

Phần thứ hai. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

Chương V. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

1. Giới thiệu chung về dự án

a) Dự án:

- Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa trường quay và mua sắm, bổ sung, thay thế một số hệ thống thiết bị, phần mềm chuyên dùng đa phương tiện.

- Chủ đầu tư: Công Thông tin điện tử Chính Phủ.

- Nguồn vốn: Kinh phí không thực hiện tự chủ, ngân sách Nhà nước cấp cho Công Thông tin điện tử Chính phủ năm 2025

b) Địa điểm: Số 16 Lê Hồng Phong, phường Ba Đình, thành phố Hà Nội.

c) Quy mô:

- Loại công trình và chức năng : Công trình dân dụng cấp III.

*** Nâng cấp và sửa chữa Trường quay S1:**

• Việc nâng cấp được nghiên cứu để không đòi hỏi nhiều nguồn lực cho việc đào tạo hay yêu cầu đáp ứng kỹ thuật cao. Nỗ lực tận dụng tối đa các thiết bị hiện có vẫn còn hoạt động tốt, tránh lãng phí không cần thiết, đồng thời thiết kế tổng thể được cân nhắc kỹ để sau sửa chữa, các thiết bị hiện có sẽ phát huy tối đa hiệu quả trong khai thác tác nghiệp.

• Khu vực Sân khấu: Tháo dỡ toàn bộ sàn hiện có. Thiết kế mới dạng chữ C bo cong, vật liệu khung thép + mặt mica bóng, LED viền trang trí, diện tích 21m².

• Bàn Talk: 3 module riêng biệt, linh hoạt, có bánh xe khóa chuyển động, sức chứa tối đa 8 người.

• Hệ thống Phong nền: 3 lớp tách biệt trên khung ray, dạng chữ U, gắn sát tường, có cơ chế kéo trượt, tích hợp phong xanh để key hình.

• Nhìn chung, Trường quay S1 sau nâng cấp và sửa chữa sẽ có tính tương thích và khả năng thích ứng cao, đáp ứng tiêu chuẩn chất lượng sản xuất các sản phẩm đa phương tiện với nhiều định dạng chương trình hiện đại và đa dạng.

*** Nâng cấp Hệ thống lưu trữ dữ liệu đa phương tiện:**

• Đầu tư vào các giải pháp lưu trữ bổ sung nhằm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ. Việc này bao gồm bảo đảm an toàn và bảo mật thông tin cho kho dữ liệu đa phương tiện cũng như mở rộng dung lượng lưu trữ.

• Sử dụng giải pháp có giá thành hợp lý, đúng nhu cầu nhiệm vụ đặt ra, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả, đáp ứng đầy đủ về yếu tố kỹ thuật và chuyên môn khi đưa vào sử dụng, tuyệt đối không gây ảnh hưởng tới công tác quản lý dữ liệu, bảo quản kho tư liệu và các sản phẩm đa phương tiện của Công TTĐT Chính phủ quản lý theo quy định.

*** Mua sắm các thiết bị, linh kiện thay thế cho một số thiết bị đã hỏng không sửa chữa được**

- Mua sắm đúng, đủ, bảo đảm tương thích kỹ thuật để các linh kiện mua sắm mới thay thế có thể hoạt động tốt, chính xác, bền bỉ theo như khuyến cáo của nhà sản xuất cung cấp với hệ thống kỹ thuật phục vụ sản xuất đa phương tiện do Phòng Truyền thông số quản lý, khai thác và vận hành.

- Mua sắm bộ thiết bị ghi hình để phục vụ sản xuất hậu kỳ mới bảo đảm đáp ứng được tốt về kỹ thuật, đúng nhu cầu và năng lực khai thác, sử dụng cũng như đã tính tới nâng cấp về năng lực dự phòng trong công tác sản xuất đa phương tiện so với hiện nay.

*** Trang bị Bộ phần mềm chuyên dụng Adobe Creative Cloud (Adobe CC All Apps):**

Mua quyền sử dụng và tiếp tục triển khai khai thác hiệu quả bộ phần mềm Adobe Creative Cloud, bao gồm các ứng dụng buộc phải có như Photoshop và Premiere Pro, để trở thành công cụ hữu ích giúp nâng cao chất lượng sản phẩm và tính chuyên nghiệp của hoạt động tác nghiệp.

d) Mục tiêu đầu tư: Tối ưu hoá không gian tác nghiệp; nâng cao thẩm mỹ, tính chuyên nghiệp, hình ảnh cơ quan; đảm bảo tính linh hoạt trong vận hành; tăng cường khả năng đáp ứng về mặt kỹ thuật để sản xuất các chương trình đa định dạng, đa nền tảng, tuân thủ mục tiêu hiện đại,...

*** Mục tiêu đối với Trường quay S1:**

- Tối ưu hóa không gian tác nghiệp.
- Nâng cao thẩm mỹ, tính chuyên nghiệp, hình ảnh cơ quan.
- Đảm bảo tính linh hoạt trong vận hành.
- Tăng cường khả năng đáp ứng về mặt kỹ thuật" để sản xuất các chương trình đa định dạng, đa nền tảng, tuân thủ tiêu chuẩn hiện đại.

*** Mục tiêu đối với Hệ thống lưu trữ dữ liệu:**

- Triển khai giải pháp lưu trữ tối ưu, bảo đảm nguyên tắc sao lưu an toàn dữ liệu.
- Đáp ứng các yêu cầu về phân quyền truy cập, bảo mật và an ninh thông tin.
- Mở rộng đáng kể dung lượng lưu trữ để xử lý và lưu trữ hình quay độ phân giải cao hiện tại và đáp ứng tăng trưởng trong tương lai, ngăn chặn gián đoạn hoạt động tác nghiệp và bảo đảm an toàn dữ liệu.

*** Mục tiêu với các thiết bị, linh kiện thay thế cho một số thiết bị đã hỏng không sửa chữa được**

- Mua các thiết bị và linh kiện để thay thế và phục hồi những thiết bị chuyên dụng cần thay linh kiện để tiếp tục hoạt động phục vụ tác nghiệp.

- Mua sắm mới cho những thiết bị đã hỏng không sửa chữa được hoàn toàn, như là bộ ghi hình sản xuất tại Trường quay sử dụng đầu đọc thẻ + thẻ nhớ Panasonic P2, hướng

tới bộ thiết bị mới có công nghệ hiện đại, ổn định, đa dụng và chất lượng tốt, phù hợp với mục tiêu tổng thể chung của Trường quay về lâu dài.

