

# MẪU SỐ 14B

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU QUA MẠNG CHO GÓI THẦU DỊCH VỤ PHI TƯ VẤN, MUA SẴM HÀNG HÓA, MÁY ĐẶT MÁY MUỖN (theo quy trình số 02) (phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ)**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC  
ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

**Tên gói thầu:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long

**Dự án/dự toán mua sắm:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long

**Chủ đầu tư:** Trung tâm Hạ tầng IDC – Chi nhánh Công ty Công nghệ Thông tin VNPT

TRUNG TÂM HẠ TẦNG IDC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỔ CHUYÊN GIA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 191225 /BC-TCG

Hà Nội, ngày 19 tháng 12 năm 2025

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

Tên gói thầu: Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC  
Nam Thăng Long

Thuộc dự án/dự toán mua sắm: Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị  
PCCC tại IDC Nam Thăng Long

Kính gửi: Lãnh đạo Trung tâm Hạ tầng IDC

### **I. THÔNG TIN CƠ BẢN**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý**

- Chủ đầu tư: Lãnh đạo Trung tâm Hạ tầng IDC
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long
- Tên gói thầu: Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long;
- Số KHLCNT: PL2500303252 thời điểm đăng tải 21/11/2025;
- Số E-TBMT: IB2500531982 - 00 thời điểm đăng tải 21/11/2025;
- Giá gói thầu: 332.877.600 VND
- Nguồn vốn: Chi phí thường xuyên
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 20 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 11 năm 2025
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn 1 túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không
- Các văn bản pháp lý liên quan:

+ Quyết định số 540/ QĐ-IDC-TH ngày 17/11/2025 của Giám đốc Trung tâm Hạ tầng IDC về việc phê duyệt quyết định mua sắm “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long”;

+ Quyết định số 546/ QĐ-IDC-TH ngày 20/11/2025 của Giám đốc Trung tâm Hạ tầng IDC về việc phê duyệt E-HSMT “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long”;

+ Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu.

## 2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Trung tâm Hạ tầng IDC thành lập theo Quyết định số 543/QĐ-IDC-TH ngày 18/11/2025 để thực hiện đánh giá E-HSMT gói thầu “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long” thuộc dự toán mua sắm “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long”.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

**Bảng số 01**

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Bùi Minh Tuấn	Thành viên	Kiểm tra, tổng hợp đánh giá E-HSMT. Thay mặt Tổ chuyên gia đàm phán hợp đồng (nếu có) và trình Chủ đầu tư kết quả lựa chọn nhà thầu.
2	Hoàng Như Tùng	Thành viên	Đánh giá về kỹ thuật E-HSMT
3	Phạm Tùng Bách	Thành viên	Đánh giá về kỹ thuật E-HSMT
4	Nguyễn Đắc Thịnh	Thành viên	Tổng hợp Báo cáo đánh giá; Đánh giá E-HSMT (kiểm tra tính hợp lệ; đánh giá tính hợp lệ; đánh giá năng lực kinh nghiệm); Đánh giá về tài chính của E-HSMT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Các Tổ viên sẽ làm việc độc lập theo phân việc được phân công trong việc đánh giá HSMT, sau đó trao đổi với các Tổ viên trong nhóm để thống nhất ý kiến. Tổ trưởng sẽ tập hợp nội dung của các nhóm và đưa ra cuộc họp chung để thành viên các nhóm cùng xem xét, sẽ rà soát toàn bộ nội dung đánh giá HSMT về tính đầy đủ, đúng quy trình, thủ tục và thống nhất ý kiến đánh giá HSMT của toàn Tổ. Tổ báo cáo trình Chủ đầu tư

phê duyệt kết quả LCNT, đồng thời Tổ thực hiện việc bảo mật trong quá trình xét thầu và chờ phê duyệt.

Trường hợp không thống nhất được ý kiến giữa các thành viên trong Tổ thì sẽ kết luận trên nguyên tắc biểu quyết theo đa số và cá nhân có ý kiến khác được ghi ý kiến bảo lưu đó trong Mục IV báo cáo này.

