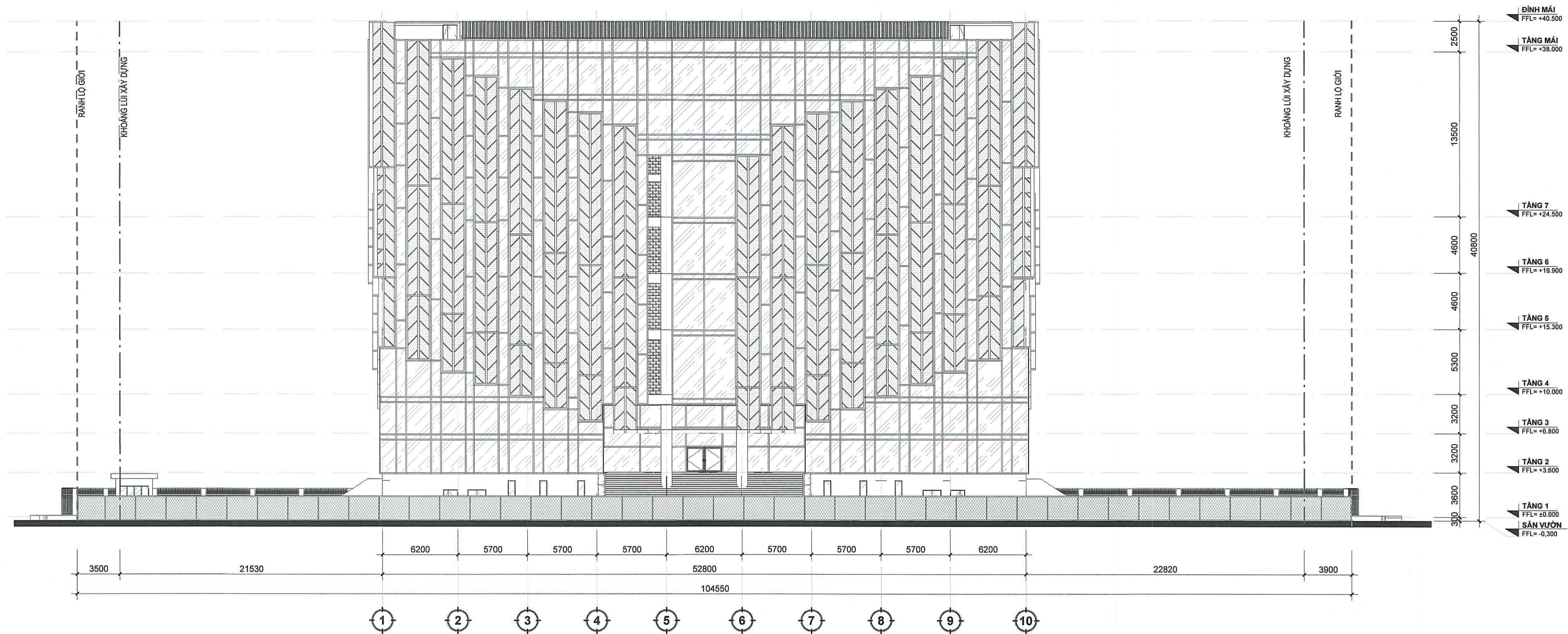
DỰ ÁN/PROJECT:
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN

ĐỊA ĐIỂM : 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q. PHÚ NHUẬN-TP.HCM

