

CHƯƠNG V
ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Khái quát về dự án và gói thầu:

- Tên dự án: Xây dựng lưới điện trung thế tạo liên kết mạch vòng các xuất tuyến 22kV trên địa bàn xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm.

- Tên gói thầu: “Tur vấn khảo sát, lập BCNCKT, TKBVTC-DT dự án: Xây dựng lưới điện trung thế tạo liên kết mạch vòng các xuất tuyến 22kV trên địa bàn xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm”.

- Tên chủ đầu tư: Chi nhánh Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH – Công ty Điện lực Đất Đỏ.

- Nguồn vốn: KHCB + Vay tín dụng năm 2025.

- Thời gian thực hiện Dự án: Năm 2025 - 2026.

- Địa điểm: Các xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm - TP.HCM.

- Quy mô dự án:

Stt	Hạng mục	Kết cấu	Đơn vị	Khối lượng
1	Đường dây trung thế nổi			
	Cải tạo đường dây trung thế 3 pha	3VXAs240 + 1AC120mm ²	km	16,186
2	Đường dây trung thế ngầm			
	XDM đường dây trung thế 3 pha ngầm (đơn tuyến)	cáp ngầm XLPE 24kV 3M240mm ²	km	0,06
3	Thiết bị			
	Recloser 630A loại kín (có chức năng Scada)		Bộ	1
	LBS 630A loại kín (có chức năng Scada)		Bộ	3
	DS 3P – 24kV		Bộ	6
4	Lắp mới dây chống sét trên đường dây trung thế hiện hữu	dây thép trần xoắn mạ kẽm TK-50	km	4,96

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Công ty Điện lực Đất Đỏ tuyển chọn Nhà thầu tư vấn đủ năng lực, kinh nghiệm cùng với đề xuất về tài chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu để thực hiện gói thầu: “Tư vấn khảo sát, lập BCNCKT, TKBVTC-DT dự án: Xây dựng lưới điện trung thế tạo liên kết mạch vòng các xuất tuyến 22kV trên địa bàn xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm”.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc, nguồn vốn, chủ đầu tư, tiến độ thực hiện:

- Tư vấn khảo sát, lập BCNCKT, TKBVTC-DT dự án: Xây dựng lưới điện trung thế tạo liên kết mạch vòng các xuất tuyến 22kV trên địa bàn xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm.

- Nguồn vốn: KHCB +Vay tín dụng năm 2025.

- Chủ đầu tư: Chi nhánh Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH – Công ty Điện lực Đất Đỏ.

- Thời gian thực hiện gói thầu: **60 ngày** kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi TKBVTC-DT dự án được duyệt và được nghiệm thu, cụ thể:

+ Khảo sát và lập BCNCKT cho dự án: 40 ngày.

+ Lập TKBVTC-DT cho dự án: 20 ngày.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Thời gian thực hiện hợp đồng được tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi các bên đã hoàn thành các nghĩa vụ theo hợp đồng đã ký. Bao gồm:

+ Thời gian thực hiện gói thầu là **60 ngày** kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi TKBVTC-DT dự án được duyệt và được nghiệm thu.

+ Thời gian thực hiện nghĩa vụ giám sát tác giả thiết kế xây dựng trong quá trình thi công xây dựng công trình.

- Tiến độ thực hiện:

* Giai đoạn khảo sát và lập BCNCKT:

Thời gian thực hiện gói thầu: 40 ngày. Cụ thể thời gian thực hiện các bước công việc như sau:

+ Lập nhiệm vụ khảo sát, dự toán chi phí khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát (Bao gồm thời gian hiệu chỉnh hồ sơ của nhà thầu): ≤ 02 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

+ Khảo sát, lập phương án tuyến, vị trí trồng trụ, vị trí lắp thiết bị,...; tham vấn cộng đồng (nếu có), thỏa thuận tuyến, vị trí thiết bị, trụ,...; lập báo cáo kết quả khảo sát và thời gian hiệu chỉnh hồ sơ của nhà thầu): ≤ 15 ngày kể từ ngày phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát.