## II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

### 1. Kết quả mở thầu

a) Tổ chuyên gia tổng hợp kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây (*sắp xếp theo thứ tự giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) từ thấp đến cao*):

**Bảng số 02**

STT	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)	Xếp hạng nhà thầu
1	Công ty TNHH Thương mại Tổng hợp và Dịch vụ Kỹ thuật T.Đ	332.877.600	248.900.000	-	248.900.000	1
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ SPS	332.877.600	328.881.600	-	328.881.600	2
3	Công ty TNHH Cơ điện Phú Lương	332.877.600	331.498.200	-	331.498.200	3

### 2. Kết quả đánh giá tính hợp lệ, năng lực, kinh nghiệm và kỹ thuật

Kết quả đánh giá về tính hợp lệ, năng lực, kinh nghiệm, kỹ thuật của E-HSDT xếp thứ nhất (Công ty TNHH Thương mại Tổng hợp và Dịch vụ Kỹ thuật T.Đ) được tổng hợp theo **Bảng số 3A** dưới đây (*tổng hợp từ Mẫu số 1A, 3.1B*):

**Bảng số 3A**

Tên nhà thầu	Tính hợp lệ	Năng lực, kinh nghiệm	Kỹ thuật
Công ty TNHH Thương mại Tổng hợp và Dịch vụ Kỹ thuật T.Đ	Đạt	Đạt	Không đạt

*Handwritten signature/initials*

Kết quả đánh giá về tính hợp lệ, năng lực, kinh nghiệm, kỹ thuật của E-HSDT xếp thứ hai (Công ty Cổ phần Dịch vụ SPS) được tổng hợp theo **Bảng số 03B** dưới đây (tổng hợp từ Mẫu số 1B, 3.2B):

**Bảng số 03B**

Tên nhà thầu	Tính hợp lệ	Năng lực, kinh nghiệm	Kỹ thuật
Công ty Cổ phần Dịch vụ SPS	Đạt	Đạt	Không đạt

Kết quả đánh giá về tính hợp lệ, năng lực, kinh nghiệm, kỹ thuật của E-HSDT xếp thứ hai (Công ty TNHH Cơ điện Phú Lương) được tổng hợp theo **Bảng số 03C** dưới đây (tổng hợp từ Mẫu số 1C, 3.3B):

**Bảng số 03C**

Tên nhà thầu	Tính hợp lệ	Năng lực, kinh nghiệm	Kỹ thuật
Công ty TNHH Cơ điện Phú Lương	Đạt	Đạt	Không đạt

- Thuyết minh trong trường hợp E-HSDT không hợp lệ (kể cả sau khi nhà thầu bổ sung, làm rõ E-HSDT theo yêu cầu của chủ đầu tư (nếu có)): Không có.

- Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có). Phần này nêu rõ các yêu cầu bổ sung, làm rõ E-HSDT của chủ đầu tư và văn bản bổ sung, làm rõ E-HSDT của nhà thầu (nếu có): Không có.

### 3. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 04** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 04**

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả mở thầu (giá dự thầu sau khi trừ đi giảm giá)	Xếp hạng	Đánh giá E-HSDT			Kết luận
				Tính hợp lệ	Năng lực, kinh nghiệm	Kỹ thuật	
1	Công ty TNHH Thương mại Tổng hợp và Dịch vụ Kỹ thuật T.Đ	248.900.000	1	Đạt	Đạt	Không đạt	Không đạt

2	Công ty Cổ phần Dịch vụ SPS	328.881.600	2	Đạt	Đạt	Không đạt	Không đạt
3	Công ty TNHH Cơ điện Phú Lương	331.498.200	3	Đạt	Đạt	Không đạt	Không đạt

Tổ chuyên gia nêu các ý kiến nhận xét (nếu có): Không có

#### 4. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Thời gian đánh giá E-HSDT từ ngày 02/12/2025 đến ngày 18/12/2025.

5. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

### III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia báo cáo Lãnh đạo Trung tâm Hạ tầng IDC kết quả đánh giá E-HSDT của gói thầu: “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long” với các nội dung như sau:

1. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: đảm bảo.

2. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

3. Tổ chuyên gia thống nhất kiến nghị Lãnh đạo Trung tâm Hạ tầng IDC phê duyệt hủy thầu và tổ chức lại việc lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu “Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long” do không có nhà thầu bào đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

### IV. Ý KIẾN BẢO LƯU

Không có

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

Bùi Minh Tuấn:



Phạm Tùng Bách:



Hoàng Như Tùng:



Nguyễn Đắc Thịnh




### ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA E-HSDT

**Gói thầu:**

*Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long*

**Dự án/dự toán mua sắm:**

*Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long*

**Nhà thầu:**

**CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP VÀ DỊCH VỤ KỸ THUẬT T.Đ**

Stt	Nội dung đánh giá trong E-HSMT	Kết quả đánh giá tự động từ Hệ thống (Căn cứ cam kết trong E-HSDT)		Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia (nếu có)
		Đạt	Không đạt	Đạt	Không đạt	
1	Bảo đảm dự thầu	-	-	X		Cam kết trong đơn dự thầu
2	Tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 5 của Luật đấu thầu	X	-	X		
2.1	Nhà thầu là tổ chức đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:	-	-			
2.1.1	Hạch toán tài chính độc lập	X	-	X		
2.1.2	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	X	-	X		

2.1.3	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	X	-	X		
2.1.4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu	X	-	X		
2.1.5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	X	-	X		
3	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X		
4	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X		
<b>KẾT LUẬN</b>				<b>Đạt</b>		

Người đánh giá



Nguyễn Đức Thịnh

**ĐÁNH GIÁ VỀ KỸ THUẬT**  
(Sử dụng tiêu chí đánh giá “đạt”, “không đạt”)

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
A	<b>GIẢI PHÁP VÀ PHƯƠNG PHÁP LUẬN:</b>				
1	<b>Hiểu rõ mục đích gói thầu</b>	<p>Hiểu rõ về gói thầu và trình bày chi tiết về từng vấn đề</p> <p>Không trình bày hiểu biết về gói thầu hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản</p> <p>Trình bày một cách rõ ràng chi tiết, phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ</p>	X		Bản phương pháp luận gồm 3 trang, trình bày rõ các hệ thống cần thực hiện
2	<b>Cách tiếp cận và phương pháp luận</b>	<p>Không trình bày hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản so với điều khoản tham chiếu</p>		X	Nhà thầu không có văn bản hoặc trả lời làm rõ việc “ <b>Kiểm tra dung lượng các bình khí chữa cháy, bình kích hoạt (bằng áp kế hoặc kiểm tra bằng cân hoặc sử dụng các dụng cụ chỉ báo mức chất lỏng)</b> ”.

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
					Trong phương pháp luận tại mục 2.c nhà thầu chưa đề cập đến việc kiểm tra bình chữa cháy bằng dụng cụ chỉ mực chất lỏng. Trong bản cam kết thì có cam kết thực hiện các nội dung lại mục 2,3-Chương V (*).
3	Kế hoạch triển khai	Bố trí nhân sự chi tiết phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ  Không bố trí nhân sự hoặc có bố trí nhân sự thực hiện gói thầu nhưng không cụ thể hoặc chưa phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ	X		
4	Tiến độ cung cấp dịch vụ	Thời gian thực hiện bảo trì: <b>tối đa 30 ngày</b> (bao gồm toàn bộ công việc thực hiện)  Không đáp ứng thời gian thực hiện hợp đồng nêu trên	X		Có thể hiện rõ thời gian thực hiện trong 30 ngày tại phương pháp luận
5	Biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi	Trình bày biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	X		Có biện pháp đảm bảo VS ATLĐ, PCCN và VSMT

