

STT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
1. Đặc tính, thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị sửa chữa, bảo trì và kiểm định thang máy		
1.1. Đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa	<ul style="list-style-type: none"> - Hàng hóa nhà thầu cung cấp có đặc tính, thông số kỹ thuật hoàn toàn phù hợp hoặc đáp ứng cao hơn yêu cầu tại Chương V Yêu cầu về kỹ thuật thuộc E-HSMT. - Có bảng liệt kê chi tiết danh mục hàng hóa phù hợp với yêu cầu về phạm vi cung cấp với đầy đủ, xuất xứ, hãng sản xuất, thời gian bảo hành hàng hóa phù hợp với các yêu cầu kỹ thuật tại E-HSMT 	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
2. Tính hợp lý và hiệu quả kinh tế của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp thực hiện dịch vụ		
2.1 Biện pháp kỹ thuật.	<ul style="list-style-type: none"> - Có phương án đề xuất giải pháp kỹ thuật phù hợp với hệ thống hiện có. - Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện, biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng. 	Đạt
	Không đáp ứng 1 trong các tiêu chí trên	Không đạt
2.2 Biện pháp đảm bảo chất lượng hàng hóa trước, trong và sau khi sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh biện pháp đảm bảo chất lượng dịch vụ (từ tiếp nhận, bảo trì, kiểm định đến bàn giao). - Có quy trình kiểm soát chất lượng cho từng hạng mục bảo trì. - Có kế hoạch nghiệm thu, bàn giao sản phẩm sau khi hoàn thành. 	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
3. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì		

STT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
3.1 Kế hoạch cung cấp dịch vụ bảo hành, bảo trì	Nhà thầu phải trình bày được kế hoạch cung cấp dịch vụ bảo hành cho gói thầu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật quy định tại E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Không đạt
3.2 Thời gian bảo hành, bảo trì.	Nhà thầu đề xuất thời gian bảo hành hàng hóa thuộc gói thầu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT trong đó thời gian bảo hành của hàng hóa \geq thời gian bảo hành của nhà sản xuất và tối thiểu 12 tháng theo nhà sản xuất.	Đạt
	Không đáp ứng các tiêu chí trên.	Không đạt
3.3. Xử lý khắc phục sự cố hư hỏng (trong thời gian bảo hành)	Có quy trình xử lý khắc phục sự cố hư hỏng khi có yêu cầu của bên CĐT. Có cam kết có mặt trong vòng 24 giờ kể từ khi nhận được thông báo của chủ đầu tư về khắc phục sự cố hỏng hóc, lỗi.	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
4. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về cung cấp vật tư, thiết bị thay thế và các dịch vụ liên quan khác (nếu có) trong toàn bộ quá trình sử dụng		
Có cam kết đáp ứng các yêu cầu về cung cấp vật tư, thiết bị thay thế và các dịch vụ	- Có cam kết kèm theo	Đạt

STT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
vụ liên quan khác (nếu có) trong toàn bộ quá trình sử dụng của hàng hóa	- Không có cam kết theo yêu cầu	Không đạt
5. Tiến độ thực hiện dịch vụ		
Bảng tiến độ cung cấp hàng hóa hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	- Có bảng tiến độ hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT. Tổng thời gian thực hiện gói thầu ≤ 20 ngày	Đạt
	Không đáp ứng 1 trong các tiêu chí trên.	Không đạt
6. Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu đối với gói thầu cung cấp hàng hoá, EPC, EP, EC, chìa khoá trao tay theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.		
Kết quả thực hiện hợp đồng	Nhà thầu có cam kết đáp ứng các yêu cầu sau: + Không có hợp đồng tương tự nào chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu	Đạt

STT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
<p>của nhà thầu cung cấp hàng hoá,EPC,EP, PC, chìa khoá trao tay theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.</p>	<p>+ Nhà thầu không có hợp đồng nào bị Chủ đầu tư đánh giá không đạt chất lượng.</p> <p>Không đáp ứng yêu cầu trên</p>	<p>Không đạt</p>
<p>7. An toàn lao động, phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường, phòng chống dịch bệnh</p>		
<p>Giải pháp bảo đảm an toàn lao động, phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện.</p>	<p>Nhà thầu có thuyết minh về biện pháp đảm bảo vệ sinh an toàn lao động, phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện (giao nhận hàng hóa, vận chuyển, bàn giao...) phù hợp và khả thi.</p> <p>Nhà thầu không có thuyết minh về biện pháp đảm bảo vệ sinh an toàn lao động, phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện (giao nhận hàng hóa, vận chuyển, bàn giao...) hoặc thuyết minh không phù hợp và khả thi</p>	<p>Đạt</p> <p>Không đạt</p>

STT	Nội dung đánh giá	Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
8. Các cam kết của nhà thầu		
Các cam kết của nhà thầu	<p>Nhà thầu thực hiện cam kết các nội dung sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cam kết cung cấp các dịch vụ sau bảo dưỡng - Cam kết thu hồi/thay mới hàng hóa trong trường hợp hàng hóa không đảm bảo yêu cầu chất lượng mà không do lỗi của chủ đầu tư. - Cam kết cử kỹ thuật viên trong vòng 24 giờ sau khi nhận được thông báo xảy ra sự cố của bên sử dụng (bằng văn bản hoặc điện thoại); - Cam kết thời gian bảo hành thay thế thiết bị khác không quá 10 ngày làm việc kể từ khi nhận được yêu cầu của chủ đầu tư. - Cam kết cung cấp thiết bị hoặc phụ kiện thay thế khi bảo hành phải có thông số kỹ thuật tương đương với thiết bị hoặc phụ kiện đã được lắp đặt. 	Đạt
	Thiếu một trong các cam kết trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chuẩn nêu trên được xác định là Đạt	Đạt
	Có một tiêu chuẩn được xác định là Không đạt	Không đạt