

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu

a) Khái quát về dự án

- Tên dự án
Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước.

- Dự án nhóm

Dự án nhóm C

- Cấp quyết định đầu tư dự án

Bộ Tư pháp

- Chủ đầu tư dự án

Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước.

- Địa điểm thực hiện dự án

Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước.

Địa chỉ: Ngõ 25 Nguyễn Cơ Thạch, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Dự án dự kiến có các nhóm hạng mục đầu tư cụ thể như sau:

(1) Hạng mục đầu tư bản quyền phần mềm thương mại

+ Hệ điều hành cho máy chủ

+ Phần mềm cơ sở dữ liệu

+ Phần mềm ảo hóa

(2) Hạng mục đầu tư phần mềm nội bộ

+ Ứng dụng về đăng ký biện pháp bảo đảm

+ Ứng dụng về công tác bồi thường nhà nước

+ Quản trị hệ thống

+ Quản lý nhà nước

+ Kết nối chia sẻ dữ liệu

(3) Chuyển đổi dữ liệu

(4) Triển khai đào tạo, tập huấn

- Dự kiến tổng mức đầu tư dự án

77.800.000.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư

Ngân sách Nhà nước

- Thời gian thực hiện

Từ năm 2026 đến 2028.

b) Mô tả khái quát về gói thầu

- Tên gói thầu: Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

- Giá gói thầu:

- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.
- Nguồn vốn để thực hiện gói thầu: Nguồn vốn đầu tư công.

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu

Tuyển chọn được nhà thầu tư vấn trong nước đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện gói thầu “lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước.” đảm bảo khả thi và phù hợp với tình hình thực tế tại Cục đăng ký giao dịch bảo đảm và bồi thường nhà nước và các đơn vị trực thuộc.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết (nếu có).

- Tên gói thầu: Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
- Tên Chủ đầu tư: Cục đăng ký giao dịch bảo đảm và bồi thường nhà nước
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.
- Nguồn vốn để thực hiện gói thầu: Nguồn vốn đầu tư công.
- Địa điểm triển khai: tại Cục đăng ký giao dịch bảo đảm và bồi thường nhà nước và các đơn vị trực thuộc

+ Khảo sát phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi nhiệm vụ: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước.

+ Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi nhiệm vụ: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước.

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

2.1. Nhiệm vụ khảo sát Nhà thầu có trách nhiệm tổ chức và thực hiện đầy đủ công tác khảo sát hiện trạng theo quy định tại Điều 13, 14 và 15 Nghị định số 73/2019/NĐ-CP ngày 05/9/2019 của Chính phủ về quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước; Nghị định số 82/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 73/2019/NĐ-CP ngày 05 tháng 9 năm 2019 của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước. Cụ thể, nhà thầu phải:

- Lập kế hoạch khảo sát, xác định phạm vi, nội dung, phương pháp khảo sát và tiến độ thực hiện;

- Tiến hành khảo sát thực địa tại các địa điểm thuộc phạm vi dự án để thu thập, kiểm chứng thông tin liên quan đến hạ tầng kỹ thuật, hệ thống CNTT, mặt bằng lắp đặt thiết bị, khả năng tích hợp và hiện trạng vận hành các hệ thống liên quan;

- Tổng hợp, phân tích và đánh giá đầy đủ số liệu khảo sát, xác định các vấn đề tồn tại, nhu cầu đầu tư và định hướng giải pháp công nghệ phù hợp;

- Lập Báo cáo khảo sát chi tiết, kèm theo sơ đồ, bản vẽ, bảng số liệu và hình ảnh minh họa, làm cơ sở cho việc lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Phạm vi khảo sát

- Khảo sát các đơn vị, tổ chức của Cục, bao gồm:
 - + Văn phòng Cục;
 - + Phòng Quản lý nghiệp vụ về đăng ký biện pháp bảo đảm;
 - + Phòng Quản lý nghiệp vụ về bồi thường nhà nước;
 - + Phòng Quản lý đăng ký trực tuyến và thông tin dữ liệu.
- Khảo sát các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Cục bao gồm:
 - + Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại Thành phố Hà Nội;
 - + Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại Thành phố Đà Nẵng;
 - + Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại Thành phố Hồ Chí Minh

Nội dung khảo sát

- Nội dung cần khảo sát bao gồm:
 - Khảo sát yêu cầu xây dựng phân hệ Đăng ký giao dịch bảo đảm:
 - + Khảo sát về nghiệp vụ Quản lý người sử dụng (tổ chức, cá nhân, cán bộ cơ quan đăng ký, cơ quan có thẩm quyền)
 - + Khảo sát về nghiệp vụ đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm
 - + Khảo sát về nghiệp vụ quản lý công tác đăng ký, cung cấp thông tin
 - + Khảo sát về nghiệp vụ Quản lý công tác kiểm tra, tập huấn, hướng dẫn công tác đăng ký biện pháp bảo đảm
 - + Khảo sát về nghiệp vụ Quản lý Hỗ trợ người sử dụng
 - + Khảo sát về nghiệp vụ Quản lý tài chính
 - + Khảo sát yêu cầu về Báo cáo quản lý

