

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án/dự toán mua sắm và gói thầu.

1.1 Tên dự án: Dự án xây dựng cầu kết nối Bệnh viện đa khoa tỉnh với Quốc lộ 1 (cầu 3 tháng 2).

1.2 Nhóm dự án: Nhóm B.

2.3 Địa điểm xây dựng: Phường Tân Thành và phường Hòa Thành, tỉnh Cà Mau.

1.4 Quy mô xây dựng dự kiến:

Tổng chiều dài tuyến thiết kế khoảng 587,3m (bao gồm cầu và đường dẫn); điểm đầu tại nút giao đường 3 tháng 2 và đường Trần Văn Thời, điểm cuối tại nút giao đường Hải Thượng Lãn Ông và đường Cà Mau - Đầm Dơi.

* Phần cầu:

- Tải trọng thiết kế: HL93.

- Tĩnh không thông thuyền: $H_{tt} \geq 3,5m$, $B_{tt} > 15m$.

- Tĩnh không vượt đường Lý Thường Kiệt (Quốc lộ 1): $\geq 4,75m$.

- Mặt cắt ngang cầu đoạn vượt kênh xáng Bạc Liêu - Cà Mau: Bố trí 02 làn xe ô tô và 02 làn xe máy, lề bộ hành trên cầu mỗi bên rộng 1,25m, lề bộ hành trên cầu kết nối xuống đường phía dưới bằng các cầu thang bộ; chiều rộng toàn cầu 15m, trong đó:

+ Chiều rộng làn xe ô tô: $2 \times 3,5m = 7,0m$;

+ Chiều rộng làn xe máy: $2 \times 2,0m = 4,0m$;

+ Dải an toàn sát chân lề đi bộ: $2 \times 0,5m = 1,0m$;

+ Lề bộ hành trên cầu: $2 \times 1,25m = 2,5m$;

+ Lan can đoạn có lề bộ hành: $2 \times 0,25m = 0,5m$;

- Mặt cắt ngang cầu đoạn trên cạn và đoạn có tường chắn: Bố trí 02 làn xe ô tô và 02 làn xe máy, không bố trí lề bộ hành; chiều rộng toàn cầu 13m, trong đó:

+ Chiều rộng làn xe ô tô: $2 \times 3,5\text{m} = 7,0\text{m}$;

+ Chiều rộng làn xe máy: $2 \times 2,0\text{m} = 4,0\text{m}$;

+ Dải an toàn sát chân lan can: $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m}$;

+ Lan can đoạn không có lề bộ hành: $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m}$;

* Phần đường dẫn:

- Mặt cắt ngang đường: Lộ giới 30m, trong đó.

+ Phần cầu đoạn trên cạn và đoạn có tường chắn: 13m;

+ Đường gom hai bên cầu: $2 \times 5,5\text{m} = 11,0\text{m}$;

+ Vĩa hè: $2 \times 5,5\text{m} = 6,0\text{m}$.

* Xây dựng vòng xuyên tại nút giao đường 3 tháng 2 và đường Trần Văn Thời phù hợp theo quy hoạch được duyệt.

* Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thoát nước, hạ tầng kỹ thuật, cây xanh, chiếu sáng.

1.5 Các yêu cầu về quy hoạch, cảnh quan và kiến trúc của công trình:

- Công trình của dự án được thiết kế phải phù hợp với quy hoạch của ngành, của địa phương.

- Công trình dự án phải đấu nối phù hợp với hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật hiện có.

- Yêu cầu về cảnh quan và kiến trúc: Thiết kế yêu cầu cần phải đảm bảo mỹ quan, có kiến trúc phù hợp với cảnh quan khu vực.

1.6 Các yêu cầu khác:

- Tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật.

- Đáp ứng yêu cầu về công năng sử dụng, an toàn cho công trình và công trình lân cận, bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy, nổ và các điều kiện an toàn khác.

- Có giải pháp thiết kế phù hợp và chi phí xây dựng hợp lý, tiết kiệm.

