

### **2.3. Nhà thầu phụ đặc biệt (nếu có): Không áp dụng**

#### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu

về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

### 3.1. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt<sup>5</sup>:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:</b>		
1.1. Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính, máy móc, thiết bị chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu.	Có Bảng kê nêu rõ và đầy đủ tất cả vật tư – thiết bị chính sử dụng cho gói thầu tại mục 1.2 (Bao gồm: Tên vật tư – thiết bị, nguồn gốc, xuất xứ, nhãn hiệu (đối với vật tư không có nhãn hiệu thì nêu nơi khai thác của vật tư đó), nhà cung cấp (hoặc tên nhà sản xuất nếu nhà sản xuất đó trực tiếp cung cấp cho nhà thầu)).	<b>Đạt</b>
	Không có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính hoặc máy móc, thiết bị chính hoặc có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính, máy móc, thiết bị chính nhưng chưa phù hợp với biện pháp thi công, với yêu cầu của gói thầu; Kê khai thiếu danh mục vật tư, vật liệu chính hoặc máy móc, thiết bị chính.	<b>Không đạt</b>
1.2. Đối với các vật tư, vật liệu chính: cát các loại, đá các loại, xi măng, cọc tre... (Theo yêu cầu của hồ sơ thiết kế).	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nêu rõ xuất xứ, mã nhãn hiệu hàng hóa, tiêu chuẩn kỹ thuật của từng loại vật tư áp dụng cho công trình (nhà thầu không được viết nội dung dạng chung, tổng quát như: "theo yêu cầu thiết kế", "theo tiêu chuẩn hiện hành" ...);</li> <li>- Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc dành riêng cho gói thầu với đơn vị cung cấp</li> </ul>	<b>Đạt</b>

<sup>5</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<p>(nhà sản xuất) đối với tất cả các vật tư, vật liệu nêu trên;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giấy phép đăng ký kinh doanh của nhà cung cấp (hoặc nhà sản xuất) mà nhà thầu ký thỏa thuận hoặc hợp đồng nguyên tắc</li> <li>- Đối với vật tư Cát các loại, Đá các loại: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Đơn vị cung cấp phải được cấp phép hoặc là đơn vị có tư cách pháp nhân có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị được cấp phép khai thác kèm theo giấy phép khai thác khoáng sản được cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực của nhà cung cấp (hoặc nhà sản xuất) kèm theo bản cam kết cung cấp đủ trữ lượng theo yêu cầu của chủ mỏ khai thác (trong trường hợp nhà thầu ký hợp đồng nguyên tắc với mỏ khai thác) hoặc cam kết cung cấp đủ trữ lượng theo yêu cầu của đơn vị cung ứng (trong trường hợp nhà thầu ký hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung ứng);</li> <li>+ Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc từ Nhà sản xuất (hoặc Nhà cung cấp vật liệu). Nhà sản xuất (hoặc Nhà cung cấp) phải có tối thiểu 01 hợp đồng để chứng minh đã cung cấp vật tư, vật liệu trong vòng 03 năm tính đến ngày có thời điểm đóng thầu và kèm tài liệu chứng minh đã hoàn thành việc cung cấp (như Biên bản thanh lý HĐ hoặc hóa đơn).</li> </ul> </li> </ul>	
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>2. Giải pháp kỹ thuật - Biện pháp thi công:</b>		
2.1 Giải pháp trắc đạc để thi công công trình	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	dụng. - Có bản vẽ minh họa phù hợp với đề xuất.	
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
2.2 Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công: - Theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt	Trình bày đầy đủ, chi tiết, hợp lý, khả thi các nội dung biện pháp tổ chức thi công cho toàn bộ các công việc, hạng mục công trình theo Hồ sơ thiết kế được duyệt và yêu cầu tại Chương V Hồ sơ mời thầu, bao gồm: + Thuyết minh biện pháp tổ chức thi công + Bản vẽ biện pháp thi công	<b>Đạt</b>
	Không trình bày hoặc trình bày thiếu nội dung hoặc trình bày không phù hợp hoặc trình bày không hợp lý hoặc trình bày không khả thi hoặc không đầy đủ toàn bộ các công việc, hạng mục công trình theo Hồ sơ thiết kế được duyệt và yêu cầu tại Chương V Hồ sơ mời thầu, bao gồm: + Thuyết minh biện pháp tổ chức thi công + Bản vẽ biện pháp thi công	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chí 2.1, 2.2, tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>3. Tiến độ thi công:</b>		
3.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 36 tháng	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 36 tháng.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 36 tháng.	<b>Không đạt</b>
3.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công ( <i>Biểu đồ huy động thiết bị</i> ) b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công ( <i>Biểu đồ huy động nhân lực</i> )	- Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b). - Biểu tiến độ huy động thiết bị, nhân lực và tiến độ thi công, nhà thầu trình bày chi tiết tiến độ các hạng mục chính đã đề xuất tại mục 2. Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công	<b>Đạt</b>
	Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b). - Biểu tiến độ huy động thiết bị, nhân lực và tiến độ thi công, nhà thầu không trình bày hoặc trình bày không đầy đủ các hạng mục	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	hoặc tiến độ không hợp lý, phù hợp với biện pháp đề xuất tại mục 2. Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công.	
3.3. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của Hồ sơ mời thầu	Có biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của Hồ sơ mời thầu.	<b>Đạt</b>
	Không có biểu tiến độ thi công hoặc biểu tiến độ thi công không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với đề xuất kỹ thuật theo yêu cầu của Hồ sơ mời thầu.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>4. Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường:</b>		
4.1. Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường, thuyết minh sơ đồ và mô tả rõ trách nhiệm, quyền hạn của từng bộ phận, vị trí công việc, từng cán bộ chủ chốt và tổ đội thi công hợp lý theo yêu cầu của Hồ sơ mời thầu.	Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh đầy đủ sơ đồ tổ chức theo yêu cầu.	<b>Đạt</b>
	Không có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường hoặc không có thuyết minh đầy đủ sơ đồ tổ chức theo yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
4.2. Tổ chức mặt bằng công trường: thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cống ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công.	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, bản vẽ hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Đạt</b>
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, hoặc không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>5. Biện pháp đảm bảo chất lượng:</b>		

