

Số: /QĐ-TTPTQĐ

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 19 (Phi tư vấn): Bảo hiểm rủi ro của Chủ đầu tư trong quá trình thi công xây dựng Gói thầu số 13 Thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (tiếp theo) thuộc dự án Xây dựng Hạ tầng Khu tái định cư 49,32ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kinh doanh Bảo hiểm ngày 16 tháng 6 năm 2022;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2023/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2023 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bảo hiểm;

Căn cứ Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Chính phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 3287/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt dự án Xây dựng Hạ tầng khu tái định cư 49,32 ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2694/QĐ-UBND ngày 14 tháng 11 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn vốn ngân sách tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-TTPTQĐ ngày 02 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở các công trình: Giao thông, san nền, cấp nước, cấp điện, thoát nước mưa, thoát nước thải, thông tin liên lạc, hào kỹ thuật (không bao gồm trạm xử lý nước thải) thuộc dự án Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư 49,32 ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-TTPTQĐ ngày 02 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (tiếp theo) thuộc dự án Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư 49,32 ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa;

Căn cứ tờ trình số 2511/2025/VGB-TTr-TCG ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Tổ Chuyên gia thuộc Công ty TNHH VNGREENBLUE về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 19 (Phi Tư vấn): Bảo hiểm rủi ro của chủ đầu tư trong quá trình thi công xây dựng gói thầu số 13 thuộc dự án Xây dựng Hạ tầng Khu tái định cư 49,32ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Thẩm định – Đấu thầu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 19 (Phi Tư vấn): Bảo hiểm rủi ro của chủ đầu tư trong quá trình thi công xây dựng gói thầu số 13 thuộc dự án Xây dựng Hạ tầng Khu tái định cư 49,32ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Trưởng Thẩm định - Đấu thầu và Tổ chuyên gia – Công ty TNHH VNGREENBLUE chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Tổ chức Hành chính, phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Thẩm định - Đấu thầu, phòng Quản lý dự án và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Giám đốc;
- Công ty TNHH VNGREENBLUE;
- Lưu: VT, TĐ (5b). Chính

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Thanh Điền

Phụ lục

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPTQĐ ngày tháng năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai)

- 1. Tên gói thầu:** Gói thầu số 19 (Phi Tư vấn): Bảo hiểm rủi ro của chủ đầu tư trong quá trình thi công xây dựng gói thầu số 13
- 2. Tên dự án:** Xây dựng Hạ tầng Khu tái định cư 49,32ha phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa.
- 3. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng.
- 4. Phương thức lựa chọn nhà thầu:** Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- 5. Hình thức hợp đồng:** Trọn gói
- 6. Thành phần hồ sơ mời thầu gồm:**
 - PHẦN 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU**
 - Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
 - Chương II. Bảng dữ liệu đầu thầu
 - Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT
 - Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu
 - PHẦN 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**
 - Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật
 - PHẦN 3 A. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG**
 - Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
 - Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
 - PHẦN 4 . BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

(Chi tiết theo E-HSMT do Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH VNGREENBLUE lập)