+ Lập, trình thẩm định TKCS, trình duyệt hồ sơ BCNCKT và thời gian hiệu chỉnh hồ

sơ của nhà thầu: ≤ 20 ngày kể từ ngày Báo cáo kết quả khảo sát được phê duyệt.

+ Thời gian lập hồ sơ sửa đổi BCNCKT: ≤ 03 ngày, kể từ ngày phát sinh nội dung cần sửa đổi và được các bên thống nhất lập Biên bản hiện trường và/hoặc từ yêu cầu (bằng văn bản) của Chủ đầu tư. Trong trường hợp cấp bách, nhà thầu tư vấn phải phát hành Biên bản sửa đổi.

Thời gian không tính trong thời gian thực hiện gói thầu: là các khoảng thời gian không nêu trong các bước công việc trên đây (gồm: thời gian phê duyệt NVKS, dự toán chi phí khảo sát, PAKT khảo sát, thời gian nghiệm thu hồ sơ của Chủ đầu tư; thời gian thẩm tra của tư vấn; thời gian tham vấn cộng đồng, ký hồ sơ của Chủ đầu tư; thời gian thẩm định, thỏa thuận tuyến; thời gian góp ý, thẩm định, phê duyệt BCNCKT của Chủ đầu tư; trường hợp bất khả kháng).

Nhà thầu phải nộp đầy đủ hồ sơ thanh toán cho Chủ đầu tư trong vòng 05 ngày kể từ ngày BCNCKT dự án được phê duyệt và nghiệm thu.

* Giai đoạn lập TKBVTC-DT:

Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày kể từ ngày BCNCKT dự án được duyệt cho đến khi TKBVTC-DT dự án được duyệt và được nghiệm thu. Cụ thể thời gian thực hiện các bước công việc như sau:

+ Lập, trình duyệt hồ sơ TKBVTC-DT (bao gồm lập nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát, nhật ký khảo sát phục vụ công tác lập hồ sơ TKBVTC-DT và thời gian hiệu chỉnh hồ sơ của nhà thầu) ≤ 15 ngày kể từ ngày BCNCKT được duyệt.

+ Thời gian lập hồ sơ sửa đổi thiết kế, dự toán, TKBVTC-DT: ≤ 05 ngày, kể từ ngày phát sinh nội dung cần sửa đổi và được các bên thống nhất lập Biên bản hiện trường và/hoặc từ yêu cầu (bằng văn bản) của Chủ đầu tư. Trong trường hợp cấp bách, nhà thầu tư vấn phải phát hành Biên bản sửa đổi + Bản vẽ thi công sửa đổi trong vòng 01 ngày kể từ ngày phát sinh nội dung cần sửa đổi. Các sửa đổi lớn, phức tạp, hai bên sẽ thống nhất thời gian cụ thể cho từng trường hợp.

Thời gian không tính trong thời gian thực hiện gói thầu: là các khoảng thời gian không nêu trong các bước công việc trên đây (gồm: thời gian phê duyệt NVKS, dự toán chi phí khảo sát, PAKT khảo sát, thời gian nghiệm thu hồ sơ của Chủ đầu tư; thời gian thẩm tra của tư vấn; thời gian tham vấn cộng đồng, ký hồ sơ của Chủ đầu tư; thời gian thẩm định, thỏa thuận tuyến; thời gian góp ý, thẩm định, phê duyệt TKBVTC-DT của Chủ đầu tư; trường hợp bất khả kháng).

Nhà thầu phải nộp đầy đủ hồ sơ thanh toán cho Chủ đầu tư trong vòng 05 ngày kể từ ngày TKBVTC-DT của dự án được phê duyệt và nghiệm thu.

