

Số: 3801 /QĐ-PCBC

Bình Chánh, ngày 20 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu: Tư vấn lập PAKT-DT và Tư vấn xét thầu công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”, thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên điện”, thuộc dự toán công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐIỆN LỰC BÌNH CHÁNH

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, Sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 4/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BKHĐT ngày 19/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định quản lý và sử dụng các chi phí trong lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 4/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ tờ trình ngày 17/11/2025 của Tổ chuyên gia Công ty Điện lực Bình Chánh về việc trình duyệt E-HSMT gói thầu Tư vấn lập PAKT-DT và Tư vấn xét thầu công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”;

Căn cứ báo cáo thẩm định số 3000/QLĐT của tổ thẩm định Công ty Điện lực Bình Chánh ngày 19 tháng 11 năm 2025 về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Tư vấn lập PAKT-DT và Tư vấn xét thầu công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”;

Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-HĐTV ngày 6/12/2022 của Tổng công ty Điện lực Tp. HCM về việc ban hành Quy định về thực hiện công tác sửa chữa lớn tài sản trong Tổng công ty Điện lực Tp. HCM;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-HĐTV ngày 20/3/2025 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Quy chế về công tác đấu thầu sử dụng chi phí sản xuất kinh doanh trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-HĐTV ngày 26/5/2025 của Tổng công ty Điện lực Tp. HCM về việc ban hành quy định về công tác đấu thầu sử dụng chi phí sản xuất kinh doanh trong Tổng công ty Điện lực Tp. HCM;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 2589/QĐ-EVNHCMC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực Tp. HCM về việc phân cấp cho Giám đốc các đơn vị trực thuộc EVNHCMC;

Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-HĐTV ngày 31/5/2025 của Tổng công ty Điện lực Tp. HCM về việc ban hành quy chế về công tác kế hoạch áp dụng trong Tổng công ty Điện lực Tp. HCM;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 114/QĐ-HĐTV ngày 01/7/2025 của Tổng công ty Điện lực Tp. HCM về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động chi nhánh Tổng công ty Điện lực Tp. HCM TNHH – Công ty Điện lực Bình Chánh;

Căn cứ Công văn số 2626/EVNHCMC-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng công ty về việc thực hiện giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị định số 174/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Công văn số 2837/EVNHCMC-QLĐT ngày 16/7/2025 của Tổng công ty về việc xem xét, kiểm tra kế hoạch lựa chọn nhà thầu trước khi phê duyệt;

Căn cứ Công văn số 3152/EVNHCMC-KH ngày 4/8/2025 của Tổng công ty về việc tạm giao kế hoạch sửa chữa lớn năm 2026;

Căn cứ Biên bản khảo sát thực trạng hư hỏng công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên” ngày 26/09/2025 Công ty Điện lực Bình Chánh duyệt;

Căn cứ Quyết định số 3570/QĐ-PCBC ngày 29/10/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc phê duyệt dự toán gói thầu Tư vấn lập PAKT-DT và tư vấn xét thầu; Tư vấn thẩm tra PAKT-DT công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”;

Căn cứ Quyết định số 3741/QĐ-PCBC ngày 13/11/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc ban hành danh mục, kế hoạch vốn sửa chữa lớn năm 2026 (lần 8);

Căn cứ Tổ trưởng Tổ thẩm định công tác đấu thầu được thực hiện theo Quyết định số 237/QĐ-PCBC ngày 17/01/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc phân công Tổ trưởng Tổ thẩm đấu thầu trong Công ty Điện lực Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định số 3756/QĐ-PCBC ngày 14/11/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”;

Căn cứ Tổ viên Tổ thẩm định đấu thầu trong Công ty Điện lực Bình Chánh được thực hiện theo Quyết định số 3787/QĐ-PCBC ngày 18/11/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc phân công Tổ viên Tổ thẩm định.

Căn cứ Quyết định số 3463/QĐ-PCBC ngày 20/10/2025 của Công ty Điện lực Bình Chánh về việc thành lập Tổ chuyên gia lập E-HSMT, xét thầu gói thầu Tư vấn lập PAKT-DT và Tư vấn xét thầu công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên”;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Tư vấn lập PAKT-DT và Tư vấn xét thầu công trình “SCL TSCĐ Nhà Điều Hành Công ty Điện lực Bình Chánh - hạng mục thay mái nhà kho chính, nhà xe và sửa chữa tường rào khuôn viên” với nội dung như sau:

1. Phạm vi công việc của gói thầu với các hạng mục công việc như sau:

Stt	Hạng mục	Đơn vị tính	Khối lượng	Hiện trạng	Giải pháp sửa chữa
	Các công trình phụ trợ nhà điều hành				
1	Xử lý tường hàng rào	m ³	36	Tường hàng rào thấp không đảm bảo	Nâng cao tường hàng rào và sơn

Stt	Hạng mục	Đơn vị tính	Khối lượng	Hiện trạng	Giải pháp sửa chữa
				an toàn, an ninh trong Công ty, tường rào lâu ngày bị bong tróc sơn	
2	Thay hàng rào	m ²	990	Hàng rào qua nhiều năm sử dụng đã rỉ sét	Thay hàng rào
3	Sửa chữa nhà kho	m ²	1609, 2	Nhà kho bị dột, thấm nước mưa	Thay mái tôn, sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà, thay cửa sắt xếp, cửa cuốn, nâng nền
4	Thay máng nước	m ²	149	Các máng nước qua nhiều năm sử dụng đã bị gỉ, sét, hư hỏng	Thay máng nước
5	Thay cửa cổng xếp tự động	M	8,5	Cửa cổng xếp thường hư hỏng do đã được sử dụng nhiều năm	Thay cửa cổng xếp tự động
6	Thay bảng hiệu Công ty	Bộ	01	Bảng hiệu Công ty bị gỉ, sét, hư hỏng.	Thay bảng hiệu
7	Cải tạo nhà bảo vệ (Nền nhà, cửa, chống thấm, sơn....)	Trọn gói	01	Tường bị thấm, bong tróc sơn, nền thấp, cửa rỉ sét hư hỏng cần cải tạo	Nâng nền, thay cửa, chống thấm, sơn
8	Cải tạo nhà xe khách hàng	m ²	150	Nền thấp và mái tôn bị rỉ sét, dột nước mưa	Nâng nền, thay mái tôn

2. Mục lục hồ sơ mời thầu:

- Mô tả tóm tắt.
- Từ ngữ viết tắt.

- Phần thứ nhất: THỦ TỤC ĐẦU THẦU

- + Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu.
- + Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu
- + Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu.
- + Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

- Phần thứ hai: ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU.

- + Chương V : Điều khoản tham chiếu.

- Phần thứ ba: ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- + Chương VI: Điều chung của hợp đồng.
- + Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- + Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.

3. Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu: Tối thiểu 18 ngày kể từ ngày phát hành văn bản mời thầu.

4. Thời gian hiệu lực của hồ sơ dự thầu: 120 ngày kể từ thời điểm đóng thầu

Điều 2. Giao Phòng Kế hoạch và Vật tư Công ty Điện lực Bình Chánh chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông (Bà) Trưởng (Phó) Phòng Kế hoạch và Vật tư, các phòng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu: VT, QLĐT, NHH. (bản giấy) (3)

GIÁM ĐỐC

Phạm Công Thành