

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG AN NHƠN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

An Nhơn Nam, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu
Gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị
Thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Xây dựng Nhà lưu trữ
Thuộc dự án: Xây dựng Nhà lưu trữ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;
Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/04/2025 của Chính Phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
Căn cứ Quyết định số 2220/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư dự án đầu tư công;*

Căn cứ Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư dự án đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-UBND ngày 31/7/2025 của HĐND phường An Nhơn Nam về việc thống nhất kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-UBND ngày 31/7/2025 của HĐND phường An Nhơn Nam về việc thống nhất kế hoạch đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-UBND ngày 31/7/2025 của HĐND phường An Nhơn Nam về việc thống nhất kế hoạch đầu tư công được kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân sang năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 862/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND phường An Nhơn Nam về việc chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 công trình: Quy hoạch chi tiết 1/500 mặt bằng trụ sở Ủy ban phường An Nhơn Nam;

Căn cứ Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của UBND phường An Nhơn Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Nhà lưu trữ;

Căn cứ Tờ trình số 15/TTr-CTAP ngày 19/11/2025 của Tổ chuyên gia: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế An Phú về việc phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị; Thuộc dự án: Xây dựng Nhà lưu trữ;

Căn cứ Báo cáo số 37/BCTT-HSMT ngày 20/11/2025 của Công ty TNHH TVXD Thái Hoà về việc thẩm định E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị; Thuộc dự án: Xây dựng Nhà lưu trữ;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị; Thuộc dự án: Xây dựng Nhà lưu trữ, với nội dung như sau:

- Tên gói thầu: Toàn bộ khối lượng xây lắp và thiết bị
- Giá gói thầu: 5.164.820.984 đồng (*Bằng chữ: Năm tỷ, một trăm sáu mươi bốn triệu, tám trăm hai mươi nghìn, chín trăm tám mươi bốn đồng*)
- Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách phường quản lý (tiền sử dụng đất); các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có).
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2025.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2025.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng; Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 240 ngày.

Điều 2. Giao Ban Quản lý phường và các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Quản lý phường và các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Hoài An

