

## Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính

### 4.2. Phương pháp giá đánh giá:

Cách xác định giá đánh giá theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định giá đánh giá:

Việc xác định giá đánh giá được thực hiện theo công thức sau đây:

$$G_{\text{ĐG}} = G \pm \Delta_G + \Delta_{\text{ƯĐ}}$$

Trong đó:

-  $G$  = (giá dự thầu  $\pm$  giá trị hiệu chỉnh sai lệch thừa) - giá trị giảm giá (nếu có);

-  $\Delta_{\text{ƯĐ}}$  là ưu đãi được xác định theo quy định tại Mục 29 E-CDNT;

-  $\Delta_G$  là giá trị các yếu tố được quy về một mặt bằng cho cả vòng đời sử dụng của công trình  $\Delta_G = \Delta_{G1} + \Delta_{G2}$  bao gồm:

-  $\Delta_{G1}$  là giá trị các yếu tố được quy về một mặt cho cả vòng đời sử dụng của công trình theo yếu tố tiến độ hoàn thành hợp đồng như sau:

Đánh giá theo tiến độ thực hiện gói thầu nêu trong E-HSDT. Thời gian hoàn thành nhanh hơn so với yêu cầu tại E-HSMT thì được giảm trừ đi số tiền là 50.000.000 VND/ngày (Năm mươi triệu đồng/ngày). Tổng số tiền giảm trừ không quá 3.000.000.000 VND (Ba tỷ đồng chẵn).

-  $\Delta_{G2}$  là giá trị các yếu tố được quy về một mặt cho cả vòng đời sử dụng của công trình theo điều kiện xuất xứ của hàng hóa đối với thiết bị chính như sau:

$$\Delta_{G2} = \sum G_{\text{TBi}} * K.$$

Với:

-  $G_{\text{TBi}}$ : Là giá dự thầu thiết bị thứ  $i$  của nhà thầu sau khi sửa lỗi số học và hiệu chỉnh sai lệch (các thiết bị chính được đánh giá về mặt xuất xứ là các thiết bị: Điều hòa, Điện nhẹ, Thang máy, Trạm biến áp, Máy phát điện, Thiết bị phòng cháy chữa cháy).

-  $K$  là hệ số được xác định như sau:

+  $K = 0$  với trường hợp nhà thầu chào thầu thiết bị có xuất xứ từ các quốc gia thuộc khối G7;

+  $K = 0,4$  với trường hợp nhà thầu chào thầu thiết bị có xuất xứ từ các quốc gia và vùng lãnh thổ khác ngoại trừ các nước thuộc khối G7 và Trung Quốc;

+  $K = 0,8$  với các trường hợp còn lại.

Trường hợp một chủng loại thiết bị được cấu thành bởi nhiều loại thiết bị độc lập được nhà thầu chào với nhiều xuất xứ khác nhau thì chủng loại thiết bị này được đánh giá theo xuất xứ của loại thiết bị có hệ số K cao nhất.

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSĐT có giá đánh giá thấp nhất sau khi tính ưu đãi được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp CĐT đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSĐT để so sánh, xếp hạng các E-HSĐT