2. Nhiệm vụ cụ thể của Nhà thầu tư vấn:

Nhà thầu phải căn cứ Nhiệm vụ thiết kế do Chủ đầu tư phê duyệt và các nội dung nêu tại Điều khoản tham chiếu trong HSMT này để tiến hành thực hiện công việc tư vấn sao cho đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ đúng quy trình, quy định hiện hành.

Nhà thầu thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ sau:

- Lập, trình duyệt nhiệm vụ khảo sát, dự toán chi phí khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát, nhật ký khảo sát (mỗi loại hồ sơ 08 bộ/công trình).

- Khảo sát phục vụ lập BCNCKT, TKBVTC-DT xây dựng công trình công trình. Nhà thầu tư vấn chịu trách nhiệm khảo sát, cập nhật đầy đủ các thông tin, số liệu theo yêu cầu, dò tìm, cập nhật các công trình ngầm (phải thể hiện đầy đủ thông tin trên bản vẽ mặt bằng, mặt cắt) trong phạm vi dự án, đảm bảo cung cấp đầy đủ thông tin, số liệu phục vụ thiết kế xây dựng công trình, tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến, xin phép thi công, không trở ngại trong công tác thi công sau này. Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khi sản phẩm tư vấn gặp trở ngại trong quá trình thi công do lỗi nhà thầu chưa khảo sát, phân tích kỹ các số liệu về địa chất, địa hình, các khó khăn, trở ngại, chưa cập nhật đầy đủ hệ thống công trình ngầm hoặc công trình khác có liên quan trong phạm vi dự án.

- Lập, ghi nhật ký khảo sát.

- Lập, trình Chủ đầu tư thống nhất phương án tuyến, phương án thiết kế, bố trí vị trí lắp thiết bị, vị trí trông trụ,... (Nhà thầu tư vấn phải khảo sát, đề xuất nhiều phương án để lựa chọn được phương án tối ưu nhất).

- Tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến, thỏa thuận vị trí lắp đặt thiết bị, trụ,... phải thực hiện trong giai đoạn khảo sát. Ngay sau khi thỏa thuận và thống nhất phương án tuyến, phương án thiết kế với Chủ đầu tư, Nhà thầu tư vấn phải tiến hành thực hiện ngay việc tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến, thỏa thuận vị trí trông trụ, vị trí lắp đặt thiết bị,... của công trình với các cơ quan thẩm quyền nhà nước và các cơ quan liên quan theo đúng quy định trước khi trình lập, trình duyệt Báo cáo kết quả khảo sát, BCNCKT và TKBVTC-DT. Bản vẽ thỏa thuận tuyến gồm đầy đủ bản vẽ mặt bằng, mặt cắt, số lượng theo yêu cầu của cơ quan thẩm quyền nhưng tối thiểu phải 05 bộ/công trình.

- Chuẩn bị đầy đủ thông tin, dữ liệu, file máy chiếu phục vụ tham vấn cộng đồng; phối hợp trình bày phương án thiết kế trong quá trình tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến.

- Lập, trình chủ đầu tư Báo cáo kết quả khảo sát (10 bộ/công trình). Biên chế hồ sơ theo Quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện phân phối cấp điện áp đến 35 kV trong Tổng công ty Điện lực TP. HCM được ban hành theo Quyết định số 2572/QĐ-EVNHCMC ngày 30/05/2025.

- Lập, trình duyệt BCNCKT, TKBVTC-DT xây dựng công trình. Biên chế hồ sơ theo Quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện phân phối cấp điện áp đến 35 kV trong Tổng công ty Điện lực TP. HCM được ban hành theo Quyết định số 2572/QĐ-EVNHCMC ngày 30/05/2025.

