

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

Stt	Nội dung đánh giá	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật	
1	<b>Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</b>		
1.1	Công tác tổ chức bố trí: Kho bãi tập kết vật liệu; thiết bị thi công; Bố trí rào chắn, biển báo; ...	<p>- Có thuyết minh: Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, vệ sinh môi trường trong quá trình thi công một cách hợp lý, phù hợp với bản vẽ mặt bằng thi công và thiết kế của gói thầu.</p> <p>- Có bản vẽ tổng mặt bằng tổ chức thi công với đầy đủ các vị trí: Lán trại ban chỉ huy công trường, nhà ở công nhân, WC, kho bãi tập kết máy móc, kho bãi tập kết vật tư, sơ đồ cấp nước, cấp điện đảm bảo hợp lý, khả thi, phù hợp với thiết kế của gói thầu (lưu ý: Kho bãi tập kết vật liệu, thiết bị thi công; rào chắn; lán trại công nhân, ban chỉ huy công trường) phải có kích thước cụ thể).</p>	Đạt
		Không có hoặc có giải pháp theo yêu cầu nhưng không hợp lý, khả thi hoặc không phù hợp với hiện trạng công trình.	Không đạt
1.2	Giải pháp đảm bảo an toàn cho các công trình hiện có và đang sử dụng đồng thời trong quá trình thi công.	Có đề xuất đầy đủ và hợp lý phù hợp với hiện trạng công trình; Đề xuất biện pháp thi công phù hợp thực tế để không ảnh hưởng đến hoạt động của Chủ đầu tư trong quá trình thi công.	Đạt
		Không đề xuất hoặc có đề xuất nhưng không đầy đủ, không phù hợp với hiện trạng công trình.	Không đạt
1.3	Giải pháp kỹ thuật: Công tác trắc đạc, định vị công trình	<p>- Có đề xuất biện pháp thực hiện công tác trắc đạc, định vị công trình hợp lý, khả thi, phù hợp với hiện trạng công trình.</p> <p>- Có bản vẽ thể hiện rõ mặt bằng, tìm trục, ranh giới, lưới khống chế thi công phù hợp với thiết kế gói thầu</p>	Đạt
		Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu trên	Không đạt
1.4	Biện pháp tổ chức thi công, lắp đặt chi tiết các hạng mục công việc của gói thầu đáp ứng các yêu cầu quy định tại chương V	<p>- Có Biện pháp thi công (thuyết minh và bản vẽ) hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng và phạm vi khối lượng công việc mời thầu.</p> <p>- Có bản vẽ biện pháp thi công, kích thước phù hợp với hiện trạng công trình và hồ sơ bản vẽ thiết kế thi công đính kèm E-HSMT.</p>	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không chi tiết, không đầy đủ, không hợp lý cho các hạng mục công việc của gói thầu và không phù hợp với điều kiện thực tế	Không đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật	
		hiện trạng công trình, hồ sơ bản vẽ thiết kế thi công và phạm vi khối lượng công việc mời thầu.	
<b>2</b>	<b>Tiến độ thi công</b>		
2.1	Tổng tiến độ thi công	≤ 60 ngày kể từ ngày khởi công công trình	Đạt
		> 60 ngày kể từ ngày khởi công công trình	Không đạt
2.2	Tiến độ thi công chi tiết	Có Biểu tiến độ thi công chi tiết cho các hạng mục công việc của gói thầu. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với kế hoạch, biện pháp thi công và đáp ứng yêu cầu	Đạt
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Không đáp ứng tiêu chí trên.</li> <li>- Hoặc có lập Biểu tiến độ nhưng không đầy đủ các hạng mục công việc của gói thầu hoặc không phù hợp với kế hoạch thi công</li> </ul>	Không đạt
2.3	Biểu đồ nhân lực, thiết bị	<b>Có biểu đồ huy động nhân lực, thiết bị phù hợp với tổng tiến độ gói thầu</b>	Đạt
		<b>Không có hoặc có nhưng không phù hợp với tiến độ tổng tiến độ gói thầu</b>	Không đạt
2.4	Nhân sự, thiết bị sẵn sàng thực hiện cho gói thầu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu cam kết những thiết bị thi công mà thầu thầu kê khai đề xuất sẵn sàng huy động cho gói thầu. Nhà thầu cam kết không kê khai những thiết bị đã huy động cho gói thầu khác có thời gian huy động trùng với thời gian thực hiện gói thầu này.</li> <li>- Nhà thầu cam kết những nhân sự chủ chốt mà thầu thầu kê khai đề xuất sẵn sàng huy động cho gói thầu. Nhà thầu cam kết không kê khai những nhân sự chủ chốt đã huy động cho gói thầu khác có thời gian huy động trùng với thời gian thực hiện gói thầu này.</li> <li>- Cam kết cung cấp bằng cấp, chứng chỉ, Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc Hợp đồng hoặc thỏa thuận thuê nhân sự cho gói thầu hoặc các tài liệu khác tương đương, CCCD, biên bản nghiệm thu có xác nhận của chủ đầu tư có tên nhân sự hoặc giấy xác nhận của chủ đầu tư về kinh nghiệm thực hiện hợp đồng tương tự của nhân sự,... khi đối chiếu tài liệu</li> <li>- Cam kết nhân sự thực hiện có thực hiện đầy đủ bảo hộ cá nhân;</li> <li>- Cam kết trình diện đầy đủ nhân sự yêu cầu trong E-HSDT khi triển khai hợp đồng và trình diện theo yêu cầu khi cần của Chủ đầu tư trong vòng 2 giờ kể từ khi nhận được thông báo.</li> </ul>	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật	
		<b>Không đáp ứng yêu cầu nêu trên</b>	Không đạt