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Mục đích tuyển chọn nhà thầu có năng lực thực hiện Khảo sát địa hình, địa chất và lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình theo đúng nhiệm vụ và dự toán được phê duyệt, kể cả phần sửa đổi và khối lượng công việc phát sinh (nếu có) trong quá trình thực hiện khi được Chủ đầu tư yêu cầu đảm bảo đúng các tiêu chuẩn, quy chuẩn, yêu cầu kỹ thuật, quy trình, quy phạm hiện hành của Nhà nước nhằm đảm bảo tính hiệu quả, kinh tế - xã hội của công trình đáp ứng tiến độ của Chủ

đầu tư.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng/người hoặc ngày/người cần thiết (nếu có).

*** Phạm vi công việc của gói thầu:** Khảo sát địa hình, địa chất và lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình. Bao gồm:

Khảo sát địa hình, địa chất (theo nhiệm vụ khảo sát được duyệt):

- Rà soát, đánh giá các số liệu khí tượng, thủy văn trong khu vực; các công trình ngầm, công trình công cộng, nhà cửa, các loại đất và công trình khác nằm trong phạm vi xây dựng; các số liệu về nguồn vật liệu, đơn giá, cự ly vận chuyển từ nơi khai thác và cung cấp đến công trình; thu thập các số liệu quy hoạch liên quan đến khu dân cư dọc tuyến, quy hoạch hạ tầng kỹ thuật (nếu có).

- Rà soát các giải pháp và báo cáo chi tiết về các đề xuất cho các hạng mục công trình, trình cấp có thẩm quyền xem xét chấp thuận nhằm đưa ra các giải pháp phù hợp và nhằm đảm bảo tính hiệu quả, kinh tế - xã hội của dự án.

- Khảo sát điều tra hệ thống công trình hiện có trong phạm vi dự án bao gồm hệ thống điện, hệ thống thông tin liên lạc, hệ thống cấp, thoát nước, ...

Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình:

- Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình đảm bảo đúng các tiêu chuẩn, quy chuẩn, yêu cầu kỹ thuật, quy trình, quy phạm pháp luật hiện hành của Nhà nước nhằm đảm bảo tính hiệu quả, kinh tế - xã hội của dự án.

- Phân chia hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình phù hợp với yêu cầu công việc của Chủ đầu tư.

*** Lưu ý cần thiết:**

Nhà thầu chỉ chào giá cho các công việc được mời thầu gồm: Chi phí lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình và Chi phí khảo sát. Các Chi phí khác cho chuyên gia (ngoài khối lượng khảo sát) sẽ không được xem xét và xem đây là giá trị phần chào thầu sẽ được trừ đi.

Khi tham dự thầu, Nhà thầu đề xuất đầy đủ nhân sự theo yêu cầu tại Chương III vào Mẫu số 09 (Webform trên Hệ thống). Tuy nhiên đơn giá công việc khảo sát đã bao gồm chi phí lương của các chuyên gia thực hiện công việc này, Nhà thầu không phân tích lương đối với các nhân sự phụ trách công việc khảo sát.

Giá dự thầu mà nhà thầu đề xuất trong đơn dự thầu thuộc E-HSDXTC được coi là đã bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để thực hiện gói thầu theo phạm vi

công việc nêu trong E-HSMT. Tuy nhiên, Nhà thầu chỉ chào giá và phân bổ các chi phí cần thiết này vào bảng Thù lao cho chuyên gia để thực hiện công việc lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình. Các Chi phí khác cho chuyên gia (trừ bảng khối lượng khảo sát địa hình, địa chất) sẽ không được xem xét và xem đây là giá trị phần chào thầu sẽ được trừ đi.

* **Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030.

* **Cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm:** Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau

* **Thời gian, tiến độ thực hiện: 60 ngày**

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

2.1 Mục đích khảo sát:

- Cung cấp tài liệu khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn phục vụ bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.

- Khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn theo ranh giới dự án, tài liệu nhằm xác định chính xác về khối lượng và tổng dự toán xây dựng công trình.

2.2. Nội dung, khối lượng khảo sát dự kiến:

- Diện tích khảo sát địa hình phần đường: 5,42ha.

- Diện tích khảo sát địa hình phần cầu: 0,45ha.

