

Số: 1688/QĐ-HQKV2

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC HẢI QUAN KHU VỰC II

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm tài sản, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 66/2025/TT-BTC ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định phân cấp thẩm quyền quản lý nội ngành của Bộ trưởng Bộ Tài chính trong các lĩnh vực quản lý ngân sách, tài sản công, đầu tư xây dựng, đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin;



Căn cứ Quyết định số 382/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Hải quan;

Căn cứ Quyết định số 2019/QĐ-BTC ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 382/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Hải quan;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-CHQ ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Hải quan về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Hải quan thuộc Cục Hải quan;

Căn cứ Quyết định số 5303/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc xếp hạng di tích cấp Thành phố đối với Trụ sở Cục Hải quan Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Chi cục Hải quan Khu vực II);

Căn cứ Quyết định số 2958/QĐ-TCHQ ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan về việc giao dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 435/QĐ-CHQ ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Cục trưởng Cục Hải quan về việc điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1219/QĐ-CHQ ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Cục trưởng Cục Hải quan về việc giao điều chỉnh dự toán chi ngân sách Nhà nước năm 2025;

Căn cứ Tờ trình số 21/TTr-VP ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Văn phòng về việc phê duyệt chủ trương thực hiện gói thầu: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II;

Căn cứ Quyết định số 1585/QĐ-HQKV2 ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Chi cục Hải quan Khu vực II về việc phê duyệt dự toán và mua sắm: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II;

Căn cứ Quyết định số 1607/QĐ-HQKV2 ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Chi cục Hải quan Khu vực II về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II;

Căn cứ Tờ trình số 2111.01/TTr/TCG-DVLS ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần Sở hữu trí tuệ DVL Miền Nam về việc đề nghị phê duyệt E-

HSMT gói thầu: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II, thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II, thuộc dự toán: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II;

Căn cứ Tờ trình số 93/TTr-VP ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Văn phòng về việc phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu gói thầu: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu: “Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II” với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Văn phòng chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng, Kế toán trưởng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, VP (04b)

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Phan Minh Lê

CỤC HẢI QUAN
CHI CỤC HẢI QUAN KHU VỰC II

PHỤ LỤC

Nội dung E- Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: Quản lý, vận hành tòa nhà trụ sở Chi cục Hải quan Khu vực II

(Kèm theo Quyết định số 1688/QĐ-HQKV2 ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Chi cục Hải quan Khu vực II)

Nội dung E- Hồ sơ mời thầu (có E-HSMT kèm theo) bao gồm:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu:

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu;
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu;
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT;
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật:

- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3A. Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng:

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng;
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Phần 4. Biểu mẫu hợp đồng.