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>5.1 Thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong thi công:</p> <p>- Có thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng trong thi công gồm những nội dung như:</p> <p>+ Sơ đồ bố trí tổ chức giám sát, kiểm tra chất lượng các khâu thi công....</p> <p>+ Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công: Quy trình lập biện pháp thi công, thi công, kiểm tra, nghiệm thu.</p>	<p>Đề xuất đủ và hợp lý đối với cả 2 nội dung bên, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có thuyết minh hoặc thuyết minh không đầy đủ hoặc không đạt yêu cầu đối với các nội dung nêu bên hoặc đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng không hợp lý</p>	<b>Không đạt</b>
<p>5.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công. Có biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Có biện pháp bảo quản vật liệu, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão</p>	<p>Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý hoặc không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>5.3. Giải pháp khắc phục, đền bù những công trình hoặc hạng mục công trình bị ảnh hưởng hoặc hư hỏng bởi việc thi công (nếu xảy ra) và trách nhiệm các bên liên quan</p>	<p>Nhà thầu có trình bày hợp lý, khả thi, phù hợp giải pháp khắc phục, đền bù những công trình hoặc hạng mục công trình bị ảnh hưởng hoặc hư hỏng bởi việc thi công (nếu xảy ra) và trách nhiệm các bên liên quan</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Nhà thầu không trình bày hoặc có trình bày nhưng không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp về giải pháp khắc phục, đền bù những công trình hoặc hạng mục công trình bị ảnh hưởng hoặc hư hỏng bởi việc thi công (nếu xảy ra) và trách nhiệm các bên liên quan</p>	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	<p>Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</p>	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>6. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:</b>		
<b>6.1 An toàn lao động:</b>		
<p>Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động;</li> <li>- Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công;</li> <li>- An toàn giao thông ra vào công trường;</li> <li>- Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề; Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh...</li> <li>- An toàn cho cư dân xung quanh công trường...</li> <li>- Phối hợp chặt chẽ với cơ quan có chức năng đảm bảo an ninh trong quá trình thực hiện dự án.</li> <li>- An ninh công trường: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Yêu cầu và nhiệm vụ bảo vệ;</li> <li>+ Nội dung phương án bảo vệ;</li> <li>+ Đối với khách ra, vào công trường;</li> <li>+ Đối với các loại xe ra, vào công trường</li> </ul> </li> </ul>	<p>Có biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p> <p>Nhà thầu cam kết thực hiện theo quy định hiện hành về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không trình bày biện pháp an toàn lao động hoặc Trình bày thiếu <math>\geq 01</math> nội dung yêu cầu</p>	<b>Không đạt</b>
<b>6.2 Phòng cháy, chữa cháy:</b>		
<p>Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	<p>Có biện phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>6.3 Vệ sinh môi trường:</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Có các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói rung, kiểm soát nước thải các loại, kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hoá chất, kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, trình bày đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công hoặc không trình bày hoặc trình bày thiếu các nội dung theo yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>7. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:</b>		
<b>7.1 Bảo hành:</b>		
Thời gian bảo hành 12 tháng (có cam kết hoặc thuyết minh).	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	<b>Đạt</b>
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	<b>Không đạt</b>
<b>7.2 Uy tín của nhà thầu:</b>		
Về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu trong khoảng thời gian 02 năm trước đây tính đến thời điểm đóng thầu	Nhà thầu đáp ứng một trong các điều kiện sau đây: + Không có tên trong danh sách nhà thầu có các hành vi quy định tại Điều 133 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025. + Nhà thầu vi phạm một trong các hành vi tại khoản 1 điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP (trong thời hạn 02 năm kể từ lần cuối cùng thực hiện hành vi đó) thì phải thực hiện biện pháp đảm bảo dự thầu với giá trị gấp 3 lần giá trị yêu cầu tại E-CDNT 18.2 Chương II – Bảng dữ liệu đấu thầu	<b>Đạt</b>
	+ Nhà thầu có tên trong danh sách nhà thầu có các hành vi quy định tại Điều 133 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	+ Nhà thầu vi phạm một trong các hành vi tại khoản 1 điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP (trong thời hạn 02 năm kể từ lần cuối cùng thực hiện hành vi đó) nhưng không thực hiện biện pháp đảm bảo dự thầu với giá trị gấp 3 lần giá trị yêu cầu tại E-CDNT 18.2 Chương II – Bảng dữ liệu đấu thầu	
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết 7.1 được xác định là đạt, tiêu chuẩn chi tiết 7.2 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận chung</b>	Tiêu chuẩn 1,2,3,4,5,6,7 được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>