

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
THIẾT KẾ XÂY DỰNG ĐÔ THỊ
VÀ HẠ TẦNG HÀ NỘI
TỔ CHUYÊN GIA

Số: 162/TTr-HTHN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT điều chỉnh

Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị và đảm bảo an toàn giao thông

Dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì

Kính gửi: - UBND xã Đại Thanh;

- Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Đại Thanh.

Tổ chuyên gia trình UBND xã Đại Thanh xem xét, phê duyệt E-HSMT trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

- Quyết định số 5185/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì;

- Quyết định số 1260/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đại Thanh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì;

- Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã Đại Thanh về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình thuộc dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì.

2. Nội dung gói thầu:

- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị và đảm bảo an toàn giao thông.

- Giá gói thầu: 125.040.050.000 đồng

- Nguồn vốn: Ngân sách cấp thành phố



- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ quý IV/2025 trên cơ sở kế hoạch vốn dự án được giao phù hợp với giá trị gói thầu, tiến độ thực hiện dự án.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 600 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không áp dụng

3. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

- Tổ chuyên gia được Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng đô thị và hạ tầng Hà Nội thành lập theo Quyết định số 126/QĐ-CT/TVMT ngày 14/11/2025 của Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng đô thị và hạ tầng Hà Nội để thực hiện lập E-HSMT, đánh giá hồ sơ dự thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị và đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì;

- Căn cứ Hợp đồng số 1411/2025/HĐTVĐT ngày 14/11/2025 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Đại Thanh với Công ty cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng đô thị và hạ tầng Hà Nội về việc thực hiện Gói thầu số 03: Lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 01 và 02 thuộc dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.*

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Lê Trọng Lực	Tổ trưởng	Lập E- HSMT; đánh giá hồ sơ dự thầu
2	Lê Trọng Hiệp	Tổ viên	Lập E- HSMT; đánh giá hồ sơ dự thầu

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

- Thời gian lập điều chỉnh E-HSMT: Từ ngày 08/12/2025 đến 09/12/2025.
- Cách thức làm việc: Theo nhóm
- Khi một thành viên trong tổ chuyên gia có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác: Tiến hành biểu quyết theo số đông và ý kiến bảo lưu

của thành viên đó (nếu có) sẽ được nêu trong tờ trình này tại phần ý kiến bảo lưu của thành viên tổ chuyên gia trong tờ trình này.

II. NỘI DUNG E-HSMT ĐIỀU CHỈNH:

1. Nội dung của E-HSMT điều chỉnh:

1.1. E-HSMT điều chỉnh được đính kèm tờ trình này. Tổ chuyên gia nêu tóm tắt các thông tin của E-HSMT điều chỉnh bao gồm các nội dung sau:

a. Tập 1: Hồ sơ mời thầu

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

Chương V. Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật gói thầu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

b. Tập 2: Bản vẽ thiết kế thi công (file định dạng pdf và được đính kèm khi tiến hành đăng tải E-HSMT).

1.2. E-HSMT điều chỉnh này được lập theo mẫu số 9A. Hồ sơ mời thầu cung cấp hàng hóa và xây lắp (PC) qua mạng theo phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ Ban hành kèm theo Thông tư số 79/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

1.3. Lý do điều chỉnh E-Hồ sơ mời thầu: Điều chỉnh giá gói thầu và các thông tin liên quan theo Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã Đại Thanh về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình thuộc dự án: Xây dựng đường ven sông (Thanh Liệt - Tam Hiệp - Thị trấn Văn Điển), huyện Thanh Trì.

2. Ý kiến bảo lưu của thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không có.