2.5	Biện pháp bảo đảm tiến độ thi công, duy trì thi công khi mất điện, trời mưa	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm tiến độ thi công, duy trì thi công khi mất điện, trời mưa hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
		Không có hoặc có thuyết minh nhưng không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng).	Không đạt
<b>3</b>	<b>Cách thức quản lý dự án</b>		
3.1	Tổ chức quản lý dự án	Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý dự án, thuyết minh sơ đồ rõ ràng, ghi rõ trách nhiệm của từng thành viên, hợp lý, khả thi và phù hợp với giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công, tiến độ gói thầu và tổ chức hiện trường gói thầu.	Đạt
		Không có đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
3.2	Tổ chức quản lý hiện trường	Có sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường hợp lý, thuyết minh rõ ràng, khả thi phù hợp với giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công, tiến độ thi công và phù hợp thực tế hiện trường.	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không đầy đủ, bất hợp lý, không khả thi, của công trình khác, không phù hợp thực tế hiện trường	Không đạt
<b>4</b>	<b>Các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động</b>		
4.1	Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của Vật liệu xây dựng, thiết bị được quy định cụ thể tại chương V.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có bảng danh mục vật tư, thiết bị chính đầy đủ, đáp ứng tiêu chuẩn vật liệu, thiết bị theo hồ sơ thiết kế và các quy định tại Chương V, E-HSMT.</li> <li>- Tất cả các vật tư, thiết bị nhà thầu đề xuất có xuất xứ, nguồn gốc, chủng loại, nhãn hiệu rõ ràng và có cam kết cung cấp tài liệu chứng minh nguồn gốc, xuất xứ, chất lượng sản phẩm trước khi đưa vào xây dựng, lắp đặt cho công trình.</li> </ul>	Đạt
		Không có bảng danh mục hoặc có nhưng sơ sài, không rõ ràng, đưa nhiều nguồn gốc, nhiều xuất xứ cho 01 loại vật tư, thiết bị; Vật tư, thiết bị trôi nổi, không có tên tuổi trên thị trường hoặc không có cam kết với các vật tư/thiết bị theo yêu cầu của E-HSMT	Không đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật	
4.2	Biện pháp bảo đảm chất lượng công trình trong thi công	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các nội dung được quy định tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
4.3	Biện pháp bảo đảm chất lượng vật liệu đầu vào để phục vụ thi công, đảm bảo hợp lý, khả thi và chất lượng công trình	Có biện kiểm soát chất lượng vật liệu, thiết bị đầu vào khi đưa đến công trình và trước khi sử dụng phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	Không đạt
4.4	Biện pháp phòng, chống cháy nổ	Có biện phòng cháy, chữa cháy hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
		Không có biện pháp phòng, chống cháy nổ hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
4.5	Biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
4.6	Biện pháp đảm bảo an toàn lao động	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
<b>5</b>	<b>Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì</b>		
5.1	Yêu cầu về bảo hành đối với toàn bộ công trình	Có đề xuất thời gian bảo hành $\geq 12$ tháng; Có đề xuất kế hoạch sửa chữa các hư hỏng của công trình trong thời gian bảo hành.	Đạt
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Không đề xuất hoặc có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng hoặc không có đề xuất kế hoạch sửa chữa các hư hỏng của công trình trong thời gian bảo hành.</li> <li>- Hoặc đáp ứng về thời gian nhưng có kèm theo điều kiện trái với quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP</li> </ul>	Không đạt
5.2	Yêu cầu bảo hành đối với thiết bị	Có đề xuất thời gian bảo hành đối với thiết bị $\geq 12$ tháng hoặc bảo hành theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất	Đạt

Stt	Nội dung đánh giá	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật	
		Không đề xuất hoặc có đề xuất nhưng < 12 tháng hoặc thấp hơn thời gian bảo hành theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất	Không đạt
<b>6</b>	<b>Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu theo quy định</b>		
	Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu, chất lượng các gói thầu đã thực hiện trước đó	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu có cam kết không có hợp đồng tương tự bỏ dở hợp đồng do lỗi của nhà thầu hoặc bị phạt vì vi phạm hợp đồng hoặc bị chấm dứt, thanh lý hợp đồng trước thời hạn do lỗi của nhà thầu.</li> <li>- Nhà thầu có cam kết không vi phạm về chất lượng của các gói thầu đã thực hiện trước đó.</li> </ul>	Đạt
		Nhà thầu không có cam kết, hoặc có cam kết nhưng được phát hiện có vi phạm trong quá trình đánh giá hồ sơ dự thầu.	Không đạt
<b>Kết luận</b>	<b>Tất cả các nội dung được đánh giá là Đạt</b>		<b>Đạt</b>
	<b>Có 01 nội dung được đánh giá là Không đạt</b>		<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.