- Khối lượng khảo sát địa chất: Phần cầu: Khoan tổng cộng 02 lỗ (gồm 01 lỗ khoan trên cạn và 01 lỗ khoan dưới nước). Chiều sâu lỗ khoan khảo sát mới dự kiến là 90m đối với lỗ khoan dưới nước và 90m đối với lỗ khoan trên cạn, chiều sâu khảo sát thực tế sẽ do Chủ nhiệm khảo sát quyết định.

- Khối lượng chi tiết cụ thể như sau:

STT	Tên công việc	ĐVT	Khối lượng
	II. Khảo sát địa hình phần cầu và đường dẫn		
1	Công tác đo lưới không chế mặt bằng, đường chuyên hạng 4, Bộ thiết bị GPS (3 máy)	điểm	2,000
2	Công tác đo không chế cao, thủy chuẩn hạng IV, cấp địa hình IV	km	5,587

STT	Tên công việc	ĐVT	Khối lượng
3	Công tác đo lưới không chế mặt bằng, đường chuyền cấp II, máy toàn đạc điện tử	điểm	2,000
4	Công tác đo không chế cao, thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình IV	km	0,587
5	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m, cấp địa hình IV	1 ha	5,423
6	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình dưới nước; bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m, cấp địa hình I	1ha	0,450
7	Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình IV	100m	4,123
8	Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình IV	100m	1,300
9	Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở dưới nước; cấp địa hình I	100m	0,450
10	Đo vẽ mặt cắt ngang ở dưới nước; cấp địa hình I	100m	0,900
11	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình IV	100m	6,508
	III. Khảo sát địa chất		
1	Khoan xoay bơm rửa bằng ống mẫu ở trên cạn, độ sâu hố khoan từ 0m đến 100m, cấp đất đá I - III	1m khoan	90,000
2	Khoan xoay bơm rửa để lấy mẫu ở dưới nước, độ sâu hố khoan từ 0m đến 100m, cấp đất đá I - III	1m khoan	90,000
3	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	54,000
4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	54,000

STT	Tên công việc	ĐVT	Khối lượng
5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	54,000
6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt	1 chỉ tiêu	54,000
7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng	1 chỉ tiêu	54,000
8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng)	1 chỉ tiêu	54,000
9	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm nén 1 trục trong điều kiện có nở hông	1 chỉ tiêu	54,000
10	Công tác thí nghiệm tại hiện trường, thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn SPT, cấp đất đá I-III	1 lần thí nghiệm	70,000
11	Mức nước thí nghiệm trong lỗ khoan	lần mức	1,000
12	Thí nghiệm phân tích nước, độ PH	1 chỉ tiêu	1,000
13	Thí nghiệm phân tích nước, tổng lượng muối hòa tan	1 chỉ tiêu	1,000
14	Thí nghiệm phân tích nước, chỉ tiêu hàm lượng SO ₄ (-2)	1 chỉ tiêu	1,000
15	Thí nghiệm phân tích nước, chỉ tiêu hàm lượng CL-	1 chỉ tiêu	1,000
16	Thí nghiệm phân tích nước, chỉ tiêu màu sắc mùi vị	1 chỉ tiêu	1,000
17	Thí nghiệm phân tích nước, hàm lượng Clorua	1 chỉ tiêu	1,000
	IV. Khảo sát nền mặt đường hiện hữu		

STT	Tên công việc	ĐVT	Khối lượng
1	Thí nghiệm đo modun đàn hồi bằng cần BELKENMAM	điểm TN	7,000

Căn cứ vào bảng khối lượng trên, khi tham dự thầu Nhà thầu phải chào giá trọn gói cho mỗi hạng mục công việc. Tổng giá của tất cả các hạng mục công việc sẽ là giá dự thầu. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm tìm hiểu, tính toán và chào đầy đủ các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có). Giá dự thầu phải bao gồm các chi phí về thuế, phí, lệ phí (nếu có) theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu theo quy định. Trường hợp nhà thầu tuyên bố giá dự thầu không bao gồm thuế, phí, lệ phí thì E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại.

