

## PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

### CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

*“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:*

#### **I. Giới thiệu:**

*Mô tả khái quát về dự án/dự toán mua sắm và gói thầu.*

1. Tên dự án: Bờ bao ngăn lũ sông La Ngà, huyện Tân Phú.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 11 (tư vấn): Lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình.
3. Địa điểm: Xã Phú Lâm và xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai
4. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai.
5. Mục tiêu đầu tư dự án: Nhằm ngăn nước lũ sông La Ngà tràn vào trong mùa mưa để bảo vệ sản xuất và sinh hoạt của người dân, đồng thời kết hợp với giao thông nội vùng góp phần phát triển kinh tế – xã hội cho khu vực.
6. Loại và cấp công trình: công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, thủy lợi; công trình cấp IV; dự án nhóm B;
7. Quy mô đầu tư:

- Phương án xây dựng dự kiến như sau: Tuyến bờ bao có chiều dài khoảng 6.400m, có nhiệm vụ ngăn lũ bảo vệ cho khoảng 800 ha đất sản xuất nông nghiệp, bảo vệ tài sản và tính mạng người dân địa phương khu vực dự án. Kết hợp giao thông vùng để phát triển kinh tế – xã hội cho khu vực. Ngoài ra phải đảm bảo cho việc tiêu thoát nước cho lưu vực phía trong đồng, do đó phải lựa chọn, bố trí các hạng mục công trình cho phù hợp, đảm bảo mục tiêu của dự án.

- Tuyến bờ bao: Dài khoảng 6.400m, điểm đầu tuyến xuất phát từ khu Bến Thuyền (cuối đường 30/4 xã Phú Bình), đi cặp bờ phải sông La Ngà với khoảng cách đảm bảo thoát lũ, điểm cuối kết thúc ở đoạn cuối đường vào ấp Giang Điền, xã Phú Thanh tiếp nối với các tuyến đê bao Đồng Hiệp. Mặt bờ bao rộng  $B=6,5m$  (trong đó, mặt đường trải cấp phối đá dăm rộng 5,5m, lề đường mỗi bên 0,5m)

- Xây dựng các công tiêu tại các vị trí thoát nước tự nhiên, có nhiệm vụ tiêu thoát nước phía trong đồng ra sông, kết cấu bê tông cốt thép kết hợp cửa van đóng mở.

#### 8. Giải pháp thiết kế:

Tuyến bờ bao: Dài 6.370m, điểm đầu tuyến xuất phát từ khu Bến Thuyền (cuối đường 30/4 xã Phú Bình), đi cặp bờ phải sông La Ngà với khoảng cách đảm bảo thoát lũ, điểm cuối kết thúc ở đoạn cuối đường vào ấp Giang Điền, xã Phú Thanh kết nối với tuyến đê bao Đồng Hiệp. Mặt bờ bao rộng  $B=6,50m$  (trong đó, mặt đường trải cấp phối đá dăm rộng  $B=5,5m$ , lề đường mỗi bên rộng 0,5m);

Kết cấu thân bờ bao bằng đất đắp đồng chất, hệ số đầm chặt  $K > 0,90$ , hệ số mái phía sông  $m_s=1,75$ , mái phía đồng  $m_d=1,5$ . Kết cấu mặt đường bằng cấp phối đá dăm dày 24cm. Cao trình đỉnh bờ bao +110,00 (đầu tuyến) và +109,50m (cuối tuyến), đoạn 200m cuối vượt nối từ cao trình +109,50 về cao độ hiện trạng;

Xây dựng các công trình trên tuyến chính gồm: 01 cống tiêu kích thước  $b \times h = (2,0 \times 2,0)m$ , 02 cống tiêu kích thước  $b \times h = (1,0 \times 1,0)m$ . Kết cấu cống bê tông cốt thép đúc sẵn, bố trí cửa van đóng mở 1 chiều.

Xây dựng hoàn trả kênh bê tông cốt thép thuộc hệ thống trạm bơm Ben Thuyền: Kênh có kích thước  $b \times h = (0,50 \times 0,75)m$ , chiều dài 1060m và cửa cấp nước, van, thiết bị vitme vận hành đi kèm; 01 vị trí cống tiêu có kích thước  $b \times h = (1,0 \times 1,0)m$  bằng bê tông cốt thép đúc sẵn, bố trí cửa van đóng mở 1 chiều;

Xây dựng hoàn trả kênh bê tông cốt thép thuộc hệ thống trạm bơm Giang Điền: Kênh có kích thước  $b \times h = (0,90 \times 1,10)m$ , chiều dài 240m; kênh kích thước  $b \times h = (0,50 \times 0,60)m$ , chiều dài 140m; 03 vị trí cống tiêu có kích thước  $b \times h = (1,0 \times 1,0)m$  và 01 cống tiêu kích thước  $b \times h = (1,0 \times 1,2)m$  bằng bê tông cốt thép đúc sẵn, bố trí cửa van đóng mở 1 chiều;

Xây dựng các công kết nối rạch hiện trạng: 09 cống tiêu kích thước  $b \times h = (1,0 \times 1,0)m$ ; 02 cống tiêu kích thước  $b \times h = 2(1,6 \times 1,6)m$  và 03 cống tiêu kích thước  $b \times h = (2,0 \times 2,0)m$ , kết cấu cống bê tông cốt thép đúc sẵn, bố trí cửa van đóng mở 1 chiều.