✓ K

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
	trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Không trình bày biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường hoặc có trình bày nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công		Không đạt	
<b>B</b>	<b>YÊU CẦU DỊCH VỤ BẢO TRÌ</b>				
<b>1</b>	Phạm vi công việc và yêu cầu kỹ thuật nêu tại Mục 2, 3- Chương V Yêu cầu kỹ thuật	Cam kết tuân thủ tất cả các yêu cầu trong Mục 2, 3- Chương V. Yêu cầu kỹ thuật	X		Có bản cam kết tuân thủ đầy đủ các yêu cầu trong Mục 2, 3- Chương V. Yêu cầu kỹ thuật
<b>2</b>	Hợp đồng mẫu Chương VIII – Biểu mẫu Hợp đồng	Không tuân thủ một trong các yêu cầu trên			
<b>C</b>	<b>Kết luận:</b>	Nhà thầu phải cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT	X		Có bản cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT
	Đạt	Không đáp ứng			
	Không đạt	Đạt khi đáp ứng đầy đủ các tiêu chí trên			
		Không đạt ứng 1 trong các tiêu chí trên		<b>KHÔNG ĐẠT</b>	

*Ghi chú(\*):* Tại Mục 3, Chương V và Khoản 2, Mục 3, Chương III yêu cầu Nhà thầu đề xuất giải pháp, phương pháp luận bảo trì bảo dưỡng phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ.

- Trong HSDT Nhà thầu đề xuất kiểm tra dung lượng tra bình khí chữa cháy, bình kích hoạt (bằng áp kế hoặc kiểm tra bằng cân hoặc sử dụng các dụng cụ chỉ báo mực chất lỏng), chưa đề cập đến việc kiểm tra bình chữa cháy bằng dụng cụ chỉ mực chất lỏng.
- Ngày 05/12/2025 Trung tâm Hạ tầng IDC có CV số 883/IDC-TH về việc làm rõ HSDT (đăng tải trên hệ thống thông tin đấu thầu) nghị Nhà thầu làm rõ phương pháp kiểm tra khối lượng bình chữa cháy hiện có, đảm bảo khả thi và không làm ảnh hưởng đến công tác vận hành khai thác của chủ đầu tư.
- Đến hết thời hạn yêu cầu (09/12/2025) Nhà thầu Công ty TNHH Thương mại Tổng hợp và Dịch vụ Kỹ thuật T.Đ không có văn bản hoặc ý kiến trả lời làm rõ. Theo quy định, Tổ chuyên gia tiến hành đánh giá theo đúng E-HSDT nhà thầu đã nộp.

**Người đánh giá**



**Phạm Tùng Bách**



**Hoàng Như Tùng**

### ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA E-HSDT

**Gói thầu:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long  
**Dự án/dự toán mua sắm:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long  
**Nhà thầu:** CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SPS

Stt	Nội dung đánh giá trong E-HSMT	Kết quả đánh giá tự động từ Hệ thống (Căn cứ cam kết trong E-HSDT)		Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia (nếu có)
		Đạt	Không đạt	Đạt	Không đạt	
1	Bảo đảm dự thầu	-	-	X		Cam kết trong đơn dự thầu
2	Tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 5 của Luật đấu thầu	X	-	X		
2.1	Nhà thầu là tổ chức đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:	-	-			
2.1.1	Hạch toán tài chính độc lập	X	-	X		
2.1.2	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	X	-	X		

2.1.3	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	X	-	X	
2.1.4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu	X	-	X	
2.1.5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	X	-	X	
3	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X	
4	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X	
<b>KẾT LUẬN</b>					<b>Đạt</b>

Người đánh giá



Nguyễn Đức Thịnh

**ĐÁNH GIÁ VỀ KỸ THUẬT**  
(Sử dụng tiêu chí đánh giá “đạt”, “không đạt”)

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
A	<b>GIẢI PHÁP VÀ PHƯƠNG PHÁP LUẬN:</b>				
1	<b>Hiệu rõ mục đích gói thầu</b>	Hiệu rõ về gói thầu và trình bày chi tiết về từng vấn đề	X		Trình bày rõ các hệ thống, nội dung cần thực hiện và đáp ứng theo yêu cầu của HSMT Có các Quy trình bảo trì cụ thể cho các hệ thống báo cháy, chữa cháy nước, chữa cháy FM200; Có kê khai thiết bị chủ yếu để thực hiện
2		Không trình bày hiệu biết về gói thầu hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản Trình bày một cách rõ ràng chi tiết, phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ			