Lưu ý:

- + ***Các bản vẽ mặt bằng phải thực hiện theo hệ quy chiếu và tọa độ Quốc gia VN2000.***
- + ***Nhà thầu tư vấn phải tham khảo, cập nhật, áp dụng các tiêu chuẩn VTTB, thiết kế, thi công hiện hành của Tổng Công ty Điện lực TP HCM và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành khác có liên quan. Xác định cụ thể các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.***

- Chịu trách nhiệm cung cấp đầy đủ hồ sơ phục vụ góp ý, trình thẩm tra/thẩm định, phê duyệt thủ tục khảo sát, phương án tuyển, báo cáo kết quả khảo sát, BCNCKT theo đúng quy định và theo dõi, tham dự họp góp ý, giải trình, hiệu chỉnh khi có yêu cầu. Số lượng hồ sơ tối thiểu gửi Chủ đầu tư để tổ chức góp ý, trình kiểm tra, trình thẩm tra/thẩm định là 06 bộ/công trình.

- Lập, trình cơ quan thẩm quyền thẩm định hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi (04 bộ), Thiết kế bản vẽ thi công – dự toán (04 bộ) theo quy định. Nhà thầu tư vấn chịu trách nhiệm cung cấp, theo dõi, giải trình, bổ sung hồ sơ (nếu có) cho tư vấn thẩm tra, cơ quan thẩm quyền thẩm định, hoàn thiện hồ sơ theo kết quả thẩm tra, thẩm định và chuyển Chủ đầu tư phê duyệt (08 bộ).

- Hoàn thiện hồ sơ BCNCKT, TKBVTC-DT xây dựng công trình theo quyết định phê duyệt và chuyển cho Chủ đầu tư (10 bộ/công trình + USB chứa file hồ sơ).

- Tham gia nghiệm thu hoàn thành sản phẩm tư vấn.
- Lập hồ sơ đề nghị nghiệm thu, thanh toán, quyết toán.
- Thực hiện giám sát tác giả và báo cáo giám sát tác giả theo quy định.
- Phối hợp kiểm tra hiện trường, xử lý, sửa đổi thiết kế, dự toán kịp thời khi có yêu cầu.
- Tham gia nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng, đưa vào sử dụng.
- Giải trình, hiệu chỉnh kịp thời hồ sơ nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát, dự toán chi phí khảo sát, báo cáo kết quả khảo sát, hồ sơ xin thỏa thuận tuyển, hồ sơ trình thẩm tra thiết kế tại cơ quan thẩm quyền, cam kết bảo vệ môi trường, hồ sơ BCNCKT, TKBVTC-DT,...

- Khuyến khích mua bảo hiểm sản phẩm tư vấn (bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp) theo đúng quy định.

- Báo cáo đầy đủ, kịp thời tiến độ thực hiện.

- Nhà thầu tư vấn phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khi sản phẩm tư vấn gặp trở ngại trong quá trình thi công hoặc có vấn đề về chất lượng (khi đã thi công đúng thiết kế) do lỗi

nhà thầu tư vấn chưa khảo sát, phân tích kỹ các số liệu về địa chất, địa hình, các khó khăn, trở ngại; chưa cập nhật đầy đủ hệ thống công trình ngầm hoặc công trình khác có liên quan trong phạm vi dự án; số liệu tính toán thiết kế không chính xác,...

- Nhà thầu phải chịu trách nhiệm số hóa (scan) toàn bộ hồ sơ sản phẩm khảo sát, thiết kế được duyệt lưu trữ dạng file .pdf và hoặc file ảnh,... bàn giao cho chủ đầu tư cùng với hồ sơ giấy ngay sau khi hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng.

- Đánh giá hiệu quả sau đầu tư trình Chủ đầu tư thông qua ngay sau khi công trình được nghiệm thu đưa vào sử dụng.

- Nhà thầu phải phân tích bối cảnh thực hiện dự án: xác định yêu cầu cụ thể, mục tiêu của dự án, phân tích các yếu tố trong bối cảnh thực hiện dự án có thể tác động tới hoạt động đấu thầu; mức độ sẵn sàng dự thầu của nhà thầu; các yếu tố bao gồm: quy định của pháp luật, các yếu tố về kinh tế, xã hội, công nghệ, đấu thầu bền vững và các yếu tố khác.