*** Mục tiêu đối với Bộ phần mềm Adobe Creative Cloud (Adobe CC All Apps):**

- Đáp ứng tính chất là công cụ phải có để hoạt động tác nghiệp thường xuyên.
- Chuẩn hoá chất lượng sản phẩm, đảm bảo tính chuyên nghiệp, hiện đại, đáp ứng các tiêu chuẩn kỹ thuật và mỹ thuật cao.
- Đảm bảo khả năng tương thích kỹ thuật, thuận lợi cho việc trao đổi dữ liệu và phối hợp tác nghiệp.
- Tối ưu hóa quy trình sản xuất, nâng cao hiệu quả công việc, tạo thuận lợi trong phối hợp với các đối tác.

2. Giới thiệu chung về gói thầu

a) Phạm vi công việc của gói thầu: Nâng cấp và sửa chữa trường quay S1 và Mua sắm bổ sung, thay thế ba đường một số hệ thống thiết bị, phần mềm chuyên dùng, hệ thống đèn chiếu sáng và hệ thống điều hòa

a1) Phần nâng cấp, sửa chữa trường quay

TT	Danh mục
I	Hạng mục tháo dỡ
1	Tháo dỡ hệ sân khấu hiện có, di dời bàn cũ trả lại mặt bằng thi công
2	Tháo dỡ hệ phong cứng gắn tường
3	Tháo dỡ hệ phong vải (xanh và xám)
4	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống đèn chiếu sáng, vệ sinh vận chuyển đến kho bảo quản (đánh dấu, bọc chống sóc)
5	Tháo dỡ vách gỗ phòng kỹ thuật và vách aluminium phục vụ lắp cửa lùa mới
II	Hạng mục cải tạo phần decor
1	Cung cấp, lắp dựng hệ thống sân khấu mới, kết cấu khung thép mặt ốp mica bóng + Led trang trí. Cao độ 3cm so với mặt sàn.
2	Cung cấp bộ bàn khách mời chữ C cách điệu loại ghép 3 module, có Logo VGP
3	Gia công khung sắt và lắp đặt phong cứng cố định sát tường
4	Cung cấp, lắp đặt phong cứng di động (ray trượt) KT 4000x4000mm (1 tấm liền), có hút nam châm
5	Lắp đặt ống gen luôn cấp điện, cáp tín hiệu từ trường quay vào phòng kỹ thuật
6	Gia công khung sắt chịu lực và lắp đặt cửa lùa nhôm kính 2 cánh phòng kỹ thuật
7	Dán decal mờ, trang trí cửa kính mới phòng KT

8	Cung cấp lắp đặt bảng hiệu TRƯỜNG QUAY logo VGP mới (thay cho bảng hiệu cũ)
III	Hạng mục phòng cabin dịch KT 2500x2000mm
1	Lắp dựng vách thạch cao Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm, ốp tấm tiêu âm dày 9mm hoàn thiện bên trong cabin
2	Lắp dựng trần - Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm, ốp tấm tiêu âm dày 9mm hoàn thiện bên trong cabin
3	Cửa 1 cánh cách âm, bề mặt bọc da
4	Bàn đặt thiết bị trong cabin KT 1000x500mm
5	Lắp đặt hệ thống ổ cắm, chiếu sáng, cáp tín hiệu cho phòng đọc

a2) Phần Mua sắm bổ sung, thay thế bảo dưỡng một số hệ thống thiết bị, phần mềm chuyên dùng, hệ thống đèn chiếu sáng và hệ thống điều hòa.

I	Thiết bị, phần mềm chuyên dụng		
1	Thẻ nhớ máy quay dung lượng 64 GB chuẩn SxS	03	Chiếc
2	Pin máy quay	01	Chiếc
3	Thiết bị trộn hình và ghi hình	01	Chiếc
4	Ổ cứng di động	02	Chiếc
5	Thiết bị chuyển đổi tín hiệu đa năng,	01	Chiếc
6	Bộ thiết bị lưu trữ chuyên dụng, gồm: 01 Thiết bị lưu trữ NAS, Hệ thống lưu trữ kết nối mạng (NAS) chuyên nghiệp,	02	Bộ
7	Phần mềm Adobe Creative Cloud (Adobe CC) – All apps - 12 tháng	02	Bộ
II	Hạng mục đèn chiếu sáng		
1	Đèn chiếu sáng 4 bóng DMX (55w/bóng)	Cái	12
2	Đèn chiếu sáng 2 bóng DMX (55w/bóng)	Cái	4
3	Bàn điều khiển 192	Cái	1
4	Bộ móc treo đèn + dây cáp bảo vệ và giấy tản sáng	Bộ	16
5	Bố trí, lắp đặt lại hệ thống đèn cũ tận dụng	Gói	1
6	Cấu hình tích hợp hệ thống đèn chiếu sáng cũ và mới	Gói	1
7	Vật tư phụ (đầu giắc, dây tín hiệu, cáp điện nguồn ...)	Gói	1
III	Hạng mục điều hòa		

1	Bảo dưỡng vệ sinh giàn nóng máy điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW (Daikin RXXYQ10PAY19)	Cái	1
2	Bảo dưỡng vệ sinh giàn lạnh máy điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW (Daikin FXXMQ250MA)	Cái	1
3	Bảo dưỡng vệ sinh miệng gió (hút, thổi) máy điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW	Cái	12
4	Nạp bổ sung gas máy điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW	Gói	1
5	Mua điều hòa 9000 BTU Inverter 02 chiều, treo tường lắp đặt tại phòng cabin dịch KT (bao gồm nhân công, vật tư, vật liệu lắp đặt):	Bộ	1

b) Thời hạn hoàn thành: 30 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

1. Yêu cầu về tiến độ chung của dự án: Tối đa 30 ngày, kể từ hợp đồng có hiệu lực và Chủ đầu tư bàn giao mặt bằng cho nhà thầu đến khi hoàn thành toàn bộ các công việc, hạng mục thuộc gói thầu.

2. Yêu cầu tiến độ của gói thầu và các mốc tiến độ: Theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Quy trình, quy phạm cho việc thi công, nghiệm thu công trình:

1.1. Quy trình:

- Trên cơ sở xem xét các tài liệu thiết kế, thăm quan hiện trường và yêu cầu trong HSMT, bằng kinh nghiệm và năng lực thực tế của mình, nhà thầu phải đưa ra tài liệu thuyết minh, bản vẽ (tổng thể và chi tiết), trình bày đầy đủ và rõ ràng về qui trình, biện pháp kỹ thuật thi công các hạng mục của gói thầu để có thể đáp ứng tốt nhất các yêu cầu về an toàn lao động và vệ sinh môi trường.

- Nội dung tối thiểu trong phần thuyết minh biện pháp thi công phải được nêu những điểm sau:

+ Biện pháp tổ chức thi công công trường như: Văn phòng công trường, kho bãi, sơ đồ vị trí bố trí thiết bị thi công, tổ chức lao động và các vấn đề tổ chức thi công cần thiết khác; các biện pháp đảm bảo chất lượng, tiến độ, giải pháp đảm bảo giao thông, bãi đỗ phế liệu...