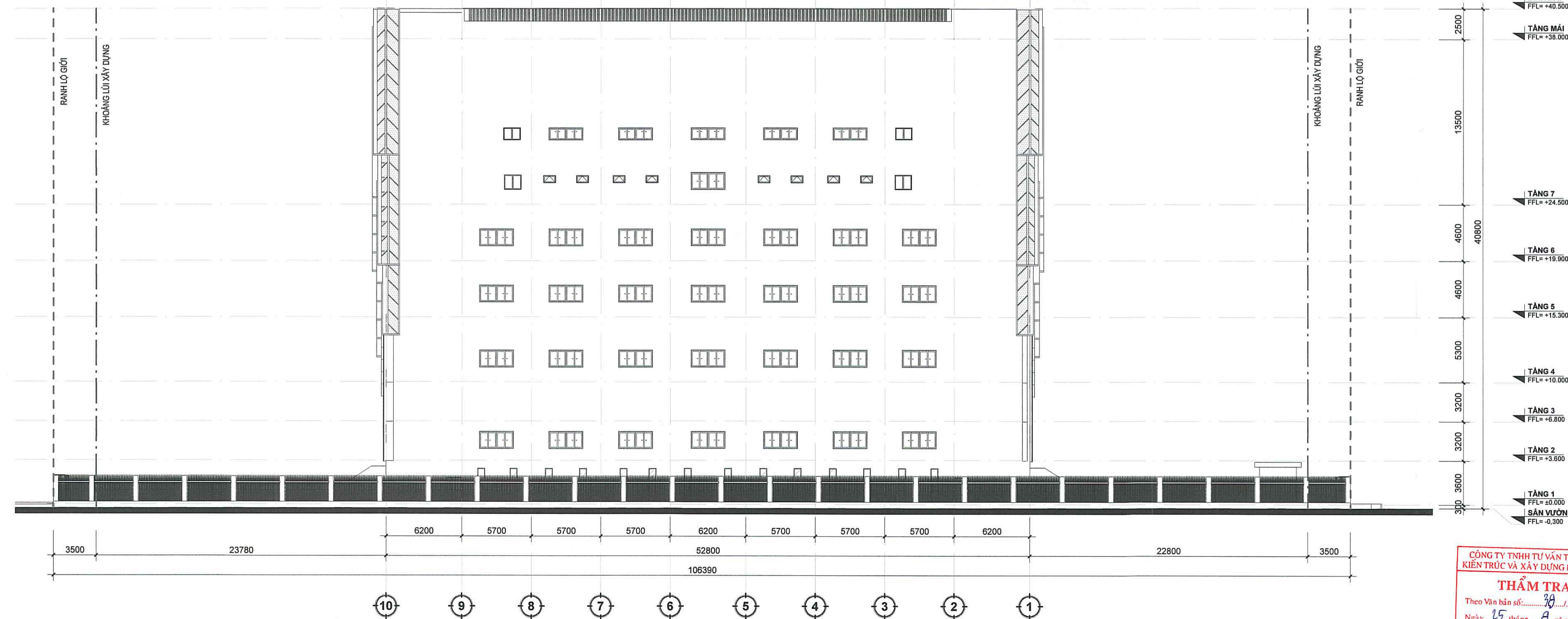
HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC
---------------	-----------

PHIÊN BẢN : 01 VERSION
HỆ SỐ : VERSION
HỒ SƠ : TKCS DOCUMENT TYPE

TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME :
MẶT BẰNG TỔNG THỂ SÂN ĐƯỜNG
BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU :
TT-08
NGÀY - Date
08/2025



MẶT ĐỨNG TOÀN KHU TRỤC 1-10
TL/ 1 : 200



MẶT ĐỨNG TOÀN KHU TRỤC 10-1
TL/ 1 : 200

△		
△		
△		
△		

KÝ HIỆU (SYMBOL)	SỬA ĐỔI (REVISIONS)	NGÀY (DATE)
------------------	---------------------	-------------

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/APPROVED BY

SỞ XÂY DỰNG

CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT :

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN

GIÁM ĐỐC (Director)



VŨ THẾ THỊNH

TỰ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT :

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO)
ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC



SỐ: 98 TRẦN QUANG KHÁNH, TÂN ĐỊNH, Q1-TPHCM
TEL : (028) 38.484.148 - FAX : (028) 38.484.148
Website : www.accco.vn.vn
Email : accco.hcm@gmail.com

P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER: K.S. VŨ THÀNH BIẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER: KTS. NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG

XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT: KTS. BÙI QUANG ĐŨNG

THIẾT KẾ DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG ĐŨNG

THỂ HIỆN DRAFTSMAN: MAI QUYẾT TIẾN

QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY: KTS. NGUYỄN THÀNH HƯƠNG

DỰ ÁN/PROJECT: XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN

ĐỊA ĐIỂM : 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q. PHÚ NHUẬN-TP.HCM

