

Số: 175 /BC-TĐT

Ninh Bình, ngày 19 tháng 3 năm 2026

**BÁO CÁO THẨM ĐỊNH
KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung
Dự án: Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động
Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình

Trên cơ sở Báo cáo số 07/BCĐG-TCG ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Tổ chuyên gia Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Ninh Bình đánh giá E-HSDT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới và các tài liệu liên quan kèm theo;

Kết quả thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu được thẩm định trên cơ sở căn cứ pháp lý sau đây:

- Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

- Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

- Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

- Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình phê duyệt dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;

- Quyết định số 1445/QĐ-BQLDA ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;

- Quyết định số 1835/QĐ-BQLDA ngày 22 tháng 11 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;

- Quyết định số 1856/QĐ-BQLDA ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt sửa đổi E-HSMT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;

- Quyết định số 194/QĐ-TTGD ngày ngày 20 tháng 10 năm 2025 của Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Ninh Bình về việc thành lập tổ chuyên gia;

- Báo cáo đánh giá E-HSDT số 07/BCĐG-TCG ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Ninh Bình đánh giá E-HSDT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới.

2. Khái quát về dự án, gói thầu

- Tên dự án/Tên gói thầu: Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới /Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung.

- Giá gói thầu: 51.463.012.000 đồng

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2025.

- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng đấu thầu quốc gia, 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.

- Loại hợp đồng: Trọn gói.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày.

- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

3. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu

Stt	Nội dung	Thời gian thực hiện
1	Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu	
2	Đăng tải KHLCNT	<i>PL2500259414 thời điểm đăng tải 22/11/2025</i>
3	Mời thầu	
3.1	Đăng tải E-TBMT và phát hành E-HSMT	<i>IB2500534962 thời điểm đăng tải 09/12/2025</i>
3.2	Làm rõ E-HSMT (nếu có)	<i>Làm rõ: Ngày 03/12/2025 Trả lời làm rõ: Ngày 05/12/2025</i>
3.3	Sửa đổi E-HSMT (nếu có)	<i>Có. Lần 1 ngày 06/11/2025 Lần 2 ngày 09/12/2025</i>
3.4	Thời điểm đóng thầu	<i>09h00 ngày 20/12/2025</i>
4	Mở thầu	
4.1	Thời gian mở thầu	<i>09h04 ngày 20/12/2025</i>
4.2	Các vấn đề khác trong quá trình mở thầu (nếu có)	<i>Không</i>
5	Đánh giá E-HSDT (đối với phương thức 1 giai đoạn 1 túi hồ sơ)	
5.1	Thời gian đánh giá E-HSDT	<i>Từ ngày 20/12/2025 đến 16/3/2026.</i>

4. Tổ chức thẩm định

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ thẩm định:

Tổ thẩm định được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình thành lập theo Quyết định số 291/QĐ-BQL ngày 03 tháng 3 năm 2026 để thực hiện thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới.

b) Thành phần đơn vị thẩm định/tổ thẩm định:

*Số lượng, họ và tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong đơn vị thẩm định/tổ thẩm định tại **Bảng số 1**.*

Bảng số 1

STT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong đơn vị thẩm định/tổ thẩm định	Phân công công việc của các thành viên
1	Trần Văn Huynh	Tổ trưởng	- Phụ trách chung
2	Đình Mạnh Tiến	Tổ phó	- Thẩm định, tổng hợp
3	Lê Minh Đức	Tổ viên	- Thẩm định

c) Cách thức làm việc

Các thành viên thẩm định làm việc độc lập trong quá trình thẩm định. Các thành viên đưa ra ý kiến thẩm định, tổng hợp ý kiến đánh giá. Trường hợp thành viên trong tổ có ý kiến khác với ý kiến của đa số thành viên trong khác về một vấn đề nào đó, thì ý kiến đó sẽ được bảo lưu, người có ý kiến bảo lưu phải ký xác nhận văn bản ghi ý kiến đó.

II. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH**1. Căn cứ pháp lý**

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	[1]	[2]	[3]
1	Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình phê duyệt dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;	X	
2	Quyết định số 1445/QĐ-BQLDA ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;	X	

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
3	Quyết định số 1835/QĐ-BQLDA ngày 22 tháng 11 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;	X	
4	Quyết định số 1856/QĐ-BQLDA ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt sửa đổi E-HSMT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới;	X	
5	Quyết định số 194/QĐ-TTGD ngày 20/10/2025 của Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Ninh Bình về việc thành lập tổ chuyên gia;	X	
6	Báo cáo số 07/BCĐG-TCG ngày 16/3/2026 của Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng Ninh Bình đánh giá E-HSMT Gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới.	X	

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý: Đảm bảo pháp lý theo quy định.