+ Biện pháp thi công xây dựng các công việc chính, hạng mục công trình.

Việc đưa ra các biện pháp, kỹ thuật thi công một cách chi tiết, hợp lý và khoa học sẽ là những yếu tố thuận lợi cho nhà thầu trong quá trình đánh giá xem xét hồ sơ dự thầu. Nhà thầu phải lường trước và nêu ra các trường hợp khó khăn có thể xảy ra làm ảnh hưởng đến việc thi công và dự kiến phương án giải quyết hay đề nghị giải quyết các trường hợp đó.

- Nhà thầu cần phân tích và nêu khả năng có thể xảy ra những sự cố khách quan (bão, gió, mất điện,...) hoặc chủ quan (máy móc hỏng, gây ảnh hưởng tới các công trình liền kề trong quá trình thi công...) và có biện pháp đề phòng rủi ro với công trường để đảm bảo an toàn và thi công đúng tiến độ, chất lượng.

- Trong tổ chức mặt bằng thi công yêu cầu nhà thầu phải có biện pháp thi công để đảm bảo việc thi công không ảnh hưởng đến môi trường, đời sống và các hoạt động chung của khu vực.

1.2. Quy phạm, tiêu chuẩn áp dụng:

- Hồ sơ thiết kế kiến trúc, kết cấu của công trình.

- Quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam, tiêu chuẩn xây dựng theo quy định hiện hành liên quan đến các công việc của gói thầu.

- Nhà thầu cần phải tuân thủ tất cả các tiêu chuẩn khác có liên quan đến công tác thi công xây dựng hiện hành của Nhà nước tại thời điểm thi công, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Sửa đổi, bổ sung Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;

a) Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công:

- Nhà thầu phải thi công, hoàn thiện công trình và sửa chữa bất kỳ sai sót nào trong công trình theo đúng thiết kế và tuân thủ các quy trình, quy phạm xây dựng hiện hành của Việt Nam cũng như phù hợp với các điều kiện riêng của công trình và theo sự chỉ dẫn của cán bộ giám sát. Nhà thầu phải tuân thủ và làm đúng các chỉ dẫn của cán bộ giám sát về mọi vấn đề có nêu hay không nêu trong hợp đồng.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động ở công trường trong suốt thời gian thi công, hoàn thiện công trình và trong giai đoạn bảo hành, Nhà thầu phải:

+ Quan tâm đầy đủ đến sức khỏe an toàn của người lao động trên công trường. Đảm bảo trật tự an toàn cho công trình không để xảy ra tình trạng nguy hiểm cho người lao động.

+ Bằng mọi biện pháp hợp lý, Nhà thầu phải bảo vệ môi trường ở trong và ngoài công trường nhằm tránh gây thiệt hại về tài sản và người ở công trường và khu vực lân cận.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo vệ công trình, nguyên vật liệu và máy móc thiết bị đưa vào sử dụng cho việc thi công công trình kể từ ngày khởi công công trình đến ngày cấp giấy chứng nhận nghiệm thu bàn giao công trình.

- Nếu trong quá trình thực hiện hợp đồng có xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với công trình, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì Nhà thầu phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của mình.

- Nhà thầu phải thực hiện thi công tuân thủ theo các tiêu chuẩn quy phạm Nhà nước về công tác xây dựng do Bộ Xây Dựng ban hành và các chỉ định về kỹ thuật trong bản vẽ thi công đã được phê duyệt.

- Cung cấp toàn bộ nguyên vật liệu đúng yêu cầu kỹ thuật theo thiết kế đưa vào thi công công trình.

- Tổ chức thực hiện thi công công trình đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời hạn

hoàn thành công trình đã nêu trong hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Cung cấp những cán bộ lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, trợ lý kỹ thuật lành nghề có kinh nghiệm và đủ năng lực đảm bảo thực hiện đúng đắn và đúng thời hạn nghĩa vụ của Nhà thầu theo hợp đồng.

- Giám sát theo dõi những khối lượng do mình thực hiện ở công trường trong thời gian thi công và ngay cả trong thời gian bảo hành công trình.

- Nếu Chủ đầu tư nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của Nhà thầu mà theo ý kiến của Chủ đầu tư người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hay không thực hiện đúng đắn nhiệm vụ thì Nhà thầu không được phép cho người đó làm việc ở công trường nữa và nên thay thế càng sớm càng tốt.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kỳ tai nạn, hư hỏng nào trong hoặc ngoài công trường. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng, hư hỏng hay chết người, Nhà thầu phải báo cáo ngay lập tức bằng các phương tiện nhanh nhất sẵn có.

- Sau khi thi công hoàn thiện công trình và trước khi nghiệm thu công trình, Nhà thầu phải thu dọn, san trả hiện trường và làm cho khu vực công trường được sạch sẽ.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ hoàn công công trình theo đúng yêu cầu của Chủ đầu tư và các tiêu chuẩn nghiệm thu công trình.

b. Giám sát thi công

Giám sát kỹ thuật công trình được quyền bất cứ lúc nào cũng được tiếp cận các vị trí thi công để kiểm tra công tác của Nhà thầu. Nhà thầu có trách nhiệm hỗ trợ giám sát kỹ thuật công trình trong công tác trên.

Toàn bộ vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm sản xuất chỉ được đưa vào công trình sau khi có văn bản nghiệm thu của giám sát kỹ thuật công trình. Mọi vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm không được giám sát kỹ thuật chấp nhận phải chuyển khỏi phạm vi công trường.

Khi phát hiện những bất hợp lý trong thiết kế thi công có thể gây tổn hại tới công trình hoặc thiệt hại vật chất cho bên mời thầu thì nhà thầu phải thông báo cho tổ chức thiết kế có biện pháp xử lý.

Mọi vật tư thay thế chất lượng tương đương phải có chứng chỉ của nhà sản xuất và phải được tổ chức thiết kế, bên mời thầu cho phép bằng văn bản mới được đưa vào công trường.

Các phần khuất của công trình trước khi lắp phải có biên bản nghiệm thu. Nếu không tuân theo những quy định trên thì mọi tổn thất phục hồi công trình do nhà thầu chịu.

Nhà thầu phải chấp nhận tạm thời đình chỉ hoặc hoãn thi công không được đòi hỏi bồi hoàn thiệt hại theo yêu cầu của giám sát thi công và bên mời thầu trong những trường hợp sau:

- Do lý do an ninh và an toàn bảo vệ môi trường.
- Do nguyên nhân thời tiết khí hậu.