- Nhà thầu phải phân tích, tham vấn thị trường: bao gồm việc đánh giá rủi ro và cơ hội về khía cạnh thị trường đối với hình thức lựa chọn nhà thầu đang xem xét; khả năng tham dự của nhà thầu; thị trường hàng hóa, dịch vụ có khả năng cung cấp cho dự án; xu thế của thị trường trong thời gian thực hiện của dự án. Căn cứ vào quy mô, tính chất gói thầu, việc phân tích, tham vấn thị trường bao gồm thông tin về mức độ sẵn có của hàng hóa, dịch vụ thuộc gói thầu trên thị trường; các chi phí có thể phát sinh trong trường hợp cần áp dụng giải pháp đổi mới, sáng tạo; nội dung điều khoản bảo hành, loại hợp đồng thường áp dụng đối với gói thầu mua sắm hàng hóa, dịch vụ tương tự của các chủ đầu tư khác; quy định của pháp luật (nếu có) đối với hàng hóa, dịch vụ thuộc gói thầu; khả năng áp dụng đấu thầu bền vững, mua sắm các dịch vụ thân thiện môi trường, thông tin về các hàng hóa, dịch vụ có sử dụng nguyên vật liệu tái chế, tiết kiệm năng lượng; khả năng tham dự thầu của nhà thầu tiềm năng là doanh nghiệp nhỏ và siêu nhỏ, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo, doanh nghiệp có sử dụng nhiều lao động nữ, lao động là thương binh, khuyết tật, người dân tộc thiểu số; phân tích chuỗi cung ứng (khả năng cung cấp vật tư, vật liệu, hàng hóa dịch vụ cho việc thực hiện hợp đồng); khả năng tổ chức lựa chọn nhà thầu mà chỉ cho phép hàng hóa có xuất xứ Việt Nam được chào thầu theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 và điểm a, điểm b khoản 1 Điều 56 của Luật Đấu thầu và các thông tin cần thiết khác.

- Nhà thầu phải xác định, quản lý rủi ro trong đấu thầu: phân tích các rủi ro chính liên quan tới môi trường hoạt động, điều kiện thị trường, năng lực của tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu và mức độ phức tạp của hoạt động đấu thầu; đánh giá khả năng xảy ra và tác động của mỗi rủi ro đối với công tác đấu thầu của dự án.

- Triển khai và áp dụng Module trình/duyet dự án đầu tư điện tử - phần mềm IMIS: Yêu cầu Đơn vị Tư vấn thiết kế phân công nhân sự sử dụng phần mềm theo đúng vị trí,

thẩm quyền công việc được giao. Khi trình/nộp hồ sơ dự án phải đầy đủ các nội dung, biên chế hồ sơ theo quy định của EVN/Tổng công ty/Đơn vị. Hồ sơ dự án khi Đơn vị Tư vấn thiết kế trình/nộp bao gồm đầy đủ tài liệu gốc (định dạng file: word, excel, các bản vẽ Cad, IFC...) và định dạng file pdf (có đầy đủ chữ ký, đóng dấu của Đơn vị Tư vấn thiết kế theo quy định hiện hành).

3. Thời gian bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn: ngay sau khi hợp đồng được 02 bên ký kết.

III. Năng lực, kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Phải đáp ứng theo yêu cầu nêu tại Bảng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật – Chương III của HSMT.

- Ngoài ra trong quá trình đánh giá hồ sơ dự thầu, nếu có nghi ngờ Bên mời thầu có thể yêu cầu nhà thầu cung cấp các bản chính để đối chiếu cũng như yêu cầu xác nhận của cơ quan liên quan có thẩm quyền.