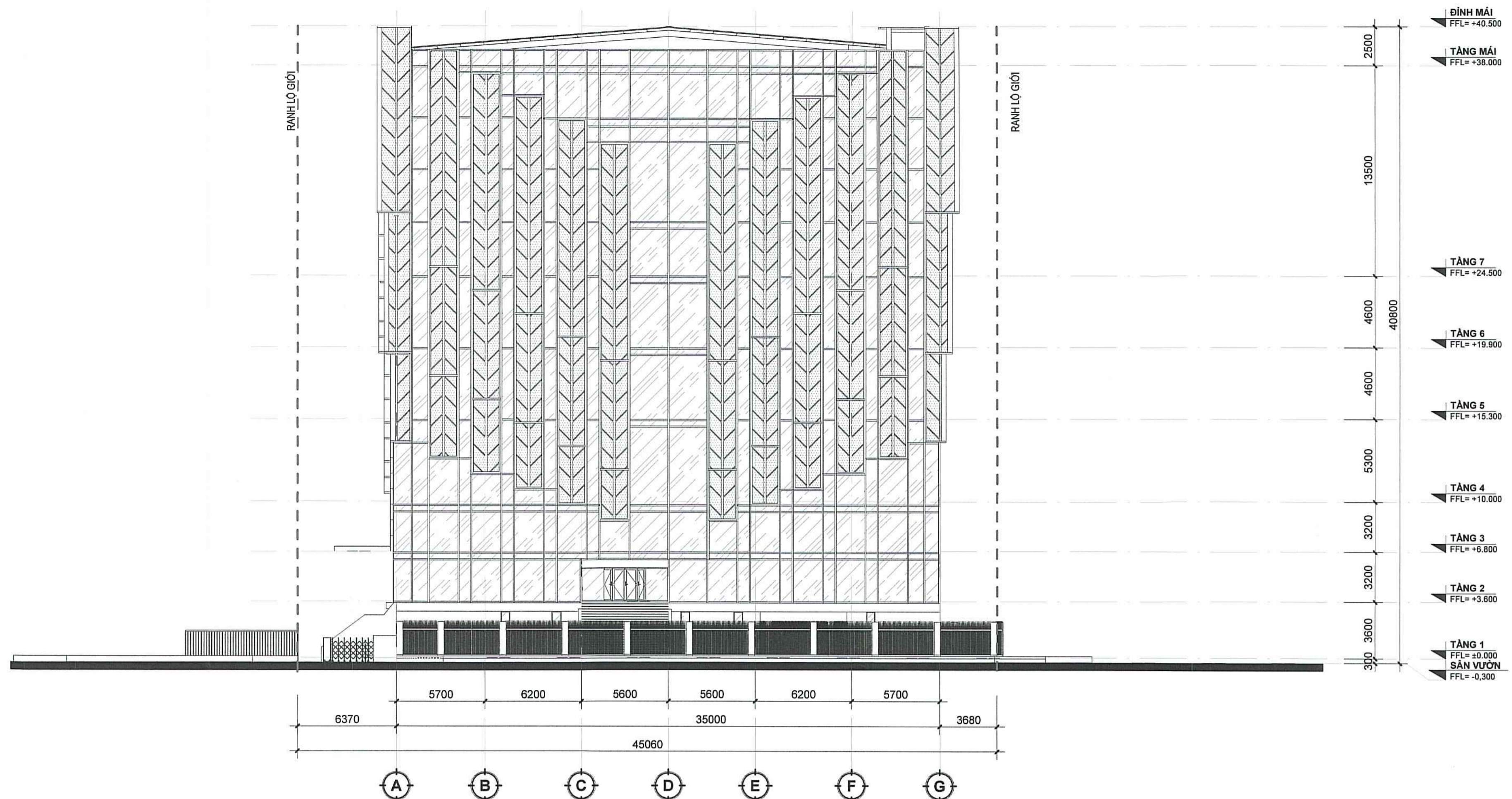
HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC	
PHIÊN BẢN :01 VERSION	HỆ SỐ: VERSION	HỒ SƠ: TKCS DOCUMENT TYPE

TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME : MẶT ĐỨNG TOÀN KHU

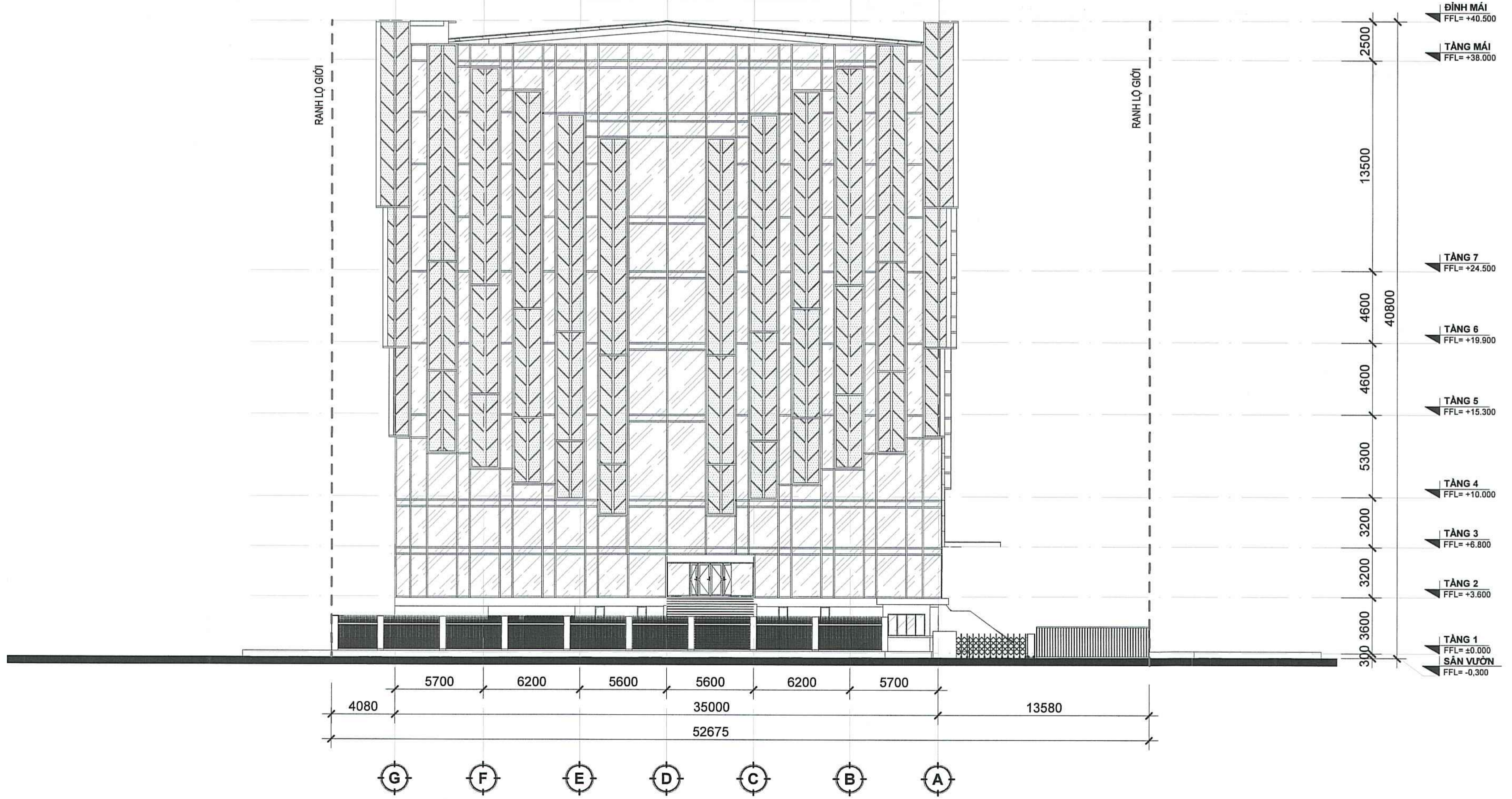
BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU : TT-09 NGÀY - Date 08/2025

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NGHỊ HÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 39/KQTT
Ngày: 15 tháng 8 năm 2025
Chủ trì bộ môn kỹ thuật: Nguyễn Thị Lệ Hà

