

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu

Gói thầu : Xây lắp

Công trình: Khối N6 (Viện đào tạo quốc tế - viện nghiên cứu và giảng dạy ngoại ngữ); Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và hỗ trợ sinh viên);

Dự án : Trung tâm Phát triển công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY SÀI GÒN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 (đã được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15);

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ quyết định số: 282/QĐ- TEX ngày 01/11/2017, của Công ty cổ phần Dệt may Sài Gòn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình “Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành”;

Căn cứ quyết định số 163/QĐ-TEX ngày 17/06/2025 của Công ty cổ phần Dệt may Sài Gòn về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

Căn cứ quyết định số 220/QĐ-TEX ngày 28/8/2025 của Công ty cổ phần Dệt may Sài Gòn về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

Căn cứ quyết định số 266/QĐ-TEX ngày 21/10/2025 của Công ty cổ phần Dệt may Sài Gòn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

Căn cứ tờ trình số 01/TTr-HSMT/ĐHNTT ngày 24/10/2025 của Tổ chuyên gia Công ty TNHH Tư vấn Miền Nam – SECT về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu xây lắp công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến



quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

Căn cứ báo cáo số 12/BC/NV-2025 ngày 28/10/2025 của Công ty Tư vấn thiết kế Đầu tư Xây dựng Nhà Việt về việc thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu xây lắp, công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

Căn cứ tờ trình số TRCTY25000800 của Ban Xây dựng về việc xin phê duyệt ký Hồ sơ mời thầu, Quyết định phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu xây lắp, công trình Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật dự án Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu xây lắp, với nội dung sau:

1. Tên gói thầu: Xây lắp.
2. Công trình: Khối N6 (Viện đào tạo Quốc Tế - Viện nghiên cứu và giảng dạy Ngoại ngữ), Khối N7 (Viện nghiên cứu tin học – Viện nghiên cứu đào tạo theo yêu cầu xã hội – Viện xúc tiến quan hệ doanh nghiệp và Hỗ trợ sinh viên), hạ tầng kỹ thuật.
3. Dự án: Trung tâm phát triển Công nghệ cao Đại học Nguyễn Tất Thành
4. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Đầu thầu rộng rãi, trong nước
5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
6. Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định
7. Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng
8. Hồ sơ mời thầu gồm:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chi dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ XÂY LẮP

Chương V. Yêu cầu về xây lắp

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Giao Công ty TNHH Tư vấn Miền Nam – SECT, Ban Xây dựng và các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Công ty TNHH Tư vấn Miền Nam – SECT, Ban Xây dựng và các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, BXD.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mai Lan