2. Quá trình tổ chức thực hiện

Tổ thẩm định kiểm tra và có ý kiến về quá trình tổ chức thực hiện theo các nội dung dưới đây:

2.1. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

Stt	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]	[4]
1	Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu (nếu có)	Không	X	
2	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	Phê duyệt ngày 22/11/2025; Đăng tải ngày 22/11/2025.	X	
3	Thông báo mời thầu	IB2500534962	X	
4	Thời điểm phát hành hồ sơ mời thầu, thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu	Phát hành HSMT: ngày 22/11/2025 Thời gian chuẩn bị HSDT: 28 ngày.	X	
5	Thời gian tổ chức hội nghị tiền đấu thầu (nếu có)	Không	X	
6	Thời gian tổ chức khảo sát hiện trường (nếu có)	Không	X	
7	Thời gian yêu cầu làm rõ hồ sơ mời thầu của nhà thầu (nếu có)	Ngày 03/12/2025	X	
8	Thời gian làm rõ hồ sơ mời thầu của Bên mời thầu (nếu có)	Ngày 05/12/2025	X	
9	Thời gian sửa đổi hồ sơ mời thầu (nếu có)	Ngày 26/11/2025 và ngày 09/12/2025	X	
10	Thời điểm đóng thầu	Thời gian đóng thầu: 09h00 ngày 20/12/2025	X	

Stt	Nội dung kiểm tra	Thời gian thực tế thực hiện	Kết quả thẩm định	
			Tuân thủ	Không tuân thủ
11	Gia hạn thời điểm đóng thầu	Ngày 09/12/2025	X	
12	Mở thầu	Thời gian mở E-HSDT: 09h04 ngày 20/12/2025	X	
13	Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu	Từ ngày 20/12/2025 đến ngày 16/3/2026.	X	

b) Ý kiến thẩm định về thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Đảm bảo thời gian theo quy định.

2.2. Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu được tổng hợp tại **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ	Không tuân thủ
	[1]	[2]	[3]
1	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
1.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	
1.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	X	
1.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	X	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

- Báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu phù hợp với yêu cầu trong hồ sơ mời thầu.
- Báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu bảo đảm tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch.

III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ)

1. Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không

2. Ý kiến thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu nêu trên (nếu có): Không

IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA THẨM ĐỊNH TRONG TỔ THẨM ĐỊNH (NẾU CÓ): Không

V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

Stt	Nội dung kiểm tra	Ý kiến thẩm định	
		Thông nhất	Không thông nhất
	[1]	[2]	[3]
1	Căn cứ pháp lý	X	
2	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	
3	Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật	X	
3.1	Nội dung đánh giá tính hợp lệ	X	
3.2	Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm	X	
3.3	Nội dung đánh giá về kỹ thuật	X	

VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Nhận xét

Trên cơ sở các nhận xét theo từng nội dung nêu trên, Tổ Thẩm định đưa ra ý kiến nhận xét về các nội dung như sau:

- Về cơ sở pháp lý: Đủ cơ sở pháp lý để thực hiện, đảm bảo theo quy định.
- Về kết quả đánh giá: Phù hợp với các yêu cầu của gói thầu trong E-HSMT.
- Về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức đấu thầu: Đảm bảo tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức đấu thầu.
- Tổ Thẩm định thống nhất về kết quả đánh giá hồ sơ dự thầu như trong Báo cáo đánh giá của tổ chuyên gia.

2. Kiến nghị


Trên cơ sở đề nghị của Tổ chuyên gia về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Tổ thẩm định kiến nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình phê duyệt hủy thầu gói thầu: Mua sắm thiết bị nội thất, văn phòng bổ sung thuộc dự án Mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Trường Đại học Hoa Lư tại cơ sở mới. Lý do: Tất cả các E-HSDT của Nhà thầu không đáp ứng được các yêu cầu của E-HSMT (Theo điểm a, Khoản 1, Điều 17 Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023).

Báo cáo thẩm định này được lập bởi: Tổ Thẩm định/Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình.

Cán bộ thẩm định: Đinh Mạnh Tiến

Chữ ký: 

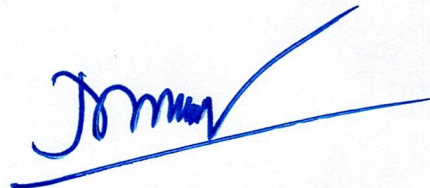
Lê Minh Đức

Chữ ký: 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TTĐ.

TỔ TRƯỞNG



Trần Văn Huỳnh