3. Yêu cầu kỹ thuật:

3.1. Nâng cấp và sửa chữa trường quay S1

Phạm vi thi công	Chi tiết
Khu Vực Sân Khấu	Cần tháo dỡ toàn bộ phần sàn hiện có – đang có cốt cao độ +200mm
	Cao độ: +30mm hoặc thấp hơn so với mặt cốt sàn +0, Thiết kế tổng thể: Dạng chữ C bo cong, Vật liệu: Khung thép + mặt mica bóng, Điểm nhấn: LED viền trang trí
Bàn Talk	Thiết kế: 3 module riêng biệt, linh hoạt, có bánh xe khoá chuyển động để linh hoạt thay đổi kích cỡ bàn phù hợp các format khác nhau
	Cánh L1, L3: 1400mm, Phần giữa L2: 2800mm, Mặt bàn rộng: 800mm, Cao: 750mm, Sức chứa tối đa: 8 người (cự ly ghế 200mm) – phục vụ toạ đàm.
Hệ Thống Phong Nền	3 Lớp tách biệt trên khung ray
	Thiết kế tổng thể hài hoà, bao quát được hết đa dạng format, không có điểm nhấn đặc biệt. Dạng chữ U: 3000mm + 6000mm + 3000mm, Gắn sát tường
	Thay đổi thiết kế linh hoạt, thuận tiện, tiết kiệm, tạo điểm nhấn khi cần thiết, hoạt động bằng cơ chế kéo trượt trên ray, có thể thu gọn lại về 1 cánh gọn gàng. KT: 4000mm × 4000mm, Ray trượt + nam châm, Thu gọn về bên trái
	Dùng để key hình – cần thiết cho sản xuất bản tin Chính phủ tuần qua và nhu cầu ảo hoá nếu thực hiện trong tương lai. Tận dụng từ hệ thống cũ, Ray trượt ngoài cùng
Cabin Phiên Dịch	Góc trái, phía trong cùng
	Vách: Thạch cao + bông tiêu âm, Cửa: Cách âm bọc da, Lắp đặt thiết bị âm thanh chuyên dụng và đầu nối vào hệ thống âm thanh tổng, Điều hòa: 9000BTU inverter, Nội thất: Bàn đọc 1800×500mm, Bàn thiết bị 1000×500mm
Hệ Thống Chiếu Sáng	12 bộ Kino 4 bóng, 4 bộ Kino 2 bóng, Phụ kiện treo + tản sáng, Tích hợp với hệ thống cũ, Vật tư phụ trợ
Hạ Tầng Kỹ Thuật	Cửa nhôm kính
	Ống gen luôn cáp điện + tín hiệu

3.2. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, thiết bị Mua sắm bổ sung, thay thế bảo dưỡng một số hệ thống thiết bị, phần mềm chuyên dùng, hệ thống đèn chiếu sáng và hệ thống điều hòa

a) Yêu cầu về tính hợp lệ:

- Vật tư, vật liệu, thiết bị đưa vào công trình phải có xuất xứ rõ ràng, hợp pháp và

phải đảm bảo các chỉ tiêu kỹ thuật trong hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật.

- Cam kết hàng hoá, thiết bị cung cấp cho gói thầu mới 100% và được sản xuất từ năm 2024, 2025 trở lại đây;

- Hàng hoá chào thầu phải có nguồn gốc rõ ràng, hợp pháp (Nhà thầu ghi rõ, đầy đủ ký mã hiệu, nhãn hiệu, năm sản xuất, hãng sản xuất và xuất xứ theo mẫu số 10B chương IV của E-HSMT);

- Cam kết cung cấp Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O) và Giấy chứng nhận chất lượng hàng hóa (C/Q) đối với các thiết bị nhập khẩu;

- Nhà thầu cung cấp Catalogue hoặc tài liệu kỹ thuật thể hiện đầy đủ các thông số kỹ thuật của thiết bị, hàng hóa dự thầu (*Trường hợp catalogue/tài liệu kỹ thuật của nhà sản xuất bằng tiếng nước ngoài thì phải kèm theo bản dịch bằng tiếng Việt. Nhà thầu phải trích dẫn/ghi chú các thông số kỹ thuật trong các tài liệu nói trên phù hợp hoặc tốt hơn so với các thông số yêu cầu trong E-HSMT*).

- Trong E-HSDT, nhà thầu phải xác định rõ và đầy đủ chủng loại, ký mã hiệu, nguồn gốc, xuất xứ/chứng nhận xuất xứ (nếu có) của các vật liệu, vật tư, thiết bị sử dụng cho công trình mà **không được** ghi “hoặc tương đương”.

b) Yêu cầu kỹ thuật chi tiết:

STT	TÊN THIẾT BỊ	Số lượng	Đơn vị tính
I	Thiết bị, phần mềm chuyên dụng		
1	Thẻ nhớ máy quay dung lượng 64 GB chuẩn SxS, bảo đảm hoàn toàn tương thích và hoạt động ổn định với máy quay Sony (Sony Z-450) hiện đang sử dụng.	03	Chiếc
2	Pin máy quay đảm bảo có khả năng tương thích, chân kết nối đúng chủng loại, dung lượng pin tương đương hoặc cao hơn BP-GL95B (hoặc tương đương), hoạt động ổn định với máy quay Sony Z-450 hiện có của cơ quan	01	Chiếc
3	Thiết bị trộn hình và ghi hình cho phép nhận 4 nguồn vào SDI, cho ra 2 đường SDI có thể cấu hình làm tín hiệu Multiview hoặc Programme Out, có cổng USB type C với tính năng Webcam, cũng như cho phép cắm tối đa 02 ổ cứng thể rắn SSD để phục vụ ghi hình song song cả 4 đường tín hiệu đầu vào SDI chuẩn ISO ở định dạng MP4 dung lượng cao cũng như tín hiệu Programme Out theo chuẩn MP4 đã mã hoá tối ưu dung lượng. Cổng USB Type C với tính năng Webcam cần hỗ trợ việc kết nối thiết bị với máy tính để có thể ghi hình trực tiếp hoặc kết nối tín hiệu hình ảnh, âm thanh từ bộ thiết bị thành tín hiệu điềmcầu khi thực hiện kết nối trực tuyến với các điềmcầu từ xa qua các phần mềm VoIP phổ biến như Zoom, Google Meet, Microsoft Team... Ngoài ra thiết bị cần có trang bị cổng đầu vào âm thanh (Audio in – Line In) để có thể kết nối tín hiệu âm thanh vào hệ thống	01	Chiếc