Nguyễn Thị Lệ Hà



MẶT ĐỨNG TOÀN KHU TRỤC A-G
TL/ 1 : 200



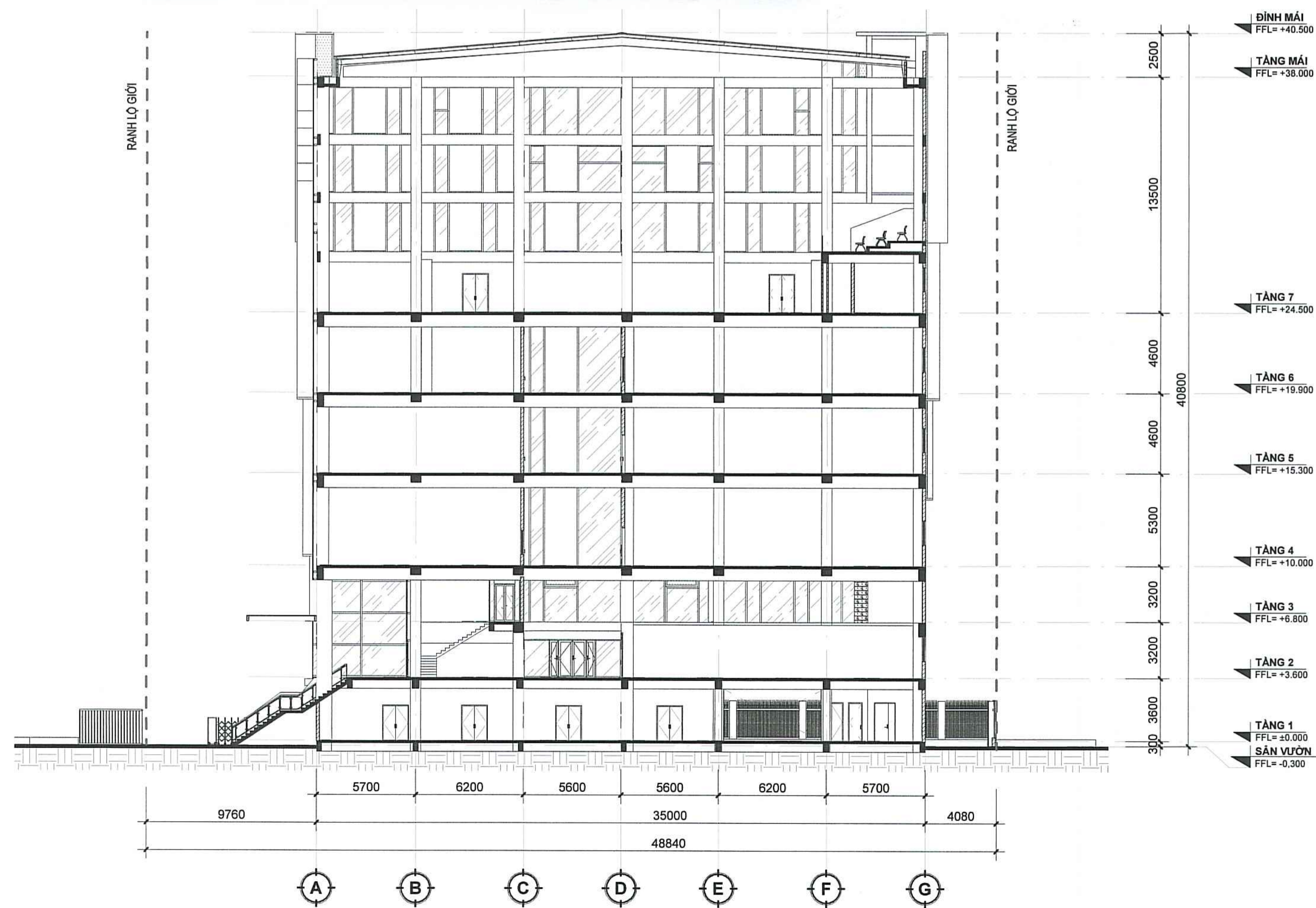
MẶT ĐỨNG TOÀN KHU TRỤC G-A
TL/ 1 : 200

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NGHỊ HÂN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 30/KQT
Ngày: 25 tháng 8 năm 2025
Chủ trì bộ môn kỹ thuật: Nguyễn Thị Lệ Hà

