

Số: 3231/QĐ-NHNo.TTSG-TH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu**

**Gói thầu:** công trình Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn.

Thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn

**Địa điểm:** 28-30-32 Mạc Thị Bưởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH TRUNG TÂM SÀI GÒN**

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;
- Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
- Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính Phủ về quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;
- Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.
- Căn cứ Quyết định số 2086/QĐ-HĐTV-QLĐT ngày 02/11/2017 của Hội đồng thành viên về ban hành quy chế quản lý đầu tư xây dựng trong Hệ thống Agribank; Quyết định số 873/QĐ-HĐTV-QLĐT ngày 31/12/2020 của Hội đồng thành viên về sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quyết định số 2086/QĐ-HĐTV-QLĐT ngày 02/11/2017 về quy chế quản lý đầu tư xây dựng.
- Căn cứ văn bản số 4668/NHNo-TCKT ký ngày 09/4/2025 của Ngân Hàng Nông Nghiệp Và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam về việc giao kế hoạch chi phí sửa chữa công trình năm 2025;
- Căn cứ Quyết định số 3018/QĐ-NHNo.TTSG ngày 22/10/2025 của Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình



Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn;

- Căn cứ Tờ trình ngày 03/11/2025 của Phòng tổng hợp, Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn về việc trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn;

- Căn cứ Quyết định số 3147/QĐ-NHNo.TTSG-TH ngày 05/11/2025 của Giám đốc Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn;

- Căn cứ hồ sơ E-HSMT lập ngày 08/11/2025 của Trung tâm nghiên cứu công nghệ nước và môi trường;

- Căn cứ tờ trình số 811/TTr-CWER ngày 08/11/2025 của Trung tâm nghiên cứu công nghệ nước và môi trường về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn;

- Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 11/2025/BCTĐ-TK ngày 11 tháng 11 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và đầu tư xây dựng Thanh Khôi về việc thẩm định E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E- HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn với nội dung chủ yếu như sau:

#### 1. Thông tin về gói thầu:

- Tên gói thầu: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn.

- Công trình: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn.

- Địa điểm: 28-30-32 Mạc Thị Bưởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM.

- Chủ đầu tư: Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn.

- Giá gói thầu: **2.499.405.325 đồng** (Hai tỷ, bốn trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm lẻ năm nghìn, ba trăm hai mươi lăm đồng).

- Nguồn vốn: Vốn sửa chữa của đơn vị Chủ đầu tư

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh thông thường qua mạng.

- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày (kể cả ngày nghỉ và ngày lễ).

#### 2. Nội dung E-HSMT được phê duyệt:

E-HSMT được duyệt là E-HSMT đối với gói thầu: Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh và khu bếp, phòng ăn trụ sở Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn tại địa điểm