	<p>độc lập, không chỉ phụ thuộc duy nhất vào tín hiệu âm thanh từ đường SDI, là tính năng cần có, bảo đảm sự linh hoạt cao trong nhiệm vụ sản xuất, ghi hình.</p> <p>Đồng thời, thiết bị cần trang bị cổng kết nối mạng Ethernet, làm nhiệm vụ là Encoder xử lý tín hiệu để thực hiện Livestream trực tiếp, độc lập từ bộ trộn hình tới máy chủ thu nhận tín hiệu cũng như tới các nền tảng mạng xã hội phổ biến theo các chuẩn giao thức phổ biến hiện nay, trong đó cần thiết phải có chuẩn giao thức RTMP, phù hợp với yêu cầu công việc của Công TTĐT Chính phủ.</p>		
4	<p>Ổ cứng di động Portable SSD 1TB trang bị cổng kết nối USB Type C. Công nghệ ổ cứng thể rắn cho độ bền vượt trội công nghệ đĩa từ, và cho tốc độ đọc - ghi cao hơn nhiều lần công nghệ cũ, bền bỉ trong việc bảo quản và sử dụng, hạn chế các nguy cơ hư hỏng do va đập trong quá trình di chuyển, tác nghiệp. Ổ cứng SSD cần phải có cổng kết nối USB type C, là cổng kết nối bắt buộc để tương thích với thiết bị trộn và ghi hình đề xuất tại mục 3 đã nêu ở trên, tốc độ đọc ghi đáp ứng tiêu chuẩn theo yêu cầu của thiết bị trộn và ghi hình tại mục 3, bảo đảm cho nhiệm vụ ghi hình sản xuất trực tiếp với định dạng MP4 phổ biến, chất lượng và dung lượng tối ưu MP4 đã mã hoá, cũng như MP4 dung lượng cao theo chuẩn ISO SDI, phục vụ cho yêu cầu công việc tại cơ quan, có thể lắp đặt sử dụng, hoàn toàn tương thích đầy đủ với hệ thống hiện có đang khai thác vận hành.</p>	02	Chiếc
5	<p>Thiết bị chuyển đổi tín hiệu đa năng, có vai trò tối quan trọng để kết nối các thiết bị đầu cuối, các thiết bị kết nối trực tuyến từ xa, tại các điểm cầu khi cần thiết vào hệ thống sản xuất trực tiếp tại Trường quay. Thiết bị có khả năng tự động chuyển đổi tín hiệu giữa các định dạng video SD (Standard Definition) và HD (High Definition), cả các định dạng lên đến 1080p60 hoặc cao hơn. Thiết bị cần có khả năng nhận các tín hiệu đầu vào và đầu ra đầy đủ theo cặp như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cặp tín hiệu vào + ra HDMI (bao gồm toàn bộ các chuẩn HDMI phổ biến hiện hành) - cặp tín hiệu vào + ra SDI (bao gồm toàn bộ các chuẩn phổ biến như 6G, 12G, tín hiệu 25p, 30p, 50p, 50i, 60p, 60i tại các độ phân giải phổ biến như 480p, 720p, 1080p... cũng như có cổng lặp lại tín hiệu SDI (SDI loop) để chuyển tiếp tín hiệu SDI, không làm ngắt quãng, kết thúc chu kỳ kết nối khi thực hiện việc chuyển đổi tín hiệu. <p>Thiết bị cần có khả năng chuyển đổi các tín hiệu từ tín hiệu độc lập không tương thích sang thành tín hiệu có thể tương thích, có khả năng cấu hình tùy biến các nhóm cặp tín hiệu vào – ra linh hoạt, cung cấp khả năng kết nối sau chuyển đổi tín hiệu mạnh mẽ, bảo đảm có thể kết nối các tín hiệu hình ảnh, âm thanh vào – ra đa dạng, đầy đủ.</p>	01	Chiếc
6	Bộ thiết bị lưu trữ chuyên dụng, gồm:	02	Bộ

	<p>01 Thiết bị lưu trữ NAS, trang bị hệ điều hành DSM phiên bản 7 trở lên, cung cấp tối thiểu 04 khay chờ lắp đặt ổ cứng, tối thiểu 02 cổng kết nối Ethernet chuẩn 1000Mbps trở lên, có cổng USB mở rộng, có thể lắp đặt thêm bộ nhớ SSD nVME để sử dụng là bộ nhớ tạm (Cache), có đầy đủ các tính năng máy chủ lưu file (file station), máy chủ web (web station), máy chủ Directory + DNS, và các tính năng khác bảo đảm hoạt động tương thích đầy đủ với hệ thống NAS hiện đang được trang bị của cơ quan là DS923+, đi kèm với các thiết bị linh kiện sau để cấu thành hệ thống lưu trữ NAS đầy đủ tính năng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 04 x Ổ cứng HDD 3.5" chuyên dụng cho lưu trữ NAS, dung lượng 16TB - 01 Ổ cứng SSD M.2 NVMe SNV3410-400G hoặc tương đương, dung lượng 400GB. <p>Hệ thống lưu trữ kết nối mạng (NAS) chuyên nghiệp, có khả năng lưu trữ dung lượng cao, hiệu năng tốt, tương thích rộng, bảo mật cao, có khả năng phân quyền truy cập chi tiết, chủ động, lưu logs các tác động dữ liệu đầy đủ, bảo đảm an toàn an ninh thông tin trong công tác lưu trữ dữ liệu.</p>		
7	<p>Phần mềm Adobe Creative Cloud (Adobe CC) – All apps - 12 tháng bao gồm trọn gói toàn bộ các phần mềm : Adobe Premier Pro, Adobe Photoshop, Adobe After Effects, Adobe Auditionvà các phần mềm còn lại trong gói Adobe Creative Cloud - All apps</p>	02	Bộ

Phân tháo dỡ, vận chuyển

1	Tháo dỡ ván sàn sân khấu cũ	m2	23.0
2	Tháo dỡ phong cố định	m2	20.40
3	Tháo dỡ phong vải (xanh và xám)	m2	128.80
4	Tháo dỡ vách gỗ phòng kỹ thuật	m2	4.920
5	Tháo dỡ vách Alu phòng kỹ thuật	m2	6.510
6	Tháo dỡ sàn gỗ cũ	m2	44.80
7	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống đèn chiếu sáng, vệ sinh vận chuyển đến kho bảo quản (đánh dấu, bọc chống sốc)	cái	18.0
8	Tháo dỡ bàn khách mời cũ, vận chuyển đến nơi tập kết	bộ	1.0
9	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 0,5T	m3	2.336
10	Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 0,5T	m3	2.336

