

Số: /QĐ-QLDA

Đông Anh, ngày tháng năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng  
bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa**

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ ĐÔNG ANH

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 được sửa đổi bởi Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về Lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Đông Anh: số 3479/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; số 7593/QĐ-UBND ngày 20/5/2025

về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Đông Anh: số 181/QĐ-UBND ngày 03/7/2025 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2025 của xã Đông Anh; số 1424/QĐ-UBND ngày 06/8/2025 về việc giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Đông Anh thực hiện một số nhiệm vụ khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định của Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Đông Anh: số 492/QĐ-QLDA ngày 14/10/2025 về việc điều chỉnh dự toán xây dựng công trình; số 514/QĐ-QLDA ngày 17/10/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án; số 551/QĐ-QLDA ngày 24/10/2025 về việc Phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 03: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT Gói thầu số 01; số 550/QĐ-QLDA ngày 24/10/2025 về việc Phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định E-HSMT, thẩm định kết quả LCNT Gói thầu số 01 thuộc dự án Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa;

Căn cứ E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa do Công ty Cổ phần nam đông Group lập tháng 11/2025;

Căn cứ Tờ trình số 73/TTr-NĐ ngày 08/11/2025 của Công ty Cổ phần nam đông Group về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 01-CL/TĐ-HSMT/XL ngày 10/11/2025 của Công ty Cổ phần tư vấn chuyên giao công nghệ xây dựng và Môi Trường về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa;

Theo đề nghị của Tổ chuyên gia Công ty cổ phần Nam Đông GROUP.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc dự án Xây dựng bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh xã Cổ Loa với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Dự án 2 phối hợp với Công ty Cổ phần nam đông Group triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tiến độ, chất lượng và chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng các phòng: Dự án 2, Kế hoạch - Tổng hợp thuộc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Đông Anh; Giám đốc Công ty Cổ phần nam đông Group; Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn chuyển giao công nghệ xây dựng và môi trường; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Ban; (đề b/c)
- Lưu: VT, DA2.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Anh Tú**