△		
△		
△		
△		
KÝ HIỆU (SYMBOL)	SỬA ĐỔI (REVISIONS)	NGÀY (DATE)
CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/APPROVED BY		
SỞ XÂY DỰNG		
CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT :		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN		
 GIÁM ĐỐC (Director) VŨ THẾ THỊNH		
TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT :		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO) ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC  SỐ: 98 TRẦN QUANG KHÁI, P. TÂN ĐÌNH QUÝ, Q.1 - TP.HCM TEL : (028) 38.484.140 - FAX : (028) 38.484.146 Website : www.accco.vn.vn Email : accco.hcm@gmail.com ISO 9001 : 2015		
P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER	KS.VŨ THÀNH BIÊN	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER	KTS.NGUYỄN BẠCH KHÁNH GIANG	
XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7		
CHỦ TRƯ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT	KTS.BÙI QUANG DŨNG	
THIẾT KẾ DESIGNED BY	KTS.BÙI QUANG DŨNG	
THỂ HIỆN DRAFTSMAN	MAI QUÝẾT TIẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY	KTS.NGUYỄN THÀNH HƯƠNG	
DỰ ÁN/PROJECT:		
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN		
ĐỊA ĐIỂM : 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q. PHÚ NHUẬN-TP.HCM		
HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC	
PHIÊN BẢN :01 VERSION	HỒ SƠ: TKCS VERSION	HỒ SƠ: TKCS DOCUMENT TYPE
TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME :		
MẶT ĐỨNG TOÀN KHU		
BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU :	NGÀY - Date	
TT-10	08/2025	



MẶT CẮT TOÀN KHU A-A
TL/ 1 : 200



MẶT CẮT TOÀN KHU B-B
TL/ 1 : 200

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NGHỊ HÂN**
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 39/KQTT
Ngày: 25 tháng 08 năm 2025
Chủ trì bộ môn ký tên: Nguyễn Thị Lệ Hà

△		
△		
△		
△		
KÝ HIỆU (SYMBOL)	SỬA ĐỔI (REVISIONS)	NGÀY (DATE)
CƠ QUAN PHÊ DUYỆT/APPROVED BY		
SỞ XÂY DỰNG		
CHỦ ĐẦU TƯ/CLIENT :		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC QUẬN PHÚ NHUẬN		
 GIÁM ĐỐC (Director) VŨ THỆ THỊNH		
TƯ VẤN THIẾT KẾ/CONSULTANT :		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG TP.HCM (ACCCO) ARCHITECTURE & CONSTRUCTION CONSULTANTS JSC SỐ: 98 TRẦN QUANG KHÁI, P. TÂN DÌNH GIỚI, TP.HCM TEL : (028) 38.484.140 - FAX : (028) 38.484.148 Website : www.accco.vn.vn Email : accco.hcm@gmail.com		
P.TỔNG GIÁM ĐỐC DEPUTY GEN. MANAGER	 K.S. VŨ THÀNH BIẾN	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ CHIEF DESIGNER	 K.T.S. NGUYỄN BÁCH KHÁNH GIANG	
XÍ NGHIỆP TƯ VẤN XÂY DỰNG 7		
CHỦ TRƯ KIẾN TRÚC CHIEF ARCHITECT	K.T.S. BÙI QUANG DŨNG	
THIẾT KẾ DESIGNED BY	K.T.S. BÙI QUANG DŨNG	
THỂ HIỆN DRAFTSMAN	MAI QUÝẾT TIẾN	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT CHECKED BY	K.T.S. NGUYỄN THÀNH HƯƠNG	
DỰ ÁN/PROJECT:		
XÂY DỰNG TÒA NHÀ TẬP LUYỆN, HỆ THỐNG SÂN TẬP TẠI SỐ 03 HOÀNG MINH GIÁM, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚ NHUẬN		
ĐỊA ĐIỂM : 03 HOÀNG MINH GIÁM - P.09-Q. PHÚ NHUẬN-TP.HCM		
HẠNG MỤC ITEM	KIẾN TRÚC	
PHIÊN BẢN : 01 VERSION	HỆ SỐ : VERSION	HỒ SƠ : TKCS DOCUMENT TYPE
TÊN BẢN VẼ/DRAWING NAME :		
MẶT CẮT TOÀN KHU		
BẢN VẼ SỐ/DRAWING NU :	NGÀY - Date	
TT-11	08/2025	