STT	Danh mục công việc, thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng
1	<p>Cung cấp bộ bàn khách mời chữ C cách điệu loại ghép 3 module, có Logo VGP</p> <p>Kích thước, chất liệu thể hiện trên bản vẽ. Bộ bàn khách mời chữ C cách điệu loại ghép 3 module, có Logo VGP</p> <p>- 03 module riêng biệt, linh hoạt, có bánh xe khoá chuyển động để linh hoạt thay đổi kích cỡ bàn phù hợp các format khác nhau; Cánh L1, L3: 1400mm, Phần giữa L2: 2800mm, Mặt bàn rộng: 800mm, Cao: 810mm</p> <p>- Khung thép hộp sơn tĩnh điện, mặt bàn kính cường lực mờ dày 12mm; mặt trước MDF sơn PU + Mica; Hộp đèn logo mặt viền inox</p>	bộ	1.0
2	<p>Lắp đặt phòng cứng cố định sát tường (Bao gồm cả hệ khung sắt)</p> <p>Phòng cứng cố định sát tường (Bao gồm cả hệ khung sắt). Khung chữ theo sân khấu; kích thước 3000 x 6000 x 3000mm, phòng bạt PP cán format; hệ khung thép gắn tường</p>	m2	49.60
3	<p>Cung cấp, lắp đặt phòng cứng di động (ray trượt, 1 tấm liền), có hút nam châm</p> <p>Phòng cứng di động (ray trượt, 1 tấm liền), có hút nam châm + nhân công lắp đặt. Phòng kích thước 4000 x 4000mm; phòng bạt PP cán format, có hệ thống ray trượt, kéo thủ công; khung ray tận dụng hệ khung cũ</p>	m2	16.0
4	Vách cửa kính khung nhôm, kính an toàn 2 lớp dày 6.38mm + phụ kiện đồng bộ	m2	8.490
5	Dán Decal mờ trang trí cửa kính	m2	1.935
6	Cải tạo nền khu vực phá dỡ vách ngăn gỗ lắp đặt cửa kính đồng nhất nền phòng kỹ thuật (Cải tạo nền đồng nhất với phòng kỹ thuật hiện trạng; khung thép tôn nền, lát gạch đồng nhất hiện trạng)	toàn bộ	1.0
7	<p>Cung cấp lắp đặt bảng hiệu TRƯỜNG QUAY logo VGP mới (thay cho bảng hiệu cũ)</p> <p>Bảng hiệu TRƯỜNG QUAY logo VGP mới (thay cho bảng hiệu cũ). KT: 1200 x 400 x 20mm</p>	cái	1.0

8	Bàn điều khiển DMX 192 Nguồn điện 220-240VAC Tần số 50-60 Hz Số kênh điều khiển 192 kênh DMX512/1990 Standard Điện áp đầu vào 9-12V DC, 500mA / phút Kích thước (Dài x rộng x cao) 480 x 130 x 65mm	cái	1.0
9	Bộ móc treo đèn + dây cáp bảo vệ và giấy tản sáng	Bộ	16.0
10	Cấu hình tích hợp hệ thống đèn chiếu sáng cũ và mới Nhân công cấu hình hệ thống cũ và mới kèm theo vật tư phụ nếu có	gói	1.0
11	Lắp dựng vách thạch cao Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm Vách thạch cao Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, tấm thạch cao thường dày 9mm, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm tỷ trọng 24kg/m ³	m ²	8.802
12	Lắp dựng trần - Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm Xương gỗ chia ô vuông kt 400x400, tấm thạch cao thường dày 9mm, kết hợp bông thủy tinh dày 50mm tiêu âm tỷ trọng 24kg/m ³	m ²	5.0
13	Cửa 1 cánh cách âm, bề mặt bọc da Kích thước: 900 x 2100mm Cửa gỗ cách âm bọc Simili	m ²	1.890
14	Điều hòa 9000BTU inverter 2 chiều Inverter 1HP-9000BTU Model: CS-YZ9AKH-8 hoặc tương đương Công suất: 1HP-9000 BTU Kiểu dáng: Điều hòa treo tường Loại điều hòa: 2 chiều Inverter Độ ồn trung bình: 41/26/22 dB / 50 dB Sử dụng ga: R32 Khả năng lọc không khí: Nanoe-G lọc bụi mịn PM2.5 Công nghệ làm lạnh nhanh: Powerful	máy	1.0
15	Bảo dưỡng dàn nóng, dàn lạnh điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW (Daikin RXXYQ10PAY19)	bộ	1.0
16	Bảo dưỡng, vệ sinh cửa gió điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW (Daikin RXXYQ10PAY19)	cái	12.0
17	Nạp bổ sung gas điều hòa âm trần Daikin công suất 100.000 BTU, 28KW (Daikin RXXYQ10PAY19)	gói	1.0

18	Bàn đọc Chất liệu mặt bàn: Gỗ công nghiệp phủ Melamine Chất liệu chân bàn: Sắt sơn tĩnh điện Kích thước: 1.800mm x 500mm x 750mm (Dài x Sâu x Cao)	bộ	1.0
19	Bàn thiết bị Chất liệu mặt bàn: Gỗ công nghiệp phủ Melamine Chất liệu chân bàn: Sắt sơn tĩnh điện Kích thước: 1.000mm x 500mm x 750mm (Dài x Sâu x Cao)	bộ	1.0

Phần lắp đặt và thi công, vật tư

1	Gia công thép sàn sân khấu mới	tấn	0.065
2	Sơn sắt thép bằng sơn các loại, 1 nước lót, 1 nước phủ	m ²	6.656
3	Làm mặt sàn Mica đen bóng dày 15mm	m ²	21.0
4	Lắp đặt đèn Led viền sân khấu	bộ	1.0
5	Lắp đặt lại rèm vải xanh xám (Bằng nhân công tháo dỡ)	m ²	128.80
6	Thi công len chân gỗ	m	22.240
7	Thi công mặt sàn nhựa gỗ	m ²	47.40
8	Lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm	m ²	8.490
9	Lắp đặt Đèn chiếu sáng Kino 4 bóng DMX (55w/bóng) đèn tận dụng	bộ	4.0
10	Lắp đặt Đèn chiếu sáng Kino 4 bóng DMX (55w/bóng)	bộ	12.0
11	Lắp đặt Đèn chiếu sáng Kino 2 bóng DMX (55w/bóng)	bộ	4.0
12	Ốp tấm tiêu âm dày 9mm hoàn thiện bên trong cabin Remak Acoustic Sonic Engrave wall hoặc tương đương	m ²	13.802
13	Lắp dựng cửa không có khuôn	m ² cầu kiện	1.890
14	Lắp đặt máy điều hoà 2 cục, loại máy treo tường	máy	1.0
15	Lắp đặt ống đồng nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 2m, đường kính ống 6,4mm	100m	0.120
16	Lắp đặt ống đồng nối bằng phương pháp hàn, đoạn ống dài 2m, đường kính ống 9,5mm	100m	0.120
17	Bảo ôn ống đồng bằng ống cách nhiệt xốp, đường kính ống 6,4mm	100m	0.120
18	Bảo ôn ống đồng bằng ống cách nhiệt xốp, đường kính ống 9,5mm	100m	0.120
19	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nối bằng phương pháp dán keo đoạn ống dài 6m, đường kính ống 20mm	100m	0.030
20	Bảo ôn ống đồng bằng ống cách nhiệt xốp, đường kính ống 22,2mm	100m	0.030

21	Lắp đặt ổ cắm đôi 3 chấu Roman, mã QR360 hoặc tương đương	cái	2.0
22	Lắp đặt ổ cắm mạng Roman hoặc tương đương	cái	1.0
23	CÁP CAT6 AMP Commscope hoặc tương đương	m	20.0
24	Ống luồn dây PVC D20 VT 320N hoặc tương đương	m	80.0
25	MCB 1P-16A-4.5KA Aptomat 1 cực Roman Mã RAT9116 hoặc tương đương	cái	2.0
26	Đèn Dowlight D90, 8W hoặc tương đương	bộ	2.0
27	Cu/XLPE/PVC (2x6)mm ²	m	20.0
28	Cu/PVC(1x2.5)mm ²	m	150.0
29	Cu/PVC(1x1.5)mm ²	m	30.0

Kèm theo đầy đủ phụ kiện.