IV. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Định kỳ 02 tuần/lần (trước 14 giờ 00 ngày thứ năm) hoặc đột xuất (nếu có theo yêu cầu), nhà thầu tư vấn phải báo cáo tiến độ thực hiện cho chủ đầu tư.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời các tài liệu, số liệu và các văn bản liên quan cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Thực hiện giám sát khảo sát theo quy định.

- Theo dõi, kiểm tra và đôn đốc nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện dịch vụ.

- Kiểm tra, ký đóng dấu kịp thời (trong vòng 03 ngày) các hồ sơ liên quan đến thỏa thuận hướng tuyến, vị trí trồng trụ, vị trí lắp trạm, gửi cơ quan thẩm quyền Nhà nước thẩm tra thiết kế, kế hoạch bảo vệ môi trường,...

- Góp ý bằng văn bản, thực hiện thẩm định, phê duyệt các hồ sơ liên quan (nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát, BCNCKT, TKBVTC-DT,...) theo đúng quy định.

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm hợp đồng, thanh toán, quyết toán hợp đồng đúng quy định.

VI. Quy định về chào giá và thương thảo, ký kết hợp đồng:

Nhà thầu lưu ý tính toán sao cho đảm bảo giá dự thầu chi tiết cho từng hạng mục công việc không vượt quá giá gói thầu được duyệt của hạng mục công việc tương ứng. Cụ thể giá gói thầu theo từng hạng mục công việc như sau:

STT	Hạng mục	Giá gói thầu đã bao gồm thuế GTGT (VNĐ)
	Tư vấn khảo sát, lập BCNCKT, TKBVTC-DT dự án: Xây dựng lưới điện trung thế tạo liên kết mạch vòng các xuất tuyến 22kV trên địa bàn xã Xuyên Mộc, Hòa Hội, Hồ Tràm	990.240.001
1	Khảo sát, đo vẽ tuyến đường dây trung thế 22kV trên không (bao gồm lập nhiệm vụ khảo sát, lập phương án kỹ thuật khảo sát và báo cáo kết quả khảo sát) – Giai đoạn BCNCKT	186.363.087
2	Khảo sát, đo vẽ tuyến cáp ngầm trung thế 22kV (bao gồm lập nhiệm vụ khảo sát, lập phương án kỹ thuật khảo sát và báo cáo kết quả khảo sát) – Giai đoạn BCNCKT	
3	Khảo sát, đo vẽ tuyến đường dây trung thế 22kV trên không (bao gồm lập nhiệm vụ khảo sát, lập phương án kỹ thuật khảo sát và báo cáo kết quả khảo sát) – Giai đoạn TKBVTC	
4	Khảo sát, đo vẽ tuyến cáp ngầm trung thế 22kV (bao gồm lập nhiệm vụ khảo sát, lập phương án kỹ thuật khảo sát và báo cáo kết quả khảo sát) – Giai đoạn TKBVTC	
5	Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	281.640.763
6	Lập Thiết kế bản vẽ thi công – Dự toán	522.236.151

Ghi chú:

- Nhà thầu tạm thời áp dụng mức thuế GTGT 8% cho tất cả các hàng hóa, dịch vụ để chào thầu và là cơ sở thống nhất đánh giá, lựa chọn nhà thầu (cùng mặt bằng), thương thảo, ký kết hợp đồng.

- Giá dự thầu đã bao gồm tất cả các chi phí thực hiện các công việc thuộc phạm vi gói thầu và thuộc trách nhiệm của nhà thầu quy định trong HSMT.

- Nhà thầu lập bảng chi tiết giá dự thầu theo bảng tổng hợp giá dự thầu để làm cơ sở thương thảo, hoàn thiện, ký kết hợp đồng và quản lý chi phí.

- Giám giá (nếu có): Tỷ lệ giám giá khi dự thầu sẽ cố định và làm cơ sở cho việc ký kết hợp đồng cụ thể.