### *Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.*

Mục đích nhằm lựa chọn nhà thầu có năng lực phù hợp để thực hiện lập thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình cho dự án Bờ bao ngăn lũ sông La Ngà, huyện Tân Phú đảm bảo các yêu cầu trong Hồ sơ mời thầu và các quy định hiện hành về đầu tư xây dựng.

## **II. Phạm vi công việc:**

*1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết (nếu có).*

- Phạm vi công việc đối với nhà thầu:

Phạm vi công việc đối với Nhà thầu: Thực hiện lập thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình cho dự án Bờ bao ngăn lũ sông La Ngà, huyện Tân Phú theo Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng được duyệt (Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng đính kèm trên hệ thống) các quy định của Pháp luật về xây dựng và theo yêu cầu khác của Chủ đầu tư.

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.
- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai.
- Hình thức Quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.
- Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2024 - 2027.
- Thời gian thực hiện Gói thầu: Tối đa 45 ngày.

*2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.*

Nhiệm vụ Nhà thầu thực hiện Gói thầu số 11 (tư vấn): Lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình dự án Bờ bao ngăn lũ sông La Ngà, huyện Tân Phú bao gồm và không hạn chế các công việc chủ yếu sau:

a) Nghiên cứu báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, báo cáo kết quả khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế được duyệt.

b) Khảo sát thực địa để lập thiết kế.

c) Thiết kế xây dựng công trình theo quy định tại các khoản 23 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; Điều 79, 80 của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.

d) Lập dự toán xây dựng công trình: Lập dự toán chi phí xây dựng chi tiết dựa trên bản vẽ và khối lượng công việc.

e) Lập quy trình vận hành, bảo trì theo quy định.

f) Sửa đổi bổ sung hoàn thiện theo yêu cầu của cơ quan thẩm định (nếu có).

đ) Giám sát tác giả theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

### *3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV*

Ngay sau khi ký kết hợp đồng với Chủ đầu tư.

### **III. Báo cáo và thời gian thực hiện:**

*Các báo cáo phải nộp và tiến độ nộp báo cáo.*

\* Nhà thầu cung cấp sản phẩm của hợp đồng bao gồm:

- Bản vẽ, thuyết minh thiết kế xây dựng công trình, các bảng tính kèm theo.
- Chi dẫn kỹ thuật.
- Dự toán xây dựng công trình.
- Quy trình vận hành, bảo trì công trình xây dựng.
- File scan màu từ bản gốc sản phẩm tư vấn được duyệt.

\* *Tiến độ nộp báo cáo*

\* Tiến độ nộp báo cáo

- Báo cáo sơ bộ: 05 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Báo tình hình thực hiện:

+ Báo cáo lần 1: Tối đa 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, nhà thầu phải hoàn thành và giao nộp chủ đầu tư các bản vẽ thiết kế và thuyết minh thiết kế.

+ Báo cáo lần 2: Tối đa 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, nhà thầu phải hoàn thành và giao nộp toàn bộ sản phẩm tư vấn đảm bảo đầy đủ, hợp lệ theo quy định và đủ điều kiện thực hiện công tác thẩm tra.

+ Báo cáo cuối cùng: Tối đa 45 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, nhà thầu phải hoàn chỉnh những sai sót trong sản phẩm hợp đồng theo yêu cầu

của chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thẩm tra và giao nộp toàn bộ sản phẩm tư vấn đảm bảo phù hợp với nội dung hợp đồng tư vấn xây dựng đã ký kết giữa các bên, đúng các quy định của pháp luật về quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng, quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng và đủ điều kiện trình thẩm định, phê duyệt.

***Trường hợp hết thời gian thực hiện hợp đồng mà sản phẩm tư vấn của Nhà thầu chưa đủ điều kiện trình thẩm định, phê duyệt, chủ đầu tư sẽ thực hiện phạt vi phạm hợp đồng đối với nhà thầu, tổng số tiền phạt không vượt quá 12% giá trị hợp đồng đã ký. Trường hợp tổng số tiền phạt vượt quá 12% giá trị hợp đồng đã ký chủ đầu tư sẽ chấm dứt hợp đồng do sai phạm của nhà thầu và Nhà thầu phải bồi thường và gánh chịu những tổn hại cho Chủ đầu tư bao gồm các chi phí quản lý dự án và các chi phí liên quan (nếu có).***

#### **IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:**

Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu theo quy định tại Chương III: TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ E-HSĐT.

E-HSĐT của nhà thầu đính kèm bản scan (hoặc chụp) màu từ bản gốc các hồ sơ, tài liệu để chứng minh các thông tin nhà thầu đã kê khai trong E-HSMT. Nhà thầu cũng phải chuẩn bị bản gốc để đối chiếu khi có yêu cầu.

***Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp Nhà thầu không bố trí nhân sự chủ chốt nêu trong E- HSĐT hoặc nhân sự thay thế không có trình độ kinh nghiệm và năng lực tương đương, chủ đầu tư sẽ chấm dứt hợp đồng do sai phạm của nhà thầu và Nhà thầu phải bồi thường và gánh chịu những tổn hại cho Chủ đầu tư bao gồm các chi phí quản lý dự án và các chi phí liên quan (nếu có).***

#### **V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:**

Chủ đầu tư sẽ cử cán bộ để hỗ trợ các nhà thầu tham dự và cung cấp các tài liệu trong giới hạn cho phép có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.