Ghi chú: Bất kỳ thương hiệu, mã hiệu, danh từ riêng (nếu có) trong yêu cầu kỹ thuật chi tiết nêu trên chỉ mang tính chất minh họa cho các tiêu chuẩn chất lượng, tính năng kỹ thuật khó mô tả, nhà thầu có thể lựa chọn dự thầu hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ, nhà sản xuất, thương hiệu, mã hiệu phù hợp với điều kiện cung cấp nhưng phải đảm bảo “tương đương” hoặc “ưu việt” hơn hẳn so với yêu cầu về kỹ thuật tối thiểu của E-HSMT.

4. Yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt:

Nhà thầu phải đề xuất trình tự thi công công trình từ công tác chuẩn bị, đến thi công và hoàn thiện công trình.

Chủ đầu tư sẽ bàn giao từng mặt bằng thi công để nhà thầu thi công, hoàn thiện theo trình tự công việc.

a) Công tác chuẩn bị:

- Nhận mặt bằng công trình, cột mốc công trình, cốt cao độ công trình;
- Dọn dẹp mặt bằng (đồ dùng, các vật dụng...);
- Huy động thiết bị thi công;
- Chuẩn bị và tập kết vật tư, vật liệu.

b) Thực hiện thi công:

Nhà thầu cần chỉ ra chi tiết rõ ràng các biện pháp thi công chủ yếu cho các hạng mục cơ bản sau:

- + Công tác chuẩn bị mặt bằng công trường.
- + Biện pháp thi công các hạng mục, công việc thuộc gói thầu.

5. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn:

Vận hành thử nghiệm, an toàn phải tuân theo các tiêu chuẩn và quy chuẩn sau:

- QCVN 18:2014/BXD - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn trong xây dựng
- QCVN 01:2008/BCT-Quy chuẩn kỹ thuật Quốc Gia về an toàn điện

- QCXDVN 05:2008/BXD-Nhà ở và công trình công cộng – An toàn sinh mạng và sức khỏe.

Các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành khác.

6. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:

- Tất cả các khu vực trên công trường nhất là tại những nơi dễ xảy ra cháy, nổ nhà thầu đặt các biển báo nguy hiểm, tiêu lệnh chữa cháy, bình chữa cháy.

- Tất cả các cán bộ và công nhân phải được học tập phương pháp phòng chống cháy nổ, hàng ngày ban chỉ huy công trường luôn kiểm tra nhắc nhở công nhân phòng ngừa khả năng cháy nổ xảy ra.

- Tất cả các loại vật liệu dễ cháy dễ nổ cần chứa ở vị trí kín đáo, an toàn và có biển báo dễ cháy, dễ nổ, ...

- Hàng tháng ban kiểm tra an toàn lao động của nhà thầu sẽ kiểm tra hiện trường, đánh giá, nhắc nhở và có biện pháp cần thiết nhằm đảm bảo an toàn cho công trường.

- Thực hiện đúng nội quy về phòng chống cháy, nổ tại công trường.

7. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:

- Nhà thầu phải có biện pháp giảm thiểu tối đa gây ô nhiễm môi trường nước, không khí, tiếng ồn tại khu vực thi công và xung quanh; có rào che chắn khu vực thi công.

- Trước khi thi công tổ chức xem xét nghiên cứu đánh giá hiện trạng của mặt bằng công trình, liên hệ chặt chẽ với Chủ đầu tư đề ra được giải pháp tối ưu bảo vệ môi trường.

- Trong quá trình thi công không làm thiệt hại đến quyền lợi, không làm hư hại đến công trình, đường xá công cộng quanh khu vực thi công.

- Trong khu vực công trường rác rưởi, gạch vụn, bê tông... cuối ngày dọn sạch đổ vào nơi qui định và chở ra khỏi công trường.

- Vật tư, vật liệu trên công trường phải được tập kết, xếp đặt gọn gàng, đúng nơi quy định, không gây cản trở cho việc lưu thông trên công trường.

- Tránh đất, bùn, gạch vỡ rác rơi trên đường, trên công trường.

- Vệ sinh mọi chất thải lỏng rò rỉ, vệ sinh xe cộ ra vào.

- Bố trí các thùng rác tại khu vực thi công, đậy kín khi vận chuyển.

- Tránh sử dụng các thiết bị máy móc thi công đã cũ vì các thiết bị này thường sản sinh ra nhiều khí thải và tiếng ồn.

8. Yêu cầu về an toàn lao động:

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về an toàn của tất cả các hoạt động tại khu vực thi công trong suốt quá trình từ khi nhà thầu nhận mặt bằng thi công đến khi bàn giao công trình cho chủ đầu tư.

Toàn bộ CBCNV tham gia làm việc trên công trường phải được đảm bảo ATLĐ, được phổ biến về nội quy ATLĐ trong công trình.

Thành lập ban ATLĐ do chỉ huy công trường làm trưởng ban.

Soạn thảo về các quy định ATLĐ cho từng hạng mục công trình phổ biến cho toàn thể CBCNV trước khi tiến hành thi công.

Cấp đầy đủ trang thiết bị bảo hộ lao động cho CBCNV. Đảm bảo 100% công nhân mặc quần áo bảo hộ lao động, đội mũ, đi giày trong khi sản xuất. Khi làm việc trên cao cách mặt đất 3m phải có dây lưng an toàn.

Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc công nhân thực hiện nghiêm chỉnh các quy định về

ATLD.

Có cán bộ trực trong thời gian thi công, phục vụ cho CBCNV.

Tuân thủ Luật Bảo hộ lao động, tổ chức cho cán bộ, công nhân tham gia xây dựng công trình học tập nội quy an toàn lao động.

Để đảm bảo an toàn trong quá trình thi công và chất lượng cho từng hạng mục, toàn bộ công trình cần phải đưa ra các biện pháp an toàn, các quy định trên công trường nhằm đạt được mục tiêu đề ra.

9. Yêu cầu về giao thông nội bộ:

Bố trí thời gian thi công hợp lý, tránh giờ cao điểm, có đủ lực lượng hướng dẫn giao thông tại các vị trí thi công cũng như tại các điểm liên quan khác.

Bố trí hợp lý đường vận chuyển và đi lại, tránh chông chéo trên mặt bằng thi công.