✓ K

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
	<b>Cách tiếp cận và phương pháp luận</b>	Không trình bày hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản so với điều khoản tham chiếu		X	Giải pháp và phương pháp luận trình bày không rõ ràng, Nội dung phương pháp Kiểm tra áp suất bình khí, bình kích hoạt qua thông số đồng hồ đo áp (nếu có) không phù hợp với hệ thống bình FM200 hiện có (Quy trình bảo dưỡng FM200)
<b>3</b>	<b>Kế hoạch triển khai</b>	Bố trí nhân sự chi tiết phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ  Không bố trí nhân sự hoặc có bố trí nhân sự thực hiện gói thầu nhưng không cụ thể hoặc chưa phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ	X		Giải pháp và phương pháp luận trình bày rõ ràng chi tiết về nhân sự, phân chia các nhóm để triển khai các nội dung công việc, có danh sách nhân sự tham gia thực hiện gói thầu


TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
4	Tiến độ cung cấp dịch vụ	Thời gian thực hiện bảo trì: <b>tối đa 30 ngày</b> (bao gồm toàn bộ công việc thực hiện)	X		Giải pháp và phương pháp luận và HSDT có kế hoạch triển khai, thời gian triển khai tối đa 30 ngày, đáp ứng yêu cầu của HSMT
5	Biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Không đáp ứng thời gian thực hiện hợp đồng nêu trên  Trình bày biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	X		Có biện pháp đảm bảo VS ATLĐ, PCCN và VSMT
B	<b>YÊU CẦU DỊCH VỤ BẢO TRÌ</b>				
1	Phạm vi công việc và yêu cầu kỹ thuật nêu tại	Cam kết tuân thủ tất cả các yêu cầu trong Mục 2, 3-Chương V. Yêu cầu kỹ thuật	X		Có bản cam kết tuân thủ đầy đủ các yêu cầu trong Mục 2, 3-

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
	Mục 2, 3- Chương V Yêu cầu kỹ thuật	Không tuân thủ một trong các yêu cầu trên			Chương V. Yêu cầu kỹ thuật
2	Hợp đồng mẫu Chương VIII – Biểu mẫu Hợp đồng	Nhà thầu phải cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT  Không đáp ứng	X		Có bản cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT
C	<b>Kết luận:</b>				
	Đạt	Đạt khi đáp ứng đầy đủ các tiêu chí trên			
	Không đạt	Không đáp ứng 1 trong các tiêu chí trên		<b>KHÔNG ĐẠT</b>	

Người đánh giá



Phạm Tùng Bách



Hoàng Như Tùng

### ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA E-HSDT

**Gói thầu:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long  
**Dự án/dự toán mua sắm:** Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng các hệ thống thiết bị PCCC tại IDC Nam Thăng Long  
**Nhà thầu:** CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN PHÚ LƯƠNG

Stt	Nội dung đánh giá trong E-HSMT	Kết quả đánh giá tự động từ Hệ thống (Căn cứ cam kết trong E-HSDT)		Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia (nếu có)
		Đạt	Không đạt	Đạt	Không đạt	
1	Bảo đảm dự thầu	-	-	X		Cam kết trong đơn dự thầu
2	Tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 5 của Luật đấu thầu	X	-	X		
2.1	Nhà thầu là tổ chức đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:	-	-			
2.1.1	Hạch toán tài chính độc lập	X	-	X		
2.1.2	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	X	-	X		

2.1.3	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	X	-	X	
2.1.4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu	X	-	X	
2.1.5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	X	-	X	
3	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X	
4	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống	X	-	X	
<b>KẾT LUẬN</b>					<b>Đạt</b>