2.3 Hình thức hợp đồng:

- Loại hợp đồng: **Hợp đồng trọn gói**

- Giá hợp đồng bao gồm **thuế VAT 10,0%**. Khi Nhà nước có sự thay đổi về chính sách thuế trong quá trình thực hiện hợp đồng và thuế xuất thuế giá trị gia tăng Nhà thầu nộp khác với giá trị hợp đồng này thì điều chỉnh theo mức thuế, giá trị thuế phải nộp.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV: kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, bao gồm cả ngày lễ, tết và ngày nghỉ (thời gian trên không bao gồm thời gian chờ: Chủ đầu tư xem xét, thời gian thẩm tra (nếu có), thời gian thẩm định, phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền).

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Báo cáo khảo sát địa hình:

Yêu cầu giao nộp 09 bộ hồ sơ, trong đó phải thể hiện đầy đủ các nội dung:

- Thuyết minh báo cáo khảo sát địa hình;
- Hồ sơ không chế mặt bằng và đo cao kỹ thuật;
- Hồ sơ không chế lưới đường chuyền và đo cao kỹ thuật;
- Các hồ sơ khảo sát địa hình, bản vẽ bình đồ hiện trạng công trình xây dựng thể hiện đầy đủ tìm khảo sát, địa hình, địa vật, và các công trình hạ tầng kỹ thuật;
- Các mặt cắt địa hình; Trắc dọc, trắc ngang công trình;
- Nhật ký khảo sát địa hình;
- Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng;
- Các tài liệu về khảo sát đo đạc tuyến, công trình theo các phương án tuyến;

- Các phụ lục và Các văn bản, tài liệu, hồ sơ khác có liên quan đến giai đoạn khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán.

2. Báo cáo khảo sát địa chất:

Yêu cầu giao nộp 09 bộ hồ sơ, trong đó phải thể hiện đầy đủ các nội dung:

- Thuyết minh báo cáo khảo sát địa chất;
- Bình đồ vị trí hố khoan;
- Mặt cắt địa chất có thể hiện cao độ hố khoan, chiều sâu các lớp đất, mô tả các màu sắc và tính chất các lớp đất;
- Kết quả thí nghiệm các chỉ tiêu cơ lý của mẫu đất nguyên dạng, kết quả thí nghiệm cắt nén một trục, kết quả thí nghiệm xác định sức kháng cắt không thoát nước (Su) bằng phương pháp cắt cánh hiện trường và thí kết quả thí nghiệm nén 03 trục không có kết, không thoát nước (UU), kết quả thí nghiệm SPT,....
- Nhật ký khảo sát địa chất.

3. Tài liệu thủy văn:

Yêu cầu giao nộp 09 bộ hồ sơ, trong đó phải thể hiện đầy đủ các nội dung:

- Thuyết minh tình hình khảo sát, đo đạc và kết quả tính toán thủy lực, thủy văn; Hồ sơ tính toán thủy văn;
- Các số liệu, tài liệu thu thập, điều tra, quan trắc cụm mực nước, thủy văn bổ sung;
- Các văn bản làm việc với địa phương và các cơ quan hữu quan;
- Các số đo đạc (nếu có).

4. Hồ sơ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình:

Yêu cầu giao nộp 09 bộ hồ sơ + 02 USB lưu tất cả các dữ liệu, trong đó bao gồm:

- Hồ sơ thuyết minh dự án, Hồ sơ thiết kế cơ sở (gồm các hạng mục và nội dung công việc thuộc phạm vi yêu cầu của gói thầu này);
- Thuyết minh và bảng tính tổng mức đầu tư (gồm các hạng mục và nội dung công việc thuộc phạm vi yêu cầu của gói thầu này);
- Hồ sơ phương án tổng thể giải phóng mặt bằng;
- Các bảng tính toán, kiểm toán khả năng chịu lực của công trình và các hồ sơ khác có liên quan theo quy định hiện hành.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí: Yêu cầu về nhân sự tối thiểu cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí theo qui định tại Mục II [Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật] Chương III của E-Hồ sơ mời thầu.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

Dự kiến khả năng cung cấp điều kiện làm việc, cán bộ hỗ trợ của chủ đầu tư và những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

Chủ đầu tư cung cấp tài liệu liên quan đến dự án phục vụ cho nhiệm vụ tư vấn của nhà thầu, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình