

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Mức độ đáp ứng yêu cầu về vật liệu:		
1.1. Các vật tư, vật liệu: Xi măng, sắt thép, tôn, cát, đá, gạch xây, gạch ốp lát, sơn+bột bả, dây dẫn điện - thiết bị điện, ống cấp thoát nước-thiết bị vệ sinh; cửa đi - cửa sổ..vv.	Có Bảng danh mục vật tư, vật liệu, thiết bị đưa vào công trình nêu rõ chủng loại/xuất xứ đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. Có cam kết của nhà thầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
1.2. Phòng thí nghiệm LAS-XD	Có Hợp đồng nguyên tắc với đơn vị có chức năng hoạt động thí nghiệm được cơ quan thẩm quyền cấp phép	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
2. Giải pháp kỹ thuật:		
2.1. Tổ chức thi công công trình	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2.2. Biện pháp thi công tổng thể	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
3. Biện pháp tổ chức thi công:		
3.1. Mặt bằng,	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi	Đạt

chuẩn bị thi công	tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.2. Biện pháp thi công tháo dỡ	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.3. Biện pháp thi công móng	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.4. Biện pháp thi công cột	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.5. Biện pháp thi công dầm, sàn	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.6. Biện pháp Thi công công tác xây	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.7. Biện pháp thi công gia trát, lãng	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.8. Biện pháp công tác lát nền	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.9. Biện pháp công tác xà gỗ, mái tôn	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.10. Biện pháp công tác thi công hệ thống điện – nước	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.11. Biện pháp công tác sơn – bả	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.12. Biện pháp công tác lắp đặt	Có biện pháp tổ chức thi công rõ ràng, đầy đủ, chi tiết, khả thi cho từng giai đoạn thi công	Đạt

hệ thống cửa	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
4. Tiến độ thi công:		
4.1. Thời gian thi công hoàn thành công trình	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 90 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 90 ngày.	Không đạt
4.2. Biểu tiến độ thi công	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
5. Biện pháp bảo đảm chất lượng thi công:		
5.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công công trình	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp Với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
5.2. Biện pháp quản lý chất lượng vật tư	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp Với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
5.3. Cam kết và công tác quản lý chất lượng của nhà thầu	Có cam kết và công tác quản lý chất lượng của nhà thầu.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
6. An toàn lao động-phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông		
6.1. Biện pháp an toàn lao động – phòng chống cháy nổ	Có biện pháp an toàn lao động – phòng chống cháy nổ hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

6.2. Biện pháp vệ sinh môi trường	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
6.3 An toàn giao thông	Có biện pháp an toàn giao thông hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
7. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:		
7.1. Thời gian bảo hành	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn 12 tháng.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
7.2. Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó	Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu.	Đạt
	Có một hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu nhưng lại có một hợp đồng tương tự khác được giải thưởng về chất lượng công trình xây dựng.	Chấp nhận được
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và 8 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6 và 7 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.