- + Khảo sát yêu cầu về Quản trị hệ thống
- Khảo sát về yêu cầu kết nối, chia sẻ dữ liệu:
- + Kết nối thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm
- + Chia sẻ dữ liệu về đăng ký biện pháp bảo đảm
- Khảo sát yêu cầu xây dựng phân hệ công tác bồi thường nhà nước:
- + Khảo sát về nghiệp vụ Quản lý nhà nước về công tác bồi thường nhà nước
- + Khảo sát về nghiệp vụ giải quyết vụ việc yêu cầu bồi thường
- + Khảo sát về kinh phí bồi thường và thủ tục chi trả tiền bồi thường
- + Khảo sát về nghiệp vụ xem xét trách nhiệm hoàn trả của người thi hành công vụ gây thiệt hại
- + Khảo sát về nghiệp vụ công tác kiểm tra, tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ về bồi thường nhà nước
- + Khảo sát yêu cầu về các báo cáo công tác bồi thường nhà nước
- Khảo sát yêu cầu xây dựng các nội dung khác:
- + Khảo sát nhu cầu về màn hình Dashboard trực quan thông tin về tình hình đăng ký biện pháp bảo đảm
- + Khảo sát nhu cầu về màn hình Dashboard trực quan thông tin về tình hình quản lý công tác bồi thường nhà nước
- + Khảo sát nhu cầu về Báo cáo thống kê, theo dõi, hỗ trợ lãnh đạo ra Quyết định về nghiệp vụ đăng ký biện pháp bảo đảm
- + Khảo sát nhu cầu về Báo cáo thống kê, theo dõi, hỗ trợ lãnh đạo ra Quyết định về nghiệp vụ bồi thường nhà nước
- + Khảo sát yêu cầu về Ứng dụng quản lý, theo dõi, giám sát về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước
- Khảo sát yêu cầu về chuyển đổi dữ liệu, tạo lập dữ liệu ban đầu:
- + Khảo sát yêu cầu về chuyển đổi dữ liệu của hệ thống Đăng ký Biện pháp bảo đảm hiện tại.
- + Khảo sát dữ liệu của Quản lý Bồi thường nhà nước (hiện trạng lưu trữ).
- Khảo sát hạ tầng, công nghệ: khảo sát hiện trạng CNTT, mạng lưới, cấu hình hạ tầng của Chủ đầu tư để đưa ra đề xuất về hạ tầng, tận dụng tối ưu các nguồn lực hiện có, đáp ứng nhu cầu vận hành an toàn và ổn định cho hệ thống;

Khảo sát nhu cầu đào tạo tạo:

- + Nhu cầu đào tạo hướng dẫn sử dụng
- + Nhu cầu đào tạo quản trị hệ thống
- Khảo sát nhân sự:
 - + Xác định hiện trạng nguồn nhân lực CNTT, nguồn nhân lực chuyên môn, khả năng xử lý dữ liệu và phân tích, lập báo cáo dữ liệu;
 - + Xác định được người dùng và nhóm người dùng, để xây dựng phương án đào tạo, chuẩn hóa phân quyền trong hệ thống

2.2. Nhiệm vụ Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

Nhà thầu có trách nhiệm lập Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án theo quy định của Luật Đầu tư công, Điều 16, 17, 18 và 19 Nghị định số 73/2019/NĐ-CP ngày 05/9/2019 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 82/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024, và các văn bản pháp luật có liên quan.

Nội dung Báo cáo nghiên cứu khả thi phải bao gồm:

- Phân tích sự cần thiết đầu tư, mục tiêu, quy mô, phạm vi, địa điểm và hình thức quản lý dự án;
- Đề xuất giải pháp tổng thể về kỹ thuật – công nghệ, mô hình tích hợp, kiến trúc hệ thống và phương án kết nối, bảo đảm tính đồng bộ, bảo mật và khả năng mở rộng;
- Xác định tổng mức đầu tư, dự toán chi tiết, cơ cấu nguồn vốn, phương án tổ chức thực hiện và tiến độ triển khai;
- Đánh giá hiệu quả đầu tư về kinh tế – kỹ thuật, khả năng vận hành khai thác, các tác động về an ninh, xã hội, môi trường;
- Lập đầy đủ các bản vẽ thiết kế cơ sở phụ lục kỹ thuật, bảng khối lượng, bảng giá trị dự toán và các tài liệu kỹ thuật liên quan theo quy định hiện hành;
- Hoàn thiện hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi theo mẫu quy định, phục vụ công tác thẩm định, phê duyệt quyết định đầu tư và làm căn cứ triển khai các bước tiếp theo của dự án.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV: Ngay sau khi ký kết hợp đồng tư vấn.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Báo cáo và tiến độ phải nộp:

TT	Danh mục	Thời gian thực hiện
1	Báo cáo khảo sát phục vụ lập Báo cáo	Trong vòng 45 ngày

	nghiên cứu khả thi Dự án: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước	kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực
2	Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước	Trong vòng 120 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Chi tiết yêu cầu tại mục 2 tiêu chuẩn đánh giá HSDT thuộc Chương III của E-HSMT

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

Phối hợp cung cấp cho nhà thầu các tài liệu liên quan nhằm đảm bảo việc khảo sát và lập Báo cáo nghiên cứu khả thi nhiệm vụ: Hệ thống thông tin về đăng ký biện pháp bảo đảm và bồi thường nhà nước, đảm bảo tiến độ và đáp ứng với các yêu cầu đề ra.