Tại các nơi được triển khai thi công phải có sơ đồ mặt bằng bố trí lực lượng thi công: lao động, thiết bị, máy móc phù hợp với mặt bằng thi công.

10. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:

Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị của nhà thầu phải phù hợp với biện pháp tổ chức thi công, kỹ thuật thi công tiến độ thi công nêu tại E-HSĐT của nhà thầu, phù hợp với tiến độ thi công chi tiết mà nhà thầu lập khi khởi công công trình được chủ đầu tư phê duyệt và phù hợp với tiến độ thi công được cập nhật từng giai đoạn trong suốt quá trình thi công xây dựng công trình;

10. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục

Nhà thầu phải cung cấp các biện pháp thi công tổng thể, chi tiết các hạng mục thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị theo chỉ dẫn kỹ thuật và giải pháp thiết kế đã được phê duyệt.

11. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu

a) Lập hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với yêu cầu, tính chất, quy mô công trình, trong đó quy định trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận thi công trong việc quản lý chất lượng công trình;

b) Thực hiện các thí nghiệm kiểm tra vật liệu, cấu kiện, vật tư, thiết bị công trình, thiết bị công nghệ trước khi xây dựng và lắp đặt vào công trình theo tiêu chuẩn và yêu cầu thiết kế.

c) Lập và kiểm tra thực hiện biện pháp thi công, tiến độ thi công;

d) Lập và ghi nhật ký thi công xây dựng công trình theo các quy định hiện hành;

e) Kiểm tra an toàn lao động và vệ sinh môi trường bên trong và bên ngoài công trường;

f) Nghiệm thu nội bộ và lập bản vẽ hoàn công cho hạng mục công trình hoàn thành;

g) Báo cáo chủ đầu tư về tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường thi công xây lắp theo yêu cầu của chủ đầu tư;

h) Chuẩn bị tài liệu làm căn cứ nghiệm thu theo quy định hiện hành

12. Yêu cầu về bảo hành, bảo trì, duy tu bảo dưỡng:

12.1. Bảo hành công trình xây dựng

a) Thời gian bảo hành: Tính từ ngày chủ đầu tư ký biên bản nghiệm thu hoàn thành để đưa vào sử dụng, Thời gian bảo hành công trình tối thiểu 12 tháng; Riêng đối với các thiết bị thuộc phần mua sắm thiết bị: thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng) (trong trường hợp các thiết bị có thời gian bảo hành > 12 tháng theo nhà sản xuất thì bảo hành thiết bị đó theo thời gian bảo hành của nhà sản xuất)

b) Mức tiền bảo hành công trình xây dựng:

- Nhà thầu thi công xây dựng công trình và nhà thầu cung ứng thiết bị công trình có trách nhiệm nộp tiền bảo hành vào tài khoản của chủ đầu tư theo quy định của E-HSMT;

- Nhà thầu thi công xây dựng công trình và nhà thầu cung ứng thiết bị công trình chỉ được hoàn trả tiền bảo hành công trình sau khi kết thúc thời hạn bảo hành và được chủ đầu tư xác nhận đã hoàn thành công việc bảo hành.

12.2. Trách nhiệm của các bên về bảo hành công trình xây dựng

a) Chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc chủ quản lý sử dụng công trình có trách nhiệm sau đây:

- Kiểm tra tình trạng công trình xây dựng, phát hiện hư hỏng để yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng công trình, nhà thầu cung ứng thiết bị công trình sửa chữa, thay thế. Trường hợp các nhà thầu không đáp ứng được việc bảo hành thì chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc chủ quản lý sử dụng công trình xây dựng có quyền thuê nhà thầu khác thực hiện. Kinh phí thuê được lấy từ tiền bảo hành công trình xây dựng;

- Giám sát và nghiệm thu công việc khắc phục, sửa chữa của nhà thầu/nhà thầu phụ thi công xây dựng và nhà thầu cung ứng thiết bị công trình xây dựng;

- Xác nhận hoàn thành bảo hành công trình xây dựng cho nhà thầu/nhà thầu phụ thi công xây dựng công trình và nhà thầu cung ứng thiết bị công trình.

b) Nhà thầu/nhà thầu phụ thi công xây dựng công trình và nhà thầu cung ứng thiết bị công trình có trách nhiệm sau đây:

- Tổ chức khắc phục ngay sau khi có yêu cầu của chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc chủ quản lý sử dụng công trình và phải chịu mọi phí tổn khắc phục;

- Từ chối bảo hành công trình xây dựng và thiết bị công trình trong các trường hợp sau đây:

+ Công trình xây dựng và thiết bị công trình hư hỏng không phải do lỗi của nhà thầu gây ra;

+ Chủ đầu tư vi phạm pháp luật về xây dựng bị cơ quan nhà nước có thẩm quyền buộc tháo dỡ;

+ Sử dụng thiết bị, công trình xây dựng sai quy trình vận hành.

c) Nhà thầu thiết kế xây dựng công trình, nhà thầu thi công xây dựng công trình, nhà thầu giám sát thi công xây dựng công trình phải bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra hư hỏng công trình xây dựng, sự cố công trình xây dựng kể cả sau thời gian bảo hành, tùy theo mức độ vi phạm còn bị xử lý theo quy định của pháp luật.

12.3. Bảo trì công trình xây dựng

- Đối với công trình xây dựng mới, nhà thầu xây dựng công trình phải đảm bảo quy trình thời gian bảo trì phù hợp với loại và cấp công trình xây dựng mà không quan tâm đến

công trình được xây dựng bởi nhà thiết kế hoặc chế tạo.

- Nhà thầu xây dựng công trình phải đảm bảo quy trình, thời gian bảo trì từng loại công trình xây dựng trên cơ sở các tiêu chuẩn kỹ thuật bảo trì công trình xây dựng tương ứng.

- Thời gian bảo trì 06 tháng 01 lần, tối thiểu 4 lần trong thời gian bảo hành hoặc theo yêu cầu của Chủ đầu tư. Sau khi hết thời gian bảo hành, Chủ đầu tư và nhà thầu có thể thỏa thuận gia hạn thời gian bảo trì để hệ thống hoạt động ổn định.

- Thời gian sửa chữa, khắc phục hỏng hóc, sự cố hoặc thay thế trong thời gian bảo hành: Tối đa trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm Chủ đầu tư hoặc đại diện Chủ đầu tư thông báo đến nhà thầu. Nhà thầu phải cung cấp thông tin về địa chỉ, số điện thoại liên hệ, email và người trực tiếp phụ trách bảo hành, bảo trì và tiếp nhận sự cố của hệ thống khi có yêu cầu.

IV. Các bản vẽ:

Chi tiết bản vẽ thiết kế được phát hành kèm theo E-HSMT (bản vẽ thiết kế là bản vẽ đã được thẩm tra và phê duyệt).