Người đánh giá



Nguyễn Đức Thịnh

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
<b>A</b>	<b>GIẢI PHÁP VÀ PHƯƠNG PHÁP LUẬN:</b>				
<b>1</b>	<b>Hiểu rõ mục đích gói thầu</b>	Hiểu rõ về gói thầu và trình bày chi tiết về từng vấn đề  Không trình bày hiểu biết về gói thầu hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản		X	Bản giải pháp và phương pháp luận gồm 4 trang, trình bày sơ sài, thiếu các nội dung cụ thể về từng vấn đề, từng hệ thống PCCC cần bảo dưỡng theo yêu cầu của HSMT
<b>2</b>	<b>Cách tiếp cận và phương pháp luận</b>	Trình bày một cách rõ ràng chi tiết, phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ  Không trình bày hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản so với điều khoản tham chiếu		X	Giải pháp và phương pháp luận trình bày:  - Mục: Các giải pháp kỹ thuật cho công trình không phù hợp với việc thực hiện bảo dưỡng, đảm bảo an toàn đối với hệ thống hiện có → Không thể hiện rõ ràng biện pháp thi công, cách thức triển khai với

✓

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
					từng đầu mục công việc cho các hệ thống cụ thể - Mục: Biện pháp thi công chi tiết có nêu 4 giai đoạn thi công và đề xuất “Thực hiện các bước bảo trì bảo dưỡng theo đúng quy trình (hướng dẫn các bước thực hiện) nhưng không có quy trình đính kèm hồ sơ dự thầu)
3	<b>Kế hoạch triển khai</b>	Bố trí nhân sự chi tiết phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ  Không bố trí nhân sự hoặc có bố trí nhân sự thực hiện gói thầu nhưng không cụ thể hoặc chưa phù hợp với chương trình và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ		X	Giải pháp và phương pháp luận có trình bày về nhân sự, phân chia các tổ đội để triển khai nhưng không đề cập đến số lượng nhân sự tham gia, không có sơ đồ tổ chức và danh sách nhân sự tham gia thực hiện gói thầu
4	<b>Tiến độ cung cấp dịch vụ</b>	Thời gian thực hiện bảo trì: <b>tối đa 30 ngày</b> (bao gồm toàn bộ công việc thực hiện)	X		HSDT có kế hoạch triển khai, thời gian triển khai tối đa 30

✓

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
		Không đáp ứng thời gian thực hiện hợp đồng nêu trên			ngày, đáp ứng yêu cầu của HSMT
5	Biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Trình bày biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường đảm bảo hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công			
		Không trình bày biện pháp an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ vệ sinh môi trường hoặc có trình bày nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công		X	Bản phương pháp luận chỉ có biện pháp PCCN, không có biện pháp an toàn vệ sinh lao động, vệ sinh môi trường
B	<b>YÊU CẦU DỊCH VỤ BẢO TRÌ</b>				
1	Phạm vi công việc và yêu cầu kỹ thuật nêu tại Mục 2, 3- Chương V Yêu cầu kỹ thuật	Cam kết tuân thủ tất cả các yêu cầu trong Mục 2, 3- Chương V. Yêu cầu kỹ thuật	X		Có bản cam kết tuân thủ đầy đủ các yêu cầu trong Mục 2, 3- Chương V. Yêu cầu kỹ thuật
2	Hợp đồng mẫu Chương VIII –	Không tuân thủ một trong các yêu cầu trên			
		Nhà thầu phải cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT	X		Có bản cam kết tuân thủ các nội dung của hợp đồng mẫu trong HSMT

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá của chuyên gia		Nhận xét của chuyên gia
			Đạt	Không đạt	
C	Biểu mẫu Hợp đồng	Không đáp ứng			
	<b>Kết luận:</b>				
	Đạt	Đạt khi đáp ứng đầy đủ các tiêu chí trên			
	Không đạt	Không đáp ứng 1 trong các tiêu chí trên		<b>KHÔNG ĐẠT</b>	

